

2023年县住建局工作总结(通用6篇)

总结是对过去一定时期的工作、学习或思想情况进行回顾、分析，并做出客观评价的书面材料，它可使零星的、肤浅的、表面的感性认知上升到全面的、系统的、本质的理性认识上来，让我们一起认真地写一份总结吧。那么，我们该怎么写总结呢？那么下面我就给大家讲一讲总结怎么写才比较好，我们一起来看看吧。

县住建局工作总结篇一

一、强化领导，形成网络

为进一步加强计划生育工作的组织领导，调整了建设系统计生工作领导小组，由任组长，工会主席任副组长，办公室、各1务科室的负责人及所属单位主要负责人为领导小组成员并配齐专。兼职干部，逐步建立起建设系统计划生育管理网络，增强了领导干部抓好计生工作的自觉性、责任心和紧迫感。

二、分解责任，落实目标

年初，我们对照20xx年度有关职能部门人口与计划生育目标管理责任书的要求，结合本系统工作实际，对计生任务和贵任进行了再分解，与所属单位和部门主要领导分别签订了责任书。明确规定：对全面完成年度任指标的予以通报表扬；对未完成责任目标的单位，对其责人实行一票否决；对出现计划外生育的单位，取消当年评奖评。

三、加大宣传，提高认识

为了使计划生育工作深入人心，我局注重计划生育政策的.学习与宣传，经常利用橱窗、专刊、网络等载体，大力宣传《流动人口计划生育工作管理办法》、《云南省计划生育管

理条例及计划生育新政策新规定等，营造氛围。同时，加大对所属单位干部职工的宣传力度，召开计划生育工作会议，及时传达上级指示精神，使计划生育工作在各级领导的思想上有提高、行动上有举措、工作上有创新，增强了单位对人口和计划生育工作重要性、长期性和艰巨性的认识。

四、条块结合，齐抓共管

在市计生局的具体指导下，我们积极与街办、社区紧密配合，齐抓共管，综合治理，进一步实现了计划生育管理的规范化、制度化、经常化，按照“单位负责，条条保证，以块为主，条块配合，的原则，我们坚持双重管理体制，要求所属单位大力支持所在辖区计生办、居委会的工作，服从管理，认真接受检查和指导，较好地完成了年度工作目标任务。

五、加强管理，履行职责

住建行业是一个人员流动较频繁、流动人口数i较多的行业。我局在计划生育管理和上下联络方面，积极配合市、区相关部门对建筑工地的流动人口加强管理，确保计划生育率、流动人口的登验率达标。按照属地管理的原则，我们还积极参加区、街办计生部门组织的各次会议，认真对待交办的各项工作。

六、统筹安排，落实规划

在扶贫攻坚工作时，坚持将农村计划生育技术服务卷基础设施建设和生育文明建设纳入新农村建设的总体规划，做到统筹安排，科学选址。

20xx年度，我局在抓计划生育工作方面虽然取得了一定成绩，但与上级要求还有一定差距，主要表现在，工地从业人员流动性大、进出频繁、办证不及时等。在下一步的工作中，我们将正视存在的不足，进一步完善管理措施，加大工作力度，

扎实开展工作，加强所属单位计生工作的规范管理，争取把全系统的计生工作提高到一个新水平，把计生工作素质，实现全市人口与经济、社会的协调发展作出应有贡献。

县住建局工作总结篇二

一、加强领导，完善制度，保障财务工作有序运转。

学校切实加强对财务工作的领导，成立了财务工作领导小组，由校长任组长，后勤副校长任副组长。财务工作坚持做到“一日一清，一月一结”，及时监控资金流动情况，做到心中有账本，心中有预算。财务工作账实相符，账账相符。学年初，学校即时召开行政会议，专题研究和讨论学校财务工作。继续坚持实行“一支笔”审批制度，特别是对货物采购实行严格规范的管理制度，有效地从源头和制度上筑起了一道防止资金不良流动的堤坝。

二、强化管理，注重挖潜，提高有限资金使用效益。

为切实提高有限资金的使用效益，学校从内部做起，注重内部挖潜，降低内耗。学校落实责任，规范管理，对学校办公用品，水暖器材、维修材料实行统一采购，进入学校校产保管室专账，防止了铺张浪费，防止了重复投入，防止闲置呆账。

