

# 2023年项目重组并购合同下载 装饰工程项目合同下载(实用5篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 2023年项目重组并购合同下载 装饰工程项目合同下载优质篇一

承包方(乙方)： \_\_\_\_\_

按照《^v^合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

### 第一条 工程概况

1、1工程名称：

工程地点：

承包范围： 经双方确认预算的工程内容及合同附件

承包方式： 包工、包料大包干

工期： 本工程自二0xx年五月日开工，于二0xx年六月日竣工

工程质量： 合格

合同价款(人民币大写)： 万元

### 第二条 甲方工作

开工前天，向乙方提供经双方确认的做法说明一份，并向乙方进行现场炕底。全部腾空房屋，清除影响施工的障碍物。向乙方提供施工所需的水、电及电讯等设备，并说明使用注意事项。

指派钟阳、覃宇为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

### 第三条乙方工作

参加甲方组织的做法说明的现场炕底，拟定施工方案和进度计划交甲方审定。

指派为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照做法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收和工程结算。

遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线。做好施工现场保卫和垃圾消纳等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位(住户)的关系。

施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

### 第四条关于工期的约定

甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。

因甲方未按约定完成工作，影响工期，则工期顺延。

因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，则工期顺延。

因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响，导致停工8小时以上(一周内累计计算)，则工期相应顺延。

#### 第五条关于工程质量及验收的约定

本工程以做法说明、设计变更和《建筑装饰工程施工及验收规范》(jgj73-91)、《建筑安装工程质量检验评定统一标准》(gbj300-88)等国家制定的施工及验收规范为质量评定验收标准。

本工程质量应达到国家质量评定合格标准。

由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知5日内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期。

#### 第六条关于工程价款及结算的约定

6、1双方商定本合同价款采用包工、包料大包干计总价。

合同签订后合同价付元

第二次工程进度至30%付合同价款元

第三次工程进度至80%付合同价款的元

第四次工程完工后10天内付合同价款元余下15%合同价款作为本工程的质保金，此款付清。

工程竣工验收后，乙方提出工程结算并将有关资料送交甲方。甲方自接到上述资料七天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意。并在七天内，结清尾款。

### 第七条关于材料供应的约定

本工程凡由乙方采购的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

### 第八条有关安全生产和防火的约定

甲方提供的做法说明，应符合《消防条例》和有关防火设计规范。

乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工作安全操作规程》和《消防条例》和其他相关的法律、规范。

由于甲方确认的做法说明，违反有关安全操作规程、消防条例和防火设计规范，导致发生安全或火灾事故，甲方应承担由此产生的一切经济损失。

由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

## 第九条违约责任

由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失。

由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方元违约金。

乙方应妥善保管甲方提供的设备及现场堆放的陈设和工程成品，如造成损失，应照价赔偿。

未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担损失。

## 第十条争议或纠纷处理

本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

当事人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成时，本合同在执行中发生的争议双方同意由当地仲裁委员会仲裁也可向人民法院起诉。

## 第十一条附则

其他未尽事宜，甲乙双方协商解决。

本合同一式三份，甲方执两份，乙方执一份。

甲方：\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_

合同签订时间：\_\_\_\_\_

合同签订地点：\_\_\_\_\_

## 2023年项目重组并购合同下载 装饰工程项目合同下载 优质篇二

一、校车驾驶人要求。幼儿园聘用的校车驾驶人员必须作风正派、举止文明、身体心理健康、具有3年以上安全驾驶经历，且要先经公安机关交管部门审验合格后方能聘请；幼儿园要与驾驶员签订聘用合同、接送安全责任书；严禁聘用三年内任一记分周期内累计分满12分或者发生过交通死亡事故，并负有责任的驾驶人驾驶校车接送学生。

二、校车随车护送人员要求。幼儿园要聘用一名或一名以上的专职工作人员或兼职教师作为每趟接送幼儿的护送随车人员。随车护送人员必须作风正派、举止文明、责任心强、思想政治觉悟高、身体心理健康，且应掌握相关的交通安全常识、应急救护常识；随车护送人员要配合、监督驾驶员按预定路线图接送、遵守交通规则，按时完成好接送工作，做好行车中的幼儿安全管理，以及幼儿、家长、幼儿园之间的交接工作；随车护送人员在遇到突发事件时，必须按预定应急预案在第一时间向有关人员及有关部门上报情况，并做好幼儿安全转移救护工作。

三、加强园内校车管理，确保幼儿接送安全。幼儿园园长、法人代表作为交通安全的第一责任人，要负起校车管理职责。

（五）要定期和不定期对校车进行维护保养，随时保证其安全技术性能处于完好状态。幼儿园应指派专人对校车每次运载幼儿的情况进行查验，发现超载、超速或其他交通违章行为，应当制止。

