

2023年南京月嫂服务合同下载电子版 服务行业合同(大全9篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

南京月嫂服务合同下载电子版 服务行业合同优秀篇一

乙方：

甲方因生产(工作)需要，按照《^v^民法通则》及有关法律、法规、规章及规定，双方根据^v^平等互愿、协商一致^v^的原则，签订本合同，确立劳务外包服务关系，明确双方权利及义务，并共同遵守履行。

第一条：劳务服务内容为 日常管理

第一阶段的的培土、施肥工作，服务单价为350元/亩；第二阶段的的除草、施肥工作，服务单价为150元/亩；第三阶段的的剪枝工作，服务单价为100元/亩。结算金额以最终验收的实际亩数按照各阶段单价计算。

第二条服务承包期限

从年月日起至年

第三条 履约保证金

本履约保证金为人民币合同前一次性汇入甲方指定的账户。

第四条 甲方的权利和义务

1. 甲方为乙方提供启动资金人民币年月
2. 甲方有权适时监督乙方执行合同的情况；
3. 甲方应按时提供肥料等设施、工具。

第五条 乙方的权利和义务

1. 乙方须根据季节及时中跟除草、培土、施肥、房子病虫害。
2. 根据季节对果树生长周期内的修枝抚育、整形修剪、冬季涂白。
3. 乙方有权要求甲方及时提供肥料等设施、工具。

第六条 违约责任

1. 甲方无故终止合同，应向乙方赔偿违约金
2. 乙方无故终止合同，应向甲方赔偿违约金
3. 由于乙方管理不散，未按季节时间及相应工序要求提供服务且造成损失的，应按照实际损失价额赔偿。
4. 合同期满，乙方如损坏甲方房屋、丢失甲方提供的工具等物资，应据实赔偿。甲方提供的房屋、工具的自然耗损，乙方不负责任。

第七条其他

本合同自双方签字之日起生效，甲乙双方局不得擅自修改和终止合同。如甲方代表人发生变更，不影响本合同效力。本合同如有未尽事宜，须经甲乙双方共同协商、补充规定。补

充规定与本合同具有同等效力。合同期满，甲乙双方如愿继续合作，应重新签订承包服务合同。合同期满后甲方如重新发包，在同等承包条件下，乙方有优先承包的权利。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

代表：

乙方：

年 月 日

南京月嫂服务合同下载电子版 服务行业合同优秀篇二

一、服务内容

1. 负责每日早、中、晚餐
2. 家务(室内保洁、衣物洗涤、买菜做饭)。
3. 其他事宜由甲方与乙方协定而定。

二、服务要求

乙方在服务期限内按照协议规定服务内容履行服务职责，如临时需要请假或休息需要提前告知甲方，具体请假或休息费用由双方共同商定。

三、服务费用

服务费用为/月甲方于每月日前付给乙方。

四、甲方权利与义务

1. 甲方要求乙方按照上诉服务内容提供服务；
3. 甲方有义务按时支付服务费用。

五、乙方权利和义务

1. 乙方有权利要求按时支付服务费用；
2. 乙方有权利要求甲方为其工作提供必备设备或条件；
3. 乙方须自觉履行上诉服务项目；
5. 乙方如遇亲友生病等急事，需临时离开时，应征得甲方同意；
7. 乙方如欲解除合同，则需提前30天通知甲方，乙方不得擅自不辞而别，否则，甲方将追究其违约责任。
8. 乙方在服务期间所发生的一切安全责任事故，皆属工商，甲方应按照《_劳动法》中的相应规定实施赔偿。

六：丙方权利和义务

1. 本合同自双方签字时生效。
2. 本合同一式三份，各执一份。

南京月嫂服务合同下载电子版 服务行业合同优秀篇三

(甲方)

供方：

签订日期：年 月 日

为了规范建筑门窗购销行为，保护供需双方合法权益，根据《_合同法》及有关法律、法规，明确双方技术经济责任，保证工程建设正常进行，经甲、乙双方协商，一致同意签订本合同，以便共同遵守。

本合同中

单价是指门窗到_____交货价格。

交货点详细地址：_____。

结算方式：

乙方供应产品应严格执行并符合_____标准，（标准名称代号）_____。
_____。

乙方应随每批产品提供《产品质量保证书》。

产品运输方式及包装标准_____。

验收标准，按该产品国家标准验收，如尚无国家标准则按行业标准或已经主管部门备案企业标准验收。

甲方在验收时，如发现产品品种、型号、规格、颜色和质量不合规定，应妥善保管，并在 天内向乙方提出书面异议；在托收承付期内，甲方有权拒付不符合合同规定部分货款。甲方因使用、保管不善等造成质量下降，不得提出异议。

