

最新正规居间合同 正规工程居间合同实用

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

最新正规居间合同 正规工程居间合同实用篇一

联系地址： 联系地址：

联系电话： 联系电话：

一、委托事项

1、乙方接受甲方委托，负责就引荐衡阳市天嘉置业发展有限公司“天嘉·翰廷”消防工程项目给甲方和衡阳市天嘉置业发展有限公司单位直接洽谈，（以下“衡阳市天嘉置业发展有限公司”简称“天嘉置业”）向甲方提供“天嘉置业”的重要信息，并最终促成甲方与“天嘉置业”签订消防工程合同。

2、“居间成功”是指完成本条所列全部委托事项。甲方与“天嘉置业”公司未签订书面的工程合同，视为委托事项未完成。

二、乙方的义务

1、乙方必须向甲方提供有关天嘉置业公司的有关信息，内容包括但不限于公司的工商营业执照复印件、现有主要资产情况等。乙方有义务协助甲方对“天嘉置业”公司进行实地考察。

2、乙方承诺向甲方提供的关于“天嘉置业”公司的上述信息真实可靠。如果乙方提供的信息不真实，乙方无权取得居间报酬。

3、乙方在甲方与公司单位进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的谨慎和诚实义务。促成“天嘉置业”公司将消防工程承包给甲方。

三、甲方义务

1、甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料;负责和“天嘉置业”公司单位进行合同谈判。

2、如果居间成功，则由甲方全面履行和“天嘉置业”公司所签订的工程承包合同。甲方因履行承包合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。

1、本项目居间报酬为30万元。

2、本协议签订后3个工作日内，甲方向乙方支付居间报酬10万元，存入或者转让乙方名义开设的甲乙双方共管账户。待甲方与“天嘉置业”公司签订工程承包协议并办理工商变更登记手续后2个工作日内，甲方应为甲乙双方共管账户解除由甲方掌控的账户密码或印鉴，此款归乙方所有并可自由支取。

3、在甲方向乙方支付居间报酬万元之日起，20个工作日内，乙方没有促成甲方与“天嘉置业”公司签订工程承包合同，视为乙方居间不成功，乙方应将居间报酬万元退还甲方。

4、甲方可以转帐或现金的方式存入或者转让乙方名义开设的甲乙双方共管账户。双方约定：甲方负责保管账户的法人专

用章，乙方负责保管财务专用章。在甲方保管印章期间，甲方不得将印章用于其他任何活动；在乙方未完成居间任务之前，乙方不得对法人专用章进行挂失处理。

5、乙方在甲方将前述款项存入或转入以乙方名义开设的甲乙双方共管账户后，应当为甲方出具收条；乙方完成居间任务，实际取得居间报酬后，须向甲方开具有效的税务发票，相关的所得税由乙方自行承担。

五、居间报酬的承担

居间报酬是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用。乙方无论是否完成本合同所包含的委托事项，乙方同意全部自行承担居间活动费用。

六、诚信原则

1、如果甲方与xxxx公司在本合同委托期内，未能达成股份转让协议，没有征得居间方的书面同意，甲方不应再与xxxx公司进行协商并签订股份转让协议，否则居间方有权请求甲方按本合同第四条支付居间报酬。

2、如果甲方以相关企业或在四川当地成立的子公司及一切转投资公司的名义与xxxx公司签订股份转让合同，居间方有权请求甲方按本合同第四条支付居间报酬。

公司达成实质性成交合同。

七、本合同解除的条件

1. 当事人就解除合同协商一致；
2. 因不可抗力致使不能实现合同目的；

4. 当事人一方迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；

5. 当事人一方迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

八、合同终止

1、本合同签字生效后，在甲方向乙方支付居间报酬万元之日起，20个工作日内，乙方仍未完成居间任务促成甲方与xxxx公司签订股份转让协议的，本合同自动终止。

3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

九、争议解决方式

如发生合同争议，双方协商解决；协商不成，双方同意提交合同签订地法院处理。

十、保密事项

1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

2、乙方不得以其在居间过程中获取的甲方商业秘密而作出不利甲方的任何行为，否则甲方有权拒绝支付乙方的居间报酬。

十一、其他事项

1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

2、本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

甲方：(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人或委托代理人： 法定代表人或委托代理人：

合同签订地：

合同签订日：

最新正规居间合同 正规工程居间合同实用篇二

居间人：_____

第一条 委托事项及具体要求：_____。

第二条 居间期限：从____年____月____日至____年____月____日。

第三条 报酬及支付期限：居间人促成合同成立的报酬为促成合同成立金额的____%或者（大写）____元。委托人应在合同成立后的____日内支付报酬。未促成合同成立的，居间人不得要求支付报酬。

