

2023年新院搬迁总结(优秀8篇)

总结是指对某一阶段的工作、学习或思想中的经验或情况加以总结和概括的书面材料，它可以明确下一步的工作方向，少走弯路，少犯错误，提高工作效益，因此，让我们写一份总结吧。优秀的总结都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？这里给大家分享一些最新的总结书范文，方便大家学习。

新院搬迁总结篇一

3月30日完成久新办公楼的装修，4月3日完成保洁，久新办公楼具备搬迁条件；4月5日前组织涉及搬迁部室整理需要搬迁的物品，4月10日前具备随时搬迁条件。

4月11日(周三)

8点上班后先搬运吴总办公室、行政管理部办公室，协调生产人员配合共同完成物品的搬运，需要提前一天协调确定人员20名、安排好运输车辆2-3辆，具备基本办公(电脑办公、打印)条件和服务领导条件。

细节问题：

(2) 办公资料、小件物品至少提前一天装箱或打包，并用笔做好标记。

(3)

行政管理部初步搬迁后具备基本办公和服务条件后，上午(建议10点前)再搬迁张总办公室，办公家具由物业、生产人员搬运安装，张总的办公物品和资料由行政管理部人员搬运，一定要避免出现丢失或损坏甚至泄密情况的发生。

步骤一：山东公司先搬迁除财务部的部门到久新办公楼；

步骤二：装饰公司粉刷山东公司已搬走的房间；

步骤四：集团各中心办公室移到粉刷好的办公室临时办公，空出来的房间继续粉刷，撤换下来的桌椅调配给山东公司(重点是财务部需要的13套桌椅)，财务部搬迁至久新办公。

步骤五：粉刷集团各老总办公室。

刘总提出山东公司搬迁前一周向集团汇报，集团协调张家港公司拆卸办公桌椅、装车，确保在集团办公楼空出的房间粉刷完前2天到货。行政管理部与集团行管中心每天沟通进度。

新院搬迁总结篇二

xx县易地扶贫搬迁工作围绕“稳得住、有就业、逐步能致富”的指导方向，不断开拓创新，做好易地扶贫搬迁“后半篇文章”。要想搬迁群众安心生活，就业是关键，只有稳定的收入才能让搬迁群众融入新市民生活，巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接。

一、基本情况 xx县搬迁实际规模 368 户 1519 人，截至 2021 年 12 月 31 日，易地扶贫搬迁劳动力 343 户 671 人，已就业 343 户 636 人，实现有劳动力搬迁家庭一户一人以上就业，“零就业”家庭保持动态清零。

二、主要经验做法（一）抓好培训和就业服务（1）加强失业预警监测。建立健全就业需求调查和失业预警监测机制，精准摸排失业人员就业需求和技能水平，为开展就业帮扶奠定坚实基础，促进失业人员再就业。

（2）帮助返乡搬迁劳动力就业。连续开展“迎新春送温暖·稳岗留工”“迎新春稳岗留工送培训”“春风行动”等专项行动，积极促进返乡搬迁劳动力返岗就业。搬迁以来，累计举办招聘会 30 余场，提供就业岗位 5 万余个，其中

2021 年举办招聘活动 15 场，提供就业岗位 4 万余个。2021 年返乡易地扶贫搬迁劳动力 93 人，已实现全部就业。

电”全员培训，通过开展“短平快”短期培训班，为广大农民工外出务工、就近就地就业“蓄能充电”。截至 2021 年 12 月 31 日，累计开展职业技能培训涉及易地扶贫搬迁群众 404 人次。

(4) 强化政策落实。加大政策宣传力度，引导符合条件的搬迁劳动力申领补贴，加快申请资料审核速度，积极落实各项就业创业政策补贴。累计为易地扶贫搬迁劳动力发放一次性求职创业补贴 131 人 万元，其中 2021 年 41 人 万元。

