

# 最新销售药品合同样版 二手家具销售合同热门(优秀8篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 销售药品合同样版篇一

(1) 甲方无正当理由拒收货物的，甲方应偿付合同总价百分之五的违约金；

(3) 甲方偿付的违约金不足以弥补乙方损失的，还应按乙方损失尚未弥补的部分，支付赔偿金给乙方。

## 2、乙方违约责任

(1) 乙方交付的货物质量不符合合同规定的，乙方应向甲方支付合同总价的百分之五的违约金，并须在合同规定的交货时间内更换合格的货物给甲方，否则，视作乙方不能交付货物而违约，按本条前款下述第“(2)”项规定由乙方偿付违约赔偿金给甲方。

(2) 乙方不能交付货物或逾期交付货物而违约的，除应及时补足货物外，每逾期1天应向甲方偿付逾期交货部分货款总额的万分之五/天的违约金；逾期交货超过三十天，甲方有权终止合同，乙方则应按合同总价的百分之三十以下的款额向甲方偿付赔偿金，并须全额退还甲方已经付给乙方的货款及其利息。

(3) 乙方货物经甲方送交具有法定资格条件的质量技术监督机构检测后，如检测结果认定货物质量不符合本合同第三条第2

款的国家规定环保标准，则视作乙方没有按时交货而违约，乙方须在30天内无条件更换合格的货物，如逾期不能更换合格的货物，甲方有权终止本合同，乙方应另付合同总价的百分之三十的赔偿金给甲方。

(4)乙方保证本合同货物的权利无瑕疵，包括货物所有权及知识产权等权利无瑕疵。如任何第三方经法院(或仲裁机构)裁决有权对上述货物主张权利或国家机关依法对货物进行没收查处的，乙方除应向甲方返还已收款项外，还应另按合同总价的百分之五向甲方支付违约金并赔偿因此给甲方造成的一切损失。

(5)乙方偿付的违约金不足以弥补甲方损失的，还应按甲方损失尚未弥补的部分，支付赔偿金给甲方。

## 销售药品合同样版篇二

卖方：（以下简称甲方）

买方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及《城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买房产签订本合同，以资共同信守执行。

第一条、乙方同意购买甲方拥有的座落在 市 区第【幢】  
【座】【单元】号的房产，建筑面积为平方米，房产证号为。  
土地证号为。

第二条、甲乙双方商定成交价格为人民币\_\_\_\_\_元，（大写）\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾 元整。

第三条、乙方于本合同签订之日支付甲方50%的购房款

元，(大写)\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾元整。

剩余50%的房款由乙方在房产证等权属证照变更后交付之日支付给甲方。

第四条、在本合同生效之日起 日内，双方到房屋管理部门办理产权过户手续。如遇有节假日，日期相应地推迟。

第五条、甲方在收到乙方全额房款的当日向乙方交付本合同第一条所列房产及其附属设施的钥匙、水电煤气费缴付专用存折或者其他凭证、有线电视用户证、物业费缴付、宽带使用凭证等所有与本合同第一条所列房产相关附属设施设备和相关服务的权利凭证。以上按照实际原已有的办理，如原无则无需交付。

第六条、甲方保证在本合同约定的房产办理过户之日前所有水、电、煤气、物业、电话、宽带等所涉及的费用已经结清，不存在欠费。否则，费用由甲方继续承担，并向乙方赔偿由此产生的损失；甲方保证对该房屋拥有合法的所有权并有权进行处置，不存在任何权利限制和障碍。

第七条、自本合同约定的房产办理交付之日起，所发生的水、电、煤气、物业费用等由乙方承担。

第八条、乙方未按本合同规定的付款方式付款，每逾期一日，按照逾期金额的2%支付违约金，逾期达一个月以上的，即视为乙方不履行本合同，甲方有权解除合同，并向甲方支付购房款20%违约金。

第九条、甲方未按本合同第四条、第五条规定将房屋及时交付使用，每逾期一日，按照购房总价的2%支付违约金，逾期达一个月以上的，即视为甲方不履行本合同，乙方有权解除合同，并向乙方支付房价20%的违约金。