（六）幼儿园组织春游等需要学生集体乘车外出活动的，要严格办理报批手续，且必须租用专业交通运输部门安全性能可靠的客车、并配备具有3年以上安全驾驶经历且对行驶路线

熟悉的驾驶人员。

四、幼儿园要建立健全校车安全管理工作考核奖惩制度，对认真履行职责，在交通安全工作中成绩显著的要给予表彰；对因管理松懈，责任不落实而造成事故的要依法追究，是民办幼儿园的予以取缔。

五、本责任书双方签字后正式生效。

六、责任书的要求不因责任人的更换而改变，责任人如有更换的，接任者继续履行。

甲方： 乙方：

20xx年 月 日

## 2023年项目重组并购合同下载 装饰工程项目合同下载优质篇三

甲方：

住址：

法定代表人： 职务：

乙方： 性别： 民族： 出生年月： 住所地：

身份证号码：

根据《\_合同法》及其他有关法律、法规之规定，为明确责任，恪守信用，特签订本合同，共同遵守。

项目名称：

地址：

合作开发项目占地\_\_\_\_\_平方米，于 年 月 日甲方通过出让方式取得该地块的国有土地使用权(国有土地使用权出让合同及土地使用权证书证作为本协议附件一)。土地性质为：\_\_\_\_\_土地，用地文件以批复为依据。国有土地使用权全部属于甲方，没有设定抵押及其他形式的担保。

1、甲、乙双方愿意就上述地块进行房地产合作开发。

2、合作开发项目总投资为\_\_\_\_\_万元人民币，该总投资包括但不限于合作开发项目占地的拆迁、安置、补偿、办理项目报建、项目运作过程中人员的工资、保险等一切费用，以及建筑安装总造价、国有土地使用权出让金等。

3、甲、乙双方共同投资人民币2000万元，其中甲方出资1400万元，占总投资的70%，乙方出资600万元，占总投资的30%。

4、甲、乙双方出资时间：

。由甲方委派专人负责协调工程管理、项目进展、人员联络、财务及工程进度安排。

本协议存续期间，因该项目所发生的全部费用，包括但不限于土地出让金等前期开发费用及其资金成本，应由甲、乙双方确认全部记入本项目的成本，费用清单由甲、乙双方签字确认后作为本协议附件二。至该项目开发并销售完毕，结清项目的全部费用后，甲、乙双方按出资比例分享利润或承担亏损。

甲乙双方保证对在讨论、签订、执行本协议过程中所获悉的属于对方的且无法自公开渠道获得的文件及资料(包括商业秘密、公司计划、运营活动、财务信息、技术信息、经营信息及其他商业秘密)予以保密。未经该资料和文件的原提供方同

意，另一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为本协议履行期间及本协议终止后。

本合同履行期间，发生特殊情况时，甲、乙任何一方需变更本合同的，要求变更一方应及时书面通知对方，征得对方同意后，双方在规定的时限内(书面通知发出\_\_\_\_\_天内)签订书面变更协议，该协议将成为合同不可分割的部分。未经双方签署书面文件，任何一方无权变更本合同，否则，由此造成对方的经济损失，由责任方承担。

除合同中另有规定外或经双方协商同意外，本合同所规定双方的任何权利和义务，任何一方在未经征得另一方书面同意之前，不得转让给第三者。任何转让，未经另一方书面明确同意，均属无效。

1、在本协议履行过程中，任何一方中途解约应提前一个月书面告知对方，并向守约方支付违约金400万元。

2、除本条第1款约定的情形外，在本协议履行过程中任何一方违反本协议约定都应向对方支付违约金100万元。

(1) 提交常州仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向甲方所在地人民法院起诉。

1、如果本合同任何一方因受不可抗力事件影响而未能履行其在本合同下的全部或部分义务，该义务的履行在不可抗力事件妨碍其履行期间应予中止。

2、声称受到不可抗力事件影响的一方应尽可能在最短的时间内通过书面形式将不可抗力事件的发生通知另一方，并在该不可抗力事件发生后\_\_\_\_\_日内向另一方提供关于此种不可抗力事件及其持续时间的适当证据及合同不能履行或者需

要延期履行的书面资料。声称不可抗力事件导致其对本合同的履行在客观上成为不可能或不实际的一方，有责任尽一切合理的努力消除或减轻此等不可抗力事件的影响。

3、不可抗力事件发生时，双方应立即通过友好协商决定如何执行本合同。不可抗力事件或其影响终止或消除后，双方须立即恢复履行各自在本合同项下的各项义务。如不可抗力及其影响无法终止或消除而致使合同任何一方丧失继续履行合同的能力，则双方可协商解除合同或暂时延迟合同的履行，且遭遇不可抗力一方无须为此承担责任。当事人迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

使该方对本合同全部或部分的履行在客观上成为不可能或不实际的任何事件。此等事件包括但不限于自然灾害以及社会事件如战争、动乱，政府行为或法律规定等。

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

本合同一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力，自双方签字、盖章后生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_

## 2023年项目重组并购合同下载 装饰工程项目合同下载优质篇四

业主单位(全称)：(以下简称甲方)

项目管理服务单位(全称)：(以下简称乙方)

