

# 群租房整治工作报告

在现在社会，报告的用途越来越大，要注意报告在写作时具有一定的格式。优秀的报告都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面我给大家整理了一些优秀的报告范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看。

## 群租房整治工作报告篇一

积极配合市级部门完成了“一核三廊”增花添彩工程规划设计工作，制定并印发了区“一核三廊”添花增彩实施方案、年度绿美实施方案和“绿美生态”行动年度实施方案，细化责任分工、层层传递压力，强化责任，狠抓落实。

大力推进生态文明建设，按照区委、区政府安排，坚持“适地适树、因地制宜”原则，根据位置、自然资源、生态环境、经济发展等不同情况对适宜绿化美化的“四旁”土地及闲置土地进行科学景观设计，绿化美化亮化，不断厚植绿美本底，打造乡村生态宜居环境。同时，高度重视古树名木保护，根据古树名木最新普查情况，现有挂牌古树名木360株，古树群4个，其中分布于镇的有195株，位于城区的有165株，一级古树6株，二级古树10株，三级古树344株。树种有银杏、黄桷树、桢楠、枫杨、枫香、皂荚等。

### （一）造林绿化添花增彩

一是持续深入开展全民义务植树。认真落实《全民义务植树尽责形式管理办法（试行）》，创新和丰富义务植树尽责形式。近三年来，全区每年参加义务植树人数约14万人次，植树总数达约75万株，义务植树尽责率达到95%以上。

二是以乡村振兴战略和改善农村人居环境总要求为引领，截至目前，共计完成大型绿化项目14项，面积达30万平方米，

栽植植物10万余株；指导、实施零星绿化项目10余项，新增绿化面积约18万平方米。

三是沿中心城区实施周边山地“补绿添花增彩”，完成彩林、等彩叶林基地，南外环绿化项目、南外环线混凝土挡墙藤蔓栽植项目、镇藏茶村郊野公园旅游道路沿线绿化工程、镇村乡村振兴绿化美化工程等。

四是结合乡村振兴环线环境提升和补绿添花增彩工作，完成区森林管护站周边绿化美化、区道路沿线彩叶林美化、乡村格桑花撒播工程、乡村振兴环线提升和草合路沿线绿化等工程。

五是加快推进油茶产业示范基地建设项目，截至20xx年年底，全区油茶栽植面积共1.3万余亩，主要集中分布在、、街道6个镇。农综发0.1万油茶项目基地建设（原镇）和区油茶产业示范基地0.5269万亩。

## （二）建设美丽乡村竹林风景线

一是统筹南线20万亩竹林资源，加快培育多类型、多用途竹林景观资源，建设美丽竹林风景线。建设西蜀熊猫竹海现代竹产业园区，园区占地面积38.6万亩，核心区面积近1.2万亩；成功创建顺河、周河、温泉3个省级现代竹产业示范基地；打造三条翠竹长廊（海子山翠竹长廊、翠竹长廊长、周公河翠竹长廊），其中海子山翠竹长廊和翠竹长廊成功认定为省翠竹长廊。

二是依托望鱼镇集中连片竹林优势资源，成功创建省级森林小镇。抓住产业、文化、旅游“三位一体”，拓展特色竹文化、发展特色竹旅游，形成竹文旅体系的发展思路。激活“镇-望鱼镇”沿线30公里竹林资源，积极探索“以养代采”发展模式，指导沿线“农家乐”向“森（竹）林人家”“森林康养基地”过渡，发展以休闲体验观光为主的森

林康养旅游经济。截至目前，我区还成功创建省级森林康养基地6个、省级森林人家6家、省级森林康养人家31家。

### （三）加强名木古树保护

一是开展古树名木普查。在20xx年普查的基础上，根据《省古树名木资源普查工作操作细则》，组织专业技术人员再次对分布在全区各镇孤立或群团生长的古树名木，确保普查范围的古树名木不重、不漏。

二是开展挂牌保护。为了加强对古树名木的保护与管理，区为全区所有古树名木建立了古树名木档案[]20xx年我区对全区古树和古树群重新统一制作了保护牌并挂牌，挂牌标识了科属种、保护等级及树种相应的简介，做到了“一树一身份证”。

