

2023年婚礼新郎答谢词精辟(精选8篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

最新自留暮地转让合同图片汇总篇一

乙方：

双方在诚实信用、平等自愿、公平公正、互惠互利的基础上，经友好协商共同制定此合同。

一、合同标的物：

二、到货时间：合同正式签订后，乙方根据甲方订单，在规定时间内送到甲方指定地点。

三、送货地点、方式、费用承担

由乙方负责运送并卸货至甲方指定地点，费用由乙方承担。

四、结算方式及期限

3、支付方式：银行电汇/银行承兑汇票。

五、质量条款

1、符合该产品的国家标准和行业标准。

2、乙方保证其提供给甲方的产品质量良好符合本合同的质量标准条款。若乙方提供产品不符合双方约定的质量标准，乙方愿承担质量违约金，质量违约金额为本合同总价款金额

的10%。甲方要求继续履行本合同的，乙方在承担质量违约金后，应及时更换符合质量条款的产品，否则给甲方造成经济损失，按照实际经济损失进行赔偿；甲方亦有权选择保留货物，总价款金额按本合同总价款的90%支付货物价款即可。

3、租赁期内，如果合同设备出现故障时，甲方应接到乙方报修电话后24小时之内到达现场，并及时排除故障保障乙方使用（甲方可根据乙方现场使用实际情况提供驻厂服务）。甲方有责任定期对合同设备进行维护保养、提供修理或更换部件。

六、质量检验

1、货物运到指定地点后，货物的验收以甲方的检验结果为准，乙方如有异议，应在收到甲方的验收结果3日内提出异议，双方共同到第三方检测机构送检，以该第三方的检测结果为准，检测费由乙方承担；如3日内未提出异议，视为对甲方验收结果的认可。

2、甲方在使用本合同产品过程中，发现产品存在质量问题，可同乙方一同到检验部门检验，乙方拒绝检验，甲方有权单独到检验部门检验，视为乙方对检验结果的认可。使用中的检验费用，若符合质量条款，由甲方负担；不符由乙方负担。

七、合同解除

1、如乙方发生以下行为之一的，甲方有权解除合同，乙方接到合同解除书面通知后3天内必须全部撤离甲方现场，甲方对乙方已交货量进行审计后，按照审计结果进行付款。

(1)乙方履行本合同期间，因自身原因无法按时足量交货，经甲方书面通知后10天内仍不能完成。

(2)本合同产品为分批或者分期交付的，甲方自行检验不符合质量条款；

(3) 乙方履行本合同期间连续3次违反合同条款。

2、如因不可抗力导致本合同无法履行，甲方和乙方可以协议解除合同。

3、合同执行过程中，乙方单方面需解除或中止合同，需提前_30__天向甲方提交申请，经甲方同意后，双方签署合同解除协议，因合同解除造成甲方的一切损失由乙方承担。

八、商业贿赂之禁止

双方都同意坚决杜绝商业索贿、行贿及其他不正当商业行为。买卖双方任何一方发现以任何形式之商业贿赂给予另一方员工，如“回扣”、“招待”、“娱乐”、“购房”、“就业”、“国内或国外旅游”、“馈赠”、“购物折扣”、“借钱给对方的采购员”以及其它一切公司职工或其家属物质上任何形式受益者，皆视为商业贿赂。一方接收他方辞、退职人员和跳槽人员也在本禁止条例之列。如发生上述情况，买卖双方任何一方有权书面通知对方，单方暂停本合同履行，调查事实，支付受损害方不少于商业贿赂额度10倍的违约金，并协同追究商业贿赂相关人员的责任，如情节严重或涉及刑事犯罪，则提交司法部门处理。

九、延期交货及溢短装条款

1、乙方应在约定的时间内，准时履行交货义务。若乙方迟延交货，每延迟一日应向甲方支付违约金 壹仟元(rmb)甲方有权按延期天数要求乙方支付违约金，且有权取消后续订单。

十、不可抗力及风险转移

1、本款所称不可抗力，是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。其中不包括一方员工罢工、政府政策变化、市场商业风险等情形。

2、合同一方因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任，但法律另有规定的除外。合同一方迟延履行后发生不可抗力的，迟延履行的一方不能免除责任。

