

2023年购买附属物合同 用品购买合同(汇总10篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

购买附属物合同 用品购买合同实用篇一

乙方：_____

甲乙双方为购销_____渡假村商品房事宜，经洽商签订合同条款如下，以便共同遵守。

一、乙方向甲方购买座落在_____渡假村_____组团内_____楼房_____栋。建筑面积为_____平方米。其面积以_____省《建筑面积计算规则》为准。

二、商品房售价为人民币_____元。其中包括配套的配电室、临时锅炉房、道路、绿化等工程设施的费用，但不包括建筑税和公证费。

三、付款办法：

甲方应于一九____年____月将验收合格的房屋交付乙方。

五、乙方在接到甲方接房通知后的十天内将购房款结清。届时乙方若不能验收接管时，须委托甲方代管，并付甲方代管费(按房价的万分之一/日计取)。

六、乙方从接管所购房屋之日起，甲方按照国家规定，对房

屋质量问题实行保修(土建工程保修一年,水电半年,暖气一个采暖期)。

七、违约责任:

1、本合同生效后,如乙方违约,乙方已缴定金不退;如甲方违约,则应双倍退还定金。

2、甲方如不能按期交付乙方所购房屋时(除人力不可抗拒原因外),每逾期一天,甲方向乙方承担应交房屋售价万分之一的罚金。甲方通过努力交付房屋,乙方又同意提前接管时,以同等条件由乙方付给甲方作为奖励。

八、乙方需要安装电话,由甲方解决,费用由乙方承担。

九、乙方对所购房屋享有所有权,但必须遵守国家有关房屋管理规定及渡假村管理办法。

十、甲乙双方如在执行本合同过程中发生争执,应首先通过友好协商解决,如双方不能达成一致意见时,应提交有关仲裁机关进行仲裁。

十一、本合同一式九份,正本两份,双方各执一份;副本六份,双方各执三份,正副两本具有同等法律约束力。

十二、本合同双方签字盖章经公证后生效。本合同未尽事宜另行协商。

十三、本合同附件:

1、房屋平面位置及占用土地范围图(略)

2、_____渡假村别墅暂行管理(略)

甲方:(盖章)乙方:(盖章)

代表：代表：

地址及电话：地址及电话：

开户银行：开户银行：

帐号：帐号：

____年____月____日____年____月____日

甲、乙双方就房屋买卖事项，经协商一致，达成以下合同条款：

第一条

甲方自愿将坐落
在_____（建筑
面积_____平方米，储藏室_____平方米，产权证号）
房地产出卖给乙方，并将与所出卖该房产的相关的土地使用
权同时出卖给乙方（附房产证复印件及该房产位置图）。

第二条

双方议定上述房地产及附属建筑物总价款为人民币大写；即人
民币_____小写。

第三条

乙方在签订本合同时，支付定金，即_____小写。

第四条

乙方支付定金之日起_____个月内，向甲方支付首付
款（定金从中扣除），首付款之外的款项通过银行住房按揭方
式交付（有关期限和程序按照所在按揭银行规定办理）。

第五条

甲方保证该房产合法、权属清楚、有合法的土地使用权(已交纳土地出让金)。

第六条

办理房产证手续所产生的有关税费由方承担。

第七条

乙方支付首付款后，甲方即积极配合乙方办理有关房产过户手续，待房产过户到乙方名下之时，乙方应向甲方付清全部房款余额。

第八条

甲方应在前将该房产交付乙方;届时该房产应无任何担保、抵押、房产瑕疵，无人租住、使用;无欠账，如电话费、水电费、物业管理费、取暖费、入网费、有线电视费等。

第九条

本合同签订后，如一方违反本合同条款，该方应向对方支付元的违约金;一方如不能按规定交付房产或按规定支付房款，每逾期一日，应向对方支付五十元罚金，逾期30日视为毁约;如因政府及银行规定，本合同涉及房产手续客观上不能办理过户或银行不能办理按揭导致合同解除，不适用本条款。

第十条

交付该房产，甲方不得损坏该房产的结构、地面和墙壁及不适移动的物件，并将抽风机__台，空调__台，热水器__，浴霸，饮水机，音响两台，凉衣架，房内灯具，前后门窗窗帘、电脑桌一张，橱卫设施，等让与乙方(含在房屋价值内)。