如发现产品有严重质量问题，甲方应在48小时内向上海市建

材业质量监督管理中心和门窗分中心报告，同时用书面通知乙方及时分析解决。在问题未查清之前该批产品必须封存不能使用。甲方因此受到损失，由乙方按违约责任承担。

甲、乙双方应严格履行合同规定各项条款，如合同一方违约，由违约方承担责任，并参照合同法有关条款及双方约定，向对方偿付违约部分货款 %违约金。

如另行商定责任赔偿规定，应在“其他约定”一栏中予以写明赔偿方式、方法与金额。

本合同在履行过程如产生争议，甲、乙双方应本着友好协商积极态度进行协商解决，协商不成，可提请分中心进行调解或通过有关法律程序解决。

乙方在门窗运抵交货点后，甲方应提从堆放场地，并及时做好相应验收工作，如出现问题应及时协商解决。

乙方如遇特殊原因不能正常供货时，应提前天通知甲方协商解决，否则造成后果乙方负责。

甲方如遇特殊原因不能按合同规定缴付货款时，应及时主动通知乙方协商解决，否则造成后果由甲方负责。

如遇人为不可抗拒因素（如台风、洪水等）和其他不可预见事故发生而不能履行合同时，免除承担违约责任。

其他约定：

本合同一式五份，甲、乙双方各执二份，上海市建设工程交易管理中心建筑门窗分中心备案一份。

甲方： 乙方：

单位名称：（盖章） 单位名称：（盖章）

南京月嫂服务合同下载电子版 服务行业合同优秀篇四

甲方：_____ (以下简称甲方) 乙
方：_____ (以下简称乙方)

双方确认在签署本协议前已详细审阅过协议内容，并完全了解协议各条款的法律含义。

一、乙方将产品_____生产技术转让与甲方，转让时间为20_____年_____—_____月。

二、双方确认乙方在转让期内，参与车间改造，设备调整，生产调试，至产品合格(具体标准：质量符合国标)

三、因乙方的技术不成熟而造成甲方不能正常生产或销售的，乙方应承担责任，损失赔偿为转让款的全款。

四、乙方在技术转让三年内不得将该技术告诉传授给第三方，如发现视为违约。

五、甲方支付乙方技术转让费如下：合同签订10天内付款壹拾万元人民币，余款产品合格三月内结清。

六、因乙方的违约行为侵犯了甲方的技术秘密或商业秘密权利的，甲方可以选择根据协议要求乙方承担违约责任，根据国家有关法律、法规要求乙方承担侵权责任。

七、甲方应无条件为乙方保密技术转让的信息。

八、乙方应提供设计图纸、环评、安评、资料、保证把技术无保留的传授给甲方。

九、乙方需配合帮助甲方，销售产品，资金回收，真正做好

产品的良性循环。甲方给予乙方销售的提成—1%或利润的5%。

十、因执行本协议而发生纠纷，可以由双方协商解决或共同委托双方信任的第三方调解、协商，调解不成或一方不愿调解的，任何一方都有提起诉讼的权利。

十一、本协议双方签字后生产，有协议修改须经双方书面同意，补充协议同样有法律效力。

十二、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份。

身份证：_____ 身份证：_____

手机：_____ 手机：_____

_____年_____月_____日

南京月嫂服务合同下载电子版 服务行业合同优秀篇五

随着我国经济社会的发展,我国家庭小型化、人口老龄化的趋势已经日益凸显,随之而来的就是我国城市居民日益增长的家政服务需求,那么对于家政服务月嫂合同你是怎样理解的?以下是在本站小编为大家整理的家政服务月嫂合同范文,感谢您的阅读。

甲方(用户):

乙方(家政服务公司):

丙方(月嫂服务员):

甲、乙、丙三方本着平等、自愿、诚实信用的合作原则,协

商签订本服务合同。甲、乙、丙三方必须遵守国家法律、法规，遵守北京市的有关规定，以确保甲、乙、丙三方的合法权益不受侵犯。

第一条：服务时间

- 1、 年 月 日起至 年 月 日止，共计 天(根据产妇实际生产时间可适当提前或推迟，但服务时间为 天)。
- 2、由于丙方工作性质特殊，需要24小时对母婴进行护理，为丙方健康考虑，甲方应按排乙方休息 天。
- 3、根据甲方的实际情况，如果需要丙方适当延长服务时间，具体延长时间与工资可由甲、乙、丙三方协商。

第二条：服务费

- 1、订合同时，甲方向乙方支付服务费 元、预付服务佣金 元;丙方向乙方支付服务押金 元。
- 2、丙方上户开始工作时，甲方向乙方支付剩余服务佣金 元。
- 3、因甲方原因不再接受服务的，乙方扣除甲方违约金 元，其余金额退还给甲方，同时支付给丙方服务违约金 元。
- 4、因丙方原因，不同按时提供服务的，如乙方能及时安排让甲方满意的服务人员，乙方支付甲方违约金 元，同时扣除丙方服务押金 元;如乙方未能及时安排服务人员，乙方支付给甲方违约金 元，同时扣除丙方违约金 元。
- 5、服务结束时，根据实际服务天数进行结算，服务佣金按服务天数进行多退少补。

第三条：服务场所： 。

第四条：服务内容

1、产妇：

6) 随时对产妇的身体状况观察、记录；

2、婴儿：

5) 给予婴儿正确的引导，培养婴儿良好的生活习惯。

第六条：三方权利与义务

1、甲方应在签订合同书时出示有效身份证件、填写甲方联系卡并留存有效身份证件复印件，如实说明对丙方的具体要求，以及与丙方健康安全有关的家庭情况(如家中是否有传染病人等)。

