

塔吊拆卸合同(模板9篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

最新塔吊拆卸合同(九篇)篇一

乙方：

按照《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议，以资共同信守。

第一条 工程概况

1、工程名称：

工程地点：

工程内容：格力商用空调设备销售及安装。

2、开工日期：定货__天设备到达施工现场。

安装施工工期：__天

3、技术指标：建筑面积为__平方米，制冷面积为__平方米。

制冷、制热运行室外环境温度范围为：-15℃—+43℃。

冬季室内温度达到16℃，夏季室内温度达到26℃-28℃。

第二条 合同文件使用的语言文字、标准和适用法律

1、合同语言：中文。

2、适用法律法规：《中华人民共和国产品质量法》、《建筑安装工程承包合同条例》有关法规。

3、验收标准、规范：按国标、部标有关标准和审核验收规范。

第三条 合同总造价：

第四条 付款方式及期限

1. 预付款数额为供货合同签订后7日内付__%；

2. 货到工地现场经验收后付__%；

4. 安装调试验收合格后，经监理方会同甲方签字认可后付__%；

5. 质保金：__%。

第五条 甲方工作及责任

1、确认施工场地具备开工条件；

2、水、电等施工管线进入施工场地；

3、授权委托现场监理公司，负责协调现场及乙方工作。

4、甲方将室外机的电源提供至室外机旁。

5、提供施工用电。

第六条 乙方工作。

1、该工程为乙方总包模块水冷式中央空调工程。

即货物的供货及施工、安装、调试、检测。

2、该工程包括室内风机、风管及配套设施的供货及安装。

3、按格力厂方提供的施工图纸施工。

4、施工防护工作的要求：按__省建筑工程施工防护措施规定执行。

5、成品保护的要求：做好安全防护措施，负责设备、材料及系统的看护管理。

6、施工场地清洁卫生的要求：按工段进行清理打扫卫生。

工程竣工验收前彻底清除一切垃圾并将垃圾送至到指定垃圾场。

7、乙方应服从工程总包单位的现场管理和监理部门的质量监督。

8、乙方应严格遵守和执行招标原件和投标承诺的各项条款。

9、乙方应加强施工人员的安全教育，在施工中若发生人身伤亡事故，责任由乙方全部承担。

第七条 检查和返工：按工段计划要求进行初检试压验收，如不符合安装质量，必须返工达到验收合格，返工责任及经济损失一律由乙方自负。

第八条、隐蔽工程中间验收

中间验收部位和时间：按设计图纸和工程施工进度的要求和时间执行，验收所有隐蔽系统合格后，再进行明工程施工。

第九条 试机：甲、乙双方派员共同参加试机，试机时间甲

乙双方共同商定。

第十条 验收：工程验收日期双方协商而定。

甲乙双方共同派员参加现场验收，验收标准根据招标文件要求及乙方提供的产品样本的技术参数进行验收。

第十一条 设计变更：乙方根据甲方提供的方案及图纸进行施工，如施工中甲方对施工方案进行较大的调整，需根据工程量及材料用量追加增减工程款。

第十二条 确定变更：根据变更的具体情况，双方确定后再补充协议。

第十三条 保修

- 1、保修内容、范围及时间：整个空调系统保修期为__个月。
- 2、_年内免费上门保养服务。
- 3、终身维修，并按成本价格随时提供格力设备的备品备件。

第十四条 安全施工：财产安全、施工环境安全保护，施工人员安全等，一切由乙方负责，如发生安全事故，一切直接经济损失和间接损失由乙方自理。

第十五条 不可抗力：不可抗力的自然灾害认定标准：6级以上地震；

7级以上持续4天以上的大风。

第十六条 争议

- 1、未尽事宜的解决：本合同未尽事宜和工程量调整，可经双方协商一致后达成补充协议，补充协议与本合同有同等法律

效力。