(5) 加大兜底安置保障。充分发挥公益性岗位兜底保障作用，及时将就业困难人员纳入就业援助范畴，对通过市场难以就业的就业困难群众进行公益性岗位兜底安置就业。2021 年 12 月 31 日，已开发公益性岗位 126 个用于安置搬迁劳动力 126 人。

2. 鼓励群众自主创业，带动搬迁群众就业。鼓励搬迁党员群众和年轻搬迁群众共 5 人谋划发展养蜂产业，成立贵州省团圆蜂股份农业发展有限公司，于 2021 年春天迎来第一批蜂蜜收割，首批产出蜂蜜产量达 600 斤□xx 镇干部职工主动帮忙宣传，帮助搬迁户卖出蜂蜜 56 斤，销售金额 3808 元，目前蜂蜜正在陆续产出，下一步公司将不断扩大规模，设置就业岗位 30 余个，面向团圆小区搬迁群众进行招工，带动小区更多搬迁群众一起创业增收致富。

3. 盘活资源招商引企，带动搬迁群众就业。招商引企引进 xx 雨泽服装厂作为扶贫车间入驻团圆小区，解决小区搬迁劳动力就地就近就业问题，特别是对因照顾老人、照顾小孩而不能出远门务工的劳动力开启了灵活上班时间的“绿灯”，按照能哪时来就哪时来、能上多少小时就上多少小时的灵活上

班模式，扶贫车间可为搬迁群众提供就业岗位120余个，目前技术骨干人员中已有搬迁群众10余人。

新院搬迁总结篇三

**街道福兴村八组境内，规划面积162亩，四面环水，现有农户 53 户（红线内 25 户，紧邻红线 28 户），花木场1座，活动板房130平方米，渔塘亩，乱坟地亩。

该区域位于即将启动的万亩生态园西侧约 1 公里。拟将此处村民搬迁安置到城南规划的新204国道以西新农村集中居住示范小区之中，按照“城乡统筹，以人为本，总体规划，分步实施”的原则，使之成为首批入驻该集中居住区的村民。搬迁标准参照万亩生态园规定执行。集中居住区建设坚持高标准定位，统一规划，统一设计，统一实施，整体水平不低于生态园安置区，风格错位。集中居住区位置初步规划为沙港河以南、西环路南延路道西侧。

与生态园同步，将搬迁户房屋及相关设施面积现状丈量确权到位，为春节后评估安置形成基础资料。

□

搬迁农户可在签定搬迁承诺书后领取 万元奖金，余款安置时予以结算。项目范围内涉及道路拓宽的青苗补偿、土地占用费用及渔塘和附属设施费用，一并即时兑现。

签定搬迁承诺书后 月内按每月 元/m²标准发放， 月内按 元/m²发放，统一造册，按月拨付到街道批准。

统一办理项目涉及土地征用手续，依法征用前，发放土地流转费用，流转标准参照生态园执行。

房屋搬迁后，仍有承包田耕作的，一次性发放农田误工补助

1000 元/亩。

明确墓地红线和安置区红线，形成批复意见。

新院搬迁总结篇四

总指挥：陈大运

副组长：高峰、徐童军

学生全部于(时间)来新校上第二节课（为保证九年级照常上课，其宿舍和桌凳于7：30开始搬迁到位）。

2、教师搬迁时间：

3、晚餐后老校停伙。

4、后续财产清理搬迁：

1、寝室安排：详见《住宿安排表》。606——611初中女生及其生活老师；506——511、401——411初中男生；1到3楼18个房间（106——111、206——211、306——311）住小学男女生。

2、床位安排到人：由各个班的生活老师负责，班主任支持。

3、1——3年级学生按每室6人安排；4——9年级学生按每室10——12人安排。

1、周六、周日加班人员：陈运、高峰、徐童军、左大立、曾建红、雷慧芬、黄玉琴、生活老师、杨继勇、赵丛忠、方大厨、两个帮厨、清洁工、全体班主任。

2、床位安排到人及床铺张贴：生活老师，由徐童军负责到位。

3、寝室学生名单、《学生寝室制度》、《文明寝室制度》张贴：赵红霞、彭志超。

4、行李的存放与搬运：周五上午用校车先运初三男女生行李到新校区存放在一楼舞蹈室，上下车小学、初中生活老师一起协作。在老校区时，行李各自打捆，系上带子，写上名字；上车时，按新校区的寝室安排，同寝室行李存放在一起，用一车运输。

