

# 最新安置房回购合同(实用7篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 安置房回购合同篇一

委托人：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

受托人：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

第一条委托销售项目名称及地址

第二条委托销售房屋为\_\_\_\_\_ [预售商品房][现房]，商品房预售许可证号：\_\_\_\_\_ (商品房房屋注册登记证号：\_\_\_\_\_)

第三条受托销售范围

(一)乙方受托销售范围：

(二)乙方受托销售房屋计\_\_\_\_\_套，销售总建筑面积为平方米。

(三)销售面积计价方式按下列第\_\_\_\_\_项计价：

1. 按套(单元)计价；
2. 按套内建筑面积计价；
3. 按建筑面积计价。

## 第四条委托销售代理方式

甲、乙双方选择下列第\_\_\_\_\_项代理方式：

(一)整体包销：乙方在一定期限内以甲方名义销售，向甲方支付包销价款，获取销售差价利益，并保证在包销期限届满时完成甲方应售商品房。

(二)风险代理：甲方在未支付代理费用的情况下，乙方作为甲方的代理人对房屋进行销售，产生的权利义务由甲方承担，乙方按销售业绩及约定获取报酬。

(三)一般代理：乙方作为甲方的代理人对房屋进行销售，产生的权利义务由甲方承担。

(四)其他方  
式：\_\_\_\_\_。

代理方式的具体内容、事项等由甲、乙双方另行订立补充协议。

## 第五条销售价格

3. 按楼层、户型定价销售(见附件)

(二)在实际销售中，每套房屋售价如需折扣优惠，须经甲方同意。

1. 房屋原售价；

2. 房屋折扣后售价。

(四)其他方  
式：\_\_\_\_\_。

## 第六条销售计划及进度

完成售房套数(套) 完成售房面积(平方米) 完成售房金额(元)

## 第七条销售收款

甲方\_\_\_\_\_ [同意][不同意]由乙方代收购房定金及预付款;如甲方同意代收的,乙方应在收到购房定金及预付款后\_\_\_\_\_日内将代收款项交付给甲方。

## 第八条合同履行期限

本合同履行期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

## 第九条代理服务费的计算方式及结算方式、支付期限

(三)支付期限: \_\_\_\_\_。

## 第十条甲方的义务

(一)甲方应保证项目的工程质量、工程进度及商品房交付期限。

(二)甲方提供营业执照、资质证书、土地使用证复印件、商品房销售委托书、商品房合同范本及物管合同;现房委托销售的,还应提供《商品房使用说明书》、《商品房质量保证书》。

