

调研个人报告 个人调研报告(大全6篇)

报告是一种常见的书面形式，用于传达信息、分析问题和提出建议。它在各个领域都有广泛的应用，包括学术研究、商业管理、政府机构等。那么什么样的报告才是有效的呢？以下是我为大家搜集的报告范文，仅供参考，一起来看看吧

调研个人报告篇一

农业农村的发展直接表现为农民收入的高低，要实现农民增收，调整结构是关键，即通过引导和改善投资结构和种植结构，通过寻求最有效的方法组织农民生产，探索出最节约土地，劳动时间和生产成本，生产适销对路，效益比较高的农产品，从而提高农产品的市场竞争力，这就要求我们自觉依据市场经济的基本规律，围绕市场需求大力调整农业结构，使农业产生三大变化，一是使农产品总量供求基本平衡，品质适销对路，从根本上改变当前农产品“两低”状况，即农产品优质率低，优质农产品产出率低，提高农产品在县内县外两个市场上的竞争力；二是使农业全面转向优质、高产、高效的轨道，使务农的劳动力收入逐步接近全社会平均水平；三是使农业形成合理的区域分工和布局，不同地区发展各具特色的专业化生产。

镇地跨7个行政村，107个小组，5324户，19523人。全镇可供开发用于种植冬早返季蔬菜的热区面积，达10280亩以上，这些地方的年降水量300-400毫米，年30℃积温为6000℃左右；年的太阳总辐射量为6000兆焦耳/米²左右。光热充足，属于亚热带季风气候，开发冬季农业具有成本低，品质好，无公害的天然优势。

1993年，全镇在地区科委的帮助下启动了冬早返季蔬菜的开发，当年在村(办)的4个小组，120户，农户地里试种蚕豆、辣椒、西红柿、黄瓜等120亩，单位面积新增纯收入500元。

到目前，全镇返季蔬菜已覆盖7个村，98个小组，4152户，种植面积达6075亩，产量1869.8万公斤，产值20xx.78万元，蔬菜种植种类也由单一品种发展到14大类50余个品种组合，种植形式由零星的单家独户种植向规模化集中连片种植发展，营销方式由农户自产自销发展到外地商贩批量收购；产品覆盖面也由最初的本县周围扩大到昆明、东川、会泽、成都、重庆、西昌等大中城市，并根据市场需求种植适销品种，生产方式正向订单农业过渡，随着种植面积的不断扩大，冬早返季蔬菜已发展成为镇农民继甘蔗、蚕桑为后盾的又一大收入来源□20xx年，全镇有4152户，农户种植返季蔬菜6075亩，产值达20xx.78万元，户均4953.7元，占全镇经济总收入的15.67%。

全镇自推广种植冬早返季蔬菜19年来，取得了明显的效果，其主要经验是：充分发挥资源优势，并将其转化为经济、市场优势。在具有资源优势的同时，党委、政府意识到要发展一个新的产业就必须用市场规律来调整农民的生产行为，在有限的条件下，最大限度地发挥市场在合理配置现有自然资源中的作用，将种植业结构的调整交给市场，政府要在试验、示范和科技推广与良种、培训、筛选、供应等服务中发挥主导作用，并对蔬菜适销大开绿灯，从而将政府调整种植结构的行为变成了农民自己的行为，政府抓主流，农民增收益。镇政府组织了以果蔬站农科人员为主体的引进，试验示范机构，高起点引进市场销路看好良种，并根据当地资源条件进行试验筛选，进而通过示范逐步推广适宜的品种，及时提供技术指导，使农民种植时放心，销售后开心，不种的动心。同时，还组织农科技术人员到周边地区的市场进行调查，为农民提供咨询服务。在蔬菜成熟期，则专门到产区了解产量和运输情况，对一些运输难，卖难的农户，由政府出面协调车辆，帮助联系买主，深受群众欢迎，极大地调动了农民和科技人员的积极性，确保种植业结构调整的顺利进行。

