造价审核工作总结 工程造价员工作总结(大全7篇)

总结是在一段时间内对学习和工作生活等表现加以总结和概括的一种书面材料,它可以促使我们思考,我想我们需要写一份总结了吧。写总结的时候需要注意什么呢?有哪些格式需要注意呢?以下是小编为大家收集的总结范文,仅供参考,大家一起来看看吧。

造价审核工作总结 工程造价员工作总结篇一

时间如白驹过隙,转眼间半年时间过去了,回顾这半年工作,在公司领导的细心指导和同事的热心帮助下,我在思想意识和业务能力方面都有了很大提高,现在已经基本能够胜任造价员这一工作岗位工作。

从春节到现在我们部门做过的工程中,具有代表性的有天津顺鑫工贸有限公司办公楼、中塘文体活动中心、太平镇二期还迁工程概算、葫芦岛打渔山地块市政规划估算。天津顺鑫工贸有限公司办公楼是简欧风格的办公楼,造型设计、装饰比较复杂,有许多装饰性东西在之前是没有接触过的。

太平镇二期还迁工程中第一次做高层,了解了许多新知识,而且时间紧迫,通过我们团队协作最终出色的完成了工作。 葫芦岛打渔山地块市政规划估算是我们第一次做外省工程。 在公司的支持和老同志们的热情帮助下,我们在短时间里安装、熟悉辽宁定额,最终完成了该工作。

通过半年的工作,在学到了许多新知识的同时,我也了解了自己的不足之处。

首先,提高造价专业知识和技能很重要,现在是自动化的时代,现代工程报价又多为清单报价模式,快捷的电子预算软

件对一个造价员来说是非常重要的,经过半年时间的实际操作锻炼,我已基本掌握了广联达及天津建经造价软件的一些基本的使用技巧,但是还不甚熟练,以后我应该加强这方面的锻炼,并注意学习技巧,这样不但可以提高预算准确度而且还可以缩短预算时间。

其次,熟悉定额对做一个好的造价员也是很重要的,在之前所做的工作中,有工艺较为复杂的工程,由于时间紧迫,而我对定额又不是很熟悉,导致工作效率不高,有时还容易弄错。在以后的一段时间里,我打算抽出一定的时间来仔细熟悉天津土建和市政定额,用心琢磨,逐渐的能对定额用起来得心应手,这对以后的工程量预决算准确度有很大帮助,可以把自己的本职工作按时按质的做好。

再次,由于公司与设计院的特殊关系,项目来源多为设计院,这就决定了我们做的工程多为概算。这就需要我们不断总结经验,分析所做工作不同类别工程的造价指标,以备以后工作使用。同时,二类费用的相关文件也需要我们不断学习,研究。只有熟悉了文件规定,才可以准确的计算出项目的投资,才能出色的完成任务。

还有一点,在工作态度上,只是愿意学,不怕累,这些是远远不够的。我们现在要学的是工作方法,学得是工作态度。我们要对我们所做的工作负责。和在学校不同,错改过来或者一句对不起就可以解决;现在我们算出来的是实实在在的钱,我们得对客户负责,对公司负责。所以我们做每件事都要谨慎要有责任心。

我们工作就是一个不断发现问题不断改正问题的过程,有问题并不可怕,可怕的是发现问题而认之发展。在今后的工作中,我们应该利用好公司提供的便利条件,多向老同志及同事学习弥补改正自己的不足之处,与公司共同成长。

造价审核工作总结 工程造价员工作总结篇二

20__年是我进入工作岗位的第一年,回顾这一年的工作和生活,受益颇多。20__年在我看来也是充满变化的一年,我在_ 月份离开了原来的单位来到了__公司。

新的工作,新的同事,对于我来说也是新的机遇。由于在原单位主要负责工地现场的施工管理和协调工作,工程造价方面的工作接触的不是很多,所以当我来到__公司的时候,对工程造价专业的具体内容还是有些陌生的。当我拿到第一份图纸准备计算工程量的时候,我感觉还是比较困难的。幸运的是公司的各位同事和老师给予了我巨大的帮助,无论我提出的问题是多么的简单,他们都会耐心地、详细地帮我解答。同时,领导在分配我工作的时候也是由简单到复杂,由配合工作到独立完成,让我一步步地熟悉、慢慢地上手。在这里我要衷心地感谢公司的领导和各位同事。

