

# 顺义商场装修合同下载(精选5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 2023年顺义商场装修合同下载汇总篇一

承包方（以下简称乙方）：

### 第一条 工程概况

1.1 工程地点：

1.2 工程内容及做法详见工程报价单。

1.3 工程承包方式，双方商定采取乙方包工包料，甲方提供部分材料（即：地砖、墙面砖、木地板、洁具、灯具、开关面板、五金件）。

1.4 工程期限

开工日期 年 月 日，

竣工日期 年 月 日。

1.5 本工程合同金额：金额大写：

1.6 付款方式如下：

施工队伍进场后，由乙方垫资30%。

第一次付款：大房间工程完成50%时，甲方付

第二次付款：大房间工程完成100%时，甲方付

第三次付款：整体工程竣工验收后，甲方付

第四次付款：整体工程竣工验收一年后甲方再付

## 第二条 工程监理

本工程实行工程监理，此协议乙方同时具有监理义务。

## 第三条 施工图纸

3.2 图纸甲方签名确认后方可施工，施工项目成型后，如果不是质量问题甲方要求变更，变更费由甲方承担。

## 第四条 甲方工作

4.1 开工前为乙方入场创造条件；

4.2 免费提供装修期间水电源；

4.3 负责协调邻里关系；

4.4 负责办理装修审批手续交纳物业管理押金；

4.5 工程材料进场验收，质量，进度的监督，负责竣工验收。

## 第五条 乙方工作

5.2 严格执行本市有关施工现场管理规定，不得扰民及污染环境；

5.3 保持施工现场整洁，工程完工后负责清扫施工现场；

5.4 保护好原室内陈设，保证室内上下水管道及电路的畅通；

5.6 协调处理城管、房管等部门关系(在征得甲方同意的前提下,产生的费用可由甲方承担)。

## 第六条 工程变更

6.1 施工项目或施工方式如有变更,双方应协商一致,签定书面变更协议,同时调整相关工程费用及工期。变更中所产生的费用在第三次工程款支付时一并付清。

## 第七条 材料供应

7.1 按本工程合同规定除甲方自购材料外,其余为包工包料(详情见工程报价单)。

## 第八条 工期延误

8.1 对以下原因造成竣工日期延误,经甲方确认,工期相应顺延。

1. 工程量变化或设计变更;
2. 不可抗力;
3. 甲方同意工期顺延的其它情况。

8.3 甲方未按期支付工程款,合同工期相应顺延;

8.4 因乙方责任不能按期完工,工期不顺延;

8.5 因乙方原因造成工程质量存在问题的,返工费由乙方承担,工期不顺延。

## 第九条 质量标准

双方约定本工程质量按《家居装饰工程质量验收标准》执行。

施工中如双方对工程质量发生争议，申请由建筑装饰质量监督部门对工程质量予以认证，经认证工程质量不符合合同约定的标准，认证过程中所支出的费用由乙方承担，经认证工程质量符合合同约定的标准，认证过程中所支出的费用由甲方承担。

## 第十条 工程验收和保修

10.1 双方约定在施工过程中分下列三个阶段进行验收：

1. 材料进场验收

2. 木工完工验收

3. 竣工验收

11.1 双方约定按下列方式进行(见1.5 、 1.6款)；

11.2 工程验收合格后，乙方应向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方。甲方接到资料后三日内如未有异议，即视为同意，双方填写工程结算单签字甲方在签字时向乙方结清工程尾款。

