

2023年造价咨询工作总结 造价咨询合同实用

总结是对过去一定时期的工作、学习或思想情况进行回顾、分析，并做出客观评价的书面材料，它可使零星的、肤浅的、表面的感性认知上升到全面的、系统的、本质的理性认识上来，让我们一起认真地写一份总结吧。什么样的总结才是有效的呢？那么下面我就给大家讲一讲总结怎么写才比较好，我们一起来看看。

2023年造价咨询工作总结 造价咨询合同实用篇一

以下简称乙方。

经双方协商，由甲方委托乙方承担《_____建设项目申请报告》的编制工作，特订立本合同。

第一条 甲方在合同签订后应及时向乙方提供所有与项目前期研究工作有关的数据和资料，并对资料的准确性负责。

第二条 乙方应在____年8月25日以前，向甲方提交《_____建设项目申请报告》文本伍份。

甲方如在合同期间对本项目提出重大变更，或者原始资料、数据有重大变动，有可能导致可研报告修改甚至返工时，须经双方协商，对本合同进行修改，或增加任务变更附件，或另订合同。增加任务或变更合同不得另行增加相关费用。

第三条 费用支付条款

本项目申请报告编制费用为人民币捌万元整(80000.00)。

费用支付方式。双方签订合同时，甲方支付乙方项目编制费

万元整。余款在提交《_____建设项目申请报告》评审合格后付清。

第四条 违约金

1. 乙方不按合同规定的日期提交报告时，每拖期一天，扣除其所应得报酬的5%，作为违约金。
2. 因甲方提供资料不详实，造成的项目报告重大修改，或返工重作，应另行适当增加乙方工本费用，其数额由双方商定。
3. 甲方超过合同规定日期付款时，应偿付给乙方逾期违约金，以每逾期一天按合同规定报酬的5%计算。

第五条 合同中如有未尽事宜，由双方共同协商，做出修改或补充合同。修改或补充合同与本合同具有同等效力。本合同自签订之日起生效，自乙方交付可研报告文本后，本合同效力终止。

第六条 本合同正本一式两份，双方各执一份。

甲方：（盖章签字）

年 月 日

乙方：（盖章签字）

年 月 日

2023年造价咨询工作总结 造价咨询合同实用篇二

1.1 委托方希望获得服务方就_____提供的技术咨询服务，而服务方愿意提供此项服务。

1.2 技术咨询服务范围如下：招标文件、施工合同、工程监理合同、进度款支付、材料采购合同等审核；设计变更、现场洽商记录、材料采购等协助建设方提出主导意见；施工现场其它技术服务。

1.3 技术咨询服务的进度安排：项目实施全过程。

1.4 根据工程进度按委托方要求及时提供技术咨询报告，向委托方及时通报工程进展情况和存在的问题，为委托方全面掌握工程情况和下一步决策提供可靠依据。

第二条 双方的责任和义务

2.1 委托方应向服务方提供有关的资料、技术咨询报告、图纸和可能得到的信息并给予服务方开展工作提供力所能及的协助，并指定一名总代表随时联系。

2.2 服务方应提供足够数量的称职的技术人员来履行本合同规定的义务，对其所雇的履行本合同的技术人员负完全责任并使委托方免受其技术人员因执行合同任务所引起的一切损害。

2.3 服务方应根据咨询服务的内容和进度安排，按时提交技术咨询报告及有关数据资料。

500—3000万元按按7%计取，3000—5000万元按6%计取，5000—10000万元按4.5%计取，超过10000万元按3%计取。

3.2 合同签订后预付30%，工程施工到一半付30%，竣工前再付30%，竣工验收后一个月内付清10%余款。

第四条 保密

4.1 由委托方收集的、开发的、整理的、复制的、研究的和

准备的与本合同项下工作有关的所有资料在提供给服务方时，均被视为保密的，不得泄漏给除委托方或其指定的代表之外的任何人、企业或公司，不管本合同因何种原因终止，本条款一直约束服务方。

