

最新市住建局抗震工作总结报告(通用7篇)

报告是一种常见的书面形式，用于传达信息、分析问题和提出建议。它在各个领域都有广泛的应用，包括学术研究、商业管理、政府机构等。通过报告，人们可以获取最新的信息，深入分析问题，并采取相应的行动。下面是小编为大家带来的报告优秀范文，希望大家可以喜欢。

市住建局抗震工作总结报告篇一

一、继续推进镇村建设“125工程”，不断提高城镇建设水平。

(一)注重政府主导，提升重点镇村发展合力。各市(区)根据市(区)、镇两级党委换届工作情况，适时调整充实重点镇村建设协调指导小组，落实工作责任，确保持续、稳定推进“125”工程。重点城镇的新班子都把推进新型城镇化，加快城镇发展作为中心工作。泰兴市加大考核奖励力度，新增1000万元农村新型社区建设奖励资金。人行泰州中心支行出台《关于金融支持强镇兴村工程的实施意见》，确定重点城镇为全市金融资源倾斜区，三年内实现信贷总量翻番，在全市重点培育200个“银镇共建”特色示范点，进一步培育镇村特色产业。

(二)注重规划引导，提升规划编制管理水平。重点城镇规划编制有序进行，上半年6个镇完成至2030年总体规划和控制性详细规划评审，靖江市帮助8个镇全面编制绿地系统规划。

(三)注重项目建设，提升重点城镇发展功能。扎实推进城镇基础设施和公共服务设施建设，增强城镇综合承载力。安丰镇以“内通外畅”为要求，加快实施“三路三桥”建设;白米镇围绕创建生态镇、园林镇，围绕“八个一”打造绿色宜居小城市。新投入使用的戴南人民医院硬件设施达到二甲标准，

并与南京医科大学二附院合作成立戴南分院，安丰社区教育中心、虹桥医院、西来农耕文化陈列馆、大泗宣传文化中心等一批社会服务项目陆续开工建设。张甸镇坚持“城镇经营”理念，做活房地产开发，全高层小区御景名都即将开工。

(五)注重环境整治，提升重点镇村管理水平。通过开展城镇环境综合整治，健全市政设施、绿化管护和环境卫生管理，完善城镇管理体制。靖江、泰兴等地不断深化农村道路、绿化、河道、村庄“四位一体”管护。各地以创建园林镇、生态镇等为有效载体，溱潼、姜庄等*个镇通过国家生态镇省级验收，戴南、白米、西来等镇正在积极申报国家、省园林小城镇。

(六)注重改革创新，提升重点城镇发展活力。各市(区)积极完善重点城镇内设机构，探索“条块结合、以块为主”的双重管理体制，提高行政效能，建立权责一致、灵敏高效的管理体系，靖江市将在新桥、新港建立行政审批分中心，虹桥、九龙等镇进一步整合园区、镇两块资源，部分重点城镇实行党政正职“一肩挑”。

二、保持房地产市场平稳健康发展，着力解决中低收入家庭住房困难，全市新增保障性住房1.25万套，市区新开工建设拆迁安置房200万平方米以上。

(一)房地产市场调控

为贯彻落实国务院和省政府文件精神，进一步完善市区房地产市场调控工作，结合我市市区实际，出台了《关于贯彻国务院房地产调控政策进一步促进市区房地产市场平稳健康发展的通知》。

《通知》按照国家、省相关政策，结合市区实际，明确规定20xx年度市区新建住房价格控制目标，即新建住房价格上涨幅度低于人均可支配收入增长幅度，并从住房信贷政策、

税收征管、加大普通商品住房有效供给等方面加以调控。

《通知》规定自3月29日起，市区各商业银行开始暂停发放居民家庭购买第三套及以上住房贷款；停止向三次(含)以上申请公积金贷款购买住房的职工家庭发放公积金贷款。对不能提供一年以上本市纳税证明或社会保险缴纳证明的非本市户籍居民，也将暂停发放贷款。

《通知》还对购买第二套商品住房的首付款比例和贷款利率做了调整，要求首付款比例最少不低于60%、贷款利率不低于基准利率1.1倍。对于职工家庭首次使用公积金贷款购房的，首付款比例不得低于30%。首次使用公积金贷款购房，但人均住房建筑面积低于全市平均水平的，可以申请第二次公积金贷款，首付款比例不得低于50%，贷款利率不低于同期首次公积金个人贷款利率的1.1倍。

同时，重申国家财政部、国家税务总局相关规定，对个人购买住房不足5年转手交易的，统一按销售收入全额征税。

《通知》明确加大保障性“安居工程”建设力度，要求通过新建、改建、购买、长期租赁等方式，多渠道筹集保障性住房房源，逐步扩大住房保障制度覆盖面。进一步降低住房保障申请准入门槛，将住房保障覆盖到中等偏下收入住房困难家庭；提高住房保障实物配租比例，全年确保新增廉租住房和公共租赁住房3320间(套)。

另外，为遏制开发企业市场炒作，要求房地产开发企业必须以商品房建设项目为单位组织开发建设；对开发建设规模较大，实行分期开发、分期销售和分期交付的商品房项目，每次申请办理《商品房预售许可证》的申请预售许可建筑面积不得低于3万平方米；项目规模小于3万平方米的，必须一次性申请办理预售许可。

(二) 保障房建设

紧紧围绕年度工作目标任务，把握关键，狠抓推进，保障性住房建设任务均达到或超过序时进度，多项任务提前完成，总体进展良好。

1、廉租住房建设情况。

截止6月底，我市新增(在建)廉租住房509套，占年度目标任务的101.8%，其中，市区新增369套，占年度目标任务的115.3%；靖江市新增30套，泰兴市新增10套，均完成年度目标任务；姜堰市拟在8月份开工的中天二村项目中新建40套，目前该项目已完成征地、立项和规划设计；兴化市在文昌路南一期经济适用房项目中配建100套，目前已开工。

2、经济适用住房建设情况

今年省下达我市新开工经济适用住房3000套，其中市区940套、靖江市200套、泰兴市300套、姜堰市500套、兴化市1060套。

截止6月底，我市新开工经济适用住房1497套，占年度目标任务的49.9%，其中，市区泰和园二期1540套已完成土地征用手续，正处于规划设计阶段，预计8月底开工建设；靖江市城北经济适用房200套已完成项目选址和立项，拟于9月份开工建设；泰兴市城南经济适用房二期400套已开工建设，局部已封顶；姜堰市中天新村99套已完成主体封顶，中天二村401套已完成征地、立项和规划设计，拟于8月份开工建设；兴化市文昌南路一期998套已开工建设，葛家马场基经济适用房项目346套已完成项目选址、立项和规划设计，预计8月份开工建设。

