

# 2023年人防办调研 调研工作报告(实用5篇)

在现在社会，报告的用途越来越大，要注意报告在写作时具有一定的格式。报告的作用是帮助读者了解特定问题或情况，并提供解决方案或建议。下面是我给大家整理的报告范文，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 人防办调研 调研工作报告篇一

### (一) 发展现状

县位于市西北部，地处黄土高塬残塬沟壑区，全县总面积17.1平方公里，辖9镇两个发展服务中心171个行政村，总人口18万，其中农业人口16万。现有耕地面积29万亩，年种植小麦11多万亩，玉米5.5万亩。苹果20万亩，拥有各类农业机械3920多台（件），其中拖拉机673台，农机配套机具1768台（件），农机总动力拥有116822千瓦，拥有科技示范户109户，乡村从业人员3700人，年均培训200人。

### (二) 组织机构建设情况

县农业机械化技术推广中心是政府直属正科级事业单位，内设农机推广站、安全监理、农机化学校等四个股室，11个乡镇（镇）农机管理服务站。中心干部职工16人；副科级以上领导3人，（本科1人，大专2人）公务员3人，高级工8人，中级工2人，11个乡镇（镇）共有54人，属自收自支事业单位，现有人员年龄偏大，知识层次低。资金投入主要来源是：一是国家财政拨款，主要负担人员工资，二是争取农机化项目资金，直接用于公共服务体系资金很少。

近年来，我县农机化工作在县委、县政府的正确领导及市中心的业务指导下和店里支持下，着力优化农机装备结构，加

大新机具、新技术推广，拓宽社会化服务领域，农机服务市场化 and 产业化取得了一定成绩。

（一）农机耕作水平不断提高□20xx年，完成机收小麦9.5万亩，机收率占98%，还田6万亩，机械碾打3.5万亩，机耕面积11.5万亩，机耕率100%。其中深耕7万亩，机播9.8万亩，机播率100%，其中免耕施肥播种7万亩，全县农机化水平逐年提升，目前平均达到78%以上。

（二）新技术发展步伐加快，从20xx年开始，我县连续七年实施省级保护性耕作项目，先后，建立巨家车圈、亭口、昭仁、枣元等4个示范园区，其推广保护性耕作示范田7.0022万亩。从而转变了广大群众的耕作观念，示范基地宣传带动作用明显。

（三）农机化服务领域不断拓宽，目前，全县新成立农机合作社2个，合作社农机户45户，农机协会14个，从业人员1870人，农机社会化服务范围日益扩大。

（四）农机化培训教育不断投入，近年来，我中心采取课堂教育与操作技能培训相结合的方式，先后举办培训班4期，培训农机操作人员380人，农机技术人员120人，颁发职业技能资格证30人，驾驶证30本，从而进一步提高了农机手的安全知识和安全驾驶操作意识。

（五）农机安全监理规范化建设扎实推进，围绕创建“平安农机”“安全生产月”活动，下大力气提高农业机械化检验率，深入开展安全生产隐患排查整治工作□20xx年共检验拖拉机405台，职业技能鉴定30人，新增维修网点11个，办理农机互助保险175分，安全互助会员175名。

（六）农机购置补贴项目顺利实施□20xx年我县争取省农机购置补贴资金620万元，带动农民投入20xx万元，购置补贴政策覆盖全县所有农业即其它特色产业，目前，补贴各类农机

具3293台，受益户2418户。

（一）农机管理部门力量薄弱，工作人员少，仅有干部职工16人，农机化服务量大面广，开展推广、培训、监理执法工作受人员、经费限制。开展不尽人意。

（二）服务网络不健全，各镇政府为配套专职或兼职农机管理员，村级更没有农机下属联络员，11个乡镇的农机管理服务站由于工作人员身分、待遇问题得不到落实，多年不发工资，老无所养，站所坍塌，机械设备老化，中枢带头作用难以发挥，导致基层无服务。

（三）专业技术人员薄弱，农机专业技术队伍，人员年龄偏大，大多都出生于六十年代，加之知识老化，专干不专，因此，对农业机械化发展等带来一定影响。

（四）发展农机化服务组织后劲不足，专业化程度较低。服务组织发展缓慢，农机作业人员年龄偏大，80后无人从事农机事业，加之特别是专业合作社，在承接土地流转方面启动资金短缺，群众认识还有待提高，致使农机化服务工作发展滞后。