2、解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议时，由当事人双方协商解决。

如协商不成，可通过仲裁委员会进行仲裁，也可通过法律诉讼解决。

第十七条 合同生效与终止

1、合同生效的日期：本合同自签定之日起生效。

2、合同终止的日期：本合同至本工程无质量问题，双方办理完所有经济手续后，自行终止。

第十八条 合同份数

合同文件共计两份。

甲乙双方各持壹份。

1、本合同签订的时间：__年月日

2、合同签定的地点：

第二十条 双方需要说明的事项

1、本合同签定的依据为设计图纸，如设计图纸发生变更，合同也将随之发生变更。

2、乙方提供的产品样本做为合同附件，与合同具有同等法律效力。

甲方乙方

地址：地址：

法定代表人：法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

最新塔吊拆卸合同(九篇)篇二

身份证号：

乙方：

身份证号：

依照《xxx民法典》《xxx建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，甲乙双方就塔吊指挥聘用相关事项协商一致，自愿签订本约定，共同遵守本约定所列条款。

一、工作内容：

甲方安排乙方中担任塔吊指挥岗位工作，塔吊按24小时运作。乙方须协同施工队完成现场施工时的材料吊送，合理安排起吊次序，保证施工的顺利进行。

二、劳动报酬：

乙方的工资2400元/月，由甲方提供中晚餐、施工现场住宿。

三、劳动纪律和约定：

- 1、乙方须提供真实身份证，岗位上岗证书。
- 2、乙方须自行购买保险，以保证自身安全。

2、乙方应严格遵守甲方的各项规章制度、劳动纪律和安全技术操作规程，并遵守国家法律、法令、社会治安条例、地方法规，遵守安全管理制度、生活区管理制度等相关规章制度。

3、乙方不得在身体疲劳、身体状况不佳的情况下作业。

4、乙方工作要求：塔吊工作则必须在场进行指挥，每个起落点必须有塔吊指挥到位。

5、乙方人员自行安排轮班休息，如更换指挥应先请示甲方批准，未经批准者不得上岗指挥。

6、乙方必须严格遵守劳动纪律，服从甲方正确指挥，严格服从甲方合理安排的工作时间，确保工程正常运转。保证不早退、不迟到，有事外出须经甲方有关管理人员同意。如没有经甲方管理人员同意私自停工或外出，按旷工处理，旷工一天按月平均每天工资的二倍工资罚款，依此类推。因病不上班者，必须做好请假手续。

7、乙方必须严格遵守操作规程进行工作。上班必须戴好安全帽、穿工作鞋，如不戴安全帽、赤脚或穿拖鞋，每次罚款50元。

8、服从施工员及管理人員的正确指导、监督。如不听从有关人員的正确指导，不听劝告，不按塔吊相关操作规程操作，每次处罚100元-500元。

五、劳动争议处理及其它：

双方如发生争议按国家有关规定处理。本约定未尽事宜双方协商解决。

七 安全生产要求

- 1、乙方如发现不符合安全起吊要求时，可以拒绝起吊要求，乙方应随时观察起吊范围的安全情况，对过往工人及其他人员发出警示警告，发现安全隐患应及时汇报。
- 2、乙方在指挥塔吊起吊时应对锁扣、钢索予以检查，确保安全。
- 4、乙方人员进入施工现场，必须遵守现场的规章制度。
- 5、凡机具、模板、钢筋等材料吊运时应注意运行安全与堆放安全，严格按操作规程操作，严禁把吊运的材料堆放在脚手架上。
- 6、乙方不得携带家属和小孩到工地或留宿无关人员，否则出现安全事故，由乙方承担责任。
- 7、乙方人员在非工作时间因病、猝死而伤亡事故，责任一概由乙方承担。
- 8、由于乙方安全措施不力或违章操作造成安全事故(包括伤害第三者)由乙方承担责任。
- 9、工地内外由于乙方原因引起的而发生安全事故(含人员伤亡事故)，由乙方承担责任。

