

最新养殖项目土地流转合同 土地流转合同实用

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

最新养殖项目土地流转合同 土地流转合同实用篇一

乙方(流入方)：_____

双方同意对甲方享有承包经营权、使用权的土地在有效期限内进行流转，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国农村土地承包经营权流转管理办法》及其它有关法律法规的规定，本着公正、平等、自愿、互利、有偿的原则，经充分协商，订立本合同。

一、流转标的

甲方同意将其承包经营的位于_____县(市)_____乡(镇)_____村_____组_____亩土地的承包经营权流转给乙方从事_____生产经营。

甲方采用以下第_____种转包、出租的方式将其承包经营的土地流转给乙方经营。

乙方不得改变流转土地用途，用于非农生产，合同双方约定_____。

双方约定土地承包经营权流转期限为_____年，
从_____年_____月_____日起，至_____年_____月_____日止，期限不得超过承包土地的期限。

四、流转土地的种类、面积、等级、位置

甲方将承包的耕地_____亩、流转给乙方，该土地位于_____。

五、流转价款、补偿费用及支付方式、时间

(一)乙方同意每年_____月_____日前分_____次，按_____元/亩或实物_____公斤/亩，合计_____元流转价款支付给甲方。

六、土地交付、收回的时间与方式

甲方应于_____年_____月_____日前将流转土地交付乙方。乙方应于_____年_____月_____日前将流转土地交回甲方。

交付、交回方式为_____。并由双方指定的第三人_____予以监证。

七、甲方的权利和义务

(一)按照合同规定收取土地流转费和补偿费用，按照合同约定的期限交付、收回流转的土地。

(二)协助和督促乙方按合同行使土地经营权，合理、环保正常使用土地，协助解决该土地在使用中产生的用水、用电、道路、边界及其他方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

八、乙方的权利和义务

(一)按合同约定流转的土地具有在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动的自主生产经营权，经营决策权，产品收益、处置权。

(二)按照合同规定按时足额交纳土地流转费用及补偿费用，不得擅自改变流转土地用途，不得使其荒芜，不得对土地、水源进行毁灭性、破坏性、伤害性的操作和生产。履约期间不能依法保护，造成损失的，乙方自行承担 responsibility。

九、合同的变更和解除

有下列情况之一者，本合同可以变更或解除。

(三)一方违约，使合同无法履行的；

(四)乙方丧失经营能力使合同不能履行的；

(五)因不可抗力使合同无法履行的。

十、违约责任

(一)甲方不按合同规定时间向乙方交付流转土地，或不完全交付流转土地，应向乙方支付违约金_____元。

元。

(三)乙方不按合同规定时间向甲方交回流转土地、或不完全交回流转土地，应向甲支付违约金_____元。

(四)乙方违背合同规定，给甲方造成损失的，由乙方承担赔偿责任，向甲方偿付赔偿金_____元。

(五)乙方有下列情况之一者，甲方有权收回土地经营权。

1. 不按合同规定用途使用土地的；
3. 不按时交纳土地流转费的。

十一、特别约定

(一) 本合同在土地流转过程中，如遇国家征用或农业基础设施使用该土地时，双方应无条件服从，并约定以下第_____种方式获取国家征用土地补偿费和地上种苗、构筑物补偿费。

1. 甲方收取；
2. 乙方收取；
3. 双方各自收取_____ %；
4. 甲方收取土地补偿费，乙方收取地上种苗、构筑物补偿费。

(二) 本合同履约期间，不因集体经济组织的分立、合并，负责人变更，双方法定代表人变更而变更或解除。

(三) 本合同终止，原土地上新建附着构筑物，双方同意按以下第_____种方式处理。

1. 归甲方所有，甲方不作补偿；
2. 归甲方所有，甲方合理补偿乙方_____元；
3. 由乙方按时拆除，恢复原貌，甲方不作补偿。

(四) 国家征用土地、乡(镇)土地流转管理部门、村集体经济组织、村委会收回原土地重新分配使用，本合同终止。土地收回重新分配给甲方或新承包经营人使用后，乙方应重新签订土地流转合同。

十二、争议的解决方式

在履行本合同过程中发生的争议，由双方协商解决，也可由辖区的工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，按下列第_____种方式解决。

