最新中央空调安装外包合同(精选9篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

中央空调安装外包合同通用篇一

乙方(劳动者)：　身份证号：　户口住址：

甲、乙双方根据《中华人民共和国劳动法》及有关法律、法规规定，在平等自愿、公平公正、协商一致，诚实信用的基础上，签订本合同。

甲、乙双方约定按下列方式确定履行外包维修合同：以按时完成设备设施维修保养任务为临时工作期限，按照甲方所属范围内的设备设施故障至修理完成为本合同履行的工作方式，即为非全日制的不定时用工。如乙方不在甲方范围内工作时，其一切行为由乙方自行承担。

第二条、外包服务范围

(1)服务地点：湖北省白莲河。

(2)工作内容及要求：甲方所属服务单位及相关区域的所有物业水电设备设施的日常维修保养及相关工作，含安保、消防设备设施实施维护。

第三条、服务内容

(1)、完成甲方服务单位涉及水电的相关工作，如用水用电设备设施的安装、安全检查;各类电器设备(空调主机及电脑硬件除外)故障的修复。

(2)、消防设施设备检测、维修、保养及故障整修等，含非工程性水电施工的穿墙、打孔、切割;水电开槽、布线、穿线、埋槽。

(3)、其他涉及水电设备设施的范围。

第四条、甲方的主要权利和义务

(1)、根据工作需要和甲方及第三方的规章制度及本合同条款，甲方对乙方在履行合同中的相关服务进行监督、检查。

(2)、乙方维修施工期间，甲方予以工作上的配合及与第三方协调相关事宜。

(3)、及时为乙方提供因设备设施维修保养所需的一切零星设备配件及材料。

(4)、按时支付乙方的工作报酬。

第五条、乙方的主要权利和义务

(1)、乙方应熟悉甲方所有电气设备设施的基本情况，包括安装地点、线路布局、工作原理及安全运行要求等，从合同生效起，提供的主要服务为：全天候为甲方提供水电维修临时服务。在接到甲方的日常安装、维修或其他相关事宜需要乙方配合的通知后，乙方必须在甲方指定的时间内到达现场。

(2)、每周对甲方办公楼、宿舍及其附属区域巡检一次，并填写相应的记录，发现和排除故障隐患，在此基础上每月对甲方的水、电使用情况进行评估，提出合理化整改或节能建议及可行性方案。

(3)、每月现场安全检查：协同甲方安全管理人员开展每月度一次和重大节日前的用电、消防安全等检查，用专业的角度

提出有安全隐患的地方，并协助甲方加以整改。在甲方需要时，配合、协助甲方聘请的专业机构对设备设施进行检测、维护。

(4)、认真、负责地答复甲方关于设备故障的有关问题。

(5)、其他与水电使用、安全相关的工作。

(6)、乙方必须提供水电资质证书，并给甲方复印、备案。在向甲方提供服务期间，须遵守国家法律法规、政策和甲方职业健康安全管理规定，并接受甲方的安全管理及监督检查。

(7)、乙方自带维修的必须工具，并要保证安全性、良好实用性，乙方自行承担工具维修费和损耗费用。

(8)、乙方在施工过程中要注意安全，因乙方责任发生的安全事故，其费用和责任均由乙方负责。

第六条、劳动报酬

(1)、甲方应当每月至少一次以货币形式支付乙方上月工资，打入乙方银行工资卡，不得克扣或者无故拖欠乙方的工资。经甲乙双方协商，乙方认可不定时用工月工资为x元/月。

(2)、甲方承诺每月10～15日为发薪日，特殊情况可适当延长。

第七条、其他

(1)、在日常的维护管理中，维护、维修过程中出现的非因乙方故意、过失造成的设备实施及其零配件的损坏，需要更换零部件的，费用由甲方承担;但因乙方的施工造成二次损坏的，由乙方免费更换。

(2)、乙方应协助甲方做好水电设备、设施及其零配件的采购、

更换;必要时，甲方可以授权乙方实施采购，乙方应提供部件的报价，供甲方参考、确认采购，报价中的部件价格不得高于市场价。

(3)、在维护施工中，乙方如发现甲方提供的材料有质量问题或规格差异，应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成损失，责任由甲方承担。