第十条、甲、乙双方达成一致意见，双方交易所涉所有税、费等全部由乙方负担。

第十一条、本合同未尽事宜由甲乙双方协商解决，协商不成的，向房屋所在地的法院提起诉讼。

第十二条、本合同一式两份，自双方签订之日起生效。

甲方：

乙方：

年 月 日

### 销售药品合同样版篇三

甲方：

乙方：

\_\_\_\_\_有限公司是由\_\_\_\_和\_\_\_\_共同投资兴办的中外合资(合作)经营企业。投资总额\_\_\_\_万美元(或\_\_\_\_万元人民币)，注册资本\_\_\_\_万美元(或\_\_\_\_万元人民币)，其中：\_\_\_\_占有股份\_\_%，\_\_\_\_占有股份\_\_\_\_%。

根据甲方的要求，经与乙方友好协商，将甲方在\_\_\_\_有限公司所持有\_\_\_\_%的股份转让给乙方，达成如下股权转让协议：

#### 一、转让方和受让方的基本情况

##### 1、转让方(甲方)：

名称：\_\_\_\_有限公司；法定地址：\_\_\_\_；法定代表人\_\_\_\_；  
职务\_\_\_\_；国籍\_\_\_\_。

## 2、受让方(乙方):

名称: \_\_\_\_有限公司; 法定地址: \_\_\_\_; 法定代表人\_\_\_\_;  
职务\_\_\_\_; 国籍\_\_\_\_。

## 二、股权转让的份额及价格

\_\_\_\_(甲方)自愿将其在\_\_\_\_有限公司中所持有的\_\_%股权价值\_\_\_\_万美元(或万元人民币)转让给\_\_\_\_(乙方)。

## 三、股权转让交割期限及方式

自本协议由审批机构批准生效之日起\_\_\_\_日内(截至前), 乙方以\_\_\_\_(形式)\_\_\_\_万美元(或万元人民币)分()次缴付给甲方。

## 四、其它事项声明:

1、股权进行上述转让后, 乙方承认原\_\_\_\_有限公司的合同、章程及附件, 愿意履行并承担原甲方在\_\_\_\_有限公司中的一切权利、义务及责任。

2、甲方保证对其拟转让给乙方的股权拥有完全、有效的处分权, 保证该股权没有质押, 并免遭第三人追索, 否则应由甲方承担由此引起的一切经济 and 法律责任。

或: 甲方已将所拥有的占合营公司%的股权于年月日向作质押, 现甲方已征得质权人的书面同意, 同意甲方将该股权转让给乙方。甲方保证已对该股权拥有有效的处分权, 否则应承担由此而引起的一切经济 and 法律责任。

3、原甲方委派(或担任)的董事会成员自动退出\_\_\_\_有限公司, 改由乙方指派。

## 五、有关公司盈亏(含债权债务)的分担(选其一)

1、本协议生效后，乙方按股份比例分享利润和分担风险及亏损(含转让前该股份应享有和应分担的债权债务)。

2、股权转让前，聘请中国注册会计师(或其他方式)对公司进行审计，乙方按双方认可的审计报告表的范围承担甲方应分担的风险、亏损和享有权益。股权转让生效后，若发现属转让前，审计报告表以外的合营公司的债务，由乙方按股权比例代为承担，但应由甲方负责偿还。股权转让生效后，乙方取得股东地位，并按股份比例享有其股东权利和承担义务。

3、股权转让前，聘请中国注册会计师(或其他方式)对公司进行审计，甲方按审计报告表的范围承担应分担的风险、亏损和享有权益，甲方应分担的债权债务，应在其股权款中扣除。本协议生效后，尚未清结的以及审计报告以外属甲方应分担的债权债务，均由乙方按股权比例享有和承担(或由乙方先行承担，然后由乙方向甲方追偿)。

## 六、违约责任

乙方若未按本协议第三条规定的期限如数缴付出资时，每逾期一个月，乙方需缴付应出资额的( )的违约金给甲方，如逾期( )个月仍未缴付的，除向甲方缴付违约金之外，甲方有权终止本协议，并要求乙方赔偿损失。

## 七、争议的解决(含仲裁、诉讼)

凡因执行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，双方应通过友好协商解决；如果协商不能解决，应提交中国的仲裁机构或其它仲裁机构，根据该机构的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方都有约束力。仲裁费用由败诉方负担。

