

# 2023年彩钢瓦围挡合同 安装承包合同(大全5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 彩钢瓦围挡合同 安装承包合同篇一

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则。经双方协商一致，甲方同意由乙方承包排水管道安装工程。为明确双方的权利、义务和责任，特签订本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称： 孝感市孝南区质量技术监督局排水管道工程
2. 工程地址： 严桥村
3. 工 程 量: 21m长
4. 工程内容： 排水管道工程
  - 4.1材料计划(定尺)、装卸、搬运；
  - 4.2成品保护、清洁卫生、余料回收；

## 二、承包方式

本工程为包材料、人工、机具费。

乙方负责施工所需的一切设备、材料的场内装卸转运。

## 三、质量要求及验收标准

工程质量、技术必须达到规范要求及工程技术文件要求;质量不合格不验收。

## 四. 合同工期

1. 在20xx年 月 日前必须进场开始安装。

具体工期必须满足甲方需要。

2. 承包方按合同约定完成全部承包内容，经甲方验收小组签字确认后为竣工时间。

3. 由于不可抗拒的自然因素或发包方原因造成工期延误，经甲方确认后，工期顺延。

## 五、合同价款

排水管道敷设安装166.66 元/ m<sup>2</sup>长 21 m 合计 3499.88 元(大写： 叁仟肆佰玖拾玖圆捌角捌分 )此单价包括材料费、人工费、安装费、机械使用费、安全措施费、利润、税费等所有费用。

工程结算以现场安装完成为准，不合格工程量不验收。

## 六、付款方式

工程完工合格后付完工程总款。

## 七、安全文明施工

1、班组进场前承包人指定管理人员一名随时与甲方协调。凡进入该工程项目的各位人员，必须服从现场管理人员统一指挥，遵守现场管理的一切规章制度，配带安全设施，自行购买安全保险，按规定操作，保证安装质量。做到工完场清，保证制安现场清洁。因返工或工程处罚，由乙方负责承担罚款返工费及材料损失(费用在乙方人工费余款中扣除)。

## 八、双方的责任和义务

### 1、甲方的责任和义务：

1.1 甲方须向乙方提供必要的施工操作场地，施工临时用房及用水、用电等临时设施，以满足乙方施工需要。安装设施由乙方自行负责。

1.2 负责协调处理各施工单位与乙方的配合工作。

1.3对工程质量、进度实施监督检查，并委派具体工作人员协调处理工程事务。

### 2、乙方的责任和义务：

2.1 严格执行现行有关技术标准和技术规范，确保工程质量。

2.2 在正常条件下，确保工期，不得无故拖延工期。

2.3 严格执行国家有关安全、规范及施工现场管理操作规程，做到安全生产、文明施工，在施工过程中发生的任何事故责任由乙方自行承担。

2.4 在施工期内负责双方的成品保护。

2.5 保证工程符合总进度要求。

## 九、违约责任

1. 甲方不具备开工条件导致延误工期，乙方可向甲方书面申报，经批准后顺延工期。
2. 对成品保护不到位，造成损坏，乙方负责维修并承担材料人工费用。
3. 违反安全文明施工规定造成环境污染，导致主管部门处罚费用由乙方负责。

## 十、合同变更、解除及争议的解决

### 1. 合同价款的变更：

变更均应由双方同意并形成补充协议后方为有效。补充协议与合同具有同等法律效力。

2. 双方发生争议时，由双方协商解决，协商不成，可向当地法院提起诉讼。

## 十一、其它

- 1、乙方向甲方承诺按照合同约定及工期要求施工。
- 2、如乙方个别人员违反甲方和安装现场安全、文明管理规定时，情节严重的，甲方将对该个人清理出场。
- 3、甲方不负责乙方人员食、宿和交通费用。
- 4、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字盖章后生效。
- 5、本合同条款履行完毕，工程完工款项付清后，本合同自动失效。

甲方(签章): 乙方(签章):

经办人: 经办人:

联系电话: 联系电话:

签订日期: 签订日期:

## 彩钢瓦围挡合同 安装承包合同篇二

乙方(承包方):

为全面履行公司与建设单位签订的建设工程施工合同,乙方自愿纳入甲方工程队编制,接受甲方统一管理,履行合同职责。经双方协商一致,签订本合同,共同遵守执行。

### 第一条 工程名称、范围、内容和方式

工程名称: 8万吨/年差别化粘胶短纤维项目界内室外地上综合管线安装工程; 工程地点: 河北省唐山市南堡经济开发区; 工程承包范围: 本工程图纸内管道安装工程。工程承包方式: 按甲方中标的预算定额直接费进行承包。

