

# 最新电工个人年度述职总结(优秀5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

## 纸箱回收合同图片 回收股份合同实用篇一

乙方（受让方）： \_\_\_\_

一、全体股东同意，甲方将其在\_\_\_\_\_有限公司的700万元股权中的200万元股权，依法有偿转让给乙方，公司原股东同意放弃优先购买权。

二、甲方依法将股权转让给乙方，其在 有限公司的权利、义务，由乙方按股权比例承担，乙方遵守和执行公司章程。

三、本协议一式三份，转让双方各持一份，报登记机关一份。

四、本协议经甲、乙双方签字后生效。

甲方（公章）： \_\_\_\_\_

乙方（公章）： \_\_\_\_\_

法定代表人（签字）： \_\_\_\_\_

法定代表人（签字）： \_\_\_\_\_

年 月 日

年 月 日

## 纸箱回收合同图片 回收股份合同实用篇二

乙方(需方):

签订时间:

签订地点:

根据《\_合同法》之规定,甲乙双方在充分协商的基础上特签订本合同。

第一条 货物名称质量标准

第二条 交货方式及期限

需方自提

甲方代运至\_\_\_\_\_，乙方负责卸货并承担运费。

甲方送货至\_\_\_\_\_，乙方负责卸货并承担运费。

乙方下单提货需提前7日通知甲方，以便甲方有合理的准备时间。

第三条 产品价格及计算方式

按个数计算 数量: \_\_\_\_\_个

单价: \_\_\_\_\_元/个, 总计\_\_\_\_\_元, 大写\_\_\_\_\_。

按面积计算 数量: \_\_\_\_\_平方米

单价: \_\_\_\_\_元/平方米, 总计\_\_\_\_\_元, 大写\_\_\_\_\_。

第四条 结算方式及期限

乙方在接受货物\_\_日后，向甲方支付货款，乙方如违约逾期支付货款，甲方有权要求乙方支付未支付货款本金及同期银行利息外，每日加收所欠货款金额万分之五的滞纳金。市场价格涨幅超过5%，甲方及时通知乙方，双方协商调整价格。

## 第五条 产品质量异议

1、乙方验收货物时，如发现甲方所提供货物品种、型号、规格、花色、质量等严重不符合合同规定不能实际利用时，有权拒绝接收该批货物。

2、乙方接受货物后发现甲方所交付货物确有质量问题，乙方需在接受货物后15日内向甲方书面提出异议，并且妥善保管该批货物。异议书应当写明该批货物数量、合同编号、运单号、车号、接受日期等。如未按照合同约定方式和期限提出异议，则视交付货物质量符合合同规定。

3、合同签订后，解除合同需经双方同意，任意一方单方解除合同或无法定事由和合同规定事由无端不履行合同或致使合同不能实际履行，需赔偿遵守合同一方为履行合同所做准备之损失，并向合同守约方支付未履行或不能履行合同货物金额30%的违约金。

第六条 因不可抗力造成无法履行合同或者不能全部履行合同的，及时通知对方后免责。

第七条 合同有未尽事宜或发生纠纷，双方应当协商解决；协商不成，应向甲方所在地人民法院起诉。

第八条 本合同\_\_年\_\_月\_\_日起生效，有效期至\_\_年\_\_月\_\_日。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

# 纸箱回收合同图片 回收股份合同实用篇三

需方：（以下称甲方）

供方：（以下称乙方）

工程名称：

甲乙双方为明确双方权利和义务，依照《\_合同法》及其有关法律、法规规定，经双方协商一致，特订立本合同。

三、验收标准、方法：提供国家相关部门检验合格证明

四、结算方式及期限：货到现场经验收合格后凭正规发票支付

五、违约责任：

1、由于乙方原因造成逾期供货不足的，应支付逾期部分货款每日

2、凡乙方交货质量不符合约定，由此给甲方造成的一切损失由乙方承担；

六、解决合同纠纷的方式：双方友好协商解决，如协商不成，可以在需方所在地人民法院诉讼解决。

七、本合同经甲、乙双方签字确认生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 纸箱回收合同图片 回收股份合同实用篇四

