

最新上学期教导处工作总结(汇总7篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

2023年足球场修缮合同图片 水利修缮合同精选篇一

发包方(甲方)： _____

承包方(乙方)： _____

根据《xxx合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》有关规定，结合本工程具体情况，经双方协商一致签订本合同，以资共同遵守。

第一条 工程概况

一、工程名称： _____

工程地点： _____

工程内容： _____

质量等级： 必须保证合格，争创优良。

合同价款： (详见工程预算表)

二、承包方式： 全包(即包工、包料、包工程质量)

三、工程期限：

开工日期：_____年____月____日；

竣工日期：_____年____月____日；

总日历工期：_____天。

第二条 图纸

一、图纸提供套数：_____套；

二、图纸提供日期：_____年____月____日；

第三条 双方一般责任

2023年足球场修缮合同图片 水利修缮合同精选篇二

乙方：_____

上述双方经过友好协商，现就甲方处于 住宅建设，达成如下合同条款：

第一条合同标的物所处位置：北京市昌平区（建筑面积约平方米，合同价款以实际建筑面积为准）；标的物建设工期为xx年 月 日至xx年 月 日；标的物建设费用为 元/平方米；承包方式为 方式。

第二条甲方提出房屋建设基本布局、大致框架及尺寸，乙方须基于诚信及职业道德为甲方设计详细的房屋结构图纸并负责技术及安全审核。乙方的最终设计图纸经甲方同意后方可开工建设。

第三条标的物主体结构为 结构，乙方在建设过程中使用的所有施工材料需达到民用住房建设质量要求，所有材料的使用、材料架构符合行业通常惯例，同时，乙方建设行为严格落实

建设民用住房的安全性、耐用性及方便性的条件。

第四条标的物所有铺设瓷砖之处，应达到平整等美观性要求。该类工程的质量保质期为二年，该期间内脱落率及断裂率不得超过面积的1%。超过约定面积时，乙方须无偿负责将损坏部分修缮完整；若甲方因该脱落或断裂遭受损失，乙方应予以赔偿。乙方若不及时返工，甲方可以扣除乙方的质量保证金。

第六条需要使用混凝土的工程中，混凝土应机器搅拌；顶层铺设保温层、浇注现浇，同时须做好房屋的防水及雨水排放工程。

第七条标的物施工建设费的支付：完成工程建设的地基工程（标的物地基垫层至一层地面），甲方支付 元；工程建设之 一半，甲方支付 元；工程竣工后，甲方支付 元（乙方保证每个阶段付款前，已进行的工程建设均符合住宅房屋建设安全性要求及行业标准）。此外，甲方预扣工程总费用的10%作为质量保证金，二年后乙方施工达到本合同各项条款时，甲方将余款全部支付乙方。

第八条甲方的权利与义务：

1. 甲方对乙方施工可以随时检查及现场监督，对不当行为可以制止。
2. 在不影响乙方工期的情况下，甲方可以变更施工图纸。
3. 甲方应按照本合同第七条规定向乙方支付相应费用。
4. 甲方负责为乙方协调水电，但相关费用由乙方负担。
5. 工程竣工后，甲方可以要求乙方提供完整的竣工资料和竣工验收报告。

第九条乙方的权利与义务：

1. 乙方各建设行为及建设用料均符合相关行业标准及积极性行业惯例并保证诚信；若工程质量不符合本协议要求或相关行业标准，乙方应无偿返工且应承担由此给甲方带来的损失。
2. 乙方应在保证质量的前提下按时完成建设任务；逾期须承担 元/日的违约金并应承担甲方由此遭受的其他损失。乙方不得将工程的施工建设转包。
3. 乙方自备符合行业要求的施工工具及相关房屋建设工程所需器械，同时乙方保证所有施工人员均为具有施工资质的相应技术人员。
4. 乙方自负己方人员及相应物品的安全责任，乙方人员出现的意外、伤亡等人身损害以及财产损失自负其责，甲方对此不负责任。
5. 乙方因施工不当或未尽相应注意义务给他人人身或财产带来损害时，应负相应损害赔偿赔偿责任，甲方对此不承担责任。

甲方：

乙方：

日期：

2023年足球场修缮合同图片 水利修缮合同精选篇三

乙方(承租人)：

一、基本情况

1、甲方(出租人)

丁玉华的宅基地东西长约30米，南北长约29米，合计约1.3亩。原宅基地上有不成材小树和成材树若干棵，里生外熟瓦房3间(危房)、平房2间、原加工房2间。

2、乙方(承租人)

耿士鹏在甲方的宅基地上盖一所新建筑面积为600多平方米的幼儿园(西边为上下两层楼房18间，北边为平房5间)，房屋总投资为33万元。院内硬化、美化7万元，室内、院内教学设备等(教室空调、电视机、电脑、桌凳床、消毒柜、图书、大小玩具、餐具、厨具、车棚、大门等)16万元。接送车辆若干万元。

二、双方协议

经双方协商，甲方(出租人)愿将整块宅基地租给乙方(承租人)使用30年。甲方(出租人)将不成材小树自行砍掉或移栽它处、成材树自己卖掉、危房3间自行拆除;2间平房和2间红瓦房在不影响教学的情况下由乙方装修乙方使用，是否拆除重盖待以后看是否有利于教学，经双方协商后再定。乙方(承租人)每年付给甲方租金20xx元，租金20xx年一调整，以略高于当地当时可耕地的承包价。甲方拿出3万5千元北屋平房3间归甲方所有，由乙方当做教室使用(因乙方支付8千元的工价)。

