# 最新工程项目审核工作总结报告(大全6 篇)

报告是一种常见的书面形式,用于传达信息、分析问题和提出建议。它在各个领域都有广泛的应用,包括学术研究、商业管理、政府机构等。通过报告,人们可以获取最新的信息,深入分析问题,并采取相应的行动。下面是我给大家整理的报告范文,欢迎大家阅读分享借鉴,希望对大家能够有所帮助。

## 工程项目审核工作总结报告篇一

一、

我镇辖xx个村,总人口xx人,婴幼儿xx人。

我院通过现场宣教、微信入群、村里广播等形式,大力宣传 国奶扶贫工程开展的目的、意义、申领入组流程,提高广大 人民群众知晓率。截至目前全年共发放奶粉[]xx罐(慈善捐 赠45罐、差额资助270罐)。

- 1、认识不足:多数儿童家长不重视国产奶粉,认为进口的比国产的好;
- 3、宣传不足:虽然通过大量的工作,取得了一定的成绩,但 是距离预定目标还有很大差距。
- 1、强化领导组织,提高思想认识。成立"国奶扶贫工程"项目实施工作领导小组,以主管扶贫副院长为主要负责人,整合接种门诊、儿保医师、村卫生室人员为宣传队伍,全面负责该项目的组织、实施,主要负责指导"国奶扶贫项目"的网上申报工作,消除广大群众的思想疑虑,高质量推进此项民生工程。

- 2、是强化政策宣传。利用村广播、微信、等形式,主要就"国奶扶贫工程"项目实施的目的意义、资助对象、资助主要内容、资助标准、资助申请方式、实施步骤等进行精准解读,确保该项社会帮扶公益性项目在该镇得到全面落实。创建微信工作群,将万堤镇符合条件的"宝妈"和老百姓拉入微信工作群,为其讲解"国奶扶贫项目"相关政策,真正为全乡建档立卡贫困户家庭和其他经济困难家庭适龄婴幼儿(0—3周岁)捐赠捐助国产婴幼儿配方公益奶粉,减轻贫困家庭经济负担,助力打赢脱贫攻坚战。
- 3、是集中调查摸底。在倡导母乳喂养的基础上,以建档立卡、有需求又愿意提供资料的贫困户家庭为重点,集中对月龄7—36个月贫困家庭的婴幼儿进行摸底调查,建立信息台账,确保有需求的贫困家庭婴幼儿不漏1人,做到应享尽享。

xxx卫生院

xx年xx月xx日

## 工程项目审核工作总结报告篇二

以来,自己在施工管理中,始终把科学管理,优化方案放在工程管理的首位,经常不断地在研究和探讨适合工程管理,且可操作性强的施工方案,来不断满足工程需要和甲方需求。在每次施工方案的制定中,我都是不断根据工程的特点、难点,进行多次论证,并运用科学的态度,加大组织方案的科技含量。不断延伸方案中的科学管理渠道。

1、如[xx住宅楼工程,成人面积24022m²,总高度,地下一层,地上十八层,钢筋砼剪力墙结构。质量目标为创市优工程和质量无通病示范工程,为了保工期,针对现场狭窄,周围居民楼住户多的特点,将原方案设计的基坑支护灌注桩止水帷幕[12m一根共250根,支出费用93万元。改为圆型平面布置的密排水泥搅拌桩,即达到了支护桩又起了止水作用。缩短

工期36天,节省投资近46万余元。深得甲方满意,在粗钢筋连接上,我采用了cabr变形钢筋套管冷挤压连接技术,比压弧焊连接法提高工效三倍。在模板支撑工艺上,原方案采用剪力墙支模穿墙镙栓的支杆为塑料管不能拔出,这样浪费太大,经研究我们把穿墙镙栓的塑料管自行加热,制成大小头能拔出的塑料管,减去剔凿设计破损率30%,还节省费用万元。

2、原模板采用小钢模支护体系,但在开发的清水砼施工技术工程上,宜采用大模板钢木组拼体系支护,减少模板之间的缝隙,施工缝无明显痕迹,从而取消抹灰层,经涂料装饰后,达到高级抹灰数据标准及使用功能要求,节省抹灰材料及人工,并减轻建筑本身的自重,减少模板费用的投入,避免因质量通病造成的大量修理费用发生。在架子搭设上,原方案采用双排落地式外架子,大型工具使用数量太多,占用时间较长,而且租费成本高,为降低成本根据建筑物特点我采用工具式挂架子,即安全,又轻便,又节省大量资金。

