

最新防水工程合同应该签模板

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

最新防水工程合同应该签模板篇一

乙方：

一、施工地址□xx大街中段北侧（原财政楼西侧地，税楼东20米）。

二、施工标准：施工必须在保证不影响房屋的安全前提下进行。施工以解决防漏为主。

三、施工面积：以屋顶实际施工面积为准，经双方共同测量确认施工面积为300平方米。

四、单位面积收费标准：35元人民币/平方米

五、施工工程总金额：10500.00人民币元整

六、施工期限：自20xx年7月15日起至20xx年7月19日止。

如遇降雨或因甲方原因而停工的，需经甲乙双方共同认定并签字后，工期予以顺延。因乙方自身原因导致逾期的，每逾期一日，日罚金人民币100整。

七、施工方式：乙方包工、包料。

八、施工要求：

1. 在施工过程中，应该把安全责任放在第一位，乙方负责所有的施工安全责任。乙方在施工现场出现的安全事故或由于乙方在施工现场违规操作，造成的一切后果、损失均由乙方自己承担。甲方不承担连带责任。

2. 在施工过程中，乙方负责该栋楼住户在楼顶放置的太阳能等设施移位的协调及安全事宜，施工过程中损坏太阳能等设施的由乙方承担所有责任。

3. 在施工过程中，所产生的垃圾由乙方及时清理干净。

4. 乙方因施工造成的其他责任由乙方承担。

九、付款方式：甲方先付乙方定金，合人民币。待防水工程施工完毕后，经测试滴水不漏后，再付剩余全款，合10500.00人民币。

十、质保责任：

1. 乙方应保证使用材料的质量属实、保证施工质量达到优良。

2. 施工过程中或验收过程中，因乙方在材料质量、施工质量等方面的原因造成漏水的，乙方负责无偿补修直至验收合格。在施工过程中或验收过程中因漏水而损坏室内墙面，乙方负责无偿进行修复粉刷。因漏水造成的其他损失，由乙方负责赔偿。

3. 质保期责任：自防水工程结束并验收通过当日起算，最低质保期限为5周年。在没有人为破坏情况下，质保期内漏水的，乙方需免费在漏水24小时内到场进行施工整改和维修。因漏水而损坏室内墙面，乙方负责无偿进行修复粉刷。因漏水造成的其他损失，由乙方负责赔偿。

十一、其他未尽事宜，双方协商解决。

十二、本合同一式两份，甲乙双方各执6份。

十三、本合同自签订之日起生效。

甲方签字： 身份证号码： 联系电话：

乙方签字： 身份证号码： 联系电话：

年月日

最新防水工程合同应该签模板篇二

乙方：

经协商，甲乙双方就房屋防水工程承揽施工事宜达成如下协议：

一、工程概况

2、承包方式：包工包料

3、使用材料：

(1)北京立高防水工程有限公司生产的聚氨酯防水涂料，用于屋面、天沟、飘窗遮雨板等处。

(2)北京立高防水工程有限公司生产的水泥基渗透结晶型防水材料，用于阳台、卫生间、水塔等处。

4、工程期限：开工日期根据甲方进度确定，并提前4天通知乙方。工期为 天，自开工之日起算。

二、双方义务

(一)甲方

1、做好施工前准备工作，保证基层符合防水施工要求(基层平整、坚实、无孔洞、基层含水率应小于10%，阴阳角须做成圆弧形)，确保乙方能按时进场施工。

2、保证乙方施工用水、用电、住宿等条件，提供存货仓库，所存货物由甲方代为看管，发生货物丢失由甲方负责。

3、协助乙方维持现场秩序，及时处理各种问题。

4、在施工过程中，施工方案若有变更，应提前合理时间通知乙方做好相应的准备，并负责随时检查督促工作进度和质量。

(二) 乙方

1、开工前提供产品质检证明，并编制施工方案，报送甲方审批。

2、严格按照施工图纸、有关施工规范以及甲方的要求组织施工，聚氨酯防水涂料和水泥基渗透结晶防水材料均按照每平方米2公斤的用量标准使用，保证工程质量。

3、承担乙方施工人员的防火、防盗、防意外事故等安全保障工作，发生相关损害的，由甲方承担责任。

4、因交通不便利，食宿费由甲方负责承担。

三、工程质量要求及工程验收

乙方应当根据约定的用材用量妥善施工。施工完毕后，由甲方按国家防水工程验收标准进行测试验收，乙方应予配合。

四、工程价格及结算方法

1、总工程量：按实际施工面积计算。

2、工程定价：使用聚氨酯防水涂料的，为包工包料每平方米30元；使用水泥基渗透结晶防水材料的，为包工包料每平方米24元。对于施工所需的设备工具和辅助材料以及运输等任何其他费用，已包含在前述定价之中，甲方不再承担。

3、总金额：单价×总施工面积(最后以实际完成工程量结算)。

4、付款方式：签订合同后当日首付元工程款，全部完工经验收合格后，其它余款施工完毕当日全部付清。

五、保修期

本工程由乙方负责保修十年，自工程完工之日起算。在保修期内，工程质量应当能够经受当地一般性气候条件的考验。发生质量问题的，乙方应当及时、有效、充分地履行维修义务，甲方不承担材料、工钱、交通、食宿等任何费用，但非乙方的人为原因或不可抗力造成的防水层破坏的情形除外。乙方经代理人向甲方提供的24小时维修电话为：。

