

最新合同现金支付 现金支付说明(精选5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

2023年房层买卖合同图片大全篇一

二、生产：按双方确认样要求生产。大货生产时，如未经买方书面同意确认，卖方大货所用材料同确认样不符，买方有权拒收大货，并保留向卖方索赔最高不超过总预付货款2倍的违约赔偿。卖方不得在未经买方允许的情况下，将订单外发其它加工厂生产。

三、合同签订后，除买方根据市场情况，紧急书面通知卖方(并经卖方同意)减少或取消订货的外(所减少或取消部分订货货款按本合同议定价在总货款中扣除)，买卖双方应完全履行本合同。

四、包装：严格按照买方要求操作。货物发送至买方指定点后，经买方检验，如发现包装过紧导致鞋子变形，影响销售，买方有权要求卖方赔偿相应损失或全额退赔；因包装过松、浪费体积所产生的一切额外运费损失均由卖方承担。

五、质量要求：根据买方确认样品为准，其它技术标准及供方对质量负责的期限或质量保证期：卖方按国家质量标准进行生产， 并应根据《中华人民共和国产品质量法》、《中华人民共和国消费者权益保障法》等相关法规，在三包期内对产品实行质量三包交货后半年内，出现消费者大面积(15%以上，含15%)投诉本次大货较重大质量问题，经相关质量检验部门证实产品本身确实有较大质量问题，卖方有义务配合买

方进行必要的产品召回责任，并承担由此产生的一切费用。

六、交货地点：卖方仓库。在某个批次货物验货通过后，买方根据实际情况安排是否直接从卖方仓库装运货物出货。卖方负责货物装箱工作。卖方在货物装箱时须要保证满箱出货。

七、交货日期：本合同及同合同编号的《订单》所提及的交货期均为该批次货物的装柜离厂时间。_____年____月前交货，所有货物严格按照订单关于货期的要求按时交货。任何一个批次如因推迟交货影响上市销售，卖方赔偿买方该批次合同金额的5%，如合同交期延15天以上，买方有权拒绝出货，取消合同，卖方需退回买方已付的订金。

(1) 卖方根据合同或《订单》所约定交货期自行安排生产计划，并将生产计划告知买方，买方根据卖方生产计划表，在大货生产时，有权安排人员进车间对所生产大货质量进行抽检，并将抽检结果反馈至卖方代表处，卖方应根据抽检结果及时调整相关质量管理，以避免最终大货交货的质量问题。

(2) 根据客户的实际情况，买方有权安排正式质量检验人员于出货前7天内对该批次大货进行检验。买方正式验货前，应至少提前3个工作日通知卖方，以便卖方安排相关事宜。对于验货结果，买方应在12个工作日内以书面形式告知卖方确认。卖方根据验货结果迅速对大货瑕疵进行修正、替换工作。在卖方完成相关改正工作后，买方会重新安排验货直至验货结果符合质量标准。

(3) 没有买方书面(含传真、双方正式往来的邮件)的通知确认，所有货物不得认定为已验货通过，不得装运出货。卖方因违反此条款导致买方和第三方经济损失的，一律由卖方负责赔偿。

九、合同(总货款)金额：(大写)元整()，20%订金为(大写)元整。付款方式：合同双方签字，在乙方预付给甲方合同金

额20%订金后生效，验收交货时乙方必须在每次发货之前将该批货款打入甲方账户(注：乙方支付给甲方的20%订金只能在最后一批货品发放时作为货款使用)，如甲方通知乙方交货，乙方在一个星期内未回复，且未付清款项，甲方有权对乙方委托甲方生产的货品自行处置，且乙方支付甲方的订金作为乙方对甲方的损失赔偿，乙方不行以任何理由干涉甲方对货品的处置和要回订金。

一、解决合同纠纷的方式：双方友好协商解决；协商不成，依法处理。十

2023年房屋买卖合同图片大全篇二

乙方(买方)：

签订时间：

第一条 家具基本情况：

第二条 付款方式：签定合同时甲方收取货款总额(20%)的定金，余款提货或送货时付清。

第三条 自提货物。乙方自行提货，现场验收，缴清全款方可提货，提货时视为当日验收合格。

第四条 甲方送货，运费由甲方承担。乙方缴清货款，经乙方验货签收，卖方应在交货时督促买方对家具的商标、数量及款式等进行验收，买方发现问题应当场提出，并由双方协商达成解决方案。

