最新贷款居间服务费合同 居间服务费合同(通用6篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

贷款居间服务费合同 居间服务费合同汇总篇一

乙方：

1、甲方委托乙方出售位于上海市区的房屋，建筑面积平米，售价为人民币万元整。

2、有无抵押，抵押人，抵押金额。有无租赁，租赁期限。

委托期限自___年___月___日起至___年___月___日止，共计个月天。

1、甲方应向乙方出示身份证、户口本、房产所有权证书或证明甲方对该房屋依法享有处置权的其他证明。

2、甲方不是产权人，应出具产权人已授权公证过的书面委托书。

3、甲方对所提供的上述资料的真实合法性负责。

4、甲方应对乙方的居间活动提供必要的协助与配合。

5、甲方不得在委托期限内及期限届满后六个月内与乙方介绍的承购人进行私下交易。

6、委托期限内甲方不得无故终止合同，因特殊原因需要终止合同的应提前30天书面通知乙方，并承担违约责任。

1、乙方应向甲方出示营业执照、房地产经纪机构资质证书等合法的经营资格证明。

2、乙方应认真完成甲方的委托事项，按照甲方的要求寻找承购人，将处理情况及时向甲方如实报告，并为承购人现场看房及甲方与承购人签定《房屋买卖合同》提供联络、协助、撮合等服务。

3、乙方收取必要费用、佣金的，应向甲方开具收费票据。

1、佣金标准按照甲方与承购人实际成交房款总额百分之一计算。

2、甲方与承购人签定《房屋买卖合同》时，即向乙方支付全额的百分之一佣金。

3、委托事项未完成的，乙方不得要求甲方支付佣金。

4、委托事项完成的，居间活动的费用由乙方负责。

1、甲方未如约支付佣金、必要费用或者与乙方介绍的承购人进行私下交易的，应按照上述售价的百分之二向乙方支付违约金。

2、乙方提供虚假信息、故意隐瞒事实或有恶意串通行为的，应退还已收取的佣金，并赔偿甲方因此受到的损失。

3、本合同签定之日起此房屋由乙方独家代理，甲方不得在委托期间自付出售或通过其他中介机构出售此房屋。否则，应向乙方支付上述房屋实际成交价的百分之二作为违约金。

本合同履行期间发生争议的，双方友好协商解决，协商不能

解决的，应向房屋所在地的人民法院提起诉讼。

1、本合同经双方签字或盖章后即生效，合同书一式两份，甲乙双方各执一份。

2、需要补充协议、确认书、委托书等附属文件的，必须采取书面形式，并在甲乙双方签字盖章后生效，附属文件与本合同享有同等法律效力。

甲方名称：乙方名称：

代理人：经纪人：

证件号码：经办人：

联系地址：联系地址：

贷款居间服务费合同 居间服务费合同汇总篇二

乙方：

根据（中华人民共和国合同法）以及其它有关法律法规的规定，(甲方)和(乙方)经协商一致签订本合同。

一、内容

二、合同金额及付款方式

三、服务期限

合同签订后年

四、乙方责任

1.乙方负责用户宽带接入设备和无线网络设备的调试。根据

用户实际情况，派出专业技术人员对相关接入设备的前期调试和后期指导。

2.乙方免费为用户进行相关人员的技术培训，保证使用人员能正常使用设备。

3.对于用户提供的维护要求，乙方当日予以响应并解决。如不能解决须提出解决方案。

五、违约责任

1.甲方有违第二条规定每延误壹日按合同总额百分之三(或按实际直接经济损失)付给甲方违约金。

2.乙方有违第三条规定，每延误一日按合同总额百分之三付给乙方违约金。

六、不可抗力事件处理

(一)在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

(二)不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

(三) 不可抗力事件延续120天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

七、争议的解决

在履行合同过程中发生争议时，双方当事人协商解决，协商不成的，采用下列第 2 种方法解决。

1.提交仲裁委员会经济建设仲裁中心仲裁;

2.依法向采购人所在地人民法院提起诉讼。

合同一式两份，双方各持一份，具有同等效力。双方签字盖章后生效

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

年月日：

贷款居间服务费合同 居间服务费合同汇总篇三

法定代表人：性别：

注册地址：居民身份证号码：

在甲方工作起始时间：

家庭住址：

户口所在地：___省（市）___区（县）___街道

根据□^v^劳动法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、劳动合同期限

第一条本合同为期限劳动合同。本合同于_____年____月____日生效，其中试用期至_____年____月____日止。（生效日期写培训之前，试用期终止日期可以写培训结束时间）本合同于_____年____月____日终止。（随意写，_____年左右为好）

