电梯维保试用期工作总结(优质9篇)

总结是对某种工作实施结果的总鉴定和总结论，是对以往工作实践的一种理性认识。什么样的总结才是有效的呢？以下我给大家整理了一些优质的总结范文，希望对大家能够有所帮助。

电梯维保试用期工作总结篇一

由监理人员下达给施工单位的开工、停工令等相关通知等文件，都是以书面形式由项目监理部签发，真正把工程问题落实到书面上，使得现场监理人员能够有理有据地开展监理和审查工作。现场的监理资料管理过程中，根据实际情况需要，监理公司编制了实用性很强的监理资料表格，如：旁站监理记录、工程试验台帐、安全文明施工记录等等，确保现场监理资料实现表格化，并实行文件随时发送、随时登记的制度，实现场所有文件都能做到系统管理。项目监理部进驻现场后，便着手进行工程技术资料微机管理，所有的工程技术资料全部及时输入微机，上报的材料和文件全部由微机输出，使得资料的管理趋于科学化和规范化。

1．编制《监理规划与细则》。

2．审阅、批复与签发开工令：审阅《施工合同》和《施工组织设计》，并批复《施工组织设计》，签发开工令。

4．发送通知：对施工现场出现的不符合施工合同、设计、施工规范要求的行为和要求施工单位引起注意的事项填发监理通知，要求整改或返工。

5．计量与核算：对已完工序或分项进行核实现场检测资料、隐蔽资料，核算已完工序的计量资料。

6．监理内务：填写监理报表、日记，整理监理文件及资料，

张贴施工形象进度等需要上墙的资料。

7．报送月报及发送汇报资料：按规定向业主有关部门和单位发送各种报表及现场协调会汇报资料。

电梯维保试用期工作总结篇二

xx年是xx工程扶植症结的一年，该工程楼栋多、面积大、任务重、人员少、事情多。回首一年来的工作，在各方的统一和谐下，在全体监理人员的辛勤工作和尽力下，我们的监理工作获得了施工方的尊重和甲方的确定，工程质量在监理的节制下通过质监站检测和验收结论，工程质量均相符设计要求，达到合格标准。做到了整体工作稳步进行，施工中未发生过任何质量事故及平安事故，没有人员伤亡，圆满完成了监理历程中的各项工作，并荣获了xx“双文明”工地称号，给公司得到了荣誉。勤俭了经费，取得了对照好的成果。

监督施工单位树立健全质量包管体系，认真反省“三检”人员资质及岗位证书，落实现场施工“三检制”，现场监理法度模范报检和查验批检察签认。对监理人员按岗位要求进行分工，突出重点、和谐工作，认真落实合同要求和质量标准，发明问题实时处置惩罚办理，包管现场治理有序，对付发生的问题，要求进行严格整改。对甲方反省发明的问题，整改步伐必须到位。深刻理解，抓质量不是只抓工程完成后的最后反省和检测，而是重点放在施工历程中，使施工质量问题消失在发芽状态。

质量不是空洞的，如同进度一样，可以通过数字化、量化来加以节制。在质量节制中，不能只相信任何人的口头包管，而应相信完整的质量体系。

认真检察施工单位提供的开工申报和编制的施工进度计划，并依据设备环境，人员环境和甲方的要求，对进度计划提出了具体看法，常常反省实际进度和计划进度的差距，并依此

督匆匆施工单位增加人员和设备，调剂进度，随时掌控节点和工程量，坚持实事求是，不多报，不少报，维护合同两边的利益。

整体投资节制正常有序，任何时候必须以设计为根据，不做任何的篡改，必须篡改时要陈诉资料获得设计单位和甲方的批准实施。凡是现场计量工作，必须在业主、施工单位、监理单位三方在场进行计量，不得自行其事，要确保数据的靠得住性、真实性和性。

一年工作中始终死守工作岗位，长光阴蹲在生产一线，随时控制工程中存在的问题，每周准时主持召开监理例会，办理对一周来施工中存在的首要问题及下周与计划，起到了优越的后果，甲方的文件要进行总结归纳，实时汇总施工进度环境，和谐办理必要落实的问题。每月底进行平安文明大反省评比和草拟监理月报，每月应用二天光阴检察监理日志，对施工记录中存在主要问题不相符要求的事项进行整改。