(三)提供项目的商品房预售许可证或商品房房屋注册登记证、房屋分层平面图、户型图等销售资料。

(四)做好本合同的保密工作,防止对销售造成不利影响。

(五) 未经乙方同意，不得将本合同约定的代售房屋自行销售或另行委托他人销售。

## 第十一条乙方的义务

(一) 乙方应当在本合同签订之日起\_\_\_\_\_日内开展销售工作。

(二) 按照合同规定的销售价格、销售计划进行销售代理。

(三) 向买受人出示商品房的有关证明文件和商品房销售委托书。

(四) 如实向买受人介绍所代理销售商品房的有关情况，不得超出甲方认可的宣传范围进行宣传。

(五) 不得将代收的定金、房款等款项挪作他用。

## 第十二条违约责任

甲、乙一方或双方有违反本合同条款的行为，应向对方支付本合同总代理销售金额\_\_\_\_\_%的违约金；因此给对方或者第三人造成损失的，应当承担赔偿责任。

## 第十三条合同解除

## 第十四条未售出房屋的处理

(一) 由乙方按照\_\_\_\_\_价格购买；

(三) 其他方式：  
\_\_\_\_\_。

## 第十五条争议解决方式

本合同履行过程中发生争议的，由当事人协商解决，协商不成，双方约定：

甲方： 乙方： 日期：

## 安置房回购合同篇二

住所地：

法定代表人：

项目联系人：

联系方式：

通讯地址：

电话： 传真：

电子信箱：

受委托方(乙方)：

住所地：

法定代表人： 项目联系人：

联系方式：

通讯地址：

电话： 传真：

电子信箱：

根据\_\_\_\_省安全生产监督管理局的整体部署要求，甲方委托乙方研究

第一条本合同研究开发项目的要求如下：

2、技术内容：开发《g\_\_g有限公司数字化应急预案系统》。概要功

第二条乙方应按下列进度完成研究开发工作：

1. 前期规划：业务需求调研、业务需求分析、确定主体功能及数据来

2. 项目开发设计：系统设计、页面制作、程序编码、集成测试及试运

3. 项目验收：以双方开发项目要求为标准，乙方交付使用之后，十天

第三条甲方应按以下方式支付研究开发经费和报酬：

1. 软件开发费：

2. 本合同的研究开发经费由乙方以自行支配的方式使用。

3. 付款方式：甲方验收合格后一次性付清。

第四条本合同的变更必须由双方协商一致，并以书面形式确定。但有

1. 因不可抗力致使不能完整实现合同目的；

2. 未经甲方同意，乙方不得将本合同项目部分或全部研究开发工作转

第五条双方确定因发行本合同应遵守的保密义务如下：

甲方：

1. 保密内容(包括技术信息和经营信息)：本合同所涉及的所有内容
2. 涉密人员范围：甲方所有员工
3. 保密期限：合同执行期内
4. 泄密责任：按实际损失额进行赔偿

乙方：

1. 保密内容(包括技术信息和经营信息)：本合同所涉及的所有内容
2. 涉密人员范围：乙方所有员工
3. 保密期限：合同执行期内
4. 泄密责任：按实际损失额进行赔偿

第六条乙方应当按以下方式向甲方交付研究开发成果：

1. 研究开发成果交付的形式：上门安装
2. 研究开发成果交付的时间及地点：系统开发完成后于甲方机构所在
3. 乙方应当保证其交付给甲方的研究开发成果不侵犯任何第三人的合法权益。如发生

第三人指控甲方实施的技术侵权，乙方应当独自承担全部经济及法律责任。

1. 本项目的软件产品版权属于乙方所有。

第三方开展相同

5. 未明示授予的一切其它和版权相关的权利均为乙方所有。

1. 技术服务和指导内容：系统的维护、由于用户少量需求的增加而对系统内容做较小改动、系统bug修改、系统功能版本升级。

第十条本合同一式肆份，具有同等法律效力。

第十一条本合同经双方签字盖章后生效。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_

乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

### 安置房回购合同篇三

委托方： \_\_\_\_\_市公司（以下简称甲方）

加工方：



身份证号：（以下简称乙方）

一、甲方负责提供鞋帮片和相关气眼、缝纫线、口条带等小件材料及相关制帮工艺标准。乙方自行招收员工和自备生产场地、设备及消防安全设施。

二、乙方为甲方提供鞋帮加工服务的场地位于未经甲方书面同意，乙方不得将甲方的帮料投到上述场地以外的地方或单位进行加工。

三、甲方按各鞋帮品种制定相应的加工费（含领帮交帮费用），乙方认可后，到甲方公司内领取所加工的布鞋帮及相关材料。

四、乙方对甲方提供的待加工物件发现不合格的应及时到甲方处调换；甲方应允许乙方最长时间自拉帮件及材料之日起壹个月内调换。过期造成损失的，由乙方承担。

五、乙方在拉待加工材料时，甲方应向乙方告知交帮时间，乙方应按时、按质、按量加工好并负责交到甲方公司内。

六、乙方不得使用其它材料替代甲方提供的专用材料，否则，造成的质量问题及经济损失由乙方承担。

七、鞋帮加工不合格的，甲方有权拒收，乙方照价赔偿。

八、领材料和交帮等手续，由甲、乙双方签字生效。如乙方本人不能亲自签字，可书面委托他人代理签字。

九、乙方须保证甲方所提供的加工物件的安全事项，如发生火灾、雨淋、鼠咬、霉烂等造成的经济损失由乙方赔偿。为保证物件安全，根据加工量的多少，乙方应向甲方交付相应的质保金。

十、结算方式：甲方每月\_\_\_\_日前向乙方结算上月加工费，结算时，以乙方交成品帮时经甲方确认的验收数量和品种作为依据。

十一、乙方如不愿或不能为甲方提供加工时，应提前两个月通知甲方。乙方通知到甲方后，应在停止领帮之日起二十天内按质按量全部向甲方交清所加工的成品帮，甲方除留乙方少量的质量保证金外，其余加工费用应一次性向乙方结清。

