

# 2023年三年级数学×教学反思 三年级数学教学反思(通用10篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!

## 村级临聘人员合同篇一

出租方： 承租方：

根据《\_经营合同法》及有关规定，为明确出

租方与承租方的权利义务关系，经双方协商一致，签定本合同。

一、出租方有经营场所 间，面积 平方米，座落于 ，出租给承租方从事 行业(生产)经营。租赁期自 年 月 日起至 年 月 日止。共 月，每年租金 元，租金总额 元，交纳租金期限定为： 。

二、承租方应维持出租方场所的原状，除不可抗力的原因外不得发生损坏：不得逾期 天不交租金;不得擅自转租，转让转借;不得在租用场所内搞非法活动。否则，出租方有权收回出租场所，损坏者应赔偿责任。

三、在本合同有效期内，除不可抗力或国家政策变动原因外任何一方不可中途反悔，否则，违约一方应负责偿付违约金 元。

出租方： (签名盖章)

承租方：（签名盖章）

年 月 日

## 村级临聘人员合同篇二

住所地： \_\_\_\_\_

通讯地址： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_ 传真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

居间人（以下简称乙方）： \_\_\_\_\_

住所地： \_\_\_\_\_

通讯地址： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_ 传真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

鉴于：

2. 乙方是依法注册成立并愿意在影视行业进行融资居间活动

的法人单位，乙方愿意接受甲方委托。

甲乙双方根据\*等、自愿、诚实信用的原则，经友好协商，特达成如下条款，以资共同遵守：

第一条甲方计划摄制电影片《\_\_\_\_\_》（以下简称“电影片”），甲方委托乙方为摄制电影片所需的全部或部分资金寻找或介绍出资方，乙方接受甲方委托。

第二条乙方应尽力为甲方寻找或介绍出资方，并尽可能促成出资方以出借、赞助、投资等合法方式为甲方融资。

第三条乙方在履行本合同的过程中，未经甲方同意，不得泄露所掌握的甲方的商业秘密。

第四条乙方在履行本合同的过程中，可以向第三方表明其是甲方的居间人，并可以向第三方介绍电影片的相关情况，但甲方认为是商业秘密的除外。

第五条乙方应向甲方及时、真实地报告有出资意向的第三方的情况。

第六条若乙方故意隐瞒与有出资意向的第三方有关的重要事实或提供虚假情况，损害甲方合法权益的，乙方无权要求甲方支付酬金，同时应向甲方承担赔偿责任。

第七条若乙方促成有出资意向的第三方与甲方签署融资合同，甲方应向乙方支付融资合同约定的出资方出资额的百分之\_\_\_作为乙方酬金，此酬金的有关税款由\_\_\_\_（甲方 / 乙方）负担，居间费用由乙方自行承担。

第八条若乙方未能促成第三方与甲方签署出资合同，乙方无权要求甲方支付酬金，但可以要求甲方支付其从事居间活动所支出的必要费用。

所谓“必要费用”是指：\_\_\_\_\_。

第九条任何一方皆可以随时提出解除本合同，但必须以书面形式通知对方；因解除本合同给对方造成损失的，除不可归责于本方的原因外，提出解除合同方应赔偿对方所遭受的损失。

第十条任何一方违反本合同的约定给对方造成损失的，应当予以赔偿。

第十一条甲乙双方因履行本合同而相互发出或者提供的所有通知、文件、资料等，均应按照本合同扉页所列明的通讯地址、传真以邮寄或传真方式送达；一方如果迁址或者变更电话，应当书面通知对方。

通过传真方式的，在发出传真时视为送达；以邮寄方式的，挂号寄出或者投邮当日视为送达。

第十二条事先未经对方书面同意，一方不得将其在本合同中的权利或义务全部或部分转让给任何第三方。

第十三条在本合同履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，按下列第\_\_\_种方式解决：

2. 任何一方均有权向\_\_\_\_\_人民法院起诉。

第十四条本合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决均适用xxx的法律。

第十五条本合同文本由\_\_\_\_\_（甲方 / 乙方）提供，其已采取合理的方式提请对方注意免除或者限制其责任的条款并予以说明；甲乙双方对本合同各条款的内容均充分理解并经协商达成一致同意。