每天除正常的工作外还要到现场有目的的进行巡视反省1-2次，有问题纪录，记入“总监巡视记录”，有处置惩罚问题的步伐，过后有反省。能开展批评与自我批评，在业主主持的会议上，勇敢颁发本身的观法，受到与会者的尊重。有高度的组织性和责任性，遇到问题实时向公司请示、陈诉请示，使整个工程监理在公司指导下进行。

实事求是总结监理工作最恰当不过了，监理工作在质量、进度、计量三方面都必须实事求是，客看反应工程扶植历程的动态，真实纪录工程质量状况，工程进展环境，工程计量历程，在工作中严格要求现场监理，要建立xx监理的优越形象。要学习别人的优点，少指责别人的短处，让他们打起精神，多共同我们的`工作，在平时工作生活中的一言一行中体现本身的工作才能做事程度，同时也体现了本身的工作风格，作为总监理工程师，时刻记取本身的形象对监理公司的影响。

1、应进一步增强施工现场巡视力度，控制各项工程实施工序每个细节，要积极主动的施展作用。

2、对监理人员要严格要求，做到奖罚分明，使整个监理步队再上一个更高的台阶。

3、往后应多与监理人员沟通思想，赞助他们排忧解难，免去后顾之忧，更好的为工程办事。

4、常常赓续的向公司陈诉请示工作，增强同公司的联系，赓续取得故意的赞助和指导。

5、往后多阅读报纸谛听新闻联播，关切国家大事，做到与时俱进，紧跟中央的方式。

6、增强同公司的联系，争得公司更多的赞助。将监理工作更上一个台阶。

电梯维保试用期工作总结篇三

总结是指社会团体、企业单位和个人对某一阶段的学习、工作或其完成情况加以回顾和分析，得出教训和一些规律性认识的一种书面材料，它能够给人努力工作的动力，不妨坐下来好好写写总结吧。那么总结有什么格式呢？下面是小编整理的环保项目竣工环保工作总结，仅供参考，希望能够帮助到大家。

双惠橡胶南通有限公司是成立于20xx年12月4日，公司位于海安县南海大道39号，占地面积约156亩，法定代表人为吕伟兴。

本公司于20xx年4月动工建设年产“4.5万吨食品添加剂丁本项目、1.5万吨食品添加剂聚醋酸乙烯酯项目”的一期工程1.5万吨食品添加剂丁苯橡胶项目，并于20xx年8月竣工。

目前，本项目一期工程已建成，现在我公司正处于试生产阶段。

本项目环境影响报告由江苏久力环境工程有限公司出具，并由南京博环环保有限公司负责设计及施工。

我公司于20xx年委托江苏省久力环境工程有限公司编制了该项目环评报告书并通过了南通市环保局审批(通环管[20xx]039号)(见附件)，在工程建设过程中，我公司严格执行环保“三同时”制度，认真细致的全面抓好环保工作，并根据设计要求和环评报告书的意见，在建设过程中逐项予以落实，主要建成的环保设施有：废气处理设施1套，废水处理站及配套管道□3000m消防尾水收集池，固废库，噪声治理和绿化□ph□cod监测仪器等。

按照环评批复的要求，我公司积极落实各项环保工作：

1、我公司全过程贯彻循环经济和清洁生产的理念，采用先进的工艺和设备，加强生产管理和环境管理。生产过程中改进工艺，对原辅材料回收利用，减少废物排放。对从业人员加强教育，增强环保意识。

2、按“雨污分流、清污分流、分质处理”的原则规划设计厂区给排水管网，并与区域排水系统相容，污水收集系统已设置防漏、防渗、防腐的技术保证措施，不让污水混入雨水管网及向地下渗漏。

3、我公司的蒸汽由园区统一提供。

4、我公司合理布局，并采用低噪声的设备，对风机、各类泵、离心机等进行有效隔声、消声和减振。我公司厂界噪声稳定达标。

5、我公司规范建设固废仓库，并规范收集、贮存及综合利用

各类固废。对蒸馏残渣、废滤料、污泥等危险废物委托有资质单位进行安全处置，并加强运输过程中的'跟踪检查，严格落实危废转移联单制度。生活垃圾由园区环卫部门负责处理。各类固废及危废的贮存、处置场所均按要求设置，并有专人管理。