第十一条

本协议一式两份，具有同等法律效力，自双方签字之日生效。

购买附属物合同 用品购买合同实用篇二

x公司(以下称为出卖方)

经友好协商，特此订立以下条款：

第1条定义

“验收手册”是指由出卖方提供并由双方确认，供双方检验设备是否符合技术规格和规定资料标准所用的一种文件。

“规定资料”是指与本系统相关的、执行本协议所必需的图纸、数据和其他资料。

“缺陷或瑕疵”是指设备(结构或性能)不符合验收手册有关规定之处。

“现场验收”是指买受方按照验收手册对出卖方安装的设备所作的最后验收。

“技术规格”是指本协议附表a.

第2条销售主体事项

出卖方愿意出售，买受方愿意购买下列设备：

设备技术要求

设备性能必须符合所规定的性能，达到技术规格和规定数据

的标准，并提交全部适用的，必要的图纸、数据和其他技术资料。

出卖方应于年月日之前准备且提交给买受方验收手册草案副本2份。由买受方在日内审议和批准验收手册。

本协议正文规定如与附件规定相抵触，以本协议正文规定为准。验收手册若与技术规格或规定资料相悖，则以技术规格和规定资料为准。

第3条价格

第4条支付

买受方在收到出卖方的发票后，必须按下列期限付给出卖方款项：

4.1 签约后支付总价的定金；

4.2 买受方处交付设备并安装调试后，支付总价的60%的货款；

4.3 验收保留款为总价的货款，在设备调试合格后第月内支付

第5条交货与验收

出卖方应在年月日前完成设备的安装和调试工作；并完成验收手册所规定的各项检测；同时，出卖方须在设备验收单证上签字，证明业已完成检测。验收单证上应注明双方认可的，且应由出卖方在双方议定的期间内校正的仍可能存在的缺陷。

第6条更改

自本合同生效之日起，对本合同正文或附表作任何更改，必须作成书面形式，详细说明更改对技术规格、价格、性能、设计、验收日期、已交付或即将交付备件的更换性能以及本

合同的其他重大事项的影响，而且应由双方公司签字。

为修补瑕疵或改善设备，出卖方可适当对技术规格作微小的更改或校正，只要这种更改不会严重影响总买价、功能特性、性能、备件的更换性能。

第7条保修

出卖方保证不会因设备材料和工艺方面的缺陷，以及设计不完善而导致设备达不到技术规格要求。

该设备及部件，从签署现场验收合格之日起，如在年之内出现故障，出卖方负责在收到台新公司通知7日内进行调换或修理，由此发生的费用均由出卖方承担。如出卖方不履行上述保修义务，则应承担买受方由此而引起的一切损失。

第8条其它

本合同为双方的完整协议，以前协议双方或其代理人就本协议适用或涉及的任何事项或事物所作的一切陈述、谈判、信函、承诺、协议、协商和合同，无论是书面的还是口头的，均作废。

卖方：

买方：

购买附属物合同 用品购买合同实用篇三

卖方：（简称甲方）

身份证号码：

买方：（简称乙方）

身份证号码：

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律法规之规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买车位(库)签定本合同，以资共同信守执行。

第一条. 乙方同意购买甲方拥有的坐落在 市 区 区)，车位面积为 平米，(号)。

第二条上述的交易价格为：单价：人民币 元/平方米，总价人民币 元整(大写： 佰 拾 万 仟 佰 拾 元整)。本合同签定之日，乙方向甲方支付人民币 元整，作为购买定金。

第三条甲乙双方同意以一次性付款方式付款，并约定在房地产交易中心缴交税费当日支付全额车位款(含定金)人民币 拾 万 仟 佰 拾 元整给甲方。

第四条甲方应于收到乙方全款之日起 天内将交易的车位全部交付给乙方使用，并保证各个部位功能完好，在交付当日将物业管理费，管理费. 及其它等费用结清。

第五条. 税费分担：甲乙双方应遵守国家房地产政策. 法规，并按规定交纳办理产权过户手续所需缴纳的税费。

第六条违约责任

1. 若一方未履行本合同规定，另一方有权单方面解除本合同。
2. 如甲方违约，应双倍返还乙方已付的定金，并承担所发生的各项费用及承担相应的法律责任。
3. 如乙方违约，所付定金不予退还，并承担所发生的各项费用及承担相应的法律责任。