## 群租房整治工作报告篇二

摘要：随着我国建设水平的不断提高，现阶段房地产产业发展的十分迅速。而在我国保障房项目的建设过程中，经常会出现资金不足，规划不合理，住房质量不符合需求等问题。而本文主要是针对保障性住房建设中所存在的问题进行探究并提出了相应的对策。

关键词：保障性住房；建设问题；解决对策

近些年来，我国对于住房困难的中低收入者的安居工程越来越重视，并且在保障性住房项目开展过程中投入了大量的资金，也取得了相应的成效，但是在住房保障制度运行的过程中，针对于保障性住房的建设仍然存在一些问题，需要得到合理的解决。

### 一、保障性住房的含义

保障性住房是我国城市化建设过程中具备特殊性的一种住宅。其是根据我国的实际政策以及法律法规规定，由政府规划统筹建设，并提供为中低收入人群购买，租赁使用的生活保障性住房。政府在住房保障制度运行的过程中，对于住房的建造标准以及销售价格进行了合理的限定。以满足我国的住房需求，为我国的群众提供良好的生存环境。现阶段我国的保障性住房主要包括经济适用房，棚户区安置房以及军队安置房等产品。

## 二、保障性住房建设中所存在的问题

### （一）保障性住房建设资金不足

效益，所以在实际建设过程中，政府需要承担相应的投资。而社会企业在实际发展过程中，因为其建设保障性住房并不能获得良好的经济效益，所以大部分的企业并不会主动参与到保障性住房的建设工程中来，严重影响到了企业的实际投资积极性。而这就导致了我国保障性住房建设资金出现了不充裕，不能满足实际建设发展的问题。现阶段我国的保障性住房建设过程中的投资大多都来源于房地产方面的国企，甚至于是非房地产方面的国企。而社会层面的企业参加该项目的几率非常微小。

### （二）保障性住房建设质量存在问题

房屋建设过程中最为关键的问题便是其房屋的实际应用质量。这是对居民的生命安全以及财产安全最基础的保障。而保障性住房作为中低收入家庭的福利保障，其在建设过程中，建设质量上也不能有丝毫的松懈。但是现阶段我国的保障性住房在实际建设过程中经常会出现质量问题对于居民的日常生活产生影响，严重时甚至会威胁居民的生命安全，造成安全责任事故。而出现这一问题的主要原因是因为保障房其本身具有福利性质，所以相关建设企业并不能有良好的经济效益，所以开发商为了保障自身的成本，不出现亏损，就会在实际

建筑的过程中减少施工成本，减少施工材料，从而导致保障性住房的实际建筑质量受到了影响。但是我国在实际发展过程中，针对于住房保障项目已经给出了极大的政策优惠，企业在实际建设过程中虽然不能获得巨大的利益，但是也可以维持自身的经济收益，让企业有利可图。但是企业在发展过程中想要获得的是别墅住房区等类似的大额利润，而这就导致了其在施工过程中恶意压缩成本，严重影响到了保障性住房的实际建筑质量。

### （三）保障性住房分配制度存在问题

想要让保障性住房发挥实际的作用，真正帮助我国中低收入的困难群众，就需要在保障性住房应用过程中进行合理的分配。而我国目前在进行保障性住房分配的过程中，主要采用的制度是以家庭收入具体数额为评判标准。而家庭收入的评判是十分困难的工作，现阶段世界上没有任何一个国家可以对于家庭收入的认定准确率达到百分之百，在实际操作过程中非常有可能出现收入情况作假等问题。虽然保障性住房其经济价值不高，但是仍然阻挡不住某些人想要获取住房的决心。

在生活中将自身的收入隐秘化多元化，这使得我国在实际家庭收入查证过程中并没有良好的效果，导致某些高收入的家庭通过违规操作占据了低收入家庭的住房名额，影响了不利的公平性，也使得我国中低收入家庭的住房需求不能得到良好的保障。

## 三、保障性住房建设问题解决对策

### （一）吸引社会资本进入保障性住房建设

现阶段我国保障性住房建设过程中最为主要的问题就是资金缺口较大，而我国的国有企业，央企在实际发展过程中已经承担了大部分的责任，但是对于我国的保障性住房项目来说，

仍然存在着求大于供的现象。所以政府在发展保障性住房建设的过程中，应在资金方面拓宽相应渠道，引导社会企业加入到保障性住房的建设中来，增强住房保障体系资金来源的多元化，并维持其稳定运行。而想要完成这一目标，政府在中发展过程中可以将体制机制进行创新，处理好市场关系，并调动社会力量来加入保障性住房的建设中来。不仅要加快吸引社会资金引入，还需要给予相应的倾斜政策，保障其在发展过程中可以获得相应的经济效益满足企业的实际需求，让企业在发展过程中可以承担相应的政府责任。