3、公共租赁住房建设情况

今年省下达我市新增公共租赁住房6000套(间)，其中市区3000套(间)、靖江市800套(间)、泰兴市800套(间)、姜堰市700套(间)、兴化市700套(间)。

截止6月底，我市新增公共租赁住房6004套(间)，占年度目标任务的101.06%，其中，市区已筹集3532套(间)，占年度目标任务的117.73%；靖江市新时代造船厂200套职工宿舍已交付使用，新港园区800套(间)已完成项目选址和立项，拟于8月份开工建设，城北西周80套在建；泰兴市泰隆职工公寓150套(间)已交付使用，济川制药职工公寓660套(间)已完成主体封顶；姜堰市拟在中天新村收购120套(间)，在中天二村经济适用房项目中安排60套(间)，其余520套(间)已由相关企业落实，均已主体封顶；兴化市文昌路一期300套(间)、戴南公寓楼522套(间)均已开工建设。

4、限价商品住房建设情况

今年省下达我市新开工限价商品住房3000套，均集中在市区建设。目前已新开工1804套，占年度目标任务的60.13%。其中，海陵区韵梅苑1430套已完成征地和规划设计，拟于8月底开工建设。高港区新城花园600套、兴洲花苑二期730套、蔡滩花苑464套都处在主体施工阶段。

市住建局抗震工作总结报告篇二

今年以来，区住建局在区委、区政府的领导下，在市、区有关部门的支持、帮助下，围绕打造“国内一流的现代化中心区”的战略部署，以“住建并举、建管并重、品质建设、统筹协调”为工作原则，扎实推进建设与管理，较好地完成了全年各项工作任务。

(一) 超额完成扩绿任务。通过千桃园建设、河道整治、道路整治建设等大项目带动，实现新增扩绿面积30万平方米，超额完成全年25万平方米扩绿任务。其中公园绿地16万方米，居住区绿地12.5万平方米，单位绿地1.5万平方米。实施临丁路道侧绿化、艮秋立交西南侧绿化及九堡绕城公路借地绿化提升改造等项目。同时完成千桃园项目主体建设，并顺利通过历史文化碎片的验收工作。立体花坛作品《跨越》以

及“美化家园”创建点黎明公园分获得市立体花坛一等奖和“美化家园”工程评比公园类一等奖。

（二）有序推进公共停车场（库）建设。重点推进石德立交（西北角）桥下停车场、石德立交（东北角）桥下公共停车场、杭海路南侧社会停车场、杨公社区公园地下停车场等项目建设。截至10月底，共完成公共停车场（库）项目4个，停车泊位591个；年底前完工项目6个，停车泊位941个；年内开工项目1个，停车泊位214个；开展前期项目5个，停车泊位1780个。

（三）稳步实施屋顶综合整治工程。我局在充分调查摸底的基础上，对既有建筑物屋顶进行绿化、美化和序化整治，并委托具有“土建、园林双资质”设计单位进行专项设计，着重在建筑屋顶实施景观改造，增添“第五立面”视觉美感和环境品位。今年，计划实施5.041万平方米屋顶综合整治工程，其中公建屋顶平改绿2.463万平方米，住宅屋顶平改坡0.58万平方米，洁化序化1.998万平方米，截止目前，所有31个项目通过方案设计会审、招投标工作，29个项目已进场施工，其余2个项目即将进场施工，力争在年底前基本完成所有项目施工任务。

（一）加快道路基础设施建设。今年，我区以地铁开通、东站枢纽启用、市政府搬迁等三件大事为核心，重点推进32个道路及排水等基础设施项目建设，其中配合市级建设单位开展征迁的项目24个，由我区全面负责建设的项目8个。截止目前，8个建设项目中，按计划基本完成的项目4个，正在开展前期工作的项目4个。24个征迁项目中，基本完成征迁的项目9个，继续开展征迁的项目13个，尚未开展征迁的项目2个，预计至年底可基本按目标完成的建设项目共计4个，征迁项目共计13个。全区支路建设共48条，计划完工6条，开工11条。截止目前，已完工6条，开工9条，预计至年底可完工7条，开工10条。其中，由我局实施的17条支小路中，南都环路已经完成，机场路弄、兴稼路、兴安北路等3条道路已经开工，力

争年底前完成主体工程，天秤路正在招标，确保12月份进场施工；笕桥历史街区道路正在办理用地红线和征地手续，其中黎明北区块内5条道路可以确保年底前完成用地上报，历史街区内3条需待规划数据入网后方可办理用地红线。

（二）扎实开展河道综合治理。结转完成将军河1条河道整治工程，序时推进机场港二期（备塘河—黄家村，宣家埠村—江干区界）整治工程，并以围绕水质改善为核心目标，以提高河道配水功能为原则，配合市里开展九沙河（彭埠备塘河—稼东路）整治工程。同时积极做好九号港、六号港一期移交工作以及九号港生态修复技术工作。

（三）稳步推进秋石三期工程建设。成立秋石快速路三期工程建设工作指挥部，内设一办三组，同时在四季青、凯旋、采荷、闸弄口四个街道分别设立了分指挥部，为秋石三期工程的顺利推进提供了强有力的组织保障和人员保障。成立江干区房屋征收与补偿服务中心，并以属地街道、社区为依托，对沿线276户居民房屋的收购工作以及涉及6家单位4259m²国有土地上房屋征收工作进行调查摸底，通过民主恳谈会，加强与广大群众的联系，争取他们的参与、理解和支持。

（四）全面启动笕桥历史街区。进一步完善了建筑设计方案，获市政府批复。在认真学习借鉴各地历史街区保护经验的基础上，谋划了街区保护的新思路，初步拟定了街区建设三年行动计划，重新测算了街区建设征迁、资金等相关数据，为工作的推进提供了决策依据。同时抓紧前期手续报批，已完成交评、环评、项目建议书、可行性报告招投标工作，目前正在制作中。

（一）规范开展物业管理工作。今年来共对164个住宅小区（大厦）开展检查考核工作，下发整改通知书21份，着力规范专业物管企业的服务行为；及时协调物业管理中的矛盾和纠纷，今年共受理物业管理纠纷各类信访725件，确保件件有回音、事事有落实；全力做好拆迁安置小区物业管理业务指

导工作，为确保回迁安置工作的顺利开展，我局先后前往东港嘉苑、明桂南苑（北苑）等11个回迁安置小区开展现场指导，研究解决工作的困难问题，积极与相关部门协调，合力解决回迁安置小区物业管理难题。