第七条甲方保证所售该套车位产权清楚，无纠纷，未设定任

何他项权利。

第八条本合同一式三份。甲方产权人壹份，乙方壹份，房地产部门壹份。

第九条本合同在履约过程中发生的争议，双方可通过协商、诉讼方式解决。

出卖方(甲方):

身份证号码:

电 话:

日期: 年 月 日

购买方(乙方):

身份证号码: 电 话: 日期: 年 月 日

购买附属物合同 用品购买合同实用篇四

(以下简称乙方), 兹为房屋互易, 经双方同意缔结契约条件如下:

第一条 甲方将其所有后列第一标示不动产房屋壹栋与乙所有后列第二标示不动产房屋壹栋彼此互易约诺。

第二条 前条互易标的物连同有关文凭证件于契约订立同时互相点交清楚, 并限于一个月内在会同向有关机关输过户手续, 各不得怠慢或刁难等情况。

第三条 本件互易甲方愿补贴乙方人民币x x 元整即日旧乙方凭收据确实向甲方如数亲收足讫。

第四条 本件互蝗标的物各方确认为自己所有做主与他人毫无瓜葛，日后如有第三人出为慌或发生障碍时，出易人应出来抵御排除一切障碍不得有使他方蒙受损害。

第五条 出易人各保证其出易标的物未经与他人预约买卖及供为任何债权的担保等瑕疵在前为碍，倘有是情出易人除应即为理清外并应负赔偿损害的责任。

第六条 如违背前面二条契约时，对方除可依债务不发行的规定行使权利外并可追究其责任。

第七条 关于互易标的物应负的课征如税金会费或其他负有债务时出易人各应负责即为缴纳或理清。

第八条 本互易诸费除契约代书料印花税费对半负担外，对于过户一切费用于受易人各自负担。

第九条 本件互易成立后应于一星期内双方会同向税捐稽征机关，早报各项税款手续各不得刁难推诿。

第十条 本件互易标的物列开于如下：

第一标示(甲方所有部分)

一、 坐落□x x 市x 地号、面积□x x 平方米

二、 门牌□x x市x x路x 号共贰层楼房一栋。

三、 面积：一楼：平方米。

二楼□x x平方米。

以上所有权全部先将有关产权登记。各证件及平面图于本契约日交与乙方收执营业。

第二标示(乙方所有部分)

一、 坐落□x x 市x 地号、面积□x x 平方米

二、 门牌□x x市x x路x 号共贰层楼房一栋。

三、 面积：壹楼□x x平方米。

贰楼□x x平方米。

本契约一式两份，甲乙双方各执一份为凭。

立互易房屋契约书人甲方□x x x 印

乙方□x x x 印

中证人□x x x 印

x x x 印

x x x x年x 月x 日

购买附属物合同 用品购买合同实用篇五

供方：

产品单价：该单价含运输、安装、售后服务等，为需方交货价。

1、规格数量：具体规格数量在订单中详细列出。(见附页)

2、质量标准：供方向需方所提供的商品质量(技术、计算、包装)必须符合国家相关标准和企业标准并经需方确认。

3、供货合同期限及延误：供货期限为1个月，自20xx年10月18日(合同生效日)起至20xx年11月18日，供方向需方提供办公用品。供方在接到需方送货(下单)通知后，应及时完成送货响应，遇特殊情况供方应及时与需方沟通，并尽快在约定时间内将物品送达。

4、货到付款：需方指定专人购买，签收物品，每次购买时必须手续完整，要求品名、单价、数量、总金额、签收人等内容登记详尽，并要需供双方备检梳对。

5、合同生效条件：本合同经双方签单后生效。

供方： 需方：

单位名称： 单位名称：

年 月 日 年 月 日

购买附属物合同 用品购买合同实用篇六

设备有通用设备、专用设备，通用设备包括机械设备、电气设备、特种设备、办公设备、运输车辆、仪器仪表、计算机及网络设备等，专用设备包括矿山专用设备、化工专用设备、航空航天专用设备、公安消防专用设备。特种设备是指涉及生命安全、危险性较大的锅炉、压力容器(含气瓶)、压力管道、电梯、起重机械、客运索道、大型游乐设施、场(厂)内专用机动车辆。

