

最新朋友圈七夕活动文案 七夕活动方案(优质6篇)

总结是对某一特定时间段内的学习和工作生活等表现情况加以回顾和分析的一种书面材料，它能够使头脑更加清醒，目标更加明确，让我们一起来学习写总结吧。那关于总结格式是怎样的呢？而个人总结又该怎么写呢？下面是小编整理的个人今后的总结范文，欢迎阅读分享，希望对大家有所帮助。

违建工作总结篇一

(一) 违章建筑的定义

(2) 擅自改变建设工程规划许可证的规定建成的建筑；

(3) 擅自改变了使用性质建成的建筑；

(4) 擅自将临时建筑建设成为永久性的建筑。

(二) 我市违章建筑特点

20xx年城中中队共查处违法建设37户，其中经过规劝自拆7户，自拆面积62平方米，强硬拆除违法建住17户，强拆面积208平方米，停建13户，停建面积121平方米。就数量来看，违章建设的总面积达到了391平方米，当然，还有未被查处到的，总体来说是相对较多；从分布来看，南园路、人民南路、古松弄、桃园路等各条道路周边及小区内都有不同程度的违章建筑；由于城中区域部分小区建成年代较长，内部构造相对复杂，部分街道也较为偏僻，很难在正常的巡逻过程中被发现，被查处的违章建筑相当一部分是来自市民的举报，而且往往都是已经建成的。综上所述我市城中区域的违章建筑存在着数量较多、分布较广、隐蔽性较强等诸多特点，给我们依法查处带来了不少困难。

(一)浪费土地资源。违章建筑直接占用了大量的集体土地，甚至是基本农田，侵吞了集体资源，损害集体利益，造成国家资源的低效利用。

(二)提高开发成本。随着经济的快速发展，开发的全面推进，科学合理规划的逐步完善，杂乱无章的违章建筑严重破坏整体规划。

(四)增加安全隐患。由于违章建筑多为简易结构，往往是由几个农民工随便搭建而成，因此，几年后它们都会变成危房，随时都会发生事故；路边的建筑物还会影响视线，造成交通事故。

(五)影响社会稳定。大量违章建筑的出现，影响着我们的居住环境。同时，由于这些建筑物都是未批先建的，到处乱建，达不到技术规范，容易造成邻里纠纷的大量出现，与构建和谐社会的主题背道而驰。

违章建筑上述的这些特点和危害致使它的查处成了工作难点与重点。为了更好的处理相关的违章建设，有必要充分认识违章建筑形成的深层原因。

(一)违章建筑大量产生的根源来讲：经济利益驱动是当事人敢于违法建设的主要原因，经营需要早已代替生活需要成为违章建筑的主要动机。随着经济的快速发展，外来务工人员的大量涌入，租房效益大，而违法的成本又轻，造成了老百姓养猪不如出租的现象。同时随着生活条件的改善，小车子已开进寻常百姓之家，随之也带来了大量车库或备用车库，还有不少家庭的厨房和餐厅也开始搬出主房，这些都产生了许多违章附房。

(二)行政执法机关执法不公、处罚不力是违章建筑泛滥的另一个原因。由于判别建筑物是否违反规划，是以详细规划即详规为标准判断的。而在当时，详规要么很粗糙，要么根本

没有，人们特别是领导干部中不少人对城乡规划特别是详规的法律效力一无所知，随意变更规划是常见的事。由于没有详规，或虽有详规却得不到严格执行，这就给行政执法机关判定建筑物是否违反规划、是否严重影响规划留下了非常大的自由裁量空间，而对这一自由裁量权却无约束机制。于是在同一地段，对类似的建筑，对甲认定为严重影响规划，决定拆除，而对乙则认定不严重影响规划，不予拆除。此类执法不公现象，不一而足。

要指出的是，违章建筑不是仅仅依靠个别部门严格按照法律程序查处就可以轻松解决的，要根本性的减少，甚至消除违章建筑，需要多方面多个层次的共同努力。

第一坚持法制宣传。提高群众法制意识，强化违章建筑危害意识，使居民充分认识到整治违章建筑的重要性和必要性。创新监督形式，充分发挥社会监督作用，使群众能举报，愿举报，敢举报。