(4)、未征得甲方同意，乙方不得随意调整或拆卸硬件设备，不得随便更改相关的设置。

(5)当甲方设备故障严重，而无法现场修复，必须由乙方拿回维修，但乙方需经甲方同意。

(6)如果更换部件可能会影响办公设备的功能、性能、乙方要在与甲方协商认同后进行。

(7)、乙方不能及时排除故障或达不到甲方的工作要求，影响甲方工作的正常开展，甲方有权相应减少支付乙方承包费用;造成甲方损失的，乙方要承担赔偿责任。

(8)、合同生效后，任何一方不能正常履行合同时，需提前15日书面通知对方。

(9)、在合同履行期内，如乙方的证书失效或其他任何原因导致甲方所属服务单位及相关区域的所有物业水电设备设施得不到及时有效的维修保养以及正常使用时，甲方有权解除合同，甲方并不承担任何责任。

(10)、本合同签订后，所有设备设施的维修保养不得转包给第三方施工。如遇重大设备设施项目的维修保养、安装施工或设备设施疑难杂症时，须经甲乙双方共同协商后方可采取外包。

第八条：争议处理

甲乙双方在合同执行过程中，如有争议双方协商解决，协商不成时，可向当地法院起诉。

第九条：附则

(1)、本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

(2)、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

(3)、未尽事宜，双方本着互利、互谅原则协商解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

中央空调安装外包合同通用篇二

第五条、乙方的主要权利和义务

(1)、乙方应熟悉甲方所有电气设备设施的基本情况，包括安装地点、线路布局、工作原理及安全运行要求等，从合同生效起，提供的主要服务为：全天候为甲方提供水电维修临时服务。在接到甲方的日常安装、维修或其他相关事宜需要乙方配合的通知后，乙方必须在甲方指定的时间内到达现场。

(2)、每周对甲方办公楼、宿舍及其附属区域巡检一次，并填写相应的记录，发现和排除故障隐患，在此基础上每月对甲方的水、电使用情况进行评估，提出合理化整改或节能建议及可行性方案。

(3)、每月现场安全检查：协同甲方安全管理人员开展每月度一次和重大节日前的用电、消防安全等检查，用专业的角度提出有安全隐患的地方，并协助甲方加以整改。在甲方需要时，配合、协助甲方聘请的专业机构对设备设施进行检测、

维护。

(4)、认真、负责地答复甲方关于设备故障的有关问题。

(5)、其他与水电使用、安全相关的工作。

(6)、乙方必须提供水电资质证书，并给甲方复印、备案。在向甲方提供服务期间，须遵守国家法律法规、政策和甲方职业健康安全管理规定，并接受甲方的安全管理及监督检查。

(7)、乙方自带维修的必须工具，并要保证安全性、良好实用性，乙方自行承担工具维修费和损耗费用。

(8)、乙方在施工过程中要注意安全，因乙方责任发生的安全事故，其费用和责任均由乙方负责。

第六条、劳动报酬

(1)、甲方应当每月至少一次以货币形式支付乙方上月工资，打入乙方银行工资卡，不得克扣或者无故拖欠乙方的工资。经甲乙双方协商，乙方认可不定时用工月工资为x元/月。

(2)、甲方承诺每月10～15日为发薪日，特殊情况可适当延长。

第七条、其他

(1)、在日常的维护管理中，维护、维修过程中出现的非因乙方故意、过失造成的设备实施及其零配件的损坏，需要更换零部件的，费用由甲方承担;但因乙方的施工造成二次损坏的，由乙方免费更换。

(2)、乙方应协助甲方做好水电设备、设施及其零配件的采购、更换;必要时，甲方可以授权乙方实施采购，乙方应提供部件的报价，供甲方参考、确认采购，报价中的部件价格不得高

于市场价。

(3)、在维护施工中，乙方如发现甲方提供的材料有质量问题或规格差异，应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成损失，责任由甲方承担。

(4)、未征得甲方同意，乙方不得随意调整或拆卸硬件设备，不得随便更改相关的设置。

(5)当甲方设备故障严重，而无法现场修复，必须由乙方拿回维修，但乙方需经甲方同意。

(6)如果更换部件可能会影响办公设备的功能、性能、乙方要在与甲方协商认同后进行。

(7)、乙方不能及时排除故障或达不到甲方的工作要求，影响甲方工作的正常开展，甲方有权相应减少支付乙方承包费用;造成甲方损失的，乙方要承担赔偿责任。

(8)、合同生效后，任何一方不能正常履行合同时，需提前15日书面通知对方。

(9)、在合同履行期内，如乙方的证书失效或其他任何原因导致甲方所属服务单位及相关区域的所有物业水电设备设施得不到及时有效的维修保养以及正常使用时，甲方有权解除合同，甲方并不承担任何责任。