三、突出重点，加大投入，促进各项工作正常开展。

提高资金使用效率，就是要将有限资金用得合理，用得实在，用在该用之处。本年度，学校坚持保证重点的原则，着力保障教师工资和待遇及时足额到位及教育教学一线的需要。学校通过切实加强管理，保证了教师课时工资和应有待遇的落实，确保了学校大局的稳定，充分调动了全校教职工的积极性和主动性。与此同时，离退休教师的医药费和政策性福利同样也已做到按时到位。教育教学工作是学校的核心工作。

学校财务应当也应该服务于这一核心工作。学校切实加大了对教育工作的投入。如为提高干部队伍素质和促进教师业务水平的提高，学校积极支持领导、教师外出进修或培训。

四、着眼长远，内抓外引，积极做好消赤减债工作。

在收入不断减少的情况下，学校着眼长远，内抓外引，积极做好了消赤减债工作。学校行政集体研究，制定了消赤减债预算目标，并采取过硬措施，确保预算目标的按期完成。

学校仍处在负债运行状态，资金周转困难。2. 学校硬件、软件建设上台阶，所需费用缺口较大。

六、面对新的一年，学校财务工作任务重、压力大。

为此，需要从以下几个方面入手，切实加强财务工作，确保学校正常运行。

- 1、继续坚持“量入为出、保证重点、兼顾一般”的原则，切实提高资金使用效益。
- 2、. 继续加强财务管理，注重内部挖潜降耗，通过完善制度、严格把关等措施和方法，做好增收节支工作。
- 3、. 继续全力做好消赤减债，确保局下达的任务目标如期完成。

县住建局工作总结篇三

（二）努力推进市政道路贯通工程、为民办实事工程（即“11+1”）项目和重点市政设施建设项目的征收工作。1、全面完成大英七路、海大北门天桥征收补偿任务；2、签订东新大道□xx路）征收协议38户，完成总任务量的76%。3、完

成大英六路征收前期工作，已签订协议7户，占任务的78%；4、进一步推进新东大桥的征收工作，提前在5月份提交施工工作面；5、提前完成江东大道（一期）项目征收前期工作，已签订征收补偿协议18户；6、出色完成水滨花园保障性住房配套路网的部分征收工作。

（三）全面启动20xx年农村（大中型水库移民）危房改造工作，严格按照省、市规定的时间节点组织实施□20xx年，市里下达我区农村危房改造任务650户，水库移民危房改造任务81户（补助对象277人）。我局已于4月底全部完成鉴定。截止目前，我区农村危房改造已全部开工，竣工40%以上，水库移民危房改造全部开工，竣工70%以上。

（四）主动协调，加强管理，开展小街小巷、农村公路的修建任务□20xx年我区共修建农村公路12条，长度约5.5公里，区财政投资300万元，现已经全面开工，总体工程量完成60%□20xx年小街小巷改造工程设计方案已完成，待审核后进入建设程序。