工程承包内容和条件:

工程的承包内容包括: 8万吨项目界内室外地上综合管线安装工程的管道安装的一切工序。

条件:

- 1、本工程图纸范围内的管道安装的一切工序均由乙方负责。
- 2、管道除锈、刷漆、保温及外层保护由甲方负责。
- 3、乙方按照工程结算金额给甲方开具发票。

4、水电费由乙方负责。

5、甲方提供宿舍及食堂房间，费用由乙方负责。

6、乙方应为全部施工人员办理人身保险，如甲方统一办理，在最终结算时甲方按一定比例分摊给乙方。

7、乙方必须按甲方要求统一服装和安全帽，乙方统一在甲方库房领取，费用甲方按原价收取。

8、乙方施工进度、质量、安全等如不能满足业主、监理和甲方要求，甲方可对乙方承包范围内工作内容随时进行调整，乙方必须无条件服从，并全力配合甲方工作。如调整后乙方仍不能满足业主、监理、甲方的要求，甲方有权清退乙方，由此造成的一切损失均由乙方承担。

## 第二条 工期

开工日期□ 20xx 年 月 日；

竣工日期□ 20xx 年 月 日；

总工期日历天暂定为： 30 天。

实际施工工期按照业主和甲方施工进度计划执行。

## 第三条 合同价格及工程量签认约定

1、本工程图纸范围内的管道安装金额最终以实际发生量按照河北省20xx安装消耗量定额计取直接费合计为准。

2、工程量按施工图纸以施工现场实际完成工作量进行计量。

## 第四条 工程款支付程序及最终结算约定

- 1、施工进度款的支付时间和支付比例及方法按业主对甲方的总合同及现场拨付情况进行办理，每月月底由甲方对乙方进行验工计价，按完成量的65%支付进度款。
- 2、在办理末次计价时，乙方必须提供债务(包括民工工资、材料款)已全部清偿完毕的证明，方能办理。
- 3、最终结算待乙方完成图纸约定工作量以后，业主、监理、质监站验收合格后结算至尾款的95%，剩余5%质保期一年以后一个月之内结清。

## 第五条 工程质量及保修

- 1、施工质量标准：达到国家施工质量验收合格标准。
- 2、乙方应严格按照施工图纸、标准规范及技术交底施工，因乙方原因发生的施工质量问题所造成的返修、返工，损失费由乙方承担，工期不予顺延，甲方不承担任何责任和费用。返修、返工后仍达不到质量标准，甲方可委托其它单位或人员施工，施工费用将从乙方工程款中扣除，并由乙方承担违约责任。

## 第六条 安全协议

- 1、施工中因乙方原因造成的一切安全事故均由乙方承担，甲方不承担任何责任和费用，情节严重、影响较大者，甲方有权更换施工队伍，造成的经济损失，全部由乙方承担。
- 2、具体安全事项见《安全生产协议书》。

## 第七条 其它条款

本合同未尽事宜，按甲方与业主的总合同和中铁十八局集团建筑安装工程有限公司合同管理之内部承包合同(二)文本执

行。

## 第八条 合同份数

本合同正本贰份，副本贰份，由甲乙双方各执壹份正本，副本由甲方持有，正副本具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 彩钢瓦围挡合同 安装承包合同篇三

乙方：

经甲乙双方共同协商，就安装工程达成如下协议，为了明确甲、乙双方各自的权利、责任义务，根据国家相关规定，经甲、乙双方协商，达成以下条款，以资共同遵守。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程内容：详见工程量报价清单。

四、工程价款及工程结算：乙方的报价是根据甲方提供的工程量清单和部分设计图纸进行的报价，合同总价为：万元整。工程结算以施工图工程量为基础，根据最终完成的工程量及单价进行结算。

五、工程工期：根据甲乙双方商定，乙方在年月份进场施工，



年月日前完成所有工程安装。在乙方安装过程中，如遇不可抗拒自然因素，工期顺延。如非乙方原因造成工期延误，则相应责任方按照工程款的0.5%/天，人民币为标准赔偿乙方人员误工费。