3、合同一方因不可抗力不能履行合同的，应当在不可抗力发生之日起2日内通知对方，并应当在不可抗力发生之日起的合理期限内提供证明。

4、本合同标的物因不可抗力发生毁损、灭失的风险，在标的物由乙方运至甲方指定地点并从运输工具卸载且经甲方验收之前由乙方承担，验收合格后由甲方承担。合同一方迟延履行后发生不可抗力的，标的物毁损、灭失的风险由迟延履行的一方全部承担。

十一、争议管辖

本合同在履行过程中发生任何纠纷，双方应本着平等互惠的原则友好协商或通过第三方进行调解解决，协商或调解不成，任何一方都有权向人民法院提起诉讼，双方约定诉讼管辖法院为甲方公司所在地的人民法院管辖。

十二、其他条款

1、合同中任何印刷字体未经双方签字、盖章确认的删除、涂改、添加一律无效。

2、乙方保证合同标的产品由合同约定的厂家加工、生产，不得委托合同约定以外的其他厂家进行加工、生产，否则乙方应一次性支付合同总价款10%的违约金，且甲方有权拒收货物。

3、本合同未尽事宜，双方可另行订立补充协议，作为本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等的法律效力。

4、本合同一式肆份，甲方持叁份，乙方持壹份。经双方签字和盖章后发生法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新自留暮地转让合同图片汇总篇二

住所：

法定代表人：

转让方股东代表：

姓名：性别：身份证号：

受让方1（下称乙方1）：

姓名：性别：身份证号：

住所：

受让方2（下称乙方2）：

姓名：性别：身份证号：

住所：

受让方1和受让方2以下统称乙方。

在甲方欲整体转让其投资经营杭州x贸易有限公司（下称公司）的全部股权，乙方有意收购的情况下，现甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国公司法》和其它相关法律、法规之规定，就甲方整体转让公司全部股权事宜，双方在平等、自愿、公平的基础上，经充分协商签订

本股权转让合同书，以资共同恪守。

第一条股权结构

1.1公司原是由甲方：谢华魁独自设立的有限责任公司。法定代表人谢华魁，注册资本人民币10万元。经营范围：。公司的原股东构成、各自出资额及出资比例见附件1。

1.2公司股权转让后依法由甲方进行公司变更登记。公司变更登记后的法定代表人为陈建军，注册资本为人民币50万元。公司变更后的股东构成、各自出资额、出资比例见附件2。

第二条收购股权的形式

甲方自愿将各自对公司的全部出资整体转让给乙方，乙方整体受让甲方的股权后，由乙方绝对控股公司，决定具体受让人，具体受让人以变更后的公司工商档案为准。

第三条整体转让公司股权的价格为人民币15.8万元整。

第四条价款支付方式

股权转让价款由乙方分期支付给甲方，但乙方在本合同签订当日需给甲方支付定金2万元（可在最后一期抵作股权转让价款），全部股权转让价款由乙方在公司变更登记完毕之日起的第一个月为止。甲方指定账户是，账户名称：_____，开户行：中国银行支行，帐号_____。

第五条资产交接

5.1本合同生效后，双方应在个工作日内，按照双方已确认的公司《资产明细表》进行交割，交割工作在本合同生效后个工作日内办理完毕。在此期间，甲乙双方共同保证移交财产的安全完整。交割过程中，双方应互为对方工作提供便利条

件。

5.2交割工作完成后，甲乙双方应签署《资产交接清单》，并根据诚实信用的原则，甲方对涉及原公司的一切事宜合理地履行通知、保密、说明、协助等义务。公司《资产明细表》及《资产交接清单》为本合同附件3。

5.3甲方应按国家有关规定给乙方签署相关变更登记所需的手续，并出面为乙方办理公司变更登记，但本次公司变更登记所需行政性费用由乙方负担。乙方应在本合同生效后五日内给甲方提供公司变更登记所需的全部手续，否则，甲方不再为乙方直接办理公司变更登记，且乙方应在本合同签订之日起的第个月开始支付转让价款。