第五条 违约责任：若甲方未能按约定时间交货，每延误一天，按合同总额的0.5%向乙方支付违约金。

第六条 购买家具在保修期内出现质量问题的，乙方告知甲方

后，甲方在7天内修理或更换，修理不好或不能更换的，予以退货。乙方在使用中发现家具质量与质量保证书明显不符提出更换或退货要求的，甲方应予以更换或退货。

(一)提交仲裁委员会仲裁；

(二)依法向人民法院起诉。

第八条 本合同一式两份，双方各执一份，自双方签章之日起生效。合同执行期间，如有未尽事宜，甲乙双方协商另订附则，所有附则均与本合同有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年房屋买卖合同图片大全篇三

零件，指机械中不可分拆的单个制件，是机器的基本组成要素，那么零件买卖合同怎么写呢?以下是本站小编整理的零件买卖合同，欢迎阅读。

一、双方供需产品数单位价款及交货时间 签订时间：

三、交提货地点、方式：供方送货至需方场内(签订合同后十五天内送到需方场地)

四、运输方式及到达站和费用负担：汽车运输，费用由供方承担

五、合理损耗及计算方法：无

六、包装标准、包装货物的供养与回收：按厂标包装

七、验收标准、方法及提出异议期限：按需求和国家标准验收，提出异议(一星期内提出)

八、随机备品、配件工具数量及供应办法：无

十、如需提供担保，另立合同担保书，合作合同附件。

甲方：乙方：年月日：

合同编号：

签约地点：

甲方(买方)：

乙方(卖方)：

根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规的规定，甲乙双方在平等自愿、互利互惠的基础上，为明确双方权利义务，经双方协商一致，特签订以下合同条款。

一、合同标的物

1、本合同标的物为建设工程用扣件，由甲方向乙方购买。

(1)甲方要求符合建设工程的

(2)国家规定的扣件的标准()。

4、乙方向甲方提供之扣件应是国家规定有相应生产资质企业所生产。

二、合同期限

本合同期限为： 年 月 日起，至乙方第一次送货起至货物供完止。

三、供货及验收

1、甲方向乙方购买之扣件，由乙方送货至甲方承建的或由甲方指定的地点，乙方送货所发生的所有费用由乙方自行承担。

2、送货方式为

3、甲方需乙方送货应于送货前日通知乙方，乙方应按照具体送货时间准备货物，保证按时到货。货到时，甲方负责提供放置货物的场地和运输货物所需通畅的道路。

4、乙方送货途中发生钢管损毁所产生的所有费用由乙方自行承担，甲方不予承担。

(1)货到后，乙方提供供货清单，甲方(项目部)在验。检验人员负责检验货物数量、质量、损耗等方面情况。

(2)甲方(项目部)验收货物时乙方应有相关人员在场，验收合格后，双方负责验货人员在货物清单上签字确认相关数据。

(3)检验合格后甲方(项目部)正式收货物，并在货物清单上签字确认，乙方依此作为送货凭证及甲方支付凭证，否则甲方不予付款。

(4)货物验收不合格(包括货物质量不合约定、型号不符等)，甲方向乙方在场人员说明情况后，对相关数据不予确认，并有权要求乙方调换货物、退货、补货，因此造成乙方损失的，由乙方自行承担。

四、货款支付

货款支付采取以下第

1、乙方下月(项目部)申请货款支付。甲方(项目部)对乙方要求的款项在 日内核准后，在付款申请书上签字确认，乙方凭

此付款申请书要求甲方付款，甲方应于 天内付清甲方(项目部)签字确认的付款金额。

2、其他付款方式：

3、货款的支付采取支票、转帐等非现金方式进行。

4、乙方在收款时应提供相应金额的合法发票。

五、双方权利义务

甲方：

1、甲方有义务按时、如约向乙方支付货款，否则甲方违约。

2、甲方有权确定和要求乙方送货时间和送货地点。

3、甲方有权对乙方所送货物进行检验，并收货，对检验不符的货物，甲方有权退或要求乙方换货，由此造成乙方损失的，乙方自行承担，甲方不承担任何责任。

4、对因扣件质量不符造成甲方工程损失的，甲方有权要求乙方承担违约责任，并承担相应损失。

乙方：

1、乙方有义务向甲方提供符合合同约定质量、数量的扣件。如乙方提供的扣件质量存在瑕疵、数量减少等不符约定情况，乙方违约。

2、乙方有义务按照甲方通知的时间、地点，按时送达货物。否则，乙方违约，并应承担由此造成甲方的损失。

3、乙方有权利要求甲方支付已送货物款项。

2023年房层买卖合同图片大全篇四

购方

销方

一、订单明细

二、交期：交货日期为_____年____月____日。

三、产品单价：卖方需于交期前一周内将产品单价提供给买方。四、样品提供：为保护双方商业机密卖方于产品交货期前(工作日)将每款每色样品提供1双给买方，作为买方产品推广的确认样。