十三、本合同有效期为自签定之日起\_\_\_\_\_年，即自年起至月日止。甲乙双方之前签订有委托加工合同的，以本次签订的委托加工合同内容为准。

十四、本合同内容同样适用于本合同签定日之前甲、乙双方已发生但未结算的加工业务，具同等效力。

十五、本合同有效期\_\_\_\_\_年。期满后双方如愿意继续合作，则本合同有效期自动向下期延续，每期\_\_\_\_\_年。如期满单方不愿合作，没例行完的合同内容，照样按本合同的条款执行完毕，合同终止。

十六、本合同于甲方公司办公室内签订，壹式贰份，每份贰页，甲乙双方各执壹份，自甲乙双方签字后生效，具同等法律效力。本合同履行中如有争议，甲乙双方友好协商解决；如协商不成时，由\_\_\_\_县人民法院裁定解决。

甲方：（签章）乙方：（签章）

地址：\_\_\_\_县黄庄镇白卫路地址：县乡（镇）韩村工业区村

电话：\_\_\_\_电话：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 安置房回购合同篇四

办公地址：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

办公地址：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

赛事门票销售的独家代理商是指由甲方授权在特定区域严格按照甲方的售票工作规范，代理甲方销售赛事门票的票务代理公司。

本合同有效期自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

3. 1甲方授权乙方在\_\_\_\_\_区域内从事独家销售其体育赛事门票经营活动。

3. 2甲方有权约定乙方的销售方式。

3. 2. 1甲乙双方约定为代销，则乙方应在\_\_\_\_\_规定时间内完成代销门票的\_\_\_\_%，甲方按销售金额的\_\_\_\_%返还给乙方，作为乙方的报酬；完成代销门票的\_\_\_\_%，甲方按销售金额的\_\_\_\_%返还，作为乙方的报酬。

3. 2. 2甲乙双方约定为包销，则乙方向甲方购进门票时，必须先行付门票总额的\_\_\_\_%，甲方收到乙方款后\_\_\_\_个工作日内交付门票，交付地点为乙方所在地。乙方购进甲方门票后，双方以“订购单”形式确认(附后)。

4. 1甲方应保证门票销售的合法性和销售价格的合法性，如需办理相关行政许可手续应由甲方负责完成。

4. 2甲方在\_\_区域内只能授权乙方独家从事门票销售代理，否则视为违约，甲方应为乙方提供相应的咨询服务。

4. 3甲方应按照双方的约定为乙方提取相应的报酬，并及时进行结算。

4. 4甲方负责票务销售的在全国媒体的发布，区域媒体及小型推广活动费用由甲方给予乙方的广告返点支付，甲方根据区域的销售情况，将定期适当补充安排区域媒体的发布。

4. 5甲方将免费提供乙方一定数量的宣传品及相关资料。

5. 1乙方有权根据市场需要设立销售网，点，选择销售负责人员和稍售人员，但应当将网点及人员名单报甲方备案。

5. 2乙方在无任何违规情况下，有权获得甲方给予乙方广告返点为\_\_\_\_，乙方需提供广告支持证明，如广告的发票、合同、登刊的广告实样、照片等，在限额内实报实销，否则甲方有权停止返点。

6. 1乙方必须按甲方公布的方案建立其所在区域的营销网络并且完成计划稍售的门票数量。

6. 2为保证门票销售，自本合同签订之日起，乙方应在\_\_\_\_日内完成首批销售数量，否则甲方有权终止本合同。

6. 3乙方必须认可甲方对门票的销售运作方式，严格遵守甲方目前制定的和以后制定的有关门票销售的市场规则，否则，甲方有权据此取消乙方代理资格。

6. 4乙方应按照门票销售工作规范接受甲方对乙方销售网点及稍售网点的负责人、销售员的监督管理。

6. 5乙方必须在收到门票后向甲方提交签收单，视为验收合格。

6. 6乙方向甲方购进门票后，乙方无权单方面时销售价格作出调整，如有需要应提前告知甲方并征得甲方同意。

6. 7乙方有义务配合甲方做跨地区或全国性的宣传。

7. 1如因甲方原因导致乙方不能正常销售，甲方需全部收回乙方的未售出门票，并支付给乙方库存产品总金额的\_\_%作为对乙方的赔偿。

7. 2乙方应自觉按照本协议的约定销售门票，如有违约，甲方有权取消乙方的代理权，并要求乙方承担违约金\_\_\_\_元。

7. 3双方必须严格遵守制定的销售规则，严禁低价销售。低价销售是指低于最低经销限价进行批发报价、自营店及其给予其分销渠道零售商。乙方低价稍售，甲方将扣减低价销售金额的\_\_\_\_%作为损失赔偿，并有权取消乙方代理资格。甲方如果低价销售，乙方可按照7. 1条款要求甲方赔偿。最低经销限价由双方确认。

