

# 2023年基建学会工作计划 基建后勤党支部 部工作计划(优质5篇)

计划是人们为了实现特定目标而制定的一系列行动步骤和时间安排。通过制定计划，我们可以更加有条理地进行工作和生活，提高效率和质量。下面我帮大家找寻并整理了一些优秀的计划书范文，我们一起来看看吧。

## 基建学会工作计划 基建后勤党支部工作计划篇一

### 一、建设前期工作

建设前期工作通过有关同志的协调努力，迄今为止已完成大部分的前期手续的办理工作。

#### 1、第三教学楼

已完成建设用地许可证、建设工程规划许可证、安全备案、质检登记、消防审查等十几项批文、批件工作。目前由于拆迁手续延误的原因，施工许可证尚不能办结。

#### 2、体育场馆

已完成了用地许可证、规划许可证、消防审查等前期手续，由于学校暂停体育场馆项目，后续手续的办理工作也随之暂停。

上述二项工程前期费用缴纳完毕。

#### 3、零星工作

东校区小车库补办临时规划许可证已完结，东校区动物室规划许可证已完成。交通工程学院的实验室、林学院温室经过

多方沟通在即将办理规划许可证时，学校取消该项而未予办理。

## 二、处理事务性工作

1、车辆使用方面保证了全处的公务及通勤用车。做到了车辆整洁，随叫随到达到用车人满意。平时认真保养车辆，不开带病车，保证了行车安全。

2、档案管理工作也取得较大的进展，20××年前的所有工程档案均整理造册，做到无遗失、无遗漏，查阅方便，按规定应长期保存使用的档案资料，其原件基本上已存入学校档案室，我单位档案资料存档工作得到学校档案部门的好评。文件及文字资料的打印工作无论是处里的还是其它科室的都能做到及时打印出件，保证了文件及文字资料的时效性。

盘点已过去的20××年，计划科全体同志团结一致、和谐共进、协调工作基本准确无误的完成了本职内的各项工作，并且在办理新项目手续的同时，又能兼顾以前没有办结的项目前期手续，做到经常沟通联系相关部门以期取得支持和关注。另外在前期费用减免方面也做了大量工作，并且取得了较好成绩，部分项目获得减免，有些减免费用幅度较大为学校节省了资金，如在办理开发办立项应缴抵押交费用约1400万元，通过做工作只缴纳约200万元。

## 基建学会工作计划 基建后勤党支部工作计划篇二

(一)xx年基建工程完成情况：

(1)：救护站综合楼已竣工，达到使用条件；

(4)：车库主体工程完工，门窗，暖气在12元25日全部安装完毕，可解决车辆存放和防冻问题。

## (二)xx年成本维修工程完成情况

根据矿领导的指示，结合各科室、队组的使用要求，基建科排查摸底的方式，对需要维修的工程：联建办公楼，副井井口房，二级泵站，围墙等23项工程逐一制定了专项施工措施和维修计划，采用了使用部门及矿相关部门统一验收签字认可的方式，圆满的完成xx年制定的23项成本维修计划。

## (三)xx年专项资金工程完成情况

(2)：热风炉及辅机拆除工程完成；

(3)：4t锅炉及辅机拆除工程完成；

(6)：岚县龙凤山环境治理工程已竣工。

回顾一年来的工作，虽然取得了一定的成绩，但在某些方面还存在着不足，如业务知识还不够丰富，工作还不够细致、扎实，开展工作时创造性思路不多，管理水平有待于进一步提高。今后更要加强理论学习，特别是基建工开工后所需专业知识，不断提高专业素养，为我矿的建设建言献策，把好质量关。在实践中学习，以学习指导实践，扩展思路，树立超前意识，不断完善制度建设，建立基建项目的信息采集、近一步做好档案管理工作，做好各项常规工作和管理工作。

xx年主要工程有：车库室内外抹灰及装饰装修工程；办公区低温热源供热系统二期工程(土建)；综合楼；职工培训中心；再生水输水工程；高山水池；排矸公路；工业场地绿化硬化等工程。