（一）稳定农机队伍，强化专业技术学习和职工队伍建设。

县级农机管理机构是国家在基层的行政事业单位，全体农机管理服务人员都是国家方针政策的执行者。从有利于农机化事业出发，应加强专业技术培训，稳定农机队伍，因现有职工大多数是非专业人员，专业技术能力差。给农机化工作的开展带来了负面影响，所以现急需加强行政事业单位技术人员培训提高，为农机化的发展打好基础。

（二）培育新的服务组织，开拓新的服务领域

随着农业产业化结构的不断调整，特色农业不断兴起，对于

农机来说，也面临着新的机遇和挑战，要求我们突破传统的管理经验和模式，积极尝试新机具、新技术在农业生产中的作用，并且让技术和机具在发挥作用的同时，也能实现农机自身的效益，使农机活的了持续发展。这就需要我们根据生产的实际需要，发展多种形式，灵活多变的农机服务和经营模式，培育各种专业性和综合型的新型农机化服务组织，适应当前农业生产形式，农机要全方位系列化的渗透到农业服务新领域开展服务。

### （三）搞好体系建设规划，提高队伍素质

农机化社会化服务体系的建设，要有明确目标，进一步理清农机服务体系建设的思路，做到突出重点，分类指导，稳步推进，使其成为规模适度，功能健全，设施配套。农机成人教育，技术鉴定，管理组织，行政执法等系列化服务的龙头，加强乡镇基层站建设发挥中骨干作用，积极培育新型农机专业大户，有计划的开展对农机科技人员的继续教育，进行知识更新，严格按照公开、公平、公正原则不断吸收新鲜血液，充实农机队伍，优化结构，不断提高农机科技创新能力和增强农机人员的工作责任感。

### （四）优化政策环境，增加农机投入

农机化社会服务体系，发展建设是农业关键，增加农机化投入要走以投入为导向，积极争取各级政府从政策上对农机服务体系建设的扶持。提供优惠条件，已达到兴机富民的有效实施。增加农机化投入，走自我积累，自我更新，自我发展之路，要坚持“以服务为主，综合经营”的方针，进一步增强服务功能，要积极探索产业化经营，创办农机产业化龙头，农民专业合作社经济组织结成新的利益共同体，动员社会力量共同投入发展农机化事业。

## 人防办调研 调研工作报告篇二

本世纪初，作为农业新经济形式和新型载体的农业科技示范园区在我县应运而生，在推动农业发展等方面发挥了积极作用。目前，园区面临着设施老化、运转困难等诸多问题，如何定位园区的功能、激发园区活力，实现可持续发展，是我们面临的主要问题。近期，由县委办公室会同林业、农牧等部门，就农业科技示范园区长远发展作了深入地调研与思考，现报告如下，不妥之处，请批评指正。

农业示范园区始建于20xx年3月，由园区管委会负责经营管理。20xx年8月，县委、县政府将管理权及人员整体移交给镇政府。园区管委会与镇龚阳村农民签订了15年的土地租赁合同，租赁土地1148亩。5年来，县镇两级共投入资金1134万元，相继建成了302.5亩的优质核桃种苗繁育基地一处、20xxm<sup>2</sup>智能自控温室一座，二代节能日光温室39座，配套建设了供暖、供电、供水、交通、绿化等基础设施。

园区管委会按照“自负盈亏、独立核算”的原则和县委办〔20xx〕6号会议纪要精神，组建了园区核心企业“农业科技开发有限责任公司”，公司现有资产共计438万元，包括房屋5间、智能自控温室1座、二代节能日光温室39座；现有核桃基地187亩，药材基地50亩，绿化苗木繁育基地30亩。截止目前，公司负债67万元，累计经营性亏损69.1万元。

园区成立以来，先后引进了核桃新品种14个；刺柏、云杉等绿化苗木品种11个；花卉、蔬菜、食用菌品种46个。有关山林管局苗木繁育中心、农牧局疾控中心等4个单位，基本形成了“核桃苗木栽桩，绿化苗木主导”的产品结构布局，特别是核桃产品加工包装，提升了农业知名度。