接触造价工作两个月的时间,让我对造价工作有了新的认识。我觉得干好这份工作需要的是:耐心、细心、责任心。在这三者中,我比较欠缺的是细心。我接到的第一个工程是__礼堂的审计,这个工程让我对__定额的计算规则和定额子目有了进一步的熟悉。也让我认识到学习专业知识绝不能浮浅,一定要脚踏实地,一开始就把基础打牢,每遇到一个问题一定要弄懂弄清楚,要做到举一反三。比如在和对方造价员对预算的时候,自己计算的每个数据是怎么来的,工程量的计算规则是什么,这个地方我这样考虑的依据是什么,这些问题都要弄清楚。只有这样自己才能以理服人,据理力争。

在参与__修复工程预算审核的工作中,我深刻的认识到不细心导致的后果是十分可怕的。虽然图纸很少,结构很简单,但是由于自己一时马虎没看清图纸中__护坡的具体构造,导致计算结果不准。还有在__的现场勘察中,由于自身缺乏经验,致使目测的工程量跟实际的工程量相差甚远。由此可见,越是简单的问题,越不可掉以轻心。

在造价领域,我是一名新手。自己平时除了看看技术方面的书籍外还经常熟悉定额。同时也从公司各位老师的身上学习先进的工作经验和工作方法从而不断提高自身的业务水平。在参与比光科技有限公司修复工程的预算编制工作时,我先是根据自己的理解把算好的工程量套了下定额,然后和孙老师套的定额子目做对比。从中我认识到自己在考虑工程做法及工序的时候不够全面,在定额换算以及定额子目选择的时候还不够准确,这些都需要我在以后的工作中去提高和完善。

预算软件的操作方面,由于自己对电脑操作比较熟悉,所以上手比较快。现在已经能够独立运用广联达钢筋抽样,图形算量以及套价软件完成一个工程的预算编制。但是在效率和精确度方面还需要提高。

俗话说万事开头难。经过两个月的学习和工作,我也算是走进了造价工作的"大门",以后的"修行"就要靠自己的努力了。农历新年将至,我要在这辞旧迎新的时候,把自身的不足和缺点通通抛弃,将自身的优点保持和发扬。逐渐掌握并熟练运用各种预算软件,不断提高自身业务水平,踏踏实实工作。在新的一年中,在公司领导的带领下,和各位同事一同携手为 公司的发展做出自己的贡献。

造价审核工作总结 工程造价员工作总结篇三

经过近2年的工作,我对今年的工作充满信心,在这里我将对工程的理解程度以及对工程管理办法进行自我阐述,首先作为一个项目经理,确定自己的地位,项目经理是业主与乙方共同利益的体现者,对工程进行综合的动态的管理,项目经理应有的职责就是对工程进行三控制、二管理、一协调。

- 三控制:对工期的控制、对质量的控制、对成本的控制。
- 二管理: 合同的管理与信息的管理。

- 一协调:协调与业主之间的关系,以及与平行施工单位之间的关系。
- (一)投标签约阶段
- (二)施工准备阶段
- (三)施工阶段
- (四)验收交工与结算阶段
- (五)售后服务阶段

因投标签约阶段的工作由公司上层领导与技术部完成,故在此不做说明。

- 一、首先施工前准备阶段:
- 1、对我方投标书进行透解性分析。
- 2、对我方所施工项目进行透彻了解。
- 3、建立规划大纲:包括
- (1) 工期计划的制定
- (2)施工管理制度的制定
- (3)安全管理制度的制定。
- 4、对施工项目设备进行技术交底,施工工序进行排列。
- 5、对所施工工程进行工程量以及我方所用工程附件费用进行 预算。