## 第十二条 违约责任

12.4 由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，工期不顺延。

## 第十三条 合同争议的解决方式

双方发生争议协商解决不成时，向区级人民法院起诉。

## 第十四条 几项具体规定

14.2 施工期间，乙方的作息时间在按该物业指定要求执行。

## 第十五条 附则

15.1 本合同经甲乙双方签字后生效；

15.3 合同履行完后自动终止；

15.4 本合同实行当事人自愿签证原则，可将合同文本提交所在(县)的工商行政管理局进行合同签证，以保护合同双方的合法权益。

## 2023年顺义商场装修合同下载汇总篇二

乙方：

项目：

第一条：甲乙双方必须认真贯彻执行国家制定的安全生产政策、法律、法规。

第二条：甲乙双方必须共同遵守《\_安全生产法》的各项安全管理制度。

第三条：甲方承担的安全责任、权利；

(一)甲方负责制订施工现场的安全生产规章制度和操作规程；

(三)甲方管理人员有权制止乙方人员违纪作业，并按规定给予处罚；

(四)甲方有权对安全意识差、不听安全生产指挥的乙方人员责令退场。

第四条：乙方的责任、权利；

(四)乙方在施工现场人员必须有配备齐全的安全防护用品，

不能满足安全施工需要时，人员不得进入施工现场。

(一) 高空悬空作业必须系好安全带；

(二) 班前不得喝酒，在禁止吸烟的区域不得吸烟；

(六) 不得在施工现场烧火；

(八) 不得在高空临边一米范围内堆放活动材料；

(九) 不得在操作面上及高空临边竖立放置工具和线材；

(十) 使用电动工具，必须按操作规程和说明书要求正确佩戴防护用品；

(十一) 施工过程中必须严格遵守安全操作规程；

(十二) 不应疲劳作业，不得在操作面上及楼层上睡觉。

#### 第六条：违约处罚

(三) 乙方施工人员违章违纪作业造成安全事故的，乙方负全部责任，并由乙方事故责任者承担造成的经济损失。

第七条：本协议自签订之日起生效，工程完工终止。一式三份，甲乙双方各一份，监理一份。

甲方：\_\_\_\_\_ (签章)

甲方负责人(签章)：

年 月 日

乙方：\_\_\_\_\_ (签章)

乙方负责人(签章)

年 月 日

甲方：鲁山县第十二初级中学

乙方：

开工时间：

20\_\_年3月7日

一、学校与施工单位签订《施工安全责任协议书》后，施工人员方可进入学校施工。

二、施工单位要在确保校园安全与稳定、在不能影响学校正常工作、学习和生活秩序的前提下进行施工。施工现场布局及工序安排应考虑噪声、照明控制，严格按照有关规定执行，避免干扰师生的作息；土方外运过程，严格按程序操作，不得在校内外遗洒，同时应有避免扬尘的措施。

三、施工人员不准随便到学校教学、工作和生活区等无关场所进行活动。外地施工人员必须办理相关证件，禁止非施工单位人员在工地留宿，施工现场禁止聚众打牌、饮酒闹事、传阅淫秽物品；禁止施工人员在非施工区随意走动，严禁和学生、教职工发生冲突。

四、施工单位要对施工人员负责安全教育和管理工作。施工人员必须严格遵守学校的各项安全保卫规章制度，接受学校和上级的安全检查和监督，自觉维护好学校的安全。

五、学生上学期间，乙方应在施工区域设置安全明显标志，警示学生远离施工危险区域，并提醒学生课间不要在施工危险区域逗留或玩耍，以防发生危险。对于时间较长的集中性

施工项目，要做封闭处理，施工人员应在施工区域内活动，不得随意进入非施工区域，甲方人员有权随时检查。

六、施工单位要有专人负责安全保卫工作，并与学校保持密切工作联系，签定施工安全协议。乙方施工前，必须对施工人员进行安全教育，施工单位的安全防护器材必须配置到位，安全措施得力，否则不得开工作业。施工期间施工人员发生的任何安全问题，甲方无任何责任关系。

七、施工车辆进出学校时注意校园交通安全，必须缓速行驶，大型机械进出场应提前和学校协商，学生上下课及三餐时间禁止一切车辆进入校园，必须封路施工时，须征得学校同意，并在路口设置明显的提示标志。

八、脚手架搭设、基坑支护及塔吊、升降梯等大型机械安装必须有上级主管安全部门审批的施工方案的，各种施工机械的合格证、检测证及安全防护装置齐全，杜绝发生高空坠物、土方坍塌等一切危害学校师生人身安全的施工安全事故。

九、施工过程中甲方有权制止违章作业，有权对施工队伍违反安全规定的行为责令停工整顿。施工现场应围挡整齐，沿街及重要部位须按建设单位要求设置，并保证安全美观，施工标语内容须征得建设单位认可；现场布局合理整洁，各种材料应堆放整齐，施工垃圾须定点堆放，及时清运，严禁在施工现场以外堆放材料、垃圾。