（二）不断强化房管服务效能。加大应急维修力度，共受理应急维修任务1067件，处置率达到100%；整合力量，加强日常维修，截止目前，共投入日常维修工作资金28万元，大修56万元，平改坡维修76万元，受益居民达2285户次；同时严密把好防汛抗台关，实施24小时值班制度，成立22人防汛防台抢修队，储备相应的应急抢修材料，确保我区安全度汛。

（三）继续深化保障性住房管理。立足现有条件，通过挖潜整合，建立健全了经济适用房、廉租房、公共租赁住房规范化、标准化、信息化、公开化的房屋管理体系。截止目前，共受理经济适用住房542户，发放选房受理单283户，受理廉租住房71户、公共租赁住房104户，接待来电来访3000多人次，发放各类申请表格1万余张，验证415户，出售公房102套，核查公房100户，收入租金218.4万，入库达100%。同时积极拓宽服务镇、街道及社区渠道，召开镇、街道保障性住房受理政策培训、业务知识解答会议，并制作分发便民服务宣传册，把便民服务落到实处。

（四）进一步加强房产监察力度。充分利用社区、物业、义务监督员等社会资源，借助信息互动平台和工作网络，实行工作重心下移，及时查处各类违章违规房屋装修行为。截止目前完成住宅房屋装修备案2786件，其中住宅装修2270件，非住宅装修16件；办理房屋租赁备案3648件；立案查处住宅违规装修173件、非住宅违规装修9件。开通便民绿色通道，服务于企业和弱势群体，先后为浙江中纺腾龙投资有限公司、杭州自由港休闲服饰有限公司、杭州华浙二手车交易市场有限公司等大型企业累计集中办理租赁备案700余件。

（五）有效开展人民防空事业。依托千桃园、笕桥历史街区

打造建设应急疏散避难基地和防空防灾教育展示（体验）馆，目前已完成应急疏散避难基地项目中地下管线埋设和应急指挥中心主体建设，人防宣传展示基地项目已启动前期报批工作。同时充分整合资源，将区体育中心和“崇一堂”基督教堂作为我区的应急避难场所。全年新增喊潮警报器1台；在社区、学校、企业等各个层面开展各类人防应急演练3次，参演人员达1000余人；宣传教育200余场次，开展特色人防（民防）宣传咨询活动8场次，发放宣传资料10000余份；接待服务避暑纳凉市民21625人次；庆春广场连续8年荣获“规范洁美窗口”荣誉，全年配合省、市、区相关部门开展活动80余场次，参加人员达15万余人次。

1、建筑业市场进一步做强。面对宏观调控给建筑业带来前所未有的不利因素，我局从服务企业出发，加大对企业服务的力度，共走访企业205家（次），及时掌握企业的需求，积极帮助企业解决实际困难。同时做好企业在建造师注册、安全生产许可证、资质、中高级职称评定等材料申报过程中的把关工作，全年申报建筑业企业资质获批准的共36家，56项专业，其中一级资质2家2项，二级资质11家11项，三级资质23家43项；办理安全生产许可证延续41家，新批安全生产许可证13家；一、二级建造师注册通过2736人；三类人员能力考核通过489人，办理延期1006人。全区建筑业预计产值可达215亿元，与去年基本持平。

2、安全生产管理进一步加强。牢固树立“质量、安全、文明施工”意识，不断加强建筑工地安全生产工作。截止目前，新受理质监的建设工程30项，建筑面积131万平方米，在建工地93个，面积449.39万平方米，今年已竣工工程40项，竣工面积214.6万平方米。开展10次专项检查，结合日常检查共检查工地500余次，签发整改单236份，实施简易行政处罚3起，停工项目5个，局部停工16个；积极帮助、推动企业创优夺杯，创建“西湖杯”优质工程3个、安全生产文明施工标准化样板工地6个。

（三）小型建设工程管理进一步规范。着重在程序规范、操作规范、管理规范上下功夫。建立违规档案，加强对项目经理的监管，细化落实代理机构规范管理工作，进一步促进程序公正。今年以来，小型建设工程管理中心共受理项目总数210项，其中房屋市政类项目报建数量186项，总投资额为19170.811万元，实际中标价为14625.85万元，核减率为23.71%；监理类项目6项，中标价格合计为136.4414万元，设计类项目11项，代建类项目4项，基坑监测及桩基检测项目1项，探查测量项目1项。

（一）抓实创先争优活动。积极开展“进户入企、服务基层”大走访活动，积极为群众排忧解难。组织机关28名党员干部赴三个村（社区）开展大走访活动，共走访农户140户，企业14家，发放调查表154份，收集问题、意见、建议96条。先后组织召开纪念建党91周年大会和创先争优总结交流会，表彰一批先进集体和个人，邀请优秀代表——江干区法院预审庭庭长朱学军介绍先进事迹，进一步激励和动员全局各党组织和广大党员充分发挥战斗堡垒和先锋模范作用，以创先争优活动激党员强大活力。

（二）强化组织建设。对领导班子内部制度重新进行梳理，组织全体班子成员认真开展学习并给予贯彻落实；对基层党组织进行分类定级，自评出“优秀”党组织1个，“规范”党组织7个，“达标”党组织4个。针对自评出暴露出来的问题各党组织制订整改方案，开展各类行动推动组织晋位升级；积极推行党务公开，通过建立党务公开领导体制和工作机制，使我局党务公开工作规范化、制度化，党员参与党内事务的权利得到了较好保障；参加江干区“喜迎十八大、为党献贺礼”红色dv创作大赛并获得三等奖。

市住建局抗震工作总结报告篇三

20xx年，我所在县住建局的正确领导下，认真贯彻落实党的十八大精神，以开展“守纪律、讲规矩、惠民生、促发展”

党风廉政建设主题实践活动为契机，全所上下团结奋进、创新发展，努力推进各项业务工作的全面开展，积极发挥行业管理作用，为解决城镇中低收入家庭住房困难，促进房地产业健康发展作出应有的贡献。

（一）及早谋划部署，目标责任落实到位。年初，我所组织召开部署动员大会，制定了《20xx年度房管工作预决算形象进度表》，并严格按照住建局“预决算”明细帐要求，将全年各项工作明细到每月，量化工作进度，将任务和责任落实到了具体。

（二）以活动开展为载体，强化自身建设，作风得到转变。

1、深入开展“守纪律、讲规矩、惠民生、促发展”党风廉政建设主题实践活动。按照局里的统一部署，我所全力开展了“守纪律、讲规矩、惠民生、促发展”党风廉政建设主题实践活动，成立了专门的党风廉政建设主题实践活动领导小组，制定了活动方案、学习方案。通过组织全所职工学习、讨论、观看警示教育片等方式，坚定了全所干部职工的理想信念，提高了全所干部职工的廉政意识。