周五下午用校车运初中女生行李到新校区存放在一楼生化实验室。周六用校车运送小学生行李到新校区器材室存放。周五到周日，床位标签布置好一个寝室，生活老师班主任就把行李安顿一个寝室。

5、每个房间配备灰撮、垃圾筐、垃圾篓编房间号，每个生活老师配一把衣叉。雷慧芬、黄玉琴、丁春芳完成。

6、下午放学前，初中小学的桌凳全部搬到操场存放，小学生的桌凳由初中学生搬，老师统一指挥，按高矮分别存放。

7、学生床铺、行李桌凳搬运到新校区后，老师、生活老师、仓管员、食管员、主厨、帮厨、司炉工全部到新校区上班，保安坚持到12月23日后，到新校区上班。

1、拆卸安装木工：4人。

2、木床、桌凳装卸搬运工：6人。

3、铁床拆卸、上下车、搬到房间、安装：6人。按每张床10元包干。

4、请中型汽车一辆。

5、工价及生活安排：大工每班80元，小工每班50元。每班

上8小时，8小时外作加班另计。学校免费提供午餐，用一次性饭盒就餐，由丁春芳负责。

6、请人工并安排到位：陈运、徐童军。

1、召开老校区全体教职工会议，布置搬迁工作提出搬迁要求。

2、召开小学、初中学生搬迁动员会，学习宣传《学生寝室制度》、《文明寝室规则》，班主任负责四到九年级学生签订《住宿保证书》。小学1至3年级由班主任负责安全、文明、卫生教育。

1、原在校内外住宿的教师，一律回校内安排房间住宿；

2、不准把门和墙等设施损坏弄脏；

3、床位、铺盖行李、桌凳检查验收：徐童军。

新院搬迁总结篇五

一、以源头治理为重点，筑牢思想防线。

一是分工明确，组织到位。成立了以乡党委书记为组长的领导小组与城乡同建同治督察组，按照乡领导包片、干部包村、村干部包组、党员包户的形式制定了《排料乡城乡同建同治实施方案》、《排料乡城乡同建同治考核办法》、《排料乡城乡同建同治布点方案》，把责任层层分解到人，形成主要领导亲自抓，分管领导具体抓，一级抓一级，层层抓落实的工作格局。

二是强化宣传，动员到位。我乡深入开展“大走访、大宣传、大规劝”的教育教化活动，以上门单独规劝和现场集体规劝的方式进行宣传发动。乡里给每户农户印发一封同建同治倡议书。各村每个星期利用召开村民大会时机集中播放学习攸

县同建同治工作先进经验并发放同建同治宣传册。全乡党员必须签订一份遵守和带头执行落实同建同治工作的承诺书及时召开村组群众会，商议出同建同治的专项村规民约，来规范广大群众的行为。

三是突出重点，整治到位。为了卫生环境的治理取得更好的效果，积极劝导群众将垃圾“分类减量，化整为零”，着力从源头上减少垃圾不出户，并重点在焚烧垃圾上指导群众做好文章用好资源。我乡作为苗族聚集乡，千百年来的生活习俗使户户有火坑，家家有灶台，农户或多或少都有在火坑灶台里焚烧垃圾的意识。乡里顺势引导、大力提倡村民综合利用火坑灶台这两个“自然”形成的垃圾焚烧池。在每天煮饭炒菜时将农户将屋前屋后拣回的垃圾集中在火坑灶台里烧掉，如塑料袋、纸屑、尿不湿、瓜果壳、枯枝等。在可回收资源上，积极倡导村民把可以在市场上回收的垃圾进行回收，如：书报、废纸、铜、铁等金属，酒瓶、镜子等玻璃，皮鞋、轮胎、纤维等买至废品收购站。每户农户及时把牲畜粪便、菜屑等垃圾倒入粪池或堆积到田间地头沤肥；并将废弃的砖、石料、沙子、石粉、烤烟煤灰可以填埋或铺路。

