

工地包公合同 承包工地合同(大全6篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

工地包公合同 承包工地合同篇一

乙方：

甲方为乙方免费提供厨房、餐厅、餐具及住宿。水、电、燃料由乙方自行负责。

厂房清洁用品由乙方负责添置，费用由乙方支付。

承包期：自___年___月___日至___年___月___日。(含试用期一个月)。

双方权利和义务

甲方的权利和义务：

甲方按照承包合同规定监督乙方依法经营。履行合同，做好指导和协调工作。

甲方应对乙方的进菜、配菜、营养搭配、服务水平及卫生情况进行监督，并且有权要求乙方及时整改不良之处。

甲方应协助乙方维持食堂治安秩序，并加强对员工的教育。

乙方的权利和义务

乙方必须遵守国家、地方、行业的环境和卫生标准，严禁腐烂

变质的食品，保持菜肴的新鲜和卫生。

未经允许，乙方厨房员工不得私自携带甲方物品离开，违者将按甲方规章处罚。

乙方必须保持形象、做好餐厅内外环境整洁卫生，餐具必须消毒，甲方可随进检查，并可要求乙方整改。

厨房及餐厅的残渣和垃圾倒在甲方指定的地方，不得乱倒。

乙方要定期清理和疏通厨房的排水沟，厨房、餐厅范围内外的卫生应由乙方负责。保证卫生整洁。

乙方必须每个周末提供下个星期的菜单以供甲方监督。

乙方现场工作人员必须持有健康证，并且在工作间穿戴统一服装。

必须严格遵守操作规程，正当使用厨房的各项设施，因乙方不当操作成意外事故的，责任由乙方负责。

食堂工作人员工资福利均由乙方负责。

督促厨房员工遵守甲方公司的规章制度、厨房纪律及厂规厂纪，未经许可不得轻易进入厂方各区。

伙食标准

早餐元;中餐元。标准为大荤、素菜。晚餐元，标准为大荤、小荤、素菜。

汤、米饭自助。夜宵元。

结算方式

就餐方式实行定餐制。乙方按甲方每天提供实际用餐人数代餐，甲方提前一天提供就餐人数，并以此作为计算每月餐费的凭证(或由乙方提供餐卡，由甲方进行发放并以餐卡作为就餐依据和结帐依据)。

乙方垫付伙食费月，甲、乙双方每月日为结帐日甲方收到乙方的票据后在5天内一次性结清乙方的所有有关款项。

违约方式

固乙方提供不洁食物造成甲方人员中毒的，经相关部门批准一，由责任方负责全部责任并承担相应的法律后果。

甲方未按时结清乙方账款的，应承担违约金(比照银行逾期付款处理)。

如乙方因违反合同约定，引起员工不满，甲方有权要求乙方及时整改，如乙方仍不能达到其要求，甲方有权终止合同。

任何一方要终止合同都就提前30天通知对方并协商。如未按规定终止合同的，违约方应承担违约责任。

乙方若有违反合同约定，直接造成甲方经济损失的，甲方有权从乙方垫付的伙食费中扣除相应费用。

争议解决：

本合同未尽事宜，双方应协商解决，协商不成时，可向当地人民法院诉讼解决。本合同自双盖章签字后生效。合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方代表[签名]：

乙方代表[签名]：

单位[盖章]:

单位[盖章]:

电话:

电话:

日期: ___年__月__日

日期: ___年__月__日

工地包公合同 承包工地合同篇二

甲方: (以下简称甲方)

乙方: (以下简称乙方)

为了规范合伙企业的行为,保护合伙企业及其合伙的合法权益,根据《_合伙企业法》及有关法律、法规规定,甲、乙、丙各方本着自愿、平等、公平、诚实信用的原则,签订本协议。

甲、乙、丙三方本着互利互惠、共同劳动、共同经营、共同发展的原则,共同经营美容美发店事务。

名称:

经营场所:

经营范围:

经营方式:

合伙期限为年,自20xx年xx月xx日起,至20xx年xx月xx日止。

- 1、甲方：出资额为元，以方式出资，占注册资本的%；
- 2、乙方：出资额为元，以方式出资，占注册资本的%；
- 3、丙方：出资额为元，以方式出资，占注册资本的%。

本合伙出资共计人民币元。合伙期间各合伙人的出资仍为共有财产，不得随意请求分割。合伙终止后，各合伙人的出资仍为个人所有，届时予以返还。

合伙企业存续期间，合伙人的出资和所有以合伙企业名义取得的收益均为合伙企业的财产，其合法权益受法律保护。

各合伙人的出资，于20xx年xx月xx日以前交齐。逾期不交或未交齐的，应对应交未交金额数计付银行利息并赔偿由此造成的损失。

用实物（或者工业产权、非专利技术、土地使用权）出资，应当经有企业法人资格的评估机构评估作价，在公司注册资本验证后天内，依法办理其财产权的转移手续，并在申请公司设立登记时向公司登记机关提交有关证明。

全体合伙人同意指定为代表或者共同委托的代理人（指具有代理业务的公司派员或者律师事务所的律师）作为申请人，向登记机关申请企业名称预先核准登记和设立登记。申请人应保证向登记机关提交的文件、证件的真实性、有效性和合法性，并承担责任。

合伙企业依据《_会计法》和财政部颁布的《企业财务通则》、《企业会计准则》的规定，建立本合伙企业的财产、会计制度。

- 1、合伙各方共同经营、共同劳动，共担风险，共负盈亏。

- (1) 提取法定公积金10%；
- (2) 提取法定公益金5-10%；
- (3) 剩余利润

甲方(签名): 乙方(签名):

20xx年xx月xx日

工地包公合同 承包工地合同篇三

发包人: _____ (以下简称甲方)

承包人: _____ (以下简称乙方)

第一条工程概况

1—2、工程地点:

1—3、程内容。(栋层, 约万平米)

第二条开工

2—1、开竣工日期: 年月日至年月日共计日历天。

2—2形象进度: 在主体阶段施工时, 紧密配合土建施工, 不得影响工程进度; 在工程装修阶段, 严格按照甲方施工进度安排施工。

第三条工程质量等级: 乙方严格按照国家颁发的施工验收规范及工程设计图纸要求进行施工, 工程质量应达到国家或专业质量检验评定标准的条件。本工程要求质量等级为: 合格。

第四条合同价款

4—1、承包总价：_____

4—2、合同价款计算的依据及承包方式：

1、据实结算，按河南省20xx年《全国统一安装工程预算定额河南省价目表》以及相关配套的费用定额和文件取费用，其中定额综合人工工日按执行。

2、本工程取费类别按

3、工程主材：牌，主材由乙方推荐三个品牌甲方任选其一后价格由建设单位及乙方书面确认，若信息价内没有的则建设单位认质认价，但甲方及建设单位不得指定供货商及生产厂家。

4、本工程承包方式为：包工包料包辅材。

第五条 图纸、资料

甲方应向乙方提供工程施工图及相关资料。若甲方不能按合同约定提供图纸、资料，造成延误，责任由甲方承担，工期应相应顺延。

第六条 甲方的权利和义务

6—1、负责提供水，电接口以及开通施工场地通道，保证施工期间的畅通。

6—3、组织乙方和设计单位进行图纸会审，向乙方进行设计交底，及时签发交底会议纪要。

6—4、甲方负责施工过程中的技术资料汇总，质量，安全监督和检查，以及工程的竣工验收。

6—5、提供施工所需正常的垂直运输设备。

6—6、负责预留埋土建筑、结构施工图内的安装工程预留孔（洞）、预埋件，对建筑、结构施工图内没有体现而在安装工程施工图内体现的预留埋孔（洞）、预埋件，甲方应配合乙方进行预留预埋。