- 6、施工队伍的选择,对工人的熟练程度进行调整。
- 7、对施工所用的材料进行汇总,以及到达施工现常
- 二、施工阶段

施工阶段就是对工程实施具体管理阶段,施工阶段也是花费时间最长,因此要面对时间带来的变化要求对工程进行全方位动态的管理。

施工进度的控制:对以前的施工进度计划进行研究调整以及实施施工计划。

施工进度控制方法主要是规划、控制、协调。

- 1、规划是指在施工项目实施的全部过程中进行施工,确定施工项目总进度控制目标和分进度控制目标,并编制其进度计划。
- 2、控制是指在施工项目实施的全过程中,进行施工实际进度与施工计划进度的比较,出现偏差及时采取措施调整。
- 3、协调是指协调与施工进度有关的单位、部门、和工作队之间的进度关系。

影响施工项目进度的因素:

- 1、有关单位的影响:最主要对有关单位作好协调工作,以达到我施工单位工程顺利进行。作到甲方影响有签证,平行施工单位影响有甲方认可。
- 2、施工条件的影响:在客观条件影响下,使工期发生了偏差,需要及时与甲方沟通,取得甲方认可。
- 3、技术失误: 在技术交底过程中, 要保持严肃、认真的态度,

使工人对设备的基础知识掌握程度达到100%。对各施工环节 熟练掌握。

- 4、施工组织管理不利:在施工之前编制好施工计划,主要对施工顺序进行反复推敲。对施工管理制度进行制定。
- 5、意外事件的出现: 当突发事件出现的时候,是避免不了的。这就要求在施工过程中要保持认真的态度。

作为项目经理要分析各种因素采取措施对工期进行动态的控制以保证工期。

三、质量的控制

坚持"百年大计、质量第一"做好事前、事中、事后三环节工作,抓好质量控制。

(一)事前质量控制

事前质量控制,指在正式施工前进行的质量控制,其控制重点是做好施工前准备工作,且施工准备工作要贯穿于施工全过程中。

事前质量控制的内容:

- 1、技术准备:熟悉和审查项目的施工图纸,掌握要点重点,编制项目施工组织设计。
- 2、物质准备:包括施工材料、施工工具以及施工附材的准备。
- 3、织组准备:包括施工项目组织机构;集结施工队伍,对施工队伍进行入场教育。
- 4、施工现场准备:材料进场,技术交底工作进行,编制工程质量管理制度。

- (二)事中质量控制
- 1、工序交接有检查(抽查)。
- 2、施工分项有方案。
- 3、技术措施有交底。
- 4、图纸会审有记录。
- 5、设计变更有手续。
- 6、质量处理有复查。
- 7、质量文件有档案。
- (三)事后质量控制

事后质量控制是指在完成施工过程形成产品的质量控制。

- 1、组织调试运行。
- 2、准备验收文件。
- 3、组织自检和初步验收。

影响施工项目质量的因素,有以下五大方面:

- 1、人,人是直接参与施工的组织者、指挥者与操作者,主要是担负失误,以至发生人为质量问题,这就是对参与施工人员的主要控制。
- 2、材料,材料的控制是指对原材料、设备以及附件的控制。 主要是严格检查验收、正确合理地使用,管理台帐,进行收、 发、储各环节的技术管理,避免混料和将不合格的原材料使

用到工程上。

- 3、机械,机械的控制包括施工机械设备、工具的控制,正确使用、管理和保养好机械设备,建全制度,确保机械设备处于最佳使用状态。
- 4、方法,方法的控制,包含施工方案、施工工艺、施工组织设计、施工技术措施的控制。主要应切合工程实际,能解决施工难题。
- 5、环境,工程的环境很多,有工程技术环境,工程管理环境, 劳动环境,作为项目经理应根据影响质量的。

造价审核工作总结 工程造价员工作总结篇四

- 20xx年苏州造价处的工作思路和目标为: 牢牢抓住贯彻执行《江苏省建设工程造价管理办法》和建设部即将发布施行的《建设工程定额管理办法》这两个基本中心点,紧紧围绕"突出重点,加强管理,提高质量,优质服务"为工作总体目标,进一步加大造价咨询市场监管力度,提高造价信息采集与发布质量,提升计价解释和争议调解的服务水平,切实维护工程建设各方的合法权益,圆满完成省造价管理总站和市住建局下达的的各项指标,努力使我市工程造价管理水平再上一个新台阶。
- 一、健全和完善工程造价计价体系,切实加强计价管理工作。
- 1.继续完成省站安排的新计价表各专业工程所承担章节的修编任务和新定额人工、材料、机械等数据库的统一核定工作。
- 2. 待江苏省建设工程新的计价表印发之后,我们将结合xx市的实际情况制定相应计价详细规定,及时组织造价从业人员做好新计价定额的培训交底,切实做好新计价表的宣贯工作。