2、合同期内，甲方如对丙方的服务项目或服务类别要求改变，应与乙、丙方协商，并适当调整服务佣金。

3、在丙方正式上岗前，如甲方新生儿有特殊情况(如：双胞胎、早产儿、先天性疾病等)时，甲方有义务向乙、丙方说明，并协调适当调整服务佣金。

4、甲方有权要求丙方重新进行体检，费用由甲方承担，如体检不合格则费用由丙方自行承担。

5、甲方有权拒绝丙方在其住宅从事与月嫂工作无关的活动，具体要求事项由甲、乙、丙三方约定。

6、甲方有权以合法方式追究丙方因其责任造成损失的经济责任和法律责任，但不得采取搜身、扣押钱物、身份证及其他有效证件，以及殴打、威逼等非法方式进行处理。

7、甲方应尊重丙方的人格及劳动，不歧视不虐待丙方，并负

有保护其在服务期间人身及财物安全的责任和义务。

8、甲方应对初次上岗的丙方具体说明工作要求，甲方应安全妥善保管家中的现金和贵重物品，以免发生纠纷。

9、甲方应向丙方提供与其一般家庭成员基本相同的伙食，为其提供适当和安全的居住场所，不得安排丙方与异性成年人同居一室。

10、甲方在未经乙方及丙方的同意，不得擅自将丙方转为第三方服务；不得擅自将其带往外省市等非约定服务场所提供服务；不得唆使丙方做违法和违反乙方有关家政服务管理规定的的事情。

11、甲方对丙方在服务期间和服务场所的安全负责，不得指使其从事危险工作；由于甲方人为或其设施、设备等原因造成丙方发生意外伤害，甲方应承担相关责任，并应立即通知乙方。如遇丙方突发急病或其他伤害时，甲方应采取必要的救治措施。

12、乙方员工在服务期间应尊重甲方的生活习惯，服从甲方指导，工作认真负责。如因乙方员工工作给甲方造成损失，乙方应酌情赔偿；因甲方原因造成丙方损失的，丙方有权要求甲方赔偿损失。

13、丙方外出应请假，不得在外留宿，如遇特殊情况不能按时返回，应提前通知甲方。

第七条：服务合同的签订、变更、解除与终止

1、合同内容变更时，甲、乙、丙三方应及时到乙方办理变更手续。甲方服务地址、联系电话变更时应及时通知乙、丙两方。

2、合同期满，甲、丙双方愿继续合作的，应在合同期满之日起7日内，到乙方续签新一轮的服务合同；甲、丙双方或单方不愿继续合作，双方应共同到乙方办理终止合同手续。

3、合同期未滿，甲、乙、丙单方要求解除合同，必须提前3天通知另两方。

4、丙方离开甲方家外出，未按时返回或发生意外，甲方应在24小时内通知乙方，并在驻地派出所备案；丙方在服务期间，要求返乡时，甲、乙、丙三方应解除服务合同，不办理手续的，责任自负。

5、甲、丙方在执行合同中产生争议，应协商解决，协商无效，可到乙方进

行调解；调解无效则向当地人民法院起诉。

第八条、其他：

1、本合同未尽事宜三方另行商议解决，协商不成的按照国家有关规定执行。

2、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字或盖章之日起生效。

甲方(签字)： 身份证号：

家庭地址： 联系电话：

乙方(盖章)： 乙方代表：

丙方(签字)： 身份证号：

家庭地址： 联系电话：

时间： 年 月 日

甲方(用户)： 身份证号：

乙方(月嫂)： 身份证号：

丙方：

一、双方约定服务内容及事项

1、甲方要求乙方提供的家庭服务内容为，服务期限自 年 月 日开始，工作时限每天 时至 时，每日 餐，每月 天礼拜，服务费为 元/月，大写 。服务地点为 。如续约甲方应于本合同期满前10天向阿嫂家政提出申请，以便于做好乙方相关工作的安排。

2、预约月嫂应提前签约，并交纳预订金500元，由阿嫂家政代收，待签订正式协议时在服务费中扣除。

3、本合同签订后，甲方应当在每个服务周期(每月起始日向乙方交纳服务费，此项服务费由阿嫂家政代收，服务周期结束后，扣除丙方培训费和管理费用后及时支付给乙方。如果甲方拒绝支付服务费，乙方有权撤回，预定押金不退。

4、乙方为甲方提供的具体服务内容详见阿嫂家政送给甲方的“月嫂服务项目”一栏。

5、协议未到期，甲乙双方不得以任何理由单方终止协议，否则承担违约责任。

二、甲方权利义务

1、甲方享受乙方提供本协议约定的护理服务。

2、甲方对乙方工作不满意，有权要求阿嫂家政调换所服务的

月嫂，调换不满意，可作为退单处理，工资按实际工作日计算。

3、甲方需向乙方提供甲方家庭成员基本相同的食宿条件，不得让乙方与异性成年人同居一室，甲方保证乙方(24小时月嫂服务)每天睡眠时间不少于6小时。

4、甲方在服务期内，对服务场所安全负责，不得指使乙方从事特种作业人员才能完成有安全隐患的工作。

5、甲方在乙方入户当天具体说明与工作有关电器设备的使用方法，并将家中贵重物品及现金妥善保存好，以避免不必要的误会。

6、由于甲方设施设备等原因造成月嫂发生意外，甲方应立即与阿嫂家政联系，主动处理好善后事宜，并承担相应责任。

7、乙方在服务过程中因故意或重大失误给甲方造成损失，甲方有权追究乙方责任和经济赔偿，依照国家法律和有关法规处理，但甲方不得采取搜身、扣押钱物、身份证以及殴打、威逼等侵权行为。