## （二）提高保障性住房建筑工程建设质量

想要提高保障性住房的实际建设质量，就需要政府有关人员在在工作过程中提高自身的管理水平，并且也要设立相关的法律法规，并针对现阶段住房工程质量所存在的问题提出相应的对策。例如在保障性住房建设过程中，可以设置质量终身责任制的制度，让企业对于自身建设的保障房建设质量要负永久责任。而这种方式就可以加强企业管理人员在建设工程过程中的管理决心，切实提高保障性住房建筑工程的实际建设质量。并且在保障性住房建设过程中，还可以让整个建设过程公开化透明化，接受社会监督，从而让社会人员可以通过多方面的渠道来进行住房建筑工程建设的建筑，从而提高建设质量。

## （三）规范保障性住房整体工作机制

政府首先要在保障性住房建设的过程中，从工作的各个环节做到全过程的工作机制规范。无论是住房项目的立项招标到后续的建设整合公示都需要公开透明，避免某些不法分子在操作过程中利用暗箱操作，违规操作来为自身谋取利益而影响到了保障性住房的实际建设以及后续的项目开展。其次，政府就要在保障性住房的需求人员家庭资金审核机制上进行规范保障，中低收入家庭可以切实享受到保障性住房的福利，也需要注重对于高收入家庭的恶意争抢进行及时的制止。并

且在进行保障性住房的应用过程中，也需要针对于中低收入家庭的经济状况进行实施监测，一旦家庭收入状况稳定，不符合条件后，要及时退出，让给其他住房困难的家庭。

#### 四、结语

综上所述，我国现阶段保障性住房建设过程中仍然存在一些问题，想要让我国的保障性住房有着更加良好的应用状况，为我国的中低收入群体打造良好的生活环境，就需要将这些问题切实的解决。

#### 五、参考文献

### 群租房整治工作报告篇三

8月31日，我区召开环境卫生综合整治推进大会。9月1日，区委常委、区纪委书记徐立新组织区林水局、区规划分局等6个部门负责人及6个乡镇党委书记就村庄绿化、环境整治两个规划进展情况再次进行调度。截至目前，区林业水务局和区规划分局对村庄绿化规划和村庄环境整治规划的第一稿已全部完成，已征求完2个乡镇的意见，本周内可全部完成意见征集定稿。9月7日，区委常委、纪委书记徐立新，区委常委、组织部长赵振清组织全区60个区直部门及6个乡镇的主要负责人召开全区农村环境卫生综合整治任务分解交办会，建立区级领导包乡镇、相关部门包村的分包责任制，对39个环境卫生整治村明确了分包部门。

9月8日至10日，由区农工部牵头，组织区督考办、区爱卫办、区环保分局等部门人员参加的两个督导检查组，对全区6个乡镇39个村落实会议精神情况进行两轮督查。通过督查看，全区6个乡镇均召开了环境卫生综合整治推进大会，制定了工作方案，成立了由党委书记任组长的领导小组。包保环境卫生综合整治工作的60个单位，9月10日有19个单位积极到各村对接，驻村工作组和挂职干部都积极投入到环境整治活动中来，

认真协助各村做好环境卫生综合整治工作。39个村中，行动迅速且初见成效的村：陈栅子乡陈栅子村、大栅子村、南山根村、二兴营村、塔子沟村、娘娘沟村；滦河镇酒店村；xx的黄地沟村、单塔子村、中营子村；偏桥子镇二道沟村、小贵口村；大庙镇的岔沟门村，上碾子村。

1、个别乡镇、个别干部思想认识不到位，宣传发动工作不到位。8月31日动员会后距现在已有10天时间，个别乡镇存在等资金到位和验收前突击达标的心理，导致总体工作推进速度缓慢。部分村对环境卫生综合整治工作的认知度停留在村干部层面，村民对此项活动无动于衷，甚至尚不知晓此项活动，造成镇村干部开展工作难度大。

