

# 通信管道租用费用标准 石灰购买合同优质

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 通信管道租用费用标准 石灰购买合同优质篇一

乙方（买受方）：

一、乙方购买门市，位置在\_\_\_\_南路西侧，\_\_\_\_办公楼1、2层，从南数第五间、第六间、第七间、上下两层共陆间，建筑结构为全框架结构，建筑面积共计387.4平方米。

二、门市现房销售价双方商定每平方米\_\_\_\_元，共合计房款叁佰壹拾柒万陆仟陆佰捌拾元整。

三、付款：门市交付乙方之日，乙方先付给甲方\_\_\_\_元，余款\_\_\_\_万元以分期付款的方式三年内全部付清甲方，每年付款\_\_\_\_万元，利息按月息0.6225%计算，每月清交当月利息。

四、乙方所购门市的产权手续，由甲方负责办理。

五、门市使用期间水电暖的使用，如需协调，甲方负责协调事宜。

本协议一式四份，甲、乙双方各执二份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

## 通信管道租用费用标准 石灰购买合同优质篇二

供方：

产品单价：该单价含运输、安装、售后服务等，为需方交货价。

1、规格数量：具体规格数量在订单中详细列出。（见附页）

2、质量标准：供方向需方所提供的商品质量(技术、计算、包装)必须符合国家相关标准和企业标准并经需方确认。

3、供货合同期限及延误：供货期限为1个月，自20xx年10月18日(合同生效日)起至20xx年11月18日，供方向需方提供办公用品。供方在按到需方送货(下单)通知后，应及时完成送货响应，遇特殊情况供方应及时与需方沟通，并尽快在约定时间内将物品送达。

4、货到付款：需方指定专人购买，签收物品，每次购买时必须手续完整，要求品名、单价、数量、总金额、签收人等内容登记详尽，并要需供双方备检梳对。

5、合同生效条件：本合同经双方签单后生效。

供方： 需方：

单位名称： 单位名称：

年 月 日 年 月 日

## 通信管道租用费用标准 石灰购买合同优质篇三

乙方： 公司

## 一、服务期限及费用

- 1、保洁服务期限：为期 年。
- 2、甲方每月按 元人民币为标准付乙方工资。
- 3、支付方式：现金支付。

## 二、保洁的形式和范围

- 1、保洁形式为： 全村范围。
- 2、每天保持清洁一次。
- 3、保洁范围：甲方指定的公共区域垃圾，乙方负责将垃圾池的垃圾清理干净并运送到指定区域。
- 4、保洁标准：环境清新整洁，符合卫生标准。

## 三、甲乙双方的权利和义务

### （一）甲方的权利和义务

- 1、甲方按合同约定时间向乙方支付保洁服务费用；
- 2、甲方有权指派专人定期不定期按照卫生保洁标准进行检查，  
( )如发现不符合甲方要求，以口头形式通知乙方立即整改。

### （二）乙方的权利和义务

- 1、乙方要对保洁工作认真负责，并定期征求甲方对保洁工作的意见和建议，对存在的问题及时处理；耐心听取村干部和群众的批评和建议，能处理的及时处理，不能处理的要及时向甲方反馈。

2、乙方可根据自身的工作特点和甲方的保洁要求自行安排工作程序。

3、乙方要求安全操作、文明作业。卫生保洁过程中，采取严格的安全措施，由于年龄和体质的问题在工作中发生疾病和其他人身安全事故、运载过程中发生的安全事故，其责任与费用由乙方自行承担。

#### 四、协议变更与终止

1、合同的变更由双方协商解决，并签订补充协议。

2、本合同规定的履行期限届满，合同自行终止。

3、在合同履行过程中，如有争议双方应该本着友好、互谅互让的原则，协商解决。

4、本合同一式两份，由甲、乙双方各执一份。

甲方：

签订时间： 年 月 日

乙方：

签订时间： 年 月 日

### **通信管道租用费用标准 石灰购买合同优质篇四**

甲方：

乙方：

地址：

身份证：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、诚实信用原则基础上，就乙方停车位使用权事宜，经双方友好协商，达成如下合同，以兹共同遵守。