2、积极开展依法治理和法律进机关等活动。按照住建局的统一部署，我所积极开展了依法治理和法律进机关等活动。通过组织职工参加住建局开设的法律讲座、在单位醒目处悬挂公示牌、印制便民宣传册等多种形式给服务对象和广大人民群众开展法治宣传。通过学习提高了全所干部职工依法行政水平和依法办事能力。

3、扶贫助困，全力实施驻村帮扶。为全面贯彻落实县扶贫攻坚、驻村帮扶工作要求，我所专门派人进驻拔妙乡石和寨村，深入一线，扎根基层，与驻村工作队一起，积极开展了走访调查，切实了解贫困家庭的实际情况，并有针对性的为该村贫困家庭做了一些实际帮扶。

4、认真开展群众问题解决月活动。为全面加强党风廉政建设，认真践行党的群众路线，以解决问题、服务群众、推动发展的实际成效取信与民，提升人民群众对党风廉政建设满意度，根据住建局统一部署，我所对群众反映的问题进行了梳理，形成了台账，积极落实解决。

5、继续推行“三满意、一认可”活动。对服务对象做到耐心细致的讲解和热情周到的服务，一是继续推行“延时服务”和“预约服务”，并将预约服务电话挂到网上，切实方便了群众办事。二是设立了专门的咨询和查询窗口，方便快捷为群众咨询、查询，全年共办理咨询及房屋信息查询3000余人次。三是继续推行“上门服务”和“绿色通道”，针对部分行动不便的群众，我们主动上门为其办理房屋登记和发放廉租房货币补贴，深得群众好评。

（三）以业务开展为基础，创新工作方法，任务得到落实。

1、房屋登记工作。一是积极做好了房屋登记工作。全年共办理房屋所有权登记1453件、抵押登记679件、抵押变更登记103件、所有权预告登记1057件、抵押权预告登记785件。二是积极做好了商品房预售合同登记备案，全年共办理商品房预售合同登记备案1435件，预售面积155594.61平方米。三是积极推动了存量房网上签约备案工作的开展，9月1日，我县全面启动了存量房交易合同网上签约工作，截止目前共计签约84户。四是按照县住建局xx县财政局联合印发的《个人购买普通自住商品住房补助资金发放和管理实施细则》的通知要求，积极开展个人购买普通自住商品住房补助资金的工作，截止目前共受理补助资金申请180户。五是积极配合国土部门做好“六权同确”工作，目前正在收集资料完成最后的确权工作。

2、住房保障工作。一是超前谋划，做好前期准备工作，确保了20xx年住房保障工作有序开展。新建公共租赁住房200套，项目选址新宁镇三里桥村，目前正在进行基础施工。二是加

快续建项目建设，按照年初的工作预决算，倒排工期，落实监督，目前20xx年保障性住房建设项目已全部主体完工，现正在进行水电气安装和装修。20xx年普安工业园区公共租赁住房主体已完工；新宁镇三里桥村公共租赁住房正在进行主体施工。三是扎实开展住房保障工作。1月对全县1399户，3291人实施租赁补贴核发，发放租赁补贴资金193.1万元。6月初对20xx年度545户符合实物配租条件的家庭进行了公开摇号分配。5月启动了20xx年度住房保障申请受理工作。截止7月，有1382户中等偏下收入家庭、新就业无房职工以及外来务工人员申请了住房保障，现已完成所有审核工作，预计在12月底进行实物分配。四是全力推进城市棚户区改造，今年我县已对4个片区，共323户棚户区住房困难家庭启动了改造。目前老五金厂、机械厂共110户，全部实施了货币化安置，已签订了货币化安置协议，正在进行拆迁；化肥厂片区已拆迁完毕，现正在基础施工，其中有90户实施了货币化安置；普安东炮台片区正在进行主体施工。五是及时准确上报统计数据。按时完成了保障性住房的周报表、旬报表、半月报、月报表、季报表以及各相关部门的临时性报表任务。

3、维修资金管理工作。一是进一步加强了维修资金的归集管理，积极完成了维修资金的归集、使用与银行的对帐工作，截止20xx年11月底，全年共归集维修资金2037937元。二是进一步加强了维修资金使用管理，及时划拨维修资金，严格落实“三到位”，全方面予以监管，确保了小区共用设施设备能得到及时维修，截止20xx年11月底，全年共划拨维修资金168168元。

4、白蚁防治工作。及时为申请当事人做好白蚁防治处理，全年共完成民居建筑群的白蚁防治共计建筑面积达30.5万平方米，完成新建房屋预防工程42个，白蚁灭治工程11个。为降低房屋白蚁防治危害率和开展行业优质服务等方面发挥了积极作用。

5、房产档案管理工作。按照档案装订要求，对档案进行认真的收集、整理、立卷归档，全年共装订入库档案1600多卷；热情接待查阅档案人员，共查阅档案550多卷；在管理档案上，使档案无霉变、破损、虫蛀、无失泄密事件发生。

6、房屋安全鉴定工作。全年受委托共进行房屋安全鉴定54起，面积达13541.85平方米，出具房屋安全鉴定报告54件。根据县政府、县住建局的安排部署，切实做好了全县老楼危楼安全排查工作，按要求每月按时上报老楼危楼安全排查工作月报表。有效地做好了全县危房鉴定工作，及时为政府、单位及个人排除房屋安全隐患提供了依据。

7、房产测绘审查工作。做到了对房产测绘成果严格的检查、验收，使测绘成果合法、真实、有效地反映房屋实际情况，以确保作为房屋产权登记的测绘成果符合国家标准。全年审核综合、住宅、新建商品房共计319户，建筑面积：308407.20平方米。其中新建商品房建筑面积262033.30平方米，综合房屋建筑面积17375.68平方米，成套住宅建筑面积28998.22平方米。

8、后勤工作强效保证。办公室工作做到了上传下达畅通，及时回复处理各类信访件，全年共接待处理回复信访30余件，件件有落实，群众满意率100%。按月积极报送政务信息，全年共报送政务信息20余篇。同时切实做好了各类会议和活动的组织、协调、服务工作，在公文写作上也着力提高了公文的准确性、有效性和权威性。狠抓绩效管理，每次都认真做好县住建局下达的绩效考核指标，圆满完成各项目标任务。