实现可利用价值，垃圾分类处理得到了广大群众高度认可，充分利用这些垃圾，做到变废为宝。按照垃圾分类的要求，及时农户把有毒有害垃圾进行集中存放，由乡里派垃圾回收车集中运光。

二、以优化环境为目标，健全基础设施。

一是健全基础设施。在乡财力十分紧张的情况下，乡里挤出同建同治专项资金先后购买垃圾回收车2台，投入资金先后购买分类垃圾筒3000余个，基本满足全乡农户的需求，完成并规范乡境内临街门面统一招牌，制定同建同治宣传牌50余块。为彻底制止车辆乱停乱放现象，先后划分停车位50余个，乡里为减少赶集时产生的垃圾量，购买50个垃圾筒发放到每位摊主，严格要求赶集时摊主将产生的垃圾自觉清扫到入垃圾

筒，有保洁人员统一清运。着力规范市场管理。

二是推进项目建设。乡里先后完成垃圾集中处理场9余亩的征地工作及项目建设，可再生资源回收站已全面竣工，本月可投入使用，并积极探索垃圾回收一条龙服务的管理机制。先后投入资金完成补毫、龙孔等村的山塘清淤工作，完成芷耳村民居改造工程，以省委组织部驻点金龙村为契机，大力实施精细化扶贫，强力推进项目建设，全力改善群众生产生活条件，着力优化人居环境。

三、以督察考评为抓手，构建长效机制。

一是实行交流检查。为使五大主干进一步了解各村同建同治工作开展情况，充分认清自身存在不足，着力推进全乡同建同治工作的顺利开展，乡里先后组织各村五大主干对7个村进行交流检查，通报考核结果，推介先进典型。二是坚持明查暗访。围绕县同治办每月下发考评细则，每个月由乡同治办分别对各村进行综合考评，为确保公开、公平、公正，督察组及时联系该村村干部全程跟进，指出存在不足及时下整改通知书，每月根据实际情况，各村评出5到10户同建同治示范户、最清洁户、清洁户等，并给予奖励。三是落实奖惩措施。在每个月进行考评的基础上，给个村进行排名打分，对同建同治工作开展每月综合排名前二名的村分别采取奖励20xx元、1000元，后二名的村分别罚款 20xx元、1000元，罚款从年底烟税返回扣除，位居第三、四、五名的村不奖不罚，17个自然寨排名中前5名的自然寨分别给驻村干部绩效考核各加1分，排名后5名的自然寨绩效考核各扣1分，对第一次排名最后的村在大会通报批评并说明原因，连续排名二次倒数第一的村由党政主要领导进行约谈，连续三次排名倒数第一的村报请县分管部门同意由乡党委对村五大主干进行停职整改，整改未到位责令劝离工作岗位。联系村的驻村领导及驻村干部1年内不提拔调动，本年度不参加评先评优，将考核结果纳入绩效考核。

虽然我们做了一些工作，但离县委政府的要求，人民群众的期盼还有很大差距。在下一步工作中，我们将继续坚持以党的十八大精神为指导，按照“以“五化四清三基”的发展思路，以良好的精神面貌、务实的工作作风致力于美丽排料、魅力排料、腾飞排料、活力排料建设。