## 一、停车位概况

1、位置：本次使用权的车位位于 路 小区（幢/座）（地下）号停车位，（以下简称该停车位，具体位置如附件三车位位置图所示，该附件图仅为该停车位位置的标示）。

2、该停车位长 米，宽 米，实际使用面积 平方米；

3、用途：该停车位仅作为停车使用，不得改为其它用途；

4、该停车位准停车辆型号范围：

## 二、使用期限

期限届满日期与该车车位土地出让年限届满日期一致。

## 三、费用及支付

### 1、使用费用

(1) 该停车位的使用费用为 元(大写： )；

(2) 乙方应在签订本合同同时一次性支付所有款项。

### 2、物业管理费

(1) 乙方有义务向甲方或甲方委托的物业管理公司交纳各项关于停车位的物业管理费用。费用标准：人民币 50 元/月。

(2) 此费用作为甲方或甲方委托的物业管理公司对停车场(不包括本合同项下车位)的保洁、维修保养、秩序、线路指引标志等除保管之外的监督管理费用。

(3) 物业管理费按季交付,乙方在支付车位使用费同时向甲方交纳首期一年的物业管理费,其余每期应于每季开始前日前交纳。

#### 四、 车位使用

乙方须为已经购买单元的业主,并须提供《商品房买卖合同》复印件附后。

#### 五、 停车位的交付

在乙方全额交付上述费用后日内,甲方同意于年月日前,将该停车位交予乙方使用。因本合同项下车位不能进行全封闭单独管理,故不能作为单独物业办理产权登记或租赁备案登记等政府手续。乙方已理解上款内容之含义,并明确其仅是车位使用权,期限届满日期与该停车位土地出让年限届满日期一致。

#### 六、 双方权利、义务

##### (一) 甲方权利、义务

1. 负责按合同规定将该停车位交付乙方使用;
2. 制定、修改停车场管理制度(见附件2);
3. 负责该停车场日常通行的维护,保证乙方正常使用;
4. 做好该停车场(不包括该停车位范围内)的卫生保洁工作;
6. 甲方或甲方委托的管理企业对该停车场的维修,应当提前

三日(紧急情况除外)通知乙方。否则,造成乙方无法使用该停车位的,甲方应按日减收物业管理费。

## (二)乙方权利、义务

- 1、乙方是本合同使用期限内该停车位的唯一合法使用者;
- 2、乙方应自觉遵守甲方制定的停车场使用守则,并承担相应责任;
- 4、乙方所停放车辆不得外附或内装以下物品:
- 5、乙方停放的车辆内不得有人员、动物留置;
- 9、乙方在使用期限内不得改变该停车场的建筑结构;
- 10、乙方不得在停车位进行车辆修理、维护、刷洗车,不得将漏油车辆开进停车场。
- 11、乙方仅享有对该停车位的使用权,未经甲方书面允许,乙方不得将本合同项下权利义务转让第三人,不得转租、转借或允许第三方使用本合同项下停车位。

## 七、其他约定事项

## 八、附则

- 1、本合同经甲、乙双方签字盖章后生效,本合同(及附件)一式三份,其中甲方执二份,乙方执一份。
- 2、本合同生效后,双方对合同内容的变更或补充应采取书面形式。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

## 通信管道租用费用标准 石灰购买合同优质篇五

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，甲、乙双方遵循自愿、公平和诚实信用的原则，经协商，就乙方向甲方购买标准厂房和使用配套场地达成如下协议。

1、 乙方购买甲方坐落在\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区(县)\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号厂房\_\_\_\_\_层，厂房建筑面积\_\_\_\_\_平方米，并配套场地\_\_\_\_\_平方米，按房产证为准。

2、 土地使用权限为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，实际年限按产权证。

1、 厂房价格每平方米人民币\_\_\_\_\_元(大写)，总价(含人民币土地价格)人民币\_\_\_\_\_元(大写)。

2、 土地使用税费按国家有关规定由\_\_\_\_\_方每年支付给有关部门。

1、 厂房总价分二次付清，签约日乙方支付定金人民币\_\_\_\_\_万元(大写)。

(2) 其余房款应在甲方办妥相关产权交易后(以产权交易中心核发产权证之日为准)日内一次性付清，在办理中产生的契税由乙方负责。

2、 以上付款以转帐或现金方式支付均可，如乙方逾期超过一个月不付款，甲方有权终止合同，并要求乙方赔偿违约金给甲方，违约金按厂房和土地总价的10%计;若甲方不能办理土地、房产二证，或将土地、厂房抵押给任何第三方，则售房



合同无效，甲方无条件全额退还乙方所有的购房款，并按厂房和土地总价10%支付给乙方作为违约金。

- 1、甲方在办理好产权证后再给乙方协助办理产权过户手续，在办理中发生的所有费用契税、工本费等由乙方负责支付。
- 2、乙方所购产权房可以自由转让或出租给其他方办业，但必须通知管理方，受让或承租方企业可以以本厂房地址进行工商注册。
- 3、厂房内土地属批租，厂区内按现有的设施配套使用给乙方，未经有关部门同意，不得擅自搭建简易棚及房屋，甲方须协助乙方办理搭建秘备的简易棚手续。
- 4、乙方所购房屋不得拆除，不得在其中举办高污染的项目。
- 5、乙方在所购房屋内组织生产、经营或生活必须遵纪守法，恪守管理制度，照章纳税，按其交付各项规定费用。
- 6、乙方使用的用电和用水增容量由乙方提出申请，甲方予以协助办理，增容费用由乙方向有关部门按规定交纳。
- 7、本合同未尽事宜由双方协商补充确定，与本合同具有同等法律效力。
- 8、甲方在完成售房的全过程后，则乙方有权支配和使用该厂房，甲方无权干涉。
- 9、本厂房的质量保修期为交付后一年内有效。