9、财务工作细致扎实。在领导的细心指导及安排下，根据法律法规，积极做好财务报账工作及资金监管审核审批工作，扎实稳固推进了我所财务工作。

一是近两年来我所收费项目大量削减，再加上房地产市场不景气，造成收入锐减，处境相当困难。

二是面对严峻形势，思想不够解放，按部就班，缺乏创新意识。

三是责任心还不够强，遵守纪律的自觉性还有待提高。

市住建局抗震工作总结报告篇四

一直以来，我局对综治暨创建平安的工作高度重视，始终把综治创平工作列入重要议事日程，认真研究部署，并根据实际情况调整了以局长为组长、分管领导为副组长，各股室、所属单位负责人为成员的综治创平工作领导小组，并拟定了20xx年综治创平工作方案。

上半年，我局加强了全局干部职工对法律法规的学习，健全学法用法制度。坚持把学法、守法、用法作为本系统干部职工履行职责的第一需要，努力在提高工作人员的素质上下功夫。采取集中学习和网上自学的形式，加强干部职工队伍的普法宣传教育。通过学习和考核，全体干部职工对有关法律的认识加深了，依法行政能力也有所提高，为机关依法行政提供有力保证。

同时，向全社会大力开展宣传教育工作，积极做了大量的综治创平教育宣传工作，大张旗鼓地向社会宣传《城乡规划法》、《建筑法》、《建设工程质量管理条例》等法律、法规，在主要街道、施工工地、物业小区挂横幅和宣传画，并制作宣传栏等，并积极参加“3.15”、“安全生产月”、“建筑节能”等法制宣传活动。据统计，派发相关宣传单80多份，张贴宣传标语326幅，横额、横幅19条，宣传栏20个。通过宣传教育，提高了广大市民群众的法律意识。

上半年来，我局加大了对“两违”的打击力度。根据《中华人民共和国城乡规划法》等有关规定，我局城监大队对我县的违法、违章建筑进行查处，安排队员加强巡查的密度，把我县的违章建筑制止在萌芽状态中。据统计，上半年发出

《责令停止违法违规建筑行为通知书》14份，《责令限期整改通知书》6份，有效地遏制了违章建筑行为的继续蔓延。

（一）是落实安全生产责任制，要求施工企业对安全生产责任进行细化分解，把安全生产责任落到实处。根据安全生产工作的实际情况，年初局与所属施工企业签订了《自治县建筑施工安全管理目标责任书》。同时，切实加强对安全措施费制度的监管，严格审核把关，指定专人到施工工地检查安全措施落实情况。

（二）是认真开展安全生产工作，彻底消除建筑施工安全隐患。组织了“五一”期间和上半年质量安全生产大检查。严格按照《招标投标法》和建筑工程施工招标文件备案的有关要求，办理了房屋建筑和市政基础设施工程招标文件备案8项，工程造价3487万元。此外，我们春节后还加强了对建筑施工工地的施工安全及质量的监督与巡查抽查力度，对发现问题的企业及人员进行了安全生产动态扣分，并及时下发整改通知书。据统计，今年上半年共发出《质量整改通知书》3份，收到回复3份，发出《安全整改通知书》16份，收回回复13份，部分正在整改当中；对施工企业、监理企业、项目经理、安全员、专监、总监进行了动态量化扣分，共计57人次；开展了起重设备初始登记，建立一机一档，已检测12台起重设备，对存在安全隐患或不符合要求的起重设备按要求进行了整改。通过开展检查，确保了建筑行业安全生产秩序的稳定，净化了建筑市场。

（三）是狠抓工程质量管理，大力保障工程安全。严格日常建设工程质量监督，按照建设工程质量监督导则要求和建设工程强制性标准，加强对建设各方责任主体的质量行为的监督检查；加强对工程实体质量监督检查，从源头上堵住建筑工程质量隐患；加大工程质量的巡查、抽查力度，着重查处工程重点部位及质量控制点；加大对建筑材料、构配件、砼质量的抽查力度，严格见证取样制度。今年上半年，我县新开工项目5项，建筑面积3万平方米，工程造价3732万元，全

部已办理施工许可证；竣工验收备案工程11项，其中建筑面积11.86万平方米，市政道路460米，排水渠440米，供水管道安装工程19.42公里，工程总造价1.38亿元工程，验收合格率100%；受监督在建工程项目9项，建筑面积13.13万平方米，工程造价3.96亿元；完成建筑工程产值5696万元，与去年同期对比增加了1938万元，施工面积约为14.84万平方米，与去年同期对比增加了6275平方米。

总之，上半年以来，我局在综治创平工作中做了大量的工作，也取得了一定的成绩。在今后的工作中，我们将在总结过去上半年来创平工作中取得经验的基础上，继续开展好全局的综治创平工作，确保我局综治创平工作再上新台阶，为创建平安，建设幸福继续努力。

市住建局抗震工作总结报告篇五

(一)基本情况。

20xx年，县住建局在县委、县政府的坚强领导下，在县纪委的监督指导下，认真贯彻落实党的xx大和xx届三中、四中、五中全会精神，按照“一中心、两改进、三提升、四个体系”的“一二三四”总体思路，即以城市建设为中心；改进工作作风、改进施工工艺；提升自身管理水平、提升建设精品意识、提升群众认可美誉度；推进市政工程体系、队伍建设体系、服务管理体系、后勤保障体系四大体系建设，紧紧围绕县委、县政府确定的任务目标，广大干部职工锐意进取，尽职尽责，积极践行“三严三实”，全面落实工作任务，城乡建设事业取得长足发展，城乡环境面貌得到明显改善，实现了全县城建设事业规划的完美收官。

——村镇面貌焕然一新。今年以来，各乡镇、街道结合实际，加大投入，大力推进乡镇驻地改造提升、农村新型社区建设和村庄环境综合整治，着力改善村镇环境面貌。李庄镇、马头镇作为全国重点镇、全省“百镇建设示范行动”示范镇，

加快推进产城融合，分别建成了初具规模的万城国际、城外城等城镇综合体、民俗文化馆古建筑群，实现了小城镇建设由外延扩展向内涵提升的转变。其它乡镇对标赶超，已投资2700万元，实施旧街区改造、硬化加绿化等工程，小城镇面貌明显改观。住建局会同乡镇积极引导村居做好宣传发动，推进农村新型社区建设，今年新开工5个社区近6万平方米；抽调人员帮促城乡环卫一体化，推进道路硬化“户户通”和改厕等工程建设，农村环境质量得到大幅提升，生态文明乡村建设取得明显成效。