2、相关职能部门作用发挥不到位。公路沿线商铺存在店外经营、乱堆乱放现象，村道两侧农户门前存在柴草、沙子、砖石占道存放现象，导致乡镇村清理难度大。据了解，陈栅子乡和偏桥子镇□xx镇和大庙镇每两个乡镇由1个城管中队负责，人力、交通工具不足，影响职能发挥。个别区直部门没有与所包保的村及时对接开展工作。

3、工作开展不平衡□xx镇、陈栅子乡、滦河镇较其他乡镇安排部署精细，工作推进速度快。开展基层建设年的村好于其他各村。大庙镇因为与垃圾清运方尚未达成清运协议，造成所属各村垃圾未能及时清运。

4、乡镇交界处存在偷倒建筑垃圾行为，监管难度大。如陈栅子乡化育沟村与西地乡烧锅村交界处、偏桥子镇老沟门村与xx镇白庙子村交界处，建筑垃圾成堆、成片。由于监管难度大，多为夜间偷倒，多次清理，屡倒不止。

1、加大宣传力度。采取灵活多样的形式，加强宣传，提高认识，在全区形成人人参与环境卫生整治的浓厚氛围。

2、加快推进速度。各乡镇村要主动作为，区直各包保部门，



要积极协助，协调联动，形成合力，调动一切力量加快推进速度，打好农村环境卫生综合整治这场攻坚战役。

3、加强督导检查。严格按照推进会议要求，实行周督导、周通报制。

4、长效机制建立。做到“六到位”，即：组织机构到位，资金保障到位，垃圾池、垃圾桶等硬件到位，长期保洁人员到位，细化责任到位，工作开展到位。

## 群租房整治工作报告篇四

为全面贯彻落实省、市、区对农村人居环境集中整治的有关会议精神，进一步改善我镇农村人居环境和发展环境，促进城乡协调发展，增强农民群众的幸福感和获得感，按照“产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕”的总体要求，结合《象山镇“美丽南昌·幸福家园”农村环境综合整治实施方案》，突出问题导向，创新工作举措，纵深推进农村环境综合整治，努力打造实力象山，提升活力象山，彰显魅力象山，构建幸福象山。

### 1. 抓宣传，浓氛围

采取层层召开人居环境集中整治部署会，村两级干部共同发力，进村入户，精心做好村民的思想工作，让群众支持拆，愿意拆。每个村和集镇最少喷刷二条以上永久性宣传标语和宣传条幅，共90余条，在街道主路口竖立大型宣传牌，努力营造“整治农村人居环境，建设美丽幸福家园”的浓厚氛围。

### 2. 抓重点，明责任

印发《象山镇农村人居环境集中整治行动实施方案》（象发〔20xx〕27号），成立镇农村人居环境集中整治行动指挥部，由镇长闵尊庆任指挥长，各片区蹲点领导任副指挥长，各有

关单位主要负责人和各村蹲点干部为成员。各村(居)委会、各单位建立相应的组织领导机构，各村(居)委会、各单位主要负责人亲自挂帅、亲自上阵，做到机构、人员、措施、责任、经费“五到位”，确保整治工作扎实有效推进，具体工作责任划分六个责任区域，挂点领导负责指挥督导挂点各村(居)委会、各单位的集中整治工作。落实到具体责任人，责任单位，形成一级抓一级、层层抓落实的长效工作机制。

召开多次环境综合整治布置会，要求各村(居)委会立即部署、立刻行动，做好宣传，对“五类”建筑进行了重点摸排，共排查出“五类”建筑：空心危旧房574处，面积52131m<sup>2</sup>，残垣断壁29处，面积1490m<sup>2</sup>，棚屋栏舍461处，面积10307m<sup>2</sup>，围墙旱厕150处，面积1531.5m<sup>2</sup>。通过党员干部带头拆、知名人士主动拆、人民群众跟风拆，村民积极主动地配合“五类”建筑拆除工作，“五类”建筑拆除进展顺利，也取得了一定成效。截止目前共拆除空心危旧房372处，面积34210m<sup>2</sup>，残垣断壁20处，面积862m<sup>2</sup>，棚屋栏舍302处，面积6978m<sup>2</sup>，围墙旱厕107处，面积1140.5m<sup>2</sup>。