6、本项目具有较大的火灾爆炸危险性，为了应对和降低环境风险。我公司编制了《突发环境事件应急预案》(见附件)并组织了相关演练。本公司在产区内设置了3000m的消防尾水收集池、储罐区设置围堰以及相应的切断装置。

7、本项目100米的卫生防护距离内，未建居民点、学校等环境敏感目标。

8、我公司已按规定规范各类排污口和固废场所标识。废气排放口设置了采样口和采样平台，厂区污水总排放口设置了监测采样口，已安装流量计□cod自动在线监测装置，并与环保部门污染源监控系统联网。

公司设有专门的环保部门，并配备专门的监测仪器和专职人员，负责公司内部日常环境管理、环境监测和应急事故处置。

9、本公司加强绿化建设，目前已经种植了冬青、广玉兰等多种绿色植物。

我公司设有专门环保部门，并配备专门环保负责人，负责环境保护管理工作，监督污染治理设施的运行，制定了环境保护管理制度，环境事故应急预案，加强了环境保护管理，做好危废管理及台账记录。公司设有分析室，对污水等定期进行监测并记录。公司制定了《突发环境事件应急预案》，规定了突发污染事故的应急处置措施。

20xx年8月22日我公司经市环保局批复同意投入试生产，在试生产过程中，强化各项污染治理设施的日常管理和调试，建

立健全了内部环保管理机构和管理制度，配备了相应的监测设备设施，确保了污染治理设施的正常运转□20xx年11月11日，经市环保局批复试生产延期□20xx年3月按照市环保局批复的竣工验收监测方案，委托市环境监测中心站开展环保验收监测和验收调查工作，经现场监测，各项污染物排放标准符合相关要求，污染治理设施已全面落实到位并能够正常运转。

综上所述，从建设期开始至试运行期间，我公司一直将环境保护工作放在首位，切实落实了环保相关要求，通过我公司自查，达到了竣工环保验收的标准要求。

创造和谐社会，保护环境是每一个现代化企业的责任，我们将以本次环保验收为契机，立足长远，不断完善，扎扎实实的抓好环保设施的长效管理，切实将环保工作纳入依法治理的轨道。

电梯维保试用期工作总结篇四

本工程为xx县职教中心学生实验楼，建筑面积为7500平方米，设计年限为50年，结构安全等级为二级，抗震设防烈度为6级。该工程位于职教中心学校院内，框架结构五层□c30砼，框架结构抗震等级为四级。砌体施工质量控制等级为b级，耐火等级为二级，墙体砌筑为m5.0混合砂浆，地面为水磨石面层，铝合金窗，内墙混合砂浆，外墙水泥砂浆，屋面为保温刚性屋面。

监理公司根据有关现行法律、法规、标准文件、强制性条文标准实行对本工程的监理工作，已完成设计图纸及有关变更的全部内容，已把完成的实验楼资料，已交付给甲方作为备案处理，对施工验收提出的有关的问题已监督施工单位进行了整改处理。

本工程从开工到竣工，结合本工程的具体情况，依据监理规

划编制监理细则，根据细则对工程有效的控制，认真审阅图纸，根据施工单位的组织设计，安排组织施工，监理单位制定了现场质量和安全管理制度，提出了施工单位的责任心，对进场的材料进行检查验收，送检合格后再使用，杜绝了不合格的材料，对工程质量有了保证，在施工过程中要求施工单位在自检合格的情况下报监理验收，在此期间监理人员执行平行检验制度，对不符合要求的分项检验批，提前提出及时整改，在验收检查时，时效得到了提高，确保了工程质量，在安全方面要求施工单位提前预告，不存在有安全隐患。

工程完工后对本工程的资料进行了及时整理完善，积极组织预验收和竣工验收，对竣工验收时提出的问题，监督施工单位进行了修整，工程在资料方面及观感方面都得到了有关部门及专家们的良好评价。

电梯维保试用期工作总结篇五

如何写好关于工程监理的工作总结范文呢?下面是本站的小编为大家整理的“工程竣工监理工作总结范文”，仅供参考，欢迎大家阅读!更多内容请关注本站!