一是土地问题。在建园初期，园区土地按照“反租倒包”的形式，与农户签定了15年的租赁合同，目前已不符合国家的

土地流转政策，这是制约园区可持续发展的首要问题。二是设施陈旧老化□20xx年修建的39座日光温室已连续生产5年，部分设施严重老化，导致温室保温性能差，冬季已不能正常生产。三是资金投入困难。园区发展资金主要依靠政府投入，投、融资渠道狭窄，园区发展经营所需的资金无法解决，发展规划得不到落实，发展壮大的目标无法实现。四是没有发展优势。园区自成立以来先后与临洮新兴花卉公司、食用菌技术研究中心、兰州市农科所、市农科所、农校等科研单位和企业进行过技术合作，但最终都没有形成固定的技术协作关系，园区在技术、品种以及人员素质上没有明显的比较优势，科技含量不高，效益低下，因而带动能力不强，辐射面不宽。同时，由于园区生产规模小，产品进入大市场缺乏价格竞争优势，抵御市场风险能力差。五是债务大、负担重。园区公用部分土地租赁费县上解决至20xx年，20xx年起每年16万元的土地租赁费由园区承担，成为园区的一个沉重负担。同时，公司外欠帐务多达20万元，回收困难，直接影响到园区正常生产经营。

1、利用现有设施培育优势产业。一是把握近年来小城镇开发和城市扩建的机遇，开发引进适合当地气候环境的高档次绿化苗木。二是利用现有设施，引进技术和人才，发展油桃、杏子、西瓜等反季节林果业。三是借助矿区蔬菜消费量大的优势，在设施农业区大力发展反季节中高档精细蔬菜，建成反季节蔬菜生产基地。通过培育优势产品，逐渐形成园区的特色优势，促使其不断发展。

2、努力提高科技含量。一是与农业院校、农业科研单位建立稳定的技术合作关系，通过高新技术的推广和应用来提高产品的产量和品质，从而达到提高效益的目的。二是聘请已退休的专家、教授，担任园区长年技术顾问，指导园区科技试验推广。

3、保证农民利益不受损。入驻园区的单位土地租赁费欠帐较大，导致每年土地租赁费不能及时兑付给农民，引发不稳定

因素。园区管委会要想方设法，及时兑付土地租赁费，坚决杜绝给农民打白条或拖欠的现象。在土地流转上，要在《土地承包法》许可的范围内，允许农民以土地经营权入股，实行保底分红，规范农民与园区的关系，更好地维护农民利益，更好地推动园区规范化发展。

4、创新体制机制。对目前的区域功能重新定位，通过招商引资走整体承包经营的路子，引进龙头企业经营管理。目前，可以依托地产药材优势，新建一个药材加工厂；依托核桃生产优势，招商引资新建一个核桃系列产品加工厂，通过龙头企业的建设和发展，切实带动园区发展。园区管委会主要从事宏观指导、基础设施建设、信息服务等工作。

## 人防办调研 调研工作报告篇三

今年以来，市人防办按照市委、市委组织部及市直机关工委的工作部署，巩固和扩大保持xxx员先进性教育活动成果，认真抓好《关于加强和改进机关党的建设的意见》(市委〔2005〕11号)文件的组织实施，大力加强党的思想、组织、作风和制度建设，注重发挥党员的先锋模范作用，努力抓好机关党的建设，建设高素质的干部队伍，充分调动了广大党员和干部职工的工作积极性、主动性和创造性，通过加强党的建设推动人防工作。

(一)树立和落实科学发展观，切实加强领导班子建设。

3、切实加强作风建设。办党组一班人树立科学的发展观和正确政绩观，解放思想、实事求是、与时俱进，求真务实，始终保持奋发有为、开拓进取的良好精神状态，紧密结合我市人防实际，创造性地开展工作。心系基层，关心群众，积极为基层、为群众排忧解难，扎实圆满完成了帮扶×××黄墩镇邵家沟村工作，启动了帮扶×××两城镇安家村一村工作，下派挂职干部受到市委组织部表彰。领导成员廉洁勤政，自觉做到“两个务必”，严格遵守领导干部廉洁自律规定。

## (二) 扎实有效地开展教育培训，切实加强干部和人才队伍建设

1、做好干部教育培训工作。坚持把加强机关的思想政治建设放在首位，党组书记带头抓好机关思想政治工作，机关党支部及时掌握党员的思想动向，协助办党组做好党员的思想疏导，注重抓好全体党员和干部队伍思想道德素质的培养提高。认真做好《干部教育培训工作条例(试行)》的贯彻落实，切实加强全办干部职工的新知识、新技能培训，制定了干部培训规划，5xxxx以上的干部得到培训，先后选送xxxx干部到市委党校学习，建立了干部教育培训和学习的激励约束机制，对全办干部职工进行了理论水平测试。通过电化教育等多种形式，加强对党员的经常性教育，取得了新的成效。