5.1 服务方保证委派有施工经验和协调能力的工程技术人员到现场开展技术咨询服务工作，依据双方接受的标准完成任务。

5.2 如果服务方在其控制的范围内在任何时候、以任何原因向委托方提供本合同中的工作范围内的服务不能令委托方满意，委托方可将不满意之处通知服务方，服务方7天之内必须改正或弥补。

第六条 争议的解决办法：

在合同履行过程中发生争议，双方应当协商解决，协商不成，由包头仲裁委员会仲裁。

第七条 合同的生效及其它

7.1 本合同双方授权代表签字盖章后生效，工程竣工验收合格服务费支付完毕后自动失效。

成部分，与合同正文具有同等法律效力。 7.3 本合同正本一式四份，双方各持二份。

帐号： 邮编：

2023年造价咨询工作总结 造价咨询合同实用篇三

一、加强组织调度

对此次区政府布置的家具企业用地情况调查摸底工作我镇高

度重视，工作开展以来、党政主要领导多次对工作的开展情况进行调度，对工作中所遇到困难及时解决，使得本次工作快速有序的开展。

二、加强宣传动员

工作开展以来，我镇组织驻村干部和各村全体村干部对家具企业进行宣传动员，让各家具业主明白此次调查摸底工作的目的，在工作中做到从不愿登记变成我要登记，让工作更好的推进发挥了重要作用。

三、分工明确、有分有合

在工作中我镇对工作明确分工；各村驻村干部及村干部原则上负责本村家具企业用地情况摸底调查，发挥对本村所在地家具企业主更好沟通的优势得到业主更好的配合，对工作的快速有序的推进提供了便利；工作开展以来，根据镇领导指示，国土所人员多次下村对各村的摸底工作进行业务指导，对工作中发现的问题现场指出及时改正，力争一次成功避免重复；最后，国土所组织专人对各村上交的调查数据进行审核汇总并及时上报。

家具企业调查摸底工作开展以来，我镇虽然取得了一些成绩，但是还存在一些不足，主要存在少部分家具业主不理解不配合的情况，造成工作难度加大进度滞后。对此，我镇将对不断创新工作思路和方法，把工作做得更好。

2023年造价咨询工作总结 造价咨询合同实用篇四

被委托方(乙方)：-----工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和有关规定，结合工程的具体情况，签订本合同。

第一条 工程情况概述

工程名称：-----基础工程结算

工程地点：重庆市----组团

结构类型：钢筋砼框架剪力墙结构

第二条 委托范围及内容

甲方委托乙方对以下项目提供建设工程造价咨询服务：

-----基础工程结算。

服务类别：结算审核

乙方须：

算价按甲方审核确定后执行，定额套用、取费计算等全部项目分别按甲方要

求进行编审。

2、乙方初审完成后报甲方，根据甲方安排与施工单位对数。

表。

第三条 审核时间

甲方要求在提供完整的审价资料起40日内(包括国家规定节假日)交出审价报告，其中编制结算初稿25日，与施工单位核对工程量及出具结算报告为15日。如甲方提供资料时间延长则审核时间顺延，如对数时施工单位不配合，时间可顺延。

第四条 甲方责任

1、及时为乙方的审核工作提供与工程有关的全部文件和资料，包括承发包合同主要条款、竣工图、图纸会审记录、隐蔽验收记录、设计变更通知单、现场签证等。

2、按合同规定及时足额支付审核费用。

第五条 乙方责任

1、乙方须按照合同约定，再规定的时间内完成审核业务、出具审核报告，分专业并按甲方要求计算工程造价，并附工程量计算书，保证其真实性、合法性、准确性。

意，否则，乙方不得将其所知悉的甲方商业秘密和甲方提供的资料对外泄露，一经发现，乙方需向甲方赔偿相应损失。

第六条 特别规定

乙方编制完成提交审核初稿经甲方认可后由甲方组织乙方与施工单位对数，对数须在甲方办公楼内甲方指定的地点进行，每次对数乙方参加人员不少于二人，乙方不得与施工单位单独或私下接触。乙方与施工单位对完数出具审核报告后甲方另行对本工程结算进行二次审核，二审与乙方一审结算结果误差在2%内为乙方工作的合理误差。