"质量第一"是企业永恒的主题,更是自己追求的目标。

- 1、落实质保措施,提高监控到位。我坚持在项目上严细质保职能,分工明确。坚持做好各项质量文交底和质量交接记录。确保每项质量施工都有文交底。以便更好地指导生产人员按标准、按要求去操作。项目上的专职质量员,我主动给其一定的相应权力,让其主动牵好质量创优质,使他们进一步做好了质量监控预案,并协助整体基础上搞好了本工程质量管理的分工,确保质量监控无空白点。
- 2、重点部位,重点监控。对于工程易出现质量事故的施工部位,我坚持设专人把关,并做好监控管理,发现问题及时解决。
- 3、严格规范,提高作业水平。在质量管理中动员大家要严格按规范去验收,把住每一道工序,要把市优的标准落实到操作面,使参建人员都知道,干出什么样产品为市优标准,使

产品一次成优,杜绝二次维修。

- 4、层层管理,人人把关。我始终坚持在项目上形成人人把关 的质量管理氛围。质量管理不单质量员一人的工作,其它项 目管理人员也要有质量指标。也要对质量创优负责。要在层 层管理上形成操作人员对自己施工面负责,分包队要对承包 区域负责。项目管理人员要对各自工程创优指标负责,项目 经理要对全工程创优达标负责,从而使工程质量管理严格处 于受控状态下。通过自己在质量管理方面的摸索,个人掌握 了一些质量管理上的招法。为自己驾驭项目上的质量管理工 作充实了力量。同时也使自己在历年施工中创出了一些名优 工程。如:为保证理工学院教工住宅楼创优工程的实现,我 从源头抓起,严把了材料的进场关,对现场所进各种材料, 我协同器材管理人员,从材料目测、复试开始,加强材料的 验收,不合格的坚决退场,为工程顺利创优把住了材料关, 落实了创优措施, 使该项目获得了市优, 得到了建设单位的 信任和满意, 他们又将后续工程计划交给我们, 由我们来施 工他们觉得放心。为企业信誉和占领市场做出了一定的贡献。
- 1、加强部位控制,落实计划安排,自己在日常的生产管理中,对施工部位计划比较清楚,到什么周期,完成到什么部位,我心中有数。由此在施工管理上,我坚持用施工计划指导和严细现场的作业安排,严格控制施工管理节奏,确保施工进度,按照计划去落实。
- 2、加强施工组织,落实资源到位。为确保项目生产顺利,我时刻针对现场的料具、劳动力、材料等生产要素,做好调配,并根据工程进展情况,提前做好生产要素的测算,工作予见性要强,进而加强了料具、人力的合理配置,保证了施工不间断。
- 3、加强工程插入度,落实施工工效。针对工程多工种作业。 由其是抢竣工项目,在合理组织插入上是关键,多年的施工 经验告诉我,无论是立体交叉作业,还是横向混合式作业,

不管是逆施,还是正施,我坚持的宗旨是:统一协调,统一指挥、合理安排、见缝插针。

4、加强责任到人,落实分片包打。按照施工布置,自己习惯 作法是把

项目进度指标进行分解,责任落实到每个工长身上,按照旬保月、月保季、季保年的工作安排,做好层层包计划,落实项目上分片包打。通过多年来,自己坚持和不断充实以上四项措施,使自己在工程进度管理上,创出了项目上的施工信誉。

20xx年,针对项目成本,自己在往常施工中始终坚持效益是 项目立足的根基,没有了效益,项目就意味着乏值。多年来, 我在抓项目成本管理上,作法有两点:一是抓项目成本分析 制度、完善内部管理交口。自己带头组织项目成本员、定额 员、预算员、器材员开好每月工程成本分析会。并要求成本 员把当月中的列支情况进行汇报,做到计划部位、预算收入、 器材耗料、成本核算达到数交圈、核算对口把住工程的实际 成本。同时,在成本分析上,要求各大员要对下月工程成本 提前预控,对易造成浪费的部位、现象,提前预测,并制定 相应解决措施。把成本管理问题消灭在萌芽。二是提高项目 核算意识,杜绝不合理开支。节约挖潜项目是大户。我们项 目多年来不断增强和改革自己的核算意识,不断校正自己的 节约措施, 在项目内部成本管理上注重节约。如小型工具制 作,尽量内部加工。材料码放,尽量一次到位,减少二倒。 文明施工,不追形势,追得是高标准。特别是在材料使用上, 大家齐抓共管。形成人人算细账,人人会账的管理局面。通 过多年坚持和完善这两项成本管理措施,使我们项目施工的 任务无一亏损,为企业创效做出了一些工作。在新的一年中, 我将继续拼搏,为企业发展尽最大努力。