今天本站小编就将与大家分享：设备购买合同范本，合同范本具体内容如下，仅供大家阅读参考，快来看看吧！

甲方： _____

乙方：_____

第一条 承销代理内容?甲方确认乙方为_____ (包括家用型、商用型、工程型)设备地区代理商，销售区域为_____。乙方的承销代理资格及承销代理时限为本协议签之日起至_____年____月____日。

第二条 双方职责

(一) 甲方职责

1. 向乙方颁发相应的授权证书。
2. 向乙方提供相应的营销和技术培训，并提供关于空气源热泵中央热水器营销及技术资料，使乙方熟悉甲方的技术、管理及营销模式。组织培训的费用由甲方负责，但差旅费用和食宿费用由乙方自行承担。
3. 根据甲乙双方合同约定，向乙方按时、按量、按质提供货源。
4. 对于条款对产品提供免费保修。
5. 及时向乙方提供管理、营销产品宣传、技术、服务等全方位的支持。
6. 对产品组合、价格、技术、服务、传播等方面政策的调整时以书面形式向乙方通报。
7. 向乙方提供行销、服务类的作业指导手册及表格。
8. 不定期组织的承销代理商培训，相互交流销售经验和市场信息。
9. 对乙方的各种合理建议及时回复。

10. 将甲方掌握的有关乙方地区终端客户资料提供乙方，并提供公关及技术方面的支持。

11. 甲方确保乙方在指定区域及约定时间内享有的承销代理权，并将规范市场竞争秩序，及时查处各种违规现象，保证严守乙方商业机密。

(二) 乙方职责

1. 乙方销售_____，不得以任何形式损害甲方和北京_____的声誉和利益。乙方不能在甲方供货的产品包装箱内外附加任何附加物。

2. 乙方安装专线传真机及可上网电脑用于外界之沟通。店面按照甲方提供的图纸统一广告和陈列空间的装修。

3. 至少配备_____名以上全职的工程技术人员负责产品的技术服务，至少配备_____名以上全职的销售人员负责产品的行销。

4. 不仿制甲方产品，不承销代理与甲方产品同类的空气源热泵产品。

5. 设立非直属分销机构或招募分销商时需向甲方备案。产品出现质量问题甲方将根据本协议第七条质量保证及保险。

6. 遵守甲方颁布的营销政策和价格政策。

7. 按照甲方要求为终端用户提供优质、周到的咨询及售后服务。

8. 每季度按时向甲方提供销售总结报告及计划书，并保持同甲方持续的沟通，及时反馈各种销售信息。

9. 乙方印制的各种宣传资料须提前呈甲方审阅，在批准后方可发布。

10. 规范使用标示、商标等产品识别系统，在营销活动中保持甲方及北京_____完整统一形象，以及甲方确定的统一装修店面形象。

11. 积极支持甲方组织的各种市场推广活动。

(三) 市场代理秩序?

1. 甲方不得通过其他渠道直接或间接地向乙方独家代理区域销售所约定的产品，甲方如有违反，乙方有权向甲方提出经济索赔。其中家用型机(水箱容量在_____升以下)每台罚款_____元，商用型、工程型热泵热水机组按进货价的_____%处罚。

2. 乙方不得在甲方向第三方授权的区域内销售约定产品，如有违反，处罚内容同上。

3. 乙方如果在本协议有效期内独家代理的区域内发现甲方的其他代理商串货，乙方应通报甲方，甲方将对串货的第三方处以相同的处罚，甲方在收取罚款后_____天内，奖励乙方罚款额一半的奖金。