随着冬早蔬菜种植面积的不断扩大，受市场需求不旺，各地

产业结构调整和一些非适宜区设施农业发展的影响，全镇的冬早蔬菜也面临着日益激烈的竞争，光热等得天独厚的资源优势相对削弱，原来并不十分突出的矛盾正逐渐凸现出来，作为目前制约这一产业发展的“瓶颈”。

1、基础设施薄弱，水利化程度低。比较大的困难就是水资源条件差，灌溉面积少，水利化程度低，据统计全镇水利化程度仅35.3%左右，远远低于全县的平均水平，受水的限制，不少适宜种植返季蔬菜的土地无法获得较高的收益。镇总耕地面积18000亩，由于水源退化□20xx年返季蔬菜只开发种植面积6075亩，现只靠几眼泉水进行灌溉。虽然有炉房水库水，这几年雨水少，无水进入水库，只能保持人畜饮水，种植地里，水越缺乏越不供。2、投入不足，科技含量低，规模小，品种结构不尽合理，部分群众由于害怕承担市场风险，不愿加大资金投入，导致蔬菜种植的科技含量低，种植方式粗放，农户除采用地膜覆盖外，设施农业仍是空的，在施用化肥、农药和病虫害防治方面也还停留在低水平上，农户习惯凭想象施用，而且在种植品种上仍以青蚕豆、青豌豆、早洋芋、四季豆、番茄和莲花白等常用蔬菜为主，经济价值较高的品种早包谷、早黄瓜、早辣椒、苦瓜、茄子等种植较少。

3、政府和中介组织的服务亟待提高。首先是村、小组两级对发展蔬菜产业缺乏整体规划，没有及时引导农民种植向规模化方向发展。其次是农科人员的服务意识，水平有待提高，特别是培训、推广和试验、示范等工作滞后，大多数农民仍处于盲目种植阶段，再次就是中介组织不健全，民间流通组织发展较慢，市场价格、供求等信息不灵，收购价格经常为外地商贩所左右，农民种植蔬菜的潜在市场风险加大。此外，对外宣传力度也不够，有特色产品，但无特色品牌。

4、无储藏库，蔬菜保鲜技术落后。外地商贩不及时到，就卖不掉，受保鲜技术制约，绝大多数农户只能种植经济价值低，耐藏的冬洋芋，莲花白等品种，影响群众增收和规模化种植。

5、开发程度低，品种结构不合理。返季蔬菜实际是冬早蔬菜，生产季节单一，开发程度低；生产的蔬菜品种几乎是番茄、莲花白、冬早洋芋、四季豆和少量蚕豆、辣椒、黄瓜等品种，而且种植分布区较窄。

6、科技水平不高，耕作种植粗放。从大面情况看，全镇种植返季蔬菜的科技含量低，传统种植方式普遍，许多菜农除用地膜外，其它科技措施应用较少，化肥用量配比凭想象施用，病虫害防治不能对症下药，造成投入增加，成本增加。有的农户误用，滥用残留农药，导致产品质量差。此外，全镇农科人员总数比例才到0.01%，远远低于全县水平，且部分农科人员业务素质有待提高，不能很好地为生产服务。

7、生产资料供给品种单一质量差。据对25户农户调查结果显示，全镇化肥、农药、籽种品种单一，质量差。市场销售混乱，出售的种籽、农药也不保险，严重的挫伤了菜农的生产积极性，生产成本增长，既不增产，也不增收。

8、本地流通组织发展缓慢，市场风险大。从过去十几年的营销情况看，因为没有中介服务组织，市场信息不灵，主要靠外地人来收购，收购价格受外地人左右，压价现象严重。本地的流通组织发展缓慢，大部分农户只注重蔬菜种植，不注重营销。

镇有丰富的光热资源，据气象资料表明，热天季节主要表现在夏秋长，冬春短，夏季长达194天，秋季87天，春天84天，地温方面1月平均最低气温为13.1℃，总体气候特点是夏秋多雨，冬春少雨，属干热季风气候小区，尤如一个天然大温棚，开发返季蔬菜具有成本低，投资少的优势。通过19来年的发展，返季蔬菜开发有了一定的群众基础。据调查统计[]20xx年至20xx年全镇种植面积为6058亩，产量1632.83万公斤，收入达1796.16万元[]20xx至20xx年种植面积扩大到6075亩，产量1869.8万公斤，收入达20xx.78万元，部分农民从生产实践中总结出了较好的种植技术和营销策略，群众有了较强的市