八、\_\_\_\_\_\_有限公司的合营他方自愿放弃所享有的股权优先受让权，同意根据本协议的条款而进行转让。

九、此协议经股权转让双方和合营他方正式签署并报原审批机关批准后生效。

甲方： 乙方： 合营他方：

公司股权转让协议书范本二

\_\_\_\_\_ (转让方)

法定地址： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (受让方)

法定地址： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

鉴于转让方持有\_\_\_\_\_ %的股权(股份)，计\_\_\_\_\_股。转让方意欲根据本协议的条款和条件预转让股权于受让方，同时受让方希望获取股权，而该部分股权按国家规定需于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月(\_\_\_\_\_成立满三年后)方能转让。因此，双方兹达成如下协议：

## 第一条 股权转让

转让方持有\_\_\_\_\_的股份占\_\_\_\_\_注册资本总额的\_\_\_\_\_ %，计\_\_\_\_\_股，转让方兹同意按本合同的规定将其持有的\_\_\_\_\_的部分股权计\_\_\_\_\_股预转让给受让方。双方同意按本合同的规定于预转让该等股权，待\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月(\_\_\_\_\_成立满三年后)再按本协议约定签定正式股权转让协议。

## 第二条 转让价格

双方同意，本协议下股权预转让及今后正式转让的价格为人民币\_\_\_\_\_ (rmb \_\_\_\_\_)元(转让金)。转让金构成受让方受让本协议下所转让股权的全部价款，已包含本次股权预转让及今后正式转让所需支付的交易费用，受让方无需为获得该股权而再向转让方或\_\_\_\_\_支付任何款项。

### 第三条转让金的支付

鉴于转让方对受让方负有债务，双方同意转让金直接在该债务中抵扣，受让方无须再向转让方支付任何费用。

### 第四条股东权利

转让方同意于本协议签定后至股权转让正式生效前将基于本协议规定的转让股权的全部股东权利(包括但不限于选举、表决、分红权利)委托给受让方行使。

### 第五条公司变更

受让方同意在转让正式实施后将促使\_\_\_\_\_完成与股权转让有关的下列政府程序：向\_\_\_\_\_的原股权登记机关(登记机关)申请股权变更登记，并提交有关文件。

### 第六条转让方的陈述、保证与约定

转让方兹向受让方作如下陈述、保证与约定：

(a)转让方系具有中国国籍的、具有完全民事行为能力和民事权利能力的中国公民；

(f)转让方负责促使\_\_\_\_\_采取一切必要的行动及履行一切必需的程序以确保受让方或再受让方获得本协议和正式股权转让协议项下转让的股权。



## 第七条受让方的陈述、保证与约定

受让方兹向转让方作如下陈述、保证与约定：

(a) 受让方系具有中国国籍的、具有完全民事行为能力和民事行为能力中国公民；

(c) 受让方保证根据本协议和正式股权转让协议规定向转让方支付转让金。

## 第八条违约及赔偿

任何一方违反本协议的任一条款或不及时、充分地承担本协议项下其应承担的义务即构成违约行为，守约方有权以书面通知要求违约方纠正该等违约行为并采取充分、有效及及时的措施消除违约后果并赔偿守约方因违约方之违约行为而遭致的损失。

在违约事实发生以后，经守约方的合理判断该等违约事实已造成守约方履行本协议项下其相应的义务已不可能，则守约方有权暂时中止其相应义务的履行，直至违约方停止违约行为并采取充分、有效及及时的措施消除违约后果并赔偿守约方因违约方之违约行为而遭致的损失。

在守约方依本条第(1)项发出书面通知三十(30)日内，违约方仍不纠正其违约行为或其并未采取充分、有效的措施消除违约后果并赔偿守约方因违约方之违约行为而遭致的损失，守约方有权书面通知违约方解除本协议。

违约方因其违约行为而应赔偿的守约方的损失包括守约方因违约方的违约行为而遭致的直接的经济损失及任何可预期的间接损失及额外的费用，包括但不限于律师费用、诉讼及仲裁费用、财务费用及差旅费等。