供方(乙方)：

供需双方本着平等互利、协商一致的原则，依据《xxx合同法》等相关法律法规的规定，就购销事宜，签订本合同，以资双方信守执行。

产品名称

规格型号

计量单位

- 1、按国家标准执行。
- 2、无国家标准而有行业标准的，按行业标准执行。
- 3、无国家标准和行业标准的，按供方企业标准执行。
- 4、没有上述标准的，或虽有上述标准，但买受人有特殊要求的，按买卖双方在合同中商定的技术条件、样品或补充的技术要求执行。

有效期自20xx年x月x日至20xx年x月x日止。

- 1、合同签订后个工作日内支付合同总金额20%的定金。

2、设备到达交货地点或需方提货时，经需方指定人员步检验后支付合同总金额的x%□

3、设备安装调试完成后，并经需方验收合格后个工作日内，支付合同总金额的x%□

4、需方未支付全部货款时，供方保留该批货物的所有权，若需方未按照合同约定支付货款，供方有权不经需方同意，直接处理该批货物。

(一)、交货日期：供方收到定金后个工作日。

(二)、交货按照下列方式办理

1、供方送货

2、供方代运

3、需方自提自运。

(三)、运输方式：。

(四)、交货地点：，到货地点和接货单位(或接货人)。

(五)采用供方送货或供方代运方式交货的，货物送到指定地点后，因需方原因无法及时收取、安放货物，造成货物灭失的，由需方承担一切责任，若给供方造成经济损失的，由需方承担赔偿责任。

(六)按合同规定提货的产品，供方通知提货，而需方逾期提货的，需方承担逾期期间所支付的保管费或保养费，并承担因此而造成的其他实际损失。

货到目的地后，由方负责安装事宜，由方承担安装费用，需

方须积极配合安装工作。

需方在收到货物后，有异议的，应该在收到的货物的日内以书面的形式向供方提出，否则视为合格。需方因使用、保管、保养不善等造成货物下降的，不得提出异议。

1、合同执行期间，任何一方不得单方面更改或解除本合同的任何条款，如因故不能履行或需要修改，必须经双方协商一致，另行签订书面的补充协议，方为有效。

2、需方逾期付款超过日，供方有权解除合同，并有权要求需方赔偿造成的经济损失。

1、甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，以减轻可能给对方造成的损失。在取得有关机构证明以后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

2、不可抗力是指战争、台风、地震、水灾、禁运、罢工等以及双方同意的不可抗力。

1、需方逾期支付货款的，每天按合同总价的向对方支付违约金。需方无正当理由拒收的，应向乙方支付合同总价的违约金。

2、供方逾期交付货物的，逾期按合同总价的向对方支付违约金。

本合同在执行中发生纠纷，双方本着友好协商解决，双方不能协商解决时，同意选择如下()方式解决该争议。

1、供方所在地人民法院提出诉讼。

2、供方所在地仲裁委员会申请仲裁。

**XXX**

1、本合同自双方签章后生效。一份两份，双方各持一份，均具有同等法律效力。

2、合同附件与本合同具有同等的法律效力。

3、签订时间□20xx年x月x日。

供方（盖章）：

单位地址：

法人代表：

授权代表：

电话：

开户银行：

帐号：

需方（盖章）：

单位地址：

法人代表：

授权代表：

电话：



开户银行：

帐号：

## 纸箱回收合同图片 回收股份合同实用篇五

乙方：宁波市新庄物流有限公司

甲乙双方本着公开、公平、互惠的原则，为切实降低乙方现使用轮胎的使用及管理维护成本，充分体现甲方所提供的轮胎的性能，在乙方非常完善的轮胎管理优势下，乙方做为甲方在宁波市固特异315/(18pr)轮胎的测试单位。具体事宜双方友好协商达成如下规定。

乙方浙b8b963整车全部使用固特异315/(18pr)轮胎。轮胎原始花纹深度充气后毫米。

临时价3100元。甲方保证总里程数576万公里。若甲方提供的固特异315/(18pr)轮胎达不到规定的总公里数，则乙方轮胎的里程损失金额按规定里程数重新计算轮胎价格。