## (一)总体工作思路

紧紧围绕“安全、质量”，细化目标责任，狠抓现场施工安全管理，抓质量标准，进一步提高部门的执行力，全面提升工程建设安全质量水平，同时抓住关键环节，确保全年任务

顺利完成。

## (二) 主要措施

1、强化责任落实，保证有令必行。进一步提高部门执行力，为顺利开展各项工作做好保障。

2、抓好工程质量，控制施工进度。在工程质量上，与专项整治相结合，严格按验收标准验收；在施工进度上，与公司下达的任务相结合，合理分解到月，保证按计划完成每项任务。

3、加强内部管理，做好安全保障。把责任分解落实到具体责任人，做到各项工作有人抓、有人管，打好安全基础。

4、严谨技术工作，恪守管理制度。对图纸、规程等仔细审查，及时向设计单位反映有疑问，有出入的地方，确保施工正确、合理。

4、坚持业务学习，提高专业水平，完善知识结构，更新知识内容，总结新的工作方法，互相学习，提高我科室的整体工作效率。

以上工作是基建科的工作总结，有不对之处，请领导和同仁提出批评指正，我们一定虚心接受，不断提高我们的各项管理水平。

基建科

## 基建学会工作计划 基建后勤党支部工作计划篇三

本标准规定了华能长兴电厂(以下简称“电厂”)基建工程特种设备的安装、使用、维护、拆卸的管理工作、管理内容与管理要求。

本标准适用于电厂建设工程特种设备的安全管理。

本标准适用于参加电厂建设工程的建设、监理、施工等各参建单位的各级管理人员、生产技术人员和作业人员。

## 2 规范性引用文件

下列文件中的条款通过本标准的引用而成为本标准的条款。

凡是注日期的引用文件,其随后所有的修改单或修订版均不适用于本标准,然而,鼓励根据本标准达成协议的各方研究是否可使用这些文件的最新版本。

凡是不注日期的引用文件,其最新版本适用于本标准。

\*令549号 特种设备安全监察条例

\_\*令第166号 建筑起重机械安全监督管理规定

国家质量技术监督局令第13号 特种设备质量监督与安全监察规定

华能集团公司电力安全作业规程 热力和机械部分 术语和定义

特种设备:涉及生命安全、危险性较大的设备,如:起重机械、客货电梯、升降机、各种工程机动车辆。

## 4 职责

各承包施工单位对进入本项目工程特种设备的安全性能、安装、拆卸、施工作业、维护保养符合国家法规、地方条例和有关规定负责。

监理单位对各承包施工单位进场特种设备的安全性能、安装、

拆卸、施工作业、维护保养符合国家法规、地方条例和有关规定负有监督管理职责。

电厂对各承包施工单位进场特种设备的安全性能、安装、拆卸、施工作业、维护保养符合国家法规、地方条例和有关规定负有监督、协调管理职责。

验明特种设备制造许可证、产品合格证和制造监督检验证明；

租赁的特种设备应当在签订的特种设备租赁合同中,明确租赁双方的安全责任,并出具特种设备制造许可证、产品合格证、制造监督检验证明、备案证明和自检合格证明,提交安装使用说明书。

安装、拆卸过程实施全程监督；

验明特种设备使用单位的岗位责任制、维护保养制度等符合安全管理要求。

## 5 管理内容与方法

### 特种设备的进场

各承包施工单位(含符合条件的分包单位)提供下列资料供进场审核(以单台设备为单位)。

各承包施工单位取得建设主管部门颁发的相应资质和建筑施工企业安全生产许可证,并在其许可范围内承揽特种设备安装、拆卸工程的资质(含符合条件的分包单位)

历次安装验收资料；

租赁的特种设备应当在签订的特种设备租赁合同中,明确租赁双方的安全责任。

项目监理单位审核各承包施工单位申请的特种设备符合进场要求, 签署审核意见, 按类别建立进场设备清册, 并报电厂备案。

电厂按类别建立进场设备清册, 登记进、退场日期, 每月一次报股份公司工程部质安处。

## 6 特种设备的安装、拆卸

各承包施工单位(含符合条件的分包单位)对下列安全事项负责。

按照安全技术标准及安装使用说明书等检查特种设备及现场施工条件;

组织安全施工技术交底并签字确认;

制定特种设备安装、拆卸工程生产安全事故应急救援预案;

各承包施工单位应当按照特种设备安装、拆卸工程专项施工方案及安全操作规程组织安装、拆卸作业。

特种设备安装完毕后, 各承包施工单位应当按照安全技术标准及安装使用说明书的有关要求对特种设备进行自检、调试和试运转。

自检合格的, 应当出具自检合格证明, 并向使用单位进行安全使用说明;

