

家具家电合同模版(通用5篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。合同的格式和要求是什么样的呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

家具家电合同模版篇一

代理商（以下简称为乙方）：

一、经营许可

- 1、甲方同意乙方在代理销售“奥腾名门”品牌家具产品。
- 2、品牌家具。
- 3、未经甲方许可，乙方在上述地区不得经营销售除品牌家具之外的同类家具产品。
- 4、甲方应为乙方指定之店铺提供双方预先商议好的广告装饰牌，提供宣传单页等资料，并给予乙方人员方面的培训和技术上的支持。

二、双方权力

- 1、甲方保证乙方在合同规定的经营地域和期限内享有品牌家具经营销售权并拥有优先续约权，甲乙双方应当在本合同到期之前的一个月內完成续约。
- 2、乙方自主经营，享有该产品在规定地区宣传、推广及销售的权力，但因乙方原因引起的纠纷，甲方不承担责任。
- 3、乙方不得经营仿制甲方产品，侵害甲方权益。双方不得将

结算单、合同、图纸、技术参数及具体营销方案等非宣传用品泄露给任何第三方，否则，由此造成的经济损失由责任方承担。

三、结算价、保证金及提货额

1、甲方承诺给乙方的结算价格是：同款首套产品以出厂价的进行结算；同款第二套及以后产品以出厂价的90%进行结算；产品具体报价以甲方全国统一报价单为准，若有价格变动，则甲方应提前15天以书面形式通知乙方。

2、乙方应向甲方支付万元作为履约保证金，在合同期满或经双方同意解约的情况下，甲方应于一个星期之内全额返还乙方保证金。在正常合同期内，若甲方单方面违约，应按照此保证金1.5倍金额赔付给乙方；若乙方单方面违约，则甲方有没收此保证金的权力。

3、自本合同签订之日起，乙方承诺在合同期内每月的提货额应达到万元，货款计算按实际交付给甲方财务结算为准。若乙方连续6个月内没有完成提货额，则甲方有权终止此合同。

四、货物交接

1、乙方订货及货物变更，一切以书面形式（传真）通知甲方，并要求甲方相关责任人签字确认回传乙方才有效。

2、甲方仅负责把货物完整无缺的运送到乙方指定的或相应的当地物流货运部，而乙方将负责货物在当地货运部到乙方仓库的一切费用。

五、货款结算

1、乙方订货时应向甲方支付30%的定金，其余70%的货款应于甲方发货前24小时内按照甲方指定的账号汇入，公司一律款

到发货，如因款未到而造成相关损失，由乙方自行承担，如乙方拖欠货款，甲方有权取消代理合同并追究损失。

2、甲方所有产品结算价格均为出厂交货价，不含运输费、保险、税费等其他费用。

六、质量保证与售后服务

1、甲方保证出货产品质量稳定、新颖、受市场欢迎、具有竞争力，且在同等条件下甲方应优先给乙方供货。

2、乙方在验收时发现货物少件或跟订单所要求的尺寸颜色不一致，导致影响销售，应在收货三天内以书面形式传真给甲方，并拍照作证；乙方有义务提供有关证明及照片给甲方，以便甲方及时追踪处理，如乙方没有注明或不履行提供证明义务的，甲方视乙方为全部签收正确。

3、甲方应向乙方提供符合质量标准的`产品，如乙方发现产品质量不合格，乙方有权向甲方提出调换，并应在收货三天内以书面形式传真给甲方，同时提供相关证明，经甲方确认后，甲方应及时作相应处理。但由于在运输途中物流所造成的损毁、损坏由乙方自行要求物流赔偿，如需甲方配合的话，甲方应全力配合。

七、合作（合同）期限及其他事项

1、甲乙双方签订本合同须提供以下证件并作为附件存档：甲乙各自方面营业执照副本复印件并加盖公司公章，法人代表或授权代理人身份证复印件；若乙方签订合同者为自然人，则乙方应提供该自然人的身份证复印件并签名。