（五）积极作为，主动服务，做好辖区建筑工程的报建工作。

（六）认真落实“为民办实事”中的道路建设和改造工作。1、基本完成机场搬迁村庄桃莲村的道路排水修建工程；2、完成灵山镇仙云路建设工程总体工程量的70%。

（七）积极开展江东南五街b段工程前期工作。与前期代建单位完成对接。

（八）积极开展安置房建设项目相关工作。完成安置房建设项目的环评、地质灾害评估工作，正在开展安置房建设初步设计方案的优化调整工作。

（九）积极开展冲坡岭农场危房改造工作。完成农场一队地形图测绘，并与农场商定初步改造方案。

（十）开展大致坡镇北友村的帮扶工作。组织园林设计施工单位进村进行前期调查、设计及后续施工工作。

（十一）开展07、08年立面改造工程严重破损点除险工作。

（十二）严格把关，主动服务，做好保障性住房的申报和管理工作。

（十三）未雨绸缪，制定预案，做好人民防空工作。

（十四）主动配合，积极协调，配合区棚改办做好“旧改”工作。

（十五）其他日常工作：完成安全生产、计划生育农村“两户”等日常工作。

（一）按时完成村庄规划编制工作，抓紧已通过专家评审的控规、修规的修改完善及报批工作。

（二）加大力度，继续推进市政道路贯通工程、为民办实事工程（即“11+1”）项目和重点市政设施建设项目的征收补偿工作。

（三）继续推进农村危房改造和水库移民工作，按时按要求完成任务，争取资金对部分村庄进行整村改造。

（四）进一步开展小街小巷、农村公路的修建工作，按时按要求完成任务。

（五）继续做好报建审批工作。提高服务意识和管理水平，做好审批工作，加大批后管理力度。

（六）进一步落实“为民办实事”中的道路建设和改造工作。

（七）继续开展xx街b段工程和安置房建设项目相关工作。

（八）继续抓紧推进冲坡岭农场危房改造、大致坡镇北友村扶贫工作进程。

（九）服务好重点项目建设，为我区项目建设打下坚实基础。

（十）加强业务培训工作，提高工作人员的业务知识水平和工作能力。

（十一）贯彻党的十八大报告精神，逐步推进“五联五促”工作。

（十二）其它工作：完成人防、安全生产、“旧改”及文明生态村建设，以及区委区政府交办的其他各项工作。

县住建局工作总结篇四

20xx年以来，区住建局严格按照市、区各级各部门关于安全生产工作的部署和要求，深入开展“安全生产责任落实年”活动，严格落实部门监管责任和企业主体责任，不断健全隐患排查治理长效机制，确保全区住建领域安全生产形式保持持续稳定。

严格按照区委、区政府“安全生产责任落实年”活动要求，高度重视住建领域安全生产工作，制定下发了《关于开展住建领域“安全生产责任落实年”活动的实施方案》，成立活动领导小组，建立《住建领域安全生产责任实名制台账》，同时根据中央和省市各级关于安全生产各项工作要求，及时开展各类专项检查。4月2日下发《关于做好第二季度住建领域安全生产工作的通知》；4月10日制定下发了《潍城区住建系统消防安全隐患整治方案》；5月18日制定下发了《潍城区住建领域安全生产专项整治行动实战决战阶段实施方案》；5月30日制定下发了《潍城区住建领域20xx年“安全生产月”活动实施方案》；6月8日制定下发了《关于做好住建领域安全生产大起底、大排查、大整治、大提升工作的通知》；6月15

日牵头制定了《潍城区建筑施工领域安全专项治理行动工作方案》，8月29日制定下发了《深化全区房屋市政施工安全治理强化风险隐患大排查快整治严执法实施方案》，10月16日下发了《潍城区住房和城乡建设局严厉打击整治危大工程违规施工百日集中行动工作方案》，确保各项工作有序推进、落实到位。

（一）严抓春季复工安全生产。以春季复工为关键节点，逐一组织在建工程项目各责任主体落实主体责任，对各项目负责人、项目经理、总监理工程师、安全员及持证上岗人员进行行政处罚、不良行为记录等工程管理措施的培训，督导各复工项目严格进行复工前人员培训、消防演练、机械设备检定、重大危险源治理及扬尘治理工作。在建47个项目全部组织应急演练。

（二）狠抓施工机械安全监管。为降低建筑施工机械在施工过程发生事故的风险，区监督站不断加大建筑施工机械安全监管力度。一是对大型起重机械的安（拆）包括起重机械顶升必须进行事先告知，施工机械安装完成后，必须经有资质的检测机构检测合格后方可投入使用。二是对机械使用的持证人员进行严格监管，扣押管理必要操作人员的证件。三是积极推动施工吊篮机械的更新换代。今年八月国家吊篮新标准设施以来，积极引导区内企业引进国家新标准吊篮，区监督站先后发放建筑机械塔吊备案证21台，管理持证上岗人员证件150余人次，办理新增施工机械吊篮备案500余台套。

（三）加大日常监督检查力度。认真按照安全生产网格化管理要求，不断加大执法检查力度，确保各类隐患消除在萌芽状态。20xx年，共组织4次综合执法检查、8次专项执法大检查，下发整改通知书477份，提出整改意见1640余条，下达停工通知书58份，消除质量安全隐患22处。依据《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》、《大气污染防治法》等有关法律、法规以及规章规定，对我区建设领域的违法违规行为进行查处，今年共转交潍城综合执法局建议处

罚10起，建议处罚责任单位12个，责任人7人，全区无重大质量安全事故发生，总体处于受控状态。

（四）抓好物业小区安全管理。强化对辖区物业企业安全生产管理力度，及时配合消防、安监等有关部门做好社区消防、高层建筑消防综合治理工作，及时发现电动车不规范充电、消防通道堵塞等各类安全隐患，坚决遏制重特大事故发生。5月4日，组织对106家物业企业进行了安全生产培训。