——队伍建设务实提升。新常态下要有新状态。县住建局以开展“三严三实”专题教育、深化“结亲连心”活动为契机，宣传教育发动，典型示范带动，全面加强住建队伍建设。通过开展集中学习教育活动，不断加强广大党员干部职工党性修养，强化群众观念；局党委和班子成员带头廉洁自律，落实主体责任，推进廉政建设；深入开展文明创建，利用四德文化长廊、道德讲堂等多种载体，营造浓厚氛围，建设美德郟城；60人次参加全县职工运动会、广场舞和信访知识竞赛活动，并取得广场舞第二名、信访知识竞赛第一名的好成绩，195人次参加宣传、颁奖等礼仪活动，全局上下风清气正、干事创业，处处阳光照耀，人人向往美好，永葆着省级文明单位的青春活力。

(二) 主要措施。

一是加强领导，精心组织。对县委、县政府安排的城建工程建设等重点工作，住建局党委专题研究落实意见和具体措施，实行班子成员分工挂靠，抽调32名精干人员，成立了8个工程推进组、2个后勤保障组、1个技术服务组，强力推进城建工程施工。推进过程中，召开工程调度会、现场办公会，协调解决实际问题；参与人员发扬“5+2、白加黑”、能吃苦、能战斗的拼搏精神，科学制定方案，不断改进工艺，提升施工水平，严格质量监管，倒排工期，压茬推进，保质保量按时完成工程建设任务，着力打造成为精品工程、惠民工程和廉

洁工程。

二是突出生态，关注民生。积极倡导生态优先、绿色低碳发展理念，推进实施新一中学生公寓等绿色建筑工程，组织开展“免费检测新居室内甲醛”公益活动，不断加强工地扬尘治理，推动大气污染防治取得明显成效，持续打造美丽的“郟城蓝”。加快实施湿地公园、污水处理、水系整治等重点生态工程，营造宜居环境，推进生态文明建设。心系群众，情牵民生，千方百计加快推进道路、公园等群众热切期盼的民心工程，协调督促做好供热、燃气等民生保障工程建设和维护；认真及时办结“12345”市民热线诉求事项，努力提高群众的满意度。

三是主动积极，破解瓶颈。凝心聚力，攻坚克难，这是住建精神的集中体现。城建工程施工时间紧、任务重、要求高，资金压力较大，施工环境复杂，面对如此情形，住建局干部职工不畏惧、不退缩，而是主动出击，积极应对，以坚韧不拔的毅力和敢拼能胜的决心，攻克了一项项困难，取得了一次次胜利。建设市场管理工作中，面对工程招投标出现规避招标、围标串标等违规行为，部分企业单位拖欠农民工工资造成民工信访等棘手问题，果断采取措施，妥善解决问题，化解矛盾纠纷，有力维护了建设良好环境。全年受理农民工信访62起，为农民工追回工资960余万元。

四是宣教引导，激发热情。组织集中学习教育16次，收听收看廉政片、专题片20部，编发、播放弘扬正能量的信息报道6期，组织中层干部赶赴淮海战役纪念馆、_纪念馆接受革命教育，组织机关科室人员走进市政工地，感受住建精神，适时慰问工地一线人员，充分利用丰富多彩的形式和灵活实用的载体，教育引导全局干部职工“爱我家乡、建我郟城”，以建设美丽郟城为己任，以身边好人好事为榜样，热情工作，快乐生活，走访慰问困难群众和学生，深入开展“慈心一日捐”、无偿献血活动，为城乡建设事业发展凝聚正能量，努力实现自己的“中国梦”。

(三)存在问题。一是城市建设过程中，存有资金制约进度、精品意识不够强现象；二是小城镇及农村新型社区建设进展不平衡，督促指导跟进不够及时；三是仍有部分乡镇工程不进行招投标，部分工地扬尘治理出现反弹，建筑市场管理力度仍需不断加大；四是个别干部职工工作积极性不够高，作风建设仍需进一步加强等。

二、20xx年工作计划

20xx年，是描绘美好未来的“十三五”规划开局之年，是全面建成小康社会决胜阶段的开启之年。县住建局党委决心在县委、县政府的坚强领导下，团结带领全局干部职工认真学习贯彻党的xx届五中全会精神，按照“贯彻创新、协调、绿色、开放、共享五大理念；加力城建、村镇、建安、后勤四轮驱动；实现队伍素质、城建品质、服务水平三个提升；确保廉洁勤政更实、整体形象更好两个目标”的总体工作思路，瞄准更高目标，落实更强措施，全面完成20xx年城乡建设工作任务，为加快推进新型城镇化、建设美丽幸福新郟城而不懈努力。

(一)加速推进城市建设。一是提前做好20xx年城建工程实施方案的拟订和开工准备工作，力争早开工、早建成。二是海绵城市建设有突破。紧紧抓住“十三五”规划和亚洲基础设施投资银行优惠政策机遇，加快推进以道路工程、地下管廊为重点的基础设施项目实施。积极做好地下综合管廊工程示范段建设，探索生产透水透气砖等铺装材料，改进和创新施工工艺，积极推进海绵城市、智慧城市建设。继续推进城区水系综合整治，力争用三年时间完成中心城区水系整治工程，将县城打造成“柳青鸟鸣、碧水绕城”的平原水乡。三是加速推进重点项目建设。加快实施地质博物馆、沭河人民公园二期以及新区博物馆、文艺中心等文化设施项目建设，实现以点带面，尽快形成规模化效应，改变城市建筑不连线、景观不连片的状况。四是加大城市开发建设力度，招大招强项

目，成片打造具有一定规模的城市综合体。同时，为片区开发改造项目建设搞好服务，推进旧城改造更新，提升城市对外形象。

(二)助推美丽村镇建设。一是精准服务，积极指导，大力推进中心镇、重点镇和特色小镇开发建设，实施产业园区、农村社区“两区同建”，深化产城融合，加快规模膨胀，推进新型工业化、新型城镇化“两化”建设。推进李庄、马头两个省级示范镇建设，在城镇项目建设、产业集聚发展等方面下力气，切实增强小城镇经济实力；加快重坊、新村、马陵山景区等景点项目建设和功能完善，打造旅游线路和知名品牌。二是鼓励发展其它一般乡镇，完善基础设施，加快街区改造，吸纳周边居民入住，实现就地城镇化。三是推进农村社区建设、危房改造、硬化道路户户通和无害化厕所改造，切实改善农村人居环境。20xx年，计划完成农村危房改造1670户、改厕30000户的任务；用好上级补助资金，推进农村房屋建筑抗震设计和施工，增强农村民居抗震防灾能力。