十、如违反本规定，学校可通过建设单位或直接责成施工单位整改，如不按期整改，学校有权责令其停止施工或对有关人员进行处罚。与施工相关的一切危害学校师生人身安全的事故责任均由施工单位承担。

十二、甲方给乙方提供三通一平，因通路所需要拆除的学校建筑，待工程竣工后，乙方负责恢复原样。因进料需新开的进料大门，乙方派人看守，在学生上课期间，晚上进料大门



必须上锁。

十二、本协议未尽事项由甲乙双方协商解决。

十三、本协议一式两份(学校和施工单位各一份)，自签订之日起执行。

甲方单位：(盖章) 甲方负责人：

乙方单位：(盖章) 乙方负责人：

20\_\_年3月7日

总包单位：

(以下简称甲方)

分包单位：

(以下简称乙方)

为贯彻国家安全生产的法律、法规，保障施工现场临时用电安全，执行“安全第一，预防为主”防止人身触电事故。依据\_“施工现场临时用电安全技术规范”(jgj46-20\_\_)[]“北京市建筑工地施工临时用电标准”明确临时用电安全责任。甲、乙双方应按照各自职责，严格遵守协议规定的权利、责任、义务，保障施工现场临时用电的安全。

## 一、甲方的权力、责任和义务

1、贯彻落实国家、北京市建筑工程对临时用电的有关规定，负责对施工现场临时用电进行全面监督、管理，并对用电过程安全检查和指导。

2、按照施工临时用电组织设计和施工工序，从箱变指定一路

为乙方专用，乙方组织人员把电源送至乙方施工区域内，安装a#□b#配电箱，经验收后交给乙方使用。

3、甲方依据标准监督乙方用电和用电设备运行情况，发现存在隐患和不符合标准的乙方无条件执行整改。不服从管理的甲方有权停电整改，必要时实行经济处罚，直至整改完毕。

4、乙方作业人员的电工操作证复印件及考核记录存档备案，未经考核人员不得上岗。

5、甲方临电安装完毕后，组织甲、乙方主管领导及安全部门共同验收后，方可使用。

6、甲方对箱变、水表定期维护。

7、甲方每月20日查表，甲、乙双方认可后，乙方七日内交费，否则将押金抵齐后有权停水、停电。

## 二、乙方的权利、责任和义务

1、严格执行国家、北京市建筑工程临时用电的管理制度和操作规程，对自己辖区内的临电负全面的管理责任。

2、自己区域内增加设备时，应先向甲方申请，同意后实施。不得私自增加用电容量，造成上一级跳闸的后果乙方负责。

3、保证自己施工区所有配电箱、线路及各种用电设备、设施完好，加强日常维护和巡视，有问题及时上报，严禁设备设施带“病”运行。

4、雨、雪等恶劣天气后，应对用电设施进行绝缘遥测，合格后方可投入使用。

5、有专人负责临电设施，对操作人员要进行用电交底。避免

违章指挥，违章操作，确保安全用电。

6、乙方有权对甲方提供电源不符合标准时，提出整改申请，对上级提出有关临电存在的问题，必须认真落实整改。

7、甲方电缆乙方不得随意挪动，不得堆积易燃物。违章操作和未通过甲方擅自拆、改造成的恶果，由乙方负全责，造成的甲方损失由乙方承担。

8、乙方在使用中造成的箱变的跳闸，乙方先查清自己的原因，故障排除后书面向甲方说明确认，方可合闸。由于乙方频繁跳闸造成的闸具(箱变)损坏由乙方负责。

9、乙方用水不得出现跑、冒、漏情况。

收费标准：先将押金 元交与甲方。1、水费单价为 元/吨，用电单价为 元/度(包含铜损);2、水、电费每月月底由甲、乙双方签字确认，乙方每月27日前交足水电费;3、甲方每月出示用水、用电量凭据，并在乙方交费后提供加盖财务公章的交费收据。

本协议有效期：自 年 月 日至乙方工程竣工日止。双方盖章后生效。协议一式三份，双方各执一份。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

责任人： 责任人：

年 月 日 年 月 日

主合同编号：

甲方(发包方)：新疆宏源盛通电力工程有限公司

乙方(承包方)：

甲乙双方根据约定，为贯彻“安全第一，预防为主”方针，明确双方的安全责任，确保施工中人身、建筑和设备安全，根据等国家有关法律法规，经双方协商一致签订本协议。

第一条 工程项目：

施工地址：昌吉市高新区工业园

工程内容及范围：承包方承建的安装工程中所有劳务

开工日期：20\_\_ 年6月28号(以批准开工报告为准)