第十六条未尽事宜，由双方当事人另行协商确定。

第十七条本合同一式两份，由双方当事人各执一份，具有同等法律效力。

第十八条本合同自甲乙双方法定代表人或其授权代理人签字并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

第十九条本合同由甲乙双方在xxx\_\_\_\_\_签署。

甲方：（盖章）\_\_\_\_\_

乙方：（盖章）\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

授权代理人：\_\_\_\_\_

授权代理人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

注：本合同同样适用于摄制电视剧的融资。

### 村级临聘人员合同篇三

甲方：

乙方：

甲乙双方本着互惠互利，友好合作的原则，协商后就拍摄制作

\*面广告达成以下协议：

一、甲方委托乙方拍摄制服装以用作视觉\*面推广使用。

二、甲方除自备拍摄场地及摄影师外，一切与拍摄有关的工作人员、服装、道具、灯光等均由甲方负责，如需乙方自备合理范围内物品请甲方提前协商。

三、乙方根据甲方拍摄脚本配合甲方的化妆师化妆造型，但不可对头发进行修剪及染色等破坏性造型；乙方按照甲方提供服装及拍摄要求摆拍，但不涉及裸露等拍摄。

四、拍摄时间为\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日星期，上午点到达甲方公司，化妆造型后，进行拍摄，中午需休息，下午18点后还需继续拍摄属加班，每小时加班费用人民币贰佰元整，加班时间不得超过三小时，不足一小时按一小时计，18点到18点半为晚餐休息时间。拍摄服装为三十五套左右，不超过四十套，超出部分按每套人民币陆拾元计，超出部分不超过十套。

五、本次拍摄金额：元，大写人民币\_\_\_\_元整，拍摄完成后现金结付。

六、此次拍摄后甲方有对乙方拍摄相片的\*面肖像使用权及照片版权，甲乙双方皆不可将此次拍摄照片提供第三方商业使用。

七、甲乙双方进行友好合作，如因其中一方违约，给对方造成经济损失，违约方应向守约方赔偿所造成的经济损失。

八、甲方保证此\*面拍摄绝无伤害第三方著作权，智慧财产权，或违反广告法等任何

法令之事情，如甲方公开使用本拍摄的制作物时遭受第三方

主张侵害以上的各权，概由甲方负责解决并排之。如乙方因此而遭受直接损失，甲方应负责赔偿之。

九、本合同一式两份，双方各持一份。合同自签定之日起生效。因本合同履行发生争议，协商未成的，向有管辖权的人民法院提起诉讼解决。

甲方： 乙方：

时间： 时间：

## 村级临聘人员合同篇四

承租人(甲方)：(单位全称)

出租人(乙方)：(单位全称)

依照《中华人民共和国合同法》和承租单位制定的《建筑起重机械租赁框架合同》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿和诚实信用的原则，双方协商一致就租用建筑起重机械的相关事宜达成协议如下：

第一条：使用地点、项目名称和施工内容

使用地点：彭山区青龙开发区

项目名称：成都苏宁b2c自动分拣中心项目

第二条：租赁设备明细、租赁费用及支付

1、进出场费为正常安拆价，如甲方由于图纸更改或场地原因使安拆场地发生变化增加难度，则进出场费甲方应按实际增加费用进行追加。塔机一次性进出场地运输费、安装拆卸所用吊车费(25t及以下汽车吊费用)、安装拆除人工费、地脚螺

栓等配件费和塔机检测费(包括塔机顶升至本次使用的最终高度后再次经有相应资质的检验检测机构检测合格的费用)以包干方式计,由乙方包干使用。进出场费16000元/台,包干使用。

2、春节放假期间7天不计取租赁费。遇不可抗力引起设备停用闲置时,不收取租赁费。

3、计价方式:按月计算。不足月的尾数日租金按月租金除以30天乘以实际使用天数计算。

4、预计使用时间月,租赁费用总额约)。租赁费用结算以实际使用天数办理;办理流程:每月25日,乙方开据发票、在甲方公司办理付款手续。

5、支付方式:转帐支票或现金。

6、支付期限:进出场费在设备安装完毕,检测合格后一个月内支付全额16000元,机组人员工资由乙方发放;租赁费为次月付上月的75%不含人工工资其余25%在建筑起重机械拆除出场后办理租赁费用结算打欠条公司盖章;工程竣工后四个月内支付完剩余费用。