市住建局抗震工作总结报告篇六

(一)城乡共建展现新面貌

1、城建融资及招商引资保障有力。上半年，面对国家对地方政府融资平台收紧、银行放款谨慎、融资项目解包还原等多重困难和压力，我局不等不靠，充分发挥主观能动性，继续扩大与各类银行合作，千方百计拓展融资渠道，资金运行情况良好，有力保障了城区重点工程建设资金需求。上半年淹投公司共完成到账贷款9.68亿元，其中新增贷款5.5亿元，成功转贷4.18亿元，另有多多个在谈融资项目，目前贷款余额达到46.3亿元。淹投公司积极转型，探索实体运作，武宜路西侧地块整理开发良性运行，负责实施的聚湖雅苑优惠商品房开工建设，总建筑面积38.4万平方米。面对房地产市场不可预期因素增加、地块运作难度加大等不利因素，我局以武宜路为重点积极对外开展房地产招商，以引进资金推动旧城改

造。上半年主要签署了随园、马星、绿城等项目。

2、拆迁安置和开发建设纵深推进。上半年全区拆迁继续保持强势，仅我局就组织完成重点项目拆迁近20万平方米，完成拆迁投入12亿元。特别是我局在外围环境不利的情况下，一举攻克最为艰难的富克斯地块拆迁，全面扫清了高架桥二期节点拆迁障碍，高速度完成龙江路高架南延工程全线拆迁，武宜路电大地块拆迁逆势推进，提振面上拆迁工作信心。我局在加快城区安置房建设扫尾工作的同时，积极协助区政府推出定点商品房、优惠商品房，坚定不移地推进货币化安置进程。同时我局切实履行房地产开发管理部门职责，加大全区房地产开发、“50大重点工程”、城区“三大类”项目推进的指导服务力度，推动全区开发建设持续活跃，房地产开发平稳运行，商品房新开工面积、预（销）售面积、金额等主要指标同比相对持平。

3、城区重点基础设施工程加快实施。上半年我局承建了30余个单项工程的建设重任，施工难度和承受压力史无前例，其中龙江路高架南延工程为城建史上最大的单项工程，总投资达14亿元，战线长达7公里，建设工期仅为一年；“三路一街”夜景灯光工程涉及沿线数十个单位和部门。经过半年来的艰苦会战，各项工程加快进展，完成投入约6亿元。龙江路高架南延工程全线打开工作面，延政东路竣工通车，金鸡西路、永胜西路、广电西路、聚湖西路、定安西路、人民东路延伸段等15条接转和新建道路加快实施。“三路一街”夜景灯光工程第一批实施的14家单位已全部亮灯、初见成效，完成了“两园”提升、“两路”整治、“七路”绿化等景观提升和改造工程。项目建设速度、品位和成效得到社会各界的高度评价。

4、为民办实事工程扎实进展。承办的4件政府为民办实事工程取得积极进展，在城区建成投用3个停车场，新增停车泊位250个；湾里东区、西区10.8万平方米的老小区整治工作正式启动；廉租住房及经济适用住房货币补贴提标扩面，廉租

房新入保12户，经适房新入保37户；部分集镇的休闲公园建成开放。

5、镇村规划工作力度加大。我局根据加快推进城乡一体化的新任务，紧扣镇区“十个一”项目、万亩良田工程和农民集中居住等建设重点，坚持规划先行，示范带动，不断加大对镇村规划编制、实施的指导、管理和服力度。特别是注重提升乡镇领导的规划意识和规划理念，配合区人大、区政府组织各镇镇长及相关部门负责人赴浙江参观考察优秀小城镇及高品质建设项目，精心安排考察线路和具体项目，取得了较好的成效。在规划的引领下，小城镇“十个一”项目推进有力，遥观镇宋剑湖湿地公园、横山桥毛线市场、邹区镇邹新花园二期等项目加快实施。

（二）行业管理取得新成效

上半年，我局进一步加强对建筑业、房地产业、燃气行业、拆迁行业及各类工程的综合监管和规范治理，多轮次、高频度开展了以市场、质量、安全为重点的综合执法大检查和专项整治，在全区首次启动喜来登大酒店创建鲁班奖工程，首次开展了建筑事故应急救援处置演练及地震应急疏散演练，推进市场运行秩序不断规范，工程质量、安全和文明施工水平稳步提高。上半年行业管理的主要业绩如下：驻“中心”行政服务科所有办件办结率达99%；发包率、招标率、应公开招标率保持100%，政府投资项目的远程评标率达100%；累计受监面积近800万平方米，其中新受监面积338万平方米，同比增长167%；组织评定区优质工程41项，申报复查“金龙杯”工程21项，申报区级以上文明工地55个；全区建筑业累计完成施工产值81亿元，同比增长19%；新收缴农民工保证金450万元，累计金额达2320万元；实现新建商品房预售办证率达100%；办理房屋所有权各类登记1万余件，归集物业两项基金2286万元，累积总额达3.1亿元；共完成96个项目、138个标段的评估、拆迁、拆房招投标工作；组织震情分析会商2次。

下半年是全年工作抓落实、见实效的关键时期，而且由于xx月xx日我市要举办第xx届省运会，大部分工程必须在这个时间节点之前完工。我们应清醒地看到，当前住建工作还有不少薄弱环节，如当前的外围环境严重影响拆迁、招商引资等工作进展，我局组织实施的部分重点项目推进速度还不够快、细节描绘还不够，安全生产形势仍然严峻，应对各类突发事件的能力必须切实加强等等，迫切需要在今后的工作中切实加以解决。如今，我们已经站上决战决胜的最后关头，能否继续高歌猛进再创佳绩，不辱使命再创辉煌，关键取决于下半年的工作。我们住建系统各级各部门要自觉对照全年工作目标任务，认真贯彻落实区委扩大会议精神，抢早抓当前，奋战三季度，冲刺四季度，全力以赴打好融资招商、拆迁安置、城区重点基础设施工程建设“三大攻坚战”，统筹兼顾镇村规划、行业管理、行业发展、十二五谋划“四大重点工作”，狠抓党的建设、队伍建设、效能建设、廉政建设和形象建设“五大建设”，以出色的业绩为“xxx”住建工作划上一个圆满的句号。

市住建局抗震工作总结报告篇七

- 1、严格执行国家法律法规和公司制定的各项规章制度，做好会计核算工作，确保准确、及时报送会计资料。
- 2、负责审核原始凭证，做到原始凭证内容准确完整，内部自制的原始凭证，做到审批和签字手续齐全，如发现问题及时纠正。
- 3、按时编制记帐凭证，做到日事日清。对于编制好的记帐凭证及时传递给审核人进行审核，对于审核有误的凭证，及时更正。
4. 及时登记帐簿，总帐与各明细帐、日记账及时核对，做到准确无误。