8、甲方不得擅自将乙方转换为第三方服务，不许将乙方带往外地服务。乙方在服务过程中发生意外事故，甲方应当及时报告阿嫂家政和相关部门，以便妥善解决。

9、甲方应将家中相关人员有传染病的特殊情况，在签约之前，如实告诉阿嫂家政和乙方。如有隐瞒，乙方有权撤回，余款不退，造成后果包括月嫂体检、治疗费用一律由甲方负责。

10、早产儿及足月新生儿身体健康有异常情况，在签订合同时主动向阿嫂家政和乙方说明，在服务过程中如出现异常情况及时与医生联系，非护理原因造成的婴儿异常和产妇异常，乙方和阿嫂不承担责任。

11、合同期满，甲方严禁与乙方私续订单，否则造成一切后果阿嫂家政概不负责。

三、乙方权利和义务

1、乙方享有及时收取报酬的权利(24小时月嫂必须保证每天不少于6小时睡眠)。

2、乙方需及时亲自完成合同约定的服务内容，持证上岗，保证服务质量。

3、工作期间不得擅自外出，任何时间内未经甲方同意不得带外人去甲方住处，不得私自翻动甲方物品，不参与甲方家庭纠纷，违反上述规定，发生问题由乙方自行承担。

4、乙方在服务活动期间如遇不公正待遇或合法权益受到侵犯时，有权终止服务(事先必须及时通知阿嫂家政)，提出申拆或依法请求赔偿。

5、乙方有权拒绝增加合同以外的劳动负担，有权拒绝转换为第三方服务或带往外地服务。

6、乙方有权拒绝为家中有传染病人的甲方提供服务。

7、乙方直系亲属生病、去逝，不属违约。

8、乙方在服务过程中，如发现服务对象病情严重，必须及时向阿嫂家政汇报，以便妥善解决。

9、在服务时乙方需爱护甲方财物，如是乙方的原因给甲方造成的损失，乙方应当给予赔偿。

10、乙方在服务期间如生病所发生的医疗费由乙方自行承担。

11、由于乙方的违法行为或不按《阿嫂家政月嫂规范》操作，

造成甲方损失，由乙方承担相应的责任，并赔偿甲方损失。

四、丙方的责任

- 1、阿嫂家政对乙方实行会员制管理，负责培训乙方的服务技能以提高乙方的服务水平。
- 2、丙方负责向甲方提供乙方真实的基本信息和乙方服务技能的情况，以便甲方进行选择，在服务期内，丙方对乙方的服务情况进行跟踪调查，并及时指导，以保证乙方更好的完成服务内容。
- 3、丙方及时了解甲乙双方履行本合同情况，协商甲乙双方因履行本合同的争议。
- 4、甲方违约，丙方替乙方扣罚甲方违约金服务费的10%。
- 5、服务期结束后，如甲方在母婴护理上有疑问，向丙方咨询时，丙方应当给予解答。

五、本合同未尽事宜，甲、乙、丙三方协商解决。

六、本合同经三方签字后生效，一式三份，甲、乙、丙各执一份，具有同等法律效力。

甲方签字： 乙方签字： 丙方盖章：

联系电话： 联系电话：

年月日：

甲方： 电话： 身份证号码：

乙方： 电话： 身份证号码：

一、甲乙双方约定事项:

- 1、 服务期限____年__月__日起至____年__月__日止，共计26天。
- 2、 服务费用____元，大写____元，服务期内休息四天，具体时间双方协商，合同签订当日甲方向乙方支付服务费定金____元，服务至第七天将全款的50%____元付清，第十三天将全款金额____元付清。
- 3、 国家法定节假日，乙方是否休息，由双方协商，如不能休息，甲方可参照国家有关节假日标准，支付乙方报酬(一天工资的双倍)，(元旦一天，清明一天，端午一天，中秋节二天，国庆节三天，春节三天)。
- 4、 乙方工作时间，正常每天24小时不断性服务，时间长、责任重，因此甲方不得随意额外增加乙方的其它服务内容，必须保证乙方体力充沛，精力旺盛，保证顺利完成母婴的正常护理工作。
- 5、 由于工作的特殊性与活动性，乙方可以根据客户需求转为第三方服务。
- 6、 若有早产儿未满37周新生儿，体重低于2500克，需再加护理费壹仟元。

二、服务内容:

1、 产妇

- a 根据产妇的饮食习惯合理的安排营养餐
- b 指导产妇实行母乳喂养，按需哺乳。

- c 指导产妇进行乳房按摩与护理，防止乳房下垂、松弛。
- d 协助产妇进行个人卫生清洁，做好会阴冲洗及伤口护理，防止细菌感染。

2、 婴儿

- a 科学、合理健康喂养婴儿，保证婴儿健康的营养需要。
- b 安抚哭闹婴儿、呵护入眠。
- c 为婴儿洗澡、按摩、抚摸，增加与宝宝的情感交流，促进婴儿健康发育，及时为婴儿换衣服、尿布。
- d 做好脐部护理，臀部护理，保持干爽，防止感染。
- e 随时对婴儿的身体状况(食欲、食量黄疸、体温、大小便)的观察
- f 培养婴儿的良好生活习惯。