6—7、甲方应按合同的约定及时付款。

甲方不按合同约定完成以上工作造成顺延，应承担由此造成的经济支出，赔偿乙方有关损失，工期相应顺延。

第七条乙方的权利与义务

7—1、负责对进场施工人员的岗前培训及教育，组织学习甲方各项规章制度。7—2，保证进场施工人员衣装整洁，行为端正，做到文明施工，工完场清。7—3，完成甲方下达的周、月进度计划，落实甲方下达的各项指令。

7—4按约定的要求做好施工现场及临近构筑物的保护工作。

第八条施工工期

8—1、乙方必须按照甲方的进度计划组织施工，接受甲方代表对进度的检查、监督。工程实际进度与计划不符时，乙方应按甲方代表的要求提出改进措施，经甲方代表签字确认后执行。

8—2、延期开工。乙方按协议条款约定的开工日期开始施工。乙方不能按期开工，应在协议条款约定的开工日期七日之前，书面向甲方代表提出延期开工的理由和要求。甲方代表应在48小时以内以书面形式答复乙方要求，工期相应顺延。甲方代表不同意顺延要求或乙方未在规定时间内提出延期开工要求，工期不予顺延。

8—3、暂停施工甲方代表确认有必要时，可要求暂停施工，并在提出要求

8—4—1、工程量变更和设计变更。

第九条质量与验收

9—1、乙方应认真按照国家颁发的施工质量验收规范、工艺标准及本工程设计图纸要求进行施工，并应接受甲方代表或委派人员的检查、验收，乙方应为甲方人员检查提供便利条件，对不合格的部分按照甲方代表及委派人员的要求返工修改，承担自身原因导致返工修改的费用。

9—2、隐蔽验收。工程具备隐蔽条件的部位，乙方自检合格后做好自检记录、隐蔽验收内容等工程施工资料后通知甲方验收。验收合格后方可继续施工。

第十条工程款的支付

完工程量的，预埋结束安装部分按月进度付已完工程量的80%，工程竣工验收合格后，一个月内付至97%，余款3%作为保修金，保修期满30日内一次性付清。

第十一条设计变更

施工中建设单位对原设计进行变更，须向乙方发出变更通知单，乙方按通知单要求进行变更。变更费用直接进入决算。

第十二条竣工结算

以完工程验收后，乙方应在15天内提出决算，甲方收到决算后在15天内审核完毕，或提出审核意见。双方意见达成一致后，甲方向乙方支付工程款。

甲方无正当理由在工程竣工验收后30天内不办理结算，从

第31天起按施工企业向银行计划外贷款的利率支付拖欠工程款利息，并承担违约责任。

因特殊原因，部门单位工程和部位须甩项竣工时，双方订立甩项竣工协议以明确各方责任。

第十三条 保修

13—1、保修金。工程竣工结算时，甲方从应支付乙方工程款内预留百分之三作为工程保修金，保修期为一年。

13—2、保修期间，乙方应在接到修理通知之日后两天内派人修理，否则，甲方可委托其他单位或人员修理。因乙方原因造成返修的费用，甲方在保修金内扣除，不足部分由乙方支付。非乙方原因造成返修的经济支出，由甲方承担。