第三加强执法力度。实践表明，执法力度稍有松懈，违法建筑者就得寸进尺，违章建筑便死灰复燃，同时还带来了相互攀比，你家盖一层，我家盖二层、三层。为此，对违章建筑的查处，必须从严打击，严厉查处，绝不能再搞“以罚代处”，要达到重创正在违章建筑者，震慑有意违章建筑者的目的。对于严重阻碍执法的违法人员，性质恶劣，影响面广的违章建筑，必须实行强制措施，决不可让其心存侥幸；对于无视政策、明目张胆、正面挑衅的，必须予以严厉打击，必要时让司法介入，以维护法律尊严。

第四完善相关法律目前，针对楼顶违章建筑，主要以自拆为主，对坚决不拆除的城管大队也面临法律难题。执法大队并没有强制的拆除权，如果申请法院执行，法院表示也有难度，因为要拆露台的违章房必须穿过业主的合法房屋。因此，需要规划、建设、城管等多部门联合调研，健全相关法规，增强其操作性和强制性，起到严厉整治的目的。

违建工作总结篇二

转让方：（甲方）

住所：

受让方：（乙方）

住所：

本合同由甲方与乙方就 有限公司的股东转让出资事宜，于 年 月 日在东莞市订立。

甲乙双方本着平等互利的原则，经友好协商，达成如下协议：

1、甲方同意将持有 有限公司 %的股份共 元出资额，以 万元转让给乙方，乙方同意按此价格及金额购买上述股份。

2、乙方同意在本合同订立十五日内以现金形式一次性支付甲方所转让的股份。

1、甲方保证所转让给乙方的股份是甲方在 有限公司的真实出资，是甲方合法拥有的股权，甲方拥有完全的处分权。甲方保证对所转让的股份，没有设置任何抵押、质押或担保，并免遭任何第三人的追索。否则，由此引起的所有责任，由甲方承担。

2、乙方承认 有限公司章程，保证按章程规定履行义务和责任。

本公司经工商行政管理机关同意并办理股东变更登记后，乙方即成为 有限公司的股东，按出资比例及章程规定分享公司利润与分担亏损。

本公司规定的股份转让有关费用，包括：全部费用，由(双方)承担。

发生下列情况之一时，可变更或解除合同，但双方必须就此签订书面变更或解除合同。

1、由于不可抗力或由于一方当事人虽无过失但无法防止的外因，致使本合同无法履行。

2、一方当事人丧失实际履约能力。

3、由于一方或二方违约，严重影响了守约方的经济利益，使合同履行成为不必要。

4、因情况发生变化，经过双方协商同意变更或解除合同。

1、与本合同有效性、履行、违约及解除等有关争议，各方应友好协商解决。

2、如果协商不成，则任何一方均可申请仲裁或向人民法院起诉。

本合同经甲乙双方签字后生效。

甲方(签名)： 乙方(签名)：

年 月 日

违建工作总结篇三

在生活当中有看见过拆除违章建筑通知书吗?那你知道它都有哪些内容?下面本站小编给大家带来拆除违章建筑通告，供大家参考!

一、各类违法建设行为，扰乱了城市规划建设管理正常秩序，影响了城市市容市貌，侵占了公共空间，损害了群众利益。市城乡规划、城市管理、国土资源等职能部门要结合各自工作职责，依法查处各类违法建设行为，依法拆除城区内占压主次干道红线、河(湖)道蓝线、绿地绿线、基础设施用地和历史文物保护范围的违法建(构)筑物或者设施及不符合城市容貌标准、环境卫生标准的建筑物或者设施。

二、上述各类违法建(构)筑物或者设施由权属单位或个人自行拆除。城乡规划行政主管部门依法作出责令限期拆除决定后，当事人逾期不拆除的，依法采取强制拆除等措施。

三、各机关、团体、部队、企事业单位及市民应积极支持配合拆除城区违法建筑工作，共同维护良好的城市规划建设管理秩序。

四、对于妨碍执法人员执行公务的违法行为，由公安机关依据《中华人民共和国治安管理处罚法》严肃处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关处理。