场风险意识和品牌观念，为支柱产业的形成奠定了良好的基础。当前正是国家修建白鹤滩电站，县内人口多，需要的蔬菜多，加之国家调整农业结构政策的出台，是镇开发返季蔬菜的最佳时机。从而加快市场网络体系建设，搞活流通渠道。

在生产规模上从20xx年开始至20xx年全镇返季蔬菜开发规模为20xx年5981亩;20xx年6012亩;20xx年6058亩;20xx年6075亩;20xx年6184亩。在生产格局上，农业基础建设要明显提高，水利化程度达到57.1%，农业装备水平要明显改善，科技水平要达到全区发达地区水平，服务体系健全，使镇返季蔬菜这一区域特色框架基本形成，逐步实现传统农业向现代农业转变，使返季蔬菜成为镇的支柱产业。

1、提高认识，加强领导。镇村两级在今后抓返季蔬菜产业时必须改革“条块分割，分兵把口”的旧体制，切实转变职责，围绕农民增收这个重点，实现从指导型向服务型转变，把主要精力转移到服务上来，成立开发返季蔬菜领导小组，负责规划，种植及市场营销等方面，为农民提供全方位的服务。

2、努力加强以水利为重点的基础建设。水利是农业的命脉，更是发展返季蔬菜的根本条件，要发展返季蔬菜产业必须大力发展以水利为中心的基本建设，努力增加灌溉面积，加大培肥力度，提高复种指数，增加土地利用率。

3、狠抓科技服务体系建设，加大科技培训推广力度，增加农产品的科技含量，提高农业科技水平，农业基础设施薄，其根本原因就是科技水平落后，因此，在开发返季蔬菜产业时要把科技服务体系建设作为一项重要工作来抓。充分发挥农科部门的职能作用，主动与科研机构、大专院校联合，引进先进技术和成果，强化技术培训、示范、推广工作，培养和造就一批农民技术员队伍，组建一定数量的蔬菜研究学会、协会组织，充分发挥其主观能动性。

4、提高服务质量，各地农业部门和农科部门，要强化质量意

识，抓好化肥、农药、良种的供销服务工作，加强管理力度，杜绝假冒伪劣化肥、农药、种籽坑害农民。

5、建立示范基地做好示范引导工作。强化服务职能，抓好产前、产中、产后服务，建一批示范基地，通过示范服务带动大面，示范筛选一批适宜本地种植的各类优良品种，向广大农民推广，真正为农业搞好示范服务工作。

6、抓好流通营销工作，返季蔬菜产业要真正发展成为支柱产业，就要真正在指导思想上，从过去只重视生产转变到既重生产，更重质量，重营销上来。把市场观念、竞争观念、效益观念引入具体工作中去，开拓生产门路，拓宽销售渠道，如实解决好农民卖菜难的问题。搞活蔬菜流通，为此应做好以下工作：一是大力发展以民间流通为主的多种流通组织，培养和扶持一批农民经济收入队伍；二是抓好信息网络建设工作，使农民和运销户能及时、准确地得到蔬菜供求价格等市场信息；三是建立蔬菜营销有限公司，走“公司+农户”的道路，实现订单农业。

7、抓好社会化服务建设。全镇各级各部门要发挥各自优势，为返季蔬菜产业发展共同努力，政府要从镇财政增加投入，拨出一定专款支持这一特色产业的开发；金融部门扩大农业的贷款规模，保证农用资金的投放；工商、税务要规模执法，提高服务质量，尽可能为这一特色产业发展提供优惠政策。

8、加大对外宣传力度，多渠道，多方位宣传的特色经济和区位优势，增强质量和品牌意识，扩大影响，争取更多市场份额。

9、建立健全中介组织，搞活流通，探索技术，销售有偿服务的路子。农科人员有偿挂钩包扶农户，提供必要的技术咨询和技术服务，建立信息网络，为农民提供及时准确的供求、价格等市场信息，帮助农民进行中、长期市场的预测分析，联系买方变盲目生产为有计划、有目的生产。建设有一定规

