

空调维修年终工作总结

围绕工作中的某一方面或某一问题进行的专门性总结，总结某一方面的成绩、经验。那关于总结格式是怎样的呢？而个人总结又该怎么写呢？下面是小编整理的个人今后的总结范文，欢迎阅读分享，希望对大家有所帮助。

空调维修年终工作总结篇一

乙方：_____

一、乙方负责维修甲方办公室的30台空调(挂机)。

二、乙方的维修内容为：

1、清洗空调；

2、添加制冷添加剂；

3、配置10个空调遥控器；

4、保障空调正常工作的其他维护内容。

三、乙方保证于20xx年3月28日前将维修后的空调如数交付甲方，并自交付之日起1年内，空调再次发生故障时，乙方应及时免费保修。

四、乙方必须保证空调拆卸后的完好无损，承担维修期间保管拆卸空调的盗失责任，保证维护后的安装固定。

五、未经甲方同意不得擅自将维修工作转包给第三方，也不得擅自更换不需要更换的空调零部件。确需更换，应通知甲方，并保证更换零部件与原装部件的一致或与整机功能性能的匹配。

1、空调清洗保养并添加制冷剂120元/台；

2、配置万能空调遥控器30元/个。

七、本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方可以向人民法院提起诉讼。

八、本合同未尽事宜，经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本规定具有同等法律效力。

九、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：_____

乙方(公章)：_____

_____年___月___日

_____年___月___日

空调维修年终工作总结篇二

乙方：_____维修服务部

经甲乙双方协商，甲方空调电器交与乙方维修，双方达成以下协议：

一、甲方本单位所有使用的空调交与乙方维修。甲方为乙方提供维修场地和维修器件。必要时，协调本单位人员，协助乙方按时完成维修任务。

二、乙方在为甲方维修空调的同时，应尽量保持甲方室内整洁，不翻动甲方室内财物，不经同意不允许使用甲方的任何

设施，不得出现偷拿甲方室内物品或钱物。

三、乙方为甲方维修的空调，保修期限为一年。在一周期内(一周期为一年)空调出现同一故障，不出现重复维修。

四、乙方为甲方提供对_____帐号，便于甲方为乙方支付维修费用，甲方及时为乙方结算维修费用，结算方式为一个季度结算一次。

五、甲方为乙方提供正确票据及本单位维修地点的电话，乙方维修完毕后向甲方负责人及时反馈维修信息。乙方维修完毕后须经甲方使用人员认可。

六、维修价格(就正常问题价格如下，非正常情况应告知甲方单位负责人)。

七、乙方在接到甲方通知后，应在_____小时内完成维修任务，特殊情况应告知乙方单位负责人，并提出延期申请。

八、乙方在保养维修中导致设备与配件损坏，由乙方负责。

九、乙方员工的安全问题由乙方负责，甲方不承担任何责任。

一十、合同条款中未尽事宜，双方本着互惠互利的原则，协商解决。

一十一、本协议一式两份，双方各执一份。合同一经签约即受法律保护，双方不得违约。如一方违约需赔付对方合同价总额10%的违约金。

一十二、本合同有效期自____年____月____日至____年____月____日止。期满后双方合作满意可续签下一周期。

甲方：_____公司二公司

乙方：_____维修服务部

空调维修年终工作总结篇三

甲方分配乙方从事工作，甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上订立本协议。

一、合同期限

二、用工约定：

1、1、乙方签订劳务用工协议起，10天为适应期。在适应期内乙方辞职甲方不予支付工资。

2、签合同日起甲方向乙方收取1000元做为质量保证金。在每月工资中以20%扣除，扣满为止。

3、劳务用工协议期满后。如一方不愿留用。劳务用工合同即时终止；乙方在辞职离开当日起六个月后退还质量保证金。在此期间如有返修甲方应通知到乙方。返修费用在乙方质量保证金中扣除。（在此期间遇其它原因通知不到甲方应做好返修记录在退还保证金时结算）

4、劳务协议期内乙方要求辞职，应提前三十日通知甲方。在旺季5月至8月不得辞职。否则甲方不退还乙方的质量保证金。

5、合同期间乙方不得私自与用户联系，不得留私人联系方式。一经发现终止本合同。且不发放当月工资及质量保证金。

6、在工作时间不得做自己的私人业务。如有特殊情况需征得甲方同意淡季按70%结算。旺季按正常工资标准结算。否则按上一条处理。

7、乙方在用户处操作时不得做出有损用户权益及人身安全事

项。情节严重者交公安部门处理。并终止此合同不退还任何费用及当月工资。

三、工作职责：

2、要自觉遵守甲方的各项规章制度和政府法律、法规规定。做到遵章守纪保证出勤；在工作内外期间乙方做出任何违反国家相关管理规定与甲方无关。

最新空调维修安装师合同范本最新空调维修安装师合同范本

3、不得以任何形式向外界泄露甲方的信息、资料等，乙方在聘用期间不得损害甲方利益，出于个人行为而给甲方带来经济损失的，乙方必须承担全部责任。否则由当地执法部门仲裁。