- 3.继续做好招标控制价的备查工作。在招投标过程中,如发现招标控制价未按相关规定进行编制或招标控制价存在虚高、过低等情况投诉的,我们将组织相应专业的造价专家对招标控制价进行复核,对发现存在重大偏差项目的编制单位及相关造价从业人员依据相关规定将给予处罚并予以通报批评以示惩戒。
- 4. 继续做好竣工结算备案这项工作。对于在备案过程中发现的结算文件出现异常情况的项目进行汇总和梳理,对存在咨询质量问题的项目将组织力量展开专门检查;对于存在较大质量事故的咨询单位及相关造价从业人员依据相关规定将给予处罚并予以通报批评以示惩戒;对存在承发包程序行为不规范的项目将向相关部门予以通报。
- 5. 我们要全面落实调研分析报告《关于建设工程竣工结算核减率过高的情况调查分析和应对措施》中所列举的各项应对措施。逐步将相关措施形成指导造价管理的各项管理办法和制度,并将这一系列办法和制度逐一落实到日常的指导工作当中,努力控制并减少施工企业结算"高估冒算"从而导致核减率过高的这一异常情况;为了检查制度的落实情况,我们将组织力量对下一阶段仍出现这一现象的项目进行抽查,并将检查情况予以通报,直至追究结算当事人的责任。
- 6. 充分发挥造价处专业技术力量优势和刚刚重新组建的造价咨询行业专家库的作用,逐步健全造价业务咨询和争议调解机制。及时解答网上、电话和书面的有关计价方面的咨询问题,并将一些具有共性的问题及解答进行汇总并予以发布,亦或将有关共性问题的处理意见进行归纳并形成指导性意见以文件形式下发,这样能够更好地为建设参建各方提供技术支持,不断提高我们的专业服务水平。
- 7. 做好政府投资项目的造价控制工作,配合局及其他有关部门对政府投资的重点工程提供技术支持和专业服务。

- 二、规范造价咨询市场行为,切实加强咨询企业和从业人员诚信建设。
- 1. 切实推广应用已经建立完成的xx市政府投资建筑工程预选承包商(造价咨询)名录库。积极与有关部门进行沟通与协调,稳步推进预选承包商制度的运行、实施和考核等工作,为政府投资项目的造价管理保驾护航。
- 2. 充分利用现有的信息工作平台和信息管理手段,加强对外省和外市进苏州地区承接造价业务的咨询单位的全面管理工作。对未按规定办理备案手续的咨询单位的管理,将逐步改变原先被动监管为主动监管,发现咨询质量问题或承接咨询业务的行为不规范等情形,将及时督促相关单位和个人进行整改,指导、帮助他们提升管理水平,确保造价咨询质量。
- 3. 利用省造价管理协会刚刚完成的咨询企业的信用评定为契机,对获得3a评定的企业进行表彰的同时,我们将引导其他造价咨询企业对照信用评定标准进行全方位的自我检查、找寻不足,以达到共同改进、完善和提升为目的。造价管理部门也应以此为契机督促造价咨询企业狠抓企业的文化建设和造价咨询的质量管理,并努力提升苏州造价咨询企业的整体素质和管理水平。
- 4. 对刚刚获得星级评定的造价人员进行表彰之外,我们也应该引导其他造价从业人员不断学习,提升从业人员整体综合素质。逐步完善从业人员的信用体系建设,及时将从业人员的良好行为、不良行为录入个人信用档案中。认真及时做好造价员和造价师的续期教育及变更工作,加强对我市工程造价从业人员的职业道德教育,多渠道多形式提高从业人员的思想素质和业务水平。
- 5. 继续加强咨询市场的动态监管。对恶意竞争、弄虚作假、 人员挂靠和违法失信行为,严肃查处。完善工程造价咨询企业信用档案,及时将企业的优良行为、不良行为、整改情况