双方互相陈述、保证和承诺如下：

8. 1双方均具有完全的权利和法律权限或有效的授权签订和履行本合同。

8. 2本合同经双方签署，即依其中条款构成对双方合法、有效和有约束力的责任，因为破产、清盘或其他影响债权人权利的法律对履行造成的影响除外。

9. 1本合同自双方签署盖章之日起生效，有效期至合同终止或者双方权利义务均履行完毕之日(以较晚发生者为准)。

9. 2. 2另一方在本合同中的任何陈述或保证被证明有重大的不正确或不准确。

9. 3本合同因为在此所述的任何原因而终止，都不解除任何一方履行至终止生效日的责任，或者是履行终止后仍然有效的条款的责任。

如果有合理的原因相信本合同的任何条款违反了国家或地方法律法规，那么双方须及时修改本合同以遵守法律。但是如果修改令本合同丧失了其根本目的，那么将认同双方同意终止。如果本合同因本条而终止，款项应支付至终止日的履行程度。那些为将来而已支付的款项应按比例退还，除了明确规定在协议终止后仍然有效的条款以外，任何一方将不就本合同而负任何义务或责任。

11. 1由于水灾、火灾、地震、动乱、罢工、劳工运动、疾病[包括传染性疾病(sars)]或本届赛事比赛日程正式公布后政府部门颁布的命令等不可预见、无法避免和无法控制，不是由于一方的过失而引起的情況(不可抗力事件)，致使无法履行或延迟履行本合同，遇有上述不可抗力事件的一方不应被视为违约和应对另一方就无法履行或延迟履行负责，而且履行时间应相应延长。

11. 2受不可抗力影响的一方须及时将不可抗力的性质、影响程度通知另一方并提供证据。如果不可抗力持续或累计超过一个月，双方在所有合理情况允许下为减轻影响或制定替代安排而进行真诚的协商。

12. 1 提请北京仲裁委员会按照该会仲裁规则进行仲裁；

12. 2 诉至有管辖权的人民法院。

13. 1 所有根据本合同要求和许可发出的通知都必须是书面的，在亲手送达或在以特快专递(需要有回执)发出三天后视为正式生效。

13. 2 本合同构成双方之间就本合同所述内容的全部理解，取代所有先前其他或同期的有关所述内容的协议。

13. 3 乙方和甲方确认，在合作期间，一方可能得到另一方的保密资料。双方同意除非为了履行本合同而需要使用保密资料，双方将保护保密资料，只在履行本合同时对同样知道该等资料是保密资料并同意保密的人等披露保密资料。披露以所需知道的范围为限。保密责任不包括非经一方违反保密责任而已为公众所知或根据法律要求披露的资料，本合同终止之后保密责任继续有效。

13. 4 本合同未经双方同意并特别指明是对本合同的修改，以书面形式经双方授权代表签署，不得修改。

13. 5 一方未对另一方违反本合同条款行为或之后的违约行为作出反对或采取行动不得视为弃权。本合同中的权利和补救方式是累积性的，任一方行使一项权利或补救不排除或放弃其时其他权利和补救方式的行使。

13. 6 本合同中标题只为方便查阅，不构成本合同的实质内容。

13. 7 任何一方没有另一方的事先书面许可不得转让或授权本合同下的权利和 / 或责任。本合同和其中所有条款对双方有效，也对双方各自的继承和批准的转让人有效。在任何情况下，允许的转让都不能免除出让人的责任。

13. 8本合同附件构成本合同的一部分，与合同条款同样有效，对合同双方构成约束力。

13. 9本合同正本一式\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_份。

13. 10本合同未尽事宜，由双方另行协商解决。

甲方\_\_\_\_\_ (公章) 乙方\_\_\_\_\_ (公章)

代表\_\_\_\_\_ (签字) 代表\_\_\_\_\_ (签字)