第六条股权转让资产范围

6.1甲、乙双方在交接工作期间所形成的真实、准确、完整的公司资产表和双方认定的资产交接清单的资产作为本股权转让合同资产转让范围。

6.2甲方保证在股权转让前，公司厂区范围拥有的厂房、土地、机械设备等全部资产，均未设置抵押、担保；保证移交给乙方的公司全部资产为净资产。

第七条债权债务及职工安置

7.1本合同生效之日前，甲方个人及其经营管理公司期间公司所发生的一切债务、税费全部由甲方承担，所产生的一切债权全部归甲方享有。

7.2股权转让前公司原有职工，甲方保证在本合同生效前全部予以安置，所须费用由甲方承担。

7.3本合同生效之日后，乙方对公司经营管理所产生的一切债

权及债务，由乙方享有和承担。

第八条权利交割

本股权转让合同生效之日，甲方依据《公司法》及公司章程规定所享有的一切权利正式转让给乙方，乙方及其决定的受让人依法正式对公司享有《公司法》及公司章程规定的股东所有权利。

第九条税收负担

乙方承担因本合同的签订及履行而发生的应缴纳的税金。

第十条违约责任

10.1甲乙双方均应遵守本合同规定，履行各自的义务。任何一方非因法定原因中止合同，须提前10日通知对方，各方协商一致后签订合同中止协议，规定中止合同的期限和中止合同造成损失的赔偿。

10.2乙方应严格按照合同规定的时间向甲方支付股权转让价款，否则，每迟延一日应按迟延支付价款总额，按商业银行同期贷款利率的4倍向甲方计付迟延支付违约金。

10.3若乙方超过规定时间30日仍未付清其当期应付款项，乙方在甲方要求解除本合同的情况下，须将其依据本合同所取得的财产全部退还甲方，并承担全部手续的再次办理费用。乙方已支付款项，在扣除因违约而给甲方造成的经济损失以及本合同约定的违约金费用后，由甲方退还乙方；如不足支付给甲方造成的经济损失以及本合同约定的违约金，甲方保留继续追索的权利。

10.4乙方在未付清本合同全部价款之前，未经甲方同意不得将受让股权、资产抵押、转让，否则应视为违约，并按本合

同转让价款的10%向甲方另行支付违约金。

10.5甲方应按照规定及时整体移交公司资产，并确保移交的公司资产权属无瑕疵，双方核实的资产明细移交无遗漏；否则，甲方应赔偿乙方的一切经济损失（包括直接损失和间接损失），按本合同转让价款的10%向乙方给付违约金。

10.6甲方应确保其在本合同中的“保证、承诺条款”，以及提供的本合同附件真实、合法；否则，甲方应赔偿乙方的一切经济损失（包括直接损失和间接损失），并按本合同转让价款的10%向乙方给付违约金。

10.7甲乙双方未能按规定期限完成产权交割工作，如属非不可抗力原因所致，由违约方承担违约责任并按本合同转让价格的10%向对方支付违约金，违约金不足以补偿对方损失的，由违约方继续偿付。

10.8甲乙双方如因各自的债务问题而损害另一方合法权益的，违约方应赔偿守约方的一切损失（包括直接损失和间接损失），并按本合同转让价款的10%向守约方给付违约金。

第十一条合同纠纷的处理

本合同发生履约纠纷，应尽量协商解决；如协商不成，各方一致同意向本合同签订地人民法院起诉。

第十二条特别约定

12.1本合同中所用的时间概念“日”，除指明为_____工作日外，均为日历_____日。

12.2在乙方正式接管公司前，甲方应报请县政府及有关职能部门，就股权转让后的公司复工及周边村民关系等问题召开一次县长办公会，使公司在乙方正式接管后能恢复生产。

12.3本合同在合同签订之日起正式生效。

12.4本合同如有未尽事宜，由甲乙双方协商达成补充协议作为本合同附件。本合同附件与本合同具有同等法律效力。

第十三条附件

以下附件为此合同必要组成部分：

- 1、公司原股东构成、各自出资额及出资比例表；
- 2、公司现股东构成、各自出资额、出资比例表；
- 3、公司资产明细表及资产交接清单；
- 4、公司股东大会股权转让决议；
- 5、税务登记证、土地使用证、房屋所有权证；
- 6、临时恢复生产许可证、企业法人营业执照；
- 7、中华人民共和国组织机构代码证；
- 8、本合同签订前有关公司的合同、文件及其它资料。

第十四条附则

14.1本合同经双方签字后，对双方均有约束力。

14.2本合同一式八份，双方各执四份。

甲、乙双方签字：

转让方（甲方）：

法定代表人签字：

股东签字：

受让方（乙方）：

合同签订地点：

合同签订时间

最新自留暮地转让合同图片汇总篇三

乙方(购买方)： 身份证号：

经甲、乙双方多次协商一致，本着诚实、公平、信用的原则，自愿达成以下合同条款。合同依法生效后，对甲、乙双方都具有约束力，任何一方违约将承担本合同规定全部损失及法律责任。