五、各相关行政管理部门和行政执法人员出现失职、渎职、徇私舞弊、以权谋私等违法违规违纪行为的，要依法依规从严追究责任；涉嫌犯罪的，移交司法机关处理。

本通告自发布之日起施行。

xx市人民政府

年12月15日

你未经规划部门批准，擅自搭建违章建筑，违反了《中华人民共和国城乡规划法》第六十五条之规定，限你在x日内自行拆除恢复原状，逾期不改的将进行强制拆除。

收件人签字：

年 月 日

各户主、经营户：

根据国家有关市容市貌及交通秩序管理法规、新化县市容市貌环境卫生及交通秩序管理办法和洋溪镇《关于小城镇建设与管理的暂行规定》，为了加强洋溪城区的市容、环卫及交通秩序管理工作，把洋溪打造成卫生文明城镇，经镇党委、政府研究决定，对洋溪镇城区街道市容环境、交通秩序进行全面整顿，彻底拆除所有未经批准乱搭乱建的棚屋、广告牌、固定商品架及楼梯、车库等建(构)筑物，望有关户主、经营户积极配合支持，接此通知后，于8月9日下午5点前自行拆除。拒不拆除的，镇城建、城管部门将采取强制拆除措施，并进行相应处罚。

特此通知

xx镇人民政府

20xx年8月7日

违建工作总结篇四

拆违控违 奏响集镇建设和谐乐章 各位领导、同志们：

大家下午好！

随着大江东新城建设的深入推进，一些群众不惜代价地建造违章建筑，骗取国家拆迁补偿费用。对此我们街道党工委办事处落实区委区政府精神，成立拆违控违工作领导小组，明确了由办事处主任负总责，主管领导抓落实，街道拆违队具

体组织实施的工作思路。街道办事处多次召开专题会议，下发了两个文件对土地管理、清理违章建筑工作进行了统一部署。并在年初成立了河庄街道综合治理巡防大队，新招33人，拆违控违专职队伍由20人扩充至53人，形成了一支声势浩大的拆违控违队伍。

人民群众对非法搭建违章建筑的危害认识不清，是违章建筑屡禁不止的最大原因。我们从注重抓宣传教育入手，运用街道广播、悬挂横幅、入户交流等宣传手段，强化对拆违工作的宣传，特别针对违法建设户，执法人员不少于上门3次，耐心细致地做好当事人思想工作，动员其自行拆除。

将拆违控违队员安排在重点时段、重点部位进行巡查，城建中队分河庄片和新围片两片进行分组巡查，建立台帐，跟踪防控违建。

采取上门入户宣传先行，化解矛盾政策先行，自行拆除保障先行的方式，引导群众配合。三是加大行政强拆力度。成立专门的执法队伍，严格按照法律法规程序，积极稳妥做好拆违控违行政强拆工作，对不听劝告，顶风抢建行为，组织力量强制拆除。

利用江东大道、河庄大道、新城开发建设以及村庄、河道整治契机，加大拆违工作力度，做到拆建结合，美化环境，确保重点工程顺利推进。

通过广泛发动人民群众进行监督举报，将违章建筑遏制在萌芽状态。

街道与各行政村签订了国土管理、村镇建设工作目标责任书，并把查违、控违、拆违工作列入了村干部的年度考核。

出台《街道综合治理巡防大队队员考核评分制度》、《巡逻车辆管理细则》等规范队伍建设的措施，进一步提高了队伍

的综合素质和行政执法能力。

对来电、来信、来访能认真记录，耐心听取，热情服务，确保来信来访等投诉案件得到及时受理和处置，把新建违章建筑控制在萌芽状态，减少老百姓的经济损失。

新违建时有发生，控制新违建刻不容缓。

新的一年，我们将借今天会议的东风，按照区长提出的工作要求，打好10年首轮“拆违百日行动”之战，努力巩固拆违成果，严格预防出现新的违法建设。一是继续加大执法宣传，提高群众思想认识。二是完善查处违法建设的长效管理机制。三是强化属地管理职能，实行联合管理、共同执法，坚决狠刹违章建房的歪风。四是继续加大源头控制力度，采取每天查、普遍查、重点查、反复查的形式，力争把违章建筑消灭在萌芽状态。五是坚持“拆、建、管”并重，做到“拆一片、建一片、绿一片、美一片”。