三、 甲乙双方的权利和义务

1、 甲方的权利：甲方有权要求乙方提供有效的健康证明及有效证件。

甲方的义务：按时向乙方支付服务费，不得以任何理由拖欠，为乙方提供与甲方基本相同的食宿条件，配合乙方做好月嫂工作，并提供合理的协助。

2、 乙方的权利：乙方有权拒绝甲方不合理的工作安排，并要求甲方提供有效的健康证明。

本协议自双方签字生效，甲乙双方各执一份，如有违约，由违约方向对方赔偿相应损失，本协议未约定事项，由双方协商解决。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

南京月嫂服务合同下载电子版 服务行业合同优秀篇六

乙方(受托方):

甲乙双方依据《民法典》和《合同法》及国家有关法律、法规的规定,在公平、平等、自愿、诚实信用、互惠互利的基础上,经友好协商,就甲方委托乙方对项目进行招商(租赁/销售)事宜,达成一致意见。为明确双方权利、义务关系,特签订合同如下,以资信守。

一、合作方式和范围

甲方授权乙方作为甲方住宅)项目的招商租(售)代理,该项目位于,租(售)面积共计平米。

二、合作期限

本合同代理期限为个月,自本合同到期前的天内,如甲乙双方均未提出反对意见,本合同代理期自动延长月。合同到期后,如甲方或乙方提出终止合同,则按本合同中合同终止条款处理。

三、费用负担

(二)具体租售工作的开支及人员的费用由乙方自行承担。

四、销售/租赁价格

(一)销售基价(本代理项目各层楼面的平均价)由甲乙双方确定为/平米至元/平米之间,物业费为元/平米/月,乙方可视

市场情况征得甲方认可后，有权灵活浮动。甲方所提供的销售价目表为本合同的附件。

(二) 租赁基价(本代理项目各层楼面的平均价)由甲乙双方确认为元/平米/月至元/平米/月之间(起租期1年)，乙方可视市场情况征得甲方认可后，有权灵活浮动。甲方所提供的租赁价目表为本合同的附件。

五、代理佣金及支付

(一) 乙方代理佣金为所售 项目价目表成交额的 %，乙方实际销售价格超出销售基价部分，乙方按成交额的%提取，销售代理由甲方以现金形式或支票形式汇入乙方指定的账户；如果是租赁，乙方代理佣金为所租 项目价目表成交额第一个月的租金总额的 %提取，剩余的%等代理期限结束后一次性结清。

(二) 甲方同意按下列方式支付代理佣金

甲方在正式租售合同签订并获得首期房款后，乙方对该销售合同中指定房地产项目的代销责任已经完成，即可获得本合同所规定的代理佣金。甲方在首付房款后天内将代理佣金全部支付乙方，乙方在收到甲方佣金后应开具相应的发票等凭证。

(三) 乙方不得以任何形式擅自代收客户所交房款，属一次性付款的，经甲方确认签订合同并收齐房款，甲方应不迟于天将房款代理佣金汇入乙方指定账户；属分期付款的，经甲方确认后，每月一次将房款的佣金部分汇入乙方指定账户。

(四) 因客户对认购合同违约，所收的认购合同定金，应全部返还客户，以避免影响本公司的品牌形象。

六、甲方的责任

(一)甲方应向乙方提供以下文件和资料:

- 1、甲方营业执照副本复印件和银行账户;
- 2、开发建设项目,甲方应提供相关部门对开发建设项目批准的有关证照;
- 5、甲方正式委托乙方为项目的正式委托书。

(三)甲方应按照本合同的相关规定向乙方支付相关费用。

七、乙方的责任

(一)在合同期内,乙方应做以下责任:

- 2、根据市场推广计划、制定销售计划、安排时间表;
- 3、按照甲乙双方谈定的条件,在委托期内,进行相应的宣传和策划;
- 4、派送宣传资料、售楼书;
- 5、在甲方的协助下,安排客户实地考察并介绍项目环境及情况;
- 6、利用各种形式开展多渠道销售活动;
- 7、在甲方与客户正式签署售楼合同之前,乙方以代理人的身份签署房产临时买卖合约,并收取定金。
- 8、乙方不得超越甲方授权向购房方作出任何的承诺。

(二)乙方在销售/租赁过程中,应根据甲方提供的项目的特性和状况向客户作如实介绍,尽力促销、不得夸大、隐瞒和过度承诺。

(三) 乙方应信守甲方所规定的销售价格，非经甲方的授权，不得擅自给客户任何形式的折扣。在客户同意购买时，乙方应按甲乙双方确定的付款方式向客户收款。若遇特殊情况(如客户一次性购买多个单位)，乙方应告之甲方，作个案协商处理。

(四) 乙方无权收取客户所付款项，不得以甲方的名义从事本合同规定的代售房地产以外的任何其他活动。

八、合同的终止和解除

(一) 有下列情形之一的，合同权利义务终止：

- 1、项目可租售面积全部卖完的情况下，本招商服务代理合同自动终止；
- 3、本合同因一方违约或因一方擅自转让本合同荐下权利义务而终止；
- 4、法律、法规规定合同终止的其他情形。