八、关于合同

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，不得乱涂乱改，以上规定从签订之日起生效。

甲方(盖章签字)： 乙方(盖章签字)：

电话： 电话：

签订日期： 签订日期：

最新塔吊拆卸合同(九篇)篇三

承租方（简称乙方）：

名称规格型号单位数量每月租金进出场费及拆装费租凭物塔吊价值（元）

塔吊qte-5513台3每台每月25000元 55万元/每台

第一条、乙方同意按合同规定的租金执行，每月1日—5日给算一次上月所生的.租金，所产生的租金不含税费和发票费用，乙方不得拖欠，如有拖欠每日加收全部租金的百分之一租金赔偿给甲方，塔吊基本高度为 12 节，超出高度加节另附租赁费，每节每天 30 元，每套附墙每天 30 元，加节加附墙以甲方通知单为准。甲方所出租的塔吊以厂家出厂时的基本配置为标准出租给乙方，不含其它附属配置。

第二条、租赁期限为 天，（自20____年8月29日起至 年 月 日止）。

第三条、根据租用财产数量，双方商定预交押金 元，（所租财产未退之前不得以押金抵租金）。

第四条、甲方塔吊司机 3 人由乙方负责食宿及安全管理，如因非本吊车司机操作吊车发生的事故乙方承担全部责任。

第五条、乙方制定的各项安全制度甲方要积极配合，服从乙方人员的指挥，按时作业，保证乙方在工作中正常使用，乙方辅助作业人员将所吊物件捆扎牢固，必须符合操作规程标准，如发生松散落物发生的事故或乙方指挥不当发生的事故乙方承担一切责任。乙方必须按甲方提供的基础图纸做好基础，一切费用由乙方负责，如因基础不标准造成损失由乙方负责。

第六条、乙方租用期间甲方必须保证吊车正常运转，及时办理安检手续，保证作业时间，出现故障及时抢修乙方必须配合协助，因故障导致停工每天不得超过 12 小时，如超过扣除甲方当天租赁费。

第七条、塔吊设备产权甲方所有，乙方在租用期间仅拥有使用权，未经甲方同意不得擅自移动或处理甲方拥有的塔吊机，更不得抵押或卖与他人，租赁期满乙方未及时通知甲方或阻止甲方拆除所租塔吊，若出现本条所描述的情况视为乙方自愿同意按甲方塔吊的价值购买此塔吊，并及时付款，未到合同期满退还所租塔吊，按原约定租期计算租金。

第八条、其它约定事项：此合同履行地为 银川市 本合同未尽事宜一，经双方共同协商作补充规定，补充规定与本合同有同等效力，本合同一式肆份，甲乙双方各执两份。如需安装监控设备一切费用由乙方负责，乙方自己安装。

第九条、本合同甲乙双方签字或盖章之日起生效，以后发生业务不另签合同，一律按此合同执行。

第十条、冬季停工乙方向甲方报停工时间，由甲方负责人确认为准，否则视为乙方正常施工。如乙方未按合同付款方式执行，冬季停工不予报停，继续向承租方收取租费。

第十一条、运输方式：甲方负责送货到乙方施工现场、并负责安装调试，退还撤离施工现场由甲方负责，所产生的费用乙方一次性付给甲方 元，如乙方未按时支付，一切责任由乙方负责。

第十二条、补充开之日期从 开工。

出租方（章）： 承租方（章）：

负责人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

材料员： 材料员：

电话： 电话：

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

最新塔吊拆卸合同(九篇)篇四

乙方：

根据现场实际情况以及建设方节点要求，建设方要求我项目部将45#-56#楼的二台塔吊转让(出租)给乙方使用，经甲乙双方友好协商达成如下协议，望双方共同遵守执行。

一、 塔吊作业地点：太湖论坛城6#地块二标段东侧别墅区。

二、 租费：每月壹万伍仟元(不含驾驶员工资)租用期自20__年月

三、 塔吊在使用过程中乙方要负责定期正常保养，在正常操作使用过程中机械发生故障由甲方负责维修，如使用不当造成机械损坏由乙方负责维修。

四、 乙方未按操作规程、违章指挥或其它人为因素，造成人员、机械损坏的，应有乙方负责。

五、塔吊在使过程中，如甲方使用塔吊双方必须配合协调。驾驶员正常操作时间为10小时/天，雨天及节日休息工资工资不扣除，工资由乙方支付。超出部分工时属驾驶员加班工资由甲方直接支付。