电话：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 安置房回购合同篇五

第一条 甲乙双方地位平等，不存在任何人身依附关系、不存在劳动合同关系、雇佣关系，甲方无须为乙方缴纳社会保险。

### 第二条 委托代理事项

代理销售甲方生产产品(产品范围详见附件一)。

### 第三条 委托代理区域

乙方只限于在中华人民共和国 省 市境内进行销售甲方产品，不得在该区域外进行销售，亦不得在该区域内销售甲方之外的同类产品(产品范围同上)。

### 第四条 销售价格

乙方销售上述产品的价格应当不低于甲方规定的价格(产品价格详见附件一)。



## 第五条 委托费用

乙方为了销售所产生的成本(包括但不限于房租、生活、公关等)已经包含在甲方应给付乙方的报酬内, 甲方不再另行给付。

## 第六条 委托期限

委托期限为 年, 自 年 月 日至 年 月 日止。

## 第七条 甲方权利与义务

- 2、提供产品购销合同书范本(详见附件二);
- 3、可以派出专人配合销售, 负责审定产品购销合同书、收款;
- 4、可以定期检查、督导乙方工作;
- 5、并指派专人负责产品购销合同书的签章;
- 6、作好本合同的保密工作, 防止对销售造成不利影响;
- 7、有权在本合同第三条约定的区域内委托其他人代理销售同一产品;
- 8、负责按时支付乙方报酬。

## 第八条 乙方权利与义务

- 1、乙方必须提供身份证复印件;
- 5、不得以甲方的名义进行本合同约定之外的业务;
- 6、不得超出甲方认可的宣传资料范围进行宣传和推广;

11、乙方应当为甲方保守相关商业机密；

12、乙方在经营活动中，应当自觉维护和提升甲方企业形象；

13、合同期限届满，乙方应当在2日内将甲方材料交还给甲方。

第九条 代理销售报酬(包含委托费用)按以下方式计算

报酬=底价报酬+溢价奖励

其中：底价报酬=底价产品购销合同书总金额× %

溢价奖励=(销售价—底价)×产品购销合同书总金额× %

第十条 代理销售报酬结算方式

当甲方每次收到所签产品购销合同书货款后20日内按已收货款额× %，给付乙方。

第十一条 违约责任

4、乙方若无故终止合同给甲方造成经济损失，则乙方需向甲方赔偿损失人民币 万元。

第十二条

委托合同期限届满，如双方有续签意愿应在期限届满后10日内重新签订委托销售代理合同。

第十三条 争议处理

甲、乙双方在履行本合同过程中发生争议，由甲、乙双方协商解决，协商不成的，向泰兴市人民法院提起诉讼。

第十三条 本合同经双方签字或盖章即生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 安置房回购合同篇六

甲乙双方地位平等，不存在任何人身依附关系、不存在劳动合同关系、雇佣关系，甲方无须为乙方缴纳社会保险。

代理销售甲方生产产品。

乙方只限于在\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_县后所镇境内进行销售甲方产品，不得在该区域外进行销售，亦不得在该区域内销售甲方之外的同类产品(产品范围同上)。

乙方销售上述产品的价格应当不低于甲方规定的价格，价格另行约定。

乙方为了销售所产生的成本(但不限于房租、生活、公关等)已经包含在甲方应给付乙方的报酬内，甲方不再另行给付。

委托期限为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

2、提供产品购销合同书范本；

3、可以派出专人配合销售，负责审定产品购销合同书、收款；

4、可以定期检查、督导乙方工作；

5、作好本合同的保密工作，防止对销售造成不利影响；

6、有权在本合同第三条约定的区域内委托其他人代理销售同一产品；

7、负责按时支付乙方报酬。

1、乙方必须提供身份证复印件；

5、不得以甲方的名义进行本协议约定之外的业务；

6、不得超出甲方认可的宣传资料范围进行宣传和推广；

11、乙方应当为甲方保守相关商业机密；

12、乙方在经营活动中，应当自觉维护和提升甲方企业形象；

13、合同期限届满，乙方应当在2日内将甲方材料交还给甲方。

4、乙方若无故终止合同给甲方造成经济损失，则乙方需向甲方赔偿损失人民币\_\_\_\_\_万元。

委托合同期限届满，如双方有续签意愿应在期限届满后10日内重新签订委托代理销售合同。

甲、乙双方在履行本合同过程中发生争议，由甲、乙双方协商解决，协商不成的，向富源县人民法院提起诉讼。

本合同经双方签字或盖章即生效。

本协议一式两份，双方各执一份。

法定代表人(签名)：\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 安置房回购合同篇七

一、反购的特殊条件(反购条件(1)，(2)，(3))。

二、预购定单。

三、购货定单。

四、向第三方发出的出售反购货物的标准电传报价。

五、转让合同。

涉及的三方有：

x方：卖方/反购方(称x方或买方)

y方：买方/反售方(称y方或卖方)

z方：x方向y方承担的反购义务之受让方。

一、反购的特殊条件(1)