四、下步工作打算。

（一）着力强化教育劝导。全乡上下要牢固树立大局意识和责任意识，把思想统一到县委、县政府的决策部署上来，一是强化思想认识。克服“无所谓的态度，小题大坐的想法、厌战的情绪和盲目乐观的意识”四种消极思想，进一步统一思想认识，提高工作的积极性和主动性，扎实推进城乡同建同治工作。二是要注重积极引导。加强宣传，强化农户的环保意识，垃圾分类的教育教化工作，各村建立村级垃圾回收站，明确责任人，稳步推进垃圾回收一条龙服务的管理机制。三是开展多种宣教活动。结合群众路线教育主题实践活动，深入开展大手牵小手活动，积极开展大宣传、大规劝活动，让广大群众看在眼里、听在耳里、想在心里，使文明卫生意识深入人心，做到“行人不乱仍，垃圾不出户”。四是抓好党员干部教育。围绕同建同治工作目标，结合自身工作的实际开展多种多样的宣传活动，党员干部带头树榜样，当标兵，走前列。五是强化保洁人员管理。加强全乡保洁人员的管理工作，制定工作制度，完善工作措施，明确工作目标，将工作实绩与责任人挂钩，严格兑现奖惩。

（二）着力整治环境卫生。一是全面实行乡村垃圾大清扫。突出抓好环境卫生整治工作，对全乡村寨垃圾进行全面大清扫，消除死角。二是全面实行占道经营大清除。对乡境内所有违规占道经营点坚决进行清除，做到不出门面经营。三是实行交通秩序大整治。四全面实行户外广告大制止。以乡同治办牵头，对乱贴广告行为进行严厉打击。五是全面实行临时建筑大拆除。对乡境内违章建筑实行全面清理，做到沿街棚户一律拆除，占道遮阳伞一律取缔，门市广告牌一律规范。

六是全面实行房前屋后大清理。积极引导农户整齐摆放柴河、农具等杂物，着力营造乡村宜居环境。七是全面实行建筑工地大规范。各村要加强建筑工地是监管，严禁出现建筑材料占道堆放，渣土乱倒等违规行为。八是全面实行河道大治理。凡各村寨涉及到河道小溪的要加强河道治理，落实好每天保洁任务，确保河道整洁。

（三）着力建立长效机制。一是明确工作职责。坚持推行以“村为主”的工作模式，班子成员，驻村干部、村干部按照布点方案的要求严格落实责任，全力抓好联系点的同建同治工作。二畅通梳理渠道。排料村主街道要加强车辆的规范停放，主街道严禁出现乱停乱放等现象，确保畅通无阻。三是加强村寨建设。认真抓好责任区路段的环卫工作，广泛动员群众，发挥参与作用，促进同建同治工作的顺利开展。四要落实“门前四包”。继续排料村、桃花村巩固“门前四包”成果。

（四）着力强化督导。加大对个村寨同建同治工作的督导指导，积极采取实地察看等形式，对各村开展工作情况逐项督促落实，在工作中出现的典型事迹，先进事迹予以全乡通报表扬，对工作拖延、推行力不行的，一经查实给予全乡通报批评，并按《排料乡同建同治考核办法》文件的有关要求进行处理。

恳请解决问题：

为加快推进我乡同建同治示范乡建设，结合乡实际，主要存在以下四个方面问题。恳请县委、县政府予以支持帮助。

1、绿化。主街道的街道及新建办公大楼工作需要得到完善。

2、亮化。主街道路灯使用期长，部分已损坏群众照明条件受到制约，请求解决排料村照明问题。

3、硬化。乡境内自去年修复公路以来，部分已损坏，道路凹凸不平，排料村主街道尤为突出，需从新修复。

4、美化。位于垃圾集中处理场内建立乡大型集中垃圾焚烧炉，各村均建立小型垃圾焚烧炉，集中销毁白色污染垃圾。

新院搬迁总结篇六

进一步强化红线意识、风险意识和责任担当，严格落实党委政府领导责任、部门安全监管责任和企业安全生产主体责任，深入分析研究第四季度和岁末年初安全生产规律特点，提前研判可能存在的安全风险，精心组织，周密部署，立即开展安全生产大检查，并动员和引导企业开展自查。狠抓岁末年初期间安全生产各项防范措施落实，有效防范各类生产安全事故，确保全系统安全生产形势稳定。