汛期前，为进一步做好住建领域防汛抗灾抢险工作，增强城区街道应急处置力量，确保突发险情时及时进行抢险作业，成立了住建领域防汛抗灾抢险领导小组，针对城区4个街道成立4个应急抢险工作组，成立60人组成的防汛抢险应急队伍。汛期中，共检查建筑工地62个、排除重大危险源113处、准备充足救援物资、抽水泵一百余台套、举行抗洪演练12场。“温比亚”台风来临时，区住建局启动应急响应，组织全体人员包靠工地现场，随时发现和排除险情。灾害发生后，组织大型机械设备20余台，调集抽水设施280余台套，迅速组织各工地进行灾后自救。对“温比亚”台风期间六处发生基坑坍塌的工地，逐一制定应急救援处置措施，防止次生灾害发生，在派出四名骨干力量支援寿光农房受灾情况排查的同时，组织我站剩余力量对我区农房受灾情况进行排查摸底，并组织鉴定机构对我区受灾较重的51户民房进行鉴定，保证了我区灾后重建工作的顺利开展。

一是监管责任落实不到位。部分施工企业领导对安全生产的重要性认识不足，有关安全生产的规定和要求没能很好地贯彻落实。企业的安全生产保证体系和监督管理机构不健全，安全生产责任制落实不到位，安全生产规章制度建立不完善。前期雨水频繁，但是在检查过程中仍有部分项目防汛制度落实不到位、防汛物资配备不全，未按照要求设置防汛物资台账及进行防汛演练。

二是安全规章制度落实不到位。在施工过程中虽然对分部、

分项工程编制了专项施工方案，但在施工中有章不循，我行我素，形成“写”的是一套、“做”的是另一套，且施工安全专项方案编制针对性、操作性极差。

三是现场施工人员安全意识和技能有待提高。当前，现场施工基本是由劳务公司组织的农民工施工，由于施工企业的三级教育往往进行的不到位，致使很多农民工没有经过统一系统的安全培训，对施工过程中的不安全因素缺乏识别、辨别危害和危险的能力有待提高，安全意识、自我保护能力有待进一步加强。

一是加强“风险分级管控和隐患排查治理”两个体系建设。着力构建企业安全风险分级管控和隐患排查治理双重预防机制。引导企业定期开展风险辨识，落实风险管控措施，科学制定隐患排查清单，对照清单深入开展“日周月”隐患排查。

二是推动安全生产标准化建设“提档升级”。积极开展安全生产标准化规范化创建和达标升级，构建与生产经营实际相适应的安全管理体系。突出现场管理、岗位操作、设备运行和人的安全行为等关键要素达标，防止标准化创建资料化、形式化。

三是持续开展安全生产大检查和专项整治。重点抓好建筑施工领域安全生产专项整治工作，切实排查解决安全生产薄弱环节，保证检查成效。广泛开展安全生产法律法规和政策规定宣传，引导全社会关心支持和参与监督企业主体责任落实。

县住建局工作总结篇五

今年以来，面对城乡建设任务繁重、矛盾突出、资金紧缺的复杂局面，全系统广大干部职工在县委、县政府的坚强领导下，紧紧围绕年初确定的目标任务，致力攻坚克难，合力谋求跨越，积极争作贡献，持续保持了全县住房和城乡建设事业平稳较快发展的势头，各项工作取得了新的成效。

一是“一轴两城”连为一体。“一轴”，即幸福大道，已打造成功能齐全、楼宇林立的主景观轴，随着沿途的楼盘陆续展出，新老城连为一体。“两城”，即新城区和主城区。新城区基本实现“一年做规划、两年拉框架、三年出形象、五年大变样”的目标。随着滨湖大道南北贯通，新城大道北延、北海路全面建成通车，新城区已形成“五横七纵”路网框架，新城区框架继续向南、向北拉开，规模已达16平方公里。绿化、亮化、管网等同步配套到位。今年新建的兴海路北延、振兴支路也将在年内建成通车，新城路网结构进一步完善提升。一批公益项目相继建成或投入使用，射中图书艺术楼已投入使用，城市规划展示馆于今年5月8日正式开馆，土地储备交易中心全面竣工，地税纳服中心、双山科技大厦、射中体育馆、体育妇儿中心、文化艺术中心均进入内外装修；金色阳光二期、五洲国际城市综合体、台阳软件园部分楼盘主体封顶，党员干部教育培训中心、新城区体育场、新城区幼儿园、建筑园总部基地相继开工建设，新城形象日益凸现。主城区机关大院、老合德镇政府等地块全面改造，富建酒店、幸福华城、苏农市场、洲盛商贸城、汇通汽贸城等一批重点服务业项目相继运营，西南服务业形成集聚，进一步提升主城区城市经济集聚能力和商业区发展水平。