六、甲乙双方在施工过程中应以乙方为主，乙方也应积极配合甲方塔吊使用，双方不得以任何理由阻止任何一方使用塔吊。

七、塔吊拆除及退场费用为320_元两台。塔吊基础双方各承担一台基础费用计人民币 49000 元。共计81000,。电费另外计算由乙方负责。

八、 租赁结算及付款办法

1、 每月30日甲、乙方预结一次，作为付款依据，乙方应于次月25日 支付前一月租赁费。（不开税务发票）

2、 从20_年5月1日开始56#楼下的塔吊租赁费由乙方直接支付给租赁公司。

3、 塔吊拆除及退场费用和塔吊基础费用共计塔吊期间分批分次付给甲方，乙方在塔吊拆除之前余款全部付给甲方。

九、 未尽事宜，甲、乙双方另行协商解决。

十、 以上条款，双方签字生效，工程完工款清后自行失效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

最新塔吊拆卸合同(九篇)篇五

买受人：

第一条标的、数量、价款及交（提）货时间：

标的名称

牌号

商标

规格

型号

计量

单位

数量

单价

金额

交（提）货时间及数量

合计x台

合计人民币金额（大写）：

第二条质量标准：符合国家标准和图纸设计要求。

第三条出卖人对质量负责的条件及期限：易损件保用陆个月，其它保修壹年。

第四条包装标准，包装物的供应与回收：裸装

第五条随机的必备品、配件、工具数量及供应办法：见发货清单。

第六条标的物所有权自买受人付清货款起转移，但买受人未履行支付价款义务的，标的物属出卖人所有。

第七条交（提）货方式、地点：出卖人代办托运，买受人负责卸车及卸车费用。

第九条检验标准、方法、地点及期限：根据出卖人提供的发货清单现场进行验收。

第十一条结算方式、时间及地点：买受人先付本产品定金万元，货物到达（区）后，买受人全部货款付清后方可进工地卸车，如货到因买受人的原因未及时付清货款而造成的车辆误工费用由买受人负责。

第十二条本合同解除的条件：保修期满

第十三条违约责任：双方协商解决或根据《中华人民共和国合同法》执行。

（一）提交___仲裁委员会（二）依法向出卖人所在地的人民法院起诉。

第十五条本合同自定金打入公司指定账号起方可生效。

第十六条其他约定事项：本合同未经出卖人同意，私自改动原合同文本条款，一律无效，若有改动，改动处必须有出卖人盖章方可生效。

出卖人：

出卖人（章）：

住所：

法定代表人：

电话：

委托代理人：

传真：

开户银行：

户名：

账号：

邮政编码：

买受人：

买受人（章）：

住所：

法定代表人：

电话：

委托代理人：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

鉴（公）证意见：

鉴（公）证机关（章）

经办人：

年 月 日

最新塔吊拆卸合同(九篇)篇六

租赁方(乙方)：

一、 租赁塔机名称(型号、规格)□ qtz63(slp5013)

二、 租赁时间：乙方设备进场安装完毕双方自检合格之日起至甲方通知拆除当天为止。

三、 预计工期： 12 个月(如果甲方原因使用不满三个月按三个月收费)

四、 收费标准

1、 塔机月租金元/月。

2、 塔机操作费：前期2人操作，每月工资3500.00元，增加到四人操作每月工资4500.00元(两个操作人员，两个指挥人员)。

3、 最后不足一月使用时，按日租金计算。

五、 付款方式：(本条款按第四条收费标准逐台核算)；

1、 塔机进出场费共贰万捌仟元整，乙方设备进入施工现场甲方支付进出场费 壹万伍仟(15000.00)元，安装完毕双方自检合格后支付进出场费余款13000.00元。

2、 塔机安装完毕并经甲方监理和乙方验收合格之日一个星期之后第一天起算租金。

3、塔机租金从正式起动计算之日90天支付一次, 拖欠时间超过5天, 乙方将按租金20%天收取滞纳金, 拖欠时间超过7天, 乙方有权终止合同。

4、操作人员工资当月发放, 超过十天, 操作人员有权停机,

六、甲方权利及责任:

1、甲方严格遵守本合同条款, 该塔机在合同期限内使用权属甲方。

2、塔机安装期间, 甲方应按照乙方提供的需要制作塔机基础, 基础应达到《塔要使用说明书》及有关技术要求, 并对制作塔机基础负责, 同时提供安装时间、电源, 租赁过程中吊钩以下(除料斗外) 部件费用由甲方承担。工地塔机日常保养所须的油料及配件均由乙方承担。

3、乙方必须保证塔机24小时正常工作。

4、甲方有保护塔机的责任和义务, 如果甲方现场管理人员违章指挥, 乙方有权拒绝吊运。

5、甲方在使用塔机计费结束前, 应提前十天书面通知乙方, 并保证该塔机正常拆出的障碍物已清除, 拆塔道路畅通, 免费提供拆塔所用的钢管及架子, 配合乙方共同完成拆塔工作。租赁截止时间, 以甲方书面通知截止时间(并付清租赁费时间) 为准, 该时间为计费结束时间。

6、租赁期间甲方应按照国家有关施工法规定及工地管理规章制度, 以及塔机操作规程对塔机操作人员进行严格管理, 并将操作人员的每月考勤及工作表现评述及时反馈乙方。

七、乙方权利及责任

- 1、该塔机产权属乙方。
- 2、乙方负责塔机的安装调试，在本合同规定期限内达到运行标准。
- 3、乙方应保障该塔机正常运行，若出现故障，应立即组织力量维修排除，一般故障必须在5小时内排除，较大的故障在48小时内排除，若超过48小时，按日租金3倍扣除租金。每月不得超过一次，乙方塔机每月有2天维护保养时间(保养时间必须征得甲方同意)。
- 4、乙方操作人员应与甲方签订有关上岗手续，认真执行甲方的安全生产规章制度，服从甲方的正确指挥及工作安排，乙方操作人员离开工地，必须征得甲方主管同意。
- 5、在租赁期间，如乙方塔吊因本身机械因素(含塔吊倒塌、塔身断裂、大臂断裂等)，造成的财产损失及人员伤亡事故，应由乙方承担并负责赔偿。
- 6、塔机使用的相关手续由乙方办理，保证甲方正常施工，如因乙方塔机证照不全，造成停工损失，均由乙方承担。

八、补充协议：

- 1、乙方操作人员必须持证上岗，严格按照塔机的操作规程进行操作，如因乙方操作员操作失误造成的人员伤亡及损坏甲方财产，造成的一切损坏由乙方全部承担。
- 2、乙方操作人员由甲方提供食宿，不另收费。
- 3、第一次安装高度30米，增高费从增高之日起，每增高一节(2.0米)，每节每月增加壹佰伍拾元计算，附墙按250元/道月租费(两道)。

4、此塔机租赁价格乙方不开具发票。

九、本合同双方代表签字生效。未尽事宜，双方友好协商解决。协商不成，任何一方可向法院起诉。

十、本合同一式二份，甲、乙双方签字盖章支付定金后生效。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

电话： 电话：

年 月 日 年 月 日

最新塔吊拆卸合同(九篇)篇七

乙方：

根据现场实际情况以及建设方节点要求，建设方要求我项目部将45#-56#楼的.二台塔吊转让(出租)给乙方使用，经甲乙双方友好协商达成如下协议，望双方共同遵守执行。

一、 塔吊作业地点：太湖论坛城6#地块二标段东侧别墅区。

二、 租费：每月壹万伍仟元(不含驾驶员工资)租用期自20_年月

三、 塔吊在使用过程中乙方要负责定期正常保养，在正常操作使用过程中机械发生故障由甲方负责维修，如使用不当造成机械损坏由乙方负责维修。

四、 乙方未按操作规程、违章指挥或其它人为因素，造成人员、机械损坏的，应有乙方负责。

五、塔吊在使过程中，如甲方使用塔吊双方必须配合协调。驾驶员正常操作时间为10小时/天，雨天及节日休息工资工资不扣除，工资由乙方支付。超出部分工时属驾驶员加班工资由甲方直接支付。