模的农副产品批发交易市场，吸引外地客商进入参与交易，以解除蔬菜“难卖”的问题。

调研个人报告篇二

通过在校期间两周的教学技能培训，经最后考核由学院统一安排，我们青岛大学13级心理学系实习生进入青岛市各中小学，开展为期十周的教育实习活动，随着各项实习任务接近尾声，我从实践教学锻炼中对教育工作得到了深刻认识，对以后进入教师岗位起到了关键性作用。在实践专业课的教育实习和班主任的工作实习过程中，我逐渐提高了对教育的认识，并结合实习认识开展教育实习调查。

调研内容包括中学教学法，根据中学生年龄特征和心理特征总结中学学习法，并针对中学生学习情况提出优化学习方案等。

基本情况：青岛39中是一所具有54年历史的高初中兼备的完全中学。教师在教学一线成绩突出，潜心培养学生并对现代教育有全新的思考；39中学生聪颖，基础扎实，学习勤奋。鉴于此，调研针对性更强。

- 1、了解学生学习情况；
- 2、讨论与分析中学学习法；
- 3、明确中学教学法。

此次调查针对性强，明确调查对象是青岛39中高一年级学生，学生基础扎实，学习勤奋，具有巨大潜力。通过问卷调查、交流访谈等形式开展调查活动。

学生基本情况：刚升入高中学习，学生学习情况差异很大，如何快速适应高中学习，能够有效地提高成绩，学生还需经

很长的摸索过程来发展与提高。39中的学生学习勤奋、学习主动性强;但是在自我成长中寻找适合自己的学习方法是至关重要的。学生根据以前的学习习惯及实践摸索学习方法的情况,很快就在成绩上产生差异。

现就调查情况做以下论述:

(一)学习法探究

1、预习情况与方法

众所周知,预习是听好课的基础,能让学生快速的融入课堂教学,接受新知识并加深记忆,更能体现学生自学能力。经调查显示,近30%的同学没有养成预习的习惯;学习主动性强,能够自觉预习的约为42%;完成教师要求预习28%。能够做到主动预习的学生,通过预习课本,能够很快的学习新知识,亦能发现问题,并在课堂学习时能及时的反映问题。而缺乏主动性的学生则在新课后不断补缺才能发现问题,花费时间较多。

预习是学生学习主动性的一种表现。要做到预习有效,可以简略的了解新知识,发现问题,上课时老师讲解的更快地吸收以解决问题;要做到预习快速以节省时间,明确预习达到的效果所花时间近无预习后复习效果所花时间的三倍。所以,形成预习的习惯至关重要。

2、听课情况与方法

听课是学习最主要及最重要的途径,听课效率直接影响到成绩提高。经调查显示,学生学习兴趣、自身学习习惯及自制力对听课造成直接影响,课堂学习氛围与课程结构安排对学生听课均产生重要影响。调查学生群体中,学生在心里上对学习重视程度各异,高一学生就对主科与副科及文科与理科定位清晰,导致在基础学科学习上投入时间较少,甚至有一

成的同学有放弃个别学科学习的倾向，有近七成的学生还是能认真的听课，有九成以上同学有记笔记的习惯，但有的学生目的却不是 very 明确。因此，课堂听课因人而异，在听课效果上产生的差异也较明显。

听课是学习最有效的一种方式。学习兴趣起导向作用，能调动学生学习的积极性，学生要提高对基础学科的重视程度，要对学习感兴趣，了解基础学科的魅力；积极配合教师营造课堂浓厚的学习氛围，敦促自己学习。听课要仔细，认真思考，积极与教师进行互动，在课堂上不能“置身事外”，完全按自己的想法来学习。听课时注意记笔记，思考老师提出的问题，积极回答；在课堂上提高自制能力，专心听课，要求自己能做到对知识进行罗列并形成体系。在做到提前预习的基础上，学生听课时，便会在大脑中形成清晰地知识结构，把握知识要点，提高认知规律能力，为复习做好充分准备。