13—3、甲方在保修期满后7日内将剩余保修金退还乙方。

第十四条 安全施工

乙方按有关规定采取严格的安全防护措施，如乙方自身安全措施不力造成安全事故责任由乙方承担全部因此发生的费用。非乙方责任造成的伤亡事故，由责任方承担责任和费用。

第十五条 增订条款

15—1、由于甲方原因造成的停工、窝工、对乙方造成损失，应由甲方承担全部责任，甲方如果未按合同约定及时付款，乙方有权停止施工，造成相关损失由甲方相应负责。

15—2、乙方按税前在业主方结账总价下浮____%做为甲方管理费及税金（乙方再无其它费用）盈亏均有乙方自负。

15—3、乙方向甲方交纳工程定金为_____（_____元），乙方在合同签订后7日内打到甲方指定账号，工程定金

到乙方进场后10日内退还。

15—4、从合同签订之日起甲方保证_____内工程开工，_____后若不具备开工条件则甲方在10日内退还工程定金，合同继续生效。

第十六条本合同自甲乙双方签字盖章后生效。竣工结算并结清款项后，除有关保修条款仍然生效外，其它条款即告终止；保修期满并结清工程款项后，保修条款终止。

第十七条本合同一式四份，甲乙双方各执两份。

第十八条后附大合同一份。

_____年__月__日

工地包公合同 承包工地合同篇四

发包方：_____ (以下简称甲方)

承包方：_____ (以下简称乙方)

二间三层，占地面积_____，建筑面积约_____，框混结构。建筑总工程款为_____万元整(_____元)。

包工包料(除水、电、外墙漆、门窗及地砖等装潢，其余均包括在内)。

现基础已完成，剩余工期_____个月，即_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

按照何红波的结构施工，尺寸的大小间根据基础而定。

1、开工(合同签订即付_____万元材料款)

2、二层现浇完工付_____万元整。

3、四层现浇完工付_____万元整。

4、整理体结顶付_____万元整。

5、里内外粉刷完工付_____万元整。

6、余款2万元作为保证金，待工程完工后，半年内未出现质量问题，半年后的15天内付清，如半年内出现质量问题，乙方应及时予以修复，如不及时予以修复，甲方有权邀请其他建筑队伍修复，费用从保证金中扣除。

1、严格遵守国家的有关建筑施工安全企业的政策法规。

2、乙方应严格遵守工程建设安全生产有关规定，按安全标准组织施工，切实加强对所有员工的安全意识的教育，采用必要的安全防护措施消除事故隐患，杜绝意外事故的发生，如万一发生安全责任事故和因此而发生的费用，由乙方负责，并承担全部费用，甲方概不负责。

3、乙方应根据合同约定，据钢材、水泥到湖沿舒金迁店进货，砖壶山砖瓦厂，对不符合质量要求的材料和产品，甲方有权拒绝验收。乙方应按要求重新采购，并承担由此所发生的费用，且工期不予以顺延。如甲方在施工中发现材料不符合要求或伪劣产品，乙方应负责拆除或修复及重新采购，并承担发生的费用，赔偿甲方损失。

1、工程质量：应符合问题(原文中是事故)，应返工至合格为止，并由乙方承担返工重建的全部费用。

2、本工程的建筑人员人身意外伤害保险由甲方交纳。

3、乙方在完成工程量后，甲方在约定支付工程款时未能按时支付由此而造成工期延误由甲方负责，并赔偿乙方有关误工损失。

4、自拌浇捣梁、柱、板砼应及时养护，墙体组砌方法得当，并及时养护。

5、本合同未尽事宜，有甲、乙双方共同协商解决。

6、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，工程款结清后，自行失效。

工地包公合同 承包工地合同篇五

乙方(劳动者):

身份证号:

甲乙双方根据《中华人民共和国劳动合同法》及有关法律、法规 and 规定，按照自愿、平等、协商一致的原则，签订本劳动合同。

第一条、合同期限

本劳动合同为无固定期限的劳动合同，合同自 年_ _月 日起开始履行。

第二条、乙方享有的工作条件与办公设施

1. 甲方为乙方提供符合国家规定的安全卫生的工作环境，保证乙方在人身不受侵害、人体健康不受损伤的环境条件下工作。

2. 甲方根据乙方工作岗位的实际情况，向乙方提供必要的办

公用品与设施条件。

3. 甲方将根据工作需要组织乙方参加必要的业务知识培训，包括参加各种行业研讨和培训会。

第三条、乙方工作岗位、工作报酬和福利

1. 甲方根据工作需要，聘请乙方担任甲方的 职位。以上岗位的工作内容和岗位职责由甲方员工规章制度等内部管理制度予以规定。

2. 甲方根据工作需要及乙方的专业特点、业务能力和工作表现，可随时调整乙方的工作岗位。

3. 甲方根据合同签署时乙方的工作岗位和职位，保证乙方的月均工作报酬不低于 元人民币。若合同签署后，遇甲方工作需要，需要调整乙方的工作岗位，则乙方具体的薪酬待遇由甲乙双方协商一致确定。