一、工程概况

1、项目背景

2、项目建设历程

二、监理合同履行情况

受xx的委托□xx公司承接了xx工程的监理项目，对xx工程的所有建设内容进行全过程的监理。

项目监理合同签订后，我公司立即组建了监理组进驻用户现

场，在总监理工程师的统一组织和安排下，按照监理程序开展监理工作。在项目建设的各个阶段，依据信息系统过程监理有关的国家政策、法律、法规、标准、规范，信息技术国家标准，建设单位与承建单位签订的项目建设合同、相关资料，建设单位与监理单位签订的监理合同对工程的质量、进度、投资、变更进行控制，对项目的合同和信息文档资料进行管理。定期召开监理例会，检查各项工作的完成情况，协调解决存在的问题；不定期的向用户提交阶段总结；及时把握项目存在的问题并提出监理建议；公平公正地协调处理项目实施中遇到的问题，确保了工程建设的质量和顺利进行。项目监理部全面履行了监理委托合同赋予的义务和责任，圆满完成了本工程的监理任务，监理工作控制目标达到合同要求。

三、监理工作的措施和效果

1、质量控制

工程质量控制是监理工作的一项重要内容。我们始终以施工及验收规范，质量验收及评审标准为依据，督促承建单位实现合同约定的质量目标。

硬件及系统集成方面，协调各方讨论制定《系统集成方案》和《系统实施方案》，并组织进行评审，直至通过。在项目实施过程中，始终以此为依据，检查各供货商的施工规范和技术目标实现情况，各供货商设备安装调试完成后，组织进行初步验收，系统集成实施完成后组织进行最终验收。系统集成严格按照实施方案进行实施，基本达到设计方案的要求，目前系统运行比较稳定。

软件开发方面以《需求分析报告》和《系统设计报告》等为依据，督促软件开发商全面实现用户的需求。组织对项目的阶段性成果进行评审，评审通过后方可进入下一个阶段。不通过的通知开发商进行整改，直至评审通过。编码开发完成

后督促开发商进行内部测试并提交测试报告。之后还组织最终用户进行确认测试，对于不符合需求和设计的内容及存在的问题要求开发商进行修改和调整。劳动保障一体化应用软件覆盖了所有相关的业务内容，并充分考虑了业务发展的方向。目前系统运行总体情况比较好。

xx卡系统建设方面，审查xx卡结构的设计是否符合xx□根据需求对卡结构进行扩充，多次组织召开协调会，讨论卡结构的合理性和应用方面的接口和技术实现，组织对卡的管理和应用进行联调测试。实现了xx卡和xx卡的复合及联动支付；实现了xx□实现了xx的管理。目前卡系统运行良好，卡的应用情况也比较好。

机房场地建设方面严格审查承建单位的质量管理体系，检查分包单位的资质(如消防系统)，严格审查承建单位的《施工组织设计》并提出合理化建议，实行了严格的材料、设备、配件的报验制度，要求施工单位填写《报验单》报监理部审核，不符合要求或不合格的产品坚决不允许用。在施工过程中我们实行巡回检查、旁站监理及平行检查等多种手段。每完成一个分项工程，都要求施工单位先进行自检，自检合格后再报监理部签认，符合要求后才能进行下一道工序施工。对于隐蔽工程更是要检查合格收才能封闭。经过多种有效的措施和严格的管理，机房场地建设通过了综合性的评审。

2、 进度控制

要求从工程一开始就制定《项目总进度计划》；各分项工程开始时制定《分项工程进度计划》；在项目建设过程中，各分项工程按工程的不同阶段制定《阶段工作计划》；各分项工程互相制约和关联的，还组织各方一起制定《协调工作计划》。对于每个工作计划，监理方都会进行严格的审查，并提出合理化的建议，在保证工程质量的前提下，加快工作进度。在项目建设过程中，监理方严格督促计划的落实情况，当发现有严重偏差时，立即组织相关各方分析原因、研究措