## 六、付款方式：

(1)工程预付款：在本合同签订后当日内，甲方按合同总价的85%支付工程预付款，便于乙方组织生产、生活设施及人员进场。

(2)工程进度款：按月进度实际完成工程量(甲方派出现场人员验收合格)和合同单价支付工程款，工程完工后甲方有权扣押乙方工程款总数的0.5%作为工程保修金，过完工程保修期如若工程未出现质量问题甲方应如数退还扣押保证金。

## 七、双方责任：

1、提供施工图纸、技术资料3套，并组织乙方和设计单位进行施工图会审及技术交底。

2、甲方提供乙方在施工现场的施工用电及生产、生活场地。

3、甲方协助乙方做好现场安全保卫工作，协调各施工单位之间的关系。

乙方：

1、严格按设计施工图纸、规程、规范及甲乙双方签订的技术协议进行施工，不得随意更改设计，若出现责任事故其责任及经济损失一切由乙方负责。

2、乙方进场后，在1天内编制切实可行的施工组织设计，施工技术措施，质量保证措施和安全技术措施并上报甲方备案。

3、乙方在施工期间，做好安全生产、文明施工，尊重业主、设计、监理等单位驻派人员，并处理好与各施工单位的关系。

4、乙方不得将工程分包或转包给其他单位施工。

## 八、质量验收：

1、乙方在工程安装过程中，严格按照设计图纸要求和有关规范、标准进行施工，确保工程质量达到设计图纸和标准要求，如未达到标准，甲方有权要求乙方返工，直至符合标准。

2、工程安装单元质量检查、验收的签证单，作为工程款结算支付的依据。

3、乙方在施工过程中，无条件服从监理工程师和业主的质量检查，凡具备覆盖条件的工序和部位均按质检规定，书面报请监理工程师和业主进行中间验收，监理工程师和业主在24小时内到现场进行验收，验收合格后，方可进行下一道工序施工。

4、由乙方自行采购的设备材料，必须提供材质合格证，坚决杜绝使用不合格的材料。

## 九、安全管理：

1、乙方必须认真贯彻国家的有关安全生产法规，牢固树立安全生产，责任重于泰山的高度责任感，建立完善的安全管理机构，严格执行安全技术操作规程，加强安全管理工作，强化安全技术措施的实施，并接受甲方和地方安检部门的监督和检查。

2、加强施工现场对特殊工种人员的安全管理工作，坚持持证上岗。

3、监理工程师和甲方在检查施工安全过程中，有权对不按操作规程施工的人和事发出《重大隐患通知书》、《整改指令》并限期和立即整改。如果乙方在接到通知的规定时间内，没有进行整改，监理工程师和甲方按安全法规的有关规定，进行罚款处理。以提高乙方及全体施工人员的安全意识，保证施工现场安全。

4、对于从事高空作业的施工人员，必须设置必要的安全设施和配备防护用品，对于危险地段，设置必要的警示标志、安全哨和防护设施。

5、乙方必须重视施工现场的文明生产和消防防火工作，杜绝发生安全责任事故。如果施工中发生因乙方原因的人员伤害、机械设备损坏及材料损失，所发生的一切费用由乙方自行负责，甲方不给予经济补偿。由于乙方的原因造成对第三者的

伤害和其他损失，均由乙方负责赔偿，甲方不承担任何责任。

#### 十、违约、仲裁：

1、甲、乙各方不得无正当理由(除不可抗拒因素外)拒不履行合同。如一方违约，对方有权按《经济合同法》和《建设安装工程承包合同条例》追究其经济责任，违约方必须赔偿对方经济损失。违约金按工程承包总价15%进行处罚。

2、甲、乙双方在执行合同过程中发生纠纷时，双方友好协商解决，当不能协商时，可在甲方当地，按法律有关程序执行，其发生的费用由违约方承担。

#### 十一、其他：

1、下列文件均作为本合同的组成部分，具有同等的法律效力。

1) 设计图纸及招投标文件的技术要求。

2) 工程安装工程单元质量评定表、记录表。

3) 设计变更通知等技术文件。

2、乙方必须对现场的施工人员进行人身保险，保险费由乙方自行承担。

3、乙方在施工期间应加强内部职工的教育和管理，整治好生活设施和周围的环境卫生，尊重当地的民风民俗。当发生矛盾时，通过组织协调，依靠当地政府解决，防止事态扩大。

4、本合同未尽事宜，甲乙双方协商解决。

5、设备详表附后。

十三、合同份数：

本合同一式2份，甲、乙双方各持1份。

甲方：乙方：

法人代表(委托人)：法人代表：

联系电话：联系电话：

年月日

**彩钢瓦围挡合同 安装承包合同篇四**

甲方：

乙方：

甲方承包的邦盛现代城13#、14#、15#、18#、19#楼工程的水电安装分项工程以清包工的方式承包给乙方施工。由乙方组织施工人员，方负责管理。为实现工程预期目标，维护甲乙双方的合法权利，顺利地完成任务，经双方协定，签订本协议。