2、做好干部选拔任用监督和人才引进工作。认真贯彻落实《公务员法》、《干部选拔任用条例》和《深化干部人事制度改革纲要》等一系列法规性文件，选拔干部按程序、讲民主，重视培养和选拔优秀年轻干部，加强后备干部队伍建设，建立了干部奖惩激励机制，对年度考核优秀的优先提拔，对考核落后的实行末位淘汰，鼓励干部职工干事创业，调动工作积极性。加强对干部的监督，发现苗头，及时谈话，全年没有发生干部违法违纪案件。认真贯彻落实市委、市政府《关于进一步加强人才工作的意见》，积极引进、培养和使用人才，引进了xxxx硕士研究生，进一步优化人员结构。高度重视对干部职工的智力投资、文化建设和科学文化培训，有十多名干部职工先后参加了不同层次的学历教育，全办8xxxx以上的干部职工具有大专以上文化程度。

## (三) 按照三个代表的要求，大力加强和改进机关党的建设

1、以建立党员先进性长效机制为契机，不断加强对党支部工作的指导。按照“三个代表”的要求，认真贯彻落实《中国xxx党和国家机关基层组织工作条例》和《关于加强和改进机关党的建设的意见》，制定了《机关党建工作责任制》，



做到职责明确，责任落实，考核监督有力。在基层组织建设方面，抓好党支部建设，增强支部工作活力是中心环节。办党组高度重视党支部的建设工作，不断加强对支部工作的计划指导，注意调动和发挥支部的主观能动作用。党支部按照办党组的工作要求，充分发挥主观能动性和创造性，在加强支部全面建设上投入了很大精力，做了大量的工作，能够认真坚持和落实“三会一课”等党内制度，扎实开展“一推双创”、争创“五个好”党小组和“五个好”党员活动，支部抓党建工作的能力、管理教育党员的能力以及围绕中心工作加强思想政治工作的能力不断提高，有力地促进了支部各项工作的开展。

2、强化党员教育管理，永葆党员先进性。以建立党员先进性长效机制为重点，进一步健全和落实党员教育管理制度。添置了投影仪等电化教育设备，认真组织党员参加“一月一讲”等各种集中培训活动，积极创xxx员教育管理的载体和活动方式，开展丰富多彩、行之有效的活动，加强党员的经常性教育。始终坚持做好对入党积极分子的培养教育和发展党员工作。认真落实了培养发展计划，不断规范和做好xxx员的发展工作，保证了发展党员工作的健康进行。

(三)努力加强机关作风建设和精神文明建设，充分发挥机关党组织和群众组织在机关建设中的保证促进作用。

1、深入开展“五型”机关创建活动。今年以来，市人防办围绕加强机关效能建设和服务大局、服务发展、服务群众、服务基层，明确责任，狠抓落实，进一步改进了工作作风。在深入调查研究的基础上，提出了机关党的建设工作目标，明确了加强机关的思想建设、作风建设、制度建设的工作任务。深入开展学习型、服务型、创新型机关创建活动，机关管理规范、严格，规章制度健全。扎实开展建设节约型机关活动，资源消耗、费用开支有明显下降。深入开展文明机关创建活动，落实《机关工作人员日常行为规范》，树立文明人防机关形象。

2、积极开展机关管理创新和“人民防空、利国利民”服务品牌创建活动。我们从思想建设、组织建设、业务建设、作风建设四个方面加强机关建设。坚持以人为本，抓管理，强素质，全面提升机关建设水平。靠思想教育保证制度落实，靠严明的组织纪律促进制度的落实，靠领导干部的率先垂范带动制度的落实。做到以“政治坚定”为标准，强化政治建设；以“业务精湛”为标准，强化素质建设；以“纪律严明、作风过硬”为标准，强化制度建设；以“廉政高效”为标准，强化效能建设。按照“准军事化”建设的要求，本着“形式与效果统一、教育与制度并举、软件与硬件协调”的原则，强化全办干部职工的服务意识，创建“人民防空、利国利民”服务品牌。全办党员积极改进工作作风，改善服务态度和质量，提高工作效率，机关的工作效率和服务质量有了较明显的提高，干部队伍思想稳定，精神状态好，机关无不良风气和现象。