(二) 违约行为而导致合同终止后的处理：

- 1、由于乙方违约造成本合同不能履行或不能全部履行的，如甲方认为本合同无继续履行的必要或乙方在收到甲方要求其纠正违约选择通知后仍不纠正其违约行为，则甲方有权向乙方发出解除本合同的书面通知，该通知自送达乙方时生效，乙方除承担本合同约定的违约责任外，另须按成交总额佣金的%向甲方支付违约金，并赔偿由此给甲方造成的损失，甲方有权在甲方应付未付款中直接扣除。
- 2、由于甲方违约造成本合同不能履行或不能完全履行的，如果甲方在收到乙方要求其纠正违约行为的通知后仍不纠正其违约行为，则乙方有权向甲方发出解除本合同的书面通知，

该通知自送达甲方时生效，甲方应向乙方支付双方确认已完成工作量的款项，并按合同约定承担违约责任。

3、守约方依据本款规定解除合同，并不影响其追究违约方的违约责任的权利。

九、特别保密条款

(一) 未经合同对方书面同意，任何一方对本合同和各方相互提供的资料、信息包括但不限于商业秘密、技术资料、图纸、数据以及与业务有关的客户的信息及其他信息等) 负保密责任，并不得向任何人披露上述资料和信息，但正常履行本合同荐下义务的除外。

(二) 任何一方因泄密而导致合同对方遭受损失的，泄密方应按成交总额佣金的%向合同对方支付违约金，违约金不足以赔偿合同对方损失的，应按合同对方的实际损失赔偿。

(三) 保密条款具有独立性，不受本合同的终止或解除的影响。

十、违约责任

(一) 乙方必须保证按时、按质完成甲方委托的招商服务工作，按招商计划书约定按期进展，经双方协商甲方未同意延期的，乙方每延迟一日甲方按元扣除乙方的代理佣金服务费。若因甲方原因造成乙方工作无法近期进展的，乙方有权顺延，甲方不追究乙方责任。

(二) 乙方应按双方约定期限与第三方签定认购合同和销售合同，经双方协商甲方未同意延期的，乙方每延迟一日甲方按扣除 元乙方的代理佣金服务费。

(三) 乙方应按合同约定及时提交客户意见反馈内容，如延期提交，除特殊原因(如国家及集团的节假日、不可抗拒的外力

因素如地震、暴风雨等), 经双方协商甲方未同意延期提交的, 乙方每延迟一日甲方按元扣除乙方招商服务代理佣金。意见反馈内容应如实反映广告发布情况, 甲方有权对乙方提交的意见反馈内容进行实地抽查, 如出现隐瞒或作假事项, 每确认一次除按广告发布合同约定内容进行广告费用扣款外, 甲方有权按次元标准扣除乙方代理佣金。

(四) 如甲方无故延迟支付乙方代理佣金超过 个工作日, 则乙方有权停止提供服务, 乙方有权按 元/日的标准计算并收取违约金, 同时追索甲方所欠费用。

(五) 乙方不得将经甲方签字确认的销售策略等机密文件透露给第三方, 否则视乙方违约, 乙方需要公开声明道歉并赔偿由此给甲方带来的损失。

(六) 如因乙方的原因而出现第三方指控与招商服务合作相关的侵权事件, 应由乙方负责消除影响并赔偿全部损失, 甲方不承担任何责任。

十一、其他事项

(四) 其他约定: 。

特别条款: 在与本协议相关的任何洽商、谈判、协议签订、协议执行的各个环节中, 如果乙方以任何非正当形式腐蚀甲方人员, 则甲方有权立即终止本协议, 并保留向乙方要求经济赔偿和追究法律责任的权利。

甲方:

乙方:

授权代表:

授权代表：

地址：

地址：

电话：

电话：

签订日期： 年 月 日

签订日期： 年 月 日

南京月嫂服务合同下载电子版 服务行业合同优秀篇七

南京市劳动合同书(全日制文本)

甲方（单位）全称

单?位?类?型

法定代表人（或负责人）

登?记?注?册?地

单?位?地?址

联?系?电?话

劳动保障证号

组织机构代码证号

开户银行及帐号

乙方（职工）姓名

文化程度

出生年月

就业登记证号

户籍所在地

实际居住地

劳动保障卡号

身份证号

联系方式及电话

南京市劳动和社会保障局制

根据《xxx劳动法》、《江苏省劳动合同条例》等有关法律法规及规章规定，甲乙双方本着平等自愿、协商一致、公正公平、诚实信用的原则，签订本合同，建立劳动关系，并承诺共同遵守。

一、双方基本权利和义务

1、甲方依法建立录用劳动者登记核查制度，并在乙方第一个工作日之前与乙方签订本合同。提前解除合同的，甲方或乙方应提前30日书面通知对方。

2、甲方建立职业培训制度，不断提高乙方的职业技能；乙方积极参加甲方组织的职业技能培训，努力胜任劳动合同约定

的岗位要求。

3、甲乙双方按照国家 and 地方政府的有关规定，参加社会_____。

4、甲方建立、健全劳动安全卫生制度，严格执行国家劳动安全规程和标准，严格执行国家关于特种作业、女职工和未成年工特殊保护的规定，对乙方进行劳动安全卫生教育，为乙方提供符合国家规定的劳动安全卫生条件和必要的劳动防护用品。乙方严格遵守安全操作规程，并有权拒绝甲方管理人员违章指挥、强令冒险作业；对危害生命安全和身体健康的行为，有权提出批评、检举和控告。