六、甲乙双方在施工过程中应以乙方为主，乙方也应积极配合甲方塔吊使用，双方不得以任何理由阻止任何一方使用塔吊。

七、塔吊拆除及退场费用为320_元两台。塔吊基础双方各承担一台基础费用计人民币 49000 元。共计81000,。电费另外计算由乙方负责。

八、 租赁结算及付款办法

1、 每月30日甲、乙方预结一次，作为付款依据，乙方应于次月25日 支付前一月租赁费。(不开税务发票)

2、 从20_年5月1日开始56#楼下的塔吊租赁费由乙方直接支付给租赁公司。

3、 塔吊拆除及退场费用和塔吊基础费用共计塔吊期间分批分次付给甲方，乙方在塔吊拆除之前余款全部付给甲方。

九、 未尽事宜，甲、乙双方另行协商解决。

十、 以上条款，双方签字生效，工程完工款清后自行失效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

最新塔吊拆卸合同(九篇)篇八

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上，依据《中华人民共和国合同法》及有关法律的规定，就甲方出租给乙方的相关事宜特订立本合同，供双方共同遵守。

一、标塔部分及其租金：

甲方出租型号规格为：塔机 台给乙方在使用，标准高度 米，台班单价 元/天，台班以日历计算，从塔机安装验收合格之日起至乙方通知拆除日止收取租金，台班收取不因现场停电、停水、停工、节假日（春节除外）等各种原因而终止，但春节应扣除十五天不计租金。甲方必须向乙方提供此塔机超高部份的标准节和附着，超高部份标准节租金每节 元/天，此租金包含了标准节的安装、运输、拆卸等所有费用。超高部分附着一道租金 元/天，此租金包含了附着的安装、运输、拆卸等所有费用。

二、标塔安拆及相应费用：

塔机安装、拆卸、运输、人工费、安全责任及地脚螺栓费用等包干为 元/台，塔机的安装、拆卸必须由甲方委托有相应安拆资质的公司及人员操作，否则，造成的一切后果（包括但不限于有关部门的罚款、安全事故责任等）由甲方承担。乙方负责塔机基础施工和底盘安装（按塔机基础图进行），甲方应派人协助、指导乙方安装，并在塔机安装前做好基础部分试压报告、隐蔽资料、防雷地极资料、底盘水平资料并将动力配电箱接至塔机基础位置。在塔机安拆过程中，乙方应派2-3名工人配合甲方作业（安全责任由甲方承担），因现场场地局限或因现场塔机定点失误而造成不能用25t吊车正常安拆所增加的费用由乙方负责；因安装现场道路不畅通而造成的一切损失由乙方负责；因乙方原因在收到底盘后15天内不能保证塔机安装验收，则必须向甲方支付超出天数的台班费。

三、修理及维护：

四、塔机安全责任：甲方在安装拆卸、维修时，乙方应设立警戒线，禁止与塔机无关的人员进入安装拆卸、维修工作区域，甲方对安装、拆卸、维修人员及乙方安排的配合人员的安全负责，塔机在租赁期间若违反操作规程发生的事故由乙方负责，如塔机自身质量和安装、维修质量原因造成的事故及相应法律责任和经济损失均由甲方承担，螺栓及其它部件松动的调校、加油等由操作工负责完成。

五、费用结算和支付：

1、乙方支付租金的方式采用现金或支票，每三个月按乙方财务制度结算一次，工程完工，乙方必须付清所有租金。甲方所收费用必须出具正式有效的税务发票，否则乙方有权拒绝付款，并由甲方承担相关损失和责任。

2、甲方与乙方结算租金时，必须同时具备以下经乙方相关负责人签字认可的结算凭证，即：工单、结账单、结算明细表、付款凭证及费用报销单等。《付款凭证》、《费用报销单》必须经乙方分管领导及主管领导签字生效。甲方违反上述结算程序，乙方有权拒付相应租金，并不因此承担违约责任。甲方到乙方办理完各项付款审批手续之日为付款起算日。

3、乙方工作人员对外以乙方名义向甲方所出具的欠据、收据及承诺等，必须经乙方分管领导、主管领导审批同意，并在5日内到乙方加盖行政公章方为有效，否则，均视为无效，乙方不因此承担任何法律责任。