## 工程项目审核工作总结报告篇三

首先是关于项目开户银行变更的有关工作,作为一个合法的企业,必须遵守有关法律法规,正常开立企业财务账户。有了xx项目的工作经验[xx项目的一切工作就显得如鱼得水。我积极与有关领导及银行工作人员沟通,第一时间完成了企业银行账户的开立任务,确保了企业资金运转的载体。在解决好银行开立账户的有关事宜后,第二个任务就是申请办理企业网上银行,以求得高效率的办公速度。有了前面开立银行账户的铺垫,开通企业网银就体现出了水到渠成的感觉。企业网银的开通,不仅使财务办公的手段简化了,同时也更能及时,准确,清晰的反映企业的银行剩余存款。

在解决好有关银行方面的工作后,接下来我面临的就是对xx项目账务方面的实质性的工作。首先是财务账套的建立。在与项目财务科长冯璐璐的多次探讨与交流后,配合总公司的各项要求,及时的将xx项目财务账套确立成功。为确保能够按月反映企业经营报表提供了前提。

财务部门必须对项目的经营成果有一个准确的认识,并提供出相应的数据。一些相关的档案管理同样也是必须做到有档可查。在确立账套后,我便开始了各种合同的整理工作。各科室,各部门分别分类登记保存,做到各种合同有档可查,并了解各份合同内容,做到心中有数。

对于外委结算方面,在及时登记各种结算台账的同时,利用私人时间,独立建立了各施工作业队工程款项支付明细台账,保证工作中能够第一时间向项目领导提供外委款项支付情况。

由于xx[xx两个项目尚存在尾留事宜,在这段期间,还负责按 月上报这两个项目的财务报表,及日常零星工作。

在今后的工作中,我为自己拟定了如下工作目标:

首先,认真做好本职工作,在款项支付与费用报销方面,严格遵循总公司有关财务规定,为领导把好财务关。

其次,做好财务报表及其他财务数据的编报及整理工作,协助各科室完成好总公司规定的各种报表。

再次,加强自身的政治学习,勤与各个职能科室沟通、学习,积累管理经验,率本科室其他工作人员做好项目管理工作。

最后,竭尽全力完成好领导交给我的每一项工作。

## 工程项目审核工作总结报告篇四

工作上,我处处以身做责,处处严格要求自己,做到示范作用。由于业主要求节后尽快进场,我于x月x日(农历正月初四)就组织设备及人员赶往电站展开工作。在预埋阶段,电站地理位置偏僻,交通和通讯极为不便,这给电站物资采购和电站安装工作带来诸多不便。在克服厂内设备缺陷和设计施工图纸不全的情况下,我带领项目部成员顺利完成了前期预埋工作,得到了业主的肯定。至进入直线期以来,由于厂内设备延期交货以及设备的设计、制造都存在较多缺陷,这给安装工作带来较大难度,并造成安装工期延误。为了不影响业主的发电计划,让厂内设备缺陷在短时间内得以解决,我组织项目部现有的人力资源,有序的展开工作:咨询厂内技术专家、组织骨干人员研究处理问题的最佳方案,并充分的利用有效的时间组织人员加班加点。在全体同仁的努力下,现已完成升压站安装、1#机汇装、完成2#机发电机预装。

在人事管理方面,我始终坚持以人为本的管理理念,根据工作需要和气候特点,在征求广泛意见后,制定作息时间:最大限度的解决和改善生活、住宿、医疗及施工条件,为员工解决后顾之忧,让大家全身心投入到工作中:根据每个人的技术水平和工作特点合理搭配施工班组,充分发挥每个人的特长,从而达到提高工作效率的目的。