四、工作时间（乙方在甲方工作期间）

2、乙方必须规定的劳动日数出满勤，缺勤者必须提前一天以电话或者书面的形式向甲方请假，否则按旷工处理。在5-8月乙方不得以任何理由请假。特殊情况酌情商议。

五、保修卡管理

1、乙方所维修、安装等有涉及收费必需对用户开保修卡。

2、必需有用户亲笔签字（名）。无用户签字保修卡，以每张10元扣除。

3、保修卡为连号设制.所领都要如数交回（含作废）。不得自行丢弃销毁.缺一张以每张10元扣除。

4、未经甲方同意乙方不得对自己私人业务开此保修卡.否则按第二条第5点处理。

5、需保存好保修卡每月5日前交回做为工资核算凭证. 未交、丢失则不予以核算。

六、工资待遇

七、甲方按照国家和劳动部门有关规定为乙方买《人身意外伤害保险》. 保险费在乙方的工资中扣除. 乙方做满一年后甲方退还乙方保险费。

八、工作服：

- 1、由甲方提供工作服务. 并在当月工资中扣除工作服务押金。
- 2、乙方离职后. 应交还工作服. 以能穿着为标准. 并退还乙方工作服押金. 反之则不退还。

九、有下列情形之一，甲方可解除本协议：

- 1、乙方违反甲方劳动纪律、规章制度的；
- 2、因乙方失职，给甲方利造成损失的；
- 3、不服从分配，有违法、违纪行为者；
- 5、隐瞒身体健康情况并影响工作者；
- 6、乙方被依法追究刑事责任或劳动教养养的；
- 7、甲方宣告解散的。

最新空调维修安装师合同范本合同范本

十、其它：

- 2、本协议经甲、乙双方签字后生效；

3、本协议未尽事宜，经甲、乙双方协商一致后，进行修订和补充；

4、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方： 乙方：（印）

身份证：

公章：

空调维修年终工作总结篇四

随着法律知识的普及，合同起到的作用越来越大，签订合同是减少和防止发生争议的重要措施。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编为大家整理的最新空调维修保养合同，欢迎阅读与收藏。

建设单位（甲方）：_____

施工单位（乙方）：中山市西区xx装饰

甲方有一套位于_____的商品房，现委托乙方对该商品房进行室内装修。该工程实行包工包料形式。乙方按甲方的'要求对该商品房的装修进行设计（附相关图纸及工程项目预算一份）。

一、工程名称：室内装修及水电工程。

三、工程内容及工程量：本工程属包工包料形式。施工项目以预算表项目为准，施工中如有漏报项目或增加项目，则按实际结算项目数量结算工程款。

四、工程总造价：按图纸及工程项目预算表甲乙双方暂定工

程总造价合计人民币约：_____元；大
写：_____元正（工程款不含税金；装
修工程款以最终结算数量计算。）

年____月____日（泥水工程验收合格后）支付总工程款
的20%_____元）；_____年____月____日（木
工工程验收合格）支付总工程款的20%_____元）；
_____年____月____（批灰工程验收合格）支付总工程款
的10%_____元）。

六、施工期限：从甲方缴交工程定金并水电开通之日
起_____天内完成。如因甲方改变设计方案、工程款不到
位、甲方材料供应不及时或遇台风、暴雨、火灾等不可抗力的
因素，工期顺延。

七、保修期：保修为年，保修期内属工程质量损坏，乙方需
无偿保修。工程完工经甲方验收合格后签定“工程移交报告
和质量保修协议”（如属人为损坏或天然灾害问题，不在保
修范围之内）。

八、责任：（1）因甲方修改图纸或变更施工方案而造成的工
期未能按期完成及材料、人工损失等费用由甲方负责。若乙
方在未经甲方同意下改变施工方案，所造成的损失由乙方负
责。施工方案的变更以双方签定的变更项目为准。

（2）甲方应提供具备施工条件的现场以及水、电源接口（水
电费用由甲方负责，施工用设备由乙方自行负责），清除影
响乙方施工的障碍物。并负责办理施工所涉及的各种申请、
批件等手续（费用由甲方负责）。