非正常使用的轮胎由甲乙双方共同确认解决，如有争议则由该轮胎厂家技术服务部确认，由其出具的报告为准。

公里数的确认，以甲方公司测量的数据为主，以乙方的测量的数据为参考。

## 纸箱回收合同图片 回收股份合同实用篇六

1、餐厨废弃物分类放置，存放在有盖的容器中，做到日产日清。

2、废弃食用油脂必须按《^v^食品安全法》等法律、法规进行管理。

- 3、废弃食用油脂应存放在标有“废弃油脂专用”字样的专用密闭容器内，专人负责管理。
- 4、废弃食用油脂只能销售给经相关部门许可或备案的废弃油脂加工单位和从事废弃物收购的单位，不得销售给其他单位和个人。
- 5、餐厨废弃物产生、收运、处置单位要建立台账，详细记录餐厨废弃物的种类、处置时间、数量、收购单位、用途、联系人、电话、地址、收货人签字等情况，并长期保存备查。
- 6、不得用未经无害化处理的餐厨废弃物喂养畜禽，不得随意倾倒、排放废弃食用油脂。
- 7、严禁乱倒乱堆餐厨废弃物，禁止将餐厨废弃物直接排入公共水域或倒入公共厕所和生活垃圾收集设施。

## 纸箱回收合同图片 回收股份合同实用篇七

关于包装物的回收，实际上未必需要单独签订合同。

通常可在购销合同中，约定包装物的回收办法、费用承担等，这也是符合商业惯例的、通常能够符合iso审核的要求（可事先咨询审核组，征询其意见）。提供范本一份，合同第三条即为“产品的包装标准和包装物的供应与回收”。

购销合同 订立合同双方： 购货单位：\_\_（以下简称甲方）  
供货单位：\_\_（以下简称乙方） 为了增强甲乙双方的责任感，加强经济核算，提高经济效益，确保双方实现各自的经济目的，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便共同遵守。  
第一条 产品的名称、品种、规格和质量 1. 产品的名称、品种、规格：\_\_\_\_\_。

（应注明产品的牌号或商标） 2. 产品的技术标准（包括质量

要求），按下列第（ ）项执行：（1）按国家标准执行；（2）无国家标准而有部颁标准的，按部颁标准执行；（3）无国家和部颁标准的，按企业标准执行；（4）没有上述标准的，或虽有上述标准，但需方有特殊要求的，按甲乙双方在合同中商定的技术条件、样品或补充的技术要求执行。（在合同中必须写明执行的标准代号、编号和标准名称。

对成套产品，合同中要明确规定附件的质量要求；对某些必须安装运转后才能发现内在质量缺陷的产品，除产管部门另有规定外，合同中应具体规定提出质量异改的条件和时间；实行抽 检验质量的产品，合同中应注明采用的抽样标准或抽验方法和比例；在商定技术条件后需要封存样品的，应当由当事人双方共同封存，分别保管，作检验的依据。） 第二条 产品的数量和计量单位、计量方法 1. 产品的数量：\_\_\_\_\_。

2. 计量单位、计量方法：\_\_\_\_\_。（国家或主管部门有计量方法规定的，按国家或主管部门的规定执行；国家或主管部门无规定的，由甲乙双方商定。

对机电设务，必要时应当在合同中明确规定随主机的辅机、附件、配套的产品、易损耗备品、配件和安装修理工具等。对成套供应的产品，应当明确成套供应的范围，并提出成套供应清单。）

3. 产品交货数量的正负尾差、合理磅差和在途自然减（增）量规定及计算方法：\_\_\_\_\_。

第三条 产品的包装标准和包装物的供应与回收\_\_\_\_\_。

（产品的包装，国家或业务主管部门有技术规定的，按技术规定执行；国家与业务主管部门无技术规定的，由甲乙双方商定。产品的包装物，除国家规定由甲方供应的以外，应由乙方负责供应。

可以多次使用的包装物，应按有关主管部门制订的包装物回收办法执行；有关主管部门无规定的，由甲乙双方商定包装物回收办，作为合同附件。产品的包装费用，除国家另有规定者外，不得向甲方另外收取。