在质量和安全管理方面,设置专职安全员和施工班组三检制,坚持安全第一,质量为本的施工管理理念。对大件设备的吊装,都进行安全技术交底,制定可靠的施工方案:对所有施工人员进入施工场地必须正确佩戴劳动保护用品,高空作业要求必须系安全带:施工电源等危险源都设置醒目标志。安装作业严格按照图纸、设计文件施工,作业前先进行技术交底,确保施工质量。

在施工协调方面,与各施工单位和睦相处,搞好与业主及监理单位的关系,解决项目部内存在的问题,创建一个团结、和谐、互助的施工团队。并协调业主方按照施工进度,及时组织设备及材料进场,做好各种工期延误资料的相关手续。

财务管理方面,严格控制各阶段的施工成本,按照公司规定 认真做好现金流水账和总分类账,并按期进行财务报销。鉴 于克思口电站交通不便的情况,尽量做到少次多量,对于辅 消材料和设备、工具均由专人管理,杜绝各种浪费现象发生, 从而达到降低成本的目的。

通过近1年来的工作中,让我深刻体会到,作为项目管理者还有许多东西需要去学习,特别是在项目总体施工策划方面还缺少经验。只有在掌握了丰富的理论知识,积累丰富的安装经验后,才能在实践工作中更得心应手。我深知自身有许多不足和需要完善的地方,我将在以后的工作中努力学习,不断总结,扬长避短。

## 工程项目审核工作总结报告篇五

工程监理项目竣工后,监理工作总结随即着手进行。项目总监如何结合工程实际,组织各专业监理工程师全面、真实地对监理服务过程进行总结,以正确认识与评价监理工作成效,如何把取得的工作成绩向业主作认真详细地汇报,让其了解监理实施过程以来监理工程的质量和效果,为工程竣工验收划上圆满句号。这也是监理的一项重要工作内容。

笔者对监理工作总结的编写有以下体会。

- 1 监理工作总结的总体要求工作总结应能客观、公正、真实地反映工程监理的全过程,能对监理效果进行综合描述和正确评价,能反映工程的主要质量状况、结构安全、投资控制等方面的情况。
- 2 监理工作总结的划分工程项目全部完成后,应对监理工作进行两方面的总结:一方面,是向业主提交的监理工作总结,其主要内容包括监理委托合同履行概况;监理任务或监理目标完成情况的评价;由业主提供监理活动办公用房和用品、试验设备等清单,监理工作总结的说明等。另一方面,监理内部提交的工作总结,主要是监理工作经验,可以是某种监理技术、方法的经验,采用某种经济措施、组织措施的经验,也可以是签订监理委托合同或如何处理好业主、设计、承包单位关系的经验等。
- 3 监理工作总结编写的主要内容和组成监理工作总结内容一般包括工程概况,项目监理组织体系情况,工程实施"三控、二管、一协调"的措施、效果和经验与教训等四大部分。
- 3.1 工程概况 应说明工程所在地理位置、建筑面积、层数层高、设计、施工、建设单位、建筑物功能、结构类型、装修特色和投资情况。
- 3.2 项目监理组织体系情况 针对监理合同和监理目标建立了哪些工作制度,如何规范工作程序建立和健全组织机构,从而使工程监理工作得以制度化、规范化地开展。结合工程情况,说明监理部怎样开展工作,提高人员素质,通过努力工作取得业主信任。
- 3.3 对工程实施"三控、二管、一协调"的措施和效果 监理的工作质量、进度、造价控制和合同管理、信息管理、组织协调是工程监理的基本内容,须着重说明在这几项工作中如

何进行有效控制,采取何种措施和技术方案,取得什么样成 绩,要有一定的数字说明和依据资料。(1)质量控制方面:要 体现督促承包单位建立和完善出国留学质量体系, 重权预控、 自检、试验检查和旁站等情况,建立质量责任制,规定质量 控制的工作职责、工作流程、方法和措施,以及控制标准, 取得了多少合格率和优良率等情况。(2)进度控制方面:如何 依据合同和业主要求,加强并细化进度计划中监督管理,重 视施工进度的记录、信息收集、统计、分析预测和报告工作, 从而达到监理进度控制工作成效等情况。(3)造价控制方面: 要详细说明做好工程计量与支付的审核签证工作,如何进行 合同变更、设计变更等审核控制。在合同工程总量控制的前 提下,如何加强分析预测、提高审核工作准确性、可靠性和 原则性,实现投资效益,累计为业主节约资金程度的情况等; (4) 合同管理与组织协调:重点说明熟悉、执行合同的情况, 公正地处理各种关系,协调好业主、设计和承包单位各方关 系的情况。3.4 经验与教训 包括对监理工作成效和存在问题 以及改进的建议,为提高和指导今后监理工作服务。