3、复习情况与方法

复习是对所学知识的有效梳理过程，通过复习有效地运用所学知识提高自己独立思考、交流与探讨和发现问题、解决问题的能力。调查显示，学生普遍认为“复习就是做题”的观点，这种观点是不正确的，学生应及时的更正这种想法。复习是通过对知识的重新梳理，把握知识结构的过程，达到使思维逻辑严谨，能够解决问题；“做题”是在形成知识结构后，运用所学知识解决问题的实践过程。

复习是个过程，有效地梳理知识是关键，要扎实基础，通过有效地训练练习，提高逻辑思考能力，最终达到提高解决问题能力的效果。

(二) 教学法探究

39中教师在教学一线成绩突出，潜心培养学生并对现代教育有全新的思考，在各自教学岗位研究成果若干，已形成独自

的教学风格，教师严格教学，探讨教学法，对中学教学有独特的见解。在实习过程中，我深受不同教师的个人魅力影响，感受到教师们将各自对教育的思考融入教学，效果明显。从中我们也得到很多启示，教与学具有双向性，不仅要有课堂教学更要有课后指导，教师课堂教学不仅要知识结构清晰更要逻辑严谨，激发学生学习兴趣，做到指导性与互动性教学；课后指导则意义更加重大，不仅能及时的了解学生，帮助学生提高解决问题的能力，从而优化教学使学生更快发展；更要有意识做学生心理上的导师，做好学生思想上工作，使学生健康发展。

1、如实反映教育调查基本情况，提供调查材料，为从事教育理论研究提供资料和为实践提供指导。

2、及时提供教育实践中的典型经验、典型事例，作为指导教育工作、解决问题的现实依据，推动教育工作的发

展。作为一名教育实习生，调研工作更是给了我们指向性，使我们更明确教育实践工作，为进入教师岗位提供有力的经验。

在实习中，我立足自身教育工作者身份，虚心向指导教师请教，做好听课、备课及班主任工作各项教育实习，积极开展调研，把握现代教育发展，努力提高自身教师素质修养，重视实践出真理的道理，做到理论学习与实践并举，认真把握教育实习机会，向一线教师看齐，为以后从事教育事业夯实基础。

在实习中，我们虚心向指导教师请教，更深受学校领导的感染。校领导潜心研究教育，在“德智结合、德美一体、德体渗透”大德育观指导下，采取“严、爱、细、实、恒”的方法，坚持“制度化、系列化、主题化、主体化、人文化”的工作传统，学校德育工作积极发挥了管理、导向、保证、育人等方面功能，提升了校内育人的品位。使学生智能与情志同步开发，健康、阳光、自信地成长，孜孜不倦地为实现学

生的全面、协调和可持续发展，以及新课程背景下全面实施素质教育与高考升学的双赢，努力探索出一条新路。

通过此次教育调研，并有力的与教育实习实践相结合，我从中受益匪浅。在此，感谢积极配合调查的高一学生，更要感谢39中指导教师与领导给予的指导意见和提供的帮助。我一定会努力前行，加强投身教育的热情，在认清自我认知能力的基础上，希望未来做一名合格甚至优秀的教育工作者。

调研个人报告篇三

为期一个月的调研，与其说是一次比赛，不如说是一次学习和体会，无论是相关知识的增长，抑或是比赛时心态的一种锻炼和成长，还是比赛过程中的学习和感悟，与队友之间的合作与交流方面，我都收获了很多东西，所以，总的来说，我是很感谢这个比赛的。

作进度，所以，以后自己提出一个想法后，就应该积极地去验证它的可行性，然后再具体实施分工，节省大家的时间。

另外，工作态度不够积极主动，不够注重细节。工作中，潜意识里好像觉得自己不是组长，不用从大局去着想，组长具体分配我去干什么我再去做，干完之后就一身轻松了，而不是，主动地去思考整份作品和团体的成效，积极主动地去思考工作中哪些地方还有不足，还需要改进，并且，做事儿时不够注重细节，有了轮廓和思路后，就停止去认真思考了，导致很多工作在实施时才遇到困难，大大耽误工作进度。