#### 4. 加强督查，及时跟进

人居环境整治工作期间，各村蹲点领导和干部全部下村监督所在村(居)委会的人居环境整治工作情况，镇主要领导不定期对各村(居)委会、各单位人居环境整治情况进行全面性、阶段性检查验收。三是镇政府每半个月组织村(居)委会、各单位主要负责人对全镇范围人居环境整治和“五类”建筑拆除进行交叉检查，进行量化考核排名，并对前后三名进行奖惩，对进展速度缓慢的提出整改意见，全面推进“五类”建筑拆除工作。

1. 常态治理有待加强。通过开展“五类”建筑拆除，全镇人居环境得到了较大改善，但仍有部分群众有抵触情绪，讲条件，尚有未拆除“五类”建筑空心危旧房202处，面积17921m<sup>2</sup>，残垣断壁9处，面积605m<sup>2</sup>，棚屋栏舍159处，面积3329m<sup>2</sup>，

围墙旱厕43处，面积391m<sup>2</sup>。

2. “五类”建筑拆除需要大量人力、财力，我镇和各村、各单位财力有限。

3. 部分人员担心危旧房拆除后，不能批复重建，存在观望态度。

1. 深化舆论宣传。大力倡导讲文明、守秩序、重公德的良好风尚，教育引导群众增强安全意识、环保意识、生态意识，推动全民转变生产、生活方式，参与人居环境整治行动，倡导绿色健康生活方式，为幸福美丽象山建设注入新动力、增添新活力。

2. 结合新农村建设，对已拆除的“五类”建筑空间进行规划建设，改善农村居住环境，增强农民群众的幸福感和获得感。

3. 继续加大财力、人力投入，对未拆除的“五类”建筑全部拆除到位。

## 群租房整治工作报告篇五

### 一、校舍安全

先后对教学楼、实验楼、办公楼等进行安全检查，未发现异常。对供水锅炉房、供暖锅炉房进行检查，未发现安全隐患，学校实验室制度齐全，管理严格，特殊化学药品上双锁，不同人管理，保障了实验室安全。体育设施除篮球架个别地方腐烂外，无安全隐患。

### 二、校园消防用电安全

我校用电线路采用四级保护措施，用电线路、电压一切正常。学校对所有的灭火器、疏散标志、应急灯等进行检查，灭火

器全部正常，疏散标志5个脱落，及时更新，应急灯都正常。

### 三、食品安全

学校安排专门人员负责食堂小卖部的食品安全工作，按时监督检查食堂小卖部的进货质量，保证无过期食品、无三无食品，所有食品都必须出示索证和质检报告，所进食品按时记录，建立健全各项食品安全制度。

### 四、重点部位安全

门卫值班：学校建立健全了门卫管理制度，配足配齐门卫值班人员。门卫每天有1名专职保安、1名门卫人员，外来人员进校严格把关，实行登记、预约等制度，外来人员进校联系事情要电话联系本人，联系人与门卫通话后，方可进入，防止社会闲散人员及其他无关人员进入校区。学校严格实施走读生凭走读证出入校门，住校学生离校要有班主任、级主任、政教处(或安全办公室)签字后，方可离开校门。门卫人员每天随时观察校门外四周有无形影可疑之人，如果发现及时与学校联系，防止任何学生无故离开学校。学校安装监控录像，共有8个摄像头，辐射到学校的每一个角落，并能正常利用，很多违规违事件都是通过摄像头发现，并及时制止。

值班教师：在值班领导的带领下，严格实行24小时无缝隙值班，每天从早晨6：30接班到第二天的6：30交班，所有值班教师吃住全部在学校，值班人员每间隔一小时一次对校园角角落落巡视一次。严格落实值班记录制度，值班领导对每天值班发生的事情都详细记录，发现问题及时处理，如不能处理，及时向学校汇报。周末及节假日学校安排专门人员值班，有门卫值班、微机室等重点部位值班、学校领导轮换带班，保证学校人员及财产的安全。

周边环境：学校积极与当地公安部门加强联系，建立合作、互助关系摸清周边环境和人员情况，对可能到学校施暴的重

点人员进行必要监控，采取相应的防范措施，派出所领导经常到学校周边进行检查，有效保证了学校周边的安全。