4 编写工作总结要符合下列几点要求(1)用词要准确、明了、简洁、通顺,尽量使用专业语言。并按打印方式处理。(2)有正规封面:封面文字要注明"\*\*工程监理工作总结"标题,有业主、承包单位和监理单位名称,以及编制人、审批人和批准人签名。(3)总结规格尺寸和编号:资料规格尺寸为16k或a4纸,并按公司工程竣工技术资料归档管理的要求统一编目和登记归档。(4)报送监理工作总结,须有项目总监、以及相应的审核人和批准人(可总工程师)签字,并加盖该项目监理部公章后,由项目总监递交业主。(5)重要工程监理项目的工作总结需一式三份,即业主二份,项目监理部归档一份。一般工程监理项目的工作总结需一式二份,即业主和项目监理部各一份。(6)时间规定:监理工作总结须在该工程项目竣工验收后一个月内,及时编写完毕。

#### 2) 管理协调:

协调工作不仅要从技术下功夫,更要建立一整套健全的管理制度。通过管理以减少施工中各专业的配合问题,建立以甲方、监理工程师、项目经理为主的统一领导,由专人统一指挥,解决各施工单位的协调工作,作为甲方、监理工程师、项目经理,首先要全面了解、掌握各专业的工序,设计的要求。这样才有可能统筹各专业的施工队伍,保证施工的每一个环节有序到位。

建立问题责任制度,建立由管理层到班组逐级的责任制度。

建立奖罚制度,在责任制度的基础上建立奖惩制度,提高施工人员的责任心和积极性。

建立严格的隐蔽验收与中间验收制度。隐蔽验收与中间验收是做好协调管理工作的关键。此时的工作已从图纸阶段进入实物阶段,各专业之间的问题更加形象与直观,问题更容易发现,同时也最容易解决和补救。通过各部门的认真检查,可以把问题减少到最小。

#### 3)组织协调:

建立专门的协调会议制度,施工中甲方、项目经理应定期组织举行协调会议,解决施工中的协调问题。对于较复杂的部位,在施工前应组织专门的协调会,使各专业队进一步明确施工顺序和责任。

#### 4、及时总结经验教训

作为监理工程师,要善于不断地总结工作中的经验教训。施工中协调部分的常见问题包括:电气部分与土建的协调;给排水与建筑结构的协调;建筑的外表、功能与结构的关系;各种预制件、预埋件、装饰与结构的关系、施工的特点、要求;各辅助专业之间的协调等。

#### 5、提高监理人员业务水平、综合素质

产品质量的好坏与从业人员的水平素质不可分。在搞好管理的同时,应加强监理人员的技术培训和专业水平的提高,以及对新技术产品的了解掌握。培养施工人员的敬业精神与细致的工作作风,施工中不遗琐碎,不留后患。

- 1、设计阶段合理把握投资控制
- (3)、推行限额设计。
- 2、招标阶段协助业主选择最佳承包商
- (1)严格以批准的设计概算为控制目标,编制施工招标文件,起草施工合同条款,作出工程量清单和工料说明,协助业主通过招投标选择承包商,这是工程监理在招标阶段的重要任务。
- (2)坚持招(投)标确定合理的合同价款 要加强对施工队伍的资质审查。施工队伍的素质,将直接影响到工程的质量和工期,对工程的经济效益起决定性的作用。同时确定合理的工程合同价款。坚持招(投)标,确定合理的合同价款,对施工阶段的进度控制和结算工作起到一定的积极作用。监理工作必须符合合同要求,必须在国家法规政策的范围内,保证每一笔工程赋予的支付都符合合同的要求。在工程施工活动中,监理工程师处于主导地位,承包人与业主的货币收支行为是否准确和合理,取决于监理工程师所签认的工程费用是否公正。合同管理是控制和协调的依据,也是经济的法律手段,因此增强合同管理意识,完善合同条款十分重要。
- (3)设备费、材料费在建筑安装工程中约占整个造价的70%左右,是工程直接费的主要组成部分。因此,在监理过程中,不可忽视这一部分,要引进竞争机制,开展设备、材料的招(投)标工作,保证产品的质量,以降低工程造价。