竣工日期：20\_\_ 年8月 28号

第二条 安全目标：消灭重大事故，杜绝违章指挥和违章作业

第三条 甲方安全责任

- 1、开工前甲方应对乙方承担本工程安全施工的能力进行审核，将本单位安全管理要求、本施工区域设施、设备等情况对乙方进行全面施工安全技术交底，并有书面记录或资料。
- 2、甲方应要求乙方制定施工安全措施报甲方备案。对乙方在危险性的生产区域内作业所制订的施工安全措施，甲方应审查并督促实施。
- 3、甲方指派专人负责联系、检查与协调乙方执行有关安全工作规定。
- 4、甲方有权对乙方在安全施工、文明施工中存在的问题进行制止、纠正并发出安全整改通知书。
- 5、甲方有权对乙方参与施工的人员进行安全技术知识和安全工作规程的抽考。

6、施工中发生的甲方事故，由甲方负责调查、统计上报。

#### 第四条 乙方安全责任

有效。

2、乙方必须贯彻执行国家有关安全生产的法律法规，必须制定相应的安全管理制度；严格执行《临时用电规范》、《施工安全检查标准》、登高、动火、破土、下罐(坑)、起重等有关安全施工制度及其他安全生产规定、制度。

3、现场施工应遵守国家 and 地方关于劳动安全、劳务用工法律法规及规章制度，保证其用工的合法性。乙方必须按国家有关规定，为施工人员配备劳动防护用具、安全用具。

4、施工期间，乙方应设有专职安全管理机构，配有专职安监人员，(少于30人者设兼职)。同时乙方指派\_\_作为安全工作联系人。负责施工现场的安全管理、协调、监护工作。

5、乙方一切施工活动，必须编制安全施工措施，施工前对全体施工人员进行全面的安全技术交底，并在整个施工过程中正确、完整地执行，无措施或未交底严禁施工。

在有危险性的区域内作业，有可能造成火灾、爆炸、触电、中毒、窒息、机械伤害、烧烫伤、生产设备停电、停运事件时，必须指定专门监护人，制定专项施工安全措施，经甲方审核、许可后监督实施。

6、大型独立施工项目还应编制施工组织设计，经甲方及监理单位审查合格后监督实施。

7、乙方用于本工程项目的施工机械、工器具及安全防护用具必须满足施工需要，经过检验符合安全规定，在施工过程中应经常进行检查维护。

8、开工前，乙方应组织全体施工人员分工种进行安全教育和安全考试，并将考试合格人员名单(包括临时增补或调换人员)与考试成绩报给甲方备案。特种作业人员必须持有有关部门核发的合格有效的上岗资格证书。

9、开工前，乙方应组织人员对施工区域、作业环境及使用甲方提供的设施设备、工器具等进行检查，确认符合安全要求。一经施工，就表示乙方确认施工现场、作业环境、设施设备、工器具符合安全要求并处于安全状态。

10、乙方不得超越指定的施工范围进行施工，应在施工范围装设临时围栏或警告标志，并禁止无关人员进入施工现场。未经甲方同意，乙方不得擅自使用与施工无关的甲方设施设备;不得擅自拆除、变更甲方防护设施及标示。

12、乙方施工过程中发生事故或危及生产运行的不安全情况，应立即报告甲方，并积极配合调查。同时，乙方人员在施工中发生的人身伤亡事故，还必须立即报告当地政府安全管理部门，\_门、工会调查处理，并由乙方归口统计上报。