### 第三条: 租赁期限

设备进场到安装完毕检测合格之日为安装期间,设备租赁费用计算从检测合格之日开始计算至报停日塔吊租赁不足四个月按四个月算。

因工程需要延长租期,双方应在合同届满前15日内,续签合同。

租赁期满,甲方继续使用租赁机械,乙方没有提出异议的,原租赁合同继续有效,但租赁期限为不定期。



设备租赁费用计算截止日期为设备停止使用之日。

如设备停止使用后不具备拆除条件，则从停止使用之日开始计取闲置费用，具备拆除条件后，不再计取闲置费用。

#### 第四条：租赁机械交接与验收

1、乙方按甲方工程项目要求的时间完成建筑起重机械安装，并通过第三方检测合格，交付甲方使用，并开始计算租赁费。甲方工程项目必须保证合理的安装条件。起重设备备案、安拆备案、使用备案由乙方负责办理，甲方必须配合完成有关盖章用印手续。

2、甲方工程项目应当在建筑起重机械要停止使用前7天书面通知乙方。乙方应尽快安排建筑起重机械的拆除工作，甲方必须保证合理的拆除条件。

3、如果甲方停止设备使用后，通知乙方拆除设备，或无法通知到乙方拆除设备，将从停止使用之日开始不再计取租赁费用和闲置费用。

#### 第五条：租赁的建筑起重机械的设备管理

1、租赁的建筑起重机械由乙方负责操作和设备管理。建筑起重机械应当配备取得相应特种作业证(四川省建设厅颁发)的操作、指挥和安拆人员，并对设备及配置的机组人员进行日常检查和管理，确保设备在安全、正常技术状态下运行，对设备的安全使用负责。

2、因故障造成租赁机械无法正常运行时：一般故障乙方应在4小时内排除，大的故障(起升、回转、小车的大故障)不得超过12小时。如12小时内未能修复的，乙方免收维修期间的租赁费。但机械故障系因甲方违章指挥、违章作业造成，甲方仍应支付修复停运期间的租金。每月每台塔机故障不得超

过2次4小时以上，若超过2次以上，每次扣除一个台班，每月超过一次24小时以上故障的，每次扣除2个台班。

3、双方约定每月一次，每次4小时为机械正常维护保养时间，具体时间由甲方工程项目与乙方管理人员商定。

## 第六条：双方权利和义务

### 甲方权利义务

1、甲方有权要求乙方按照合同约定提供合格的机械，要求乙方正确安全地操作和维护租赁使用的建筑起重机械。若因为乙方原因导致机械毁损灭失或者出现故障无法使用的，甲方有权解除合同或要求乙方更换同等型号、性能的机械。

2、甲方应当按照合同约定的时间、方式和金额支付租金和其他费用。

3、甲方应当为乙方提供承租机械进出场作业、其他维护作业的协助和便利，按时接收或验收乙方交付的机械设备。

4、甲方应当为租赁机械提供安全作业环境，负责机械设备在施工现场的看护，保护设备的安全。如因甲方原因造成机械毁损灭失的，应赔偿乙方损失。

5、未经乙方书面同意，甲方不得转租本合同名下机械，不得对租赁机械进行改装或增设他物。

6、配合乙方办理建筑起重机械的安装备案和使用备案，完成有关盖章用印手续。

7、不得违章指挥建筑起重机械和机组人员，不得强令机组人员冒险作业。

8、承租人应当确保出租人塔机进出场三通一\*，排除障碍，

提供安装和拆卸的地理条件。

10、塔机操作和指挥人员的工作量除白天外每人夜班不超过20点，超过由承租方付超时工资，每人每小时15元。

11、为机操工和指挥人员提供食宿环境。

## 乙方权利义务

1、乙方有权按照合同约定收取租金。

2、因甲方原因导致的机械毁损灭失，乙方有权要求甲方赔偿。由于塔机本身性能原因及违章操作造成的安全事故由乙方负责。

3、乙方应当按照约定的时间、地点完成建筑起重机械的安装验收，并通过第三方检测，不得提供已经淘汰或报废的机械设备。乙方应提供塔机基础图并负责安装地脚螺栓的预埋工作，提供塔机使用的相关资质及装拆资格说明，并保证进场塔机使用年限均在4年以内（\_\_\_\_\_年08月01日后出厂的设备）。

4、乙方应向甲方当提供建筑起重机械的生产厂家生产许可证、产品出厂合格证、产权备案证等资料，负责到建设行政主管部门办理建筑起重机械的安装备案和使用备案。（塔机驾驶室应加质量好的锁，加强管理）。