## 第九条弃权

所有弃权均应用书面作出。一方未坚持要求另一方严格和及时地履行本协议中的任何条款不构成放弃要求该等履行的权利，并且一次弃权不构成对以后违约行为的弃权，无论该违约行为属相似或其他性质。

## 第十条完整性/可分性

本协议和正式股权转让协议构成双方对本协议所述事项的完整协议，并应取代双方此前就本协议事项所达成的任何备忘录、协议和安排，且该等备忘录、协议和安排自本协议签订之日起失效。

除本协议规定的之外，不存在其他的谅解、义务、陈述和保证，并且除本协议明示的之外，未赋予其他权利(正式股权转让协议中规定的除外)。

如果本协议中的任何条款无论何种原因完全或部分无效或不具有执行力，或违反任何适用的法律，则该条款被视为删除，并且只要合法可能，若双方在签订本协议时已考虑到这一点，则根据本协议之含义与目的，与双方的意愿最为接近的合适的条款应被视为取代了该条款，而本协议的其它条款仍应有效并且有约束力。

## 第十一条名称和标题

本协议的名称和标题仅为阅读方便而设，不得用于解释本协议或其任何条款。

## 第十二条未创设第三方权利

本协议之任何条款并未被意图用于或被解释为向任何第三方提供或为其创设任何使其受益之权利和任何其他权利。

### 第十三条适用法律

本协议适用已颁布的中国法律并应按其进行解释。

### 第十四条争议解决

如因本协议下的或有关本协议的任何争议，或对本协议的解释而产生争议，双方同意应尽力通过友好协商解决该等争议。

如在一方就该争议书面通知另一方后的三十(30)天内双方仍不能满意地解决争议时，则任何一方有权将争议提交有管辖权的中国法院裁判。

### 第十五条通知

本协议双方应以书面形式，按下列地址向对方发送任何文件及通知：

至转让方：地址：\_\_\_\_\_；收件人：\_\_\_\_\_；电话：\_\_\_\_\_；传真：\_\_\_\_\_。

至受让方：地址：\_\_\_\_\_；收件人：\_\_\_\_\_；电话：\_\_\_\_\_；传真：\_\_\_\_\_。

### 第十六条正本和生效条件

本协议应由本协议双方签署\_\_\_\_\_份文本。每份文本均为本协议正本，本协议双方各执文本\_\_\_\_\_套。

本协议由双方授权代表适当签署。本协议自双方授权代表正式签署之日起生效(生效日)。

### 第十七条本协议的修改

本协议的修改仅可以书面形式进行，并经本协议的双方授权

代表签字。

转让方(盖章)：\_\_\_\_\_受让方(签章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_

## 销售药品合同样版篇四

姓名：\_\_\_\_\_（身份证号码）：\_\_\_\_\_

共有人：\_\_\_\_\_

买方（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_（身份证号码）：\_\_\_\_\_

第一条房屋的基本情况：

甲方房屋坐落于\_\_\_\_\_；位于第\_\_\_\_\_层户，房屋结构为\_\_\_\_\_，房产证登记面积\_\_\_\_\_平方米，地下室一间，面积\_\_\_\_\_平方，房屋权属证书号为\_\_\_\_\_。

第二条价格：

以房产证登记面积为依据，每平方米\_\_\_\_\_元，该房屋售价总金额为\_\_\_\_\_万元整，大写：\_\_\_\_\_。

第三条付款方式：

乙方于本合同签订之日向甲方支付定金\_\_\_\_元整，大写：\_\_\_\_\_，日内交付\_\_\_\_\_万元（大写），余款\_\_\_\_\_元

（大写）在房屋过户手续办理完毕之日支付。

#### 第四条房屋交付期限：

甲方应于本合同签订之日起日内，将该房屋交付乙方。

#### 第五条乙方逾期付款的违约责任：

乙方如未按本合同第三条规定的时间付款，甲方对乙方的逾期应付款有权追究违约责任。自本合同规定的应付款限期之第二天起至实际付款之日止，每逾期一天，乙方按累计应付款的\_\_%向甲方支付违约金。逾期超过\_\_日，即视为乙方不履行本合同，甲方有权解除合同，追究乙方的违约责任。