13、在施工过程中，因乙方责任造成甲方的人身伤害、设备损坏及火灾等事故，由乙方承担全部责任并负责赔偿甲方的全部经济损失。

第五条 对由于第三者原因所造成的与本工程有关的责任事故，由所牵涉到的一方自行解决。

对于不可抗力的自然灾害所引起安全事故，由双方共同协商解决;对于乙方应预料到、或已预料到，但未采取防范措施所引起安全责任事故，由乙方承担全部责任。

第六条 甲乙双方联系方式及响应时间：甲乙双方应以工作联系单、传真、电传等书面方式送达对方。双方在接到对方的书面联系时，应于 8 小时内予以响应。

## 第七条 施工安全保证金

## 第八条 违约责任

- 1、乙方提供的资质证明材料无效，甲方有权解除合同，并由乙方承担由此造成的一切损失。
- 2、违反法律、法规、规章制度和本协议的规定，造成施工安全事故，除接受政府有关部门处理外，过错方应承担 1000 元/人次的违约责任。
- 3、乙方未设置安全管理机构、未能正确、全面执行安全技术措施、施工组织设计；施工人员未掌握本工程项目特点及施工安全措施；用于本工程项目的施工机械、工器具及安全防护用具不满足施工需要，甲方有权要求乙方立即停工整改，由此引起的后果及损失由乙方承担。
- 4、乙方人员安全操作规程抽考不合格或特种人员无证上岗，乙方应承担 100 元/人次的违约责任。
- 5、乙方使用甲方提供的设施设备、工器具等造成损坏的，应照价赔偿。
- 6、乙方人员无故到其他生产区域或擅自动用甲方的设施设备，但尚未造成后果，乙方按 100 元/人次承担违约责任。
- 7、乙方对甲方提出的安全整改意见未及时整改的，每逾期一天，乙方按 100 元/天承担违约责任。
- 8、施工过程中发生人身伤亡、火灾、倒塌、吊装和设备事故有隐瞒行为的，除接受政府有关部门处理外，过错方应承担 50000 元/次的违约责任。

## 第九条 甲乙双方约定的其他事项：

1、进入现场必须戴安全帽，正确穿戴劳动保护用品，登高必须系安全带，下罐必须用36伏以下安全照明，现场有易燃物动火必须开动火票，违章每次承担1000元违约责任。

2、同一人二次违章，逐次加倍处罚。

3、实行定置化管理，保证消防通道，文明施工。

第十条 本协议执行过程中，如发生争议，由双方协商、调解解决；若经协商、调解不能解决争议的，双方同意向工程所在地 人民法院提起诉讼。

甲乙双方必须严格执行本协议，本协议的法律效力独立于主合同。

本协议有效期限：自20\_\_年5月28日起至20\_\_年12月30日止(安全责任有效期自主合同生效之日起至保修期期满之日止)。

本协议经双方法定代表人或委托代理人签字盖章后生效。

本协议一式 四 份，甲乙双方各执 二 份。

第十一条 以下 1-7 项为本协议附件。

1、承包工程要求的相关资质证明材料

2、乙方施工技术人员、工作负责人相关证明材料

3、特种作业人员上岗资格证书

4、乙方施工人员安全技术知识和安全工作规程考试成绩表

5、施工安全技术组织措施



6、大型独立项目的施工组织设计

7、施工安全技术交底

甲方(盖章): 新疆宏源盛通

电力工程有限公司 乙方(盖章):

委托代理人: 委托代理人:

## 2023年顺义商场装修合同下载汇总篇三

乙方: \_\_\_\_\_

根据《\_合同法》和《中国室内装饰设计单位、施工企业管理规定》结合本工程具体情况,经协商双方达成如下协议,共同恪守。

一、工程概况:

1-1、工程名称: \_\_\_\_\_。

1-2、工程地点: \_\_\_\_\_。

1-3、工程内容: \_\_\_\_\_。

1-4工程施工时限:

自日开工至日竣工(遇到雨、雪、风雾、梅雨天气及其它不可抗拒因素均工期顺延)

二、工程发包形式:

2-1、乙方全包工包料,甲方只负责验收、入住。

2-2、乙方全包工部分包料，甲方提供主材及验收。

2-3、甲方提供全部材料，乙方只包人工及负责施工。

三、工程价格及付款方式：

3-1、工程预算价：\_\_\_\_\_元(工程结束全面结算)

3-2、工程总造价：\_\_\_\_\_元(一次性包定)

3-3、付款方式：(以收款凭证为准)