## 一 承包方法：

1 承包形式：清包工。

2 工作范围：工程上的主体预埋、水电安装、系统调试、竣工验收、材料归档、材料进退场装卸、现场文明清理等都属乙方工程承包范围。

3 承包价格，按建筑面积每平方米元。按图纸设计和甲方要求，不论中途是否变更，一次性包定。

二 工程进度：按甲方及业主要求，总工期 天，基础、主体阶段跟着土建进度走，敷线盒、灯座、穿线、安装开关等必须按甲方制定的生产小段进度计划如数完成，乙方如完不成生产任务，甲方有权采取小段罚款进行制约。

三 质量上：项目部对该工程质量管理目标一次性验收合格。乙方必须熟悉图纸、按图纸施工精选技术力量过硬、素质高的施工队伍，保证正常的使用功能，使业主、甲方满意，确保竣工验收顺利圆满。

四 安全上：必须保证施工安全，杜绝任何大小事故。，对职工要签定好安全合同，分项工程要有安全技术交底，服从现场安全管理，发现隐患及时汇报，所有施工中的安全由乙方负责，甲方不承担任何责任。

五 文明卫生 现场每天保持整洁，讲文明、讲卫生，工种间互相协调、配合、不争不吵，给项目部和监理留下好印象。

材料进场堆放整齐、垃圾归堆，材料每天做到工完场清、不浪费，发现浪费加倍罚款。

七 合同期内乙方必须信守合同。如乙方在施工中质量和进度等达不到业主和甲方的要求，甲方有权中途更换施工队伍和采取其他制约措施；如乙方无理终止合同、合同期内自己退场或未解除合同前退场，承包金额将永久拒绝支付。

九 此合同一式三份，双方签字后生效，各执一份为凭，公司存档一份，并作为甲乙双方当事人法律依据。

甲方：（以下简称甲方） 乙方：（以下简称乙方）根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、国家颁发的有关施工规范和标准、其他有关法律法规，经双方协商，按照平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程的具体情况，甲乙双方就达州凤凰国际大酒店，本工程中央空调系统项目发包事宜协商一致，签订本合同。

## 第一条 工程概况

工程名称：达州凤凰国际大酒店

工程地点：四川达州

工程规模：

签订地点：

1乙方根据甲方提供的中央空调系统施工图纸进行工程包清工施工。施工中如需变更或工程返工的则以现场甲方确认的变更通知单为准。增加的包清工费用按甲方项目部工程量清单和预决算部的相关要求进行计算。

2、甲方具体发包内容： 水管保温；

3、承包方式：包清工、包质量、包进度、包安全。

4、合同订立方式：固定单价乘实际施工工程量。

### 第三条 工程工期

开工日期： 年 月 日

竣工日期： 年 月 日

如遇不可抗拒的自然灾害按日顺延。乙方必须配合业主的室内装修进度室内工程施工。

水管保温dn100以下单价 元/m,dn100以上单价 元/m□

### 第五条 劳务费的预付

乙方进场施工10天后，乙方向甲方申请支付本合同劳务费估价款的10%，此款项在此后工程进度劳务费结算中分两次扣完。

### 第六条 工程进度与劳务费的结算及支付方式

按工程进度拨付。每月按审定后的现场实际完成工程量的60%，在次月10日前支付工程进度劳务费，该进度劳务费由甲方按乙方人头数和出勤天数，用工资表形式进行发放。当付至该工程劳务费总价的60%时暂停支付工程进度劳务费。工程完工并经验收合格后，30日内进行结算，结算后30日内付至该工程劳务费总价的95%。剩余5%作为工程施工质量保修金，保修期内保修金额不计利息。仍依照竣工结算办法办理结算，质保金在质保期满一个月后，甲方向乙方支付清。