2、本合同自双方签字之日生效，有效期为年，即从年月日止，本合同签订后，乙方在30天内（除去假日）不发生业务，本合同自行解除，乙方须承担甲方造成的相关损失。

3、本合同未尽事宜，双方另签合同附件，附件由双方代表签字确认后具有同等的法律效力。

4、在履行合同期间，双方如有纠纷，应友好协商解决，若协商不成，应提交甲方所在地司法机关解决。

5、本合同共五页，如有任何缺失、涂改、篡改均视为无效。

6、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，具有同等的法律效力。

7、双方认为需要约定的其他事项：

家具家电合同模版篇二

第一条、房屋基本情况 甲方将自有的坐落在_____市_____街道_____小区_____栋_____号的房屋出租给乙方使用。

第二条、租赁期限 租赁期共_____个月，甲方从__x起将出租房屋交付乙方使用，至__x收回。

第三条、租金 本房屋月租金为人民币_____元，按月季度年结算。每月月初每季季初每年年初日内，乙方向甲方支付全月季年租金。

第四条、交付房租期限 乙方应于本合同生效之日起____日内，将该房屋交付给甲方。

第五条、房屋租赁期间相关费用说明 乙方租赁期间，水、电、取暖、燃气、电话、物业以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

第六条、房屋维护养护责任 租赁期间，乙方不得随意损坏房屋设施，如需装修或改造，需先征得甲方同意，并承担装修

改造费用。租赁结束时，乙方须将房屋设施恢复原状。

第七条、租赁期满 租赁期满后，如乙方要求继续租赁，则须提前___个月向甲方提出，甲方收到乙方要求后___天内答复。如同意继续租赁，则续签租赁合同。同等条件下，乙方享有优先租赁的权利。

第八条、提前终止合同 在房屋租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前___月书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书，在终止合同书签订前，本合同仍有效。受不可抗力因素影响，甲方必须终止合同时，一般应提前_____个月书面通知乙方。乙方的经济损失甲方不予补偿。

第九条、违约责任 在房屋租赁期间，任何一方违反本合同的规定，依据事实轻重，按年度须向对方交纳年度租金的10%作为违约金。乙方逾期未交付租金的，每逾期___日，甲方有权按月租金的2%向乙方加收滞纳金。

第十条、本合同页数，一式2份，甲、乙双方各执一份，均具有同等效力

甲方： 乙方□_x

家具家电合同模版篇三

按照《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》以及《建筑安装承包合同条例》的原则，结合盛市有关规定和本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同。

第一章 工程概况

第一条 工程概况：

3、工程结构：框架

4、建筑面积：据实结算

第二条承包范围：

本工程施工图纸范围内的所有电气（室内混凝土墙、顶板、梁柱内的线管、接线盒安装及穿铁丝，所有强电、弱电设备不安装），给、排水管（卫生间室内支管不安装）、雨水管、空调冷凝水管穿墙套管、管道沟挖填土方及管道洞砼处理等分项工程的安装施工，含所有小型施工机械及工具、照明用电缆及灯具、工人所使用安全帽及雨具、以及该班组范围内所有文明施工等内容。甲方仅提供该班组相应材料及垂直运输设备，其余均由乙方自行提供。因乙方原因所引起质量问题由乙方自行处理并接受_____到_____元数额罚款。