结算，验收合格并付清款项方进行下一道工序；若甲方接到我方验收通知三日内无故不参与验收则视为工程自动合格并造成工程延期的则工期顺延。

四、施工依据：

4-1、甲方委托乙方设计、预算、施工。

4-2、甲方出具图纸、预算、乙方施工。

4-3、乙方按照图纸及预算单中项目施工。

预算外项目双方协议认可签字后，款到施工(若甲方因不可抗拒因素无法付款则将款项合入第二次付款，若因为增加项目或款项不到位造成的工期延期则工期顺延)。

五、双方责任：

5-1、甲方责任：

5-1-1、签订合同交付首期工程款，并在三日内解决施工必须的电源、水源。

5-1-2、负责清理现场影响施工的存放物品。

5-1-3、负责协调与邻居、物业之间的关系及纠纷。

5-1-4、需要对原建筑结构、燃气、供暖、水、电话等进行变动、改造的负责办妥相关手续。

5-1-5、按本合同规定的付款时间、金额向乙方付款。

5-1-6、接到乙方的请求验收通知单后，应在两个工作日内完成验收签字，以确保工程顺利进行。

5-2、乙方责任：

5-2-1、根据签字的图纸、预算项目，做施工组织工作，并制定工程进度表，让甲方明了。

5-2-2、根据约定的要求和甲方一同做施工前的技术交底工作并在三日内组织人员、设备、材料进场。

5-2-3、严格按照有关质量规定验收标准进行施工。使用环保材料，确保工程在工期内保质保量完成。

5-2-4、隐蔽工程施工结束严格自检合格后，提前一天通知甲方，经甲方签字验收合格后方可进行下一道工序的施工。

5-2-5、工程竣工后，组织个部分联合自检，互检合格后，提前两天通知甲方验收，合格签字后，三个工作日内完成竣工图纸及追加、减预算的整理工作，存入档案。并交甲方一份作为交付工程结算的依据。

六、违约责任：

6-1、甲方违约责任：

6-1-1、甲方如不按本合同的规定时间向乙方付款，工程顺延。

6-1-2、因甲方供料误时，除工期顺延外，甲方为乙方承担停工待料经济损失。

6-1-3、因甲方所供材料，不符合相关质量标准，而造成的工程质量和经济损失，甲方承担责任。

6-2、乙方违约责任：

6-2-1、因乙方对甲方的付款，专款专用，如因挪用而影响工期进度，为甲方承担经济损失。

6-2-2、如因乙方所供材料以次充好，以假冒真，不符合相关质量标准，偷工减料，造成工程质量问题，经济损失乙方承担。

6-3、工程延误：

6-3-1、不论是甲方或乙方责任，造成的工期延误，均按实际结算。总之，每延误一日3‰为对方承担违约金，并按实际延误天数累计。

6-3-2、工程质量增加、不可抗力和甲方认可的其他原因，工期顺延。不计违约金。

七、工程保修：

7-1、工程竣工验收交付使用后，保修期两年。保修期内，凡因乙方原因出现各项质量问题，乙方负责免费返修，并在接到甲方通知三天内，派人返修，做好售后服务。

7-2、因甲方住用、管理不当等原因出现问题，乙方不承担保修责任，其维修费用由甲方承担。

八、本合同在履行过程中，如发生纠纷，甲乙双方协商解决，协商不成时，任何一方可以采取如下第二种方式解决。

8-1、提交仲裁委员会仲裁。

8-2、诉至\_\_\_\_\_人民法院解决。

九、合同经双方签章后正式生效，到至工程竣工，甲方向乙方付清应付工程款，保修期满后，自行失效。

十、本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。

十一、本合同未尽事宜，双方另行签订合同“补充条款”，与本合同具有同等法律效力。

十二、其他

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 2023年顺义商场装修合同下载汇总篇四

设计单位(乙方)：

现甲方委托乙方进行 室内装饰项目的设计工作, 为保护双方的合法权益, 现根据《\_合同法》和\_颁发的《建设工程勘察设计合同》、《\_消费者权益保护法》，以及其它有关法律法规规定的原则，结合本工程的具体情况，经协商签订本合同，甲乙双方共同遵守。