我们相信，有区政府作坚强后盾，有区督违办的指导帮助。和我们对拆违控违工作的不懈努力，依法管理城镇一定会得到越来越多群众的理解支持，我们的城市化进程一定会进一步加快，我们的家园也一定会越来越美。我的汇报完了，谢谢大家！

红枫湖镇关于打击违法建筑工作开展

情况汇报

时间工作，现红枫湖镇境内的违法建筑行为得到了有效遏止。

针对国土所、村建所人少事多现状，专门从其它单位抽调了2名作风硬、能力强的同志加上国土、村建相关工作人员共10人组成巡查执法工作组，负责日常巡查力量；组建了70余人的拆除违法建设执法中队，并设立3个小分队，负责集中拆除

行动。

我镇一是专门组装宣传车1辆，录制了违法建筑相关法律法规知识光碟，在巡查过程中滚动播放；二是要求各村在村民组醒目位置必须书写1-2条宣传标语，镇集中在违法建筑较为突出的黄土制作宣传标语2条；三是发放宣传资料5000余份。通过各种渠道让广大农户知晓相关知识，力争使违法建筑成为“过街老鼠人人喊打”的态势。

我镇强化日常监管，确保每天都有镇工作组人员在面试巡查，对出现的违法建筑及时予以制定，将违法建筑消灭在萌芽状态；同时，对多次告诫不听的依法下达相关执法文书，坚决予以拆除。

一是人员队伍保障，专门抽调10名工作人员组成了巡查工作组，确保日常监管到位，同时，组建了70余人的拆除违法建筑应急队伍3个；二是经费保障，将控违拆违工作经费纳入政府开支范围，已累计投入经费3万余元用于控违拆违工作。

实行限时办理，每周例会制度，对于符合建房条件的农户，提交申请后，村组在5个工作日内完善程序上报，镇国土、村建收到申请后，必选在5个工作日内到现场办公，符合条件的予以上报，不符合条件的明确告知，由分管领导每周召集相关站所召开评审会议，对符合建房条件的及时组织上报。

由于乡镇人少事多，加上我镇地处城郊结合部，违法建筑点多面广，仅靠乡镇力量显得势单力薄。

需要上级部门给予相关指导。

让群众做个明白人，提高群众大局意识，自觉拆违、控违，减少群众损失。

要求各村进一步做好摸排、调查工作，建立村发现、村制止、

村报告的工作机制。加大村级考核考评力度，把各村违章建筑面积作为村级目标考核的一项重要内容。

铁山区2011年度拆违控违工作总结

为加大对违法建筑巡查发现和查处力度，充分调动和发挥基层组织的作用，根据《黄石市控制和查处违法建筑实施办法（试行）》相关精神，区政府出台《铁山区控制和查处违法建筑实施细则》（铁政办发?2011?24号）、《铁山区人民政府办公室关于开展“零违建”社区（村）创建活动的通知》（铁政办发?2011?25号）等文件。每月对巡查管控情况进行通报，每季度对考核情况进行汇总，由区财政局严格按奖惩内容兑现。

制作10块违法建筑举报牌，在违建管控重点部位悬挂宣传横幅30余条、同时结合《黄石市控制和查处违法建筑实施办法（试行）》颁布二周年及“”法制宣传日活动向群众发放宣传单6000余份。通过宣传鼓励发动群众积极举报违法建筑，今年我队新发现的新建违法建筑有多起是由群众举报发现。

今年以来我区控违办把辖区9个社区创建“零违建”社区活动作为一项重点工作来抓，做到控、拆并举，以控为主。为减少和遏止新违建的产生，除责任区分片负责外，铁山区城管大队每天还安排专门人员对辖区进行巡回检查。严防突击抢建行为的发生，对发现的违建做到“第一时间发现、第一时间查处、第一时间拆除”，100%做好控违工作，实现社区违章建筑“零增长”。今年社区内共发现新增违章建筑53处，下达停止违法（自行改正）通知书53张，共组织大型拆违行动7次，拆除面积达平方米，为矿山路社区、冶矿路社区、九龙洞社区、建设路社区创建“零违建”社区打下坚实的基础。

