

安装空调维修合同(汇总10篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

2023年安装空调维修合同(十篇)篇一

发包单位：(以下简称甲方)

承包单位：(以下简称乙方)

为确保维修质量确保双方的权力和义务，依照《xxx合同法》及相关法律、法规，经甲、乙双方协商，特订立本合同。

一、承包方式：包工包料

二、维修清单及价格：见附表

三、结算方式：按市场价协商确定

四、质量要求

按建设单位使用要求进行施工，保质、保量按要求施工，确保工程质量，乙方不得偷工减料。按国家《施工质量统一验收标准》验收一次性验收合格。如验收不合格造成返工一切损失由乙方负责。

五、维修付款方式

维修工程竣工经甲方验收合格，凭国家税务发票一次性付清。

六、争议解决方式

执行本合同或本合同有关的任何争议，先由双方本着互惠互利的原则，通过友好协商解决，如无法达成一致时，由会同县仲裁机构裁决。

七、合同签定地点：会同县城市建设工作领导小组办公室

八、合同生效时间及份数

本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，本合同自双方签字之日起生效，工程竣工验收合格工程款付清自行失效。

甲方(公章)：_____

乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____

法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日

_____年___月___日

2023年安装空调维修合同(十篇)篇二

乙方：

第一条：工程概况：

工程名称：

施工内容：

施工地点：

开式日期： 年 月 日

竣工日期： 年 月 日

第二条 产品名称、规格型号、数量、金额： 详见《本合同附件》

第三条 设备运输及安全

工程材料进场时，甲方确认并指定货物堆放地点，同时甲方指定的地点必须是具有安全保证的，工程材料的安全由甲方负责。乙方负责所提供设备的运输及设备在运输和安装过程中的安全，乙方在材料购买后送货到工地。

第四条 产品的安装、调试、验收：

1、乙方负责中央空调设备的安装、调试。

2、乙方按图施工，在施工工程中，乙方已施工完毕，比如说风机盘管吊装完毕，由于甲方设计功能的`改变，需要重新吊装，需签变更合同，增加费用为第台实际费用为结算。

3、安装质量标准按国家规范及行业要求，以及甲方和厂家提供的工程安装设计说明。乙方于工程竣工当天通知甲方验收，甲方在接到验收通知三天内组织人员对工程进行验收，认定工程质量和工程内容符合要求的，双方代表在工程验收单（表）上签字盖章。

第五条：合同价款及付款方式

1、本合同价款为双方合同工程款加洽商价款：

2、本合同工程总价款为人民币 元（大写： ）

5、空调设备安装完毕后甲方会乙方工程款 元（大写： ）；

6、其余款项于设备调试完毕，工程竣工验收合格后付清余款（以验收报告日期为准），甲方未付清全款以前，乙方通知甲方验收，一周内甲方无故不参加验收，视作为验收合格。

第六条 甲乙双方责任

一、乙方责任：

1、乙方负责人全面负责工程现场安装施工的工作；

3、乙方无故拖延工期的，每拖延一天，应向甲方支付价款的千分之一（1‰）的违约金，但因甲方原因造成的除外。

二、甲方责任：

1、按合同规定的时间提供施工现场和作业场所；

2、工程现场甲方负责人全面负责安装施工现场的协调配合工作；

3、甲方负责空调内外机电源的铺设及室外机基座的建设。

4、甲方负责施工期间的水电开支并协助乙方施工人员的出入证明。

5、甲方中途终止工程师，应向乙方偿付合同工款的百分之五十（50%）的违约金。

6、甲方未能按合同规定时间支付工程款的，每迟一天，甲方应向乙方支付合同款总额的千分之一（1‰）的违约金，但违约金总额不超过合同款总额的10%，如甲方在达到此限额后仍不能付款，一个月内，乙方有权终止合同，乙方也可追究甲方有关的法律责任。

7、甲方如需调整产品型号，应及时通知乙方，并承担乙方重

复运输、保管、设备差价、材料损失等相关费用。

(1) 工程量变化或设计变更；

(2) 不可抗力不从心

(3) 甲方未按时支付款项和未按时参加阶段验收而造成的停工；

(4) 甲方同意工期顺延的其他情况。

第七条：产品质量责任和售后条款：

2、质保期结束后，乙方为空调使用方提供终身有偿维护服。服务内容与方式，由使用方和乙方另行自愿签订合同予以确定。

第十条：本合同自双方签字盖章之日起生效；

第十三条：本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；

乙方：

负责人：

负责人：

联系方式：

联系方式：

日期：

日期：

2023年安装空调维修合同(十篇)篇三

乙方(全称):