#### 第六条甲方逾期交付房屋的违约责任：

除不可抗拒的自然灾害等特殊情况下，甲方如未按本合同第四条规定的期限将该房屋交给乙方使用，乙方有权按已交付的房价款向甲方追究违约责任。每逾期一天，甲方按累计已付款的\_\_%向乙方支付违约金。逾期超过\_\_日，则视为甲方不履行本合同，乙方有权解除合同，追究甲方的违约责任。

#### 第七条关于产权过户登记的约定：

甲方应协助乙方在房屋产权登记机关规定的期限内向房屋产权登记机关办理权属过户登记手续。如因甲方的原因造成乙方不能在房屋交付之日起\_\_\_\_\_天内取得房地产权属证书，乙方有权解除合同，甲方须在乙方提出退房要求之日起\_\_\_\_\_天内将乙方已付款退还给乙方，并按已付款的\_\_%赔偿乙方损失。

第八条签订合同之后，所售房屋室内设施不再变更。甲方保证在交易时该房屋没有产权纠纷，质量符合国家有关规定，符合房屋出售的法定条件。房屋交付使用之前的有关费用包

括水、电、气、物业、有线等费用有甲方承担。由此引发的纠纷有甲方自行处理，于乙方无关。

第九条甲方保证在办理完过户手续之日起日内，将户口迁出，逾期超过\_\_\_日，乙方每日按已付款的\_\_\_%收取违约金。

第十条因本房屋所有权转移所发生的税费均按国家的有关规定由甲乙双方交纳。

第十一条本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。

第十二条本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方同意由\_\_\_\_\_方所在地人民法院起诉。

第十三条本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，甲、乙双方签字之日起生效。均具有同等效力。

甲方（卖方）：\_\_\_\_\_乙方（买方）：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 销售药品合同样版篇五

根据《中华人民共和国合同法》及《城市房产管理法》及其他有关法律、法规之规定，乙方和甲方在平等、自愿、协商一致的基础上就买卖房屋达成如下协议：

## 一、房屋位置

甲方房屋位于\_\_\_\_\_现代住宅。乙方所购房位置为\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_号。

## 二、计价方式

按建设面积计算，住房面积为\_\_\_\_\_平方米，该房屋单价为人民币每平方米\_\_\_\_\_元，合计\_\_\_\_\_元；单价\_\_\_\_\_元，合计\_\_\_\_\_元，总金额为\_\_\_\_\_元整。

## 三、付款方式

甲乙双方签订房屋买卖合同时，乙方向甲方交购房\_\_\_\_\_元整，买方必须签合同后天付元整。下余房屋元整于甲方办出房屋产权证时乙方一次性付清。否则甲方有权解除合同，另向他人出售乙方购买的房屋，乙方无异议和无权干涉甲方采取的措施。

## 四、双方权利和义务

乙方所购的住宅拥有所有权、使用权、转让权、出租、抵押和继承。（甲方只为乙方办理房产证、水电过户）

## 五、装修标准

墙、室内、顶均为普通粉刷，其他无任何装修。乙方购房后不得擅自挖洞更改门、窗口。否则造成房屋问题由乙方负责，甲方不承担任何经济责任。

## 六、有关公共设施所承担的责任及费用

由甲方负责，乙方不负任何责任费用。室内所有东西归乙方、余款被付清及使用权归甲方。

本合同一式三份，甲乙双方各执一份，签字生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 销售药品合同样版篇六

要求卖方提供合法的产权证书正本，让业主给你看身份证原件、房产证原件，你留复印件。注意房产证上有几个人的署名，如果有两个人，在签订后边的合同时就需要有两个人的名字。

其次，看购房时的相关凭据，比如购房发票、契税发票等，作为辅助证据以初步确认房屋产权归属。

### 2、到房管局查询产权证的真实性

让中介带你到房管局查询产权证的真实性，包括查房产的基本情况，抵押情况及查封情况，是否与人共享等，注意产权证上的房主与卖房人是否同一个人。

### 3、要搞清楚所购房源是否属于允许出售的房屋

一般来说，军队、医院、学校的公房必须要原单位盖章后才能出让。

### 4、现场了解房产现状

看有没漏水、渗水、大裂缝等情况。与商品房不同，二手房买卖一般都是“个案”。所以有关价格、房况等，都需要消



费者自己或自己委托机构来详细了解。在决定购买前，消费者应该仔细观察户型是否合理，各种管理是否到位，供电容量是否能够负荷空调等大型家电，查看天花板是否有渗水痕迹，墙壁是否有爆裂或者脱皮等明显问题。有的还应询问小区保安水平、物业管理费及收费标准如何。