一、甲方将所属物 机一台(编号： ；车架号： 发动机号：) 转让给乙方，成交价为 元(大写：)。

二、乙方付款后，本机械的所有权、使用权属乙方，与甲方无关。

三、本机证件包括：四、本机械转让以前发生的债权、债务、经济纠纷、安全事故、法律责任等甲方全部承担，与乙方无关。

五、本机械转让以后发生的债权、债务、安全事故、法律责任等与甲方无关，由乙方负责。

六、合同生效后，乙方不得以机械故障、价额过高、未看清楚等要求甲方退款。甲方不得以任何理由要求乙方退机。甲、

乙双方任何一方违约将承担对方全部经济损失。如引发诉讼，所产生的一切费用由违约方全部承担，并支付违约金贰万元给对方。

地址： 地址：

电话： 电话：

见证人： 见证人：

年 月 日

最新自留暮地转让合同图片汇总篇四

现今社会公众的法律意识不断增强，合同在生活中的使用越来越广泛，签订合同能促使双方规范地承诺和履行合作。那么制定合同书有什么需要注意的地方呢？你是否在找正准备撰写“店铺转让合同范本”，下面小编收集了相关的素材，供大家写文参考！

转让方(甲方)： ____身份证号：

受让方(乙方)： ____身份证号：

出租房(丙方)： ____身份证号：

一、转让店铺位于位于_____， 建筑面积 平方米;丙方为上述转让店铺的所有权人和出租方。

现对甲、乙双方根据本合同约定转让上述店铺承租权的行为，丙方表现同意。原甲、丙双方所签《租房协议》的权利与义务转由乙方享有和履行，乙方与丙方不再另行签订租赁合同。本合同生效和店铺交接完毕后，甲、丙双方之间原店铺租赁合同终止履行，权利义务自行解除。

二、丙方与甲方已签订了《租房协议》，约定的租期为 年，即自____年____月____日起至____年____月____日止，月租金为_____。租金为每年交付一次，并于约定日期提前一个月交至丙方。店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方向丙方履行原有《租房协议》中所规定的条款，并且每年定期交纳租金及该《租房协议》所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

三、转让店铺现有的装修、装饰及其他所有营业设备在转让后归乙方所有。乙方在接收店铺后，有权根据经营需要或经营状况，在保证房屋安全使用的情况下进行再次装修或再次转让。

四、乙方于本合同签订之日向甲方支付转让费定金____元(大写：____)。甲方在合同签订次日向乙方腾让店铺并交付钥匙，乙方在 年 月 日前一次性向甲方支付余下的转让费共计人民币____元，(大写：____)，上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、甲方应该协助乙方办理店铺的工商营业执照、卫生许可证等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责;乙方接手前店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责;接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

六、如乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方应每日向甲方支付转让费的千分之一作为违约金，逾期30日的，甲方有权解除合同，并且乙方必须按照转让费的10%向甲方支付违约金。如果由于甲方原因导致转让中止，甲方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费的10%作为违约金。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙

方。

九、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

另注：如前承租人即甲方转让店铺时有隐情，（比如合同签订前政府已下令拆迁店铺或是有其它会给乙方经营造成影响的问题，但在转让时未能如实告知乙方），乙方有权解除合同并要求甲方退还转让费。

甲方签字：_____ 乙方签字：_____ 丙方签字：_____

转让方(甲方)_____身份证号码：

住址：

受让方(乙方)_____身份证号码：

住址：

出租方(丙方)_____身份证号码：

住址：

一、转让门面房

1、转让门面房位于__，建筑面积__平方米；

2、丙方为上述转让门面的所有权人和出租方。现对甲、乙双方根据本协议约定转让上述门面承租权的行为，丙方同意。

3、原甲、丙双方所签门面租赁合同的权利与义务转由乙方享有和履行，乙方与丙方不再另行签订租赁合同。本合同生效和门面交接完毕后，甲、丙双方之间原门面租赁合同终止履行，权利义务自行解除。