第四条 居间费用的负担：居间人促成合同成立的，居间活动的费用由居间人负担。未促成合同成立的，委托人应向居间人支付必要费用（大写）____元。

第五条 本合同解除的条件

- 1、当事人就解除合同协商一致。
- 2、因不可抗力致使不能实现合同目的。
- 3、在委托期限届满之前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行主要义务。
- 4、当事人一方迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行。

5、当事人一方迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

(一) 提交_____仲裁委员会仲裁。

(二) 依法向人民法院起诉。

第九条 其他约定事项：

_____□

第十条 本合同未作规定的，按《中华人民共和国合同法》的规定执行。

委托人（章）：

居民身份证号码：

法定代表人：

电话：

开户银行：

居间人（章）：

居民身份证号码：

法定代表人：

电话：

开户银行：

最新正规居间合同 正规工程居间合同实用篇三

乙方：

经双方协商一致，依据诚实守信和公平公正原则，订立居间服务合同如下，以资双方共同遵守。

甲方现面向_内地客户开展环保类项目投资 事项，并获知乙方能够提供内地相关客户信息且能够帮助甲方完成投资。现甲方委托乙方寻找介绍拥有合适项目的资金需求方，协助甲方达成项目合作意向及投资意向。乙方接受该居间委托，并严格履行，已达成双方目的。

- 1、乙方在接受委托时，可向第三方表明其为甲方的居间人，并可以向第三方介绍甲方投资项目的相关情况。
 - 2、乙方应认真完成甲方所委托居间事项，积极为甲方寻找机会，并为甲方及相关相对人签订协议提供联络、协助及撮合等服务。
 - 3、乙方在代理甲方所托事项过程中，因甲方过错造成其损失时，乙方有权要求甲方赔偿其损失。
 - 4、乙方对甲方所投资项目及款项不承担任何的担保责任。甲乙双方的关系仅为居间关系，不适用其他劳务关系相关约定或规定。
- 1、若乙方促成由环保项目持有方(借入资金意向的第三方)与甲方达成相关合作及投资意向，甲方按照实际投资额度的2%向乙方支付居间报酬，该报酬在甲方或甲方所寻找的其他投资主体向相对人支付款项前予以支付。
 - 2、若甲方未能按时支付酬金，除应与支付外，还应以未支付款项额度为基数，以日万分之五向乙方支付滞纳金。

3、本合同项下的项目合作资金及投资资金在相对第三方使用完毕后，仍需使用并与甲方签订续用合同的，本居间服务合同视为续展，酬金费用按照1%支付。

本合同任何一方违反本协议之约定给对方造成损失的，都应赔偿因此而给对方造成的一切损失，并按照本居间服务合同所确定的报酬数额的一倍承担违约责任。

本合同在履行过程中如发生争议，由争议双方友好协商解决，如协商不成的，任何一方都可向法院提起诉讼。

1、本协议中所指项目合作、投资事项及款项，甲方有权直接出资或另行居间介绍其他主体介入出资，无论是由甲方直接出资或由甲方再行居间介绍其他主体介入该事项，只要乙方所介绍之客户获得相对额度的资金，皆视为甲方与乙方按照本协议所约定的居间报酬结算依据。