如果甲方有特殊要求的，双方应当在合同中商定，其包装费超过原定标准的，超过部分由甲方负担；其包装费低于原定标准的，相应降低产品价格。） 第四条 产品的交货单位、交货方法、运输方式、到货地点（包括专用线、码头） 1. 产品的交货单位\_\_\_\_\_。

2. 交货方法，按下列第（ ）项执行：（1）乙方送货（国家主管部门规定有送货办法的，按规定的办法执行；没有规定送货办法的，按甲乙协议执行）；（2）乙方代运（乙方代办运输，应充分考虑甲方的要求，商定合理的运输路线和运输工具）；（3）甲方自提自运。 3. 运输方式\_\_\_\_\_。

4. 到货地点和接货单位（或接货人）\_\_\_\_\_。  
\_\_\_\_\_。（甲方如要求变更到货地点或接货人，应在合同规定的交货期限〈月份或季度〉前四十天通知乙方，以便乙方编月度要车（船）计划；必须由甲方派人押送的，应在合同中明确规定；甲乙双方对产品的运输和装卸，应按有关规定与运输部门办理交换手续，作出记录，双方签字，明确甲、乙方和运输部门的责任。）

第五条 产品的交（提）货期限\_\_\_\_\_。  
\_\_\_\_\_。（规定送货或代运的产品的交货日期，以甲方发运产品时承运部门签发的戳记日期为准，当事人另有约定者，从约定；合同规定甲方自提产品的交货日期，以乙方按合同规定通知的提货日期为准。

乙方的提货通知中，应给予甲方必要的途中时间，实际交货或提货日期早于或迟于合同规定的日期，应视为提前或逾期

交货或提货。) 第六条 产品的价格与货款的结算 1. 产品的价格, 按下列第 ( ) 项执行: (1) 按国家定价执行; (2) 应由国家定价而尚无定价的产品, 按物价主管部门的批准价执行; (3) 不属于国家定价的产品, 或因对产品有特殊技术要求需要提高或降低价格的, 按甲乙双方的商定价执行。

(执行国家定价的, 在合同规定的交货或提货期内, 遇国家调整价格时, 按交货时的价格执行。逾期交货的, 遇价格上涨时, 按原价执行; 遇价格下降时, 按新价执行。

逾期提货或逾期付款的, 遇价格上涨时, 按新价格执行; 遇价格下降时, 按原价执行。由于逾期付而发生调整价格的差价, 由甲乙双方另行结算, 不在原托收结算金额中冲抵。

执行浮动价和协商定价的, 按合同规定的价格执行。) 2. 产品货款的结算: 产品的货款、实际支付。

## 纸箱回收合同图片 回收股份合同实用篇八

乙方(购买方)\_\_\_\_\_

乙方的代理区域为\_\_\_\_\_地区。甲方授权乙方为以上\_\_\_\_\_个区域总经销的权限, 全面负责\_\_\_\_\_个区域的销售和经销商管理。如因乙方串货行为造成甲方或者甲方的其他代理商经济损失的, 甲方有权追索乙方的违约责任。双方约定每台车违约金为\_\_\_\_\_元, 同时, 甲方应明令禁止其他区域的授权经销商在上述\_\_\_\_\_个区域销售(该市场\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日以前的供货车辆除外), 否则视同甲方违约。

乙方承诺每月向甲方的订货量不低于\_\_\_\_\_辆, 乙方负责保证年销售量不低于\_\_\_\_\_辆(\_\_\_\_\_辆), 否则甲方有权取消乙方代理资格。

乙方的总代理权期限为\_\_\_\_\_年(自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日)