4. 职工有权享受国家规定的法定假节日、婚嫁等假期。

第四条、工作纪律

1. 乙方应遵守中华人民共和国法律、法规和甲方规定的各项规章制度和劳动纪律，自觉服从甲方的管理与人事调度。

2. 乙方实行坐班制，正常工作时间必须在岗。迟到、早退、病假、事假等不在岗状况按照公司考勤管理规定计扣薪酬。

第五条、劳动合同的履行和变更

1. 甲方与乙方严格按照本劳动合同，全面履行各自的义务。

2. 甲方与乙方协商一致，可以变更劳动合同。变更劳动合同应当采用书面形式。

3. 甲方变更名称、法定代表人、主要负责人或投资人等事项，不影响劳动合同的履行。

4. 甲方发生合并或分立等情况，劳动合同继续有效，劳动合同由承继其权利和义务的用人单位继续履行。

第六条劳动合同的解除和终止

1. 甲方与乙方协商一致，可以解除劳动合同。

2. 乙方提前三十日以书面形式通知甲方，可以解除劳动合同。

3. 乙方有下列情形之一的，甲方可以随时解除聘用合同。

(4) 被依法追究刑事责任的。

(4) 甲方濒临破产进行法定整顿期间或生产经营状况发生严重困难，确需裁减人员的。

5. 有下列情形之一的，甲方不能终止或解除聘用合同：

(1) 乙方因工患病或负伤在规定的医疗期内的；

(2) 女职工在孕期、产期、哺乳期内的；

(3) 法律、法规规定的其他情形。

6. 甲方未按照劳动合同约定支付工作报酬，乙方可以通知甲方解除聘用合同。

第七条经济补偿

1. 乙方因“用人单位未按照聘用合同的约定支付工作报酬”而通知甲方解除聘用合同的，甲方在解除聘用合同的同时，必须按合同约定标准结算欠发乙方的工作报酬。

2. 若由于甲方岗位需要，甲方认为有必要对乙方提供专项培训费用，对其进行专项培训的，可以与劳动者订立针对此次培训的服务协议，并约定服务期限。若乙方违反约定，应按约定向甲方支付违约金。

3. 在乙方履行合同期间，乙方不按合同规定辞职或擅自离职，乙方不得将从原岗位工作中获得的资料、技术信息或客户名单等商业秘密泄露于与甲方从事相同或相似业务或其他有竞争关系的新雇主，否则乙方应赔偿甲方的经济损失，并且乙方无权依据第七条1款要求甲方经济补偿。

第八条、其他事项

1. 甲乙双方因实施劳动合同发生劳动争议(包括与国家法律、法规相抵触而产生的争议)，按20xx年1月1日实施的《中华人民共和国劳动合同法》及相关法律法规的有关条款解释和执行。

2. 甲方在制定、修改或决定有关劳动报酬、工作时间、休息休假、劳动安全卫生、保险福利、职工培训、劳动纪律、劳动定额管理和绩效考核等直接涉及乙方切身利益的规章制度或者重大事项时，应当经全体员工讨论、提出方案和意见，并且协商确定。甲方应当将直接涉及乙方切身利益的规章制度和重大事项等决定公示或者告知乙方。