4. 在甲方尚未向第三方授权销售产品的区域，乙方可以销售甲方产品，一旦甲方向第三方授权，乙方在接到甲方通知后，应立即停止在该区域销售。

5. 热水工程(工程型机组)如乙方在甲方已授权的第三方区域内有业务洽谈需及时向甲方通报备案，由甲方告知第三方。取得工程后需向第三方支付主机机组进货价(代理价)的_____%。如遇第三方就同一工程对象已先于乙方开始洽谈，则乙方不得再接洽。如遇特殊情形，可由乙方与第三方协商解决或由甲方协调。

6. 上述串货行为发生后的维修仍由串货方负责，如拒不提供

相应的售后服务及维修，可由所在地区代理商进行，费用由串货方承担。串货方不履行该义务，甲方有权解除代理协议。

第四条 价格

1. 空气源热泵中央热水器价格制定权、发布权在甲方，甲乙双方均有保守价格机密的责任。

2. 乙方在授权期内采购产品价格按照甲方统一制订的《空气源热泵热水器市场承销代理结算价》执行。工程施工由乙方按国家的有关规定和甲方的技术要求下自行组织施工，有必要时可由甲方派出技术人员予以指导，如需甲方负责安装，则工程安装收入(费)由甲方享有。

3. 乙方应严格按照《空气源热泵中央热水器市场销售指导价》进行销售。遇销售价格因市场需要进行调整，上浮或下浮要求控制在_____ %范围内。

第五条 奖励政策

1. 年度返利。即以年度为结算单位，根据乙方该年度可以计算返利的采购额而给予乙方的相应销售奖励。年度指签订合同之日起的十二个月。

2. 返利金额如下计算方法：超额累进，例如……

第六条 广告宣传

1. 甲方向乙方提供完整的产品宣传资料。乙方承担在当地进行的营销宣传费用。

2. 甲乙双方在对外宣传中有义务维护对方的形象，不能以任何形式损害对方的利益。

3. 甲方及清华索兰承诺创造各种条件进行产品的宣传、推广。

第七条 质量保证

1. 由甲方提供的空气源热泵中央热水器质量由甲方负责，压缩机保用_____年，除压缩机外的其他部件保用_____年(以产品质量保证书为准)。

?2. 保用期内若出现产品自身的质量问题(人为及其他非正常因素对产品造成的损害除外)由甲方负责更换部件的费用，由乙方进行维修。日常维护、保养、客户回访及超出保用期之产品的更换(含部件、压缩机)费用由乙方承担。保修期过后，乙方可收取工本费。

第八条 服务

1. 乙方应按甲方服务规范对客户提供营销和技术服务。

2. 乙方对所售产品客户必须建立完整的客户服务档案，并在10天内及时将其知会甲方。

?3. 乙方在销售过程中必须注意维护本产品的商誉，客户购买付款后开具发票，提供保修卡并填写客户联系卡，并须按约定时间上门安装。乙方须提供优良的售后服务，甲方接到乙方所在地用户有关对乙方所销本产品的服务投诉，有权责成乙方及时予以改正。当乙方经营因严重不负责任，对甲方提供的产品声誉和市场形象严重受损时，甲方有权终止本代理协议。(统一的服务条款另附)。

第九条 产品交付及付款

1. 乙方向甲方订货时须填写，《空气源热泵中央热水器订货单》，该订货单必须由乙方法定代表人或其委托人签字并加盖乙方公章，以传真或快递等形式向甲方下订单。

2. 甲方收到订单后通知工厂方备货，甲方收到乙方全额货款

后3天内发货。如乙方订货有特殊要求，应在下订单同时付_____%货款。运费及保险费由乙方承担，货物运到乙方，乙方应仔细检查有无损坏，若有损坏，请运输公司签字认可后，甲方协助办理理赔。工程型机组下订单时先支付_____%货款作为定金，甲方接到定金后十日内备妥货，乙方接到备妥货通知后____日内付清余款，收到货款后甲方即组织发货。

第十条 协议的续签和终止

本协议到期后，甲方根据其所取得的授权期限和范围，与乙方经书面确认即可视为协议继续有效；在双方履行协议过程中出现下列情况，一方有权终止合同。

1. 甲、乙双方任何一方违反了本协议第三条、第四条以及违反了第八条第三款且被客户投诉三次以上查证属实的。
3. 如果乙方没有在经营中违反本协议的行为，在每一代理期終了时，乙方愿意继续代理甲方产品，甲方应在同等条件下优先选择乙方继续代理产品。