(10)、本合同签订后，所有设备设施的维修保养不得转包给第三方施工。如遇重大设备设施项目的维修保养、安装施工或设备设施疑难杂症时，须经甲乙双方共同协商后方可采取外包。

第八条：争议处理

甲乙双方在合同执行过程中，如有争议双方协商解决，协商不成时，可向当地法院起诉。

第九条：附则

(1)、本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

(2)、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

(3)、未尽事宜，双方本着互利、互谅原则协商解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

需方：（以下简称甲方）

供方：（以下简称乙方）

牵引电机组装车间没有专业的制冷设备维修人员及专业的空调维修设备人员。

二、维修时间：

四、卖方负责运输及修理，卖方负责维修调试。

五、付款方式：正常使用验收合格后，开全额发票付款。

六、维修后空调在一天内，如有问题，卖方负责免费维修。

七、违约责任及解决合同纠纷的方式：合同未尽事宜，双方协商解决。如协商不成，交甲方所在地人民法院审理。

八、本合同一式五份，双方签字盖章后生效，买方持4份，卖方持1份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

中央空调安装外包合同通用篇三

发包人：（甲方）

承包方：（乙方）

一、工程名称：个人住户

二、工程地点：新郑市龙湖镇李垌村

三、工程内容：主次钢构、屋面、隔断、楼层板、预埋螺栓、檀条

四、合同单价：主次钢构（含现场焊接）25元/m2□原有柱体以外18元，以上价格，含自攻钉、焊条、吊车、挖柱坑。

五、合同工期：7天

六、承包方式：乙方自带工具、设备。

七、工程款结算

1、乙方主钢构进场先支付进场费贰仟元整□20xx元）一次付清所有材料费用。

2、主钢构封顶前支付除材料费用以外贰万元整（20000元）。

3、所有工程结束，甲方验收合格后，甲方支付乙方全部费用。

八、甲方责任和义务

1、协调乙方的安装施工环境；

2、因甲方原因造成安装无法进行，工期相应推迟；

3、保证电路畅通、电费甲方承担以及脚手架。

4、负责租赁氧气、乙炔（费用乙方承担）；

九、乙方责任和义务

1、负责施工现场管理；

2、配合甲方解决现场协调工作；

3、构件进场安装；

4、乙方必须严格执行行规及甲方的现场管理要求，在施工当中出现任何事故或人身伤亡，一切都有乙方承担，甲方不承担任何责任。

十、工程质量及材料要求：

1、柱子200mmx100mm工字梁；

2、次梁150mmx75mm工字梁；

3、方管（檀条）；

4、顶板（单板）厚；

5、隔断板（单板）厚；

十一、合同期限，本合同自双方签订之日起生效，至办完竣工结算工程结算完毕，双方结清一切手续后失效。

甲方：

乙方：

负责人：

负责人：

日期：

中央空调安装外包合同通用篇四

乙方（劳动者）：

*号：

户口住址：

*、乙双方根据《中华*共和国劳动法》及有关法律、法规规定，在平等自愿、公平公正、协商一致，诚实信用的基础上，签订本合同。

*、乙双方约定按下列方式确定履行外包维修合同:

以按时完成设备设施维修保养任务为临时工作期限，按照*方所属范围内的设备设施故障至修理完成为本合同履行的工作方式，即为非全日制的不定时用工。如乙方不在*方范围内工作时，其一切行为由乙方自行承担。