### 3、机关工会、共青团和老干部工

作扎实有效。机关工会、共青团和老干部工作在办党组的领导下，充分发挥群众组织的特点和优势，有力地促进了机关的精神文明建设。机关工会坚持突出重点，发挥优势，在努力提高机关工会工作整体水平的同时，在维护职工合法权益、办好事实事、丰富业余文化体育生活等方面发挥了积极作用。积极开展了扶贫帮困、送温暖献爱心活动。元旦、春节期间到农村、工厂看望困难农民和职工家庭，使基层群众深切感受到了“大家庭”的温暖，进一步增强了机关的凝聚力。共青团工作以凝聚青年、服务青年为立足点，以讲学习、讲道德为主题，以创新活动为突破口，以树立新时期青年的良好形象为目标，不断加强机关青年的道德建设和素质教育。积极组织团员青年参加各种学习教育活动，使广大团员青年逐步树立起了良好的职业道德，增强了为群众服务的意识和观念。团员青年从中受到了教育，提高了素质，激发了工作热情，在机关建设和业务工作中较好地发挥了生力军的作用。扎实做好老干部工作，认真贯彻落实党和国家有关老干部的

方针政策，牢固树立全心全意为老干部服务的思想，在政治上关心，从生活上照顾，积极组织老干部外出考察，安排老干部进行健康查体，满腔热情地为老干部提供优质高效服务，使老干部真正实现了老有所养、老有所学、老有所乐、老有所为。

## 人防办调研 调研工作报告篇四

结合我委工作职能和今年重点工作，确定本次调研要完成的任务：

1、2月26日全市干部大会后，各地“两年活动”工作推进情况、重大项目推进部署实施情况。

(2)沿海产业带(经济开发区、工业区块)建设情况。

(3)探讨事关经济社会发展中长期发展的重大问题：重大基础设施、重点产业、社会民生建设等问题。

(4)各地对\*\*市发改委工作上的建议和要求。

### 二、精心组织，措施有力

为了确保本次调研工作能顺利推进并取得实效，既了解各地工作开展面上情况，又深入实际发现一些问题，同时能与当地政府和部门一起探讨中长期发展问题。本次调研组织了三个调研组，分市区、强县(市)、潜力县三个“板块”；每个调研组由两位委领导带队，每组都拟定了具体的调研方案，确定了调研时间，进行了分工落实责任，建立了联络员，确保工作顺利推进；3月19日郑荐平主任又同两位副主任、相关处室同志一起到市本级党校二期、博物馆、科技馆项目单位和绿心委调研，取得了良好成效。

### 三、保质保量，完成调研

每个调研组对本次调研工作都作了精心部署，3月21日，全委召开了委务会议，各调研组进行了情况交流，从交流情况看，各组调研工作做到了四个到位：人员到位、时间到位、调研方式到位、工作任务到位。从3月14日开始到3月20日，各组都实地参观了解了调研县(市、区)沿海产业带建设状况，增强感性认识，以座谈交流形式，与各方面广泛交流情况，听取意见，深入了解各地“两年”工作部署开展进展情况，探讨了事关经济社会中长期发展的一个重大问题，按时完成了调研工作。

#### 四、保证实效，深入推进

3月21日，调研工作汇报会后，郑荐平主任进行了会议总结：从调研情况看，本次下基层、下一线，调研工作认真，效果比较明显，以后要把这样的调研制度持续坚持下来，每季度搞一次。各组组织的调研材料认真、内容比较详实，有情况、有问题、有观点，汇报得比较认真，同时大家听得也认真。从各地两年工作、沿海产业带建设工作情况看：领导重视，认识到位；目标明确，措施有力；因地制宜，特色明显；成效显著，大有作为。

- 1、沿海产业带建设和发展问题研究
- 2、市区一体化建设和发展问题研究
- 3、中长期发展大交通建设问题研究
- 4、水资源问题研究
- 5、土地资源问题研究
- 6、社会事业发展问题研究
- 7、运用价格杠杆促进和谐社会问题研究

8、药品价格招拍挂问题研究

9、改革问题研究

10、开发区(工业园区)管理体制问题研究

以上方面的问题思考和研究材料在四月底前基本完成，形成《中长期发展若干重大问题的思考和研究》的系列材料。

## 人防办调研 调研工作报告篇五

根据县委关于开展“三区”建设工作调研活动的部署，县^v^会、政协xx县委员会城区建设工作调研组，按照“沉下去、走出去、坐下来”的要求，于8月25日至9月11日，以深入座谈、走访、察看现场及查阅有关资料，外出参观学习、综合研究分析等方式开展了集中调研活动。调研组先后深入县直有关单位和部门、乡镇、村组调查，到我市乳源瑶族自治县，江西省南康市、兴国县，四川省成都市，宁夏自治区贺兰县、永宁县等地参观考察，学习外地经验做法，现将调研情况综合报告如下。