二、租金的结算与支付

1、丙方与甲方原租赁合同，约定的租赁期间为__年，即自__年__月__日起__年__月__日止，月租金为__元人民币，现甲方剩余租期为__月。

2、门面转让乙方后，甲、丙双方原门面租赁合同中所约定的租金转由乙方根据该合同约定(指有关金额、时间、付款方式和违约责任等条款)向丙方支付，甲方不再负有支付义务。

三、门面设施、设备的归属

1、转让门面现有装修设施在转让后归乙方所有。

2、转让门面租赁期(含门面租赁合同续签期限)届满后，该门面装修设施的不动产归丙方所有，营业设备等动产归乙方(动产与不动产的划分按原有租赁合同执行)所有。

3、乙方在接收该门面后，有权根据经营需要，在保证房屋安全使用的情况下进行再次装修。

四、门面转让费的支付

1、乙方于本合同签订之日内，向甲方支付转让费共计人民币__元整，上述费用已包括第3条所述的装修、装饰、设备及其它相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其它费用。

五、债权债务的处理

乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责;接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

六、交接条件及方式

1、甲方在本合同签订之日内进行门面交接，向乙方腾让门面

并交付钥匙。

2、办理门面交接手续时，由甲、乙、丙三方共同进行现场验收。

3、转让门面不符合约定的交接条件时，乙方有权拒绝交接，甲方应及时整改、修复，直至符合交接条件为止。并将视为甲方逾期交付门面，由甲方承担逾期交付的违约责任。

七、违约责任

1、甲方保证该门面房有合法承租权并有权依法转让，应该按时交付门面。甲方逾期交付门面时，按如下方式计算违约金：逾期交付天数__元/天；超过30天甲方仍不能交付转让门面时，乙方有权通知甲方解除合同，返还已支付的门面转让费，和按上述约定追偿违约金。

2、乙方应按时接收门面和支付门面转让费。乙方逾期接收门面超过7天时，甲方有权通知乙方解除合同，不予返还已支付的门面转让费。乙方逾期支付门面转让费时，按如下方式计算违约金：逾期付款天数__元/天。

八、合同争议的解决

本合同如发生争议，可先由合同三方协商处理；协商不成，任何一方均可将争议提交__仲裁，通过仲裁程序解决。

九、其它规定

原门面租赁合同和财物交接清单为本合同附件，是本合同的有效组成部分，具有法律效力。本合同由三方签署后生效。一式三份，三方各执一份。

甲方： 乙方： 丙方：

签约时间：

签订地点：

转让方：（甲方）

住所：

受让方：（乙方）

住所：

本合同由甲方与乙方就广东有限公司的股份转让事宜，于年月日在广州市订立。

甲乙双方本着平等互利的原则，经友好协商，达成如下协议：

第一条股权转让价格与付款方式

1、甲方同意将持有广东有限公司%的股份共元出资额，以万元转让给乙方，乙方同意按此价格及金额购买上述股份。

2、乙方同意在本合同订立十五日内以现金形式一次性支付甲方所转让的股份。

第二条保证

1、甲方保证所转让给乙方的股份是甲方在广东有限公司的真实出资，是甲方合法拥有的股权，甲方拥有完全的处分权。甲方保证对所转让的股份，没有设置任何抵押、质押或担保，并免遭任何第三人的追索。否则，由此引起的所有责任，由甲方承担。

2、甲方转让其股份后，其在广东有限公司原享有的权利和应承担的义务，随股份转让而转由乙方享有与承担。

3、乙方承认广东有限公司章程，保证按章程规定履行义务和责任。

第三条盈亏分担

本公司经工商行政管理机关同意并办理股东变更登记后，乙方、即成为广东有限公司的股东，按出资比例及章程规定分享公司利润与分担亏损。

第四条费用负担

本公司规定的股份转让有关费用，包括：全部费用，由(双方)承担。

第五条合同的变更与解除

发生下列情况之一时，可变更或解除合同，但双方必须就此签订书面变更或解除合同。

- 1、由于不可抗力或由于一方当事人虽无过失但无法防止的外因，致使本合同无法履行。
- 2、一方当事人丧失实际履约能力。
- 3、由于一方或二方违约，严重影响了守约方的经济利益，使合同履行成为不必要。
- 4、因情况发生变化，经过双方协商同意变更或解除合同。