本协议由x方(买方)为一方和y方(卖方)为另一方于19\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_日签订。

1. 反购金额：

第\_\_\_\_号合同/电传项下由，买方购置的\_\_\_\_\_货物的金额为由买方出售给卖方的货物的金额，即\_\_\_\_\_美元。

2. 时间：

买方的反购义务务必于\_\_\_\_\_之前履行。

3. 货物：

卖方保证，在反购义务履约时限内，向买方提供下列货物：\_\_\_\_\_并予以交货。

#### 4. 出售货物的企业：

兹同意，买方可向下列出售货物的企业采购，以履行其反购义务：\_\_\_\_\_。

#### 5. 交货：

(1) 交货时间应准确无误。

(2) 货物可交至任一目的地，但\_\_\_\_\_除外。

#### 6. 支付条款：

由买方购货付款的条件是：\_\_\_\_\_。

#### 7. 违约条款：

买方未履行本合同项下采购货物义务时，买方向卖方仅支付未履行反购义务部份的金额，以求补偿。买方不承担上述未履行而引起直接的或间接的，可预见的或不可预见的或带有后果性的损失或赔偿金。

#### 反购条件(2)

##### 1. 概述：

(1) 买方承担的反购义务包括下列条件，除买方另有特别的书面变更，适用变更的条件外，卖方的报价或报价所陈述的出售条件，或在卖方销售合同中所陈述的条件或卖方规定的其他条件不予以修改，若废除反购条件需经买方书面同意。

(2) 货物系指买方反购义务的全部或部分货物。

## 2. 让与第三方：

买方可将其义务和权利转让给任何人，商号或公司。

## 3. 反诉：

不论卖方对买方有何索赔要求，凡根据已签合同中所规定的买方售给卖方的货款应予以支付。

## 4. 价格：

依据反购义务条款规定，买方所支付的价格应为市场价格且应考虑到交货条件。

## 5. 所有权的转移：

货物的所有权，或应在交货时转移，或应在付款时转移。

## 6. 货物的特殊性质：

若货物具有其特殊性质，卖方应立即用书面通知买方，向买方提供必要的应提供的信息，此信息系作为货物说明书的组成部份。

(1) 凡适用所述条件的合同均应受\_\_\_\_\_法律的管辖。

(2) 无论何时，凡买卖双方所涉及的条件，或相关的条件，或按所述条件书就的合同等，为此所引起的任何争议应依照国际商会调解与仲裁规则所指定的三名仲裁员予以终局解决。仲裁地点为\_\_\_\_\_。

## 反购条件(3)

### 1. 所有权的转移：

货物的所有权，或应在交货时转移，或应在付款时转移。

## 2. 担保：

(1) 货物在交付给买方后30天内，若发现该货物有任何缺陷，买方可用书面通知卖方，且买方有权按以下第5条规定取消其安排。

(2) 卖方担保货物的规格与卖方的说明书的规格相一致。

## 3. 不可抗力：

买方没有责任。

## 4. 赔偿损失：

由于卖方未能向买方出售货物而导致未能履行其义务，卖方将保证买方免于受损失(不论是例外的，还是其他的损失)。

10. 拒绝：除第8条b□规定的担保或保证外，我方决不向买方承担由于本报价所签合同，有关违反义务所发生的直接或间接损失或赔偿金。

11. 不可抗力：由于我方所无法控制的任何原因，使我方不可能以任何方式履行本报价所签合同的任一部份，我方可向贵方发出书面通知取消本合同，在取消合同时卖方已付的，但还未交货的货款退还贵方。

12. 争议：任何时候贵方与我方之间就本报价或本报价所签的任何销售合同所发生的争议应遵照国际商会调解与仲裁规则指定的三名仲裁员予以最终的解决，仲裁地点在\_\_\_\_\_。本报价及其合同应受\_\_\_\_\_法律管辖。