（3）乙方需指定施工负责人，非经甲方同意，乙方不能频繁
撤换主要管理人员和技术人员。并保证施工安全、及防火安
全，若由乙方原因造成的事故损失由乙方负责。

(4) 如由于甲方所选购的材料导致施工质量出现问题的，所造成的损失由甲方负责。

(5) 工程未经双方验收确认，甲方不能入住，否则示为甲方验收合格，乙方只对甲方履行保修责任。

(6) 附工程的验收标准（水电、泥水、木工、批灰部份）

九、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。由双方签字后生效，全部工程结算后自行终止。

签约代表： 签约代表：

联系电话： 联系电话：

空调维修年终工作总结篇五

乙方：

分公司(以下简称甲方)与空调维修公司经过友好协商(以下简称乙方)，甲方决定聘用乙方从事分公司的空调维护、保养、大修等工作，乙方应凭借雄厚的技术力量，丰富的实践经验，及时处理空调的各种故障，为甲方提供空调安装、调试、移机、维修、维护及工程改造等服务。

具体服务内容描述：

1、乙方定时为用户提供一年两次上门巡检服务(包括两次的空调清洗：3月清洗一次空调、9月清洗一次空调)，季度一次(3月、9月)上门检测，服务期内若空调出现故障，也可享受免费的全面检测。(不包括空调零配件的费用)

巡检服务项目：

制器程序菜单设置、压机、风机、加热器、冷凝器、制冷循环管路、过滤网、加湿器和供排水管路及电器系统等部份的运行情况。

2. 排除发现的故障，更换损坏的配件。
3. 调整控制器程序，调整系统运行压力，清洁空气过滤网、冷凝器、加湿器等设备。
4. 提供维修报告。
5. 提供电话技术咨询。
6. 以优惠的价格为客户提供各种空调配件。

2、甲方在日常工作中如发现设备故障应及时通知乙方，对于严重故障(如空调停机，控制器故障等)，乙方将在6小时内派出技术工程师到达现场;对于不严重影响空调机正常运行的一般故障，乙方将尽快维修。对于维修过程中需要更换的配件，经甲方同意，乙方应及时提供并给予更换，配件费用由甲方承担。

3、承包项目及方式：甲方将公司空调分为两部分，分别聘用两个空调维修公司进行维护保养，按照协商好的价格进行。巡检过程中的服务项目及需要的更换的配件，每月必须列出清单做为检查的依据及付款凭证，由于乙方维护保养不及时，造成合同期内损坏5台以上压缩机的公司，甲方给予两个维修公司平均工程款20%的处罚，严重着甲方随时解除维修保养合同。

详情见报价单。

4、付款方式：

我司在清洗和保养第一次施工后，甲方付给乙方(乙方开据发票)80%工程款，秋季空调停机后一次性结清(乙方提供发票)。

5、本合同未尽事宜，甲、乙双方可在今后的工作中共同协商或另订协议，同样具有法律效力。

6、本合约期限为 年，从20xx年至要求解约须经双方协商。

7、本合同经双方签字及盖章即可生效，合同一式二份，双方各持一份。

甲方负责人签名： 乙方负责人签名：

甲方地址(单位)： 乙方地址(单位)：

联系电话： 联系电话：

生效日期： 生效日期：

空调维修年终工作总结篇六

甲乙双方就空调维修保养事宜，经平等协商达成如下协议：

一、甲方将现在使用的所有房间空调器共台，（详见清单）交乙方维修保养，期限_____年。甲方同意按平均每台_____元，合计人民币（大写）_____元给乙方支付维修保养费。

二、甲方所付维修保养费包含空调清洗、上门服务费、检查费、修理费、及除大件压缩机外的材料费。

三、下列费用不在本协议协商付费范围内，甲方应另外协商付费：

1. 如压缩机损坏，采购压缩机费用。
2. 空调安装拆移机施工费及材料费。
3. 空调供电路故障。
4. 甲方附在协议上所提供清单以外的空调维修费用和其他劳务费用。

四、乙方服务承诺：

1. 夏季使用高峰前对所有房间空调器进行一次清洗保养。
2. 在冬、夏两季对所有在用房间空调器使用效果进行一次巡检，发现问题及时解决。
3. 接到甲方故障申报电话，乙方应在_____小时内到场处理。
4. 乙方施工过程中保证自觉遵守安全操作规程，乙方施工人员违规施工造成意外伤害责任自负。
5. 乙方施工人员保证不损坏甲方现场财物，并保证施工现场卫生。

五、甲方应尽的义务：

1. 甲方应为乙方提供施工过程中所需用水、用电及场地之方便。施工时间给于充分分配合。不得无故阻挠乙方施工。
2. 甲方应为乙方施工人员及车辆进出提供方便。
3. 甲方应按协议要求及时付款，各部门不得无故刁难。

六、付款方式：

1. 协议维修保养在协议生效后_____周内时间内首
付_____%, 即人民币_____元。余款在协议到期
后_____周内付清。

2. 协议外产生费用甲方应在施工完毕后_____个月内付
清。

3. 如果甲方拖延付款, 应按应付款金额的每日_____‰
向乙方支付滞纳金。

七、本协议未尽事宜双方协商解决, 协商不成可上诉至属地
人民法院裁决。

八、本协议一式_____份, 甲乙双方各执_____份。
双方代表签字盖章后生效。