第六条争议的解决

- 1、与本合同有效性、履行、违约及解除等有关争议，各方应友好协商解决。
- 2、如果协商不成，则任何一方均可申请仲裁或向人民法院起

诉。

第七条合同生效的条件和日期

本合同经广东有限公司股东会同意并由各方签字后生效。

第八条本合同正本一式4份，甲、乙双方各执壹份，报工商行政管理机关一份，广东有限公司存一份，均具有同等法律效力。

甲方(签名)： 乙方(签名)：

年月日

甲方： _____

乙方： _____

丙方： _____

甲乙双方经友好协商，就店铺转让达成下列协议，并共同遵守：

第一条

甲方于_____年___月___日前将位于_____店铺(___层)转让给乙方使用。

第二条

该店铺产权人为丙。丙与甲方签订了租赁合同，租期到_____，月租为_____人民币。店铺交给乙方后，乙同意代替甲向丙履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙领回甲交纳的押金，该押金归乙方所有。

第三条

店铺现有装修，装饰，设备(包括)全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归丙所有，动产无偿归乙方(动产与不动产的划分按租赁合同执行)

第四条

乙方在_____前一次性向甲方支付顶手费(转让费)共计人民币大写_____整(小写：_____元)，上述费用已包括甲方交给丙方再转付乙方的押金，第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

第五条

条该店铺的营业执照由乙方办理，经营范围为茶叶或茶具，相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该店铺所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。

第六条

乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方每日向甲方支付转让费的_____的违约金，逾期___日的，甲方有权解除合同，乙方按转让费的_____向甲方支付违约金。甲方应保证丙同意甲转让店铺，如由于甲方原因导致丙或甲自己中途收回店铺，按甲不按时交付店铺承担违约责任。

第七条

遇国家征用拆迁店铺，有关补偿归乙方。

第八条

本合同一式二份，自签字之日起生效。

最新自留暮地转让合同图片汇总篇五

顶让方(乙方):

房东(丙方):

甲、乙、丙三方经友好协商，就门面转让事宜达成以下协议:

一、丙方同意甲方将自己位于 号的门面转让给乙方使用，建筑面积为 平方米;并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务，并由乙方与丙方按原合同条款重新签订租赁合同。

二、丙方与甲方已签订了租赁合同，租期到 年 月 日止，月租金为 元人民币，甲方剩余租期为 月，剩余租金 元由乙方支付给甲方。

三、门面转让给乙方后，乙方同意代替甲方向丙方履行原有门面租赁合同中所规定的条款。

四、租赁期满后房屋装修等不动产归丙方所有，营业设备及货品等动产归甲方(动产与不动产的划分按原有租赁合同执行)。乙方在接收该门面后，有权根据经营需要，在保证房屋安全使用的情况下进行装修。

五、乙方于本合同签订之日向甲方支付定金：两万元，并在交接日支付转让费、剩余租金共计人民币492766.00元;(大写：肆拾玖万贰仟柒佰陆拾陆元整)，上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索

取任何其他费用。甲方收到所有费用后当日向乙方腾让门面并交付钥匙。

六、乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

七、违约责任：

(3)丙方保证该房屋为其合法所有并有权进行出租等，否则应该赔偿乙方转让费用同等的损失。

八、如因自然灾害、遇政府规划、国家征用拆迁门面等不可抗因素，导致乙方经营受损的与甲方无关。

九、乙方于本合同签订之日起共向甲方缴纳的费用如下：其中包括剩余(3月1日—8月24日)租金 元(大写：)；转让费180000.00元，(大写：壹拾捌万元整)；电费 ；水费 ；物业管理费 ；共计 ；(大写 ；)

十、甲方与乙方自签订转让合同后，于20xx年3月1日撤场，甲方补偿15天期给乙方。8月25日至9月8日为免租日期。

甲方签字：

乙方签字：

丙方签字：

签订日期：

签订地点：

最新自留暮地转让合同图片汇总篇六

卖方(以下简称甲方): (身份证复印件附后)

买方(以下简称乙方): (身份证复印件附后)

第一条 甲方为 的正式员工,按照 于20xx年 月出台的职工保障性住房销售政策,甲方可在20xx年 月至 月间按照每平方米 元的单价购买坐落于 的 栋 号,该房屋为钢混结构,建筑面积 平方米,拟于 年 月 日前交房。

第二条 甲方愿意在乙方按其公司政策代为支付房款的前提下将该期房转让给乙方,即在乙方支付完房款后将该期房按甲方公司现定价格转让给乙方,并以乙方名义办理购房合同。

第三条 该期房的现定单价为每平方米 元(人民币),房屋交易总价为人民币(大写): 拾 万 千 佰 拾 元。乙方按恒大地产集团政策选择一次性付款方式。付款收据或发票由乙方保管。