5、乙方应当向甲方提供出租机械的使用环境、安全使用要求、操作维护注意事项等必要的技术资料或技术说明；乙方应每月向甲方出具每台设备的自检记录；操作人员应按时认真填写交接班记录、维修保养记录。

6、乙方应当提供技术保障，承担租赁期间的维修保养义务，并承担钢丝绳、滑轮、料斗(每台一个)、长短吊绳。吊绳三

副以旧换新，丢失赔偿每副80元，塔吊上的绳卡、吊钩、吊环由出租方自备，场地上的绳卡、吊钩、吊环由承租方承担。

7、乙方指派的机组人员具有两年以上的操作经验，必须具有相应的上岗证(四川省建设厅颁发)，遵守各项操作规程，并应拒绝甲方提出的违章指挥。保证每班一个司机，两个指挥，否则将视具体情况扣除当班人员的工资及机械租赁费。

8、由于承租方工地供电电压的问题造成塔机不能正常工作，以及不按合同付租赁费出租方有权停机，停机期间按正常租赁费收取。

## 第七条：违约责任

### 甲方违约责任：

1、因甲方原因单方解除合同，如给乙方造成损失，应向乙方赔偿相应损失。

2、甲方未按有关法律法规规定或合同约定的方法使用租赁机械的，致使租赁机械受到损失的，乙方可以解除合同，并要求甲方赔偿损失。

3、甲方未经乙方书面许可擅自将租赁机械转租的，乙方可以解除合同并要求甲方赔偿损失。

4、甲方未经乙方书面许可擅自改善或增设他物的，乙方可以要求甲方及时恢复原状或者赔偿损失。

5、因甲方施工现场条件或施工更改等原因造成租赁机械进场后停工或停工后延迟出场，甲方应按租金(不含人工)的65%的金额向乙方支付闲置费用。

### 乙方违约责任：

1、乙方无法提供合同约定的机械设备或提供的机械设备型号和规格与合同不符，经甲方书面告之仍不能按时履行或提供的替代机械性能达不到甲方要求，导致合同无法履行的，甲方可以解除合同，并要求乙方赔偿损失。

2、乙方未按合同约定日期提供机械设备的，每逾期一日应按照国家元/日的标准向甲方支付迟延履行违约金。凡逾期满15日的，甲方有权解除合同并要求乙方支付违约金。

3、在合同期间因乙方原因(包括机械设备原因和乙方指派的操作、维护人员的不当行为，但乙方按照合同约定对机械进行维修保养的时间除外)导致机械停工的，每停工一天，甲方除扣减相应租金外，可要求乙方支付该机械日租金100%的违约金。

4、工程施工过程中发生事故的，乙方应立即通知甲方。乙方和甲方应立即组织人员和设备进行紧急抢救和抢修，减少人员伤亡和财产损失，防止事故扩大，并保护事故现场。需要移动现场物品时，应做出标记和书面记录，妥善保管有关证据。乙方和甲方应按国家有关规定，及时如实的向有关部门报告裁定：甲乙双方承担相应责任。

## 第八条：不可抗力

一方当事人因不可抗力不能按照约定履行本合同的，根据不可抗力的影响，可部分或全部免除责任，但应当及时告知对方，并自不可抗力结束之日起十五日内向对方当事人提供证明。

## 第九条：争议解决

本合同执行过程中发生的争议，由双方协商解决，协商或者调解不成的，向成都市金牛区人民法院提起诉讼。

第十条：为更好地履行本合同，双方特指定以下人员为履约联系人。

甲方项目经理： 乙方业务联系人：

## 村级临聘人员合同篇五

承租人（乙方）： \_\_\_\_\_

根据《\_合同法》等有关法律、法规的规定，双方就租赁场地从事经营的事宜经协商达成协议如下：

乙方承租甲方\_\_\_\_\_（层/厅）\_\_\_\_\_号场地，面积\_\_\_\_\_平方米，用途以营业执照核准的经营为准；库房\_\_\_\_\_平方米，库房位置为\_\_\_\_\_。

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，共计\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_个月；其中免租期为自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

第一次租金的支付时间为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，

第二次租金的. 支付时间为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

保证金属于双方约定事项。

自本合同签订之日起\_\_\_\_\_日内，乙方（是/否）应支付本合同约定租金总额\_\_\_\_\_ %计\_\_\_\_\_元的保证金，作为履行本合同和提供商品服务质量的担保。乙方支付保证金的，甲方则以市场当年租金总额的2-5%作为市场整体性的对应保证金，作为履行合同的担保。保证金的交付、保管、支取、返还等事宜见合同附件。

甲方负责投保的范围为：公共责任险、火灾险、\_\_\_\_\_.