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工事项协商一致,订立本合同。

第一条工程概况

工程名称:

工程地点:

第二条合同工期

开工日期:

工期:

合同工期总日历天数天

第三条维修内容

第四条合同价款及支付方式

合同金额(大写): ;: 元

付款方式: 合同签订后付合同款的30%作为开工预付款, 压缩机更换完毕三日内再付合同款的30%, 工程完工合同后付合同款的30%, 余款在合同满一年付清。

第五条乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

第六条甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

第七条违约责任如一方违约对方有权解除合同，违约责任由违约方承担。

第八条要本着安全第一的原则，施工中的一切安全损失由乙方负责。

第九条合同签字生效双方各持一份

合同订立地点：

本合同双方约定签字盖章后生效。

乙方(全称)：

年月日：

2023年安装空调维修合同(十篇)篇四

发包方：_____ (以下简称甲方)

承揽方：_____ (以下简称乙方)，住 ，身份证号

2、避雷接地；

3、五金配件安装于配合调试；

二、安装人工费及结算：

安装人工单价为：空调： 元/台，热水器： 元/台，本价格为包干价。结算方式为月结。

三、质量要求

1、乙方须严格按照本合同及厂家提供的安装图纸和要求安装、调试，做到保质保量，并接受甲方的监督。安装质量不符合规定的，乙方须无条件修理或者返工并承担全部费用。

2、乙方不得将承揽项目交由第三人完成，特殊情况须经甲方同意。如有违反，甲方有权解除合同，由此产生的一切后果由乙方承担。

四、其它要求

1、乙方须对安装过程中的安全及对第三人造成的侵害负全责；

2、甲方为乙方购买意外伤害险；

3、乙方凌空作业须系上安全带，

4、乙方施工过程中，不得损坏甲方的安装工具，如有损坏乙方必须无偿进行修复。

5、未尽事宜双方协商解决。

6、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方盖章或签字时生效。

签约时间□20xx年 月 日

2023年安装空调维修合同(十篇)篇五

施工单位(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》的规定，以及有关法律、法规，在自愿、平等的基础上，合同双方就矿业公司至净化站管道维修工程事宜，经协商，达成一致，签订本合同。

一、工程名称：棋盘井矿业公司至净化站、人工湖管道维修

二、工程地点：生态公园

三、工程项目：管道维修

四、承包方式：乙方包工。

1. 结算方式：双方经济往来，通过银行办理。

2. 付款方式：工程竣工验收合格后，乙方提供正规发票后付款。

六、施工期限□20xx年 8月 3 日至20xx 年10 月 13 日。工期为 70天;工期每延期一天 建设单位有权按合同总造价的 3% 扣罚施工单位工程款。工期如遇特殊情况不能按期完工，应由施工单位书面向建设单位提出，双方协商适当延期。

八、违约责任：本合同自签订之日起生效，双方因履行本合同发生争议纠纷时协商解决;协商不成，双方同意提交鄂托克旗人民法院裁决。 本合同一式三份，甲乙双方各执一份。

2023年安装空调维修合同(十篇)篇六

甲方：

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，甲乙双方经友好协商，就中央空调维修保养事宜达成一致，同意签订本合同。

一、工程概况

1、工程地点位于北京市□-600-9807空调清洗保养热线□40000-6-60000-98-980北京空调清洗热线□010-5727-8697中央空调系统为长虹40千瓦风冷式冷水机组。

2、维修范围为：主机移机，检测、维修；电辅加热设备安装；主机强排散热装置加工与安装；末端、水循环系统、空气循环系统的维修、改造、保养、调试；房间分区、分控系统的改造与加装；整个中央空调系统的维修、调试。使系统正常使用。

二、施工时间：

(2)20xx年x月日之前，完成前期隐蔽工程施工并验收；

(3)20xx年x月日之前，完成末端、水循环系统、空气循环系统的维修、保养及整个空调系统的调试运转。使整个空调系统正常运行。

三、工程造价及付款方式：

本合同工程造价为.00元。(大写□x元)