#### 1、建立健全质量保证体系,加强合同管理

(1)、对工程所需的原材料、半成品的质量进行检查和控制, 首先要求施工单位在人员配备、组织管理、检测程序、方法、 手段等各个环节上加强管理,明确对材料的质量要求和技术 标准。针对钢筋、水泥等材料多源头、多渠道,对进场的每 批钢筋、水泥做到"双控"(即要有质保书、合格证,还要有 材料复试报告),未经检验的材料不允许用于工程,质量达不 到要求的材料,及时请退出场。将钢筋焊接半成品的质量检 查作为监理工作的重点,采用目测和检测相结合,首先从外 观上对轴线位移、弯折角度、裂纹凹坑等进行检查,然后随 机抽取焊接试件进行试验, 合格后方可进行验收。对于工程 使用最普遍、工程量较大的混凝土工程中的材料质量监理细 则要求施工单位保证水泥、砂、石、水、外加剂等均满足质 量要求,有试验报告的前提下,再审核混凝土的配合比是否 正确,校核各种计量表具、量具是否准确、齐全。浇筑的施 工方案和施工程序是否可行。如哪一道工序不符合规范、标 准要求,立即通知施工单位质检人员组织整改,进行管理。

#### (2)、加强质量意识,实行"三检"制

在工程施工前,监理方召开由施工单位技术负责人、质监员及有关各工程队组长质量会议,加强质量管理意识,明确在施工过程中,每道工序必须执行"三检"制,且有公司质监部门专职质监员签字验收。然后经监理人员验收、签字认定,方可进行下道工序的施工。(3)、严格把好隐蔽工程的签字验收关,发现质量隐患及时向施工单位提出整改。

在进行隐蔽工程验收时,首先要求施工单位自检合格,再由公司专职质检员核定等级并签字,并填写好验收表单递交监理。然后由监理工程师组织施工单位项目专业质量(技术)负责人等进行验收。

#### 3、动态控制,事中认真检查

在工程施工过程中进行质量控制,是现场监理与质监部门的 重要不同之处。对工程监理工作认识不多的同志往往认为监 理工程师只是在现场转一转、看一看,验收时检查工程是否 按图纸、规范、标准进行施工。这样往往使一些质量问题已 经出现,甚至还要返工。我们在质量控制中是改静态检查变 为动态控制。主要抓住以下几方面。

#### (1)、加强管理力度,全天候旁监

对于每一位现场监理工程师要求做到"五勤":即眼勤,要经常到现场了解施工情况,多看施工图,熟悉设计哪些是重要部位;手勤,发现问题要常记,处理哪些问题要有记录;腿勤,常到现场转转;口勤,对于施工队易查出现的质量隐患要常提醒,对施工队要经常交底;脑勤,熟悉图纸,动脑筋想措施来保证工程质量。在工作方式、深度上要求做到"严"(严格按施工规范要求施工,严格检查把关)、"准"(处理问题要果断、准确,要以数据为说话依据)、"细"(工作中细心,自理事情要细致)、"实"(做到一件事要实实在在,亲自去做,去检查,遇到质量问题要做实质性处理,不能找理由推脱,要为建设单位、施工单位解决实质性的技术难题)。对于重要部位或有特殊工艺要求的部位施工过程中,监理工程师总计须全天候的、24小时跟班旁监,发现问题及时处理。

### (2)、工程中抓"第一"、"重点"、"临界"项目

根据工程项目的规模,工程特点和技术要求,从实际需要出发,确定监理理由要管理的项目。当施工现场浇筑第一根框架柱,绑扎第一道梁筋,砌筑、粉刷第一面墙体,绑扎第一道柱、梁钢筋,支第一根柱模时,监理工程师要到现场去检查,复核轴线及标高,测量构件、结构的尺寸,称计配合材料重等。

#### (3)、现场巡视,量测检查,数据说话

监理工程师通过现场巡视,实地测量结果和数据,来检查和 判断工程质量,以所测数据来评定质量等级。提前以书面通 知施工单位并附上所测的数据,使施工单位对于质量问题不 能遮掩,不能马虎处理,避免今后出现类似质量问题。