为确保此次安全生产大检查工作取得实效，特成立建设领域安全生产大检查工作领导小组（见附件1），由局主要领导任组长，分管领导任副组长，局属各部门主要负责同志为成员，具体负责大检查活动期间的组织领导及协调推进工作。同时，成立安全生产大检查综合督导组（见附件2），负责对大检查期间各部门工作情况进行监督指导，确保工作取得实效。

20xx年12月-20xx年2月

（一）建筑施工领域：一是重点加强建筑（看护）工棚、警卫室的冬季取暖安全工作，立即开展一次冬季煤炉取暖安全检查，督促企业认真部署冬季放假停工期间建筑工地留守人员的安全管理，确保冬季停工期间留守人员的人身以及各类设备安全。加强冬季建筑工地的消防安全管理，确保万无一失。二是重点加强深基坑、起重机械、高大模板、脚手架等危险性较大的分部分项工程重大安全隐患源的排查到位、整改到位和监管到位。

（二）市政工程和市政公用设施建设施工领域：一是重点检查市政工程冬季施工高空作业、大型模板、施工机械安全防护情况以及冬季施工防冻、防雪、防滑、防火工作落实情况。二是认真开展对市政公用基础设施建设工程的安全监督管理，督促施工企业认真做好冬季施工安全防护和夜间施工机械作业安全，防止发生各类坍塌和机械安全事故。对检查发现的各类隐患要严格按照对检查中发现的各类隐患和问题，逐一登记备案，建立整改台账，落实整改责任人、整改措施和整改时限，确保安全生产。三是检查是否有经未批准破路、挖坑、顶管作业及其他违法行为。

（四）小区物业领域：对全市物业管理项目中的安全生产工作组织一次大检查，针对电梯使用安全、用电设施安全、消防安全，全面摸排安全隐患和薄弱环节，落实责任，组织物业服务企业进行整改。组织物业企业进行安全常识宣传，加强对节日期间燃放烟花爆竹的正确引导，加强节日值班等措施，将安全检查贯穿于日常安全管理和监督工作中，建立横向到边、纵向到底、细化到每个岗位的隐患排查整改制度，全力提升物业服务安全保障水平。

（五）环卫园林领域：一是对公园内的旅游项目、大型游乐设备、配电室、机房进行逐一检查，发现隐患及时整改。二是检查大型群众性活动的安全防范措施和应急预案落实情况，防范踩踏、火灾等突发事件的发生。三是对固体废弃物处理场、中转站边坡进行检查维护，防止发生坍塌事故，并加强进场（站）车辆、人员安全管理，防止火灾以及交通事故的发生。

（六）房屋拆除领域：继续强化拆除工程属地管理的力度，加大对全市拆除工地的日常检查督导；强化冬季拆除项目工地防尘、防火、防倒塌管理，加大对现有拆除工地标准围挡设施检查力度，防止拆除工地安全事故的发生。

（二）狠抓落实。各部门要采取不发通知、不打招呼、不听

汇报、不用陪同和接待，直奔基层、直插现场“四不两直”方式，深入开展明查暗访，对重点领域和关键环节加大排查处罚力度，关口前移、预防为主，变事后查为事前严查严防。要深入现场，重点行业、领域、重点部位和薄弱环节进行认真检查，对检查出的问题实行“零容忍”，对排查出的隐患和薄弱环节严格整改，明确整改内容、时限，坚决整改到位。局分管领导、各部门主要负责人要将安全生产大检查活动作为安全生产监管的一项重要内容来抓，亲自带队督导检查各项活动开展情况，确保工作取得实效。