比赛时，在现场，包括ppt展示和现场答辩。首先是ppt的制作和展示，我总结到ppt的展示内容反映的最主要就是我们的作品制作思路以及我们要强调的作品亮点，因此，内容可以不全面，但是一定要表现深刻，其次，解说时一定要自信坦荡，要尽量有感染力，我觉得有激情和笑容，就成功了一大半。答辩时，无论回答什么问题，都最好回到自己的作品

上来，让评委老师相信，你问的我们的报告是可以解释的，报告是提供了充分的说明和解释的，我的回答也不是主观的，是严格根据调查得出的，而我，直到决赛时才充分认识到这一点。

征求的意见和解决的问题：

(一) 征求的意见：

1. 希望班主任老师配合，保证队员准时参加训练；
2. 希望各学科教师，在队员学习有困难时能给予关注和辅导；
3. 希望校领导能给足球队队员召开一次动员大会，引导他们在积极参加训练的同时，不影响学习，让家长、老师放心。

解决的问题：

调研走访结束后：

1. 当天，我就深入五、六年组，召开了班主任、各学科教师的会议，把体育教师的建议反馈给大家。与会教师热烈交流，一致同意：会全力配合和支持体育教师工作，让孩子们保持优异的学习成绩。
2. 10月14日下午，我组织全体足球队队员召开了动员大会。会上，师生交流气氛活跃而融洽，达到了预期的目的。

(二) 征求的意见：

2. 教师要不断探索新时期针对不同学生的行之有效的教育方式；
3. 建议学校要经常给教师提供心理健康培训，多想一些办法让老师排解心理压力。

解决的问题：

意见反馈回来后，学校领导班子召开了会议，决定：

1. 今后要不断改进学校的管理方式，进行人性化管理，多和老教师沟通交流，帮助其进行心理减压。
2. 有针对性地开展师德师风教育活动，提高教师队伍的师德水平。
3. 10月22日，学校给全体教师举办了一场心理健康讲座，通过这个讲座，让教师学会了如何在日常工作中去缓解压力，如何完善自己的人格，提升自己的人格魅力，真正做到为人师表。

(三) 征求的意见：

10月20日，我深入语文备课组调研走访，在与语文教师共同备课交流中，教师们反映目前学生中存在阅读兴趣减退、阅读能力低、阅读习惯没有、方法不佳等问题。建议学校针对此方面进行一次单项检测。同时，再给语文教师有针对性地进行一下培训，让他们明确如何进行阅读教学。

调研个人报告篇四

为真实了解基层连党员工作现状，聆听来自基层党员的心声，解决制约党员发展的瓶颈，提升全_党员整体素质。渝阳煤_于20__年元月在全_开展了声势浩大的党员旗帜工程活动，时间已经过去了半年，该项工程在基层连队运转是否良好，还有需要改进的地方没有。为此我花了2天时间，到10个左右基层连队就此工作进行了专题调研。

好的方面；

一、党员旗帜工程整体效果良好，现在基层连队党员在安全意识方面超前、连队安排的生产任务不讲价钱，欣然接受、工作态度端正，和普通员工有着本质的区别。党员在对后进同志帮扶、合理化建议起到很好的作用。

二、在安全工作中，党员同志以身作则，率先垂范。给普通员工中树立了好榜样。现在基层连队普通员工积极向党组织靠拢，入党思想更加坚定，思想觉悟在党员同志的潜移默化下自然提高。各基层支部无党员班组明显减少。

三、通过每月的党员谈心学习活动，相互交流好的意见和建议，党员素质得到了共同提升。

存在的问题和解决办法：

一、党员在班组中分布不平衡，有的班组一名党员没有，有的班组有几名党员现象存在。还有的班组党员因为工作调配，使无党员班组在采掘连队有增加现象。

1、多组织集中培训，培训方式应新颖，不应以老套的领导讲，党员听这种模式学习，应注重学习的实际效果。

2、基层大部分党员文化程度都是初中和小学。接受认知能力较差，教育方面是否简易，让员工通俗易懂。

3、通过请外面的教员来本_讲课，结合多媒体或者光盘进行宣传教育，组织党员收看优秀共产党员先进事迹报告会。

三、个别队的战线点多面长，隐患和考核较重，在党员旗帜过程中，一部分党员同志工作了，已尽职了，但党员旗帜工程的钱拿得很少，甚至有个别党员拿不到，挫伤了党员同志的积极性。建议能否考虑各工种的具体情况，分头面进行考核。有个别支部党员旗帜工程待遇按二线连队计发。