和日常检查通报情况录入咨询企业管理系统的企业信用档案中,根据企业信用档案情况逐步实行差别化考核监督管理。

- 6. 开展工程造价咨询成果质量检查。将对在日常造价咨询和纠纷调解过程中发现争议较大的项目,特别是对国有项目的招标控制价和竣工结算审核质量有针对性的进行飞行检查。引导企业完善各项管理制度,提高咨询服务质量,提高市场竞争力,促进本市造价咨询市场健康有序发展。
- 7、主动热情为工程造价咨询企业服务,融管理于服务之中。 经常主动与企业沟通,积极听取建设参建各方的建议和需求, 做好企业与管理部门的桥梁沟通工作。支持、引导我市造价 咨询企业做大做强,在巩固、拓展本地市场的同时,鼓励扩 展现有业务范围和开拓外埠造价咨询市场。
- 三、完善造价信息的采集和发布机制,稳步提高信息发布服务水平。
- 1.逐步完善造价信息测报体系。我们将进一步明确专业分工和均衡各专业材料价格信息测报人员,在维护好现有的建材价格测报渠道以外积极发展其他渠道,为价格测报提供可靠的网络体系和组织保障。我们将充分发挥所辖市造价管理部门、造价咨询单位、施工单位、材料代理商和供应商以及相关协会(如混凝土协会、水泥协会)等社会资源扩充建材价格信息来源;对已聘用的价格信息采集员进行考核、淘汰和激励管理机制,逐步筛选和补充价格采集人员,最终形成一支较为稳定的、专业面广、价格来源可靠的价格信息采集队伍。
- 2. 根据[xx市建设工程材料价格信息采集与发布的管理办法》,我们还将建立数据的梳理、分析、校核等工作方法和业务流程,确保发布价格的准确性和可靠性。在保证质量的前提下,尽可能地扩大指导价格材料品种,并将改变材料指导价格由局发文的形式过渡为在《苏州工程造价信息》杂志

直接刊登发布。该发布的价格可作为编制工程概预算、招标控制价、调解造价争议的依据;另外,我们还将进一步扩充信息价材料品种,该材料信息价可作为投标报价和工程结算审核的参考。

- 3. 加强市场调研,分析建材市场动态。如遇建材价格波动较大时,及时做好价格的预警工作,提醒承、发包双方注意合理规避市场风险。
- 4. 完成安装材料价格和园林苗木价格专刊分上半年和下半年年各两期进行印发。发布四期xx市主要建设工程材料指导价格走势。
- 5. 继续配合省站做好下半年标准工程、典型工程的指数指标、城市住宅造价信息以及建筑工程实物工程量与建筑工种人工成本信息的测算及发布工作。
- 6. 组建各专业和各种类型项目的标准工程预算文件数据库,建立各类型项目的造价指标动态测算模板,再结合日常收集整理的各类项目指数和指标,计划在年中将标准工程的造价指标和基准造价指数归类整理编印成册,供建设参建各方投资估算和项目可行性研究参考。
- 7. 进一步完善xx市工程造价"综合管理"信息系统,提高信息化管理水平。认真积累"综合管理"系统使用经验,多方听取意见,结合管理工作的需求,调整和修改"综合管理"系统。提高信息化管理水平,为造价监管提供强有力的支持。