对投入使用的塔式起重机每周测量一次垂直度和沉降量, 并报监理单位备案。

项目监理单位对下列安全事项负责。

审核特种设备安装、拆卸工程专项施工方案, 并由监理单位总监签字;

监督检查特种设备的施工作业使用以及维护保养情况；

发现存在生产安全事故隐患的,应当要求安装单位、施工作业使用单位限期整改,对安装单位、施工作业使用单位拒不整改的,及时向电厂报告。

电厂对下列安全事项负责

根据施工现场给出塔式起重机的布置位置；

依法发包给两个及两个以上施工单位的工程,不同施工单位在同一施工现场使用多台塔式起重机作业时,应当协调组织制定防止塔式起重机相互碰撞的安全措施。

安装单位、使用单位拒不整改生产安全事故隐患的,在接到项目监理单位报告后,应当责令安装单位、使用单位立即停工整改。

## 7 特种设备的检查、维护

起重机械的检查、保养、维修和检验规定

起重机械的检查

经常使用的起重机械每次使用前应对起重机械进行检查。

经常使用的起重机械每月应对起重机械进行一次检查,停用一月以上的起重机械使用前应对起重机械进行一次检查。

经常使用的起重机械每年对起重机械至少进行一次全面检查。

其中载荷实验可以结合吊运相当于额定起重量的重物进行,并按额定速度进行起升、运行、等机构安全性能检查。

停用一年以上的起重机械,使用前必须进行全面检查。



起重机械遇到四级以上地震或发生重大设备事故,露天作业的起重机械经受九级以上的大风后,使用前必须进行全面检查。

新安装的或经过大修的起重机械应进行一次以

倍额定载荷的静载试验,试验时间为10分钟。

起重机械的保养、维修

经常使用(在检修期间内)的起重机械的日常维护保养工作由起重机械驾驶员或进过培训的管理人员负责。

日常维护保养工作的内容:定期维护保养的周期、内容按企业定期检查的周期、内容进行。

起重机械检修的有关规定

起重机械检修时,应将起重机械移至不影响其它起重机械工作的位置;

起重机械检修时,应将所有的控制器手柄置于零位;

起重机械检修时,应切断主电源、加锁并悬挂标志牌;

维修更换的零部件应与原零部件的性能和材料相同;

结构件需焊修时,所用的材料、焊条等应符合原结构件的要求,焊接质量应符合要求。

吊钩上的缺陷严禁补焊处理;