二是城乡面貌不断改善。解放西路和化工巷等四条次干道全面完成改造，人民路东段、20条后街巷、东园等三个老小区将在11月份相继完成综合整治，主城区基本实现主次干道沥青罩面、无坑洼积水、平整畅通，85%以上后街巷道路达硬质化；县城治污工程已完成海都路2.4公里污水管网建设，3号污水提升泵站及3号泵站至污水处理厂管道已建成运行，北一中沟污水管道已启动建设，县城污水管网三年规划建设方案已编制形成；保障性住房建设工程扎实推进，在香檀公寓续建的2幢、1万平方米小高层，主体即将封顶，在滨湖西苑续建的总面积3.1万平方米的3幢小高层、4幢多层已进入招投标程序，其它600套公共租赁住房、4万平方米棚改房均已落实到位，全面完成省、市下达的保障性住房建设任务。村庄环境整治不断取得新的成效，全面完成省、市下达的436个自然村

庄环境整治任务，并顺利通过考核验收，村庄面貌焕然一新。

三是水绿特色日益彰显。县城建成区新增绿化覆盖面积35.9公顷、绿地面积32.7公顷，建成区绿化覆盖面积达933.17公顷，绿化覆盖率40.22%；绿地面积837.97公顷，绿地率36.12%，公园绿地达111.92公顷。今年以来，县城绿化总投入3000多万元，先后完成新城北拓“一横一纵”道路绿化、滨湖公园配套及驳岸二期、幸福大道北侧水景(规划展示馆至滨湖大道段)、新城生态园、幸福大道辅道综合配套及两侧19米背景林等12项工程，主城区十大节点和主次干道植绿补绿、达标升级等一批绿化景观工程全面实施到位，城市基础环境和水绿特色不断提升，为顺利通过国家级园林县城复检奠定了坚实基础。

四是房产贡献增幅喜人。1-9月份在建的33个楼盘共上市商品房145万平方米，销售82.43万平方米，同比分别增长324.48%和157.76%；商品房成交额36.36亿元，实现房地产综合税收6.6亿元，同比增长162.75%和159.7%，增幅名列全市前茅，分别高于周边3个县50个百分点以上。同时，通过有针对性地招引一批规模大、实力强、信誉好的开发企业加入我县城市建设，目前已经建成高层200幢，其中高层(12层以上)150幢，小高层(7-11层)50幢。今年又新建高层150幢，超额完成了“百幢高层”计划，我县城市建设正式步入“高层时代”。

五是建筑产业持续攀升。今年1-9月份全县实现建筑业总产值53.28亿元，同比增长11.3%，实现建筑业税收收入2.82亿元，同比增长169.9%。全县现有资质的施工企业82家，今年新增二级建筑资质企业4家、新增三级资质建筑企业8家。今年新增一级建造师5名、二级建造师76名、小型项目管理师以上职称86名。创省级文明工地8个、市级文明工地15个，创省级优质工程3项、市级优质工程8项，所有承建工程主体一次性验收合格率100%。

六是服务效能提速提质。今年以来，共为全县各类建设用

发放规划许可证189份，发放各类建设工程规划许可证741份，审批规划设计方案76个；提前介入为100多个工程建设项目无偿提供质监、安监服务；同时，解放思想，通过走安全鉴定程序，为45家企业补办了“两证”，帮助企业解决了抵押融资的难题。城建档案共为95个单体工程进行审核登记，提供档案查阅547人次。1-9月份共完成各类房屋权属登记16672份，出具房产信息证明25000多份，房管处“三服务”工作被表彰为“盐城市人民满意基层服务单位”和“盐城市政务服务标准化示范单位”。