### 第七条 甲方责任

3、甲方对乙方负责提供相关辅助设施，如梯子、吊篮、脚手



架等。

4、甲方对乙方施工安装的成果有义务协助保护好，减少损伤和破坏。

## 第八条 乙方责任

1、乙方按合同工期、设计图要求、承包范围、内容完成工程施工；

2、乙方施工期间造成的安全事故由乙方负全责；

3、乙方在施工期间必须遵守甲方的相关管理制度；

4、乙方施工所需施工设备和工具由乙方负责；

6、乙方必须保证施工场地工完场清，垃圾集中堆放；

7、乙方必须配合甲方进行分项调试，工程整改和系统联调交验工作。

## 第九条 工程验收

2、工程验收标准按甲方提供的施工图和参考国家安装工程规范进行验收；

4、工程验收人员由甲方组织建设方相关人员和甲乙双方相关人员进行验收。

## 第十条 售后服务

1、乙方按照国家有关法律法规规章提供服务；

2、乙方向甲方提供质保期内合同范围的维修服务和客户使用时发现的不规范部分的整改服务。

## 第十一条 工程质保

工程质保期为建设方验收合格后的一个制冷周期和一个采暖周期。保修期内乙方向甲方免费提供维修服务，质保期内由于甲方提供的材质原因造成的维修费用由甲方承担。

## 第十二条 合同的变更和终止

2、工程保修期满、劳务费结算完后，该合同即告终止。

## 第十三条 争议的解决

因履行本合同引起的或与一合同有关的争议，甲乙双方通过友好协商解决。

## 第十四条 合同生效及其他事项

1、本合同自双方签字盖章之日起生效；

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力；

3、本合同应按照中华人民共和国的现行法律进行解释；

4、本合同未尽事宜由双方协商补充，补充件与本合同具有同等法律效力；

5、《安全协议》是本合同不可分割的部分，与本合同具有同等法律效力。

甲 方：

乙 方：

## 一 承包方法：

1 承包形式：双包，即包工包料。

2 工作量：工程上的水电安装；临时设施上包括：办公室、门卫、仓库、等的照明、插座等用电的接线、敷设。文明设施配套上：材料归堆、材料进退场装卸、现场文明清理等都属乙方工程承包范围。

3 承包价格，按国家招标建筑平方每平方米元。按图纸设计和甲方要求。

二 工程进度：按甲方及业主要求，总工期 天，基础、主体阶段跟着土建进度走，敷线盒、灯座、穿线、安装开关等必须按甲方制定的生产小段进度计划如数完成，乙方如完不成生产任务，甲方有权采取小段罚款进行制约。

三 质量上：项目部对该工程质量管理目标一次性验收合格，争创优质主体。乙方必须熟悉图纸、按图纸施工精选技术力量过硬、素质高的施工队伍，保证正常的使用功能，使业主、甲方满意，确保竣工验收顺利圆满。

四 安全上：必须保证施工安全，杜绝任何大小事故。乙方必须配备安全员，安全帽由各工种自备，但乙方需购置符合国家安监合格产品，对职工要签定好安全合同，分项工程要有安全技术交底，服从现场安全管理，发现隐患及时汇报，所有施工中的安全由乙方(承包人)负责，甲方不承担任何责任。

五 甲方负责一定的照明用电费用，其他超出的用电费用由乙方自理。

## 六 文明卫生

现场每天保持整洁，讲文明、讲卫生，工种间互相协调、配

合、不爭不吵，給業主和監理留下好印象。材料進場堆放整齊、垃圾歸堆，材料每天做到工完場清、不浪費，發現浪費加倍罰款。

## 七 罰款制度

施工不帶安全帽罰款50元/人次；帽帶不扣罰款20元/人次；赤膊穿拖鞋施工罰款50元/人次；懸空拋物罰款100元/人次；井字架吊籃乘人罰款100元/人次；燒電熱水器、電炒鍋、電爐罰款50元，並沒收；點白日燈罰款20元，酗酒鬧事、打架斗毆出現一次處以200-500元的罰款，除追究其責任外，情節嚴重的交當地執法部門處理；亂倒剩餘飯菜罰款20元；在新建樓內大便罰款100元；不服從現場管理、指出問題而不及時整改者罰款100元。

八 合同期內乙方必須信守合同。如乙方在施工中質量和進度等達不到業主和甲方的要求，甲方有權中途更換承包人和採取其他制約措施；如乙方無理終止合同、合同期內自己退場或未解除合約前退場，承包金額將永久拒絕支付。