起重机械处于工作状态时,不应进行保养、维修及人工润滑。

客货电梯、升降机的检查、保养、维修和检验规定

客货电梯、升降机的检查、保养和维修分为每周、每季、每年。

客货电梯、升降机检查、保养、维修的有关规定和要求

在电梯进行检查、保养、维修时,电梯轿厢内不准载客或装货,同时应在电梯各层门厅前、轿箱内操纵箱、机房控制柜等处悬挂“检修停用”、“禁止合闸”等警告牌。

客货电梯、升降机进行检查、试验、修理、清洁工作时应将机房电源开关断开,以保证安全。

工程机动车辆的检查、保养、维修规定

工程机动车辆检查、保养、维修,分为例保、定期检修保养、大修。

出车前应对车辆安全状况进行检查(例保),检查合格才能出车。

工程机动车辆的检查保养、大修按车辆的有关规定(如车辆使用、检查、维护说明书)执行。

## 8 检查与考核

本标准的执行情况由电厂安质部负责检查与考核。

本标准按《华能长兴电厂建设工程违章考核细则》和《华能长兴电厂建设工程安全文明施工考核细则》进行考核。

## **基建学会工作计划 基建后勤党支部工作计划篇四**

一、加强政治理论和业务学习,不断提高内部管理水平

1、坚持政治理论与业务知识学习相结合,努力提高工作人员

理论水平和业务能力。采取专题学习、业务培训和与兄弟院校交流学习等形式加强培训，提高职工队伍素质，开拓工作思路，不断提高基建工作管理水平。

2、强化岗位职责与工作纪律，增强服务观念，提高工作效率和服务水平。

二、加强在建项目施工管理，确保工程建设质量和进度抓紧、抓好云塘校区四期工程建设，确保在建项目尽快竣工交付使用。

7、10月份完成校园安防监控系统工程的施工，为师生员工提供安全稳定的校园环境。

三、推进计划内新增项目的建设和管理，完善校园建设功能根据校园功能和使用需要，加快实施消防联网、地理信息系统、校园景观的建设。

1、完成云塘校区消防联网工程的设计与施工，确保学校消防安全、

3、积极主动配合相关部门做好云塘校区校园文化建设，规划完善云塘校园重要部位(如各道路标识、雕塑、广场美化)等景观与文化小品设计与建设工作，构建具有我校特色的校园环境和景观，浓厚校园文化气息，创建人文校园。

4、规划并组织实施春华山基地改建任务。

四、规范建设项目使用程序，做好维护保修工作

2、做好工程项目保修期内质量跟踪服务工作。增强服务意识，继续做好竣工交付使用工程的回访工作，把保修期内的维护和维修工作落到实处，确保云塘校区的正常使用。

五、抓紧工程项目的竣工结算，认真做好云塘校区建设资料归档工作。

1、强化责任意识，严格按照工程项目建设规范的要求和基建管理程序，以最大限度节约建设资金为前提，完成工程项目的集体签证及集体初审，做好云塘校区已建工程的竣工结算工作，为学校基建经费有计划开支提供可靠依据。

2、认真收集并整理云塘校区建设工程资料，做好资料建档归档和云塘校区作为省重点工程项目建设总结验收工作。

六、加强校区土地资源管理，积极稳妥地处理土地遗留问题。

1、继续解决好云塘校区周边土地遗留问题及土地结算工作。加强与空十八师的联系与沟通，做好土地置换包括土地证办理与置换土地地面上的拆迁补偿等相关工作、积极协调处理校区周边单位的关系，明确与周边单位的边界划定、加强与地方政府及主管部门的联系，尽早办理云塘校区土地结算缴费扫尾工作。

2、继续解决好侯家塘校区已出让土地交地的相关事宜及金盆岭校区原生物化工厂土地遗留问题。多方沟通，加快推进侯家塘校区已出让土地交付及后续相关事宜，维护学校利益、继续争取政府主管部门的支持，力争解决生物化工厂的土地遗留问题。

七、加强政府的沟通与联系，解决教职工实际问题

1、采取积极有效措施，进一步加强与地方政府的沟通与协调，争取政府支持，加快推进新韶山南路建设，以解决云塘校区教职工团购房的道路交通问题，力争教职工能尽快入住云塘。

2、按照学校党委的要求，进一步加强与政府的沟通与联系，积极争取省市政府和有关部门的支持和帮助，寻求解决侯家

塘、黄土岭两校区职工住宅安置的新途径。

## 基建学会工作计划 基建后勤党支部工作计划篇五

\*\*年以来，面对轨道交通建设高峰时期“任务多、风险大”的严峻形势，市效能监察办公室为加强工程建设中的风险监控，确保轨道交通工程质量安全，年初召开了全市效能监察大会专题进行部署，市监察委和市建交委领导讲话并提出要求。\*\*年共召开质量安全效能监察工作会议12次，下发各类文件10份，进一步推进了监管工作机制的完善。全年共组织各类专项检查10次，整改各类隐患和问题120处；挂出了2张警示黄牌；评选了15个轨道交通样板工程；组织事故调查8次，处理责任单位3家，约谈事故企业1家，对8人进行责任追究处理；组织1次全市轨道交通工程应急处置演练。较好地通过了3次\_全国轨道交通工程安全生产检查。

(一)分级识别工程风险源，细化工程重大风险源管理。根据轨道交通工程的三大特性(工程水文地质条件、工况条件、工程本身特征)，将本市轨道交通工程的风险源细化分为五个等级，三种类别(a类、b类、c类)，并组织建立在建轨道交通工程重大危险源数据库。根据不同的风险等级，细化工程重大风险源监管，有针对性地在不同风险阶段对本市在建轨道交通工程质量安全生产进行监督检查。