3. 若遇实习或者试用，依据公司具体的实习协议或试用协议而定，若实习或试用者通过，则依据董事长签署的转正决议，签署本劳动合同，劳动期限从实习或试用算起。

4. 双方认为需要规定的其他事项而本合同尚未涉及的，双方可以签署补充协议予以调整。

5. 本合同经甲、乙双方签字后生效，一式两份，甲乙双方各执一份。

工地包公合同 承包工地合同篇六

地址：_____

法定代表人：_____

乙方（劳动者）：_____

身份证号码：_____

户口所在地：_____

根据《xxx劳动法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

经甲乙双方协商一致，劳务合同期限采取下列第_____种形式：

1、有固定期限劳务合同

本合同于_____年_____月_____日生效，于_____年_____月_____日终止。其中试用期自_____年_____月_____日始，至_____年_____月_____日止。

2、无固定期限。其中试用期自_____年_____月_____日始，至_____年_____月_____日止。

3、以完成一定工作为期限。本合同生效日期为_____年_____月_____日；以乙方完成_____工作（任务）为合同终止时间。

1、甲方招用乙方担任_____岗位（工种）工作。乙方的上岗证号码为_____。

2、工作时间：每天_____小时。

1、甲方应当在乙方上岗前进行安全生产教育，对从事电气焊、土建、水电设备安装等特殊工种的乙方进行岗前培训，乙方取得相应的操作证书方可上岗。

2、甲方根据生产岗位的需要，按照国家劳动安全、卫生的有关规定为乙方配备必要的安全防护措施，发放必要的劳动保护用品。

3、现场要符合《建筑施工现场环境与卫生标准》。

4、甲方将根据国家有关法律法规，建立安全生产制度；乙方应当严格遵守甲方的劳动安全制度，严禁违章作业，防止劳动过程中的事故，减少职业危害。

1、乙方在试用期间的月工资（或日工资）为_____元，试用期满后月工资（或日工资）为_____元。

2、双方约定的工资不得低于当地最低工资标准。

3、甲方安排乙方加班加点，应按照《劳动法》等规定支付加班加点工资。

4、甲方应在每月_____日发放乙方的工资，并由乙方签字确认。

甲方在劳务合同终止、解除后应当一次性付清乙方的工资。

甲乙双方对工资支付的其他约定_____。

5、甲乙双方依法参加社会保险。

6、乙方患职业病或因工负伤或因工死亡的有关待遇，按照国家、省有关规定执行。

1、乙方应严格遵守甲方的各项规章制度、劳动纪律和安全技术操作规程。

2、甲方有下列情形之一的，乙方可以随时解除劳务合同：

(1) 在试用期内的；

(2) 甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；

(3) 甲方侮辱、体罚、殴打、非法搜查和拘禁乙方的；

(4) 甲方未按照国家规定和劳务合同约定支付劳务报酬或者提供劳动安全、卫生条件的。

3、乙方有下列情形之一的，甲方可以随时解除劳务合同：

(1) 在试用期内被证明不符合录用条件的；

(2) 有打架斗殴、偷窃、赌博、擅自停工等严重违纪行为；

(3) 严重失职或者营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

(4) 被劳动教养或被追究刑事责任的；

(5) 不服从甲方正当工作安排的；

(6) 严重违反总包单位和甲方的施工现场安全管理规定的。

4、乙方解除本合同，应当提前____日（不超过30天）以书面形式通知甲方，不得擅自离职。

5、期满或双方约定的劳务合同终止条件出现的，本合同即行终止。

1、因甲方原因解除劳务合同，甲方应按照国家、省有关规定支付经济补偿金。

2、乙方在履行劳务合同期间，因个人失职给甲方造成损失的，应当承担赔偿责任。

1、甲乙双方约定的其他内容：

_____□

1、双方因履行本合同发生争议，应当自劳动争议发生之日起60日内向当地劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

2、甲方的规章制度及_____作为本劳务合同的附件，与劳务合同具有同等法律效力。

3、本合同未尽事宜或与国家、省规定相悖的，按照有关规定执行。

4、本合同一式____份，甲乙双方各执____份。本合同自双方盖章签字之日起生效。

甲方（公章）：_____

法定代表人：_____

_____年____月____日

乙方（签字）：_____

_____年____月____日