员，负责全区范围内违法建筑的日常巡查领导工作。巡查工作组下设五个巡查组，全天候对辖区范围进行巡查管控。

在分片巡查、责任到组的基础上，对重点管控对象落实责任到人；对已经审批的建筑标出形象进度，达到审批楼层后重点监控，确保工程按规划要求收尾；对未经审批的违建户做到一天两次巡查，确保停工到位，大队分管负责人每天按图督办。

一是对于违法建筑我们做到及时发现、及时拆除，打消群众违建的念头，在减少群众的损失的同时也减少管控工作的压力；二是对历史形成的违建，我们通过社区、村委会或主管单位做好当事人思想工作，有情执法，帮助他们自行拆除（如盛洪卿村基督教堂后和右侧的两处新建违法建筑的拆除）；三是对于危房改造，由区规划分局牵头组织规划业务办公会议，对申请危房改造户研究讨论，做出是否批准建房的决定。对审批改建户收取1-5万的保证金，确保控制到位。对没有审批的严格控制，做到“晚上做、白天拆，白天做、当天拆”，确保管控到位。

一年来，我区对新发现的违法建筑，坚决做到“第一时间发现、第一时间拆除”，在组织强制拆除前，根据《铁山区控制和查处违法建筑实施细则》、《铁山区人民政府办公室关于开展“零违建”社区（村）创建活动的通知》精神，制定拆违预案，确保强拆到位。

在每一次的拆违行动中，按照部门联动机制，公安、城管、政法委等职能部门和村、社区、医院等相关单位抽调人员，出动设备，形成强大的拆违合力，确保强拆工作的顺利进行。今年来我区拆违工作中未发生重大安全事故和稳定事件。

2、进行强化社区、村和部门的联动管控机制，力争做到第一时间发现、第一时间拆除。

对新发生的违建坚决做到“晚上做，白天拆；白天做，当天拆”，决不姑息迁就，以拆违确保控违。4、进一步严肃治庸问责，对巡查报告不及时，管控不力造成违建发生的相关

责任人严肃问责，从严处理。

铁山区城管综合执法大队二〇一一年十二月二十六日

违建工作总结篇五

1、擅自占用楼顶平台、退层平台、公共绿地、房屋底层周边空间、停车场地等公共空间搭建的阁楼、阳光房、彩钢棚房、遮蔽式围墙、栅栏等建筑物、构筑物及户外广告牌和其他设施。

2、在室内装饰装修时擅自搭建的建筑物、构筑物，改变建筑外立面、在非承重外墙上开的门窗，擅自开挖地下空间建设的地下室、酒窖等影响周围群众生产生活秩序的违法建设。

3、擅自修建的永久建设、临时建设和超过许可期限未拆除的临时建设。

二、本市各级国家机关、人民团体、国有企事业单位、基层组织及其工作人员应自觉遵守国家法律法规，自本通告发布之日起，所有正在实施的违法建设行为，必须立即停止，自行纠正；已实施或存在的违法建设，自本通告发布之日起六十日内，自行清查并拆除，恢复土地或建筑原状。

三、在本通告规定期限内，拒不停止违法建设行为或拒不自查自纠的，除依法予以强制拆除外，对实施违法建设行为或支持、包庇、纵容违法建设行为的单位负责人、有关责任人员和当事人，由纪检监察机关给予纪律处分，组织人事部门按照干部管理权限给予相应处理。情节严重的，通过各级媒体进行公开曝光，同时向相关行政部门、金融机构及征信系统等通报。

四、欢迎广大群众和社会各界对违法建设行为进行监督举报。举报电话：市违法建设整治工作办公室：130881123；市监察

局政纪举报中心：25394。

特此通告。

xx市人民政府

年11月21日

违建工作总结篇六

在这个学期里，本人能够遵守园内的各项规章制度，热爱群众，能坚守工作岗位，不迟到、不早退，无事不请假，对幼儿一视同仁，与同事相处融洽。服从领导的分配，乐意理解各项任务，并且尽力把它完成。班上出现问题，能够与班上的老师共同商量解决。同时创造新的好的办法传授给大家，用心认真的参加保育员及其他的各种学习，每次学习都认真的做好笔记，在工作中遇到有问题时，做到早发现早解决，主动听取保健医生的意见，做到不隐瞒自我的不足和错误；经常与保健医生交流。