第二条、外包服务范围

（1）服务地点：湖北省白莲河xxxxxxxxxx

（2）工作内容及要求：*方所属服务单位及相关区域的所有物业水电设备设施的日常维修保养及相关工作，含安保、消防设备设施实施维护。

第三条、服务内容

（1）、完成*方服务单位涉及水电的相关工作，如用水用电设备设施的安装、安全检查；各类电器设备（空调主机及电脑硬件除外）故障的修复。

（2）、消防设施设备检测、维修、保养及故障整修等，含非工程*水电施工的穿墙、打孔、切割；水电开槽、布线、穿线、埋槽。

（3）、其他涉及水电设备设施的范围。

第四条、*方的主要权利和义务

（1）、根据工作需要和*方及第三方的规章制度及本合同条款，*方对乙方在履行合同中的相关服务进行监督、检查。

（2）、乙方维修施工期间，*方予以工作上的配合及与第三方协调相关事宜。

（3）、及时为乙方提供因设备设施维修保养所需的一切零星设备配件及材料。

（4）、按时支付乙方的工作报酬。

第五条、乙方的主要权利和义务

（1）、乙方应熟悉*方所有电气设备设施的基本情况，包括安装地点、线路布局、工作原理及安全运行要求等，从合同生效起，提供的主要服务为：全天候为*方提供水电维修临时服务。在接到*方的日常安装、维修或其他相关事宜需要乙方配合的通知后，乙方必须在*方指定的时间内到达现场。

（2）、每周对*方办公楼、宿舍及其附属区域巡检一次，并填写相应的记录，发现和排除故障隐患，在此基础上每月

对*方的水、电使用情况进行评估，提出合理化整改或节能建议及可行*方案。

（3）、每月现场安全检查：协同*方安全管理人员开展每月度一次和重大节日前的用电、消防安全等检查，用*的角度提出有安全隐患的地方，并协助*方加以整改。在*方需要时，配合、协助*方聘请的*机构对设备设施进行检测、维护。

（4）、认真、负责地答复*方关于设备故障的有关问题。

（5）、其他与水电使用、安全相关的工作。

（6）、乙方必须提供水电资质*书，并给*方复印、备案。在向*方提供服务期间，须遵守国家法律法规、政策和*方职业健康安全管理规定，并接受*方的安全管理及监督检查。

（7）、乙方自带维修的必须工具，并要保*安全*、良好实用*，乙方自行承担工具维修费和损耗费用。

（8）、乙方在施工过程中要注意安全，因乙方责任发生的安全事故，其费用和责任均由乙方负责。

第六条、劳动报酬

（1）、*方应当每月至少一次以货*形式支付乙方上月*，打入乙方银行*卡，不得克扣或者无故拖欠乙方的*。经*乙双方协商，乙方认可不定时用工月*为xxxx元/月。

（2）、*方承诺每月10～15日为发薪日，特殊情况可适当延长。

第七条、其他

（1）、在日常的维护管理中，维护、维修过程中出现的非因

乙方故意、过失造成的设备实施及其零配件的损坏，需要更换零部件的，费用由*方承担；但因乙方的施工造成二次损坏的，由乙方免费更换。

（2）、乙方应协助*方做好水电设备、设施及其零配件的采购、更换；必要时，*方可以授权乙方实施采购，乙方应提供部件的报价，供*方参考、确认采购，报价中的部件价格不得高于市场价。

（3）、在维护施工中，乙方如发现*方提供的材料有质量问题或规格差异，应及时向*方提出，*方仍表示使用的，由此造成损失，责任由*方承担。

（4）、未征得*方同意，乙方不得随意调整或拆卸硬件设备，不得随便更改相关的设置。

（5）当*方设备故障严重，而无法现场修复，必须由乙方拿回维修，但乙方需经*方同意。

（6）如果更换部件可能会影响办公设备的功能、*能、乙方要在与*方协商认同后进行。

（7）、乙方不能及时排除故障或达不到*方的工作要求，影响*方工作的正常开展，*方有权相应减少支付乙方承包费用；造成*方损失的，乙方要承担赔偿责任。

（8）、合同生效后，任何一方不能正常履行合同时，需提前15日书面通知对方。

（9）、在合同履行期内，如乙方的*书失效或其他任何原因导致*方所属服务单位及相关区域的所有物业水电设备设施得不到及时有效的维修保养以及正常使用时，*方有权解除合同，*方并不承担任何责任。

（10）、本合同签订后，所有设备设施的维修保养不得转包给第三方施工。如遇重大设备设施项目的维修保养、安装施工或设备设施疑难杂症时，须经*乙双方共同协商后方可采取外包。

