

津市市委网 天津市劳动合同

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

津市市委网 天津市劳动合同篇一

户 籍 所 在 地：_____省_____市_____县(区)

_____乡(镇)_____村(街)

根据《中华人民共和国劳动法》和《天津市实施劳动合同制度规定》等规定，甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上签订本合同。

本合同期限执行下列_____款

一、有固定期限。本合同期限为_____年(月)，自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。其中试用期为_____月(日)。

二、无固定期限，自_____年_____月_____日始，其中试用期为_____月(日)。

终止劳动合同条件约定如下：

三、以完成一定的工作为期限，甲乙双方具体约定如下：

甲方根据生产工作需要，安排乙方在_____岗位工作，乙方应服从甲方安排，完成本岗位所要求的工作。

一、甲方按照国家和本市有关规定，按月支付乙方的工资报酬，工资报酬不低于本市规定的最低工资标准。

二、甲方每月____日以货币形式支付工资。无故拖欠或不支付工资的，除全额支付工资报酬外，还需加发相当于工资报酬百分之二十五的经济补偿。

一、 工资具体支付办法、标准及相关内容约定如下：

甲方按规定为乙方参加工伤、医疗社会保险并履行缴费义务。按规定应由乙方交纳的社会保险费，由甲方代为扣缴。

其他保险和福利待遇约定如下：

一、甲方根据国家法律和本市的有关规定，给乙方提供安全卫生的劳动条件，发给乙方必要的劳动保护用品。

二、甲方对乙方进行安全教育和必要的培训；乙方从事特种作业的必须经过专门培训并取得特种作业资格后持证上岗。

三、乙方在劳动过程中应严格遵守劳动安全卫生规定和操作规程，有权拒绝违章指挥，对甲方及其管理人员漠视职工安全和健康的行为有权检举、控告。

一、 乙方应遵守甲方依法制定的各项规章制度和劳动纪律。

二、 甲方有权依据国家和天津市的有关规定及企业的规章制度和劳动纪律对乙方实行管理。

一、 经甲乙双方协商一致，本合同可以变更或解除。

二、 以完成一定的工作为期限的劳动合同，工作完成劳动合同终止。

三、 有固定期限的劳动合同，合同期满甲乙双方任何一方不

再续订的，劳动合同终止。

甲乙双方因履行本合同发生劳动争议时，应协商解决；协商无效的，任何一方可向有管辖权的劳动争议仲裁委员会申请仲裁；甲乙双方任何一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可以向有管辖权的人民法院提起诉讼。

一、 本合同未尽事宜按国家和天津市的有关规定执行。

二、 本合同甲乙双方签字盖章后，双方必须严格遵照执行。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(盖章) 乙方(签字)

法定代表人或委托代理人：

(签字或盖章)

年 月 日 年 月 日

经审查，本合同符合国家和本市有关法律、法规、规章规定，予以鉴证。

鉴证机关(盖章) 鉴证人(盖章)

鉴证日期： 年 月 日

津市市委网 天津市劳动合同篇二

1. 根据《中华人民共和国劳动合同法》用人单位应当与建立劳动关系的劳动者，遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则订立书面劳动合同。

2. 用人单位不得招用未满16周岁的未成年人。
3. 劳动合同可以约定试用期，试用期限按照《中华人民共和国劳动合同法》第十九条规定执行，试用期包含在劳动合同期限内。
4. 本合同应当按照企业工资结构（制度）明确约定劳动者的工资数额，且不得低于本地最低工资标准。
5. 用人单位依法建立的劳动规章制度，可以作为劳动合同的附件，双方应当认真遵守。
6. 填写劳动合同一律使用钢笔或毛笔。要求字迹清楚、工整、不得涂改。
7. 签订劳动合同时，必须由双方当事人签字（盖章），乙方不得由他人代签。
8. 用人单位与劳动者经协商一致的劳动合同具有法律效力。用人单位与劳动者应当按照劳动合同的约定全面履行各自的义务，劳动合同文本由用人单位和劳动者各一份。