第七条 审核收费

1、基本费用=送审金额 \times 1.0%；

2、成果费用=(送审金额-审定金额) \times 2.0%。

甲方于乙方与施工单位对完数出具正式审核报告后十四天内支付审核造价部分咨询费的70%，余下30%暂时扣留待二审结算完成后视以下情况决定是否支付：若二审核减额低于一审总造价的2%即认为乙方的工作在“本合同第六条”约定的合

理误差范围内，则余下30%款项在二审结算完成后十四天内支付给乙方；若二审核减额超过一审总造价的2%即认为乙方的工作超出“本合同第六条”约定的合理误差范围，则剩下30%款项不付，此合同终止。

第八条 违约责任

1、乙方逾期提交审计报告的，逾期5日内乙方向甲方支付500元的逾期违约金，超过5日的按每日200元累计计算，累计违约金不超过咨询服务费总额。

2、乙方有任何与施工单位恶意窜通的行为，甲方有权立即解除本合同。

第九条 其它未尽事宜，甲乙双方可另签补充协议，与本合同具有同等法律效力。

第十条 发生纠纷双方协商不成时可向重庆市仲裁委员会申诉。

第十一条 本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，经双方盖章后具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

签约人： 签约人：

签约日期： 签约日期：

2023年造价咨询工作总结 造价咨询合同实用篇五

上年度，我站在市建设局的正确领导和关心支持下，以*精神为指导，脚踏实地，努力工作，取得了不错的工作成绩，赢

得了各级领导的首肯[]20xx年以来，本站总结了上年度的经验教训，扎扎实实做好本职工作，认真履行职责，完成各级领导交代的工作任务，秉公执法，很好的完成了各项工作，力争更好的完成全年目标管理任务。现将半年来本站的工作情况小结，汇报如下。

- 1、备案单位资料不全。
- 2、甲乙双方基本信息不完整。
- 3、开、竣工日期、合同签订日期不完整。
- 4、工程名称的填写与中标通知书名称不一致。
- 5、合同价与中标通知书价不一致，随意更改中标价格。
- 6、“材料价格调整”不符合有关文件的规定。
- 7、文明施工措施费未按有关规定进行约定。
- 8、合同纠纷的调处未进行约定。

针对以上问题，本站以严谨的工作态度，执行我省工程建设合同备案的法规规定，并制定出了一套我市合同备案流程的程序。首先对备案单位提交的资料（施工合同备案表、施工合同、资金到位证明、中标通知书、清单报价）进行审核；第二、对合同条款以及招标投标文件进行详细核对，对容易发生纠纷的结算条款仔细审核，要求施工合同中详细约定结算依据和结算方式，尽量减少结算纠纷；第三、对合同条款主要经济指标与建设工程管理的相关法规规定进行核对，杜绝违反规定的压价、降价合同；第四、审核员审核无异议后签名、盖备案章归档。

本站办件工作人员始终以热情的工作方法，对待每一个合同

备案单位。对于合同书条款填写不全、主要指标不符合相关规定、公章盖错、合同签订显失公*等等问题，详细给合同备案单位一一指出，提出修改意见，直到合同内容符合备案规定才予以办结，大力推行施工合同示范文本。

建立统一、开放、竞争、有序的建筑市场秩序，是建立和完善社会主义市场经济体制的客观要求，也是构建和谐社会的组成部分。良好的建筑市场环境，对维护公*、推动建筑业发展壮大、保证工程建设水*提高，具有十分重要的意义。因此，我站将建筑领域工程造价工作的监管作为我站工作中的核心，确保我市相关领域的市场正确、有序、良性的发展。