四、加强自身建设和业务学习,努力提高造价管理队伍的专业素质和业务水平。

1. 广泛学习和借鉴其他省、市有关造价管理工作方面的先进经验和方法,结合我市造价管理实际,制定并落实有效的造价管理办法,这样可以进一步提升我市的造价管理水平。

- 2. 定期开展造价管理专业人员的业务学习工作。鉴于新材料、新工艺不断涌现,现有的计价定额和规定常常无法满足要求,需要不断补充新的计价依据。我们要深入典型项目工地的一线或生产加工现场进行调研、学习,测算各项经济技术指标,及时补充计价依据;同时,这样也提升了造价管理机构专业人员的业务水平。
- 3.不断加强内部各项管理。进一步落实岗位责任,规范工作程序,严肃工作纪律,努力提高服务质量和服务水平,树立造价管理机构的良好形象。
- 4. 加强咨询市场的属地管理,提升县、市造价管理水平。我们市造价处在做好辖区范围内的造价咨询企业、从业人员和咨询市场的监管之外,还应该协调、帮助、指导好县市的造价管理方面的工作;我们不仅仅在专业技术上给予支持,还应在信息资源上予以帮助,让县市造价管理部门既能独立工作,又能协调进步,共同提升苏州大市范围的造价管理水平。
- 五、发挥工会和协会作用,加强协会会员间的工作交流与学习。
- 1. 充分发挥造价协会的桥梁与纽带作用。造价协会将定期邀请工程技术专家、造价专家及法律顾问专家对新材料、新工艺、造价热点和难点问题进行专题介绍、解读、培训或专题讨论,以扩充造价从业人员专业知识面,不断提升专业业务水平。
- 2. 加强造价协会会员间的工作交流和学习。造价协会应定期组织协会会员之间开展管理经验和管理方法的交流和学习,交流和学习的方式可采用座谈会、经验交流会或现场观摩会等。
- 3. 积极开展造价专家库内各专业的专家进行学习交流活动。在交流学习中,归纳整理在日常工作遇到的问题和对这些问

题的解决意见,这为今后造价处制定和发布造价管理指导性文件提供第一手资料。

- 4. 邀请法院或检察院有关法务工作者对辖区内造价从业人员进行预防职务犯罪的警示教育。
- 1、办理《计价手册》单项注册40家。
- 2、做好全省工程造价优秀论文评选工作,全市共有15家造价咨询单位按要求报送了参评论文,为保证优秀论文的评审质量,我们组成了评审小组进行了集中评选,经评审其中有4篇论文获优秀奖,6篇论文获鼓励奖,其中xx市建友工程造价咨询有限公司参赛的两篇论文获奖,被授予单位组织奖,对经评审的优秀论文我们将推荐参加全省论文评选活动。
- 3、根据市政府的具体要求,由赵权副秘书长召集的现场协调会明确了对参与上海河济公司楚州施河镇工程诈骗案涉案的施工企业由外市造价咨询机构进行工程造价审计的主导方案。我们组织人员对造价咨询机构的资质、人员及从业信用进行了逐家调查,对签订的咨询合同进行了审查,并要求其提供齐全的各类资质材料进行备案。
- 4、测算建筑工种人工成本信息、建筑工程实物工程量人工成本信息并上报省站5、参加省造价总站园林绿化定额交底会议。
- 6、编辑发行《现场安全文明施工措施费宣传手册》。
- 7、完成国有投资备案项目62个,核定工程类别及工期20个项目,现场安全文明施工措施费现场考评核定4个工程。公布第三季度安全文明施工措施费核定情况。
- 8、对xx县市政道路工程如何套用的问题进行了解释。
- 9、编辑发行《淮安工程造价管理》刊物第8期,目前累计征

订刊物980份,其中市刊918份,省刊62份。

- 10、将省站统一的建筑材料模板进行分析,本月发布信息330条,其中造价动态信息26条。
- 11、积极参加全省工程造价管理刊物评选活动,《淮安工程造价管理》刊物获得了最高奖项"内容质量奖"。
- 12、参与国际会展中心前期招投标工作。
- 13、完成行政执法人员换证培训工作。
- 14、做好本单位行政职能流程上报工作。

造价审核工作总结 工程造价员工作总结篇五

时间如白驹过隙,转眼间半年时间过去了,回顾这半年工作,在公司领导的细心指导和同事的热心帮助下,我在思想意识和业务能力方面都有了很大提高,现在已经基本能够胜任造价员这一工作岗位工作。

从春节到现在我们部门做过的工程中,具有代表性的有天津顺鑫工贸有限公司办公楼、中塘文体活动中心、太平镇二期还迁工程概算、葫芦岛打渔山地块市政规划估算。天津顺鑫工贸有限公司办公楼是简欧风格的办公楼,造型设计、装饰比较复杂,有许多装饰性东西在之前是没有接触过的。

