

# 2023年下水管道维修合同(实用9篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。合同的格式和要求是什么样的呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

## 2023年下水管道维修合同大全篇一

一般说来，下水道系统是由于收集和排放城市产生的生活废水以及工业生下水道产上所产生的工业废水。以下是在本站小编为大家整理的下水管道维修承包合同范文，感谢您的欣赏。

甲方(以下简称甲方):

乙方(以下简称乙方):

一、工程范围: 甲方小区住宅楼北楼污水管道维修。

二、承包方式: 甲方以包工包料形式承包给乙方。

三、工程要求: 乙方负责甲方小区北楼住宅楼1-5单元所有损坏污水管道的维修, 保证各单元污水总管道与院内过水井通畅;疏通院内属于北楼的各过水井, 保证过水井之间通畅;排除北楼地沟内淤堵的污物, 维修地沟内坏损并影响排污的管道。乙方负责沟渠开挖, 购买工程所有材料, 保证材料质量, 工程完工后所有开挖地面回填完整。

四、以上工程总计价款8000元, 工程结束验收合格后, 由甲方一次性支付乙方。

五、工程总工期 2 天, 从20xx年10月7日至20xx年10月8日,

乙方须保证按期完工。

七、工程质量保修期1年，保修期间因工程质量原因造成的排污管道塌陷、堵塞等问题，乙方负责无条件免费维修。

八、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

九、本合同从签订之日起生效。

甲方： 签章： 日期：

乙方： 签章： 日期

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

一、工程地点：办公楼1至4楼卫生间下水道。

二、工程内容：下水道安装及改造。

三、工程质量：

1、pvc管必须为国标产品。

2、管道施工、安装符合国家安装工艺要求，做到底板平整、安装牢固，确保排水通畅。

四、工程时间：20xx年11月29日至20xx年12月 日止。

五、工程造价：工程总造价为 元（整），包工包料。

六、付款方式：工程结束后，经验收合格凭票付款，金额为 整（元），一次性付清。

## 七、其它约定事项

1、 保修期为1年，如因质量问题出现渗水、漏水以及被雨水或大风损毁等情况，由乙方负责维修，费用由乙方承担。

2、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，因施工安全造成的一切后果，均由乙方全权负责。

八、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方共同签字后生效。

甲方： 乙方：

年月日：

甲方：

乙方：

一、甲方将郑集皇城街(福彩站旁)一处污水管道改造工程交付给乙方进行施工。

二、工程总价：壹万柒仟元整。甲方以总体承包方式交付给乙方。

三、甲方为乙方提供施工图纸、用水用电。乙方应严格按照甲方提供图纸施工，确保工程质量。工程期限为十天。

四、乙方应做好施工期间安全工作。施工过程中一切安全事故由乙方负责。

五、应乙方要求甲方可为工程提供混凝土，相关费用从乙方工程款中扣除。

六、付款方式：甲方支付给乙方启动资金伍仟元，余款等工程结束，验收合格后付清。

七、本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份，从签定之日起生效。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

年 月 日

## 2023年下水管道维修合同大全篇二

乙方：\_\_\_\_\_公司

### 第一条：工程概况

1. 工程名称：\_\_\_\_\_维修合同

2. 工程地点：\_\_\_\_\_

3. 承包方式：包工包料(甲方认质认价)

### 第二条：工程期限、合同金额、付款方式

1. 本合同工期为\_\_\_\_\_天

2. 工程总造价：\_\_\_\_\_元整，大写：\_\_\_\_\_整。本合同签订生效后，乙方制作安装完工后，待甲方验收合格，无扣减事项后，\_\_\_\_\_天内甲方以支票方式付全款，乙方需出具由税务局监制的有效发票。