第八条：争议处理

*乙双方在合同执行过程中，如有争议双方协商解决，协商不成时，可向当地法院起诉。

第九条：附则

（1）、本合同经*、乙双方签字（盖章）后生效。

（2）、本合同一式两份，*乙双方各执一份。

（3）、未尽事宜，双方本着互利、互谅原则协商解决。

*方：武汉方信物业管理有限公司乙方（签字）：

代表人（签字）：

二0xx年十月二十四日

中央空调安装外包合同通用篇五

乙方：_____

一、承包内容及经营范围承包经营xxx后堂，提供各类精美西餐出品，负责供应甲方员工（晚餐及夜宵）。在确保上述就餐正常供应后，可根据员工需要和能力许可，兼营a外卖等接待餐业务。严禁在食堂区域内（包括宿舍）进行非法经营活动和其它用途。

二、承包期限试营业时间自_____年____月____日至_____年____月____日为止。本协议自_____年____月____日起至_____年____月____日为止，有效期为_____年。合同期满后双方要求续签在同等条件下，乙方有优先权。

三、场地使用及相关费用

1．甲方在（试用期）____月时间内向乙方提供厨房场地和用具的使用权。进场后，甲方将原有后堂基础设施、物品经清点（按清单双方签名）后交付乙方使用，若双方终止合同后，乙方应将上述物品交还甲方，如有遗失、损坏，乙方负责赔偿（自然损耗除外）。

2．甲方负责保证餐饮娱乐卫生相关手续的齐全，以及水电基础设施安全。如出现相关部门因手续不全问题引发的各类问题由甲方负责解决并承担经济损失。乙方负责保证人员安全正确的使用设备，发现问题及时处理，如有因乙方人员操作不当造成的事故以及各类问题由乙方承担责任。