太平镇二期还迁工程中第一次做高层,了解了许多新知识,而且时间紧迫,通过我们团队协作最终出色的完成了工作。葫芦岛打渔山地块市政规划估算是我们第一次做外省工程。在公司的支持和老同志们的热情帮助下,我们在短时间里安装、熟悉辽宁定额,最终完成了该工作。

通过半年的工作,在学到了许多新知识的同时,我也了解了

自己的不足之处。

首先,提高造价专业知识和技能很重要,现在是自动化的时代,现代工程报价又多为清单报价模式,快捷的电子预算软件对一个造价员来说是非常重要的,经过半年时间的实际操作锻炼,我已基本掌握了广联达及天津建经造价软件的一些基本的使用技巧,但是还不甚熟练,以后我应该加强这方面的锻炼,并注意学习技巧,这样不但可以提高预算准确度而且还可以缩短预算时间。

其次,熟悉定额对做一个好的造价员也是很重要的,在之前所做的工作中,有工艺较为复杂的工程,由于时间紧迫,而我对定额又不是很熟悉,导致工作效率不高,有时还容易弄错。在以后的一段时间里,我打算抽出一定的时间来仔细熟悉天津土建和市政定额,用心琢磨,逐渐的能对定额用起来得心应手,这对以后的工程量预决算准确度有很大帮助,可以把自己的本职工作按时按质的做好。

再次,由于公司与设计院的特殊关系,项目来源多为设计院,这就决定了我们做的工程多为概算。这就需要我们不断总结经验,分析所做工作不同类别工程的造价指标,以备以后工作使用。同时,二类费用的相关文件也需要我们不断学习,研究。只有熟悉了文件规定,才可以准确的计算出项目的投资,才能出色的完成任务。

还有一点,在工作态度上,只是愿意学,不怕累,这些是远远不够的。我们现在要学的是工作方法,学得是工作态度。我们要对我们所做的工作负责。和在学校不同,错改过来或者一句对不起就可以解决;现在我们算出来的是实实在在的钱,我们得对客户负责,对公司负责。所以我们做每件事都要谨慎要有责任心。

我们工作就是一个不断发现问题不断改正问题的过程,有问题并不可怕,可怕的是发现问题而认之发展。在今后的工作

中,我们应该利用好公司提供的便利条件,多向老同志及同事学习弥补改正自己的不足之处,与公司共同成长。

造价审核工作总结 工程造价员工作总结篇六

经过这2个月的实习,现在我对于施工的一些注意事项和如何做预算有了初步的了解。

施工中我重点了解的注意事项是现场钢筋绑扎的安全要求和梁柱节点不同 强度等级混凝土施工预防裂缝。

现场钢筋绑扎用的钢丝(镀锌钢丝)可采用20~22号钢丝,其中22号钢丝只用于绑直径12mm以下的钢筋; 检查钢筋的出厂合格证,按规定进行复试,并经检验合格后方能使用。钢筋无老锈及污染,成型钢筋经现场检验合格;钢筋应按现场擅长平面布置图中指定位置堆放,钢筋外表面如有铁锈时,应在绑扎前清除干净,锈蚀严重的钢筋不得使用;绑扎钢筋地点清理干净;基础钢筋的绑扎一定要牢固,脱扣松扣数量一定要符合本标准要求;钢筋绑扎前要先弹出钢筋 位置线,确保钢筋位置准确。

施工中要保证钢筋保护层厚度准确,若采用双排筋时要保证上下两排筋的距离;钢筋的接头位置及接头面积百分率要符合设计及施工验收规范要求;钢筋的布放位置要准确,绑扎要牢固。

对如何做预算的初步了解

首先,要学会识图,也就是看图纸. 图纸是你做预算的主要依据,要通过看懂图纸, 把你要做的工程了解, 做到心中有数, 什么结构, 什么建筑做法都要成竹于胸, 要把图纸看透, 看烂, 才能动手做下一步, 否则的话, 看个一知半解, 那么最后出来的造价肯定不准确。

第二,图纸看明白了,就可以进行工程量计算了。工程量计算是预算中的一个最占用时间的环节,因为计算工程量要把工程中的构件详细的分开,比如,挖管沟,埋管,管内穿线,卫生器具安装等等,都要根据各自的计算规则,把他们的量算出来,这个过程是枯燥的,但是是十分重要的,工程量不不准确,直接影响总造价。