### 第三条：双方责任及义务

1. 乙方必须按照设计图纸及甲方的要求保质、保量的进行施

工，如工程质量不符合相关规定，乙方负责无偿修理或返工，否则将赔偿甲方的一切损失。

2. 乙方必须按双方约定的时间完工，如发生不可抗力因素，工期顺延。否则，视为违约，并赔偿甲方工程总造价\_\_\_\_\_ % 的违约金。

3. 使用过程中，如出现质量问题，乙方在得到甲方通知后应及时负责维修。

#### 第四条:违约责任

1. 乙方采购的材料必须保证质量，且是符合设计要求的合格产品。否则，应及时、免费按照甲方要求更换并赔偿甲方的损失。

2. 合同纠纷解决方式:法院起诉。

本合同正本一式四份，甲方执三份，乙方执一份，均具有同等效力，本合同自签订之日起生效。

甲方:\_\_\_\_\_公司

乙方:\_\_\_\_\_公司

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 2023年下水管道维修合同大全篇三

乙方:

第一条: 经双方协商，甲方维修工程包工包料。由乙方负责施工。施工用工按照每个工100元、用料以决算实际用料为准。

## 第二条：甲方的要求

- 1、维修时间，20\_\_年\_\_月16日——20\_\_年\_\_月17日前维修完成，否则，扣除乙方百分之十的工程款。
- 2、乙方的用料必须完全符合甲方的规定要求：即必须都是国标电料。
- 3、施工期间，乙方不得损坏办公楼的其它设施，不得影响正常工作。
- 4、施工过程中，甲方派人监工，监工人员必须按合同严格把关，乙方必须接受监工人员的指导。
- 5、施工结束经甲方验收合格后付给乙方施工费用。
- 6、施工期间，乙方的一切安全事故由乙方自己承担。

## 第三条：乙方的要求

- 1、甲方负责维修期间不得让外人干扰施工。
- 2、粉刷结束后，甲方付根据决算价付给乙方施工费用。

第四条：本合同一式肆份，甲、乙各壹份，中心校、教体局各存壹份。

第五条：未尽事宜，由甲乙双方按有关规定协商解决。

甲方（公章）

负责人签字：

乙方

负责人签字：

## 2023年下水管道维修合同大全篇四

乙方：

根据《\_合同法》及有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为明确双方责任，经甲乙双方共同协商签订本合同，以便共同遵守。

1. 产品的数量：根据甲方接收货物签收的数量结算。
2. 计量单位、计量方法：按规格以米计量。
3. 乙方必须每天保证供应甲方 米管道（包括技术监督管理局的检验合格证）。

1. 产品的交货单位：

2. 交货方法：乙方按着甲方计划安排送货

3. 到货地点：根据甲方施工要求卸至指定地点，甲方保证道路畅通。

根据甲方施工进度要求及时供货，甲方提前一天通知乙方。为了防止管道失窃，乙方不能超出甲方计划要货量供货。否则，甲方不收货，也不承担保管责任。

1、产品的价格： 详见附表

2、结算方式：甲方预付定金，每月结算一次，涵管工程经验收合格完工后甲方扣取乙方质量保证金10%三个月，乙方提供全额正规发票。

1、卸货后，甲方依据执行的外观检验标准进行现场验收，在验收过程中未对产品外观质、量提出异议，签收后乙方不再对外观质量承担责任，检验出不合格的产品，由乙方负责调换合格管材。

1. 乙方不能按时供货，因此造成甲方施工延误，乙方应向甲方偿付不能交货部分的10%的违约金。甲方有权即时向其他供货商进货。

2. 乙方提前交货的产品、多交的产品和品种、型号、规格、质量不符合合同规定的产品，甲方在代保管期内实际支付的保管、保养等费用以及非因甲方保管不善而发生的损失，应当由乙方承担。

3. 甲方按照规范覆土，如由于乙方提供材料质量问题影响道路上层结构产生的一切费用全部由乙方承担（包括路面、人行道结构的破除、沟槽开挖、管道混凝土、管道、沟槽回填、路面及人行道的恢复等一切费用）。

本合同如发生纠纷，当事人双方应当及时协商解决，协商不成时，任何一方均可向当地人民法院起诉。

合同执行期内，甲乙双方均不得随意变更或解除合同。合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。 第九条 本合同自双方签字盖章之日起生效。