3．承包期内，食堂内的用具维修发生的一切费用，由乙方自行承担。甲方提供服务人员并全力配合乙方进行各类餐品的推广，以及各类宣传工作。

4．承包期内，双方水电费依据电表数据进行结算，出现问题及时与甲方负责人协调解决。

5．乙方对餐厅负全部责任，所有卫生条件必须符合有关部门规定的标准，因违反有关部门卫生管理办法而遭到处罚者，一切责任由乙方承担。由此造成的甲方损失，乙方负责赔偿。

6．如乙方要占用甲方厂区承包区以外的其它地方扩大经营，乙方需向甲方提出正式书面申请需征得甲方同意，由甲方审订批准。

四、双方权利与义务

（一）甲方权利与义务

1．甲方按承包合同规定监督乙方依法经营，认真履行合同，同时做好指导和协调工作。

2．甲方对乙方的采购、配菜、营养搭配、服务水平及食品卫生、环境卫生等方面进行监督，并有权要求乙方及时整改。

3．甲方应协助乙方维持就餐秩序，并加强就餐员工的素质教育与训练。

（二）乙方权利与义务

1．乙方负责食堂的经营管理，具体包括人员配备、采购、制作、厨房、餐厅的环境等管理事项。

2．乙方必须严格执行□xxx食品卫生法》，禁止供应未经卫生防疫部门检查的各类食品和“三无”调味品。

3．由于乙方所提供的食品不洁给甲方员工造成食物中毒或其他后果的，必须承担相关费用以及法律责任。

4．乙方工作人员必须每天做好厨房、餐厅等所有工作场地的卫生。

5．餐厅工作人员一律凭“健康证”上岗，并每半年统一体检一次，无健康证一律不得上岗。

6．厨房和餐厅的残渣剩饭由乙方员工负责处理，但不得扔在厂区内。

7．如市场物价上涨过高，造成乙方在连续二个月亏损的情况

下，有权向甲方提出增加伙食费用，甲方应尽快进行市场调查，若情况属实，应适当增加伙食费用。

8．因不可抗力原因造成损失时，乙方不承担甲方房产和设施的经济损失。

9．乙方必须自觉接受甲方的监督和指导，依法经营，认真履行合同。

五、结算方式由于小本经营，所以结算方式为日结，收款由甲方工作人员进行统一收银。每日下班查账后，凭后堂出餐小票由甲方吧台向乙方负责人进行当日结款，双方帐目分开。

六、违约责任

1．经营期间，双方不得擅自中断合同，单方无正当理由提出解除合约，需经双方协商后提前十五天以书面形式通知对方，并按上月营业额补偿对方。

2．除不可抗力事件外，乙方不得以任何理由不及时或不充足供应职工膳食。

3．由于甲方原因造成乙方未能按合同要求供应膳食，而造成乙方经济损失，由甲方负责赔偿。

七、仲裁本合同发生争议时，双方协商解决，协商不成时，可向工商行政部门申请仲裁或向人民法院提出上述审理。

八、本合同如有遗漏和未完善之处，在补充协议中明确，补充协议作本合同的组成部分，具有同等法力效力。

九、合同自双方签订之日起生效，合同正本一两份，双方各持一份。

甲方：_____乙方：_____

日期：_____日期：_____

中央空调安装外包合同通用篇六

乙方：

一、施工内容：由甲方指定的设备项目进行施工。

二、施工设备量：农贸市场：

1、不锈钢电动卷页门设备（手动1樘，电动3樘）；

3、天棚、墙面、及柱子仿瓷设备；

4、灯具用节能型照灯；

5、不锈钢电动门专线用□4mm2玉碟牌钢芯）；

6、电源线以地面平方计算□4mm2白付套线铅芯制作）；

7、砖砌玻璃脚台；8、木工板包水管柱面括仿瓷材料；

9、换损坏的下水管设备；

10、清理排污沟设备。

三、承接方式：由乙方采取包工包料形式进行，乙方在施工过程中如遇甲方有更改的内容，须由甲、乙双方协商解决。

四、设备造价：叁拾陆万壹仟捌佰元整包干。

五、质量保证：乙方严格按照甲方同意的项目进行施工，保质保量。

六、开工日期□20xx年x月x日，竣工日期□20xx年x月x日。

七、安全：在施工过程中出现安全事故由乙方自负。

八、保证金：合同签定之日起，乙方给甲方打保证金贰万元整，交付给甲方，设备开工完工后六个月内甲方返还保证金（贰万元）给乙方。

九、付款方式：以设备进度拨付设备款给乙方，每十天拨付一次，第一次12月28日拨壹拾万元，设备完工甲方需支付乙方设备款叁拾伍万壹仟捌佰元整，其余设备款经甲方验收合格后六个月内不出现质量问题时一次性付清给乙方。

十、违约责任：（工期为40天）乙方不按时完工，超期一天罚款壹仟元，提前一天奖励壹仟元，甲方不按时拨付设备款，造成设备不能按时完工，由甲方全权负责。

十一、未尽事宜双方另行协商，本合同一式四份，甲、乙双方各执二份，以上内容双方签字之日起生效。

签章：

乙方：

签章：

代理人：

身份证号码：

开户行：

帐号：

代理人：

身份证号码：

开户行：

帐号：

20xx年x月x日

20xx年x月x日

中央空调安装外包合同通用篇七

乙方：

承包期限：自 年 月 日起至 年 月 日止。 承包区域：甲方委托乙方承包 区域的空调安装和维修任务。

质保金：在每次结算单据时扣除20%作为维修质量保证金。如无返修等情况发生时，满一年后一次性支付给乙方。

保内维修：按厂家结算标准的60%结算。 保外维修：由乙方按甲方及厂家标准向用户收费。

结算周期：因实际结算流程需要。结算周期为2个月。如：1月25号之前提交的单据，结算（付费）时间为4月5号之前一次性 支付给乙方（扣除维修质保金后的所有费用）。

注：如乙方已经结算的单据里的空调出现：

1，加氟维修一年内再次加氟（包括补焊加氟）的，不再结算费用。

2，三个月内的返修，不再结算费用。

1，甲方每天21点左右将次日的用户报修信息通过qq形式发送至乙方。并需双方确认。

2，甲方每月需按合同内规定的结算时间里将费用 结算给乙方。

中央空调安装外包合同通用篇八

培养学生的动手能力；把所学的电子电路理论知识通过具体电路的实际应用进一步理解，掌握，以达理论和实践有机融接，提升对电子电路较深的认知，为后续的专业课程学习铺垫基础和能力。

电烙铁，平头螺丝刀，十字头螺丝刀、镊子、剪子。松香和锡，两节5号电池。等必备工具edt-2901型收音机套件一套。

在这个过程中,无论是收音机的技术还是收音机的造型都发生了相当大的变化，不同过程中不同时期的收音机具有其特定时代的特征,研究收音机造型的发展化,研究收音机造型的发展,对于今后的收音机造型设计乃至其它电子产品的造型设计具有重要的指导意义。

什么是调幅？什么是调频？

使载波振幅按照调制信号改变的调制方式叫调幅am□经过调幅的电波叫调幅波。它保持着高频载波的频率特性，但包络线的形状则和信号波形相似。调幅波的振幅大小，由调制信号的强度决定。调幅波用英文字母am表示。