五、付款方式：

2因买方货款未在交期前到位，卖方有权顺延交货日期；

3、尾款支付：剩余总货款的10%，卖方于产品出货后一个月内(即年月日)全额付清。

六、买方资料及配件提供：

1、买方需于合同签订后内将做包装及产品标识等资料交给卖方，以便卖方安排采购事宜及生产计划安排。

2

七、产品质量：

产品质量由买卖双方质检人员依行业标准对产品整个生产过程进行质量检验把关，并于成品出货时进行抽检。

八、运输：

- 1、卖方于交货期内负责将成品运输到买方指定卖方指定托运部或指定运输单位。
- 2、买方负责从托运单位至买方仓库。
- 3、买卖双方各自承担自己运输内的费用，此运费不计入产品单价。

九、违约责任：

- 1、如因买方材料提供或货款原因导致出货期延误责任由买方承担。

十、商业保密：

买卖双方须保守商业机密，买方不得将卖方的产品转交第三方进行开发或再开发，如因此造成卖方的经济等受影响，卖方有权追究买方的责任。

十一、买卖双方应本着精诚合作的态度，如因合同或其它产生争议，应友好协商，协商不成双方可通过法律途径进行解决。

十二、本协议一式二份，买、卖双方各持一份，具有同等法律效力，本协议由双方代表签字之日起生效。

买方： 卖方：

地址： 地址：

联系电话： 联系电话：

鞋子买卖合同书范文二

供方： 编 号： 需方： 签订地点：

一、 品种、数量、单价及金额：

二、合同金额：

1、总购货金额为：人民币 5868600 元，伍佰捌拾陆万捌仟陆佰元整；含产品金额、包装、装卸、运输、税费等全部费用。

2、最终合同金额以需方实际交付的货物总量结算。

三、付款方式及结算：

供方收到需方交付的每笔货物及相关发票后三十个工作日内交付货款。

四、交货、包装及验收：

1、交货地点：供方指定仓库。

2、包装：供方应将产品按照产品特性采用新包装，并标明出货日期，保证产品不被水浸泡、不被污染等。 3、验收：需方收货前就产品的数量及重量进行清点，对于产品的颜色、质量等进行抽查。如发现颜色、质量等不符合约定，需方有权拒绝收货，需方应在三日内进行调换。

1、及时向供方下订单，说明所需的皮鞋种类、货号、数量等。

2、按照约定及时接货，如出现数量、质量等问题及时与供方沟通。

七、供方权利义务：

1、按照需方订单要求，按时按质足额提供产品。

2、保证产品本身质量，如发生数量、质量等问题，应及时给

予调换、补货等，不得以任何理由推诿。

八、违约责任：

- 1、如供方每迟延交货一天，应按当笔货款的2%按日支付违约金，需方有权从货款中直接扣减。
- 2、如因皮鞋质量存在问题，供货方应立即予以调换、补货等，并承担因此给需方造成的包括运输费用、诉讼费、律师费等一切经济损失。

九、解决合同纠纷的方式：

由当事人双方协商解决；协商不成的，由购货方所在地人民法院管辖处理。

十、其他约定事项：

- 1、双方每次供货可以传真等书面方式下订单，传真件视为原件，每个订单作为本合同附件，具有同等效力。
- 2、本合同一式二份，双方各持一份，具体同等效力；如有未尽事宜，双方另行协商并达成书面补充协议。如补充协议与本合同不符的，以补充协议为准。
- 3、本合同自双方签字盖章后生效。

鞋子买卖合同书范文三

二、生产：按双方确认样要求生产。大货生产时，如未经买方书面同意确认，卖方大货所用材料同确认样不符，买方有权拒收大货，并保留向卖方索赔最高不超过总预付货款2倍的违约赔偿。卖方不得在未经买方允许的情况下，将订单外发其它加工厂生产。

三、合同签订后，除买方根据市场情况，紧急书面通知卖

方(并经卖方同意)减少或取消订货的外(所减少或取消部分订货货款按本合同议定价在总货款中扣除), 买卖双方应完全履行本合同。

四、包装: 严格按照买方要求操作。货物发送至买方指定点后, 经买方检验, 如发现包装过紧导致鞋子变形, 影响销售, 买方有权要求卖方赔偿相应损失或全额退赔; 因包装过松、浪费体积所产生的一切额外运费损失均由卖方承担。

