

店面房租房合同样板(通用8篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

复印店复印资料图片 服务员合同通用篇一

法人代表(主要负责人):

乙方(员工): 户籍地址:

身份证号: 联系电话:

根据《中华人民共和国劳动合同法》及相关法律、法规的规定,甲乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则,订立本劳动合同(以下简称合同),共同遵守。

一、合同期限

本合同从用工之日 年 月 日起至 年 月 日止,其中试用期为 天,最长不超过法律规定试用期限。

二、薪酬待遇

按照甲方现行工资制度确定月基本工资为 元,全勤奖 元,其他奖金奖金发放根据宾馆经营效益和员工绩效确定。乙方可享受公休假 天/月。乙方需在合同签订之日交纳入职保证金 元,甲方给予发放统一工作服及劳保用品。经规定程序履行合同终止手续后,保证金予以全额退还。

三、劳动纪律

1、乙方应遵守国家法律法规及甲方的各项规章制度，严格履行岗位职责。

2、乙方应遵守甲方规定的工作制度、工作流程、服务管理规定及保密规定等制度，不得违反。

3、乙方如违反宾馆有关规定，根据情节给予批评教育、经济处罚，情节严重者解除劳动合同。

四、劳动争议

甲乙双方履行本合同在履行本合同和因处罚、辞退而引发劳动争议时，可由甲、乙双方协商解决。若双方不能调解解决的，可由争议一方向所在地人民法院提出诉讼。

五、 合同解除

(一)符合下列情况的，甲方可以解除劳动合同：

1、甲方因营业情况发生变化需要减员，且不能在内部转换其他工种的。

2、乙方因患病或因公负伤，在规定医疗期满后不能返回工作岗位或从事原工作的。

3、乙方严重违反宾馆劳动纪律和规章制度，并给甲方造成严重后果的，可根据甲方有关规定予以辞退。

4、乙方不服从工作分配或不能胜任本职工作的。

(二)、符合下列情形的，乙方可解除劳动合同：

1、甲方不按规定支付乙方劳动报酬的。

2、甲方工资低于当地人民政府规定的最低工资标准的。

3、甲方因劳动条件、卫生条件不符合国家有关部门规定，严重危害乙方身心健康的。

4、乙方因特殊情况，提前一个月向甲方提交辞职申请的。

六、其他事项

1、乙方因违反宾馆安全管理规定造成的安全责任事故，由乙方自行承担。

2、乙方在非上班时间出现意外事故由乙方自行承担。具体包括上下班途中、下班时间等。

七、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

(特别提示：以上条款内容甲乙双方在签署本合同前，均应事先仔细阅读，并详细了解本合同内容，双方签字后即行生效。)

甲方(盖章)： 乙方(签字)：

年 月 日 年 月 日

复印店复印资料图片 服务员合同通用篇二

编号： _____

甲方： _____

地址： _____

电话： _____

乙方： _____

地址：_____

电话：_____

甲乙双方经协商达成以下租赁协议：

1、乙方租用复印机，须持营业执照副本、单位介绍信、联系人身份证办理租赁手续。

2、甲方为乙方提供_____型复印机一台。计数器读数现为_____张。

3、租用期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

4、复印机租金半年起付，半年租金为人民币_____元整，先付后用。同时交纳复印机押金人民币_____元整(附收据)

5、复印机月最低复印用量为_____张，不足则按此量计算，每张按人民币_____元结算，具体数字按复印机内的计数器为准，每半年结算一次，先付后用(以交付使用之日开始计算)。

6、甲方应负责对乙方的操作人员进行正确操作的简单培训，以使乙方能正常使用。保证乙方在租用期内复印机的正常使用，对乙方的维修呼叫及时响应，维修响应时间一般为24小时，特殊情况除外。(不包括郊区)