(一)提交仲裁委员会仲裁；

(二)依法向_____人民法院起诉。

十三、其它约定

本合同一式四份，甲方、乙方各一份，乡(镇)土地流转管理部门、村集体经济组织或村委会(原发包人)各一份，自双方签字或盖章之日起生效。

本合同未尽事宜，由双方共同协商，达成一致意见，形成书面补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

双方约定的其他事项_____。

甲方：

乙方：

年 月 日

最新养殖项目土地流转合同 土地流转合同实用篇二

转让方(以下简称甲方)

受让方(以下简称乙方)

甲乙双方按照《中华人民共和国农村土地承包法》和《农村土地承包经营权流转管理办法》等有关法律法规和国家有关

政策的规定，本着依法、自愿、有偿的原则，经双方协商一致，就农村土地承包经营权转让事宜，订立本合同。

甲方将其承包经营的位于 乡(镇) 村 组 亩土地的承包经营权转让给乙方从事(主营项目)生产经营。

地块名称 坐落(四至) 地块数(块) 面积(亩) 质量等级
(肥力水平) 备注

转让的土地承包经营权年限为 年，即自 年 月 日起至 年 月 日止(转让期限不得超过承包期的剩余年限)

转让土地承包经营权的转让金为 元。对甲方实际投入资金和人力改造该地块的补偿金为 元(没有补偿金时可填写为零元)

乙方采取下列第 种方式和时间支付转让金和补偿金：

1、乙方采用现金方式支付转让金和补偿金(无补偿金时可划去)，支付的时间和方式为。(为 年 月 日前一次或多次付清)

2、乙方采用实物方式支付转让金和补偿金(无补偿金时可划去)，实物为 .支付的时间和方式为。(为 年 月 日前一次或多次付清)

五、承包经营权转让土地的交付时间和方式 甲方应于 年 月 日前将转让土地交付乙方。交付方式为。(双方须提请所在地乡(镇)人农村土地承包管理部门、发包方、双方指定的第三者中的任一方鉴证，乙方应向甲方出具乙方签名的转让土地交付收据)

1、甲方转让土地承包经营权须经发包方同意，并由甲方办理转让认可手续，在合同生效后终止与发包方的承包关系。

3、乙方依据合同获得土地承包经营权后须与发包方确立新的承包关系，办理有关手续。

4、乙方获得土地承包经营权后，承包期内依法享有该土地的使用、经营决策、产品处置和收益等权利。

5、乙方获得土地承包经营权后，必须按土地亩数承担国家政策规定的费用和其他义务。

6、乙方必须管好用好承包土地，保护地力，不得掠夺性经营，并负责保护好承包土地上的林木、排灌设施等国家和集体财产。

7、乙方不得改变土地的农业用途。

8、其他约定： 。

2、如果违约金尚不足以弥补守约方经济损失时，违约方应在违约金之外增加支付赔偿金。赔偿金的具体数额依具体损失情况确定。

1、提请村民委员会、乡(镇)人、农业承包合同管理机关调解；

2、提请 仲裁委员会仲裁；

3、向有管辖权的人民法院提起诉讼。

甲乙双方约定，本合同须经双方签字并经转让承包经营权土地的所在地乡(镇)人农村经营管理机构鉴证、备案后生效。

本合同未尽事宜，可经双方协商一致签定补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

本合同一式四份，由甲乙双方、发包方和鉴证单位各执一份。

甲方：（签章） 乙方：（签章）

法定代表人： 法定代表人：

法定代表人身份证号： 法定代表人身份证号：

住址： 住址：

签约日期： 年 月 日

最新养殖项目土地流转合同 土地流转合同实用篇三

在土地流转的制度框架下,土地权利进一步分化,由以前的“两权分离”变为“三权分离”,集体拥有土地的所有权,农民拥有土地的承包权,大户拥有土地在一定期限内的经营权。以下是本站小编为大家精心准备的：土地流转租赁合同相关范本。欢迎阅读与参考！