一 签约人基本情况

（一）、用人单位基本情况：

甲方（用人单位）名称：

法定代表人（或主要负责人）： 单 位 地 址： 联系电话：

（二）、劳动者基本情况：

（其他有效身份证号码）： 联系电话：

二 合同期限

本合同为无固定期限，自年 月 日始。

三 工作内容和工作地点

(一)、根据甲方工作需要和任职要求，乙方同意在岗位上工作，具体工作内容为 。

(二)、乙方的工作地点为： 。（三）、乙方的工作职责是：

1□

2□

3□

四 劳动报酬

(一) 甲方每月以货币形式向乙方支付工资，具体发薪日期为。

(二) 乙方使用期间的工资为 元/月。

五 劳动合同的解除和终止

(一)、甲乙双方单方面解除或终止本合同，应符合《劳动合同法》规定的条件和程序。

1□

2□

3□

六 双方约定事项

甲乙双方本着合法、公平、平等自愿的原则，经协商约定如

下事项：。

七 劳动争议处理

甲乙双方因执行本合同发生争议时，应先行协商解决；协商解决无效时可进行调解；调解无效的任何一方均可向有管辖权的劳动争议仲裁委员会申请仲裁；对仲裁裁决不服的，可以向有管辖权的人民法院提起诉讼。

八 其他事项

（一）、本合同未尽事宜，按照国家和本市有关法律、法规和规定执行。无规定的双方应协商解决。

（二）、双方应当仔细阅读合同条款，以明确其权利和义务。

（三）、本合同自甲乙双方签订（盖章）之日起生效，双方应严格遵照执行。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（签字） 乙方（签字）

年月日 年月日

津市市委网 天津市劳动合同篇三

承租方（以下简称乙方）_____

甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议：

第一条房屋基本情况。

甲方房屋（以下简称该房屋）坐落于共_____层第_____层。

第二条房屋用途。

该房屋用途为租赁住房。

除双方另有约定外，乙方不得任意改变房屋用途。

第三条租赁期限。

租赁期限自____年____月____日至____年____月____日止。

第四条租金。

该房屋月租金为（人民币大写）_____千_____百_____拾元整。

租赁期间，如遇到国家有关政策调整，则按新政策规定调整租金标准除此之外，出租方不得以任何理由任意调整租金。

第五条付款方式。

乙方按支付租金给甲方。

第六条交付房屋期限。

甲方应于本合同生效之日起_____日内，将该房屋交付给乙方。

第七条甲方对房屋产权的承诺。

甲方保证拥有房屋产权，提供相应证明。在交易时该房屋没有产权纠纷除补充协议另有约定外，有关按揭、抵押债务、税项及租金等，甲方均在交付房屋前办妥。交易后如有上述未清事项，由甲方承担全部责任，由此给乙方造成经济损失的，由甲方负责赔偿。

第八条维修养护责任。

正常的房屋大修理费用由甲方承担日常的房屋维修费用由乙承担。

因乙方管理使用不善造成房屋及其相连设备的损失和维修费用，由乙方承担并责任赔偿损失。

租赁期间，防火安全，门前三包，综合治理及安全、保卫等工作，乙方应执行当地有关部门规定并承担全部责任和服从甲方监督检查。

第九条关于房屋租赁期间的有关费用。

在房屋租赁期间，以下费用由乙方支付：

1、水、电费

2、煤气费

以下费用由甲方支付：

1、供暖费

2、物业管理费

第十条房屋押金

甲、乙双方自本合同签订之日起，由乙方支付甲方（相当于一个月房租的金额）作为押金。

第十一条租赁期满。

1、租赁期满后，如乙方要求继续租赁，甲方则优先同意继续租赁

2、租赁期满后，如甲方未明确表示不续租的，则视为同意乙方继续承租

第十二条违约责任。

租赁期间双方必须信守合同，任何一方违反本合同的规定，按年度须向对方交纳三个月租金作为违约金。

第十三条因不可抗力原因导致该房屋毁损和造成损失的，双方互不承担责任。

第十四条本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

第十五条本合同之附件均为本合同不可分割之一部分。本合同及其附件内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