乙方自行投保的范围为：\_\_\_\_\_.

1、依法制订有关治安、消防、卫生、用电、营业时间等内容的各项规章制度并负责监督实施。

2、协助各级行政管理机关对违反有关规定的乙方进行监督、教育、整顿，直至单方解除合同。

3、应按约定为乙方提供场地及相关配套设施和经营条件，保障乙方正常经营。

4、除有明确约定外，不得干涉乙方正常的经营活动。

5、应对市场进行商业管理，维护并改善市场的整体形象，包括：对商品品种的规划和控制、功能区域的划分、商品档次的定位、商品经营的管理及质量管理；服务质量管理；营销管理；形象设计；市场调研；公共关系协调；纠纷调解；人员培训；\_\_\_\_\_.

6、应对市场进行物业管理，并负责市场内的安全防范和经营设施的建设及维护，包括：建筑物（包括公共区域及租赁场地）的管理及维修保养；对乙方装修的审查和监督；水、电、气、空调、电梯、扶梯等设备、管道、线路、设施及系统的管理、维修及保养；清洁管理；保安管理并负责市场的公共安全；消防管理；内外各种通道、道路、停车场的管理；\_\_\_\_\_.

7、做好市场的整体广告宣传，并保证全年广告宣传费用不低于市场全年租金总额的\_\_\_\_\_%.

1、有权监督甲方履行合同约定的各项义务。

- 2、应具备合法的经营资格，并按照工商行政管理部门核准的经营范围亮证照经营。
- 3、应按照约定的用途开展经营活动，自觉遵守甲方依法制订的各项规章制度及索票索证制度，服从甲方的监督管理。
- 4、应按期支付租金并承担因经营产生的各项税费。
- 5、应爱护并合理使用市场内的各项设施，如需改动应先征得甲方同意，造成损坏的还应承担修复或赔偿责任。
- 6、应按照各级行政管理部的规定，本着公平合理、诚实信用的原则合法经营，不得损害国家利益及其他经营者和消费者的合法权益，并承担因违法经营造成的一切后果。
- 7、将场地转让给第三人或和其他租户交换场地的，应先征得甲方的书面同意，按规定办理相关手续，并不得出租、转让、转借、出卖营业执照。
- 8、应按照甲方的要求提供有关本人或本企业的备案资料。
- 9、建筑物外立面及建筑物内部非乙方承租场地范围内的广告发布权归甲方所有，未经甲方同意，乙方不得以任何形式进行广告宣传。

乙方有下列情形之一的，甲方有权解除合同，乙方应按照\_\_\_\_\_的标准支付违约金：

- 1、不具有合法经营资格的，包括因违法经营被有关行政管理部门吊销、收回经营证照的。
- 2、未按照约定的用途使用场地，经甲方\_\_\_\_\_次书面通知未改正的。
- 3、利用场地加工、销售假冒伪劣商品的。



- 4、进行其他违法活动累计达\_\_\_\_\_次或被新闻媒体曝光造成恶劣影响的。
- 5、将场地擅自转租、转让、转借给第三人，或和其他租户交换场地的。
- 6、逾期\_\_\_\_\_日未支付租金的。
- 7、违反保证金协议的有关约定的。
- 8、未经甲方同意连续\_\_\_\_\_日未开展经营活动的。
- 9、违反甲方依法制订的规章制度情节严重或拒不服从甲方管理的。

甲方或乙方因自身原因需提前解除合同的，应提前\_\_\_\_\_日书面通知对方，经协商一致后办理解除租赁手续，按照\_\_\_\_\_的标准向对方支付违约金，其他手续由乙方自行办理。因甲方自身原因提前解除合同的，除按约定支付违约金外，还应减收相应的租金，并退还保证金及利息。

- 1、甲方未按约定提供场地或用水、用电等市场内的经营设施致使乙方不能正常经营的，应减收相应租金，乙方有权要求甲方继续履行或解除合同，并要求甲方赔偿相应的损失。
- 2、甲方未按约定投保致使乙方相应的损失无法得到赔偿的，甲方应承担赔偿责任。
- 3、乙方未按照约定支付租金的，应每日向甲方支付迟延租金\_\_\_\_\_%的违约金。