使载波频率按照调制信号改变的调制方式叫调频fm□已调波频率变化的大小由调制信号的大小决定，变化的周期由调制信号的频率决定。已调波的振幅保持不变。调频波的波形，就像是个被压缩得不均匀的弹簧，调频波用英文字母fm表示。

目前，调幅制无线电广播分做长波、中波和短波三个大波段，分别由相应波段的无线电波传送信号。

我国只有中波和短波两个大波段的无线电广播。中波广播使用的频段大致为550khz-1600khz，主要靠地波传播，也伴有部分天波；短波广播使用的频段约为2mhz-24mhz，主要靠天波传播，近距离内伴有地波。

在焊接前要进行烙铁的处理，处理电烙铁的目的是保护电烙铁，能够让电烙铁使用更长的时间。

具体的方法如下

首先用剪刀烙铁经常使用的部分刮去一部分，目的是去除表面上度的那层锌，如果不经过这种方法处理的话到时候，会在烙铁尖上面黑色一层氧化物，使用时间长的话那个地方不会化锡，那这样的烙铁对我们来说也就没有太大的用处了。

其次，把烙铁插上电，把烙铁烧热，但是在烙铁完全烧热之前把烙铁放在松香中，直到烙铁把松香烧的沸腾起来，然后把烙铁拿起来，最好上面还带些松香，辨别烙铁上面是否带松香的方法是烙铁拿起来的时候上面还冒着些烟。

最后是在烙铁上面刮去的部分上镀上锡，这样处理的话那么烙铁就好用多了。

色环电阻器中，根据色环的环数多少，又分为四色环表示法和五色环表示法。

四色环表示标称阻值和允许偏差，其中，前三条色环表示此电阻的标称阻值，最后一条表示它的偏差。

五色环表示法，精密电阻器是用五条色环表示标称阻值和允许偏差，通常五色环电阻识别方法与四色环电阻一样，只是

比四色环电阻器多一位有效数字。

颜色棕红橙黄绿蓝紫灰白黑数字1234567890

在五环中如果第四环为金色的话在第三位前面加一个小数点，如果是银色的话在第二位前面加一个小数点。如果第四环不是金的和银色的，而是棕、红、橙、黄、绿、蓝、紫、灰、白、黑的话就是相对应在三个有效数字后面加几个零。

1.用于无线广播的无线电频率是非常众多的，一个频率对应一个电台的一套广播节目，而一台收音机一次也只能收听一个频率的广播节目。这就提出了一个最基本的要求：收音机应能有选择性地接收无线电波的能力。事实上，收音机首先靠其本身配的天线将各种频率的无线电波接收进来，然后通过一个具有选择功能的电路来择取听众所需收听的电台频率，此时自然就要将其它频率的无线电波滤掉。这一选择过程就是我们常说的选台，书名应称之谓调谐。

2.在接收到我们所需收听的电台高频电波后，下一步就是把^v^搭载^v^在电波上的声音信息取下来，前面我们已说过，这个^v^搭载^v^过程叫调制，那么现在把声音信号取下来则称为解调。解调是通过特别设计的电子线路来完成的。调制的方式有调幅和调频两种，相对应的，解调的方式或采用的电子线路也是不相同的。需要说明的是，从天线上直接接收到的无线电信号是非常微弱的，在通过调谐电路后还需经过放大电路放大到一定幅度才能送往解调电路。

3.从无线电波上解调出来的声音信息此时还是一种幅度很低的电信号，我们人耳是听不到的，还需用功率放大电路将其放大，再通过喇叭或耳机才能还原成我们真正能听到的声音。
4，按照电路图焊接、调试、组装收音机。

焊件表面处理：手工烙铁焊接中遇到的焊件往往都需要进行表面清理工作，去除焊接面上的锈迹、油污、灰尘等影响焊

接质量的杂质。手工操作中常用机械刮磨和酒精、丙酮来擦洗等简单易行的方法。预焊：将要锡焊的元件引线的焊接部位预先用焊锡湿润，是不可缺少的操作。

合适的焊接剂应该是松香水仅能浸湿的将要形成的焊点，不要让松香水透过印刷版流到元件面或插孔里。使用松香焊锡时不需要再涂焊剂。

通过这次焊接收音机的实习，知道了收音机的基本原理，收音机的发展过程及以后收音机的发展方向。

焊接收音机时遇到了很多的问题，不仅仅是我，很多的同学都遇到了不同的问题，例如:扬声器不响，显示屏没有显示，扬声器声音大小不可以调节，显示屏不能够调节，显示屏频率变化范围很大，调节四联电容没有反应，显示屏小数点位数不对等一系列的问题，这些问题可把我们给难倒了。