第三条承包形式：

按图纸所定的工程范围（量），以_____元/m²按实际面积计算包工不包料。

第四条工期要求：

根据甲方与建设方签订的工期合同，拟定_____年_____月_____日开工至_____年_____月_____日完工。

2、人员要求：按甲方施工计划，乙方根据进度需要自行组织人员。

第五条工程质量等级：

1、工程质量等级：工程质量达到国家质量验收标准优质工程等级。

2、工程安全等级：达到市安全生产委员会“建安”文件中规定的样板等级（无工伤等级），如达不到处罚_____元。

3、文明施工等级：创建市文明样板工地，如达不到处罚_____元。

第六条合同价款及结算方式：

1、甲方按施工段每栋主体封顶预埋完工付单栋每平方米_____元结算，以保证乙方工人的生活费。

2、安装工程完工后，按所完工程量的支付工程款，余款待工程竣工交业主后一次结清。

第二章双方责任及权力

第一条甲方责任：

1、乙方工人进场前准备好工人住的宿舍、保障在遵守国家法律法规和各级制度规定下从事合法生产。

2、工人施工时所需用的大型机械设备，甲方负责准备就位。

3、施工前的道路、水、电的架设，进场前甲方准备好。

4、负责基础的定位、放线、抄平与检测工作。

5、负责工程材料的组织与管理。

6、组织乙方人员进行技术交底和解决施工中的技术问题。

7、负责指导施工现场的文明施工管理。

第二条乙方责任：

1、乙方工人进场，_____天内向甲方报送工人花名册三份，身份证复印件、计生证、暂住证、务工证及照片三张。

2、乙方工人使用的个人工具，乙方自行配置，教育工人遵守甲方及有关部门对施工现场各项管理规定，节约用水、用电，讲究室内环境卫生，做好“三防”工作，负责派人配合甲方基础定位放线，并对主体工程定点定位、放线负责，甲方负责督促，负责施工时对机械的安全操作和爱护，人为损坏机械的行为将给予处罚，各项机械当天作业完成后要及时清洗干净，负责保持施工现场的整洁，进场的材料按规格分类别堆放，作业面的各项材料做到人走场清。负责对工人进行安全教育和监督工作，负责施工现场临口、临边安全设施的设置、保护及遵守。负责对已完工程成品的保护，使用后的材料要及时归堆，做到爱护工地财产、合理使用各项材料。负责参加甲方组织的图纸会审和设计技术交底会议，提出合理化建议。

负责维护企业形象，积极配合现场安全生产、文明施工、生活秩序，教育职工与人为善、和睦相处、说话讲文明、生产讲规范、行为讲规矩。乙方自进入甲方施工现场应无条件服从甲方的管理工作，不得有抵触和对抗情绪，如有发生视其情节严重给予_____—_____元的罚款，直到合同终止。

第三条甲方权利：

1、甲方有权要求乙方组织各项工种的人员数量，指挥或安排乙方人员的具体工作，检查工程的质量，对于不合格的项目责令乙方进行返工或停工，合同范本《安装工合同》。

2、如发现乙方人员在施工中浪费甲方材料，甲方管理人员有权进行经济处罚（浪费材料，按定额基价加_____%）。

3、乙方人员在施工中违反操作规程，违反安全规定的，甲方人员有权责令其停工，并给予处罚，直至终止合同。

4、对乙方违反国家法律、法规和影响社会治安和人员甲方有权交司法部门处理。

第四条乙方权利：

1、乙方人员在遵守国家法律、法规和维护社会治安的前提下，从事施工作业。

2、乙方的劳动所得，乙方有权自行分配。

3、施工中乙方有权提出合理化建议，技术改造建议以新生产工艺，通过实践证明，新的工艺能保证质量、节约材料和缩短工期。甲方将视其效益给予奖励。

4、对违章指挥，乙方有权提意见。

第四章工程质量

1、甲乙双方都必须参加图纸会审，并提出合理意见。

2、甲乙双方都必须制定施工方案，会议后统一方案，并遵照执行。

3、乙方应严格按照标准，现行规范进行施工，并随时接受甲方的指挥及有关部门的检查。

4、乙方在施工中如出现违章，违规及质量不合格情况，应立即进行整改、返工。其发生的费用应在乙方决算中扣回，另外给予_____—_____元罚款作为赔偿对甲方造成的损失。

5、乙方人员必须参加甲方在管理（分项）工程施工前的技术交底会议，各班组技术骨干进行技术交底，并传达到每个工人。

6、乙方负责人在上班前必须向工人讲清当天的工作量和技

要点，需请现场施工员参加。

7、甲乙双方联合定期对质量进行检评，达不到验收标准的分项工程，要及时整改，发生费用在结算中扣除。

8、工程完工后，乙方应根据国家制定的有关条款，对自己施工的项目一年内负责保修。

第五章材料、机械设备供应及管理

1、工程所需的材料（主材、辅材、大型机械设备）由甲方提供，其余小型设备和用具（包括小型机械电线、照明等）由乙方负责。

2、工程所需的大型机械设备，由甲方负责维护，小型机械设备和用具由乙方提供和维护。

3、乙方领用的各项材料，机具必须办理领用手续，用后归还，遗失、损坏的机具应照价赔偿。

4、施工场地各种材料、模板、竹跳板、支撑要归类堆放整齐。禁止用模板、竹胶垫路。

第六章文明施工及安全生产

第一条施工现场管理的好坏，直接体现了施工企业的管理水平和队伍的素质，为此，甲方制定的“现场文明施工管理制度”、“文明施工管理条例”及“文明施工管理处罚实施细则”三项文件为此合同附本与本合同同时生效。