甲方： 乙方：

身份证号码： 身份证号码：

联系电话： 联系电话：

一、乙方同意将坐落在 宜林荒山共 亩，流转租赁给甲方进行农业综合开发，种植油茶并经营。其地块东至 ，西至 ，南至 ，北至 。（附小班位置图）

二、山地流转年限为30年，自 年 月 日至 年 月 日止，期满后归乙方所有。

三、山地面积的确认以柘荣县林业局技术人员测定的数据为准，双方不得有异议。

四、山地流转费用以租金的形式计算，双方协商同意前五年(即签订之日起至五年内)免收租金，第六年开始每亩每年以100元计价，共 元(大写人民币 元)。

五、乙方应征求村民意见，处理好邻里山界、村与村、户与户之间关系，并为山地流转办理林权证提供所有相关材料，且无条件协助办理林权证相关手续。

六、甲方在山地流转租赁期间，因植树造林需要架设的管道、溉、道路以及管理房等基础设施，乙方应无条件支持，不得干涉或另收取任何费用，若有发生纠纷由乙方负责解决。

七、甲方取得山地承包流转经营权后，只能用于农业综合开发或种植油茶。但在国家法律、法规和政策允许的范围内，甲方拥有使用权和经营权(包括林权证)，乙方不得干涉。

八、在不违反国家法律、行政法规的前提下，允许甲方自主转包、出租、互换、转让、入股、抵押等方式实现土地承包经营权流转;经营权流转所取得的收入全部归甲方享有，乙方不得对此主张任何权利。

九、本合同有效期内，甲乙双方必须共同遵守，未经双方同意，任何一方不得擅自变更或单方解除合同。

十、本合同履行期内，不因下列情形而改变。

1、甲乙双方负责人、经办人变动;

2、甲乙双方名称变更;

3、甲乙双方体制变化。

十一、本合同未尽事宜，由甲乙双方友好协商补充，补充合同具有同等法律效力。

十二、本合同一式二份，双方各执一份，本合同自双方签章之日起生效。

甲方： 乙方：

法人代表： 法定代表：

年 月 日 年 月 日

订立合同双方：

甲方：

乙方：齐鲜瓜菜专业合作社

为提高土地利用效益根据《中华人民共和国农村土地承包法》和有关政策、法规的规定，本着自愿互利、公正平等的原则，经甲乙双方协商，订立如下土地承包经营权流转合同。

二、流转土地用途

乙方流转土地用途，用于大棚蔬菜生产。

土地承包经营权流转期限为十五年，从20xx年10月1日起，至20xx年10月1日止。

四、流转土地的种类、位路、面积

五、流转价款及支付方式

土地流转费以现金支付。自20xx年10月1日始至20xx年9月30日止的3年内，每亩每年租金为1000元。此后每年的租金按1000斤小麦计算，按当年10月1日前后十天的市场均价计算，但基础价格不得低于1000元。

第一年的租金于签订本合同时交付年租金的10%为订金□20xx年的10月1日前交付4万元(含订金)□20xx年6月15日前交清下欠当年租金，第二合同年即自20xx年10月1日始于每合同年的6月15日前一次性交清本年度租金。如逾期交付由乙方按日3%承担违约滞纳金，逾期30日，除由乙方如数交租金和违约金外，甲方有权解除本合同。

六、双方的权利和义务

1、甲方按本合同规定收取土地租金，合同到期后，由乙方如数原状交回该土地。

2、合同期内，乙方按合同约定用途行使合法经营权，甲方不得干预。但可予以适当协助，并帮忙调解本村和其他承包户之间发生的用水、用电等方面的纠纷。

3、合同期内，乙方必须依合同约定按时足额缴纳租金，并不得擅自改变用途，不得使其出现荒芜和毁地取土等现象，否则由乙方承担违约责任和相应损失。

4、合同期内，不得私自分包、转包、转租或其他形式的流转。

5、合同期内，如遇不可抗力的自然灾害，相应损失由乙方负担，相应租金应如数缴纳。

6、合同期内，如国家征用该土地，地上附着物补偿归乙方，土地补偿归甲方。

7、乙方需用工，甲方村民优先。

七、合同的变更和解除

有下列情形之一者，本合同可以变更和解除：

- 1、合同到期自然终止；
- 2、经当事人双方协商一致，又不损害国家、集体和个人利益的；
- 3、出现本合同第六条第6项情形的；
- 4、一方违约导致合同无法履行的；
- 5、订立合同所依据国家政策发生重大调整变化，导致合同无法履行的。