在合同期内，甲方不得因故而扰乱乙方正常的教学秩序。

三、今后与未来

30年合同到期，乙方有权再续合同。30年内因国家整体规划需搬迁拆除，20间房屋的赔偿金原价扣除乙方固定资产(房屋29.5万元和院内硬化7万元)，半价扣除室内、院内教学器材费(按当时估价)，余下的赔偿金由耿士鹏、田艳杰、田艳伟三人平分。合同后再建房屋也是如此分配。

四、甲乙双方签字盖章(合同永久生效)

幼儿园场地租赁合同范文3

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，经甲、乙双方充分协商，双方同意就下列幼儿园租赁事项签订如下合同，共同遵照执行。

一、甲方愿将座落于安居镇的星星幼儿园出租给乙方使用，乙方对甲方所要出租房屋做了充分了解，愿意承租该房屋，合同到期后甲方一次性付将房租给乙方。

二、租赁时间为一个月，即从20xx年7月10号至20xx年8月10号为止，甲、乙双方议定上述幼儿园租金为人民币_5000_元整，。付款方式：在20xx年的8月10日前以现金形式一次性支付。

三、幼儿园租赁期内，甲方保证并承担下列责任。

- 1、上述幼儿园房屋符合出租房屋使用要求。
- 2、出租前幼儿园手续齐全。

四、乙方保证并承担以下责任：

- 1、乙方须保护好甲方的物品，如有损坏，照价赔偿。
- 2、在租赁期间，乙方所用的水电气费自行支付。
- 3、乙方不得损害星星幼儿园的一切名誉和进行违法活动。
- 4、乙方应加强安全、卫生等工作，严防事故发生。

5、在租赁期内，乙方经营场所内所发生的事故由乙方负责，甲方不负任何责任。

6、乙方经营过程中所有的税费和办理相关证件的一切费用由乙方负责。

7、自合同签订之日起，甲方中途反悔决定不再租房给乙方，须赔偿乙方相应的损失。

五、违约责任：任何一方未履行本合同条款，另一方有权提前解除合同，所造成的损失由责任方承担。

此合同一式两份，双方各执一份，签字生效。

2023年足球场修缮合同图片 水利修缮合同精选篇四

乙方：_____

一、推广产

品：_____。

二、双方权利与义务

1. 协议期间乙方负责为甲方提供活动期间场地的清洁及保安工作，乙方为甲方提供____千瓦/____平方米电量、电源线及接线设备。

2. 活动期间，乙方为甲方提供甲方所需的志愿者____名，甲方有义务对乙方所提供的2名志愿者进行培训，乙方要派____名志愿者帮助甲方布置和清理活动现场，并且乙方志愿者要帮助甲方做问卷调查等推广活动。

3. 活动期间，甲方应严格按照乙方规划位置布展，不得私自扩张面积或转租。

4. 乙方要服从甲方对活动的安排及管理，活动中如有未经甲方许可事宜，且经甲方劝阻乙方仍不改正的，甲方有权终止合同，不负违约责任，并由乙方承担由此造成的一切损失。

5. 甲方需在活动前五天前签署合同并将全部合同费用及活动方案交于乙方，如甲方签署_____合同后，活动举办前___个工作日内未能交付全部合同费用，乙方有权单方解除本合同。

6. 乙方在活动前必须进行活动宣传，张挂条幅、升空气球、飞艇、彩虹门等和散发气球、宣传资料等同类产品，否则，由此造成的一切经济损失均由甲方承担。

7. 合同一经签署，如因甲方原因向乙方提出撤销活动之要求(除恶劣天气因素)，甲方须承担违约金，违约金额为全部活动费用的____%如因乙方原因提出取消甲方活动要求(除学校及上级单位的强制命令、自然不可抗力因素、合同到期)，乙方需承担违约金，违约金额为全部活动费用的____%。

三、活动中如发生协议中未尽事宜，双方友好协商解决。

四、本合同一式两份，甲方和乙方各持一份，具有同等法律效力，双方签字盖章后生效。

2023年足球场修缮合同图片 水利修缮合同精选篇五

1、本次租期：_____年__月__合同模板怎么制作日至_____年__月__日。房屋租金为：每月___元，出租方每季度收取一次房租，租房合同样板共___元整。

3、承租方一次性向出租方缴纳保证金___元整，待租赁期满，一切费用结算后，由出租方退还承租方。

4、承租方自愿提前退房，出租方不给予退还未住满期间的房费。若出租方因故提前收房，应退还承租方未住满期间的房

费。

5、承租方需退房或续租，应提前一个月通知出租方；出租方若需提前收房，应提前一个月通知承租方。

6、租赁期间，承租方不得损坏房间内的一切设施，如有损坏，照价赔偿。

7、租赁期间，承租方必须注意安全，遵纪守法。由承租方的原因造成的各类安全、违法等事故，均由承租方承担，同时出租方有权利立即收回住房，保证金不予退还。

8、租赁期间，承租方不得任意将房劳动合同模板屋转租给第三人，若承租方由此行为，出租方有权利立即收回房屋，保证金不予退还。

9、若承租方未按期缴纳房租，出租方有权立即收回住房。

11、未住满一年保证金不给予退还。

12、其他未尽事宜，双方协商解决。

13、本合同租房合同范本简单版一式两份，双方各执合同模板下载一份。本合同自双方签订之日起生效。

出租租房合同书方：承租方：（附身份证复印件）

身份证号码：身份证号码：

联系方式：联系方式：

____年__月__日____年__月__日