二、工作内容和工作地点

第二条乙方同意根据甲方工作需要，担任_____岗位（如皮具护理技师）工作。

第三条乙方工作应达到参加培训后所要求标准。

第四条乙方工作地点为_____，经双方协商工作地点可以变更。

三、劳动保护和劳动条件

第五条甲方安排乙方执行工时制度。

第六条甲方安排乙方加班，应符合法律、法规的规定。

第七条甲方为乙方提供必要的劳动条件和劳动工具。

第八条甲方负责对乙方进行业务技术和甲方规章制度等方面的教育。

第九条乙方依法享受国家规定的节假日和本单位规定休假制度。

四、双方权利义务

第十条乙方应根据协议支付甲方培训费用_____，（把费用一次性写完也可以）甲方则应根据协议给予乙方安排参加_____公司组织的_____培训。

第十一条如履行中出现任何有碍合同履行的情况，甲乙双方应本着友好协商的态度解决。

第十二条经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。违约方应承担相应违约责任。

第十三条本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

贷款居间服务费合同 居间服务费合同汇总篇四

鉴于甲方(委托方)需要就_____技术项目向乙方(顾问方)咨询；鉴于乙方愿意接受甲方的委托并提供咨询意见；根据□^v^合同法》有关技术合同的规定及其他相关法律法规的规定，双方经友好协商，同意就以下条款订立本合同，共同信守执行。

第一条咨询项目名称

1．1本合同的技术咨询项目名称为：(本合同所涉及到的技术咨询项目的名称)

1．2技术咨询合同的项目名称应使用简明、准确的词句和语言反映出合同的技术特征和法律特征，并且项目名称一定要与内容相一致，尽量使用规范化的表述，如关于_____技术的技术咨询合同。

1．3甲乙双方可以就有关科学技术与经济、社会协调发展的软科学研究项目；促进科技进步和管理现代化，提高经济效益和社会效益的技术项目；其他专业技术项目订立技术咨询合同。

第二条咨询的内容、形式和要求

2．1本合同的履行标的不是技术成果，而是供委托方决策和选择的咨询报告，即顾问方为委托方就科学研究、技术开发、技术改造、成果推广、工程设计、科技管理等科技项目提出的建议、意见和方案。

(1)可行性论证：即对某项特定的经济技术项目实施的技术先进性、经济合理性进行综合分析、计算和评价，从而确定该

项目是否成功和发展的可能。

(2)技术预测：即对咨询技术项目的发展趋势进行展望与预测，主要是对新技术、新设备、新工艺、新材料、新产品的发展动态，以及这些技术的发展对某些产品需求的影响的预。

(3)专题技术调查：即针对咨询技术项目的技术要求，采取多种方式对专题资料、数据的考查与收集工作。

(4)分析评价报告：即对某项技术的发展给社会带来的积极作用和消极作用进行全面分析研究和全面评价工作。

2．3顾问方向委托方提供的咨询报告应当符合以下三个条件：

(3)应达到合同约定的科技水平，对委托方有相应的参考价值。

2．4委托方和顾问方约定顾问方提交的咨询报告应达到以下要求：(双方对咨询报告所应达到的要求的约定)

2．5本合同所称的“咨询报告达到合同约定的要求”仅指咨询报告达到合同约定的形式内容和通过约定的验收方法，不能扩大理解为保证委托方按咨询报告实施达到理想的经济效益和社会效益。

第三条履行期限、地点和方式

3．1本合同的履行期限是指奉合同从开始履行到履行完毕的具体时日。双方约定各自的履行期限为：(如委托方在本合同生效后_____日内向顾问方提交有关咨询资料和数据；顾问方应在本合同生效后_____日内完成咨询报告并提交给委托方等)如双方未约定履行期限，义务方可以随时履行，权利方也可以随时要求对方履行，但应给对方必要的准备时间。