施，实时纠正。对于在保证质量的前提下实在不能按时完成的，协调各方重新调整工作计划。在进度控制的过程中，确保“质量优先”的`原则。在监理方有力的措施下，工程的进度得到了有效的控制，社会保险系统和卡系统建设××启动，××全部成功上线，历经近一年半时间；××成功上线，历经近一年半年时间。项目的进度较预期目标有延后，但是这有其客观的原因：整个工程包涵的内容比较多，涉及到的承建商及有关单位比较多，制定项目总体计划时对工程建设的难度和复杂都考虑不够，对其相互间的制约等影响等项目实施进度的不确定因素估计不足。虽然，项目的总体进度有所延迟，但这都是在项目建设过程中及时预见并经各方客观分析，为了保证工程的质量而一致认可的。较国内同行业其它城市的建设情况来看，该项目建设的进度还是得到有效控制的。

3、 投资控制

严格按照项目款支付程序进行项目款的支付，对承建单位提交的《项目款支付申请》进行严格 的审查，严格对照合同相关的付款条款，对于符合合同规定的，再提交用户审批。经常检查项目款支付情况，对实际支付情况和计划支付情况进行分析比较，确保建设方的投资计划目标。

4、 合同管理

协助建设单位拟定各合同的条款，参与合同的讨论和制定工作。项目开始时，监理人员认证学习，研究合同条款。在项目建设过程中，对合同确定的项目的质量、工期、成本等执行情况进行及时分析和跟踪管理，合同执行有偏差的，及时向建设单位报告，并向承建单位提出意见，要求改进，督促各方严格履行合同。

5、 信息及文档管理

在整个项目建设的过程中，产生多种文件或文档，主要包括：(1)合同文件；(2)设计方案、实施方案；(3)产品文档；(4)过程中产生的各类文档；(5)监理方产出的周报、月报、阶段总结报告、会议纪要、监理通知、监理建议等。信息及文档管理贯穿整个工程实施的各个阶段。监理方对合同、设计方案等工程依据性文档及时归档并便查；对各方的产出的过程文档进行接收、审查并转发给相关各方，保证了各方的沟通和信息共享；及时要求承建单位提交工程的阶段性成果文档，进行归档并及时提交用户；验收时要求整理提交最终的产品性文档；及时编制周报、总结报告、会议纪要等监理文档，提交用户并进行归档。总之，监理平时注意各类信息的收集、整理、归档并及时提交用户。保证信息的完整性，确保了系统建设各项活动的可追溯性。

6、 组织协调

xx工程建设内容多，涉及到的承建单位及相关部门比较多，但是整个工程没有总体的设计单位(总包单位)，没有一方对各分项工程之间的衔接(特别是技术上的衔接)进行总体的把握和负责，各方之间很容易发生扯皮现象。在项目建设过程中，监理方不但担负着建设方和承建方之间的协调工作，还担负着各承建单位之间的协调工作，使工程各方充分协作，有力地促进了工程的质量和进度的保证。协调的内容不仅仅体现在与业主单位和承建单位技术层面的交流与沟通，更多是在项目实施全过程中对各种管理组织层面的协调。监理方主要通过如下手段进行协调：(1)周例会制度：每周定期组织召开工作例会，要求各承建方按时参加，向建设方和监理方汇报上一周项目实施的情况和问题解决情况，汇报下一周的工作计划，并说明工作过程中遇到的困难和存在的问题。监理方协调解决项目存在的问题；(2)专题会议：对于工程中遇到的一些技术或业务的重点或难点时，监理方组织召开专题讨论会，进行研究分析和讨论；(3)协调会：对于某项工作各方处理意见不一致时，组织召开协调会，对问题进行客观的分析和讨论，公平公正地做出科学客观的协调。整个工程监

理方组织召开了91次工程监理例会，主持或参加了353次其它专题或协调会，发出监理通知113篇。监理的协调工作，为项目的成功实施扫清了一个又一个障碍，在关键时刻一次又一次推动了项目的进展，有效地促进了项目的成功。

四、 工程质量的评价

各分项工程完工后分别组织了验收，各分项工程都实现了合同约定的建设内容，符合相关技术标准和要求，系统使用情况良好，满足用户的实际需求。当然，应用软件部分还存在一些需要优化和完善的内容，希望承建单位在系统的维护阶段能尽快给予解决和落实。