（三）遵守廉洁纪律。无论是日常检查还是专项检查期间，每名工作人员要做到按纪律规定办事，不吃拿卡要，坚持谁检查谁负责，对违反纪律者严肃追究责任。

新院搬迁总结篇七

三、拆迁地补偿问题

根据各地情况，以及拆迁的方式，具体的补偿力度自然也不一样。市区被开发商看中的黄金地段，或者市政建设规划范围内的住户，自然能获得更高的利益。

如果是农村危房住户，那么补偿款自然不会太高。这对担心搬迁距离过远，而不适应陌生地方的人来说，也许是一个好消息。

此外根据《物权法》的规定，无论是选择房屋，还是选择经济补偿，都不能降低原本的生活水平，有些地方对于平房改楼房，补偿力度甚至会高于10%。如果是经济补偿的话，也会直接按照评估的价值，提高20%-30%的补偿，所以即使农村拆迁的补偿，也绝不会降低生活质量。

结语：

新院搬迁总结篇八

根据住房城乡_、国家发展改革委、财政部等三部委有关农村危房改造政策精神，以及安徽省住房城乡建设厅《关于印发通知》（建村□xx□66号）等要求，为切实做好xx年农村危房改造工作，制定如下实施办法。

xx年，计划完成10万户农村危房改造工作，优先支持贫困地区及贫困残疾人家庭。

农村危房改造补助对象重点是居住在危房中的农村分散供养五保户、低保户、贫困残疾人家庭和其他贫困户。

农村危房改造资金以农户自筹为主，政府补助为辅，多渠道筹集改造资金。政府分类补助标准为：1、农村分散供养五保户、低保户、贫困残疾人家庭重建房屋户均2万元；修缮加固户均万元。2、其他贫困家庭重建房屋户均1万元，修缮加固户均万元。

上述政府补助部分，中央财政按户均7500元补助，国贫县和比照西部大开发政策县（市、区），省级按户均3000元补助，其他一般县（市、区），省级按户均2000元补助，由各地根据改造方式统筹安排。除中央和省级补助外，其余政府补助部分由市县承担。市县级财政要将农村危房改造市县级补助资金纳入财政预算。

各县（市、区）应根据下达的危房改造任务和补助资金总额，细化落实措施，合理安排各乡（镇）、村的危房改造任务，科学确定重建户、修缮加固户数量。

各地要因地制宜，积极探索符合当地实际的农村危房改造方式，努力提高补助资金使用效益。拟改造农村危房属整体危险□d级）的，原则上应拆除重建；属局部危险□c级）的，应修缮加固。

危房改造以农户自建为主，农户自建确有困难且有统建意愿的，地方政府要发挥组织、协调作用，帮助农户选择有资质的施工队伍统建。坚持以分散分户改造为主，在同等条件下传统村落和危房较集中的村庄优先安排，已有搬迁计划的村庄不予安排，不得借危房名义推进村庄整体迁并。

xx年11月底完成全省农村危房改造任务。

农村危房改造要严格执行《安徽省农村危房改造实施导则》。

1、严格把握改造对象。各地要按照优先帮助住房最危险、经济最贫困农户解决最基本安全住房的要求，坚持公开、公平、公正原则，严格实行农户自愿申请、村民会议或村民代表会议民主评议、乡（镇）审核、县级审批等补助对象认定程序，规范补助对象的审核审批。同时，建立健全公示制度，将补助对象基本信息和审查结果在村务公开栏公示。县级政府要组织做好与经批准的危房改造农户签订合同或协议工作，并征得农户同意公开其有关信息。

2、严格执行建设标准。农村危房改造要执行最低建设要求，改造后住房须建筑面积适当、主要部件合格、房屋结构安全和基本功能齐全。原则上，改造后住房建筑面积要达到人均不低于13平方米；户均建筑面积控制在60平方米以内，可根据家庭人数适当调整，但3人以上农户的人均建筑面积不得超过18平方米。

各地要按照基本要求加强引导和规范，积极组织制定农房设计方案，防止群众盲目攀比、超标准建房。农房设计要符合抗震要求，符合农民生产生活习惯，体现地方建筑风格，注重保持田园风光和传统风貌。