对于乙方代理的销售区域，乙方可以根据实际情况制订销售政策，原则上甲方不予干涉，但乙方对于自己以及下属经销商的经销行为负无限连带责任。

“商标”属于甲方所有的汽车产品商标。

甲乙双方的结算价格见本合同的附件，该附件由具体的经销协议和订货单组成，为本合同的组成部分。

\_\_\_\_\_产品的销售在授权区域内由乙方全权负责，乙方应依据或参照甲方确定市场指导价进行销售，严格禁止低于甲方确定的最低市场限价进行销售。

乙方为销售\_\_\_\_\_产品组织的各种活动，费用由乙方承担，但甲方应予以积极配合，提供技术和人员支持。

本合同规定以现金方式或以银行承兑汇票的形式支付。

乙方根据甲方的要求，在办理相关出库手续后，乙方自行提货，并负担相关运输费用，甲方仓库地为交货地。

乙方在参加投标过程中，甲方有义务按招标方要求出具相关授权文件，但乙方必须按相应情况遵守甲方在价格上的规定。

## 第五条 商标、工业产权和保密

合同特指产品商标、图案及其他标记，属于甲方产权，经甲方书面批准后允许乙方使用，但本合同期满或终止时此种使用应随即停止并取消。

乙方不得以任何方式侵犯甲方的工业产权。

乙方在合同的有效期内或合同终止后，不得泄漏甲方的商业机密，也不得将该机密超越合同范围使用。

如乙方违反甲方规定，实施了串货行为，甲方可根据乙方违规销售的实际数量处以\_\_\_\_\_违约金，情节严重的，甲方有权单方取消乙方代理权。

如乙方低于甲方确定的最低市场限价进行低价倾销，甲方有权按照乙方实际销售的数量对乙方处以\_\_\_\_\_元的违约金。情节严重的，甲方有权单方取消乙方的代理资格。

如甲方不能按照乙方规定交货，乙方有权要求甲方进行整改和更换，以求达到乙方订单要求，对于因此而发生的相关费用，由甲方负担。

原则上禁止乙方擅自更改甲方车辆的标准配置进行销售，对于确需改装的，乙方应提前向甲方立项并取得同意后方可进行，对于擅自改装引起的维修费用和其他相关费用，甲方有权对乙方进行追偿。

甲方为乙方提供的产品严格按照甲方提供的质保书和国家的相关规定进行质保服务。

乙方在销售完成后，应按甲方要求填写用户登记表，并应于每月定期以传真或其他形式向甲方返回用户登记表，以便于日后的售后服务和例行巡检工作。

当乙方发生售后服务要求时，乙方应书面通知甲方服务要求和内容，甲方应在收到乙方通知的12小时内给予答复，确认服务内容和时间，同时，甲方向乙方提供24小时售后服务热线联络服务。

因人为原因造成的汽车配件损坏，不在免费保修之列，乙方需支付甲方售后服务之费用。

对于乙方擅自改装的部分，不在保修之列，对于甲方维修站因维护甲方利益而进行了维修的，甲方有权根据实际维修费用对乙方进行追偿。

本合同因履行期限届满或双方协商一致或一方违约另一方单方解除合同而终止。

方提供相应证明，在双方共同商议(或有关主管机关裁决)后，可以根据决议延期履行，部分履行或不履行，并可根据情况部分或全部免于承担违约责任。

因本合同发生争议，双方应协商解决，协商不成，任何一方均可向合同履行地\_\_\_\_\_人民法院起诉。

本合同一式四份，自双方签字盖章日生效，甲、乙双方各执两份且效力等同，作为合同附件之一的\_\_\_\_\_与本代理合同具有同等效力，其他未尽事宜，双方协商解决，甲、乙双方确认的补充协议，作为本合同的附件也具有同等效力。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_

法定代表人或委托代理人 法定代表人或委托代理人

## 纸箱回收合同图片 回收股份合同实用篇九

甲方(转让方)：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_

乙方(购买方)：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_



法定代表人：\_\_\_\_\_

鉴于：

甲方通过公告竞标方式公开出售在建工程，乙方竞价成功。

甲、乙双方经友好协商，就抵债物转让事宜达成以下协议：

### 第一条 转让标的

抵债物名称：\_\_\_\_\_的在建工程（建筑面积\_\_\_\_\_平方米，土地面积\_\_\_\_\_平方米），地号为\_\_\_\_\_号，房地产权证号为\_\_\_\_\_号。

### 第二条 转让价格

乙方通过竞价自愿受让上述财产。确定转让价格为人民币\_\_\_\_\_元（小写：\_\_\_\_\_元）。

### 第三条 保证金

在本协议签订时，乙方向甲方支付人民币\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_元）作为保证金。本协议生效后，由于乙方原因致使本协议无法履行时，甲方不退还保证金，以此作为乙方应向甲方承担的违约金。