八、本合同未尽事宜，可经双方协商一致签订补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

本合同自甲乙双方签字，盖章后生效。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方签字： 乙方签字：

盖章： 盖章：

最新养殖项目土地流转合同 土地流转合同实用篇四

巩春芝，1980年12月出生^{□^v^}党员，山东日照莒县夏庄镇中马坡村人，莒县夏庄春园青茶厂总经理、春园茶叶专业合作社理事长。建厂之初，新婚一年多的丈夫因车祸丧生，肇事司机逃逸在外，留给巩春芝的是丈夫生前十多万的债务。人死债不死，巩春芝信守承诺，替夫还债，用柔弱的双肩担负起家庭和社会的责任。经过几年努力，她不仅把欠款还清，而且将茶厂发展成初具规模的现代化加工车间，并且在11月1日注册了“莒州春园青茶”商标，成立了春园茶叶专业合作

社。

俗话说，人生的幸福总是相似的，但是不幸的人生各有各的不幸。面对不幸，每个人的表现也迥乎不同，坚强的人选择担当，懦弱的人选择逃避，人生也会因此而不同。

巩春芝，这位80后媳妇，在结婚不久，丈夫这个家庭顶梁柱便因车祸突然去世，这该是多么大的人生打击。面对丈夫生前欠下的十多万元债务，看着尚处在襁褓中嗷嗷待哺的孩子，目睹一夜间白了头发的父母、公婆，可想而知，巩春芝当时的人生该是多么的难以抉择。

灾难能将人击垮，也能将人磨练得更加坚强、坚韧！面对困难，巩春芝没有选择逃避，她勇敢地挑起了这副家庭重担：抚养孩子、侍奉公婆，归还丈夫欠下的欠款。这种选择虽然艰难，巩春芝却做得义无反顾，虽然她文化程度不高，却坚信“人死债不死”这个基本道理。诚信，这种中华民族的传统品德，犹如种子播撒在了她的骨子里。也正是因为这种诚信的品德，才撑起了她的责任担当，也才让她从苦难中慢慢爬起来，再次开始了她艰难的创业历程。

可喜的是，在社会、家庭的帮助下，她的茶厂很快有了起色，她不仅信守承诺偿还了丈夫生前欠的债务，还致富不忘众乡亲，成立了春园青茶叶种植专业合作社，带动周边4个村的165户农民增收致富。此外，她还用自己的浓浓爱心，积极参加公益活动，用点点滴滴回报社会。从巩春芝身上，我们读出了中华民族传统女性面对困难时的勇于担当，面对债务时的千金一诺，面对困难群众时的大爱满怀，在她的身上许多中华民族优秀的传统美德在熠熠发光。

艰苦创业信守承诺，换得茶韵飘香。巩春芝以茶为业，以茶为友，在无形中也具备了茶的独特品格。品茶，不仅让她自己品味人生、品读生活，懂得了人生的道理，还给周围的人们带去提神清心的精神功效。从这个意义上来看，巩春芝的

诚实品格、善人义举，不正像一壶清茶，在香味四溢的茶香中，熏陶了他人，鼓励着全社会自觉遵守社会主义核心价值观。愿巩春芝这样的好人再多一些，给我们的社会提神醒脑，愿文明的春风再播撒，给我们的生活带来感动和亮色。