#### 4、事后验收,及时处理质量问题

(1)、质量控制中最后的补救措施是事后验收。通过事后验收对施工中存在的质量缺陷或重大质量隐患,通过总监理工程师及时下发工程暂停令,要求施工单位停工整改。并配合有关单位及时提出解决的方案,将问题处理。从而达到既保证工程质量又不影响工程进度,避免了不必要的经济损失。

## 工程项目审核工作总结报告篇六

光阴似箭,日月如梭。一年的时间的确是很短暂的',不知不觉间20xx年已即将过去。新的一年又将来临,值此新旧交替之际,总结一下过去,思索一下未来,取过去之长,补未来之短,对自己的工作进行一次总结,以便在新的一年当中更好的完成自己的本职工作。

我与20xx年进入公司工程部工作,主要负责暖通、给排水专业的技术、施工及造价的相关管理工作。在工作过程中,遵守公司的各项规章制度,平时严格要求自己,廉洁自律。工作中认真负责,能理论联系实际的开展工作,与工程部及各相关部门的同事配合,较好的完成了公司领导交办的的各项工作。

1、能够耐心细致的做好图纸审查工作,配合主管领导及相关设计单位落实小区给排水、供热、燃气等管网的位置、走向,尽可能发现不合理的方案及设计,并提出自己的方案与设想,积极与设计人员沟通,完善方案及施工图纸的设计。例如:中融国际项目地下构筑物较多,并且地下车库和地下人防均与各楼相连,这就导致将来小区排水管道无法排出。因此向

主管领导提出应在2#、3#、4#、5#楼与地下车库及地下人防之间留出一条通道,否则小区排水管网将无法铺设。再如:设计院将连接体的采暖、给排水管线设计在汉口街一侧,而汉口街一侧又无位置铺设如此多的管线,向主管领导请示后,及时向设计单位提出了异议,经设计单位复核后,变更了设计。

2、外部协调:对于一个工程项目来说外部协调工作对于项的顺利开展有很大的帮助。我的主要工作是在主管领导的指导下,配合各专业公司(自来水、供热、燃气)完成项目的管网配套设计工作。在领导的正确领导及帮助下与各专业公司保持了良好的合作关系,各专业管网的配套设计正在如期进行,目前已完成给水、排水管网的设计工作,燃气、供热管网的设计正在进行中。在工作当中能够从公司的利益和角度出发,积极配合各专业设计人员,完成各项任务。

4月份进入施工现场伊始,即开始和领导研究施工现场用水方案,待方案落实后协助领导完成了相关手续办理及设计工作。并配合自来水公司完成了中百一库临时用水及现场施工用水的施工工作,确保了项目如期开工。基础开挖前,在领导及各位同事的帮助下,根据现场的实际情况完成了施工现场排水管道的铺设,解决了各施工单位基础开挖的排水问题。

在方案制定过程中,结合工程实际采用了塑料排水管,待排水过后,管材还可以用于排烟机孔,为公司节约了一定的资金。工程进入主体施工阶段后,针对隐蔽部分容易出现问题的地方,及时组织监理人员及各施工单位水暖班长开会,对防水套管的材料、制作提出了明确要求,并对工程中易出现的问题进行了技术交底,要求各施工单位在每道工序施工前,要做好样板间,经甲方和监理检查合格后方可继续施工,保证了工程质量。

在工程施工期间,由于监理公司的专业人员有时到位不及时,因此要经常巡视检查,核对各种管道的位置及规格,是否符

合设计和规范要求,对工程中存在的问题做到早发现、早处理以免影响到后续工程的施工。如提高排水出户管的标高,解决了汉口街一侧排水管道过低的问题。在施工管理过程中能够坚持以设计文件为依据,严格按施工规范的要求进行检查。

能够做到严格审查现场的施工签证,遵循施工签证的原则, 对影响工程造价的各种因素进行有效控制,仔细审查施工单 位提出的材料清单,发现问题及错误后及时予以纠正。

以上所述,即为在过去一年当中所做的一些工作,在过去的一年当中,即取得了一些成绩,也有所不足,总结过去经验,努力改正过去工作中的不足,且在今后的工作中,更加严格要求,在做好本职工作的同时,不断的学习与积累,不断的提出问题,解决问题,不断完善自我,确保工作高效率、高质量。为公司发展竭尽全力。