近年来，县委、政府重视城区建设规划工作，2008年聘请中山大学规划设计研究院编制了《xx县县城总体规划修编及近期建设规划（2007—2025）》，规划经2009年1月9日xx县第十三届^v^会第十七次会议审议通过，并于2009年6月由韶关市人民政府批准实施。

《规划》实施以来，县住建局等有关部门开展了主体功能片区的区域性详细规划工作。主要是：编制完成了城南片区修建性详细规划，墨江河两岸景观规划，韶赣高速公路及韶赣铁路县城出口的控制性详细规划，墨江市场改造等九个地块“三旧”改造项目的控制性详细规划，天元帝景、美景九龄、美景园、丹凤苑、一品东城、众信花园、和居乐、盛世家园、时代星城等房地产开发项目规划建筑设计，丹凤山公

园改造、市民生态休闲广场、城南景观路、沿江北路景观道路等景观工程项目规划等主体功能区的一系列区域性详细规划。还编制了城东新区沙水产业园生活配套小区的控制性详细规划。

进一步进行科学调查和研究，加强与国土、水利、园林等相关规划的衔接，重点是做好区域规划的统筹协调，重新论证《xx县县城总体规划修编及近期建设规划（2007—2025）》，坚持高起点的原则，加强科学规划，分类指导，做好区域内功能布局、交通、通信、供电、供水、排污等专业规划的制定工作。

第一，对城区建设总体规划进行新一轮修编，强化城市中心区和重点地段的详细规划，逐步完善规划体系。建议在城区主干道中间增设绿化带，对主要道路、街道两旁人行道进行全面绿化，在增绿扩绿上为“最美小城”做好衬托。

第二，对正在编制的规划，进一步优化改进。例如，丹凤路的建设，现规划只有18米宽的硬化路面，没有绿化带。建议在其道路中间增设至少1米宽的绿化带。又如金润大桥建设，建议大桥两端连接处附近道路两边划定各2米的停车线。

第三，抓紧编制府前路、站前路等主干道的控制性详细规划，从严控制府前路、站前路两侧国有土地的使用，正确处理好道路两侧用地的遗留问题。

第四，抓好规划的实施，严格按照城区规划要求使用建设用地，积极推进控制性详规指导下的土地挂牌出让制度，明确用地性质、建筑密度、容积率、绿地率，合理使用土地，最大限度地为政府实施城市经营做好服务。

着力转变城市建设思维方式，进一步挖掘县城有形资产和无形资产的潜力，突出城市建设特色。重新审视城市建设，确定好城市建设的经济地位和属性，敢于做一些创造和突破。

通过创新创造，逐步运用市场的手段来推进城市建设，实现城市建设科学发展，加快发展。我县的老城区和城中村，需要大力改造。例如，丹凤南苑后面的水云楼（十字前街、十字后街），建议参照成都市区“宽窄巷子”的规划和设计进行开发。对我县水云楼区域的开发，必须经精心规划和设计，既要设计成集商贸、停车、休闲于一体的“宽窄巷子”，也要充分体现“千年古县”的城市传统风格风貌，使其成为见证xx发展史的“幸存者”。其地带甚至可以延伸至亿城和图书馆交界的角落。又如，丹凤北苑后面城中村和东门街城中村，可以参照银川市永宁县“纳加户生态园”的规划和设计进行改造；墨江南岸的改造，可以参照乳源县的做法进行。

我县历史悠久，人杰地灵，积淀了丰厚的人文底蕴，客家文化特色鲜明，是著名的围屋之乡，有唐代名匠张九龄故居、“岭南第一大围”满堂客家大围，东湖坪民俗文化村，世界上最多、保存最完整的恐龙蛋化石。城区建设，要重视历史、民俗文化的保护，让“千年古县”丰富的文化得以传承下来。在城市的规划、建设、改造中，要重视植入乡土历史文化，塑造城市的灵魂。在城市改造改建中，原有的四角井，现有的上围街、十字街、东门街、水云楼、沈所镇沈南街，是我们城市的宝贵财富，要充分利用起来，逐个、逐步改造好，保护好，让xx的历史传承下来、延续下去。要像江西省兴国县打造将军县名片、南康市突出客家文化的建设思路和做法一样，最大限度地再现、甚至“还原”千年古县的韵味。