五、 结束语

监理方在监理工作过程中，得到了xx局领导的大力支持，各承建单位的相互协作和配合。在此，本人谨代表xx项目监理组的所有成员对你们的支持和配合表示衷心的感谢。

一、工程概况：

本工程为xx县职教中心学生实验楼，建筑面积为7500平方米，设计年限为50年，结构安全等级为二级，抗震设防烈度为6级。该工程位于职教中心学校院内，框架结构五层□c30砼，框架结构抗震等级为四级。砌体施工质量控制等级为b级，耐火等级为二级，墙体砌筑为m5.0混合砂浆，地面为水磨石面层，铝合金窗，内墙混合砂浆，外墙水泥砂浆，屋面为保温刚性屋面。

二、监理合同履行情况

监理公司根据有关现行法律、法规、标准文件、强制性条文标准实行对本工程的监理工作，已完成设计图纸及有关变更的全部内容，已把完成的实验楼资料，已交付给甲方作为备

案处理，对施工验收提出的有关的问题已监督施工单位进行了整改处理。

三、监理工作成效

本工程从开工到竣工，结合本工程的具体情况，依据监理规划编制监理细则，根据细则对工程有效的控制，认真审阅图纸，根据施工单位的组织设计，安排组织施工，监理单位制定了现场质量和安全管理制度，提出了施工单位的责任心，对进场的材料进行检查验收，送检合格后再使用，杜绝了不合格的材料，对工程质量有了保证，在施工过程中要求施工单位在自检合格的情况下报监理验收，在此期间监理人员执行平行检验制度，对不符合要求的分项检验批，提前提出及时整改，在验收检查时，时效得到了提高，确保了工程质量，在安全方面要求施工单位提前预告，不存在有安全隐患。

工程完工后对本工程的资料进行了及时整理完善，积极组织预验收和竣工验收，对竣工验收时提出的问题，监督施工单位进行了修整，工程在资料方面及观感方面都得到了有关部门及专家们的良好评价。

电梯维保试用期工作总结篇六

1、每个疏散口人员的配备不组

2、没有考虑疏散组成员实际居住位置进行安排就近疏散点

3、通讯器材存放地点不方便取拿

4、救援器材严重缺少，比方说手电、担架、和一些必备的救护设施。

1、对于各组的工作进程没有汇报

2、关键时刻手机关机导致通讯中断

3、消防广播没能及时传达到位

1、各成员要有预见性，提高敏觉度，到达相应位置。

2、随时保持设备的畅通，如对讲机、手机等，及时向对组长汇报到位情况。

3、知道着火点，并且安排人员阻止其他人员从此通过。

1、对于疏散组人员应增加1—2人。

2、疏散人员比较集中，解决：以宿舍为单位设定相应的出口逃生，并且制定逃生路线。

3、将必备的消防器材，如手电放在规定的地方便于取拿

4、对大加进一步的培训消防常识和自救方法

电梯维保试用期工作总结篇七

一、 提高认识，加强组织领导

我院领导对消防安全工作十分重视，作为一项经常性的重要工作常抓不懈，定期召开消防安全工作会议，研究和布置有关工作，建立了以院长为首、联合相关科室负责人组成的安全生产、消防安全领导小组，加强消防安全工作的管理，设专人负责，齐抓共管。做到工作有计划、有布置、有总结、有奖惩。

二、完善消防安全责任体系，推动消防安全责任制的落实

了搞好我院的消防安全工作，进一步强化安全管理，全面落

实我院各科室消防安全责任制，预防和减少火灾危害，我院制定了《医院20xx年消防安全工作计划》，院长与各科室主任签订了《医院20xx年消防安全工作责任书》，健全管理组织，加强管理，督促检查，按照“谁主管、谁负责”的原则，对治安消防工作实行科室领导负责制，即各科室主任、护士长对院长负责，不断完善工作制度，有效发挥了消防安全领导小组的组织、协调、督促、指导作用。