第二条 安全生产是企业效益的保证，为了加强生产安全方面的管理，特制定了“安全生产责任合同”“安全生产合同书”“安全生产纪律处罚实施细则”乙方在签订此合同时，应同时签订安全生产责任合同。安全生产合同书与本合同同

时具有法律效果。

第三条 乙方按有关规定，采取严格的安全防护措施，承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用。发生重大伤亡事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并通知甲方代表。同时按政府有关部门要求处理。甲方为抢救提供必要条件，发生的费用由事故责任方承担。

第四条 乙方不得损坏安全设施及外脚手架紧固件，否则处罚_____元/次。若影响施工必须由专业工种及项目部认可采取措施后才能动安全防护。

第七章其它

1、甲乙双方因合同发生争议，双方应即时协商，但职工不得停工，协商达不成统一意见，可向上级及业务主管申请调解。

2、乙方因质量，进度不能达到合同要求，甲方有权更换队伍，所做工程量只能按合同价的_____ % 结算，且结账付款，更不承担乙方任何损失。

4、项目部每次组织乙方召开的例会和施工过程中所签订的补充协议签字后具有与本合同同样的法律效力。

5、文明施工，安全生产有关文件见附件。

6、本合同签字之日起生效，工程完工，结算完毕，甲方支付合同规定的比例款后，除部分保修款仍然生产外，其它条款即告终止。

7、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字生效。

家具家电合同模版篇四

甲方(卖方)

乙方(买方)

维护双方合法权益，根据《消费者权益保护法》，《合同法》及有关规定，甲、乙在平等，自愿的基础上协商一致同意，签定本合同。

第二条 质量标准：每件红木家具应符合b2385- 新版《中国深色名贵硬木家具标准》规定的39;树木名称，产品标识和实际用材符合，且不低于样品同等质量。

第三条 付款方式：定货时，甲方收取货款总额 15 % (不得超过20%) 的定金(乙方违约定金不予返还，甲方违约定金双倍返还)，余款提货或送货时付清。

第四条 自提货物。乙方自行提货，现场验收，缴清全款方可提货，提货时视为当日验收合格。

第五条 甲方送货，运费由甲方承担。乙方缴清货款，经乙方验货签收，卖方应在交货时督促买方对家具的商标、数量及款式等外观特征及有无《产品质量承诺书》进行验收，买方发现问题应当场提出，并由双方协商达成解决方案。

第六条 违约责任：若甲方未能按约定时间交货，每延误一天，按合同总额的 1 % 向乙方支付违约金。

第七条 购买家具在保修期内出现质量问题的，乙方告知甲方后，甲方在 7 天内修理或更换，修理不好或不能更换的，予以退货。乙方在使用中发现家具质量与质量保证书明显不符提出更换或退货要求的，甲方应予以更换或退货。

第八条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由甲乙双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，提交当地仲裁委员会仲裁或依法向人民法院起诉。

第九条 本合同一式两份，双方各执一份，自双方签章之日起生效。合同执行期间，如有未尽事宜，甲乙双方协商另订附则，所有附则均与本合同有同等法律效力。

甲方(签章)

乙方(签章)

代表人签字：

代表人签字：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

家具家电合同模版篇五

每件红木家具应符合qb/t2385-20xx 新版《中国深色名贵硬木家具标准》规定的树木名称，产品标识和实际用材符合，且不低于样品同等质量。

定货时，甲方收取货款总额20 %（不得超过20%）的定金（乙方违约定金不予返还，甲方违约定金双倍返还），余款提货

或送货时付清。

乙方自行提货，现场验收，缴清全款方可提货，提货时视为当日验收合格。

乙方缴清货款，经乙方验货签收，卖方应在交货时督促买方对家具的商标、数量及款式等外观特征及有无《产品质量承诺书》进行验收，买方发现问题应当场提出，并由双方协商达成解决方案。

若甲方未能按约定时间交货，每延误一天，按合同总额的向乙方支付违约金。

乙方在使用中发现家具质量与质量保证书明显不符提出更换或退货要求的，甲方应予以更换或退货。

（一）提交

（二）依法向人民法院起诉。

合同执行期间，如有未尽事宜，甲乙双方协商另订附则，所有附则均与本合同有同等法律效力。

甲方（签章）： 乙方（签章）： 电话：

电话：

开户银行： 开户银行： 户名： 户名： 帐号： 帐号：