四、通过激励机制调动党员填写合理化建议的积极性，对于基层单位填写的合理化建议，各部门应将采纳和落实的情况通过oa邮件的方式，反馈给基层连队。

五、党内活动搞得太少，形式单一，不利于提高党组织的凝聚力。基层连队党员因工作原因，搞党日活动党员来得不是太齐。上应多集中组织党员同志到外面接受红色教育，或者送党员外出轮训。

六、员工在工作中配合班组长和安全员方面较好。党员在查处员工违章方面的主体地位不明确，员工配合党员的工作被动，还有的员工根本就不配合。

七、党员旗帜工程经济投入力度能否再加大，只有以经济为支撑，让员工看到入党的实惠和好处，既能保证安全，又能调到基层党员工作的积极性。

八、连队党员合理化建议和金点子填写手册中能否加入党员率先垂范的事例，每月一条即可，主要是介绍党员本人在安全和生产方面先进经验，对党员提素起到很大的促进作用。

调研个人报告篇五

1、因为我行是社会养老金的集中办理行，而每月的15日是社保将退休金转入退休人员银行账户的日子，所以每逢每月的15-17日，退休老人都会按时到我行取款，致使这几天排队的老人比较多。针对此种情况，我行已张贴公告，同时要求柜员在老人家支取养老金的时候向老人家做好解释，说明养老金在老人家的账户里随时可到银行领，不是非得在这几天才可以拿，但是收效甚微。

2、要求每家支行设路大堂经理，做好客户的分流。

3、对外开设机动的业务办理窗口，在客户人流偏多的时候开

放，在客户人流正常的情况下关闭。

4、拟在今年内增加投放自助柜员机40台。

1、要求开办人在我行有一定的存款。

2、如客户非东莞本地人，要求有本地人提供担保。

1、在推广影像支票业务时，客户开出的影像支票被南海农行拒绝受理，引起了客户对我行的不满。

2、现行一些单位委托了某个银行代收费，但该银行在没有与相关缴款人及其开户银行签订协议的前提下直接向有关付款银行寄出了委托收款单据。此类做法在目前的情况下，不知是否可行。

3、由于现在银行出售的支票要求必须加盖机构代码，而加盖机构代码的支票可以在全国流通，那电汇现在还有没有存在的必要。

4、现行社会上经常有人投诉银行atm吐假钞，而且往往在一两天甚至更久之后才到银行吵闹。而目前银行在atm装钞时是要经过两人的复核才可完成，一般存在假钞的可能性很少，但投诉的客户一般都说有很多张，此类情况应如何处理才比较妥当。

调研个人报告篇六

随着全国上下快速推进的城镇化进程，房地产行业也随之蓬勃向前发展。据建设部和财政部的规定，商品住宅的业主、非住宅的业主按照所拥有物业的建筑面积交存住宅专项维修资金，每平方米建筑面积交存首期住宅专项维修资金的数额为当地住宅建筑安装工程每平方米造价的5%至8%，业主大会成立前，商品住宅业主、非住宅业主交存的住宅专项维修资

金，由物业所在地直辖市、市、县人民政府建设(房地产)主管部门代管，这样一来，也就产生了数额巨大的由财政统一管理的住房维修专项资金。而如何管理、使用好财政住房维修专项资金，使其不断增值并进行良性流通，是摆在我们相关职能部门的一道新的课题。