县住建局工作总结篇六

一、20__年主要开展工作及成效

(一)加大扶持，促进建筑业持续发展。

区住建局按照区委、区政府做大做强建筑业“总部经济”，振兴发展建筑业的部署，加大对建筑业的监管指导和服务，帮助企业转变经济发展方式，提升内在素质，努力促进建筑业实现新的跨越发展。一是建筑业产值增长加快。今年来，全区工程报建项目共38项(其中房地产项目6项，学校创强10项，其他项目22项)，建筑总面积为平方米，工程建筑造价为13亿元。建筑业产值在复杂的经济环境下仍然保持着一定的增长。二是建筑业规模不断壮大。认真贯彻落实区委、区政府《关于加大扶持力度促进建筑业发展的意见》，积极扶持引导建筑企业转型升级，做大做强。目前，在我区注册的建筑企业30家，其中，总承包一级资质企业5家，二级资质企业8家，三级资质企业17家，建筑业规模的壮大，为我区的税收作出了积极的贡献。根据税务部门提供的数据，20__年1至11月地税收入亿元，其中建筑业创税亿元，占。

(二)加强引导，推进镇级房地产市场健康发展。

区住建局积极贯彻区委、区政府大力推进镇级房地产业发展

的战略，加强对镇级房地产开发投资的引导，大力推进沙琅、林头、麻岗、旦场、岭门、树仔等基础条件较好的镇发展房地产业，推动各镇扩容提质，提升城镇化水平，把沙琅、林头、麻岗等镇打造成房地产业新的增长极。目前，旦场镇美好家园项目，沙琅镇怡景花园商住楼项目，岭门镇富景花园、翰林苑住宅楼项目和麻岗镇华美豪苑项目等相继开工建设，有力的拉动了镇级经济发展。

(三)加强整治，积极推进城乡清洁工程。一是切实加强领导。

区成立了区政府主职领导任组长的城乡清洁工程领导小组，出台了《关于加快推进“城乡清洁工程”工作的实施意见》，同时召开了“城乡清洁工程”“区、镇、村”三级工作会议，强力推进城乡清洁工程工作。二是抓好“环卫市场化”工作。通过“政府主导，村民自治”模式，鼓励全区各村开展农村生活垃圾收集清运有偿收费服务。至目前止，全区共有359条村(居)委会已有250多条村(居)委会实行了垃圾有偿收费服务。涌现出沙院里铺仔村、旦场镇花园村、岭门镇海港村、霞洞镇马路头村等一大批示范点村，我区农村环境卫生进一步好转。三是抓好全区各镇(街)“六乱”整治工作。今年来，继续以“六乱”整治行动作为“城乡清洁工程”重要抓手，逐步向镇(街)、村(居)委会延伸，目前我区21个镇(街)已全部启动了“六乱”整治大行动，对乱摆乱卖、占道经营、乱停乱放等“脏、乱、差”现象进行大力整治，使城乡清洁面貌得到了明显的改善。四是抓好城乡清洁工程“走、听、看、比”活动。组织各镇(街)主职领导、分管“城乡清洁工程”领导、村委会干部以及群众代表到各镇(街)相互参观交流学习60多场次，通过“走、听、看、比”活动，进一步调动了广大干部、群众参与“城乡清洁工程”的积极性。

(四)加强监管，推进建设领域安全生产形势持续稳定。

今年来，我区切实加强建设领域安全生产工作的监管，深入开展一系列安全生产大检查工作，确保我区建设领域安全形

势持续稳定。一是加强建筑施工安全监管。深入开展“打非治违”、“安全生产月”等活动。20__年我局出动人员500多人次，对全区27个在建建筑工地进行安全大检查7次，脚手架、临时用电、深基坑等专项检查6次，发现安全隐患125处，发出安全隐患整改通知书39份，其中停工整改通知书9份，并对违规的责任主体人员实行动态管理扣分50例。确保了我区建筑施工安全生产形势持续稳定。二是加强燃气安全监管。全年我局累计出动人员120多人次，专项督查4次，查扣气瓶500多个，取缔无证经营点1间，移交公安机关1人。三是加强商品混凝土质量监管。对全区混凝土搅拌站安装了生产视频监控系统，对混凝土生产进程进行全程监督，同时，加强对商品混凝土出站、运输过程及施工现场的抽检力度，确保商品混凝土质量。