3、强化农房建设监管。各地要严格执行《农村危房改造抗震安全基本要求》（建村〔xx〕115号）。市县级住房城乡_门要组织技术力量，编印和发放农房抗震设防手册或挂图，向广

大农民宣传和普及抗震设计常识。县级住房城乡部门要组织技术力量，对危房改造施工现场开展质量安全巡查与指导监督。要健全和加强乡镇建设管理机构，加强乡镇建设管理员和农村建筑工匠培训与管理，提高服务和管理农村危房改造的能力。

承揽农村危房改造项目的农村建筑工匠或单位要对质量安全负责，并按合同约定对所改造房屋承担保修和返修责任。乡镇建设管理员要在农村危房改造的地基基础、抗震措施和关键主体结构施工过程中，及时到现场逐户进行技术指导和检查，发现不符合基本建设要求的当即告知建房户，并提出处理建议和做好记录。

4、加强传统民居保护和农房风貌建设。农村危房改造要注重对传统民居的保护。对于传统村落范围内的传统民居，要严格按规划实施修缮和改造。要在保证安全和经济的条件下，提高农村危房改造的农房风貌建设水平。加强对农房风貌建设的技术指导与管理，注重在建筑形式、细部构造、室内外装饰等方面延续民居风格，推动建设具有传统民居特色的现代农房。加强农房风貌综合建设，开展院落整治、利用和美化，努力使改造后农房与院落及周边环境相协调。

5、加强工程验收管理。危房改造结束后，应及时组织验收。验收工作由县级农村危房改造主管部门牵头组织，相关部门、乡镇、村等有关人员参加，验收重点包括工程完成情况、工程质量情况、是否符合年初计划等。市级住房城乡建设委、发展改革委、财政部门组织进行复查。建立健全农村危房改造绩效评价制度，完善激励约束并重、奖惩结合的任务资金分配与管理机制，逐级开展年度绩效评价，综合评价农村危房改造任务落实与政策执行情况。

各地要按照《中央农村危房改造补助资金管理暂行办法》（财社〔20xx〕88号）等有关规定，加强农村危房改造补助资金的使用管理。补助资金要实行专项管理、专账核算、专款

专用，并按有关资金管理制度的规定严格使用，执行规定标准，直接将资金补助到危房改造户，严禁截留、挤占、挪用或变相使用。

市县财政部门要会同发展改革、住房城乡建设部门加强资金的监督管理，积极配合有关部门做好审计、稽查等工作。要定期对资金的管理和使用情况进行监督检查，发现问题，及时纠正，严肃处理。问题严重的要公开曝光，并追究有关责任人员责任，涉嫌犯罪的，移交司法机关处理。加强农户补助资金兑现情况监督检查，坚决查处冒领、克扣、拖欠补助资金和向享受补助农户索要“回扣”、“手续费”等行为。凡经举报、媒体曝光等途径反映农村危房改造问题严重，查证属实的，将不再安排该县（市、区）下年度危房改造指标。

1、完善农户档案管理。农村危房改造实行一户一档的农户档案管理制度，批准一户、建档一户。每户农户的纸质档案必须包括档案表、农户申请、审核审批、公示、协议等材料，其中档案表按照全国农村危房改造农户档案信息系统公布的样表制作。今年，将制定农户档案管理办法，进一步规范农户档案管理。在此基础上，严格执行农户纸质档案表信息化录入制度，将农户档案表及时、全面、真实、准确录入系统。各地要提高农户档案录入数据质量，加强对录入信息的审核与抽验。

2、健全信息报告制度。各市级住房城乡建设部门要严格执行工程进度月报制度，于每月3日前将上月农村危房改造进度报省住房城乡建设厅；要组织编印农村危房改造工作信息，将建设成效、经验做法、存在问题和工作建议等以简报、通报等形式，及时报送省住房城乡建设厅、省发展改革委、省财政厅；要通过多种方式，积极宣传农村危房改造政策，认真听取群众意见建议，及时研究和解决群众反映的困难和问题。