五、质量要求: 根据买方确认样品为准, 其它技术标准及供方对质量负责的期限或质量保证期: 卖方按国家质量标准进行生产, 并应根据《中华人民共和国产品质量法》、《中华人民共和国消费者权益保障法》等相关法规, 在三包期内对产品实行质量“三包”; 交货后半年内, 出现消费者大面积(15%以上, 含15%)投诉本次大货较重大质量问题, 经相关质量检验部门证实产品本身确实有较大质量问题, 卖方有义务配合买方进行必要的产品召回责任, 并承担由此产生的一切费用。

七、交货日期: 本合同及同合同编号的《外购订单》所提及的交货期均为该批次货物的装柜离厂时间。所有货物严格按照订单关于货期的要求按时交货。任何一个批次如因推迟交货影响上市销售, 卖方赔偿买方该批次合同金额的5%, 如合同交期延15天以上, 买方有权拒绝出货, 取消合同, 卖方需退回买方已付的订金。

八、验收标准: 买方按确认样及相关标准和要求验收所有货物。相关标准以国际鞋类贸易正常检验标准为准, 如客户对某个批次(或全部批次)大货有另行质量要求或其他要求, 买方需在该批次(或指定批次)交货期前20天书面(含传真、双方正式往来的邮件)告知卖方确认。

验收方式:

方生产计划表, 在大货生产时, 有权安排人员进车间对所生

产大货质量进行抽检，并将抽检结果反馈至卖方代表处，卖方应根据抽检结果及时调整相关质量管理，以避免最终大货交货的质量问题。

(2)根据客户的实际情况，买方有权安排正式质量检验人员于出货前7天内对该批次大货进行检验。买方正式验货前，应至少提前3个工作日通知卖方，以便卖方安排相关事宜。对于验货结果，买方应在1—2个工作日内以书面形式告知卖方确认。卖方根据验货结果迅速对大货瑕疵进行修正、替换工作。在卖方完成相关改正工作后，买方会重新安排验货直至验货结果符合质量标准。

(3)没有买方书面(含传真、双方正式往来的邮件)的通知确认，所有货物不得认定为已验货通过，不得装运出口。卖方因违反此条款导致买方和第三方经济损失的，一律由卖方负责赔偿。

九、 合同(总货款)金额：伍万肆仟陆佰柒拾贰元整。付款方式：合同双方签字，在乙方预付给甲方合同金额20%订金后生效，验收交货时乙方必须在每次发货之前将该批货款打入甲方账户(注：乙方支付给甲方的20%订金只能在最后一批货品发放时作为货款使用)，如甲方通知乙方交货，乙方在一个星期内未回复，且未付清款项，甲方有权对乙方委托甲方生产的货品自行处置，且乙方支付甲方的订金作为乙方对甲方的损失赔偿，乙方不行以任何理由干涉甲方对货品的处置和要回订金。

十、违约责任：延期交货的违约责任，依照合同交货规定条款办理；因卖方交货严重延期(经买方或买方客户多次邮件、传真或电话催促卖方代表人，卖方仍无法确定交货期)或拒绝交货导致买方巨大经济损失的，买方有权向卖方索要不超过《民法典》规定违约上限赔偿。其他违约责任依照我国《民法典》的有关规定处理。

十一、解决合同纠纷的方式：双方友好协商解决；协商不成，则双方约定应在兰州市有管辖权的铁路运输法院诉讼解决。

代表签署的其他同本合同相关的书面、正式的文件(含经双方签字或盖章确认的传真件)同样为本合同的有力补充。本合同、作为附件的《外购订单》以及其他书面文件中有相互冲突或矛盾的条款，一律以最接近最终交货期的商定条款为准。

十三、 本合同一式两份，自签字盖章之日起生效。

买方： 卖方：

代表人： 代表人：

地址： 地址：

电话： 电话：

日期： 日期：

2023年房层买卖合同图片大全篇五

需方：（以下简称甲方）

法定代表人：

注册地址：

实际经营地址：

联系人：

联系方式：

供方：（以下简称乙方）

注册地址：

实际经营地址：

联系人：

联系方式：

根据《中华人民共和国合同法》、《特种设备安全监察条例》等国家及地方相关法律、法规的规定，本着平等互利等价有偿的原则，经甲乙双方友好协商，就电梯维护的有关事宜协商订立本合同。