20xx年x月日前，甲方向乙方支付合同价款的40%，计人民币.00元(大写□x元)

全部工程竣工、由甲方验收并签字确认后，甲方向乙方支付合同价款的%，计人民币.00元(大写□x元)

本合同价款10%为质保金。如全部工程竣工、由甲方验收并签字确认后一年内的质保期内无质量问题，在质保期结束后5个工作日内，甲方向乙方支付。

以上所有款项支付前，乙方须向甲方提供符合甲方要求的发票。

四、工程质量及验收

本工程质量必须符合设计要求及国家颁发的施工规范及质量评定标准。

工程竣工后，甲方按照国家行业与技术规范进行验收。

五、材料及设备采购

本工程所需的材料设备由乙方自行采购，乙方所采购的材料设备必须符合规范要求，并有产品合格证明和质量检验证明。采购配件数量与价格见本合同附件。

六、甲方权利与义务

1. 按本合同约定办理验工计价手续, 拨款和结算工程价款.
3. 按有关规范组织竣工验收交接工作.

七、乙方权利与义务

1. 对空调系统进行检查, 编制施工方案, 报甲方审定后实施.
2. 按本合同约定条款做好材料采购.
4. 工程完工后, 按照规定提供完整的竣工资料.
5. 坚持文明施工, 做到安全生产, 做好施工现场环境保护和劳动保护.
6. 乙方在施工过程中对甲方设施造成损坏应负责修复或赔偿.

八、工程保修

本工程保修期自工程竣工, 甲方验收合格签字确认起一年。

保修期内，乙方在接到甲方报修通知后6小时内赶到现场。更换的故障零配件交甲方检查，非主机故障维修，乙方不得收取配件及材料费。

每次维修必须有维修单，并报甲方人员签字确认。

如因工程质量问题发生的冷凝水或液体泄漏导致的甲方房间内的财物损失，由乙方承担赔偿责任。

九、安全施工

在施工中乙方必须遵守国家有关安全生产的规定, 重视施工现场的作业安全, 避免各类事故的发生. 如发生安全事故责任由乙方承担。

乙方应按有关规定或安全规范组织施工。施工过程中，非因甲方原因导致的任何人员或财物损失，均由乙方承担全部赔偿责任。乙方具备国家规定的实施本合同约定工程的施工资质。乙方承接本合同施工的工作人员具备相应的资质证书和上岗证书。乙方须将以上文件原件交甲方查验，由甲方留存复印件。

十一、违约责任

甲方的违约责任

1. 甲方未按合同约定履行义务, 给乙方造成的经济损失应予赔偿.
2. 因甲方原因而造成工程延期的, 合同工期顺延.
3. 甲方未按合同约定支付工程款项影响工程进度, 由甲方承担责任.

乙方违约责任

1. 乙方因自身原因不能按合同约定的工期竣工验收, 应当承担逾期竣工的责任, 每逾期一天, 应按合同总价的千分之五向甲方支付违约金, 直至工程交付。

2. 施工质量达不到设计和规范要求的, 甲方有权要求乙方返工或返修, 其费用由乙方承担, 逾期交工的, 每逾期一天, 应按合同总价的千分之五向甲方支付违约金, 直至工程交付。

3. 因乙方责任导致工程不能继续施工的, 甲方有权解除本合同, 由此造成的经济损失由乙方承担。

4. 如乙方按本合同第十条提交的相关文件存在无效或虚假的情况, 甲方有权解除本合同, 乙方须双倍返还甲方已付款项。如给甲方人员和财物造成损失, 乙方须承担全部赔偿责任。

十二、争议解决

本合同在履行过程中发生争议时, 双方应本着公平合理的原则及时协商处理. 协商不成时, 提交甲方所在地人民法院管辖。

十三、补充协议

十四、附则

本合同正本两份, 甲、乙方各执一份。

甲方： 乙方：

年月日：

共2页，当前第2页12

2023年安装空调维修合同(十篇)篇七

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包条例》及有关规定，结合本工程具体情况，经甲、乙双方充分协商签订本合同，以便双方共同遵守，顺利完成本项工程。