由于甲方原因致使本协议无法履行时，甲方退还预付款，并不再承担其他法律责任。本协议实际履行后，该保证金冲抵乙方应付款。

### 第四条 付款时间和付款方式

乙方按以下时间和方式付款：

本协议生效后\_\_\_\_日内，乙方向甲方支付\_\_\_\_\_元（大写：

\_\_\_\_\_元)。

付款方式为：人民币资金的转帐支付。

甲方的收款帐号名称、帐号及开户银行：

名称：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

## 第五条 权利转移和风险转移

甲方应在本协议签订之日起\_\_\_\_日内（自\_\_\_\_\_款项付清之日起\_\_\_\_日内），（在\_\_\_\_\_地方）（以\_\_\_\_方式）向乙方交付所转让的财产，并同时提供有关权利证书和证明资料。甲方将协助乙方办理相关手续。）

所转让财产的风险责任，自甲方按前款规定交付财产时起，由甲方转移给乙方。法律另有规定的除外。

如为根据法律要求需办理变更登记手续的财产，则

（1）甲乙双方应在本协议签订之日起\_\_\_\_日内到土地房屋管理机构办理相关变更登记和权利转移手续，并按规定承担且及时缴纳与此相关的税收、费用（及土地出让金）。

（2）所转让财产的权利的转移遵循当地房屋管理机构的规定。

（3）所转让财产的风险责任，自财产转移至乙方时起，由甲方转移至乙方。

（4）由于\*原因致使办理转让手续的迟延，不得归责于甲方。

## 第六条 抵债物质量

因乙方购买的该等财产系甲方以物抵债财产，乙方在购买时已对其质量状况有充分了解。本协议签订后，乙方不得再以前述理由要求解除本协议，并要求甲方退还预付款。

## 第七条 税费

在本协议土地使用权转让和项目开发权更名过户过程中，涉及到\*主管部门及\*部门指定的机构应收取的各种税费，双方应按照国家有关部门的规定，承担各自相应部份。

## 第八条 违约责任

乙方应严格按照本协议

## 第三条和

第四条确定的支付时间和支付方式向甲方履行付款义务。若乙方履行期限届满时未将该款项支付完毕，则甲方有权利对逾期支付部分按每日\_\_\_\_\_比例收取违约金；并有权单方面解除本协议，并要求乙方承担购买款总价\_\_\_\_\_比例的违约金，甲方已收保证金可用于冲抵部分违约金。

## 第九条 争议解决

本协议的订立、效力、解释、履行及争议的解决均适用^v^法律。在协议履行期间，凡因履行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议、纠纷，双方可协商解决。协商不成时，当事人任何一方可以依法直接向有管辖权的地人民法院提起诉讼。

## 第十条 送达方式

任何一方的联系方式发生变更，必须在变更后\_\_\_\_\_个工作日内书面通知对方。否则以上述联系地址、电话、传真的发出的信件、传真视为送达。

## 第十一条 合同的变更

当事人如需要修改合同条款或者合同未尽事宜，须经双方协商一致，签订补充协定，补充协定与本合同具有同等效力。

## 第十二条 协议附件

本协议附件包括但不限于：\_\_\_\_\_。

## 第十三条 后继立法

除法律本身有明确规定外，后继立法（本协议生效后的立法）或法律变更对本协议不应构成影响。各方应根据后继立法或法律变更，经协商一致对本协议进行修改或补充，但应采取书面形式。

## 第十四条 协议生效

本协议经双方有权签字人签字并盖章后生效。

## 第十五条 协议文本

本协议一式一份，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_ 签订地点

# 纸箱回收合同图片 回收股份合同实用篇十

买方(以下简称乙方): \_\_\_\_\_

甲方根据《xxx城市房地产管理法》及有关规定, 通过\_\_\_\_\_方式, 取得北京市\_\_\_\_\_区(县)\_\_\_\_\_地块的土地使用块, 土地面积为\_\_\_\_\_平方米, 土地使用年限\_\_\_\_\_年, 自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止, 国有土地使用证号为\_\_\_\_\_。甲方在上述地块上建设的\_\_\_\_\_现已竣工, 取得房屋所有权证(证号为\_\_\_\_\_)。经北京市房屋土地管理局审核, 准予上市销售, 北京市商品房销售许可证号为\_\_\_\_\_。乙方自愿购买甲方的\_\_\_\_\_房屋, 房屋用途为\_\_\_\_\_。甲方出售该房屋时亦同时将该房屋分摊的土地使用面积转让给乙方。双方经协商, 就上述房屋的买卖事宜, 订立本合同。