一、项目概况

1、项目名称：电梯维修

2、电梯位置：

3、电梯编号：

4、电梯型号：

5、数量：一台

二、维修方式：全包

三、维修期限自主合同签订后 日内完成，即自 年 月 日至 年 月 日，为期 天， 年 月 日交付。

四、维修费用为 元，合同签订后 日内，甲方预付合同价款20%，交工并验收合格后支付合同价款60%，余款于维修期满后 日内无息支付。甲方在支付价款时，乙方应出具等额类正规发票。

五、根据国家标准及乙方的工艺和规范内容及要求进行维修工作，以使设备正常运行。上述标准亦是甲乙双方验收是否合格的标准。

六、保修期为 月，如在保修期内电梯出现任何问题，甲方有权凭本合同通知乙方免费到场维修，逾期甲方有权另行通知其他人员维修，其费用由乙方承担(从乙方保修金中扣除)。保修期结束，经甲方确认再无保修责任后的一个月内进行保修金结算，付清余款。

七、乙方应具备特种设备安全监督管理部分核发的相应许可，作业人员应取得相应的《特种设备作业人员证》。

八、作业中乙方应当负责落实现场安全防护措施，保证作业安全，因作业引起的人身财产损害由乙方承担。

九、未经甲方书面同意，乙方不得以任何形式分包或转包。

十、甲方指派 为其驻地代表，负责合同履行，对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜；乙方指派 为驻地代表，负责合同履行，按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，与甲方驻地代表联络。

十一、甲方无正当理由未按约定期限支付费用的，或乙方未按合同约定交工的，每延误一日，延误方应向另一方支付合同价款千分之十的违约金。

十二、乙方的维修工作不符合合同约定的维修标准的，乙方应当返工，并按照 合同价款20%的标准支付违约金。乙方应当承担返工和复检的费用。

十三、一方无法继续履行合同的，应当及时通知另一方，并由责任方承担因合同解除而造成的损失。

十四、合同生效后，一方违约致使合同无法履行的，由违约方赔偿另一方的损失，损失金额为合同总价款的20%。

十五、因不可抗力致使合同不能履行或不能完全履行的，甲乙双方互不承担责任，但因一方迟延履行导致遭遇不可抗力的，由迟延履行方承担责任。不可抗力解除后，合同是否继续履行，双方另行协商。

十六、合同履行中发生纠纷时双方应当协商解决。协商不成，任何一方可以向电梯维修地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十七、本合同经双方签字并盖章后生效。本合同共二份，甲乙双方各持一份，具有同等效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年房屋买卖合同图片大全篇六

买方：_____

一、卖方有房产_____个单元座落在_____第_____座_____楼_____单元。合计面积_____平方米。现自原油将该房产卖给买方。售价为_____元整（原楼价为_____元整）。

二、买方对上述房屋已核实，并审阅了房产权证书及有关资料后同意音乐会上述房产价款，买卖双方一致自愿成交。

三、双方在本合同上签署时，买方当即将房产全部的价款交给卖方，卖方在收到该房产价款后，即将上述房产证书及有关资料交给买方。

四、双方买卖成交后，即携带房产权证书到_____房地产产权登记处办理房产权转移登记手续，该房产所有权即归买方

所有。

五、卖方所卖房产如有抵押、按揭等手续不清时，概由卖方负责，与买方无关。

六、买方在交付房产价款后，而卖方不能交房时，则卖方应立即退回房产价款，并负责赔偿买方损失。

七、本合同发生纠纷时应友好协商解决，如不能解决时，应提请_____仲裁机构仲裁或_____人民法院裁决。

八、本合同在双方签署后经_____公证处公证之日起生效。

九、本合同用钢笔填写的与印刷的文字具有同等效力。

十、本合同共_____页，为一式三份，买卖双方各执一份，_____公证处一份，均具同等效力。

鉴（公）证意见：经办人：鉴（公）证机关（章）

20xx年xx月xx日

2023年房屋买卖合同图片大全篇七

甲方：

第一条 标的、数量

甲方因工程需要，不定时多批次向乙方采购钢材，数量约52650吨，合同总价暂定为贰亿元，按实结算。（本合同钢材用量、标的暂定）。

第二条 价格

一级钢(合格品)、二级钢(合格品)、三级钢(合格品): 当日西本价+150元/吨。以上单价已包括以下费用: 发票、装卸费、运输费、检测费、备料费、税金等。

第三条 (交) 提货时间及数量

甲方可以通过书面、电话、传真或者用手机短消息方式通知乙方指定专门人员的钢材品名、规格、数量, 乙方接通知后叁天内, 根据现场实际路况安排车辆, 将甲方要求数量的钢材送至工地甲方指定地点。数量以甲方指定收料人签收的入库单为准。此签字入库单作为甲乙双方结算的初始依据。在甲乙双方每月达成结算单后, 甲方回收所有的入库单, 甲方指定人员签署的结算单作为最后的计算依据(入库单不作为最后结算的依据)。