(五)突出重点，确保重点工作稳步推进。

根据区委、区政府重点工作分工的安排，区住建局着重抓好二项重点工作的落实。一是开展小砖厂专项整治工作。今年以来，采取高压的态势，强力推进整治工作。至目前止，我区发出《停业生产取缔拆除》、《停止供电》等通知书163分，强制性拆除红砖厂1家，责令停产取缔不符合规定水泥环保小型砖厂13家，自行停产粘土砖厂12家，转型升级环保、页岩机砖厂7家，取得了初步的整治成效。二是全面开展农村危房改造工作。今年，经核查，我区农村危房改造任务为3063户，至目前止，开工3118户，开工率，竣工2376户，竣工率达到，切实改善农村困难家庭居住环境。

二、存在问题

今年来，我区住房和城乡建设工作虽然取得了较好成效，但也还存在一些问题及不足。主要是在：一是在指导建筑行业转型升级，扶持做大做强，促进建筑业发展方面力度还有待加强和提高；二是建筑工程质量和建筑安全监管工作仍然十分严峻，违法、“带病”施工等现象依然存在，文明施工水平

还有待进一步提高;三是勘察设计、质量监督、安全监督等专业技术人才欠缺,质量、安全监管压力十分大。四是农村危房改造工作任务分配不够合理,推进仍存在较大的困难。

三、20__年工作设想

(一)抓建筑业转型升级,促做大做强。加快培育龙头骨干企业。积极培育和扶持有条件的一级、二级资质企业晋升为特级和一级资质企业,全面扶持三级资质企业提升资质,进一步提高我区建筑业竞争力。鼓励基础和条件较好的国有建筑企业改革经营体制,加快转型升级。

(二)抓房地产业管理,促房地产市场健康平稳发展。一是规范商品房预售活动,重点查处房地产开发企业未取得预售许可擅自预售等违规行为;二是继续加强对房地产开发投资的引导,大力推进沙琅、麻岗、林头、岭门、旦场等基础条件较好的镇发展房地产业,提升城镇化水平。

(三)抓村镇建设,促城镇化建设进程加快发展。一是加快开展宜居城乡创建指导工作,加强指导镇中心村建设。二是积极引导各镇抓好房地产项目规划建设。三是加强对村庄整治工作的指导,着力改善农村人居环境,建设生态乡村、美丽乡村,全面提升我区宜居水平。四是抓好镇村“城乡清洁工程”工作。积极推进“户分类、村收集、镇转运”的农村垃圾处理模式,在农村推广实行生活垃圾分类处理,实现生活垃圾分类化、减量化;推广“村民自治、有偿服务”的模式,解决农村生活垃圾处理经费不足的问题。五是加大督促指导力度,推进农村危房改造工作任务按时完成。

(四)抓建设领域安全监管,促安全生产形势持续稳定。加强对建筑施工企业的安全巡查,严厉打击各种违规建筑施工行为,深入开展各项专项检查和专项整治工作,进一步规范建设领域安全生产监管秩序。实行“分组分片、全方位监管、不定时巡查、各负其责”的安全监管模式加强建筑施工安全

监督管理，提高巡查频率，及早发现安全隐患，依法查处安全生产违法违规行为；继续突出抓好以预防高处坠落和施工坍塌两类事故为重点的安全隐患专项整治。

(五)抓服务提升，促重点项目建设。结合住建职能实际，加强服务，落实班子成员对口联系协办项目，为推进项目落实开通绿色通道，提高办事效率，积极配合做好园区、重点项目的招投标、工程报建、施工安全监管以及竣工验收等工作，促进项目的顺利建成投产。

今年以来，城镇建设工作在县委、县政府的坚强领导下，在县人大、县政协的监督支持下，创新“四种模式”，加快“四个转变”，奋力推进新型城镇化。

一、主要经济指标完成情况

非工业类固定资产投资完成亿元，增长；

房地产投入完成亿元，增长；商品房销售万平方米，增长；

建筑业产值完成亿元，增长15%；

对上争取完成万元，完成目标任务的182%；

新增城镇建成区面积平方公里，新增城镇人口万人，城镇化率提高2个百分点。

二、工作开展情况

(一)围绕规划抓管理。抓好规划成果运用，进一步加强对城市规划建设的规范引导和约束。县城市总体规划已经省住建厅评审通过，待省人民政府批准后实施；编制完成《县城市规划管理技术规定(20__版)》和《县城市绿线管理办法》、《县城市蓝线管理办法》、《城市绿地系统规划》；建立县域

大地坐标系统，完成基础测绘成果的坐标转换工作。开展与省规划院战略合作关系，举办城乡规划设计专题讲座，着力提升规划建设管理水平。