九 由甲方負責一定的用電費用（度/月），超過規定用電量，由乙方自己負責。

十 乙方向甲方交納 萬元作為的安全及質量保證金，工程竣工驗收合格且施工過程中未發生安全事故，甲方全額退還 萬保證金給乙方，不計利息。甲方不再收取乙方其他管理費。

## 十一 付款方式

十二 此合同一式三份，雙方簽字後生效，各執一份為憑，存檔一份，並作為甲乙雙方當事人法律依據。

# 彩钢瓦围挡合同 安装承包合同篇五

项目负责人：

乙方：

依照 $\square^{\wedge}v^{\square}$ 及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目工程劳务用工事项协商一致，订立本合同。

风险提示：工作岗位及工作时间

雇员从事的工种和工作实践。

工作时间包括聘用期限，应注明从何时起知何时止；每周工作多少天，每天工作多少小时；一般每周至少有一天的休息日；按国际惯例，在，雇员应享受所在国家规定的节假日，如所在国国庆、等。

建议双方在签劳务合同的时候最好明确约定相关工作岗位，工作时间以及劳务报酬等问题，避免之后因履行合同发生纠纷。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、劳务施工内容：

四、工期

用工开始日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，用工结束日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

## 风险提示：劳务费用

劳务合同雇员提供劳务服务，雇主主需要依据协议支付劳务报酬，这里要区别于劳动关系中的劳动者除获得工资报酬外，还需要为劳动者缴纳保险、福利待遇等；劳务关系中的自然人，一般只获得劳务费，雇主也不用像那样为雇员缴纳的义务，是否缴纳可以双方协商约定。

另外，如果是在工作时间以外加班或上夜班，雇主应付或夜班津贴等相应劳务费用，并据此作出详细约定，以免给雇主一方造成不必要纠纷。

五、结算方式：采用以下第\_\_\_\_\_种结算方式。

第一种结算方式：包干单价。

每平方米单价\_\_\_\_\_元。

根据乙方施工的建筑面积乘以包干单价确定最终结算总价。

第二种结算方式：计时工资。

乙方的工资标准为\_\_\_\_\_元/天。

甲方根据乙方实际出勤天数乘以工资标准后计算乙方最终结算工资。

第三种结算方式：计件工资。

结算标准\_\_\_\_\_元/工日。

根据定额工日数乘以结算标准确定最终结算总价。

1、无论采用上述何种结算方式，甲方均先向乙方支付生活费。

具体支付办法为：签订本合同次月开始，每月支付一次，标准为\_\_\_\_\_元/人。

乙方完成本合同全部施工内容，并达到本合同约定要求后，经双方确认结算金额，甲方一次性将结算余额全部支付乙方；若乙方施工工期跨越春节，则甲方于春节前20天向乙方结算已完工程量80%的人工工资，其余20%待乙方全部完成本合同施工内容后，一次结算。

2、乙方承担本合同之外的施工内容，事前须征得甲方书面同意，事后7日内向甲方确认，否则甲方不予结算工资。

3、乙方人员增加，须经甲方书面同意，否则增加的人员甲方不予结算工资。

4、乙方施工结束后，若人工费超过合同总价，超出部分由乙方承担。

## 六、文明施工、标准化管理

施工现场乙方必须达到\_\_\_\_\_级文明工地要求；必须达到\_\_\_\_\_级标化工地要求。

## 七、双方责任

### 风险提示：雇主义务

但是，雇主必须按所在国有关规定提供符合安全生产的场所和必须发放劳动保护费用或物品，如安全帽、手套、滤光墨镜等；在所在国工作期间，如果发生疾病或工伤，雇主都应提供必要的医疗和购买必要的药物。

另外，建议雇主应给雇员购买人生意外保险，使劳务人员在受到意外伤害时能得到及时合理的赔偿，保险费由雇主负担。

## 甲方责任

- 1、编制施工组织设计和施工方案，对乙方进行现场交底、施工交底和三级安全教育，并提供施工图纸。
- 2、提供施工临时设施和水、电源，提供乙方人员的住宿。
- 3、为乙方人员代办、胸卡等有关证件。