第四条 质量标准

1、乙方所供钢材必须符合国家规定的质量标准, 每批次货物必须随车带质保单、检验报告等质量证明文件, 并保证获得工地所在地质检站验收通过。否则, 甲方有权扣留货款, 直至乙方按甲方要求提供书面资料为止。

2、若乙方所供质量原因导致货物退场、返工、罚款等经济损失, 甲方有权要求乙方赔偿, 赔偿额可以从货款中直接扣除。

第五条 结算及付款方式

1、自合同签订之日起, 乙方按甲方要求供货;

2、甲方在签订之日起15日内, 支付给乙方预付款合同总价的5%;

3、供货款每月结算一次, 预付款抵充货款, 直至预付款全部抵充完毕后, 甲方每月结算确认之日起10内支付结算货款。

第六条 违约责任

甲乙双方应严格履行合同规定的各项条款，如合同一方或双方违约，由违约方承担责任，并参照合同法和本合同的有关条款，承担违约金或赔偿经济损失。

第七条 合同解除

- 1、 甲方未按合同约定付款超过1个月；
- 2、 乙方未按合同约定提供钢材或所供钢材在数量上弄虚作假；
- 3、 乙方所供钢材质量不符合合同要求或所供钢材在质量上弄虚作假。

第八条 其他

- 1、 履行本合同如发生纠纷，由被告所在地人民法院提起诉讼解决；
- 2、 本合同未涉及的内容，甲乙双方协商解决；
- 3、 本合同自签订之日起壹年内有效；
- 4、 本合同一式两份，经甲乙双方签字

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年房屋买卖合同图片大全篇八

乙方：_____

一、甲方授权乙方限在_____省_____市（县、区）区域内作为甲方产品的独家经销商，甲方不再向另家供货，

从而保证乙方独家销售权。

二、业务办理方式：现款现货，货到先付款后提货。运输交货方式：代运制交货（只限长途）。乙方提货额达_____元。甲方负责组织货源。

三、甲方按各不同品种瓶、盒上明确标明的产品执行标准保证产品质量。

四、乙方对销售困难的任何_____白酒品种在保持产品原样的情况下，享受调换、退货、退款的选择权，从而维护乙方经济利益不受损失。退货调换品种时运费由乙方承担。

五、乙方在所在区域内经销_____白酒发生的一切经营费用（专卖、税务、工商、技术监督、卫生防疫等）和经营风险都由乙方自己承担。

六、乙方必须严格按约定区域、价格销售，不准跨域降价销售，第一次按当地经销商收回的冲货数量为依据给予冲货方应得提成的3倍罚款，从提成奖励中扣除；第二次甲方取消乙方该品种的经销资格；第三次甲方有权单方终止协议并扣除乙方所有提成奖励。

七、乙方自协议签定之日起3个月内如月平均销售额达不到（_____）元，甲方有权自行终止本协议。

八、本协议自双方签字第一批货物交付后生效，有效期为一年，本协议一式三份，甲乙双方各存一份，备案一份。因本协议执行发生纠纷，由甲方所在地法院负责处理。

甲方（盖章）：_____乙方（盖章）：_____

签订地点：_____签订地点：_____

2023年房屋买卖合同图片大全篇九

出卖方：（以下称甲方）

买受方：（以下称乙方）

甲、乙双方经友好协商，就乙方购买甲方旧设备事宜，达成如下协议：

风险提示：标的物信息

买卖合同中应根据标的物的类型，在合同中将其特定化。防止因产品约定不清，而产生纠纷。

数量、价款要明确，包括数额的计量单位，大多数事项应由双方协定，同时需要标出标的物的单价、总价，币种、支付方式及程序等，各项须明确填写，不得含糊。

第一条：买卖标的物

名称：

规格/型号：

制造商出厂：

数量：

单价：

金额总价：（大写）_____。

第二条：设备资料

甲方向乙方尽可能提供现有的设备图纸等技术资料。

第三条：设备验收

- 1、乙方应于双方在合同签字盖章后_____日内先行验收设备，并在设备验收单证上签字，以示符合乙方质量要求。
- 2、乙方验收认可后，双方将上述设备进行封存。
- 3、乙方在设备验收单上签字无异议后，若在接受后再出现任何质量问题，甲方概不对上述设备承担质量瑕疵责任。