六、塔机进场要求：

签订合同后，乙方要求增加塔机或标节时，必须以书面形式提前 15 天通知甲方。

七、塔机报停：

塔机使用结束，乙方以书面及电话通知甲方拆除，甲方承诺72小时内安排人员拆除(不可抗拒因素除外)，停租日以乙方通知之日为准。

八、塔机转移期间20天内不计算租金，超过20天开始计算租金。

由甲方承担，并相应扣减台班费。手续需交乙方技术部门审核、认可，若甲方不及时向建委、监理部门和其他相关单位提供应由甲方提供的手续，乙方有权拒付租金，且不因此承担违约责任。

十、违约责任：

违约责任按《合同法》之规定执行。

十一、合同纠纷处理：

经济纠纷、事故纠纷等执行合同条款的所有争议，双方协商解决。有关塔机性能或质量问题，可提请塔机检测中心鉴定。如协商不成，向乙方所在地人民法院起诉解决。

十二、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经双方盖章后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新塔吊拆卸合同(九篇)篇九

1、塔吊的拆、装及锚固等作业，必须由经过专门培训并取得作业证的人员完成。

2、 操作人员，高空作业必须系好安全带。严禁酒后上岗，违章指挥，违章作业。杜绝冒险蛮干。

3、 根据拆装作业现场情况及需要划定警戒区域并设置监护人员，在区域内严禁其他人员停留或行走。

4、 拆装工人必须遵照下列原则：

a) 作业人员必须准确了解塔吊的各部位性能；

b) 安装作业前，

对建筑起重机械的结构、机构、安全装置、电器、液压等系统及零部件进行全面检查，不符合要求的零部件须更换或修理合格再安装。

c) 钢丝绳断丝、磨损、腐蚀、扭结、变形严重、达报废标准须及时更新；连接螺栓、销轴等损坏的须更换。

d) 安装塔吊的过程中，对各个安装部件的连接件，必须特别注意要按说明书的规定安装齐全、固定牢靠，并在安装后做详细检查。吊点应正确，绑扎应牢固，吊装就位连接牢固后方可卸除吊具。

e) 必须详细了解并严格按照说明书中所规定的安装及拆除的程序进行作业，严禁对产品说明书中规定的拆装程序作任何改动。

f) 熟知塔吊拼装或解体各拆装部件相连接处，所采用的连接形式和使用的连接件的尺寸、规定及要求。对于有润滑要求的螺栓，必须按说明书的要求，按规定的时间，用规定的润滑剂润滑。

j) 了解每个拆装部件的重量和吊点位置。

- 5、 拆装工人必须对所使用的机械设备和工具的性能及操作规程有全面了解，严格按说明书的要求安装各连接销轴、螺栓等，不得混用、代用、少用(如：螺栓、弹簧垫等)或用别物代替(如：以小代大以铁丝代开口销等)。
- 6、 走扶梯或因故须在其它部位攀登时，一定要眼先到、手才到，手要抓紧，身体的重心尽量放在手上，对看不准是否焊牢或是否紧固住螺栓的部位不得攀登。
- 7、 高空拆卸的螺栓、零件等要集中妥善存放以防散落伤人。拆装完毕剩余的零部件、工具等集中保管好。
- 8、 安装或拆除带有起重臂和平横臂的塔吊时，严禁只拆装一个臂就中断作业。
- 9、 在紧固要求有预紧力的螺栓时，必须使用专门的可读数的工具，将螺栓准确的紧固到规定的预紧力值。
- 10、 拆装塔吊的电气部分，必须按有关规定，由持有电工操作证的正式电工进行，严禁其他人拆装。
- 11、 必须将各部位的栏杆、平台、护链、扶杆、护圈等零部件及安全防护装置安装齐全，并确保灵敏可靠。
- 12、 拆除因损坏而不能正常方法拆卸的塔吊或缺少安全防护装置的塔吊时，必须确保有安全的拆卸安装方案。
- 13、 安装完毕的塔吊，必须使各工作机构能正常工作。按规定使用。
- 14、 必须有资质的单位才能进行拆装工作，如：发生一切安全事故与甲方无关，一切有乙方全权负责。
- 15、 本合同一式两份，具有同等法律效力。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____