7、在正确使用情况下发生的机器故障、零部件损坏，甲方负责免费维修和更换。意外事故、操作不当及故意损坏则按本行业常规处理。

8、乙方在租用期限内应对复印机进行正确使用，对复印机也

应爱护。如因操作不当、故意损坏或不可抗拒因素而造成的机器故障及零部件损坏则：免收维修费，零部件收取成本费。

9、租用期间甲方免费提供除复印纸外全部消耗材料。乙方不得私自拆装复印机；不得私自改变计数器读数。否则甲方有权中止协议，撤回复印机，并扣留复印机的押金。

10、租用期内，若乙方提前退还机器，则甲方仅退还乙方复印机押金。

11、合同期满前一个月，乙方通知甲方是否续租，否则本合同自动顺延租期。乙方同时应支付相应租金。

12、本协议一式_____份，甲、乙双方各执_____份，自签字盖章后生效。

甲方(盖章)：_____

乙方(签字)：_____

法定代表人(签字)：_____

复印店复印资料图片 服务员合同通用篇三

仓管人(乙方)：_____

经双方协商，甲方委托乙方代储存为此拟定如下条款共同遵守。

确定乙方提供仓库_____平方米由甲方使用，仓库租金按月包库制，每月每平方米_____元，合计月租金为_____元整。

(1) 储存危险物品或易变质物品，甲方应当说明该物的性质，

提供有关资料。甲方违反本约定的，乙方可以拒收仓储物，也可以采取相应措施避免损失发生，因此产生的`费用由存货人承担。

(2)乙方根据甲方的要求，应当同意其检查仓储物或提取样品。

(3)乙方发现入库仓储物有变质或其他损害的，应及时通知甲方者仓单持有人。

(4)仓单持有人逾期提取的，应当加收仓储费，提前提取的，不减收仓储费。

(5)储存期间仓储物毁损灭失的，仓管人员应承担违约责任。因仓储物包装不符合约定或超过有效储存期造成仓储物变质、损坏的，仓管人不承担责任。

(6)其他。

复印店复印资料图片 服务员合同通用篇四

乙方：

1、甲方提供复印机型号为_____新价值为_____元。原复印数_____张。

2、租赁时间自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止或印数达到_____万张，时间_____年，两者先到为限，即租赁结束。

3、甲方在租赁期间，因客观因素，需要把复印机送回公司保养时，甲方无偿提供复印机壹台，保证乙方正常工作。

4、甲方提供的租机发生保障，零件损坏，一切由甲方负责调换或维修。不得由其它单位保养、维修、调换零件。

5、乙方不得将所租用的机器与其它品牌改换，不得将机器出售、转移、转租、担保、抵押，或作其它任何处置以致损害出租人的利益，如有任何第三者侵害机器所有权时，无论是对该机器的管理查封或任何处置，乙方应出面证明该机器系_____办公设备有限公司的所有财产，并应该在这种情况下发生时，通知甲方依照甲方的意见处理，甲方有权不退还押金，同时要求补差。

6、由于意外事故，如电压不正常或故意损坏造成的费用，由乙方自行承担。

7、甲方提供机器，乙方需付押金_____元到租赁期间满一次性退回乙方。

8、租金结算方法，每张_____元或每月_____元，_____月一次付清。

9、租赁期内每张收取___元，全年不得少___张，不足___张按___张计算，甲方赠送乙方___张一年。

10、本合同一式二份，双方各执一份，双方签字生效，二份合同具有同等法律效力。本合同若发生纠纷，由××区人民法院仲裁。满双方无异议自动延效。

备注：

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

复印店复印资料图片 服务员合同通用篇五

出租方(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，达成如下协议。

一、 租赁清单：

二、 租赁期限： 年

1、从 年日至20xx年日止，甲方交付押金人民币 元给乙方，甲方需预付乙方三个月月租。

三、 租金和租金的交纳：

全部租金由基本租金和计件租金两部分构成。

1、基本租金：自租赁期第一天起，每月人民币 元，最低租赁3年，在租期内甲方觉得该机使用满意，可随时购买该机。

2、计件租金：按复印机计数器记录，月复印量人民币 元作为计件租金。

3、缴纳时间、期限：甲方须于每月日抄表(计数器)，由甲方电话通知乙方并结算当月费用，逢乙方休息日顺延一天。

4、乙方必须每月提供租赁设备费用等金额的有效发票给甲方。(发票内容为纸张等耗材以及配件)

6、甲方将乙方于 年 月 日至 年 月 日止所租赁机器 押金 元整转为乙方于年 月 日至 年 月 日止所租赁机器 的押金。

7、甲方所交付的押金，在租赁满1年后押金改为元，满2年后押金改为3年后押金改为 元，每年减少的押金以现金形式返还，甲、乙双方更换押金收据。

四、 租赁财产的所有权及使用权：租赁设备的所有权归乙方所有，甲方拥有租赁设备的使用权。

五、 租赁设备的保管使用及维修保养：

1、甲方如需搬迁租赁设备，必须征得乙方同意，并在乙方技术人员监督下进行，由此发生的一切费用由甲方负担。

2、甲方不得以任何方式将租赁设备转交他方使用。

3、租赁期间，乙方提供租赁设备的消耗材料(除纸张外)，并保证甲方的复印效果。

4、零配件损坏由甲方负责。

5、机器出现故障时，由甲方电话通知乙方维修，乙方接到通知后郑州市内4小时内作出回应，一天内修复。如果二天内无法修复，必须提供备用机，否则甲方有权提出换机。(河南省内两天内修复，如果第三天内无法修复必须提供备用机，否则甲方有权提出换机)。

六、 租赁设备的丢失及毁损：

租赁设备丢失及非乙方的毁损风险(如地震、火灾、房屋倒塌、电压等以外，或甲方人为损坏及丢失等)由甲方承担。

七、 违反合同处理：

八、 合同终止：

1、本合同签订后，任意一方欲终止合同，需提前30天书面通知另一方。

2、双方全部履行完毕合同规定的义务后，乙方收回租赁设备，如正常使用，不毁损，追回甲方保证金，本合同终止。如甲方继续租用，乙方应保证在原价格不变的基础下续租给甲方，另签合同。

3、甲方也可以向乙方支付双方商定的产权转移费，取得租赁设备的财产所有权，本合同终止。

九、 其它_____

十、 本合同一式两份：甲、乙双方各持一份，自签字之日起生效。