我们对本市的工程造价咨询企业、中介机构和工程造价执业人员加强了监管，对施工合同中出现的不符合国家及省有关规定的条款或内容，及时要求其更改，至今尚未接到签订“阴阳合同”的投诉和举报，我站对违法违规行为决不手软，一经发现就秉公记录在案，该降低资质的一律降低资质，该吊销执业资格的一律吊销执业资格，在我站的严格管理和秉公执法下，我市工程造价领域尚未出现违规违纪行为，确保了我市建筑工程和工程造价行业的健康良性发展。

每年，注册造价师的注册、变更和续期工作都是我站工作中的一个重点，这牵涉到每个造价中介机构和造价从业人员的切身利益，马虎不得，我站工作人员以认真细致的工作态度、严谨负责的工作精神，很好的完成了这项工作。我们在此项工作前加强了宣传工作，力争让每个造价从业人员都能事前知悉，了解国家相关法律法规，相关规定规程，从而在实际操作中不出现任何差错。

我站积极响应*和*“建立服务型*”的号召，对每一位前来咨询业务、办理的人都能以良好的热情对待他们，恪守“热情服务、依法行政”的原则，悉心指导他们的业务，免费答疑，免费发放造价信息文件和材料价格信息文件，彻底扭转人们对*部门“门难进、脸难看、事难办”的固有看法。

我们还严格监控造价咨询企业或造价中介机构的资质变化情况，对要求提升资质的企业严格审核，依法办事，对不能达到要求的企业，则依法取消其资质。杜绝出现行政不作为、作为不力或者乱作为现象。

我站还站在政治的高度，积极主动配合市委市*、省造价总站和市建设局的工作，保质保量的完成他们交给的其它工作任务。

1) 我市东风路步行街的开发过程中，就存在开发商“非法集资”并携款潜逃的事故，我站在市委市*的英明领导下，调剂人力，组织人员，着手清理此项工程的后续工作，对相关工程造价工作进行审查，为市*接管这项工程立下了功劳。

2) 我站在我市的经济适用房和廉租房的定价方面为市*、市物价局奠定了造价基础，为他们提供了专业的定价依据。

3) 完成了省站安排的“清单计价”修改意见整理上报工作，我站积极主动配合这项工作，向各个施工单位、建设单位、造价咨询企业、造价从业人员征集意见，再加上我站工作人员的相关意见，一起整理上报，从而为我市的建设和造价工作做出了应有的努力。

(1) 组织我市的全国注册造价工程师参加继续教育培训；

(2) 全国注册造价工程师延期注册工作；

(4) 今年新获得资格的全国注册造价员验证工作；

(6) 各级领导交付的其它工作。

我站将以更细致认真的工作态度，再接再厉，以“科学发展观”为指导，多动脑筋，善运好的方法改进工作，进一步规范建筑市场的秩序，有效遏制建筑市场的不良现象，保持和

巩固建筑市场的良好秩序，引导建筑市场和工程造价领域健康良性发展，在以后的工作中，为我市的建设工作做出应有的贡献。

2023年造价咨询工作总结 造价咨询合同实用篇六

_____（以下简称委托人）与_____（以下简称咨询人）经过双方协商一致，签订本合同。

第一条

委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1、项目名称：_____

2、服务类别：_____

第二条

本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。

第三条

下列文件均为本合同的组成部分：

3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件。

第四条

咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的建设工程造价咨询业务。

第五条

委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

第六条

本合同的建设工程造价咨询业务自_____年_____月_____日开始实施，至_____年_____月_____日终结。

第七条

本合同一式四份，具有同等法律效力，双方各执两份。

委托人（盖章）：_____

咨询人（盖章）：_____

_____年____月____日