第四条 经甲、乙双方协商一致由乙方对甲方支付该期房的转让中介费为人民币(大写) 万元,甲方出具转让中间费收条,待乙方签订合同当日,由乙方退还甲方。

第五条 在房屋交易、转让以及合同的办理过程中,甲方协助乙方完成相关工作。

第六条 因甲、乙双方任一方违约造成本协议不能继续履行的,除按照相关法律规定的定金赔付原则进行赔付外,违约方还应额外按照本合同约定的房屋交易总价的10%向守约方支付违约金。

第七条 本协议如发生争议,由甲、乙双方协商解决。协商不成的,依法向人民法院起诉。

第八条 本协议为双方自愿的情况下所签订，因房屋购买为乙方，故从签订协议至协议终止为止期间，所发生的任何因变动而增加的费用均由乙方承担，甲方只负责配合乙方顺利签订合同，期间，房市的涨跌等不可预见等因素，均由乙方承担风险，甲方也不得再索要任何其他费用，否则，违约方按第六条支付违约金。

第九条 在购房合同签订时间之前，乙方若将购房指标转让与第三方，必须经甲方确定，并由此引起的经济纠纷与甲方无关。

本协议自甲、乙双方签字之日起生效，至乙方签订购房合同时作废，本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

最新自留暮地转让合同图片汇总篇七

一、甲、乙双方一致同意，甲方将打理业务全部交给乙方行使，乙方根据本协议向乙方交付转让费用。

二、陈述、保证和承诺：

1、甲方承诺并保证：

(2)甲方将关于此业务的所有使用权利交于乙方使用(注：相关qq帐号密码、微信帐号密码、淘宝帐号密码、微博帐号密码等)，并在转交后不再使用关于此业务的所有有关资料(注：同上)

(3)合同生效后甲方将所有与本业务有关的人员和交易程序介绍给乙方认识并熟悉。

(4)自签合同后甲方不得干涉和影响乙方的业务进行，不得直接或间接从事相同业务。

2、乙方承诺并保证：合同生效时，乙方将向甲方支付 元人民币作为转让费用。

三、各方同意，如果乙方违反其在本协议中所做的陈述、保证、承诺或任何其他业务，致使其他方遭受或发生损害、损失、索赔等责任，违约方需向另一方做出双倍的全面赔偿。

四、本协议经甲、乙双方代表人签字方可生效。

五、本协议未尽事宜，遵照国家有关法律、法规和规章办理

六、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具同等法律效力。

甲方：

乙方：

签订时间： 年 月 日

最新自留暮地转让合同图片汇总篇八

一、甲方转让的门市房地址：

二、转让金：壹万捌仟元整。移交时一次性付清。

三、移交时间：年月日前。

四、甲、乙双方的权利与义务：

3、甲方自行处理好自己的商品，乙方接收本门市房后，重新进货；

5、甲方的债权债务和未明确的帐款由甲方自己负责承担；

6、甲方必须结清甲方所聘用人员的工资和费用；

7、年月日前的水电费、电话费、网络费、物业管理费等全部由甲方结清，甲方须将这些费用结算单交给乙方。

8、甲方未使用完的房租由乙方在接收本门市房时，一次性付清。

五、附则：

1、未尽事宜，经甲、乙双方协商后处理；

2、甲、乙双方不得违约，如有违约，违约方须赔偿对方的一切经济损失；

3、本合同一式两份，经签字盖章后生效，甲、乙双方各执一份。

签订日期：二0年月日

最新自留暮地转让合同图片汇总篇九

受让方（下称乙方）：

甲乙双方在平等、自愿基础上，就商铺经营权转让相关事宜达成如下协议：

一、甲方将座落在___商铺的经营权转让给乙方（商铺的建筑面积为___平方米），转让期限自___年___月___日起至___年___月___日止。

二、本合同项下经营权转让总价款为人民币___元整。

乙方应该在本合同生效之后依照甲方规定的交款期内将上述

款项一次性付清，甲方收到款项后向乙方出具收款凭证。

乙方负责商铺经营权受让期间的水电费。

乙方逾期末交费的，每天予以__%滞纳金。

四、乙方不得擅自改变商铺的结构。

未经甲方批准擅自动工的，甲方有权终止乙方所租赁商铺内的一切活动，因此产生的一切后果概由乙方负责。

经营权期限届满，乙方装修的设备属不动产的，如装修的楼板、墙壁、办公室等不得破坏，如需拆除的，需经甲方批准同意，属动产的乙方自行处理，但应该保持商铺交付时的原状交还给甲方。