- 5、按月清理往来帐项，银行未达帐项，杜绝呆死帐发生，以保证足够的流动资金，强化资金风险意识，合理安排资金需要量。
- 6、每月月末结帐，准确计提各项费用和应交税金，确保足额解缴(次月15日前完成报税)。
- 7、负责编制月度、季度、年度的财务报表，保证帐帐、帐证、帐实、帐表相符，及时准确对内、外部门提供财务信息。此外，根据企业内部管理的需要，不定期编制不同部门需要的报表。
- 8、协助行政部门定期做好资产、物资等清查盘点工作。
- 9、不定期抽查出纳现金实际与账面余额相符情况，及时清理公司内。
- 10、负责整理保管好票据及各种财务资料。
- 11、定期装订会计凭证、帐簿、银行余额表、表册等，妥善保管并归档。
- 12、监督和分析企业的财务成本利润及收支状况，及时反馈变动因素和实际存在问题，当好领导的参谋。
- 13、按时完成领导交办的其他工作。

货币资金会计许艳艳、展琳、张秀燕工作细心、耐心、热心，坚持原则、严格遵照公司的财务管理制度，做好每一笔经济业务的收付工作，保证合理、合法、正确。做到日清月结。在货币资金流量大而繁琐的情况下，他们乐于吃苦、甘于奉献，履行职责，踏踏实实的做好本职工作。

其中：许艳艳负责货币资金收支审核、银行信贷、水费、电

费、车辆燃油费等缴纳的过程中，充分利用其爽朗的亲合力和利索的办事效率，在工作中，认真学习业务知识，不断积累经验，不断充实自己，生活中严格要求自己，作风优良，处处以公司利益为重，克己奉公。用效率和热情带动身边的每一位同事。

张秀燕，说话低声细语，细致谨慎，条理清晰，在从事出纳工作一年多来，不但做好达诺乳业的银行收付，凭证登记和录入，还兼职做好美心生态园林的出纳，在工作中严格执行各项财经政策，按规定认真管好现金，办理好各项收支账目。

展琳会计：讷于言、敏于行，诚实稳健，在现金管理工作中，做到收入及时准确，态度谦虚可亲，在工作中能够严格执行现金管理制度和结算制度，根据审核无误的收、付款原始凭证支付并及时登记日记帐，做到现金日清月结。妥善保管好现金、各种印章、支票、收据及其他证券；用自己低调做人、务实做事的态度赢得身边人尊重。

有人说，税收会计最辛苦，因为对税法理解的偏差或认识不足，致使多缴税金或少缴、漏交税金给企业带来的风险，需要报税会计不断地学习保证跟上企业发展的步伐，不断地充实自己，掌握最新的会计准则，税法法规，法律知识及相关经济动态。在工作中，她虚心向老同志学习，注意观察，独立思考，利用自己所学内容做好财务处理、税款缴纳；出口退税的申报、以及报表的上报等与税务相关的工作，结合企业的生产与实际制定出良好的税务筹划，为企业生产经营创造稳定、安全的环境。

销售会计荣义涵做事认真。在工作中能够熟悉应用k3软件、在线友商软件和e_cel表格。准确无误记录客户往来帐目，每天及时为生产、销售、财务、物流提供专业、准确的数据。及时做好销售相关表格、提成和佣金结算工作；督促业务人按时对帐及回笼货款，协助领导做好销售统计分析和制度衔接，真实中恳的汇报销售工作中的问题并给出切实的建议。态度

好而且有耐心，在销售部树立良好的形象！卓建美会计，态度认真、工作扎实、勤恳兢业。负责食堂出纳会计和达诺销售发票开具工作，其中：在发票开具的过程中，由于客户资料变化频繁，能做到与销售员和客户耐心沟通，不急不躁，保障及时开具并邮寄，其尽心、细心的服务已获得了大家的认同。

牛力会计负责美心园林会计日常财务工作，在做好本职工作的基础上，身兼多职，负责食堂财务、以及达诺牧业、万牛园牧业和奶牛合作社的报税工作，虽然每一个业务都不是很多，但是累积起来，以上工作也是细碎而繁琐，在上述工作中牛力会计都能做到有条不紊、井然有序。

文大力会计，从事会计近多年，负责公司的人员工资核算、以及财政局、统计局、经信委、开发区、科技局等部门的数据上报。在工资核算中，该同志严格按照工资核算制度的规定编制工资，同时协助项目部、办公室做好项目报表编制和公司的税收筹划以及及高新技术企业的认定审核。以上工作重要性不言而喻，但是该同志忠于职守，勤奋工作，一步一个脚印，从小事做起，老老实实做人，认认真真做事，圆满完成领导所交待的任务。

小王慧同志2018年度在文大力会计的指导下，2018年度已经胜任了公司总帐及成本核算工作。在工作中该会计同志任劳任怨、态度端正、为人诚实勤勉、态度和善。在工作中及时进行成本核算、费用管理、成本分析(注：特别协助炼乳部门进行完整的模拟市场成本核算)，并定期编制成本分析报表。同时协助领导重点做好运费工作，及时发现物流重复报销运费并给予更正。该同志不负领导的信任，积极主动、出色的完成上述各项工作，杜贝斯特会计吴精细会计在工作中要勤勤恳恳、任劳任怨，具有良好的职业操守，坚持原则。工作中，能够认真执行有关财务管理规定，履行节约、务实谨慎，自觉遵守公司的制度和会计法规，在工作中讲大局、讲原则、讲团结。生活中，严格要求自己，作风优良，事事处处以大

局为重，带领手下会计人员刘静、高源为杜贝斯特的健康发展发挥了重要的财务核算和监督作用。

以上同志，在2018年度的工作中，表现优异，成绩突出，我代表公司向他们表示真诚的感谢。

财务对一个公司来讲，是一个核心部门，日常工作比较繁琐，涉及部门比较广，财务部成绩的取得离不开各部门的支持和协调，在未来，我们财务部的全体员工服从公司的安排，听从公司的指挥，以明晰的责任为目标，努力协调，按照公司的规章制度办事。多年的会计职业时刻提醒我们，一定要恪守会计人员的职业操守，按照《会计法》和《税法》的规定，结合公司的实际情况，积极参加会计人员的继续教育，共同提高财务人员的业务水平，承担起公司的财务管理工作，以最优异的方案为公司的经营决策提供及时、准确的经济信息，当好领导的参谋。

展望2018，我们需要给自己确立理想、方向和目标，但要把理想和目标转化成现实，还必须有埋头苦干的实际行动。我们所能做的，就是脚踏实地做好当下、份内的每件小事，着眼于大局，着眼于今后的发展。准备好自己的实力，以饱满的精神状态，勇敢地迎接未来的一次又一次挑战。争取做出更好的工作成绩。