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就三江半岛绿化补植项目建设管理服务事项协商一致，订立本合同。

建设项目地点：四川省绵阳市

项目投资：约万元

资金来源：自筹

建设项目内容：土地平整、人行道路铺设、绿化补植总面积亩，

其中，河堤绿化带补植面积亩，三江菜地补植亩。

确保项目建设规模、标准、投资、建设工期和安全文明施工达标，保证该

项目在验收合格、缺陷期满后顺利移交。

单位：万元

合同期限：自本项目启动至本项目所有保修期结束为止。

乙方应保证所提供的服务或其任何一部分均不会侵犯任何第三方的专利权、商标权或著作权。

乙方保证所提供的服务的所有权完全属于乙方且无任何抵押、查封等产权瑕疵。如有产权瑕疵的，视为乙方违约。乙方应负担由此而产生的一切损失。

1、乙方于签订本合同前向甲方交纳项目管理服务费无,即人民币/元的履约保证金。

2、履约保保证金在工程竣工验收,工程结算经审计后10个工作日退还。

4、负责检查监督乙方管理工作的实施及制度的执行情况;

5、根据本合同规定,按时向乙方支付应付服务费用;

6、国家法律、法规所规定由甲方承担的有关责任。

2、组织初步设计文件编制和审批工作;

3、办理施工场地七通一平工作。

4、建设实施阶段主要内容

7、编制项目年度计划和基建支出预算,办理资金申领手续;

10、组织项目中间验收,单位工程竣工验收,办理竣工备案手续;

11、负责将项目竣工及有关项目建设的技术资料完整地整理汇编移交,办理资产移交手续,编制并报送项目总结报告。

12、对本合同规定的委托服务范围内的项目享有管理权及服务义务。

13、根据本合同的规定向甲方收取相关服务费用,并有权在本项目管理范围内管理及合理使用。

14、及时向甲方通告本项目服务范围内有关服务的重大事项,及时配合处理投诉。

15、接受项目行业管理部门及政府有关部门的指导,接受甲方的监督。

16、国家法律、法规所规定由乙方承担的其它责任。

1、甲乙双方必须遵守本合同并执行合同中的各项规定，保证本合同的正常履行。

2、如因乙方工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给甲方造成损失或侵害，包括但不限于甲方本身的财产损失、由此而导致的甲方对任何第三方的法律责任等，乙方对此均应承担全部的赔偿责任。

1、在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2、不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3、不可抗力事件延续180天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

1、在执行本合同中发生的或与本合同有关的争端，双方应通过友好协商解决，经协商在35天内不能达成协议时，应提交绵阳仲裁委员会仲裁。

2、仲裁裁决应为最终决定，并对双方具有约束力。

3、除另有裁决外，仲裁费应由败诉方负担。

1、合同经双方法定代表人或授权委托代理人签字并加盖单位公章后生效。

2、合同执行中涉及采购资金和采购内容修改或补充的，须经政府采购监管部门审批，并签书面补充协议报政府采购监督管理部门备案，方可作为主合同不可分割的一部分。

3、本合同一式六份，自双方签章之日起生效。甲方叁份，乙方叁份，均具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 2023年项目重组并购合同下载 装饰工程项目合同下载优质篇五

乙方：

经双方充分协商，根据《\_民法典》相关规定，特签署本合同。

一、合同内容：

二、合同金额：共计人民币小写元整，。

三、交货时间：

四、付款方式：

本合同签订后，乙方将按照甲方要求制作、安装完毕，年月日之前须向乙方支付实际产生的费用，计人民币小写元整，；本合同总金额包含设计、制作、运输、安装、劳务等费用。

五、责任与义务：

1. 乙方应按甲方要求按质按量完成相关设计和制作工作。
2. 乙方需在规定时间内完成制度牌，并送交甲方签字认可。
3. 制度牌保质期年，在质保期内因质量问题在正常使用下发生破坏，由乙方负责修复。
4. 甲方应派驻代表，对本次项目进度、质量进行监督，并办

理验收手续，解决应由甲方解决的问题。

5. 甲方根据乙方需要提供相关资料，并承担因版权、文责所引发的法律责任和经济纠纷。

6. 制度牌质量验收：以甲方确定的样品为准。

## 六、违约责任：

1. 双方应全面、实际履行协议，不履行或完全不履行协议的应负违约责任，按照《\_民法典》有关条款处理。

2. 任何一方违约造成对方损失的，违约方承担责任，并赔偿相关损失。

## 七、争议的解决方式

甲乙双方如因履行本合同发生纠纷，应友好协商解决，若双方协商不成，可向经济合同仲裁机关申请仲裁或向人民法院起诉。

## 八、附则：

1、本合同一式二份，乙方一份，甲方一份，具有同等法律效力。

2、合同中未尽事宜或本合同如需修改，可签订补充合同。

3、本合同自签字盖章之日生效。

甲方： 乙方：

地址： 地址：

法定代表人负责人： 法定代表人负责人：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 帐号：

开户银行：

电话：

签约时间： 年月日