住房维修专项资金是指专项用于住宅共用部位、共用设施设备保修期满后的维修和更新、改造的资金。按照法律规定，住宅共用部分是指法定或房屋房屋买卖合同约定的由住宅业主或者住宅业主及有关非住宅业主共有的附属设施设备，一般包括电梯、天线、照明、消防设施、绿地、道路、路灯、沟渠、池、井、非经营性车场车库、公益性文体设施和共用设施设备使用的房屋等。住房专项资金的管理和使用直接关系到广大购房群众的共同利益，必须引起我们的高度重视。

目前，我市严格按照建设部和财政部颁布的《住房维修专项资金》管理办法的要求，严格按标准执行了住房维修专项资金的缴存，截至本月中旬，全市缴存住房维修专项资金的共有人户，总金额共计亿元。据调查得知，当前，我国住宅小区中成立了业主委员会的寥寥无几。因此，这样一来，买受人即房屋业主所缴存的维修资金就演变成为了由相应的行政主管部门的管理的存在银行专户的资金了，并且几乎都呈休眠状态，没有发挥出其应有的作用。

由于大多数住房都没有达到需要维修的程度，因此数额巨大的维修专项资金目前都存在了主管部门开设的活期银行账户中，没有被盘活，加之受物价上涨等因素的影响，巨额的资金没有发挥其应有的作用，也没有被投资到有效的领域中，导致其实际价值没有得到有效的提升。如果长此以往，不采取有效的措施改变这种情形，不仅会浪费大量管理方面的人力物力，而且将会使其价值随着通货膨胀大大贬值，最终将极大的影响到广大购房群众的切身利益，从而对政府的公信力造成严重的负责影响。

因为住房维修专项资金涉及到千家万户，稍有不慎将会带来影响和谐稳定社会大局的不利后果，因此，在盘活住房维修专项资金上必须坚持以下几个原则：一是合法性原则。也就是说盘活财政管理的住房维修资金的方法和措施必须符合国家法律法规和相关路线方针政策这一前提，否则一切都是空谈。二是稳妥性原则。即是指盘活住房维修专项资金必须要能有效的规避风险，不能投入到高风险的行业和领域，必须坚决杜绝可能产生资金流失风险的投资行为。三是分散性原则。即是指利用住房维修专项资金进行投资的时候必须注意要将资金根据实际情形进行划分，要在保证不影响其发挥其使命的前提下采取多种形式进行有效的投资，要注意避免孤注一掷地将资金全部投向某一个行业和领域的情形发生。

在具体的方法和措施上，建议从以下途径着手：

- 1、将现有的资金划分为三个部分，三分之一用于继续保持现有的储蓄理财状况，三分之一用于银行业的其他金融理财产品，剩余的三分之一用于其他相对稳妥的投资方式。
- 2、在储蓄理财方式上可将以往的全部用于活期储蓄方式转变为不约定存期、一次性存入、可多次支取，支取时需提前通知银行、约定支取日期和金额方能支取的通知存款以及中短期定期存款。在实际操作中视实施时的具体情况决定一天通知存款和七天通知存款及中短期定期存款的金额和比例，以确保这部分资金最大限度的获取收益为前提，有效的促进这部分资金的保值和增值。
- 3、在采取银行行投资理财产品时，建议主要用于购买货币市场基金和纯债券型基金，并且注意审慎划分购买两种基金的比例和金额，并委派专门人员进行随时跟进，确保在收益最大化时能够及时抛售并提前确定下一轮购买方案并付诸实施。
- 4、继续实施好委托贷款。在实施委托贷款上要注意其金额不宜超过总金额的三分之一，同时注意在选择和确定委托贷款

对象时把好关，密切关注贷款对象的经营状况和所贷款项的使用情况和资金流向，扎实做好贷款担保工作，最大限度的规避专项资金的放贷风险。

总之，财政住房维修专项资金的盘活是一项责任重大，意义深远的事关广大购房群众切身利益的重要工作。作为负责管理这笔数目庞大资金的职能部门，只要我们怀着高度的责任感和使命感，不断积累成功的经验和方法，不断探索新的保值增值方法，不断开拓新的更有利的投资渠道，就一定能够做好财政住房维修专项资金的管理工作，有效的盘活这一笔数额巨大的资金，从而为实现其应有的作用奠定坚实的基础。