本合同及其附件和补充协议中未规定的事项，均遵照中华人民共和国有关法律、法规和政策执行。

第十六条其他约定

(一) 出租方为已提供物品如下：

(二) 当前的水、电等表状况：

(1) 水表现为：_____度 (2) 电表现为：_____度

(3) 煤气表现为：_____度。

第十七条本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方可向人民法院起诉。

第十八条本合同自甲、乙双方签字之日起生效，一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力。

账号：_____

____年____月____日____年____月____日

津市市委网 天津市劳动合同篇四

承租人(以下简称乙方): _____

甲方将座落于_____区、县_____路、道、街_____房屋出租给乙方。该出租房屋面积_____平方米(建筑面积、使用面积), 产别: 单位产(或私产或公产), 结构: 转混, 房屋类型: 多层(平房、多层、高层), 设计用途: 居住(或生产或经营), 房屋所有权证号日_____号码_____。

乙方所承租房屋用于_____ (选项) (居住、商业、服务业、办公、工业、其他约定)。

1. 合同继续履行。甲方自应交付房屋之次日起至实际交付之日止, 按第日_____元身乙方支付违约金。

2. 解除合同。超过应交付日期_____个月的, 乙方可以解除合同, 要求甲方一次性支付_____元违约金, 若约定的违约金不足以抵付乙方的损失的, 甲还应否则赔偿超过违约金部分的`损失。

2、按月支付租金, 付款时间_____。

4、合同继续履行。乙方除支付拖欠租金外, 还应自应交租金之次日起到实际交付拖欠租金之日止, 按每日_____元向乙方支付违约金。

1 甲方交付该房屋时, 乙方向甲方支付押金, 押金日_____元。甲方收取押金后, 应向乙方开具收条。租赁关系终止时, 甲方甲方收取的押金以及产生的利息用以抵冲应由乙方承担的_____费用外, 剩余部分归还乙方。

津市市委网 天津市劳动合同篇五

承租方(乙方)_____

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将位于_____出租给乙方居住使用(合租)，租赁期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日，计_____个月。

二、单间房屋月租金为人民币_____元，按_____ (月/季度/年) 结算。每_____ (月/季度/年) 初_____ 日内，乙方向甲方支付全_____ (月/季度/年) 租金_____ 元。

三、乙方租赁期间，水费、电费、燃气费以及由乙方居住而产生的费用由乙方全额负担，按时向有关部门支付水电等各种由租房者使用带来的`消费。租赁结束时，乙方须交清欠费，并通知甲方。如果没有交清各种费用，包括房租费、水电费等，擅自离开，甲方有权向有关主管部门报案、起诉。租赁结束时，乙方要通知甲方，甲乙双方需当面检查房主提供的物品和房屋破损情况，如有损坏，需按相关标准赔偿。

四、乙方同意预交_____元作为保证金，合同终止时，当作房租冲抵。

五、单间房屋租赁期为_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。在此期间，任何一方要求终止合同，须提前_____个月通知对方，并偿付对方_____个月的违约金。

六、在承租期间，未经甲方同意，乙方无权转租或转借该房屋；不得改变房屋结构及其用途，由于乙方人为原因造成该房屋及其配套设施损坏的，由乙方承担赔偿责任。乙方在租房期间，发生液化气爆炸、漏气，插座、拖地线漏电等安全事

故，由乙方自行承担全部责任。

七、甲方保证该房屋无产权纠纷，并提供相应的必备简单生活设备，在房租费按时交纳的前提下，由甲方交纳物业费。

八、就本合同发生纠纷，双方协商解决，协商不成，任何一方均有权向有关部门提起诉讼，请求司法解决。

九、本合同一式2份，甲、乙双方各执1份，自双方签字之日起生效。

甲方(签章)：_____己方(签章)：_____