一 甲方委托乙方设计内容及费用：

工程项目：

二 甲方应在 年 月 日前向乙方提交以下设计基础资料。

1) 原建筑平面蓝图及现场尺寸。

2) 其它补充材料。

三 1 在本合同生效之日起，乙方在 天内完成本项目的所有施工图设计工作。

2 在年月日之前，乙方完成设计图扩初部分出图工作。

3 在施工图扩初方案经甲方审批通过并在乙方接到书面批复意见后天内完成确定的全部施工图(扩初加节点大样)。

4 由于甲方原因造成设计方案返工，每重做一轮方案，应另行支付乙方本工程设计费的50%。甲方要求中途停止设计，应及时通知乙方，并付清相应阶段的设计费。

5 乙方应根据甲方书面要求对设计进行调整，但甲方应提前七天通知乙方，并给乙方合理的设计周期，若工作量变化较大，则双方应协商后适当延长设计周期。

6 设计制作总工期天作为乙方的总控制进度，若由于甲方原因造成周期延长，则乙方总控制进度相应延长。

7 乙方的每一程序设计制作均以书面确认书形式报与甲方批复并签字认可，方可进行下一程序。若甲方在收到乙方确认书起七日内未作批复，则表示默认该方案。

四 乙方按上级规定标准收取设计费，具体如下：

1. 签定合同即支付50%设计定金。

2. 平面方案及效果图方案确定即支付30%设计费。

3. 整套施工图完成交底即支付10%设计费。

4. 施工进度现场跟单结束即支付剩余10%设计费

(一) 甲方：

1 按时向乙方提供本工程设计所需基础资料；

4 设计阶段完成后，负责设计文件的审批及有关工作。

(二) 乙方：

3 在施工过程中，设计人员应及时做好施工配合工作。

六 甲方违约责任：

3 设计过程中甲方变更设计原则和基础资料或因提供的基础资料有误造成设计停工、返工或需重作设计时，甲方应增补设计返工费或结清原合同规定的已完成设计工作的设计费，另行签订。

七 乙方违约责任：

1 乙方未按合同规定按期向甲方提交设计图纸，应偿付逾期违约金。

3 单方面解除合同，应双倍返还定金给甲方。

八 本合同经双方代表签字后即生效，完成合同所规定各项内容后即自动失效。

九 本合同一式 份，甲乙双方各执 份。

本合同未尽事宜，由双方协商解决。

甲方：（签章）

负责人： 地 址： 电 话： 传 真：

签订日期： 年 月 日

## 2023年顺义商场装修合同下载汇总篇五

甲乙双方经过友好协商，甲方同意委托乙方承装修门面，本着信任、协作、配合、节约的原则，保证质量的顺利完成每个项目。

1. 工程名称： \_\_\_\_\_；

2. 工程地点： \_\_\_\_\_；

3. 承包方式： \_\_\_\_\_。

1. 门面装修设计由甲方提供，并乙方要提出好的建议。

2. 木工部分：基层牢固、结实、无拉动现象，垂直及水平偏差均应小于士厘米。

3. 油漆部分：无明显气眼、钉眼等现象，手感光滑舒适，并无漏刷现象。

4. 水电部分：按同场情况布线布管，布线和布管做到横平竖直。

5. 瓷砖必须间缝线直，无空鼓、无破损现象。

6. 式样问题不属于质量问题乙方按图纸施工，不承担返工，返工费用由甲方负责。

7. 门面装修期间，乙方负责甲方门面内的成品保护，如有损坏由乙方照价赔偿。



1. 防水墙面高度主墙1米，其他区域米，质保期2年。

2. 地面瓷砖贴砖瓷砖必须间缝结直，无空鼓，无破损现象，质保期2年。双方约定在质保期内出现上述问题，乙方承担全部责任，并负责复(质保期间甲方验收合格后推2年)。

1. 按照甲、乙双方提供的项目单，经甲、乙以方商定造价\_\_\_\_\_元。

2. 按照项目单如有增减必须经双方协商，并一定做到有增有减结算所有费用。

施工期限为\_\_\_\_\_，进场日期从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_  
月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

按甲方提出的主要材料品牌，乙方必须按甲方的要求完成，详见材料品牌明细表。

付款方式分三次：第一次双方签订合同，甲方付给乙方材料费\_\_\_\_\_元，最后完工，甲方验收后留\_\_\_\_\_%的质保金，余额付清。

收款户名：\_\_\_\_\_开户  
行：\_\_\_\_\_账号：\_\_\_\_\_。

油漆、墙漆保修半年，水、电保修贰年。