5、甲方依法建立、完善劳动纪律和规章制度，保障乙方的人格尊严、人身安全和获得劳动报酬、参与民主管理等权利，并以书面形式向乙方予以公示；违反国家法律、法规、规章或未予以公示的规章制度，对乙方无约束力。

乙方遵守劳动纪律和职业道德，乙方有严重违反劳动纪律或者甲方规章制度、严重失职、营私舞弊、对甲方利益造成重大损害或被依法追究刑事责任等行为的，甲方有权予以辞退。

二、必备条款

1、本合同期限采用下列第(?)种方式

(1) 订立有固定期限?年(自年?月?日起至年?月?日止)。

(2) 订立无固定期限自年?月?日起。本合同履行期间，法定终止或解除条件以及双方书面约定终止条件出现，不得终止和解除。

劳动合同期满或当事人约定的合同终止条件出现，乙方有法定顺延情形之一时，本合同期限顺延至法定情形消失。

2、工作内容及要求

甲方安排乙方在岗位从事工作。其岗位职责和工作要求按甲方规定执行。乙方应当按照劳动合同约定依法履行劳动义务。

甲方因生产经营或调整劳动组织需要，调整或变更乙方工作岗位的，经双方协商一致，可以书面形式变更之前款约定。

3、工作时间和休息休假

(1) 乙方实行工时工作制。乙方的工作班次安排为?班运转或安排为。

(2) 甲方保障乙方享有法定休息休假权利。甲方因工作需要必须安排乙方延长工作时间或在节假日加班的，应支付加班加点工资或安排调休，其程序和标准应当合法。

(3) 其他

4、劳动报酬

(1) 甲方工资发放日为日，工资发放周期为。工资支付形式为，甲方的工资分配制度为工资制。

(2) 每月工资标准（元）或计件单价或定额的确定方法为。乙方在提供正常劳动的前提下，甲方支付给乙方的劳动报酬不得低于当地最低工资标准。

(3) 乙方依法享受的带薪假期，其中年休假、婚丧假、探亲假、病假期间工资，按标准支付。

(4) 工资增长方式为：。

5、社会_____

自本合同实际履行之日起，甲乙双方参加南京市养老、失业、医疗、工伤、生育_____，按时足额缴纳各项社会_____费。其中，乙方应缴纳的社会_____费由甲方代扣代缴。

6、违约责任：

(1) 甲方违反规定或者劳动合同的约定终止、解除有固定期限的劳动合同，每提前解除一年应向乙方支付违约金元；无固定期限的劳动合同，按乙方在本单位工作时间工作每一年支付违约金元。甲方违反合同规定，终止、解除劳动合同不当，或合同到期后故意不及时续订劳动合同的，给乙方造成损害的，应赔偿乙方的经济损失。

(2) 乙方违反服务期约定的，每提前解除一年应向甲方支付违约金元。乙方违反保守商业秘密或竞业限制约定的，应当向甲方支付违约金元；给甲方造成经济损失的，还应依法承担经济赔偿责任，后果严重的，应承担相应的法律责任。

三、?协商条款（可选项、附页）

1、试用期。本合同期限中试用期为（自年?月?日起至年?月?日止），试用期月工资为元。

2、培训

3、保守商业秘密

四、其它约定（可选项、附页）

1、本合同鉴证（同意/不同意）。

2、服务期。附页

3、竞业限制。附页

五、其它事项

1、?本合同自起生效。

2、?本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

3、?甲方应当自本合同签订或者鉴证之日起5个工作日内将本合同文本交付乙方，不得扣押。

甲方（盖章） 乙方（签字）

法定代表人、负责人

或委托代理人（签名）

年月?日年月?日

鉴证员：鉴证机构（盖章）

鉴证编号：鉴证日期：?年?月日

（备注：本合同当事人不要求鉴证的，甲方自本合同订立之日起7个工作日内报xxx门登记备案）

南京月嫂服务合同下载电子版 服务行业合同优秀篇八

甲方：_____（雇主）证件号码：_____（附身份证复印件）

乙方：_____（雇员）证件号码：_____（附身份证复印件）

第一条：甲方与乙方为直接雇佣关系。雇佣期间的一切劳务

纠纷以及民事、刑事责任均由甲、乙双方独立自行承担。

第二条：乙方服务范围：(1)产妇□a.安全、卫生、科学、合理安排产妇膳食，平衡营养，促进产后康复及乳汁分泌；b.指导产妇实行母乳喂养、按需哺喂；c.指导产妇进行乳房按摩与护理，防止乳房下垂、松弛；指导产妇产后运动；d.协助产妇进行个人卫生清洁，做好会阴冲洗及伤口护理，防止细菌感染；e.舒解产妇产后焦虑、烦躁等情绪，减轻产妇操劳，尽快恢复健康；f.随时对产妇的身体状况观察、记录。(2)婴儿□a.科学、合理健康喂养婴儿，保证婴儿健康的营养需要；b.安抚哭闹婴儿，呵护入眠等；c.为婴儿洗澡、按摩、抚触，增加与bb的情感交流，促进婴儿健康发育，及时为婴儿更换衣物、尿布等；d.做好脐部护理，臀部护理，保持干爽，防止感染；e.随时对婴儿的身体状况(如食欲、食量、体温、大小便等)观察记录□f.培养婴儿良好的生活习惯。