购货单位（甲方）：\_\_\_\_\_（公章） 供货单位（乙方）：\_\_\_\_\_（公章）

年 月 日

# 2023年下水管道维修合同大全篇五

受理编号：

需方： 签订地点：

签订时间： 年 月 日

一、供需双方本着平等互利、协商一致的原则，签订本合同，以便共同遵守。

二、产品名称、型号、序号、故障原因、处理方法、收费金额

差旅费：

上门服务费：

合计金额(大写)：

五、需方在按本合同付款后，供方实施维修，在\_\_\_\_\_日内修复并按第四条中规定的方式寄(送)出。

六、设备修复后，对于该设备的同一故障，供方提供三个月的保修。

七、合同执行期间，如因故不能履行或需要修改，必须经双方同意，并另订合同，方为有效。

甲方：（盖章） 乙方：

负责人签字： 负责人签字：

日期： 日期：

## 2023年下水管道维修合同大全篇六

消防管道是影响消防灭火系统正常使用的重要器械。消防工程维修合同是怎样的呢?以下是本站小编为大家整理的消防工程维修合同范文，欢迎参考阅读。

甲方：

乙方：

一、维修时间： 年 月 日至 年 月 日止。

二、甲方维修时所需的人员、材料、费用等一律由甲方承担。

三、由于甲方的维修是在乙方装潢房屋之后进行的，所以甲方必须负责在对消防管道维修完之后，按照原样恢复原貌。

四、在维修之前，甲方对于乙方家里的家居物品(家具和家电等)的使用现状进行检查、清点并签字确认(见附件)。基于乙方的家居物品(家具和家电等)都已经安装到位，在维修期间，甲方有责任对人员安全负责，同时应避免对乙方的家居物品(家具和家电等)造成不必要的损坏。对于在维修期间，由于甲方维修原因给乙方造成的任何一件物品的损坏，甲方必须按照原价进行赔偿。

五、其他未尽事宜，双方友好协商解决。

六、本协议经双方签字后生效，一式二份，双方各执一份。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

甲方： (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

第一条：维修的消防工程名称：朗庭公馆消防维修工程。

第二条：维修的消防工程地址：滨江区滨文路。

第三条：维修的消防工程范围：

- 1、 火灾自动报警系统；
- 2、 消防控制联动系统；
- 3、 消火栓系统；
- 4、 自动喷淋系统；
- 5、 二氧化碳灭火系统(包括浓度报警系统)；
- 6、 七氟丙烷灭火系统；
- 7、 应急照明及疏散指示系统；

第四条：工程期限、费用及付款方式：

本次消防系统维修工期为二十天，自 20xx 年 月 日 起至 20xx 年 月 日止，维修单价按原签订的合同单价支付，费用为： 整(大写： 整)，支付方式：工程竣工验收后，支付80%，竣工验收三个月后，如无质量问题再支付剩余的20%。

第五条：合同生效

本合同一式二份，甲方一份、乙方一份，自双方代表签字，单位盖章后生效，本合同有效期自 20xx 年 月 日起至 20xx 年 月 日止。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

委托方(以下简称甲方):

服务方(以下简称乙方):

根据《中华人民共和国合同法》，经双方友好协商，就甲方的消防设备委托乙方进行维修，达成如下协议条款，共同遵守。

一、项目名称:

二、项目地点:

三、委托内容: 甲方委托乙方维修火灾自动报警/消防联动控制系统(包工包料)。

四、协议起止日期:

本协议自双方签字、盖章之日起即为生效，维修费用结清时本协议解除。

五、双方义务和责任:

1、甲方需提供消防系统的全套竣工资料，如果竣工资料不全，应提供消防平面图或建筑结构图，以保证乙方的维护保养工作能得到顺利进行，其中包括消防水系统、电系统的系统图及平面图，主要消防产品资料等。在维护过程中，乙方如需原设计、施工单位提供有关资料，甲方应牵头做好协调工作。

2、在对某些隐蔽工程进行维修时，乙方应尽量保护原设施，若不可避免要对原装修进行改动，由甲乙双方协商解决。

六、维修费用及其付款结算办法:

1、经双方协商，该项工作维修费 元。(大写: 元整)。

2、协议双方签字盖章生效后一周内支付协议额的 %的维护费，即 元。(大写： 元整)。

3、协议维修项目内容运行正常，乙方提供一周内付清余款。

#### 七、维修方案与质保期：

乙方应根据甲方公司维修标准开展相应的维修工作，保证系统的正常运行；乙方维修范围内项目质保期为一年(甲方人为损坏的，收取主要设备费用)；质保金为维修费用的5%。

#### 八、违约责任及纠纷解决方式：

1、双方应严格遵守自己和责任条款，不遵守条款方承担相应责任。

2、本协议一式四份，协议未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签定补充协议。

3、本协议及附件均为本协议不可分割的部分，同具法律效力。本协议及附件和补充协议中未规定的事项，均遵照中华人民共和国有关法律、法规和政策执行。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 2023年下水管道维修合同大全篇七

乙方：

四、材料提供方式：

六、验收标准及方式：

七、结算方式及期限：现金转帐银行汇款期限

八、违约责任及金额：

九、如需提供担保，另立合同书，作为本合同附本。

十、解决合同纠纷的方式：本合同在履行过程中发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，当事人双方同意由仲裁委员会仲裁(当事人双方未在本合同中约定仲裁机构，事后又未达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉)。

十一、双方商定的其他条款：

托修方单位：（章）

单位地址：

法定代表人：

代表人：

电话：电挂：

开户银行：帐号：

邮政编码：承修方单位：（章）

单位地址：

法定代表人：

代表人：

电话：电挂：

开户 银行：帐号：

邮政编码：

说明：

1. 承、托修方签订书面合同的范围：汽车大修、主要总成大修、二级维护及维修费在一千元以上的。
2. 本合同正本一式二份，经承、托修方签章生效。
3. 本合同维修费是概算费用。结算时凭维修工时费、材料明细表，按实际发生金额结算。
4. 承修方在维修过程中，发现其他故障需增加维修项目及延长维修期限时，承修方应及时以书面形式(包括文书、电报)通知托修方，托修方必须在接到通知后天内给予书面答复，否则视为同意。
5. 承、托修方签订本合同时，应以《汽车维修合同实施细则》的规定为依据。

注：本合同一式份。承、托修双方一份，维修主管部门各份。

乙方：

日期：

## 2023年下水管道维修合同大全篇八

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》的有关规定，甲方委托乙方对综合办公大楼地下室中央空调机房、泵房内的全部水泵设备进行维修保养服务，经甲、乙双方友好协商，签订本合同

并遵照执行。

## 一、服务项目

水泵设备维修保养。

## 二、水泵类型、数量

各种型号的水泵38台。

其中，型号为：

200400c45循环泵 4台

200250c30循环泵 2台

1、1的积水循环泵 4台

消防压力45循环泵 4台

污水处理泵 8台

28型生活变频泵 7台

补水泵 2台

深井水泵 7台

## 三、维修、保养服务范围及价格

1、需维修的水泵设备损坏部件更换配件数量价格：

200250上轴承1只，1120元；

200250下轴承1只，580元；

200400c上轴承2只， 3200元；

200400c下轴承2只， 1240元；

65gd24123下轴承1件， 270元；

65gd24123机械零件1件， 450元；

200250机械零件1件， 840元。

2、38台各种水泵设备需维护保养、消防水泵设备系统启动统调，包括耐磨耐高温润滑油脂、螺丝垫子等维护必需品，包干价格5000元。

此次维修及维护保养服务为包工、包料、包价、保质的三包一保维保服务项目。合同费用总金额（大写）：壹万贰仟柒佰元整（12700元）。

#### 四、付款方式

1、乙方在合同工期内保质保量完成合同工作内容，经甲乙双方共同确认无故障，水泵设备处于正常运行状态的，甲方验收签字，并在验收签字后五个工作日内一次性支付合同费用总金额的94%，余6%为质保金。

2、合同款项汇入乙方指定账户。

#### 五、服务技术要求

1、乙方保证派出的施工人员必须是水泵设备维保专业技工，有丰富的水泵设备维修保养实践经验，责任心强，对用户负责，具备国家有关规定的水泵维护保养资质，能够切实按国家相关水泵维修保养规范进行。

2、对上述设备提供一次全面的例行保养工作，其中包括对设备机件的安全及功能清洁、调整、检查及润滑加油，设置、调整操作等以使设备正常运行，达到原制造厂家的产品企业标准或现行有效的相关xx标准。