因不可抗力或其他不可归责于双方的原因，使场地不适于使用或租用时，甲方应减收相应的租金。

如果场地无法复原的，本合同自动解除，应退还保证金及利

息，双方互不承担违约责任。

本合同续租适用以下第\_\_\_\_\_种方式：

1、乙方有意在租赁期满后续租的，应提前\_\_\_\_\_日书面通知甲方，甲方应在租赁期满前对是否同意续租进行书面答复。甲方同意续租的，双方应重新签订租赁合同。

租赁期满前甲方未做出书面答复的，视为甲方同意续租，租期为不定期，租金标准同本合同。

2、租赁期满乙方如无违约行为的，则享有在同等条件下对场地的优先租赁权，如乙方无意续租的，应在租赁期满前\_\_\_\_\_日内书面通知甲方；乙方有违约行为的，是否续租由甲方决定。

租赁期满未能续约或合同因解除等原因提前终止的，乙方应于租赁期满或合同终止后\_\_\_\_\_日内将租赁的场地及甲方提供的配套设施以良好、适租的状态交还甲方。乙方未按照约定交还的，甲方有权采取必要措施予以收回，由此造成的损失由乙方承担。

本合同项下发生的争议，由双方协商解决或申请有关部门调解解决，协商或调解解决不成的，按下列第\_\_\_\_\_种方式解决（只能选择一种）：

1、提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

2、依法向\_\_\_\_\_人民法院起诉。

场地在租赁期限内所有权发生变动的，不影响本合同的效力。

本合同自双方签盖章之日起生效。本合同一式\_\_\_\_\_份，甲方\_\_\_\_\_份，乙方\_\_\_\_\_份。

双方对合同内容的变更或补充应采用书面形式，并由双方盖章作为合同附件，附件与本合同具有同等的法律效力。

甲方单方制订的规章制度也作为本合同的附件，规章制度的内容与合同约定相冲突的，以本合同为准，但国家法律、政策另有规定的除外。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 村级临聘人员合同篇六

乙方(出租人)：\_\_\_\_\_

根据《\_民法典》及其他法律法规，甲乙双方经过友好协商，就甲方租用乙方场地拍摄\_\_\_\_\_一事，达成如下条款：

第一条、甲方拟在乙方场地拍摄\_\_\_\_\_，该场地之使用，包括但不限于采取彩排、拍摄、录音、录像、照相等形式使用。该拍摄作品已经由国家广电总局批准立项。甲方可以在电影中对场地采用虚拟名称或真实名称。

第二条、本合同所指场地是指乙方有处分权的\_\_\_\_\_（以下简称场地），位于\_\_\_\_\_，面积为\_\_\_\_\_平方米。场地内附属设施有\_\_\_\_\_，现有状态为\_\_\_\_\_。

第三条、为支持甲方顺利完成拍摄工作，乙方同意将乙方场地租借给甲方拍摄使用，时间从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，拍摄使用期间内甲方每天可以\_\_\_\_\_小时使用场地。如前述拍摄使用期后，甲方需要使用该场地就该片进行补拍、重拍等，则乙方同意甲方可无偿进

行补拍、重拍等，但时间不超过\_\_\_\_日。

第四条、甲乙双方约定该场地租赁费用按天计算，每天人民币\_\_\_\_元，共计\_\_\_\_天，总计人民币\_\_\_\_元。甲方拍摄完成后一次性将全部酬金支付给乙方，共计人民币\_\_\_\_元整。产生的税费由\_\_\_\_方承担，且乙方应在甲方付款后\_\_\_\_日内向甲方开具与酬金总额等额的增值税专项发票。

第五条、在场地的使用过程中，由乙方提供用水、用电等设施或条件，由此产生的水电费及其他费用由\_\_\_\_(甲/乙)方承担。

第六条、为保证\_\_\_\_的拍摄质量，乙方应保证拍摄场地、布景等符合甲方的创作要求。甲方应遵守乙方管理规定，保证乙方场地设施的完好，特殊拍摄要求应征得乙方的批准。

第七条、甲方使用场地的过程中，有权按照己方的摄制计划安排导演、演员、摄影师等工作人员进入场地并在场地设置己方道具、临时布景、搭建临时摄影棚，乙方不得干涉甲方正常使用场地。