第三,工程量计算完了,那么可以套项了,也就是套清单。 所谓的套清单,就是一个执行各个构件单价的过程,刚才的 工程量和清单里的单价一一对应起来,那么工程的直接费用 基本就出来了,其他的措施费、企业管理费等也就出了。 套 清单很关键,项目要套对,否则对工程量的计量会造成很大 的影响。

最后,则直接上机取费,形成总造价,工程做完。

造价审核工作总结 工程造价员工作总结篇七

今年以来,在___公司审计处的指导和支持下,我们鑫金茂工程造价咨询公司___工程跟踪审计组紧紧围绕双方签订的《__建设工程跟踪审计服务协议》,以及我公司相关审计指导性主做好服务,为__建设的投资控制严格把关,完成了全年的跟踪审计工作目标和任务。

- 一、工程现场情况
- 二、开拓性地开展跟踪审计工作。

我公司跟踪审计组于20__年1月份开始进驻工程现场开展工作,承担__工程(1)标段(包括在__、__行政区域范围内实施的__、__新建项目)的跟踪审计及造价咨询任务,认真完成业主所委托的各类分包工程和新增工程预算(含工程量清单和标底编制),完成工程材料、设备采购价格审核;完成工程结算审核;

完成工程预付款、进度款审核等任务。此外,还配合业主完成工程签证及变更审批项目报审的造价估算;完成工程变更及签证审核,并参加现场计量;参加工程方案优化比选,并提出跟踪审计书面意;为配合业主强化工程造价管理,发出跟踪审计工作联系单;参加隐蔽工程验收。

在进行跟踪审计活动中,我始终按照__公司审计处的要求有力地配合了业主工程、项目部的投资控制和造价管理工作。尽管工程地点分散,但每个工作日我都会到工程现场巡查,全面地了解工程施工情况和其他事项,回复业主的造价咨询和工作要求,并及时向审计处进行汇报。实时对施工现场进行勘察,参加隐蔽工程验收,以及用文字形式做好记录和用数码相机进行拍照以存档备查,掌握详实的工程原始资料,确保工程计量工作的准确性、科学性。同时,我每月将我的跟踪审计向主审进行汇报,虚心接受主审的工作指导,并将跟踪审计的工作要求和业务安排及时向业主工程部、项目部以及施工、监理单位进行通报,凝心聚力,认真落实。

三、及时向业主报告处理意见和解决方法。

__工程建设项目投资大,工程施工条件复杂,不可预见因素多,而且有些工程项目在招投标过程中和施工图设计上也存在一些不完善因素,这些都给工程实施过程中的跟踪审计和造价控制工作带来了一定的难度。针对上述情况,我充分发挥自身专业优势,通过研究合同及招投标文件,及时向业主建言献策,有效地避免了投资浪费。

四、工作体会

领导的重视与支持是搞好审计工作的关键。领导的重视程度越高,审计工作就越有依靠,发挥的作用也就越大。我在认真做好工作的同时,注重同上级领导的交流,不定期汇报工作情况,争取领导的信任,取得了领导对审计工作的高度重视和大力支持。公司领导对审计工作倍加关注,对审计的组

织、人员的调配予以大力支持,对重大问题的定性与处理亲自过问,对审计报告认真批阅,及时提出了整改意见和具体要求,为审计工作的顺利实施提供了有力保证。

审审计要树立服务意识。审计工作的性质决定了审计工作必须坚持监督与服务并重,寓监督与服务之中。

通过近两年工作,进一步提高了思想政治素质,开阔了视野,拓宽了工作思路,增强了全局意识,强化了心胸坦荡、正直端庄、严谨朴实的良好作风。在总结成绩的同时,我也看到自己的缺点和不足,主要是还需进一步加强学习,努力提高自己的专业水平,注重综合分析力度、提出有针对性的合理化建议,努力提高自己的工作层次和能力。

在今后的工作中,我会诚恳的接受领导和同志们对我提出的批评和建议,恪尽职守。同时,发扬成绩、克服不足,提高工作效率,使自己所从事的工作在新的一年中再上新台阶。