而我的问题是显示屏上面的显示不稳定，最后找到原因是有一根导线是虚焊了才导致了这种结果，于其他的就没有了，按照说明书上面的调很快调节出来了。

虽然焊接收音机实习才是短短的几天但是收获很大。

中央空调安装外包合同通用篇九

发包方：_____(以下简称甲方)

承包方：_____(以下简称乙方)

依照《_合同法》、《_建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，双方就本建设工程中电气分部分项工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况：

二、工程分包形式和分包范围：按建筑面积轻包，内容有：

四、质量要求与验收标准：

本工程单位工程质量等级为合格，必须符合国家现行标准规范及设计图纸和变更内容的要求。

五、承包价格及决算方式：

1、承包价格：按建筑面积_____元/m2承包，待工程完工后，按合同规定的建筑面积计算结帐。

2、承包范围：含临电及全部图纸及变更内容。

3、付款方式：乙方进场后，随着工程进度按月支取生活费，工程竣工完成后付至合同价款的80%，在其后六个月内结至95%，余5%为质保金，质量保修期为一年，保修期内如因施工质量问题，乙方无条件维修，如因其它原因造成的质量问题，由乙方负责维修，责任方承担费用。保修期满，无质量问题，保修金结清。

六、双方的权利和义务：

(一)甲方的权利和义务：

1、甲方有权统一安排施工进度，安全防护，施工现场布置，施工机械设备的使用等。

3、甲方有权对乙方的违章行为和违反施工现场管理规定的行为给予处罚，对不合格的劳务人员给予辞退，以无能力履行合同的分包队伍有权清除出场，解除分包合同，对清除出场的队伍不予结算。

(二)乙方的权利和义务：

1、乙方进场后，需提前做出材料计划，并与现场核算员进行核实确定，施工中无其他正当原因造成材料用量超出的，其超出部分的材料费由乙方承担。乙方对甲方所进材料进行验收，不合格的产品不准用于工程，否则一切返工由乙方自付。

2、乙方自行对承包工程进行管理，但必须执行甲方的有关现场的管理规定，乙方应提供合格的、充足的劳务人员，向项目部提供进场人员花名册(花名册内容包括人员姓名、年龄、性别、工龄、籍贯、身份证号、上岗证号、技术级别、近期健康状况)。

3、乙方必须以大局为重，服从甲方对整体工程的统一指挥和统一安排，积极配合甲方完成各项工程任务指标，及时调配参建人员，满足工期和工程质量的要求，不得以任何理由推托、阻碍甲方的正常管理工作。维护安全防护设施和自用机械的保养工作，精心计算原材料的加工，减少材料浪费。

4、乙方从甲方处所领用的各种工具和材料不得随意损坏、丢失，如有此现象发生，其费用由乙方承担。

5、自备小型工具和个人安全防护用具，以保证满足甲方的工期要求和质量要求，遵守施工现场的安全管理制度和操作规程，文明施工，安全作业，不得违章指挥、违章作业、野蛮施工。乙方承包本工程在施工过程中发生任何安全事故，责任均由乙方承担。

6、乙方有权要求甲方提供有健康保障的劳动环境和休息场所，对因甲方原因造成的停工或工期延误，提出索赔和工期顺延(必须实事求是，不得弄虚作假，否则甲方将给予重罚)。由乙方施工原因造成的工程质量问题，其后果均由乙方负责。

七、工程验收：

乙方在施工过程中，必须进行严格的自检、自查工作，合格

后，报工程项目管理人员进行复查和现场监理工程师及业主代表终验，全部合格通过后，方为有效工程量。

八、工程结算：

工程完工后，乙方持甲方工程施工负责人开具的结帐单和合同文本，到财务部结帐(结帐单应注明完成质量情况和工期情况，且必须有项目经理和技术负责人的签字及不拖欠工人工资证明，否则不予结算)。

九、补充内容：

本合同一式四份，双方签字后生效，乙方一份，甲方财务一份，项目部一份，存档一份。

发包人：　承包人：

项目经理：　电话：

电话：

年 月 日