三、加强消防法制教育，牢固树立“安全第一”意识

我院加强了对消防安全的宣传教育工作，大会小会，逢会必讲安全工作，在思想上时刻绷紧安全工作这根弦，不仅通过医院中层领导会议传达消防工作，要求他们在科室内部带头学、领着干，加强管理，抓好各自科室消防安全工作，而且时常借助医院oa□共享□qq群向职工宣传消防知识，传达上级有关文件精神，向职工宣传法律法规和安全防范常识。同时为了搞好消防安全工作，医院今年组织了二次全院的消防安全培训，培训会上着重宣传消防安全常识及发生火灾时如何自救、互救和逃生，认真贯彻《中华人民共和国公安部61号令》、《全民消防安全宣传教育纲要》、《火灾发生后的注意事项》《企事业单位内部治安保卫条例》，促进我院消防安全法制的落实。

电梯维保试用期工作总结篇八

1、工程基本概况

工程名称□xx县线改线段公路工程

建设单位□xx煤气化能源发展有限公司

设计单位：公路勘察设计有限公司

监理单位：建设监理有限公司

施工单位□x有限公司

试验检测单位：建筑工程检测有限公司

工程概况：

东起上xx村，西至x村，全长1.403公里。

路面结构：

道路宽度7.5米

路面结构层□3cmac—10细粒式沥青砼上面层

4cmac—16中粒式沥青砼下面层

基层结构层□20cm 6%水泥稳定碎石基层

20cm 4%水泥稳定砂砾底基层

18cm砂砾垫层

其 他：两侧各设1.4米排水边沟一道

钢筋砼圆管涵1道，石拱涵3道

1—12米钢筋混凝土小桥一座

二、项目监理机构组成情况

本工程项目于20xx年10月20日正式开工，至20xx年8月20日实体完工。本项目部认真履行监理职责，投入监理人员3余名确保了施工中存在的问题能及时发现，及时处理。

总监理工程师 1名

道路监理工程师 1名

安全监理工程师 1名

监 理 员 1名

三、监理合同履行情况

依据建筑工程委托监理合同的有关条款，监理机构从开工之日起，进驻施工现场，并进行本工程施工图范围内施工阶段的监理工作。

按照监理合同的约定，提交监理规划、监理细则、旁站监理制度等资料。我们监理部本着公正、独立、自主的原则;总监负责制的原则;权责一致的原则;严格监理，热情服务的原则;综合效益的原则;规范化的开展监理工作，做到公平、公正监理，在履行合同义务的期间，按时召开监理例会，定期向委托人书面报告监理工作情况。认真的履行监理人义务和职责，依据设计图纸及文件要求，圆满地完成了合同任务。

1、建筑法、建设部、省、市有关工程建设法规、公路工程有关规定。

2、建设单位与施工单位签订的工程施工合同，建设单位与监理单位签订的工作监理合同。

3、设计文件及城市公路工程施工范操作规程，公路工程质量评比标准等。

对本工程施工阶段的进度、质量、投资三大目标进行了全方位的监控，并达到了预期的目标。

工期目标：按合同工期竣工

质量目标：合格

同时取得了市领导、监督站及建设单位的认可及好评。

四、监理工作经验及协调业主、承包单位关系的经验：

1、在坚持政策、原则的前提下，根据设计及规范要求开展工作，取得业主的大力支持。

2、对质量监督站勤汇报、多请示，在工作中取得质量监督站的支持和帮助。

3、对施工单位采取三字方针“教、帮、卡”，即施工单位不明白的、不懂得、技术经验不足的，监理人员积极给予帮、教、共同研讨，直到监理目标的实现。在监理范围以外，施工单位在施工过程中遇到困难，监理人员积极予以帮助。尽最大能力帮助解决，取得施工单位的信任，让施工单位认清监理与施工单位各自责任，对于原则性的问题，决不让步，把好每一道工序关为监理目标的最终实现。

4、对于项目监理人员要有过硬的技术经验水平，高尚的职业道德，积极向上的工作作风。

5、参与工程建设各单位的协调配合时搞好工作的关键，在施工期间，监理从大局出发，以公正的态度对设计院、监理单位、建设单位、施工单位及施工工程有关的周边关系，进行协调，促进了工程进度保证了工程质量。

五、采用某种技术、方法的经验采用某种经验措施、组织措施的经验：

1、土壤压实度采用环刀法，矿渣、毛砂压实度采用灌砂法，面层采用腊封法现场测量。

2、土路基参将可造成严重隐患，一定要根治，具体做法可按常规挖出翻浆土填片石、块石、毛砂等材料，在工程工期紧张情况下，也可采用挖出翻浆土换填矿渣的作法进行处理，力求彻底处理翻浆。