## 乙方责任

- 1、乙方须经甲方审核同意后进场，进场前必须向甲方提交或办理有关证件(身份证复印件、暂住证、务工证、上岗证等)，保证提供证件的真实性和有效性。
- 2、进场前，乙方须确定其负责人，并订立，授权委托其负责人代为与甲方结算、领取工资以及处理与其相关的事务。
- 3、保证向甲方填报各种资料的真实性，禁止弄虚作假，维护公司正常的经营管理秩序。
- 4、严格按照甲方的施工组织设计、交底和方案组织施工，必须更改时应征得甲方的书面同意，否则甲方有权拒绝验收和结算工资。
- 5、乙方人员进出现场、生活区必须佩戴胸卡，不得带无关人员进出现场和生活区，非作业时间，不得进入工地。
- 6、乙方须严格按甲方认可的月节点进度计划组织施工，确保工程进度。

如乙方不能按期完成计划，甲方可以采取相应措施以保证进度，所发生费用由乙方承担。

若乙方连续二个月未完成计划，甲方可以单方面终止本合同，



由此造成的损失由乙方承担。

7、乙方人员在施工中须服从甲方管理和指挥，增强自我管理意识，做到安全施工，文明施工。

8、乙方进场前必须如实向甲方告知健康状况，包括有无残疾、传染病等影响从事本工种施工和他人健康的各种疾病。

如因乙方残疾而造成的安全事故，其后果全部由乙方承担；进场后甲方发现乙方人员中健康状况不适于现场施工作业者，必须无条件退场。

9、乙方必须遵守甲方关于劳务用工的管理制度，不符合甲方要求的，甲方有权辞退。

10、严格按照施工工序组织施工，未经甲方验收合格不得进行下道工序的施工。

11、对甲方所提要求存在异议时，可采取协商办法处理。

12、乙方违反国家法律和甲方的规章制度，扰乱生产、生活和社会秩序，由此所引起的一切后果，乙方承担全部责任，并无条件退场。

## 八、工程质量与验收

1、验收以《建筑工程质量评定标准》及国家和地方制订的其他强制性标准和规范为依据。

2、施工中若国家或地方颁布强制性标准或规范则执行新标准或规范。

3、未达到本合同约定的质量标准，乙方需进行返工，直到达到本合同约定的质量标准，并承担返工费用。

甲方向乙方约定的质量标准的费用已包含在本合同价中，乙方不得再要求增加费用。

4、乙方应向及时甲方办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。

5、甲方一经发现乙方在施工中未能按验收规范和质量评定标准施工，乙方必须返工；由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担；此类返工不顺延工期。

## 九、安全施工

1、无重大安全事故。

2、乙方应遵守国家有关劳动管理的政策、规定及甲方管理制度。

3、对甲方提供的安全生产设施，乙方应检查合格后方可使用。

乙方不得擅自拆除或损坏甲方采取的安全防护措施；如遇特殊情况需拆除的，必须征得甲方同意，否则由此引起的一切后果由乙方承担；乙方认为甲方的安全措施不完善的，可向甲方提出，甲方应及时处理。

4、所有人员进入施工现场必须穿戴安全防护用品，特殊作业必须采取系安全带等安全措施，禁止吸烟。

## 十、产品保护

1、在工程尚未验收交付之前，乙方施工区域内已完工程、甲供材料、成品及设备的产品保护工作由乙方负责，期间发生损坏、遗失，乙方自费予以修复和赔偿。

2、乙方在施工期间必须做好建筑材料、施工工具、设备的保管和维护工作，以及公共部位的成品保护。

## 十一、违约责任

1、施工期间发生以下之一情况，均视为乙方违约，甲方有权单方面终止合同，并追究违约方的责任。

(1) 接到甲方的进场通知未按期进场。

(2) 因乙方原因造成重大安全事故或存在重大质量事故隐患且不及时整改。

(3) 现场施工管理混乱且不及时整改。

(4) 乙方连续两个月未完成甲方的进度计划。

(5) 乙方不能达到甲方施工要求。

2、乙方不得浪费材料，否则甲方有权要求乙方赔偿浪费的材料款；因乙方使用不当造成材料、设备损坏的，乙方应承担赔偿责任。

3、未达到本合同约定的质量、安全、文明施工、标化工地要求，乙方承担违约责任，按乙方结算金额计算。

## 十二、争议

因履行本合同发生，双方可协商解决，协商不成可向\_\_\_\_\_委员会申请仲裁。

## 十三、其他事项：

1、本合同一式\_\_\_\_份，甲方执\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_份。

2、本合同自双方签字盖章之日起生效，至乙方全部施工完毕，甲方结算后终止。

甲方(盖章):

项目负责人(签字):

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(签字、指印):

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日