## **通信管道租用费用标准 石灰购买合同优质篇六**

卖方(乙方):

为维护买卖双方的合法权益，根据《中华人民共和国消费者权益保护法》、《中华人民共和国合同法》及有关规定，双方本着平等互利的原则协商一致签订本合同。

第一条家具名称、商标、规格型号、材质、颜色、数量及金额  
(详见附件产品明细表)

第二条合同产品总金额：人民币捌仟玖仟陆贰圆(大写)  
即¥rmb8962元，两者不符时以中文大写为准。

第三条付款方式

1. 甲方以现金结算的，应按本合同第三条规定以现金方式银货两讫。
2. 甲方以票据结算的，应在票据上注明乙方的全称和金额，将货款按本合同第三条规定汇入乙方指定的账户。
3. 如上述付款方式或账户发生改变，乙方应以书面形式(并加盖公章)告知甲方。
4. 乙方在收到货款的同时应开具给甲方同等金额的正式发票。

第四条交货时间、方式及地点

1. 交货时间：

预付款交付乙方后5天内(不包含3日的组装期)。甲方要求延期交货时，应于交货日1天前通知乙方。

2. 交货方式：

乙方送货，运费由乙方负担。货物在运输及组装过程中，发生损坏或灭失的风险由乙方承担；货物自组装完毕甲方验收合

格后，发生损坏或灭失的风险由甲方承担。

3. 交货地点：清水路苑。

### 第五条家具的安装调试

组装期：货物运至指定交货地点后3日内。

1. 甲方应于乙方交货前确认组装现场已具备安装条件。
2. 乙方应根据甲乙双方的约定及甲方的要求负责家具的安装调试。
3. 甲方负责提供货运电梯、场地照明等必要的安装设施。

### 第六条家具的接收和验收

1. 乙方依本合同所定交货时间将货物运至指定地点后，甲方应即时接收并妥善保管全部货物。
2. 甲方应在组装完毕后3日内对货物验收完成，逾期则视为验收合格。如有异议应在此期限内向乙方提出，乙方在知悉或应当知悉甲方提出异议后，有义务即时进行处理并告知甲方，直到甲方验收合格为止。
3. 甲方认可在相关出货验收单上签字者为甲方或甲方授权之验收人。

### 第七条品质保证

1. 乙方保证产品质量，承诺3年(不少于3年)质量保障(自开具发票之日起算)。
2. 在质保期内家具出现质量问题的，乙方应免费(包括材料费、工时费和运输费等)上门修理或更换，双方另有约定的除外。

修理不好或不能更换的，甲方有权要求乙方退货并返还产品折旧后的货款。折旧费按每日最高不超过货物金额的0.1%收取。折旧费计算自开具发票之日起至退货之日止。

3. 保修期内家具因甲方故意造成的损坏，乙方酌情收取材料及相关修理、更换等费用。

## 第八条合同变更

1. 双方签约后，因甲方合理要求而增减产品内容需另行签订《补充合同》。

2. 双方签约后，因甲方合理要求而变更交货的时间、地点、验收人等内容应填写《交货变更确认单》，经双方签章后生效。

## 第九条合同的终止及解除

1. 经甲乙双方协商一致，可以解除本合同。

2. 发生不可抗力致使合同目的不能实现时，本合同终止，甲乙双方互不承担违约责任。

3. 甲方不支付或者不按照约定支付剩余货款达30日的，乙方有权单方解除合同并返还预付款，收回货物。

4. 乙方有下列情形之一的，甲方有权单方解除合同：

(1)、未按约定时间交付货物达30日的。

(2)、货物与样品不符，或货物质量没有达到行业标准，或乙方拒绝履行产品质量保障责任的。

## 第十条其他约定事项

1. 本合同空白待填写部分经双方协商一致后填写，其他部分不得涂改，如有涂改痕迹，该合同无效。
2. 本合同经甲、乙双方签字、盖章后生效。若乙方位于家具卖场或展销会，本合同还须由卖场或展销会的主办单位签字、盖章。
3. 若乙方位于家具卖场或展销会，在乙方撤离卖场或展销会后出现的问题，由卖场或展销会主办单位先行向甲方承担赔偿责任；主办单位承担责任后，有权向乙方追偿。
4. 本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方名称(盖章)： 乙方名称(盖章)：

日期：