第一条\_\_\_\_\_房屋, 建筑面积为\_\_\_\_\_平方米(含共有共用面积), 房屋状况详见附件, 土地面积\_\_\_\_\_平方米(含共有共用面积), 土地使用期限自房屋产权过户之日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。上述面积已经\_\_\_\_\_房地局测绘。

第二条双方同意上述房屋售价为每建筑平方米人民币\_\_\_\_\_元, 价款合计为(大写)\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元整(小写: \_\_\_\_\_元)。乙方预付的定金\_\_\_\_\_元, 在乙方最后一次付款时转为购房价款。

第三条乙方同意在本合同签定\_\_\_\_\_日内将购房价款全部汇入甲方指定银行。

甲方指定银行: \_\_\_\_\_

银行帐号：\_\_\_\_\_

第四条甲方同意在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前将房屋交付给乙方。交付时，甲方提交建设工程质量监督部门出具的《北京市建设工程质量合格证书》，并办妥全部交接手续。交付地点：\_\_\_\_\_。

甲方同意按《建设工程质量管理办法》、《北京市建设工程质量条例》及有关规定，自房屋交付之日起对乙方购置的房屋进行保修。

第五条乙方同意在小区物业管理委员会或业主管理委员会未选定物业管理机构之前，其购置的房屋由甲方或甲方指定的物业管理公司负责管理。

第六条双方同意在签定本合同后三十日内，持本合同和有关证件到北京市\_\_\_\_\_房地产交易管理部门办理房屋买卖立契过户手续，并按有关规定申领房地产权属证件。办理上述手续时发生的税费，由双方依照有关规定缴纳。

第七条本合同生效后，除不可抗力外，甲方不按期交付房屋的，乙方有权向甲方追索违约金。违约金自约定房屋交付之日第二天起至实际交付日止，每延期一日甲方按乙方已支付房价款金额的万分之\_\_\_\_\_（大写数字）向乙方支付违约金。逾期超过\_\_\_\_\_日（遇法定节假日顺延）甲方未交付房屋的，乙方有权终止本合同。合同终止自乙方书面通知送达甲方之日起生效。甲方除在合同终止后30日内向乙方双倍返还定金外，并须将乙方已付的房价款及利息全部退还给乙方。利息按中国人民银行固定资产贷款利率人民币计算。

第八条本合同生效后，除不可抗力外，乙方不按期付款的，甲方有权向乙方追索违约金。违约金自本合同约定付款之日第二天起至实际付款之日止。每延期一日乙方按延期交付价款的万分之\_\_\_\_\_（大写数字）向甲方支付延期违约金。逾

期超过\_\_\_\_\_日(遇法定节假日顺延)乙方仍未付款的,甲方有权终止本合同。合同终止自甲方书面通知送达乙方之日起生效。乙方已交纳的定金甲方不予返还,甲方将乙方已付的房价款退还给乙方。

第九条本合同自双方签字之日起生效,未尽事宜,双方可另签补充协议。本合同的附件和双方签定的补充协议,为本合同不可分割的组成部分,具有同等的法律效力。

第十条本合同在履行中如发生争议,双方应协商解决。协商不成的,双方同意按以下第\_\_\_\_\_ (大写数字)种方式解决纠纷。

(一)提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

(二)任何一方均可向房地产所在地人民法院提起诉讼。

第十一条本合同正本一式两份,甲乙双方各执壹份,副本\_\_\_\_\_份,房地产交易管理部门壹份,\_\_\_\_\_。

甲方(盖章): \_\_\_\_\_ 乙方(盖章): \_\_\_\_\_

身份证号码: \_\_\_\_\_ 身份证号码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_ 地址: \_\_\_\_\_