3、所有检修维护的水泵设备各固定连接部位不应有松动；各运动部件运转应正常，不得有异常声响和摩擦现象；附属系统的运转应正常；管道连接处应牢固无渗漏；轴承的温度应符合设备技术文件的规定；各润滑点的润滑油温度、密封液和冷却水的温度均应符合设备技术文件的规定；润滑油不得有渗漏和雾状喷油现象；泵的安全保护和电控装置及各部分仪表显示均应灵敏、正确、可靠；机械密封（或填料密封）的泄漏量应符合原设备技术文件的规定，且温升应正常。

## 六、双方权利和义务

1、甲方应为乙方在不违反业主相关管理规定的情况下，提供进行维修保养的必要场所、工具和其它一些工作上的方便。

2、乙方施工期间，必须按照国家规定做好安全预防措施，如设置现场安全警示、用于确保安全的技术措施、维护作业人员的作业安全措施等。工作现场要有专职安全文明施工管理人员。由于乙方未做好安全预防措施所造成的事故，由乙方承担全部责任。

3、乙方应掌握所有维修保养水泵设备的准确信息，如出现合同维修保养内容不能满足水泵设备正常运行的条件时，乙方有及时书面告知甲方的义务，并提出整改建议。

4、在维修过程中，如发现新的机件损坏或失效需要更换时，应及时书面告知甲方，在征得甲方同意后实施更换，被更换零部件的材料费由甲方承担。乙方提供的零部件应为设备原制造厂出品的原厂合格配件。乙方经努力仍无法采购到原厂配件的，经甲方同意，乙方可以采购其它品牌的同型号配件，

但应保证该配件的质量、性能、技术参数等不低于原厂配件。

5、甲方负责合同维修保养水泵设备日常管理工作，并跟踪维修记录。乙方负责做好保养工作书面记录，由维护保养工作人员和甲方授权人员共同签字确认。保养工作记录内容应当包括设备的名称、维护保养单位名称、使用单位名称、设备型号和额定功率等技术参数、维护保养项目、本次维护保养时间、配件更换记录、使用建议等。记录作为竣工验收的凭证。

6、乙方对维护保养的设备的使用性能负责，在维护保养过程中严格执行技术规范要求，保证设备的性能符合相关技术标准要求。在维保期间，乙方应对设备可能存在的故障隐患作出评估，并进行恰当的预防性处理，以保证设备的安全运行。若故障隐患超出维护保养范围的，应及时书面通知甲方，并提出消除隐患建议。

7、由于乙方维保不当所造成的损失，由乙方承担全部责任。

1、本合同由甲、乙双方签字盖章后生效。

2、若双方在本合同有效期内就本合同有关事项提出变更，需另行签订变更协议。

3、本合同履行完毕自行终止。

八、本合同如有未尽事项，由双方协商解决。协商不成的，任何一方均可向人民法院起诉。

九、本合同一式四份，甲、乙双方各执二份。

账号： 账号：

\_\_\_\_日期： \_\_\_\_日期

# 2023年下水管道维修合同大全篇九

乙方：

## 一、范围及期限：

甲方花桥物业所有污水管道及雨水管道的疏通均有乙方负责；

## 二、承包方式及费用：

1、承包方式：包工

2、费用：每年费用4000元(人民币肆仟元整)，分两次付清，半年付一次。

## 三、服务标准：

1、乙方要确保合同范围内的所有下水管道不堵、不塞、不漫，若出现堵、塞、漫，乙方必须在接到甲方的通知后于12个小时赶到现场处理。

2、疏通清理出来的垃圾污渍等，乙方必须负责清理干净，自行处理好垃圾。

## 四、违约责任：

1、乙方若未按第三条款规定的标准完成工作的，情节较轻的，甲方有权要求乙方按合同那个规定重新完成；情节严重或屡次不改的，甲方有权和乙方解除合同，并酌情扣除或拒付部分服务费用。

2、如乙方在合同区域内有偷盗行为，甲方除拒付款项外，按偷盗物品的价格、数量双倍赔偿并依法追究其法律责任。

五、其他：

1、本合同自签订之日起生效，合同期满结清合同款后失效。

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日