第八条、乙方应积极配合甲方完成拍摄任务，协助甲方做好相关的筹备及拍摄工作，为甲方的创作提供方便。

第九条、乙方无权因甲方使用场地而针对该拍摄作品主张除场地租金或署名外的任何形式的权利。

第十条、乙方有权随时检查甲方使用场地的情况，但不得干扰甲方正常的拍摄工作，甲方应予以配合。

第十一条、乙方未按照约定提供用水、用电等设施或条件致使甲方不能正常使用的，乙方应减少相应的租金。

第十二条、乙方在向甲方交付场地时，应对场地内的附属设

施进行检查，对可能出现的故障和危险应及时消除，以避免一切可能发生的隐患。

第十三条、乙方应当安排电工、保安等人员协助甲方的拍摄工作。

第十四条、在拍摄影视作品及其衍生产品的宣传、推广或发行过程中，甲方及该作品的宣传方、发行方等有权使用场地在该作品中的影像或图片资料，无须向乙方另行支付其他费用。

## 村级临聘人员合同篇七

出租方：\*公司（以下简称甲方）承租方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》有关规定，为搞活市场经营，明确双方在市场经营过程中的责、权、利关系，双方本着诚信、自愿、平等、互利的原则，经双方友好协商，签订本合同：

第一条：甲方将\*市场 号门面，面积 平方米租赁给乙方使用，乙方用于

第二条：租赁期限自20xx年 月 日至20xx年 月 日止，租赁期为壹年。

第三条：乙方租赁甲方的门面，每月需付租金 元。

第四条：按照先交租金后使用的原则，乙方按月向甲方交纳租金。每一个月底的25日-28日向甲方缴纳下一月的租金，不得拖延，每超过一天加收月租金1%的滞纳金。

第六条：乙方在经营期间，必须证、照等齐全，自主经营盈亏自负，公平竞争，合法经营，并严格遵守政府有关法规及市场管理的一切规章制度，按期交纳各种规费和税收。因乙

方违规、违法、所造成的一切经济损失和法律责任，均由乙方自行承担，甲方不承担任何责任。

第七条：乙方在入场经营期间必须履行和承担相应的义务，搞好计划生育、安全防火、防盗、门前三包、办理暂住证等工作。如因乙方不能履行上述的义务所造成的罚款或其他责任，均由乙方自行承担。

第八条：为了使市场规范管理，各经营的门面招牌、雨棚等(长度、高度)要按市场统一规范安排。市场内禁止乱挂布标、乱涂乱画宣传语，随意设置广告牌、广告、标牌须由市场管委会审批后发布。

第九条：乙方搬运货物摆放商品时不能影响道路的畅通及正常管理。

第十条：爱护市场设施，在租用过程中，水龙头、闸阀、电开关、插座、拉闸门等物品损坏由用户自购材料，自行找人修理。

第十一条：乙方在承租期内不得以任何理由拖欠承租费用。到期不交费，甲方有权收回门面，乙方无条件退出门面。

第十二条：违约责任

(一) 乙方有下列情形之一者，甲方可以终止合同，收回门面房。

- (1) 乙方将租赁的门面进行非法活动，有损公共秩序。
- (2) 乙方违反经营道德，经常出售伪劣商品，危害消费者。
- (3) 到期不交租金及其他费用，超过15天者。
- (4) 在经营期间，乙方多次聚众生事，扰乱市场管理秩序，

屡教不改者。

(5) 改变经营项目未经甲方审批者。

(二) 甲方在乙方经营租赁期内，不得无故置换乙方经营场地，更不能无故终止合同，违者甲方应支付已收取乙方租金额3%的违约金。

第十三条：在合同租赁期内，如因政府规划及开发建设所需对市场进行征用拆迁，甲方应提前一个月通知乙方，乙方无条件退出，由此产生的一切费用由乙方自行承担，甲方不承担任何费用(包括违约金)，本合同自动终止。

第十四条：本合同签订时，租赁门面收取壹仟伍佰元押金，租赁期满乙方无违约责任退回。

第十五条：本合同到期后，乙方如需继续租用，甲、乙双方另行协商签订合同。

第十六条：本合同未尽事宜，甲、乙双方另行协商解决。本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 村级临聘人员合同篇八

承租方(乙方)：\_\_\_\_\_

乙方因在\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_市(区、县、管委

会) \_\_\_\_\_ (地点) 举办 \_\_\_\_\_ 活动, 向甲方租用展览器具, 经甲乙双方\*等协商达成如下协议:

### 一、租用展具

\_\_\_\_\_  
套。根据乙方提供展位\*面图测算, 包括: 展板  
□ \_\_\_\_\_ m× \_\_\_\_\_ m (个) \_\_\_\_\_ 根, 展板 □ \_\_\_\_\_ m× \_\_\_\_\_ m (个  
个锁头) \_\_\_\_\_ 根, 楣板 □ \_\_\_\_\_ m× \_\_\_\_\_ m (个锁头) \_\_\_\_\_  
根, 号码牌 □ \_\_\_\_\_ m× \_\_\_\_\_ m \_\_\_\_\_ 张, \_\_\_\_\_ 个锁  
头) \_\_\_\_\_ 根, 展桌 \_\_\_\_\_ 张, 展椅 \_\_\_\_\_ 根。

二、展具租金每套 \_\_\_\_\_ 元, 租金合计 \_\_\_\_\_ 元, 乙方应于  
展具出库前一次\*清。若乙方延期, 每天每套展具租金加  
收 \_\_\_\_\_ 元。

三、租赁保证金。乙方应于本合同签定之时交付甲方租赁保  
证

金 \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 元。甲方应于收回展具, 结清本合同约定的各种款  
项后, 将保证金退还给乙方。

四、租赁时间 \_\_\_\_\_ 天。从 \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 年

\_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日起至 \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 年

\_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日止, 有关时间约定如下: 展具出库装车时



间：\_\_\_\_\_

\_年

\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时；展具送达时间：\_\_\_\_\_

\_年

\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时；展具安装完毕交付使用时间：\_\_\_\_\_

\_年

\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时；展具撤回装车发运时间：\_\_\_\_\_

\_年

\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时；张，\_\_\_\_\_根，米横杆（含张，米横杆（含张，米横杆（含张，八棱柱（含柱脚螺栓\_\_\_\_\_展具入库验收时间：\_\_\_\_\_

\_年

\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时。

## 五、展具装车卸车工作及费用

### 1、始发地装卸车工作及费用由

—

方负责，

### 2、目的地卸装车工作及费用由

—  
方负责。

## 六、展具运输工作及费用

1、展具运往乙方目的地，运输责任及运输费用\_\_\_\_元（或按实际运费）由\_\_方承担。运输车辆由\_\_方负责联系。

2、展具运回甲方仓库，运输责任及运输费用\_\_\_\_\_元（或按实际运费）由\_\_方承担。运输车辆由\_\_方负责联系。

## 七、展位搭设、展具安装拆解工作及费用。

2、展具拆解工作由

—  
方负责，拆解费用\_\_\_\_\_元由\_\_方承担。

八、展具保管责任甲方装车完毕后，根据运输责任划分：发  
运途中发生展具损坏或遗失由

—  
方负责赔偿；返回途中发生展具损坏或遗失由

—  
方负责赔偿。展具到达租用地至离开租用的时间内，乙方  
应负责展具的安全和完整，并承担展具损毁造成的损失（详见  
《展具赔偿价格清单》）。

## 九、双方约定的其他条款

十、本合同经甲乙双方签字盖章及甲方收取乙方租赁保证金后生效。

十一、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。乙方应提供营业执照复印件或居民身份证复印件。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_年

\_\_\_月\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_年

\_\_\_月\_\_\_日

## 村级临聘人员合同篇九

甲方：\_\_\_\_\_（出租方）

乙方：\_\_\_\_\_（承租方）

甲方：\_\_\_乙方\_\_\_：根据《xxx合同法》有关规定，经甲、乙双方友好协商，就乙方租凭甲方\_\_\_\_\_事宜达成如下协议：

乙方租用甲方\_\_\_\_\_等，用于\_\_\_\_\_。

乙方租凭甲方\_\_\_\_\_时间自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起，租凭 时间自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起，所租凭\_\_\_\_\_等地终止日期至年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

1□\_\_\_\_\_

2□\_\_\_\_\_

3□\_\_\_\_\_

（一）在专用期间，甲方应确保场地设施安全

（二）在租用期间，甲方不得将租凭场地重复租凭给第三方。

（三）乙方因办公需要所产生的电费按表计费，按电业部门计价标准，据实核收。

（一）乙方不得利用租凭场地进行租凭用途以外的违法活动。

（二）甲乙双方因政策性因素不能继续履行协议，需提前30日书面通知对方。

甲方： 乙方

日期： 日期：