最新养殖项目土地流转合同 土地流转合同实用篇五

乙方：_____

经甲、乙双方共同协商就乙方自愿承租甲方养猪场有关事宜达成以下一致协议，以双方共同遵守执行。

1、租赁期限二年，自20__年3月1日至20__年2月28日止。

2、租赁金额伍千元整，在双方签字之前一次性缴齐。

3、乙方向甲方交租赁保证金壹仟元整，在租赁期间，乙方未造成房屋设施损坏及重大事故，甲方在合同期满返还租赁保证金。

1、甲方只提供现有圈舍、房屋、设施不增不减。

2、乙方单独承包自主经营，自负盈亏，合同期内发生一切风险和责任由乙方自己承担。

3、合同期内所发生的一切费用由乙方自行负责，如电费、取暖费等等。

4、合同期内乙方不得转租他人，只允许用于养猪生产，如需要改造、扩建必须与甲方协商，甲方同意后方可改、扩建。

5、乙方负责保管、看护、维修猪场的一切设施，所涉及的费用自理。合同期满后完好无损失交还给甲方。如有丢失、损坏按原价赔偿。

6、合同期内乙方负责安全管理，要做好猪场工作防火、防盗、人为破坏等防护工作，如造成损失，乙方按价赔偿。

7、对猪舍的危房，乙方在使用时要自行维修，如倒塌所造成的经济损失和人员伤亡，由乙方自负，甲方概不负责。

8、乙方在租赁期间要遵守法律，不得有违纪行为。

9、乙方在租赁期间要搞好室内外卫生。院墙外20米之内不能存放粪便、垃圾。

1、此合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

2、该合同自双方签字之日起生效。

3、租赁期间如有其它事宜，双方协商。

4、后附物品明细一份。

甲方负责人：_____

乙方负责人：_____

____年____月____日

最新养殖项目土地流转合同 土地流转合同实用篇六

乙方：_____

1、该养殖场位于_____，面积_____平方米，（折_____亩）东靠_____西临_____南靠_____北靠_____。

2、养殖场内有羊棚_____幢，房屋_____间，饮水池_____立方米及其它附属设备。

3、该养殖场的转让价格_____元/亩（包括场地征地费、羊棚建造费，水电路管线的费用及场内其它设备的费用）转让总价为人民币_____元。（大写：_____）

4、由乙方一次性付清所有款项。

5、该项目由乙方独立运作，自负盈亏，甲方愿意帮助乙方解决有关惠农政策的协调。

6、由于政策及时间的限制，该养殖场的土地使用证未颁发，以后政府确立土地使用权时，甲方无条件配合乙方完善该养殖场的土地手续。

7、在乙方付清所有款项时，甲方在此之前的债权债务与乙方无关。如有债权债务导致乙方无法使用所造成的所有经济损失由甲方全部承担。

8、甲乙双方自签订之日起不得违约，如一方违约，违约方应付于对方总价50%的违约金。

9、未尽事宜由双方协商解决。如解决未达成协议，提交_____县人民法院裁决。

10、本合同自签订之日起生效，一式三份，甲乙双方各执一份，证明人一份。

乙方：_____

证明人：_____

_____年_____月_____日

最新养殖项目土地流转合同 土地流转合同实用篇七

乙方：

经甲、乙双方协商一致，达成如下合同内容：

一、承包土地面积亩。

二、承包土地年限：20__年1月1日起至20__年12月31日。为
期10(拾年)。

三、承包费交纳明细表：

水费公摊杂费按农场规定计算由乙方承担。

注：所上交棉花为长绒棉，按甲方要求的日期卖棉花按当日的长绒棉价格计算，水费及公摊费用另有乙方承担。

四、当年上交的棉花数量，乙方在当年的10月底前交清(如款交不清，立即终止合同)

五、乙方应在20__年年底交伍万元(50000元)押金，从20__年至20__年，向甲方每年每亩上交100元的押金。

六、甲方每年所征收乙方的水费，应在农场规定的价格和期限内征收。

七、在承包期内，甲方不能向乙方征收合同外无关的费用。(农场规定的除外、内部路、桥、涵、闸、引渠、排渠的维护由乙方承担)

八、甲方应保证乙方的灌溉用水。(按农场用水规定执行)。

九、如遇不可抗拒的自然灾害，应按农场规定处理。

十、在承包期内，甲、乙双方不得随意终止合同，如有一方随意终止合同按当年每亩棉花价格的5倍给予对方赔偿。

十二、乙方必须把每年的地膜清理干净，并且甲方交给乙方的一切物品在合同到期后乙方必须完整的归还甲方，如有损坏，乙方按市场价赔偿或给甲方买新的。（如水利设施及用电设施、房子，太阳能等）

十三、若甲、乙双方的合同到期后，甲方如继续承包，乙方有优先承包权。

十四、甲、乙双方合同期已满时，甲方应及时退还本合同第五条中的和预先预交的押金给乙方。

十五、本合同一式两份，甲、乙双方签定之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新养殖项目土地流转合同 土地流转合同实用篇八