3、施工单位在施工中注意文明施工，工程战线长，参与单位多、工期要求紧，为更好地做到文明施工，要求各单位都要严字当头，从自身做起，取得良好的社会效应，建立良好的企业形象。

六、监理工作的成效

我们建立工作的宗旨就是以质量为中心，搞好进度控制和投资控制，全面为用户服务，取得用户的信任。

1、施工准备阶段建设建立工作

根据委托监理合同条款和公司的安排，我们项目机构组成人员严格执行公司的要求，认真进行开工前的准备工作，依据工程建设的法律法规，政府批准的工程设计图纸及文件，委托监理合同，建设项目相关的工程合同及监理大纲，编制该项目的监理规划，各项目专业监理工程师根据编制的监理细则、开展监理工作。参加建设单位组织召开的施工图会审，认真审查承包单位和分包单位的资质等级和技术管理体系，质量保证体系，安全技术措施。认真审查施工单位报送的施工组织设计方案及参加施工单位的工程技术交底。

2、施工阶段建设监理工作

严格执行报验制度

各专业监理工程师狠抓材料进场关，严格检查确认运到现场的工程材料、构配件的质量，出厂合格证是否齐全，认真检查试验、化验报告单。严格控制现场见证取样和送检制度对

原材料实行双控，不合格的材料不得投入使用。

在施工中坚持按程序进行报验，要求每个分项工程都必须填写检验批质量验收记录，自检程序合格后，报监理验收。特别是隐蔽工程以及关键工序、重点部位，严格按照有关规定安排专业监理人员进行旁站监理。

依据工程质量验收标准来监督工程质量，严格执行强制性条纹的标准，严格掌握主控项目，和一般项目的检验标准。严格审查与工程质量相关的验评资料，做到工程实体进度与工程资料同步进行，来确定分项工程、分部工程，单位工程的合格与否。

严格工程质量问题的处理

在施工过程中，由于施工人员对市政工程施工规范和质量标准缺乏了解或认识，质量挂历能力较差，质量控制手段不完善，这就难免发生各种各样的质量问题或质量缺陷。关键是发生质量问题后如何处理。出现质量问题并不可怕，首先要保护好现场，对质量问题进行分析，找出原因，分析责任，提出整改措施，征得有关单位的认可，并在监理监督下进行整改。处理质量问题的目的有两个，第一是保证工程质量，第二是对施工人员起到教育作用，杜绝类似质量问题的再度出现。

七、现场施工安全管理措施：

4、审核施工方案及安全技术措施;

8、施工单位拒不整改或者不停止施工的，及时向建设行政主管部门报告，实现了安全无事故工地。

我们的建立工作在政府相关部门的支持下，在施工单位的积极配合下，经过我们全体建立人员的共同努力，圆满的完成

了合同约定的内容，实现了预期的目标。

电梯维保试用期工作总结篇九

1.负责集团电脑、网络设备、办公设备（打印机、复印机、投影仪和扫描仪等）的日常维护。

2.保障集团网络通讯的正常使用。

3.集团网络、计算机的病毒防护。

4.及时解决集团网络、软件、硬件的故障问题。

5.集团电脑的系统、配件及外设程序的安装。

6.负责会议室设备的调试和技术保障，保证各部门的正常使用。

7.完成安全监控系统的网络改造。

8.负责屏幕墙的日常保养。

9.负责电话线路的正常使用与迁移。

1.自己的思路还很窄，对现代网络技术的发展认识还不够全面，自己对新技术的掌握还不够多，有太多需要学习的东西。

系统流程的生疏，影响到处理问题的速度，也影响到同事的工作效率。

1.在完善公司信息化建设的同时，加强理论和新技术的学习，不断提高自身综合素质水平，把工作做到更好。

2.对公司的工作流程尽快了解，提高工作效率。

总之，这段时间以来，虽然离领导的要求尚有一定差距，但今后，我将进一步加强学习，扎实工作，充分发挥个人所长，以更好的技术、更高的效率、更扎实的作风做好本职工作，为集团再创佳绩做出应有的贡献。