一、 工程地点：

二、 工程内容：中央空调维修与保养

三、 材料供应：全部由乙方负责，工程材料详见清单。

四、 付款方式：工程完工后设备运行正常15日内，甲方付清乙方

该工程的全部工程款。

五、 甲乙双方签字后十日内完工。

六、 在乙方进入工地内，甲方应做到水电到位，负责工程现场管理。

七、 乙方负责安全责任，工具自备。

八、 本合同经双方签字盖章后生效，合同一式两份，双方各执一份，

具有同等法律效力。

九、 合同生效，如甲乙双方对本合同修改和补充，应以书面协议形

式签订协议，作为合同不可分割的一部分，与主合同具有同等的法律效力。

十、 工程总造价： 元(含税价)

甲方(盖章): 乙方(盖章):

负责人(签字): 负责人(签字):

年 月 日 年 月 日

2023年安装空调维修合同(十篇)篇八

法定代表人:

系电话: _____

乙方:

法定代表人:

联系电话: _____

一、乙方负责维修甲方办公室的30台空调(挂机)

二、乙方的维修内容为:

- 1、清洗空调;
- 2、添加制冷添加剂;
- 3、配置10个空调遥控器;
- 4、保障空调正常工作的. 其他维护内容。

1、空调清洗保养并添加制冷剂120元/台;

2、配置万能空调遥控器30元/个。

七、本合同在履行中如发生争议, 双方应协商解决; 协商不

成时，任何一方可以向人民法院提起诉讼。

八、本合同未尽事宜，经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本规定具有同等法律效力。

九、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法定代表人： 法定代表人：

20__年 月 日 20__年 月 日

2023年安装空调维修合同(十篇)篇九

乙方：

日期 年 月 日

1. 甲方与年月吸顶机(5p) 每台 元人民币。共 台。主机部分元整。
2. 内外主机费用部分包含：安装费、支架费、特种作业费。
3. 辅材部分： 内外机铜连接管、十二芯内外机电源线、保温管、打孔、铁螺纹杆□pvc下水管、合计按每米 元人民币。总价依据最后使用总长和单价计算。
4. 由于大多数内外机连接管过长，安装调试后必须要加注原厂冷媒以达到正常制冷效果，冷媒每瓶10公斤装 元。最后依据使用总量依据瓶数计算总价。
5. 自合同生效之日，甲方需预付所有空调内外机主体部分资

金给乙方。

6. 乙方确认收到主机款项后负责把所有机器安装完工调试。完成工作量后的三个工作日内由甲方验收确认。
7. 甲方验收完成后需支付乙方余下的工程尾款。
8. 自空调安装之日起整机保修2年整(自然灾害和人为原因除外)。
9. 过保后, 由与卖方特定的长虹售后商关系。可享受成本维修这一优惠服务。
10. 此合同一式两份, 甲、乙双方各持一份。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

2023年安装空调维修合同(十篇)篇十

第五条 违约

- 1、甲方或乙方不能按本合同条款约定内容履行自己的各项义务及发生使合同无法履行的行为, 应承担相应的违约责任, 包括支付违约金, 赔偿因其违约给对方造成的全部经济损失。
- 2、如因乙方自身原因造成未按合同约定工期完成工程施工内容, 每延误一天, 应向甲方支付合同总价千分之一的违约金; 工程延期超过五天, 每延误一天, 乙方应向甲方支付合同总价百分之三的违约金; 工期延误超过10天, 甲方有权单方终止本合同。如由于其他专业造成乙方无法按期施工, 或现场不能满足乙方施工条件等原因, 造成的乙方未按期完成施工内容, 经甲、乙双方确认后, 乙方不负违约责任。

第六条 仲裁及诉讼

凡有关本合同或执行本合同而发生的一切争执，应通过友好办商解决。如不能解决，则向通辽市中级人民法院诉讼解决。诉讼费用由败诉方负担。

第七条 合同生效及其它

- 1、本合同自甲乙双方代表签字并加盖公章(或合同章)后生效。
- 2、本合同的履行地为甲方本工程项目所在。
- 3、合同签订后甲乙双方即直接产生权利与义务关系，合同执行过程中出现的问题应按照《合同法》等有关规定办理。
- 4、合同中的未尽事宜，甲乙双方在不违背本合同的原则下协商解决，协商结果以“纪要”形式经双方盖章记录备案，作为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

本合同书共二份，甲方执一份，乙方执一份。

甲方： 乙方：

(盖章) (盖章)