协议终止应提前____日通知对方。但如因为乙方未及时支付保证金的，甲方可随时通知对方解除本协议。并按约定保证金的一半承担违约责任。

第十一条 履行协议过程中，因一方的违约或过错给对方造成损失的，按实际损失额予以赔偿或家用机(____升以下水箱)可按每台热水器____元的范围承担违约责任。

第十二条 本合同附件与本合同具有同等法律效力。

1. 乙方需交纳____作为履行本协议的保证金。
2. 如双方同意解除本协议，保证金如数退回(不计利息)。

第十三条 履行协议中如有争议，应协商解决。协商不成，由主张方所在地的仲裁机构仲裁。如该地仲裁机构，由北京市仲裁机构仲裁。

第十四条 本协议一式两份，双方各执一份，双方签字盖章即生效。未尽事宜，经双方协商，?以书面形式签订补充协议。

甲方：_____

法定代表人：_____

电话：_____

传真：_____

开户银行：_____

银行帐号：_____

乙方：_____

法定代表人：_____

电话：_____

传真：_____

开户银行：_____

银行帐号：_____

购买附属物合同 用品购买合同实用篇七

乙方(被委托方)：_____房产代理有限公司

一、乙方责任

- 1、在委托期限内认真地为甲方尽快寻找适合甲方要求的房屋。
- 2、在委托期限内向甲方不限量地提供房源直到满意为止。

二、甲方责任

- 1、不得与乙方介绍过的房主自行成交，否则乙方有获得本协议中约定的代理佣金。
- 2、不得将乙方提供的卖方信息资料转交他人。

三、服务报酬

如乙方为甲方寻找到合适的房产，甲方应在签订《房屋买卖合同》时，向乙方支付总房款的_____ %作为委托费用，计金额_____元整。

四、违约责任

甲方不得与乙方介绍过的卖方自行成交，否则视为甲方违约，甲方必须支付乙方本协议中约定的佣金。

五、履行本合同而发生的一切争议，双方应友好协商解决。若协商不成，应提交温州市仲裁委员会裁决。

六、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

乙方(盖章)_____

房产经纪人(签字): _____

签约时间: 年 月 日

购买附属物合同 用品购买合同实用篇八

姓名：___(身份证号码)：

共有人：姓名：___(身份证号码)：

买方(以下简称乙方)：

姓名：(身份证号码)：

第一条 房屋的基本情况：

甲方房屋坐落于 ；位于第___层 户,房屋结构为___,房产证登记面积___平方米,地下室一间,面积 平方,房屋权属证书号为 。

第二条 价格：

以房产证登记面积为依据,每平米 元,该房屋售价总金额为 万元整,大写： 。

第三条 付款方式：

乙方于本合同签订之日向甲方支付定金___元整,大写： , 日内交付 万元(大写),余款 元(大写)在房屋过户手续办理完毕之日支付。

第四条 房屋交付期限：

甲方应于本合同签订之日起 日内,将该房屋交付乙方。

第五条 乙方逾期付款的违约责任：

乙方如未按本合同第三条规定的时间付款,甲方对乙方的逾期应付款有权追究违约责任。自本合同规定的应付款限期之第

二天起至实际付款之日止,每逾期一天,乙方按累计应付款的__%向甲方支付违约金。逾期超过__日,即视为乙方不履行本合同,甲方有权解除合同,追究乙方的违约责任。

第六条 甲方逾期交付房屋的违约责任:

除不可抗拒的自然灾害等特殊情况下,甲方如未按本合同第四条规定的期限将该房屋交给乙方使用,乙方有权按已交付的房价款向甲方追究违约责任。每逾期一天,甲方按累计已付款的__%向乙方支付违约金。逾期超过__日,则视为甲方不履行本合同,乙方有权解除合同,追究甲方的违约责任。

第七条 关于产权过户登记的约定:

甲方应协助乙方在房屋产权登记机关规定的期限内向房屋产权登记机关办理权属过户登记手续。如因甲方的原因造成乙方不能在房屋交付之日起____天内取得房地产权属证书,乙方有权解除合同,甲方须在乙方提出退房要求之日起__天内将乙方已付款退还给乙方,并按已付款的__%赔偿乙方损失。

第八条 签订合同之后,所售房屋室内设施不再变更。甲方保证在交易时该房屋没有产权纠纷,质量符合国家有关规定,符合房屋出售的法定条件。房屋交付使用之前的有关费用包括水、电、气、物业、有线等费用有甲方承担。由此引发的纠纷有甲方自行处理,于乙方无关。

第九条 甲方保证在办理完过户手续之日起 日内,将户口迁出,逾期超过__日,乙方每日按已付款的__%收取违约金。

第十条 因本房屋所有权转移所发生的税费均按国家的有关规定由甲乙双方交纳。

第十一条 本合同未尽事项,由甲、乙双方另行议定,并签订补充协议。

第十二条 本合同在履行中发生争议,由甲、乙双方协商解决。协商不成时,甲、乙双方同意由_方所在地人民法院起诉。

第十三条 本合同一式二份,甲、乙双方各执一份,甲、乙双方签字之日起生效。均具有同等效力。

甲方: 乙方:

年 月 日

购买附属物合同 用品购买合同实用篇九

乙方:

一、由乙方向甲方提供枣庄市盛源荣达实业有限公司(以下简称荣达公司)月度材料采购计划,由甲方与荣达公司洽谈签订货物买卖合同。

二、合同签订后的组织进货、供货、结算、回款等一切销售事宜,由甲方直接与荣达公司进行,乙方不再参与。

三、甲方按荣达公司提供金额的15%向乙方支付居间费用,于每次向荣达公司开据发票进行财务挂账后的十天内全额支付给乙方,每超期一天按逾期金额的1%加付违约金。(乙方无需向甲方提供居间费用的发票)

四、供货的质量以及供货合同的履行过程中产生的一切责任,或者经济损失均由甲方负责,与乙方无关。

五、乙方居间活动中产生的居间费用由乙方自行承担,甲方不予支付。

六、甲方不得绕过乙方或者隐瞒与荣达公司发生买卖业务,必须每月向乙方通报业务金额,否则乙方有权查询甲方在荣

达公司财务挂账情况，按甲方与荣达公司发生的供货金额向乙方支付居间费用。

甲方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

购买附属物合同 用品购买合同实用篇十

乙方： 公司

一、服务期限及费用

- 1、保洁服务期限：为期 年。
- 2、甲方每月按 元人民币为标准付乙方工资。
- 3、支付方式：现金支付。

二、保洁的形式和范围

- 1、保洁形式为： 全村范围。
- 2、每天保持清洁一次。
- 3、保洁范围：甲方指定的公共区域垃圾，乙方负责将垃圾池

的垃圾清理干净并运送到指定区域。

4、保洁标准：环境清新整洁，符合卫生标准。

三、甲乙双方的权利和义务

（一）甲方的权利和义务

- 1、甲方按合同约定时间向乙方支付保洁服务费用；
- 2、甲方有权指派专人定期不定期按照卫生保洁标准进行检查，
()如发现不符合甲方要求，以口头形式通知乙方立即整改。

（二）乙方的权利和义务

- 1、乙方要对保洁工作认真负责，并定期征求甲方对保洁工作的意见和建议，对存在的问题及时处理；耐心听取村干部和群众的批评和建议，能处理的及时处理，不能处理的要及时向甲方反馈。
- 2、乙方可根据自身的工作特点和甲方的保洁要求自行安排工作程序。
- 3、乙方要求安全操作、文明作业。卫生保洁过程中，采取严格的安全措施，由于年龄和体质的问题在工作中发生疾病和其他人身安全事故、运载过程中发生的安全事故，其责任与费用由乙方自行承担。

四、协议变更与终止

- 1、合同的变更由双方协商解决，并签订补充协议。
- 3、在合同履行过程中，如有争议双方应该本着友好、互谅互让的原则，协商解决。

4、本合同一式两份，由甲、乙双方各执一份。

甲方：

签订时间： 年 月 日

乙方：

签订时间： 年 月 日