风险提示：履行期限、地点和方式

履行期限、地点和方式要明确，履行方式是送货还是自行提货这不仅涉及运输费用的承担，而且还将涉及货物在运输途中发生毁损、灭失风险的承担问题；履行期限约定不明将会严重影响合同内容的顺利履行、实施，产生逾期交货等纠纷。同样的合同履行地点不明也会容易引发争议。

如：有的合同对履行期限作出模糊约定，如“一个月内履行完毕”，但从何时起算一个月没有约定，这就容易使双方产生歧义，都作出对自己有利的解释；如果将期限明确化，约定在“某年某月某日前履行完毕”则就避免了歧义的产生。

第四条：设备交付

- 1、甲方于收到乙方按本合同约定的全部设备款后____日内向乙方交付已验收的设备。

风险提示： 交货地点

对于“交货地点”应当明确约定，因为它涉及双方的利益实现和标的物毁损灭失风险承担问题。一一般情况下，标的物的所有权自交付时转移，风险承担随之转移。如：在合同中约定交货地点为卖方的仓库，则意味着该货物一旦出库，其

毁损、灭失的风险则转移到买方处，因此，在签订合同时，对于交货地点的选择上，应慎重对待。

2、设备交付地址：_____。

3、双方应在交付设备清单上签字，以示乙方收到上述设备。

风险提示：价款支付

在实务中，有的买卖合同只是简单地约定合同款项的金额，对于款项的支付时间和支付方式却未作出约定。这一漏洞将为支付方无限期不支付或迟延支付找到借口。

另外，需方应尽量采取银行转账方式来履行支付货款。明确付款的具体期限及条件，尽量要简单、明确易实施，避免催款方因为无法举证付款条件成就而不能主张货款的风险。设定明确的逾期付款的违约责任，有效督促或威慑合同付款方。

第五条：付款

乙方应于本合同生效之日起_____日内将上述设备的全部转让款支付给甲方。

风险提示：违约责任

违约责任要条款化，在出现违约情形时，能有效执行，避免纠纷。很多合同对违约责任没作约定或约定太过含糊，不具可操作性。比如有的合同约定“违反合同约定，支付违约金10万元”，这个约定就太过笼统，实务中很难操作。

具体应明确，违反合同的哪条约定，应承担何种违约责任，如：质量不符、数量不符、未按时足额付款、未及时交货等等，不同违约情况应制定相应的违约责任，另外，违约金的数额要具体化、数字化，以便于向违约方主张。

第六条：违约责任

1、本合同生效后，若一方要求解除合同，应经另一方同意，并承担合同总价的_____%的约定损失赔偿责任。

2、若乙方逾期付款，应向甲方支付逾期额的日千分之___的违约金，逾期三十日，视为乙方不再履行合同，应向甲方承担约定损失赔偿责任。

风险提示：争议解决方式

合同双方一旦发生争议，协商不成的只能求助于仲裁机构或法院。那么具体选择哪一种方式，则需要当事人双方约定，如果选择仲裁机构就一定要明确是哪个仲裁委员会，否则就会因约定不明而致约定条款无效。

当然双方也可以约定管辖的法院，而约定法院则只能在被告所在地法院、原告所在地法院、合同履行地法院、合同签订地法院、标的物所在地法院中选择其一，而不能随意选择，否则该条款无效。

第七条：在本合同履行中，若发生争议，由双方协商解决，协商不成，由甲方所在地法院管辖处理争议。

第八条：本合同在乙方对上述设备先行验收合格并在验收单上签字之时生效。

第九条：本合同一式_____份，双方各执_____份，具有同等法律效力。

风险提示：证据保留

注意保留和收集合同及附件以及合同履行过程中形成的补充协议、送货单、购销凭证、发票签收记录、双方的来往函件、

备忘录、会议纪要、传真件，交通票据、运输单、电话记录、电子邮件等等书面、视频、录音资料，一旦发生纠纷，这些证据都将有可能成为有力的事实证据。

甲方：

____年____月____日

乙方：

____年____月____日

2023年房屋买卖合同图片大全篇十

出卖人：（以下简称甲方）

住所地：

法定代表人：

买受人：（以下简称乙方）

住所地：

法定代表人：

甲、乙双方根据《民法典》等有关法律规定，在平等、自愿的基础上，经充分协商，就乙方购买甲方产品达成以下买卖合同条款。

产品名称：

产品型号：

产品单价：

产品数量：

1、质量标准：

2、乙方对产品质量的特殊要求：

3、乙方对产品包装的特殊要求：

4、乙方对产品质量有异议的，应当在收到产品后五日内提出确有证据的书面异议并通知到甲方；逾期不提出异议的，视为甲方产品质量符合本合同约定要求。但乙方使用甲方产品的，不受上述期限限制，视为甲方产品符合合同约定要求。