第三条：乙方私自外出期间以及为甲方服务期间因自身突发疾病而发生的意外伤亡，甲方不承担任何责任。

第四条：乙方与甲方及家庭成员之间人格平等。甲方不得向乙方提出不合理的要求，甲方不得打骂乙方，不得对其进行人格污辱，不得进行虐待。不得完全限制其人身自由等。如有上述情况发生，乙方有权单方终止合同，并对甲方终止服务。

第五条：乙方为甲方进行家政服务期间，因乙方疏忽而造成服务对象身体受到伤害，乙方应负全部责任。甲方私有财产如果非乙方损坏、盗窃，所造成的相关后果与乙方无关。但是乙方有保护甲方私有财产不受损失的义务。

第六条：乙方向甲方提供劳务发票。

第七条：合同期限_____年_____月_____日

至_____年_____月_____日。服务收费(春节期间从初一到初七为双薪)。

第八条：本合同从签订之日起立即生效，到期后自行终止。

第九条：合同期满以后，甲方仍需乙方为其服务，应与乙方重新协商。双方同意以后，方可续签合同。

本合同一式两份，甲、乙双方各持一份。

甲方：_____乙方：_____

南京月嫂服务合同下载电子版 服务行业合同优秀篇九

1、服务期限：

服务期限从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日，共_____个月，工作日共计_____天。实际工作开始日期根据雇佣方产妇生产日期为准，每月工作日_____天，雇佣_____个月。

2、服务费用：

(1)甲方向乙方支付服务费，每月_____元(日薪：_____元)，合计费用_____元。

(3)甲方于_____年_____月_____日前，向乙方支付定金_____元；甲方于服务终止日向乙方支付服务费用余款_____。实际结算余额金额根据实际工作日确认。

3、服务内容：

(1)产妇：

a□科学、合理安排产妇膳食，平衡营养，促进产后康复及乳汁分泌；

b□指导产妇实行母乳喂养、按需哺喂；

e□疏解产妇产后焦虑、烦躁等情绪，减轻产妇操劳，尽快恢复健康；

f□随时对产妇的身体状况观察、记录

(2) 婴儿：

a□科学、合理健康喂养婴儿，保证婴儿健康的营养需要

b□安抚哭闹婴儿，呵护入眠等；

d□做好脐部护理，臀部护理，保持干爽，防止感染；

e□随时对婴儿的身体状况(如食欲、食量、体温、大小便等)观察记录；

f□培养婴儿良好的生活习惯。

(3) 其他：

根据实际服务需求，由甲乙双方确认的其他服务内容。

1、甲方的权利

(1) 甲方可在服务内容的工作范围内，安排乙方工作；

(2) 甲方有权要求乙方体检，并提供有效的健康证明及其他相关工作证明。

2、甲方的义务

(1) 按时向乙方支付服务费；

(3) 为乙方提供与甲方基本相同的食宿条件。

3、乙方的权利

(1) 甲方增加服务内容以外的工作，乙方有权要求增加适当的报酬；

(2) 乙方有权拒绝甲方不合理的工作安排。

4、乙方的义务

(1) 严格按服务内容为甲方提供服务；

(2) 在工作时，乙方需爱护甲方的财物，如因乙方的原因，给甲方造成损失的，乙方给予赔偿。

具有下列条件之一时，甲方有权解除合同：

1、违反国家法律、法规；

2、不服从甲方合理工作安排的；

3、未经甲方同意，乙方擅自离岗；

4、被证明有偷盗行为的；

5、不能胜任相应工作的；

6、身体有病，不能继续从事月嫂工作的。

1、在试用期内；

2、甲方以暴力、威胁或其他非法限制人身自由的手段强迫劳动的；

3、甲方未按合同约定支付劳动报酬或提供劳动条件的。

甲乙双方应遵守合同约定，任何一方违反合同约定的，另外一方均有权解除合同并有权要求赔偿因违约造成的损失。

1、乙方在服务期间(包括路途中)，由于自身或第三方原因造成自身伤害的责任由乙方自行负责。

2、若乙方在服务期内表现良好，甲方愿无偿为乙方提供客源。

3、服务期结束后，如甲方在母婴护理方面有疑问向乙方咨询时，乙方应予以解答。

4、本合同条款如与国家法律、法规、政策相悖时，以国家、法规、政策为准。

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商解决或申请调解解决；协商或调解不成的，可以提交_____仲裁委员会仲裁或向_____人民法院提起诉讼。

本合同经甲乙双方签字盖章后生效。本合同一式_____份，其中甲方执_____份，乙方执_____份。

合同生效后，甲乙双方对合同内容的变更或补充应采取书面形式，作为本合同的附件。附件与本合同具有同等的法律效力。