六、法律责任

1、甲方无特殊情况不按期向乙方付款的，每延误一日，计工程款总额0.3%的违约金，另需就所欠工程款按同期银行存款利率付息。

2、乙方无特殊情况不按期完成施工，每延误一日，计工程款总额0.3%的违约金。未使用甲方指定材料或者偷工减料的，扣发工程余款，直至乙方重做验收合格。造成甲方其他财产或人身损害的，由乙方承担责任。

六、其他事项

1、本合同结算时甲方不要求乙方出具发票，以非税务收据为结算凭证。

2、本合同所涉乙方各类责任，代理人与乙方一起承担连带责任。

七、本合同由正文和附件即加盖乙方公章的对代理人授权委托书组成，正文和附件具有同等法律效力。本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，经甲方签字、乙方签字盖章及代理人签字后生效。

最新防水工程合同应该签模板篇三

乙方：_____

按照《_》的原则，结合湖北省武汉市有关规定和本工程的具体情况，经甲乙双方协商一致，签订本合同。

第一条 工程概况

1、工程名称：_____

2、工程地点：_____

3、施工方案及材料说明：_____

第二条 工期：

第三条 工程质量要求及工作范围

1、保证材料质量及工程质量

2、第四条

第五条 安全施工

乙方要按有关规定，采取安全防护措施。承担由于安全措施不利而造成的责任和因此发生的费用。甲方负责提供工人保

险。甲方向乙方提供水电供应及施工方便。

第六条 验收及付款方式

乙方进场后，甲方必须派一负责人配合乙方，工程要按要求施工，工程完工后，通知甲方进行质量检查验收签字，经验收合格后方可退场。工程保质期五年，五年内如果出现质量问题，乙方无条件修复。

第七条 付款方式

工程验收合格后，凭验收签字单据结算，先付50%余下30%经下雨不漏水验收后付款，剩下20%为质量保证金，一年后付清。

第八条 本合同签订日起，即具有法律效力，双方必须完全履约，不得任意解除，若发生纠纷，双方应及时协商解决；协商不成时。任何一方均可向本合同履行地合同仲裁机构申请仲裁或由本合同履行地的人民法院起诉。

第九条 本合同一式两份，双方各持一份，自双方签字盖章后生效。

甲方(盖章)：_____

乙方(盖章)：_____

甲方代表：(签字)_____

乙方代表(签字)_____

_____年___月___日

_____年___月___日

最新防水工程合同应该签模板篇四

乙方：

甲方将1-4号线及东西库房屋面天沟防水修缮工程承包给乙方，根据合同法及建筑实施有关条例规定，甲乙双方本着平等互利、自愿和诚实守信的原则，为确保质量和施工顺利进行，经协商特签定如下合同。

一、工程地点：丰源公司院内。

二、单位工程名称：车间及库房屋面天沟防水修缮

三、工程造价：（含税）

以实际验收工程量每平方米： 32 元；

注：其他零星项目未尽事宜，甲乙双方根据实际情况现场协商解决，结算费用按现场实际签证为准。

四、质量要求：所有防水修缮项目必须涂刷三遍进行施工，乙方必须按照国家颁发的[]gb50207—20xx[]等有关屋面防水工程施工规范及标准进行施工，如有不按照国家规范和甲方要求施工所造成的返工，由乙方自行负责。

五、工程期限：

工期 天，即从 年 月 日至 年

月 日止。

六、安全责任：乙方在施工过程中，必须时刻注意安全，强化施工安全教育和管理工作，要严格按照安全规范操作，如有任何不安全事故所引起的一切责任及经济损失等均由乙方承担。

七、付款方式：本工程不付预付款，施工完成经验收合格后除预留5%质保金一年后支付外，其余一次性付清。

八、违约责任：合同签订后，甲乙双方若任何一方违反以上条款，由违反方承担违约责任，并承担违约方给对方所造成的一切经济损失。

九、此协议一式肆份，甲方存留三分，乙方一份；本合同自签字盖章之日起生效。

甲方代表：（盖章）

乙方代表：（盖章）

签订日期： 年 月 日

最新防水工程合同应该签模板篇五

乙方：

第一条 工程项目：工程屋面防水

第二条 工程地点：第三条 工程承包范围：屋面防水的全部工作

第四条 承包方式：包工包料

材料要求：防水卷材采用 牌sbs聚脂胎pe膜-200c

第五条 合同单价 元/平方米，含各种材料复试(必须合格)和复试的一切费用。

第六条 工期：从进场之日起一周时间施工结束

第七条 工程质量标准 合格。

第八条 验收标准规范：国家及地方现行相关法律法规、施工规范、验收标准。

第九条 付款方法：防水工程竣工、经验收合格后七日内，按实际施工面积进行结算，甲方付乙方工程款95%。余款待工程质保期满后付清。

第十条 安全、文明施工：乙方认真按国家有关规定和严格执行甲方企业制定的关于《项目管理手册》，做好安全、文明施工、环境和职业健康安全、劳动保护等工作。

第十一条 乙方自备施工工具。

第十二条 防水工程保修期为五年，同甲方与建设单位签订的建设工程施工合同。

第十二条 违约责任：甲乙双方应认真遵守协议约定的事项。如有违约，由违约方负责。

此协议一式六份，双方签字盖章后生效，工程款结算后自动废除。未尽事宜双方具体协商解决。