1、产品的单价与总价：

总价款为：_____（大
写：_____）。

甲方产品的包装物由_____提供，包装费用由_____承担。

甲方产品的运输由_____办理，运输费用由_____承担。

甲方产品的保险由_____办理，保险费用由_____承担。

甲方产品交付时的上下列支费用由_____承担。

乙方承担的上述费用，乙方应当在甲方交货前一次性给付甲方。

甲方产品交付方式为：乙方提货/甲方送货/甲方代办托运。

产品交付地点为甲方所在地，交货时间为合同生效

后_____天，若乙方对甲方产品有特殊要求的，甲方应当在乙方提供相关确认文件后_____天内交货。但乙方未能按约定付款甲方有权拒绝交货，乙方未能及时提供相应文件的，甲方有权延期交货。

在合同约定期限内甲方违约未能及时交货的，产品的灭失、毁损的风险由甲方承担；产品交付后或乙方违约致使甲方拒绝交货、延期交货的，产品的灭失、毁损的风险由乙方承担。

乙方应在本合同书签订_____日内向甲方预付货款_____元，甲方交付前给付价款_____元，余款由乙方在收到甲方产品之日起_____天内付清。

乙方应当以现金、支票或即期银行承兑汇票方式支付甲方价款。

双方同意乙方未能付清所有价款之前，甲方产品的所有权仍属于甲方所有。

双方协商一致的，可以终止合同的履行。一方根本性违约的，另一方有权解除合同，但应当及时书面通知到对方。

乙方在签订和履行本合同中知悉的甲方的全部信息（包括技术信息和经营信息等）均为甲方的商业秘密。

无论何种原因终止、解除本合同的，乙方同意对在签订和履行本合同中知悉的甲方的商业秘密承担保密义务。非经甲方书面同意或为履行本合同义务之需要，乙方不得使用、披露甲方的商业秘密。

乙方违反上述约定的，应当赔偿由此给甲方造成的全部损失。

本合同签订后，任何一方违约，都应当承担违约金_____元。若违约金不足以弥补守约方损失的，违

约方应当赔偿给守约方造成的一切损失（包括直接损失、可得利益损失及主张权利的费用等）。

因火灾、战争、罢工、自然灾害等不可抗力因素而致本合同不能履行的，双方终止合同的履行，各自的损失各自承担。不可抗力因素消失后，双方需要继续履行合同的，由双方另行协商。

因不可抗力终止合同履行的一方，应当于事件发生后____日内向对方提供有权部门出具的不可抗力事件的证明文件并及时通知对方。未履行通知义务而致损失扩大的，过错方应当承担赔偿责任。

1、乙方联系人或授权代表在履行合同过程中对甲方所作的任何承诺、通知等，都对乙方具有约束力，具有不可撤销性。

2、签订或履行合同过程中，非经甲方书面同意或确认，乙方对甲方任何人员的个人借款，均不构成乙方对甲方的预付款或已付款款项。

3、乙方联系地址、电话等发生变化的，应当及时通知到甲方，在乙方通知到甲方前，甲方按本合同列明的联系方式无法与乙方联系的，由乙方承担相应的责任。

4、本合同未约定的事项，由双方另行签订补充协议，补充协议与本合同书具有同等法律效力。

5、乙方应当在签订合同时向甲方提供其合法经营的证明文件，并作为本合同的附件。

6、签订本合同时，双方确认的合同附件为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同，同等法律效力。

十一、争议解决

本合同履行过程中产生争议的，双方可协商解决。协商不成的，应向甲方所在地人民法院提起诉讼解决。

十二、明示条款：

甲、乙双方对本合同的条款已充分阅读，完全理解每一条款的真实意思表示，愿意签订并遵守本合同的全部约定。

十三、本合同经双方盖章或授权代表签字后生效。

十四、本合同书一式四份，双方各执二份。

甲方：

签订日期：_____年____月____日

乙方：

签订日期：_____年____月____日