2、本协议未尽事宜，双方可另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

3、甲方应对项目合作、所投资款项、操作程序的正当性及合法性承担责任。

4、本协议所适用法律为_内地法律，合同文本以中文版为准。

5、本协议一式四份，双方各执两份，签字盖章后生效。

乙方：

代表：

代表：

签订日期：

最新正规居间合同 正规工程居间合同实用篇四

乙方：_____

一、甲乙双方同意开展“电动机定子铁芯卷叠项目”的实验合作。

二、甲方同意承担开展“电动机定子铁芯卷叠项目”实验所需的卷绕样机(专机)。实验装置的所有材料及制造费用、资料打印费及检测费。

三、乙方同意承担项目实验和生产过程中的技术攻关，实验设计，实验装置和卷绕专机的设计，并组织制造及进行可行性实验，论证和检测。

四、甲乙双方同意项目试验分三个阶段进行如下：

第一阶段为卷绕实验阶段：本阶段的目标是检验电动机定子铁芯卷绕工艺的可行性。

第二阶段为样机(卷绕专机)开发阶段：本阶段的目标是在第一阶段成功的基础上，将卷绕工艺转化为能为生产带给服务的卷绕专机。

第三阶段为项目建设阶段：基于一、二两个阶段的顺利实现，电动机定子铁芯的卷绕技术已经能够为定子铁芯的批量生产带给服务，以共同获利为目标，双方开展长期的项目合作(围绕电动机定子铁芯的卷绕生产进行合作)，并同时开展系列产品的卷绕技术研究。

第一阶段：实验阶段：

甲方职责：根据乙方关于项目实验的可行性报告进行评审：按乙方要求，带给实验用带料(卷绕铁芯带料)及乙方项目实

验装置的制造费用；带给实验样品的型号及图样，完成铁芯样品的装机及相关性能检测，并向乙方提交装机检测报告，作为乙方可行性论证的依据。

乙方职责：带给一份关于项目实验的可行性报告供甲方作为可行性评估；负责实验和实验装置的设计与制造，并向甲方带给实验装置制造的成本预算，带给成本明细供双方评估确认；组织开展卷绕实验，提交装机检测用的铁芯样品和装机检测的可行性论证报告。

进度安排：协议双方签字后，乙方带给关于项目实验的可行性报告给甲方，经双方评审确认可行协议正式生效后，甲方向乙方带给实验用带料，乙方在一个月内完成电动机定子铁芯卷叠样品供甲方做装机测试。

第二阶段：卷绕专机的试制

乙方负责样机的设计、组织样机的制造，在样机设计开始前带给样机的性能参数供双方共同讨论确定，在调试结束后与甲方共同完成样机的验收。

进度安排：在乙方第一阶段带给实验成功的可行性论证报告后，双方进行协商、评估、确认可行后，合作转入第二阶段；乙方2个月内完成电动机定子铁芯卷叠机(专机)图样设计，图样设计完成后，甲方给制造厂方预付样机制造总价的30%，第二阶段协议开始生效。

协议生效后，预计样机制造时光1个月，样机制造完成经调试合格验收后，交付到甲方场地，厂方开具发票给甲方，甲方付给厂方65%，余款5%做为质量保证金，一年内付清。

第三阶段：项目建设阶段

甲方职责及权利：负责安排实施规模生产所需的厂房、设备、

资金、员工等，所投资的土地、厂房、设备等固定资产所有权归属甲方，所占股份92%。

五、从第二阶段开始的各阶段，甲方拥有与乙方合作的权利，只有在甲方明确表示放下与乙方合作后，乙方才有权选取与第三方进行本项目的合作。

六、实施项目规模生产后，产生的纯利润，按甲乙双方所占股份比例分配。

七、本项目合作期间，甲方对项目拥有完全使用权；在产学研项目申报时甲方为申报单位，乙方带给申报时所需的相关技术材料。

八、甲乙双方共同遵守诚信承诺，若任何一方违反项目合作协议，私自与第三方开展本项目合作，另一方有权向对方索赔本项目开始以来因对方违约所造成损失的双倍偿还。

甲方：(盖章)乙方：_____

甲方代表：_____

_____年_____月_____日

最新正规居间合同 正规工程居间合同实用篇五

甲方：_____ (以下简称甲方)

公司地址：_____

传真：_____

邮编：_____

外方：_____ (以下简称乙方)

公司地址：_____

传真：_____

邮编：_____

一、公司名

称：_____ (暂定)

四、甲方建设项目需提供的投融资总额约为_____万美元。

五、甲乙双方拟共同成立合作公司，乙方拟以现汇作为合作条件；甲方拟以项目的土地，固定资产和未来收益作为合作条件。乙方所提供的建设资金分批进入中外合作公司的外汇账户后，使用期为__年，前__年为建设期，建设期内免本息。从第4年底开始，甲方每年按__%的保底利润支付乙方红利，连续12年，到期不再还本息。