2. 新世纪，新交大，新机遇，新发展
3. 立足师德师风建设，打好迎评创优攻坚战
4. 迎评促建，人人有责
5. 立师德，塑师表，铸师魂
6. 师德为先，师风为本
7. 百年大计，教育为本；教育大计，均衡为先
8. 强化*主导作用推进教育均衡发展
9. 加快学校标准化建设促进教育优质均衡

10. 推进教育均衡发展强化社会公*和谐
11. 义务教育均衡发展公*教育人人受益
12. 改善民生从教育突破，发展教育从均衡抓起
13. 全员动员，努力攻坚，发展教育，改善民生
14. 振奋精神，与时俱进，开创教育现代化新局面
15. 千秋基业，教育为本，继往开来，再创辉煌
16. 合理配路教育资源努力促进均衡发展
17. 教育均衡发展学生人人*等
18. 享受均衡教育资源促进学生全面发展
19. 全力办好人民满意、均衡和谐的义务教育
20. 让每一个学生受教育机会均等

最新养殖项目土地流转合同 土地流转合同实用篇九

乙方（受让方）：

为切实维护土地流转双方的合法权益，根据《村民委员会组织法》、《农村土地承包法》及《农村土地承包经营权流转管理办法》和有关政策、法规的规定，本着自愿互利、公正平等的原则，经甲乙双方多次平等协商，达成如下协议条款，供甲乙双方共同遵守。

甲方将土地转包给乙方进行农业综合开发（林业及养殖业），土地面积 亩。

合同双方约定，土地承包经营权流转期限为20__年。从 日 起，至 日止。合同期满后，在不违背新法律、法规的前提下 本合同继续履行，若与新法律、法规冲突，双方按新法律、 法规另行协商，但乙方享有优先承包权。

双方约定采取转包方式进行流转。

乙方转包甲方承包地后，只能用于林业和养殖业，乙方 不得 改变流转土地用途。否则，甲方可以收回承包地。

1、流转价款， 元/亩年。

2、支付方式、时间，签定本合同时，乙方一次性支付20__ 年的流转价款。

1、甲方应将清理完毕附着物的土地移交给乙方。

2、甲方应配合乙方到发包方（村）办理存档备案手续，甲方 应保证其有合法的转包权。

3、甲方不得妨碍乙方进行林业、养殖业开发，应极力协助支 持乙方的工作。

4、甲方享有按约定及时收到流转价款的权利。

5、乙方应当按约定及时支付流转价款。

6、乙方不得违反合同将流转土地另作他用。

7、乙方享有按法律、法规、政策规定的政府各部门给予承包 地的各种补贴及奖励。

1、流转到期后附着物及相关设施归乙方所有，若甲方所有或 拆除、清理不便的情况下，事实上归甲方所有的，甲方应当 按当时市场价格给予乙方补偿，补偿的价格双方协商解决，

协商不成的由当时的基层组织调解或委托中介机构评估后补偿，同时乙方不进行复耕处理。

2、流转未到期附着物及相关设施归乙方所有，乙方处理附着物及相关设施后，应进行复耕处理。

3、若甲方提出解除合同，则甲方应当对乙方进行赔偿，赔偿应按乙方的实际损失及可得利益损失计算，同时，甲方应按前述第1款对乙方的附着物及相关设施进行补偿。

签订本合同时甲方应当立即将自己的承包地清理后交付给乙方。

1、甲方中途主张解除合同的，应赔偿乙方损失，该损失应包含乙方20__年转包期的可得利益损失，同时尚需支付总流转款30%的违约金。

2、乙方未按期支付流转价款，按所延期限日万分之五承担违约金。

3、因法律、法规、政策的变化、政府行为变化及不可抗力，军事行为等导致合同不能履行及合同解除、终止等，双方不承担违约责任。

1、因政府征用、企业占用、开发等行为产生的对甲方承包的土地即流转地的补偿款归乙方所有，甲方应当配合乙方处理征用、占用、开发等情况。

2、政府及部门给予流转地的补贴、补偿及奖励归乙方所有。

1、甲乙双方因履行流转合同发生纠纷，先由双方协商解决，协商不成的由村民委员会、镇人民政府调解处理。

2、调解不成的，可向人民法院起诉。

甲方（公章）： _____

乙方（公章）： _____

法定代表人（签字）： _____

法定代表人（签字）： _____

_____年____月____日

_____年____月____日