为了做好“手足口病”的预防工作，本人十分注重教室的通风，搞好教室内外卫生，保证环境清洁整齐。做好晨间各项准备工作。持续卫生区地面干净、无污物、无积水、墙饰整洁、画框无尘土；盥洗室地面洁净干燥、无积水、水池及墙壁无污物，每一天勤擦，消毒盆每次用完清洗、盆内无浸泡物；盥洗室地面坚持每2—3周一次大的清刷，为保证幼儿的身心健康，减少污染没采用任何酸性物刷地，而是采用清水刷洗地面；每一天下班后清洗毛巾，为毛巾消毒，保证毛巾洁白有淡淡的消毒液味；每一天清洗水杯、消毒水杯，保证水杯体外明亮无污物、水杯内无事物残留；不把当天的活留到第二天再做；厕所持续无异味、地面干燥洁净、清洁用具挂放整齐、不堆放垃圾；厕所坚持每次上完后冲洗墩地，发现有异味及时用淡洁厕灵浸泡一会墩干，做到每一天消毒不

少于三次，经常用坛香去味，做到勤冲勤刷；墩地用的墩布严禁分开使用，做到经常消毒；活动室地面洁净干燥，物品摆放整齐，教具、玩具洁净无尘土，室内空气清新无异味；幼儿被褥叠放整齐，经常凉晒；认真做好班中每个角落的卫生，把每一天的都当作卫生大检查来对待；严格执行一日卫生消毒，坚持每一天三餐的卫生消毒。在这学期工作过程中我自我创新的擦桌法得到园保健大夫的认可，并推广应用到本园所有的班级中；各种资料记录清晰，时光准确，按时上交。

本人能够热爱幼儿、关心、耐心、细心、热心地对待每个幼儿。能用心搞好本班的清洁卫生工作，做好幼儿用具的消毒工作，能够细心照顾幼儿的生活，根据天气的变化，及时为幼儿穿衣服。注意护理体弱多病的幼儿，仔细观察有不适宜的幼儿全天的状况，及时与家长沟通。午睡时，注意巡视，做到及时发现问题及时处理。户外活时对幼儿进行安全教育，能有秩的上下楼以及玩各种大、小型玩具，防止意外事故的发生；为幼儿擦汗、擦拭鼻涕；引导明白玩累了休息；配合教师培养幼儿的一日生活常规。

本人能够用心配合，任劳任怨。在活动前能根据教师的教学计划，为老师准备好教具、学具和布置好场地等等。用心的参与一些简单玩具的制作。配合好教师耐心的照顾每一名幼儿，做好接园、离园的工作；并做好家长工作。

以上几个方面是我在本学期工作中的总结。但是，本人还存在着许多不足之处，今后必须会更加努力，把保育工作做得更好！

违建工作总结篇七

受让人：，身份证号：

转让人与受让人在自愿平等的基础上就房屋转让事宜签订如下协议：

其他附属信息： 。

2、转让房屋转让总价款为，该款项双方同意按如下支付方式： ， 。

3、因转让房屋系农村集体土地房屋，故签订协议之日双方应至本村村民委员会进行登记，确认转让之有效，且转让人配合受让人办理土地使用权人变更过户手续。

4、转让人应于本协议签订之日起日内搬离房屋；

5、自本协议签订之日起，受让人即为该房屋的所有权人，享有

6、转让人与受让人均在自愿基础上签订本协议，签订协议后，双方不得应房屋价款涨跌反悔，一方反悔的，支付另一方违约金20万元。

本协议一式两份，双方签订后各执一份。

转让人：

时间： 受让人： 时间：

违建工作总结篇八

(一) 未经批准进行临时建设的；

(二) 未按照批准内容进行临时建设的；

(三) 临时建筑物、构筑物超过批准期限不拆除的。

第六十八条城乡规划主管部门作出责令停止建设或者限期拆除的决定后，当事人不停止建设或者逾期不拆除的，建设工程所在地县级以上地方人民政府可以责成有关部门采取查封施工现场、强制拆除等措施。

对于违章建筑，城乡规划局是可以依法进行强制拆除的，但是，违法行为人对城乡规划局的行政处罚有申请复议或提起行政诉讼的权利，行政诉讼状可以考虑让专业的律师代写。