六、使乙方所提供的资金安全进入和汇出，双方就成立“中外合作公司”，设立“外汇账户”。

七、乙方负责提供申办合作公司所需的有关证明材料，甲方负责在当地办理申报，立项，注册等一切相关手续。双方保证提供给对方的材料是完整的，真实的，有效的。

八、甲方企事业用于抵押的企业的资产及建设项目，需根据担保之规定，需项目担保，作为与乙方的引资条件，若由于任何不确定因素造成不能按时将利润支付给澳方的，乙方有权接管合作项目的经营权，直至收回投资后，将项目的经营权归还甲方。

九、甲方建设项目的未来收益，需按_合资合作法规定由双方认可的评估或谁机构进行分析评定和投资风险的估算后，作为乙方风险投资的依据。

十、中外合作公司成立后，乙方不参与今后合作公司的一切经营活动，也不承担合作公司的所有法律与经济责任，只负责提供资金的监督使用和调配。合作期满后，乙方无条件退出，合作公司及全部甲方所有。

十一、甲乙双方在引资合作过程中所产生的有关前期动作费用，境内部分由甲方垫付，境外部分由乙方承担。

十二、由此合作意向书所涉及的甲方与第三摩肩接踵经济关系及连带责任关系，均与乙方无关。

十三、乙方资金到位同时，按实际到位资金的_____%，甲方支付第三方_____一次性融资咨询服务费用。

十四、本合作意向书，由双方代表签字后确认。

十五、本合作意向书一式二份，双方各执一份。未尽事宜，双方另行协商。

中方：_____

外方：_____

日期：_____

最新正规居间合同 正规工程居间合同实用篇六

乙方：_____

兹为乙方推荐下列甲方产品和介绍客户给甲方，双方同意签

订本居间合约书，并共同遵照下列各条款。

第一条相关甲方产品_____ (以下简称产品)

第二条服务区域和排他性

1. 乙方推荐产品的区域为_____地区。乙方若需增加区域，须提前书面通知甲方并得到甲方书面同意。如有违反，甲方有权随时取消本合约。
2. 乙方所介绍之客户经甲方书面确认后，甲方亦不得以直接方式绕过乙方向其销售产品，除非乙方同意或乙方已放弃该客户。
3. 未经甲方书面同意，乙方合约期限内不得推荐、介绍、代表、制造或销售除e-saver节电装置以外的任何节电产品。

第三条服务内容

1. 乙方推荐产品和介绍客户给甲方，甲方视乙方要求协助接触洽谈。
2. 甲方对乙方介绍之客户提供(1)售前产品解说、客户用电测量计算及产品导入方案规划。(2)产品安装、施工及保固(保固年限：产品节能主机_____年，其它零件_____年)。
3. 甲方向乙方提供的任何资料属于甲方的财产，乙方不得为非履行本合约目的而使用。本合约终止时，乙方应主动归还剩余资料给甲方。

第四条产品瑕疵

甲方交付之产品若有瑕疵，由甲方自行对销售之客户负责，

与乙方无涉。

第五条付款

1. 甲方于买卖成立并交货安装验收完毕且收到全部货款后，三日内通知乙方清款，甲方在收到乙方正式发票后七日内按该笔货款总价(未含税)百分之_____给乙方作为佣金。
2. 乙方居间活动所需要的一切费用，由乙方自行承担。

第六条管辖法院和违约责任

1. 乙方中的两公司向甲方承担连带责任，其中任何一公司的违约均视为乙方两公司的共同违约，甲方有权向其中的任何一家公司或两公司追偿。
2. 乙方履行本合约过程中(包括签订本合约前)所获得的甲方任何经营或技术信息均属甲方商业秘密。一旦乙方泄密，应向甲方赔偿违约金人民币_____万元，另甲方保留进一步索赔的权利。
3. 本合约的部分无效不影响其余条款的效力。甲乙双方如因本和约有关事项发生诉讼时，均同意以_____市人民法院为一审管辖法院。

第七条合约期限

1. 本合约有效期限自公元_____年_____月_____日起
至_____年_____月_____日止，为期一年。
2. 合约期满前一个月内双方均无终止合约书表示时，本合约自动生效一年，其后亦同。
3. 正常情况下，若任一方有特殊原因，欲提前终止本合约时，应于一个月前，以书面形式通知对方，并在得到对方书面同

意后，终止本合约。

第八条 合约生效

1. 本合约经甲、乙双方签字盖章后生效。
2. 本合约一式两份，甲乙双方各持一份。

代表人： _____ 代表人： _____