(二)评选轨道交通质量安全效能监察样板工程，规范安全质量管理。\*\*年1月份和9月份分别开展了\*\*年度和\*\*年上半年度轨道交通工程建设质量安全效能监察样板工程命名检查工作，并评审出\*\*隧道工程股份有限公司施工的轨道交通7号线6标长寿路站等15个工程为\*\*市轨道交通质量安全效能监察样板工程，为本市轨道交通工程树立了一批品牌工程，引领更多的工程项目积极参与。在评选过程中，由各大集团(公司)优先推荐，建设单位、质量安全监督站严格审核，命名工作小组现场仔细审查，最后由评审委员会投票产生，有效地保证了样板工程的示范作用，提高了安全质量规范管理水平。

(三)吸取杭州地铁事故教训，加大责任追究的力度。\*\*年本市发生了多起轨道交通工程建设质量安全险情事故，造成了一定的经济损失和社会影响。针对事故性质比较严重的工程，市效能监察办先后两次约谈事故单位的有关领导。要求施工单位认真反思，进一步对险情原因进行分析，并对目前所承接的工程风险进行排摸，提出有针对性的防范措施，同时要求对事故责任人坚决处理。有效地对本市轨道交通工程建设参建单位敲响了警钟，同时促使参建各方进一步落实责任制度，不断完善管理机制。杭州发生地铁事故后，市轨道交通监管部门立即召开关于“进一步加强本市轨道交通工程建设质量安全监管工作”的全市轨道交通工程建设质量安全工作会议，通报杭州地铁一号线湘湖站基坑坍塌重大事故情况，要求轨道交通工程参建单位对可能存在的工程风险全面排查并整顿。

(四)严抓专项检查，提高应急处置能力。\*\*年是盾构推进的高峰期，为进一步加强全市轨道交通工程建设风险源防范，3月组织了全市在建轨道交通工程盾构进出洞专项检查；6月开展防汛期间轨道交通深基坑和旁通道专项检查；9月开展轨道交通工程重大风险源专项检查；12月全面开展轨道交通工程重大风险源控制专项检查和本市轨道交通工程建设质量安全检查工作。通过有针对性检查，进一步消除和减少了轨道交通工程建设质量安全隐患，强化了参建各方的质量安全责任意识，加大了责任落实力度。

为增强轨道交通工程参建各方应急抢险工作意识，锻炼提高本市轨道交通工程应急抢险队伍的实战能力，按照“资源社会化、处置程序化、指挥专业化、日常管理制度化”的要求，5月份组织举行了本市轨道交通工程突发事故应急处理演练。本次演练大大提高了参演单位的应急抢险队伍的高度机动、反应快速、处置有效的抢险救援能力，健全了相关应急保障制度。

(五)在关键环节引入专家资源，加强对重大风险源的预控管

理。针对深基坑开挖、盾构进出洞、旁通道开挖等重大风险源，要求在施工前实施“建设单位组织，施工单位自检，监理单位验收，专家技术评估，政府程序监督、纪检效能监察”的监督管理程序。该程序进一步明确了参建各方责任界面，强化了相关各方在工程关键环节上的质量安全责任，同时在当前轨道交通工程建设管理浓度严重稀释的形势下，进一步挖掘和集聚了现有专家技术资源，强化了对重大风险源的监管力度。针对上述要求，效能监察办公室于11月份重新审核公布了一批本市轨道交通工程重大风险源节点验收专家人员，有效地充实了工程施工节点验收专家力量。

(六) 聚焦关键环节，加强轨道交通工程穿越风险监管。随着轨道交通工程建设进入高峰阶段，高难度的工程本体施工和周边环境保护的矛盾越来越突出，尤其是目前普遍面临着轨道交通、敏感或高危建构筑物、重大市政管线之间存在交叉的问题，给施工造成了相当大的风险。根据轨道交通工程施工中存在的交叉施工风险点的初步排摸梳理，风险点众多，其中，处于高风险的超过10%。为进一步加强轨道交通工程穿越风险管理，对本市的轨道交通工程穿越风险进行梳理监管，组织专家召开地铁工程交叉施工风险控制研讨会，制定风险判别准则、判定程序、监管办法。严格按照监管办法对在建的轨道交通交叉施工风险进行过程监控，实施风险报告制度，确保风险处于受控状态。杭州地铁事故后，市轨道交通工程建设质量安全效能监察协调小组办公室要求轨道交通参建各方对工程目前存在的风险源进行排摸梳理，并制定相应措施，坚决杜绝重大安全质量事故发生。