代表签字： 代表签字：

日期： 日期：

合同编号： 签约时间： 工程地点：

承包单位： ____ ____ (以下简称乙方)

1、设备情况：

产品名称 规格型号 单位 数量

2、 安装工程概况：

(1) 工程地点及面积： ；

(2) 工程造价： 元；

(3) 开工日期： 年 月 日；

(4) 竣工日期： 年 月 日；

(5) 付款方式： (1)、 现金 (2)、 转帐支票

第二条 乙方工程材料进场时，由甲方确认并指定货物堆放地点(甲方指定的地点必须是具有安全保证的)，工程材料的安全由甲乙双方共同负责。乙方安装调试中央空调完毕，甲方现场验收合格，并签字验收认可；未有甲乙双方验收签字，材料、设备不得使用、安装。

第三条 产品的安装、调试、验收：

1、 乙方负责中央空调设备及系统的安装、调试。

甲乙双方商定：

(2)、 年 月 日之前，完成前期隐蔽工程施工并验收；

(3)、 年 月 日之前，完成设备安装及系统的调试运转；全部中央空调工程完工及验收，与装修竣工时一同进行。所需材料均按双方约定时间进场到位。

2、 安装质量标准按国家规范及行业要求，以及乙方和厂家提供的工程安装设计说明。乙方于工程竣工当天通知甲方验收，甲方在接到验收通知三天内组织人员对工程进行验收，认定工程质量和工程内容符合要求的，双方代表在工程验收单(表)上签字盖章。乙方负责提供产品合格证书、材料合格

证、产品保修单、日常运行操作程序说明及故障咨询。产品安装方案以乙方提出并经甲方同意的设计图、选型方案为准；需更改设计方案的，须经双方协商同意；涉及机型调整的，应签定合同的补充文本加以确认。

第四条 价款结算方式及期限：

1、本合同价款为双方约定方式支付安装工程款(固定价款)；

(3)工程尾款(占合同总金额的) 元(大写：_____元)，设备调试完毕,工程竣工验收合格后，甲方三天内付清。甲方未付清全款以前，材料及空调设备权属为乙方。

第五条 违约责任

一、乙方责任：

- 1、工程现场乙方负责人 全面负责安装施工现场的工作；
- 2、由于安装不合质量要求，造成的责任及损失由乙方负责。

二、甲方责任：

- 1、工程现场甲方负责人 全面负责安装施工现场的工作；
- 4、甲方中途终止工程，应向乙方偿付合同款的20%的违约金。
- 5、甲方未能按合同规定时间支付工程款的，每迟一天，甲方应向乙方支付合同款总额的1%的违约金，但违约金总额不超过合同款总额的20%。如甲方在达到此限额后仍不能付款，乙方有权终止合同，并追回中央空调设备，且甲方应承担乙方的经济损失，乙方也可追究甲方有关的法律责任。
- 5、甲方如需调整产品型号，应及时通知乙方，并承担乙方

重复运输、保管、设备差价、材料损失等有关费用。

6、对以下原因造成的竣工日期延误，经甲乙双方确认，工期相应顺延：

(1) 工程量变化或设计变更；

(2) 不可抗力；

(3) 甲方未按时支付款项和未按时参加阶段验收而造成的停工；

(4) 甲方同意工期顺延的其他情况。

第六条 产品质量责任和售后服务条款

1. 自验收之日起，工程保修期为两个供冷、供热期(由提供)。在质量保证期外由于产品质量问题，则乙方收取基本维修费用，更换损坏零部件的，按所更换零部件出厂价格收取费用。

2. 质保期结束后，乙方为空调使用方提供终身有偿维护服务。服务内容与方式，由使用方和乙方另行自愿签订合同予以确定。

第七条 因发生不可抗力因素致使合同不能正常履行的，由双方友好协商解决。

第八条 解决合同纠纷的方式：执行本合同发生的争执，由双方友好协商解决。

第九条 本合同自双方签字盖章之日起生效。

第十条 由甲方确认的本工程的设计图及报价方案说明书及其他文本为本合同附件。

第十一条 本合同如有其他未尽事宜，可由双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

第十二条 本合同正本一式四份，甲乙双方各执二份。

地址： 地址：

邮编： 邮编：

代表人： 代表人：

电话： 电话

传真： 传真：

共2页，当前第2页12