## 5、注意所购房屋历史遗留问题

购买者千万不要忘记了解购买的房子已有多长历史、土地使用期限还有多长；有没有欠费情况，如物业管理、水、电、气费等。

## 6、对二手房价格进行评估

在掌握房屋基本情况的基础上，消费者应从多个方面对二手房价格进行评估。也可以委托信得过的中介机构或评估机构进行评估，弄清能否做二手房按揭贷款。一般情况下，银行按揭时会做保值评估，这个价格可以看出房屋的较低保值价。

## 7、注意协议签订内容

签订书面协议时，最主要要关注四个方面，是产权情况、房产总价、交易税费及日期，其中要注意的是书面协议里面要明确二手房交易税费双方如何分担。日期也是非常重要，像交定金、过户、交楼时间，确定日期才能够保证交易顺利进行，例如规定赎楼要在45天内做完，首期款在签完合同内7天做银行监管等。

## 8、合法彻底办理过户，注意交费时间

要求业主过户递资料完成才给50%房款，拿到受理回执，确定能拿到房产证才给全款；要求中介过户递资料完成才给50%中介费，到交完楼才给齐，或者与第三方签订协议。

# 销售药品合同样版篇七

甲方(转让方):

乙方(受让方):

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律的规定,甲乙双方在平等、自愿的前提下经双方充分协商,现就甲方向乙方转让二手红木家具的相关事宜达成一致,签订本协议,以供双方共同信守。

一、甲方现将其本人所有的牌红木家具一套转让给乙方,该家具包括: , 共件(以下简称“该家具”),转让价格为: 元。

甲方须于 年 月 日前将该家具交付给乙方,并将该家具的所有附随的相关质量、产地证明、及收款收据或发票(若有)一起移交给乙方。

交付地点:

## 二、付款方式及违约责任

乙方于签订本协议时支付定金元,余款元于甲方交付该家具后以现金的方式一次性支付结清。甲方于收款后须向乙方开具收据。至乙方顺利取得该家具前的期间内,如乙方违约中途解除合同无权要求返还定金;如甲方违约中途解除合同或甲方无法按期将该家具交付乙方,甲方均应双倍向乙方返还定金。

## 三、争议解决方式

甲方和乙方如因该转让行为发生纠纷,双方应友好协商解决,协商不妥双方均可依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

甲方(转让方): \_\_\_\_

乙方(受让方)签字：\_\_\_\_\_

合同签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 销售药品合同样版篇八

乙方：\_\_\_\_\_

第一条：转让内容

第二条：转让价格及相关事项

该店铺原所有权证号码为\_\_\_\_\_，原所有权为甲方。现于\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日以人民币\_\_\_\_\_元整等价转让予乙方所有，乙方支付约定的转让费给甲方之后，由乙方全权负责此帐号的经营费用、民事及刑事责任，甲方对此帐号不再负经营费用、民事及刑事责任，不再拥有所有权和使用权。同时甲方保证乙方同等享有甲方在原店铺操作中所享有的权利与义务，所有权发生变动后，甲方不得干涉乙方任何合法经营行为。

第三条：交付及付款办法

于签订本契约之时起\_\_\_\_\_日内，甲方应向乙方交付淘宝商店账号及密码，及密码，淘宝、密码保护(如没有，可协助乙方更改)，数字证书，等所有相关信息与资料;乙方于签订本契约之日起\_\_\_\_\_日内，交付甲方人民币(大写)\_\_\_\_\_元整{小写：\_\_\_\_\_元};除双方协商所述相关费用，甲方不得向乙方索取任何其他费用。乙方逾期交付转让金，除甲方交付日期相应顺延外，乙方每日应甲方交付转让费的—5%—的违约金，逾期\_\_\_\_\_天的，甲方有权解除合同。

付款方式：交易(乙方确认甲方给予的账号密码及其相关资料正确无误的情况下，给甲方确认付款)

## 第四条：双方权利义务