乙方如有违反，并责令其恢得商铺原状或者处以经济赔偿。

五、乙方经营期间如甲方提供的商铺出现地质下陷、地面以及楼层断裂和房屋倒塌（自然灾害除外），甲方负责协助修复。

六、乙方经营期内甲方应该保障乙方合法经营，不得收取任何费用（国家税费、市场管理费、垃圾费除外）。

七、乙方经营期内甲方与任何单位或者个人、国家和集体发生债权债务与乙方的享有的经营权无关。

八、经营权届满，在同等条件下乙方享有优先受让权，但乙方必须在期满前3个月内提出申请，经甲方同意方可办理。

九、经营权届满，乙方必须搬出全部货物，逾期不搬的，则视为乙方自动放弃财产所有权，由甲方自行处理。

十、乙方经营期间，商铺因不可抗拒的自然灾害造成不能继

续经营的，甲方不承担任何责任。

如因不可抗拒力的自然灾害造成不能继续经营的，乙方有权自行修复本商铺并继续经营，经营权使用年限不变。

十一、乙方经营期间，甲方必须保证乙方商铺外的交通通畅，商铺的水、电安全正常使用。

十二、甲方负责市场的统一管理，乙方在经营期间必须与甲方管理部门签订经营者契约并缴纳保证金（人民币）__元。

乙方应该服从市场管理部门管理，遵守国家相关法规和市场管理公约。

如有违反市场相关规定的依照市场管理公约给予教育和处罚。

期满后，甲方免息全额退还其保证金。

十三、本合同如有未尽事宜，则由双方协商作出补充合同，补充合同具备同等法律效力。

甲乙双方就履行合同发生纠纷，应该通过协商解决，协商解决不成的，可向当地法院起诉。

十四、本合同一式两份，经甲乙双方签字盖章后生效，具同等法律效力，复印涂改无效。

甲方（盖章）：

负责人：（签名）：

乙方（签名）：

签约日期：

年月日

最新自留墓地转让合同图片汇总篇十

出让方：（以下简称甲方）

受让方：（以下简称乙方）

二、产地

三、付款方式

1、本合同生效后的____天内，需方预付货物总金额的____作为定金；____余款交货验收合格后收到“合适的”金额发票后付款，并保留____作为质保金。

2、其他：

四、交货时间

收到上述第三条第1项规定的货物总金额的____货款后____天内交货。

五、交货方式

六、货物验收

货交需方时，需方对叉车进行试车验收，质量验收在实际使用中。交货后，若货物有质量问题，需方须于发现问题后及时通知供方。交货时供方还需同时提交货物的有关凭证，如说明书、合格证、及该货物原装进口凭证等。

七、叉车保修期

八、维修与保养

1. 保修期内，供方要对叉车_____
2. 保修期满后，供方对叉车_____
3. 供方提供_____小时，_____次免费人工保养。另外接到需方书面通知后，需于_____小时内到达需方处检测叉车。

九、发票

在买卖合同执行中所涉及的货款发票并不是作为双方完成交易的凭据，但供方在需方应交货款前需向需方提交所有款额的发票。

十、违约责任

- 1、若需方在规定时间未能付清货款，付款时则必须每天按未付款金额的___%支付违约金给供方。
- 2、供方逾期__日未能交货，则逾期每天按已收到货款的___%支付违约金给需方。逾期___天后，供方退换已收货款，因合同所生之一切其他约定或法定权益自行消灭。
- 3、供方所提供的叉车规格、不一致，质量不符合合同约定的，需要在___天负责退换，并承担由此引起的一切费用。
- 4、供方接到需方维修保养要求超过___小时未到，需要承担需方自行找的其他维修人员进行维修的一切费用。

十一、其他事项：

本合同从双方签约代表签字并加盖供需双方单位印章后生效。

合同解释本著合同目的并按诚实信用原则为之。

本合同一式两份，供需双方各执一份。

十二、凡因本合同发送的争执，双方均应友好协商解决，协商不成，应提交需方所在地法院管辖。