3．2本合同的履行地点可以由双方约定在委托方所在地，也

可以约定在顾问方所在地，或者双方同意的其他地点。如果约定不明确，则推定在顾问方所在地履行。

4．1委托方的协作事项是指为了使顾问方顺利开展咨询工作，委托方应向顾问方提供必要的工作条件、技术背景资料等。

4．2委托方应协作的事项主要有以下几个方面：

(1)阐明咨询的问题，向顾问方提供技术背景材料及有关技术、数据；

(2)根据顾问方的要求补充说明有关情况，追回有关资料、数据；

(4)为顾问方进行调查论证提供必要的工作条件。

4．3双方约定委托方应向顾问方提供以下咨询资料和数据：(委托方应提供的技术背景材料和有关技术、数据)

4．4双方约定委托方应向顾问方提供以下工作条件：(委托方应提供的工作条件)

4．5以上协作事项应约定的明确具体，要尽量写明提供资料及工作条件的具体时间、内容、数量和方式等。

第五条技术情报和资料的保密

5．1本合同内容如涉及国家安全和重大利益需要保密的，应在合同中载明秘密事项的范围、密级和保密期限以及各方承担的保密义务。

5．2委托方提供的技术资料、数据需要保密的`，应当在合同中约定保密范围的期限。合同没有约定的，委托方不得干预顾问方引用、发表和向第三者提供。

5．3双方可以约定不论合同是否变更、解除或者终止，合同保密条款款不受其限制而继续有效，各方均应继续承担约定的保密义务。

第六条验收、评价方法

6．1鉴于技术咨询合同的验收比较特殊，其成果大都属于软科学范畴，在某种程度上具有无形、不可操作的特点，其验收标准一般无法以硬指标衡量，故双方应本着科学、公正、实事求是的原则，严格按照合同约定的要求进行验收，不能过于苛刻或显失公平。

6．2双方可以在合同中约定对咨询报告和意见的验收或者评价方法，可以约定采用鉴定会、专家评估的方法验收，也可以约定以委托方单方认可视为验收通过。但不论采用何种方式验收都应由验收方出具书面验收证明。

6．3如果双方在合同中没有约定验收或评价方法，则按照合同实用的一般要求组织鉴定。

第七条报酬及其支付方式

7．1在技术咨询合同中，技术咨询的经费统称为报酬，双方应明确约定报酬的金额。在本合同中委托方应向顾问方支付报酬_____元人民币。

7．2双方约定报酬的支付方式和期限为：(可以约定采用一次总付、分期支付等方式支付，并明确约定支付期限)

7．3双方可以约定在合同履行过程中，顾问方进行必要的调查研究、分析论证、试验测定活动经费如果不包含在合同报酬中，其费用应由哪一方支付、支付的金额及方式。

第八条违约责任

8．1委托方未按照合同约定提供必要的数据和资料，影响顾问方工作进度和质量的，所支付的报酬不得追回，未支付的报酬应当如数支付。

8．2委托方未按照合同约定支付报酬的，应当补交报酬，并支付违约金或者赔偿损失。

8．3委托方未按照合同约定提供必要的数据和资料，或者迟延提供合同约定的数据和资料，或者所提供的数据、资料有严重缺陷，影响工作进度和质量的，应当如数支付违约金或者赔偿损失。

8．4委托方逾期两个月不提供或者不补充有关技术资料、数据和工作条件，导致顾问方无法开展工作的，顾问方有权解除合同，委托方应当支付违约金或者赔偿损失。8．5顾问方未按期提出咨询报告或者提出的咨询报告不符合合同约定的，应当减收或者免收报酬，并支付违约金或者赔偿损失。

8．6顾问方迟延提交咨询报告和意见的，应当支付违约金；咨询报告和意见不符合合同约定条件的，应当减收或者免收报酬，并支付违约金或者赔偿损失。

8．7顾问方不提交咨询报告和意见，或者所提交的咨询报告和意见水平低劣，无参考价值的，应当免收报酬，并支付违约金或者赔偿损失。

8．8顾问方在接到委托方提交的技术资料和数据之日起两个月内，不进行调查论证的，委托方有权解除合同。顾问方应当返还已收的报酬，并支付违约金或者赔偿损失。

第九条争议的解决办法

9．1甲乙双方在履行本合同的过程中一旦出现争议，可以根据自愿选择协商、调解、仲裁或者诉讼的方式解决争议。

9．2争议发生后，双方应本着平等自愿的原则，按照合同的约定分清各自的责任，采用协商的办法解决争议。

9．3若双方不愿协商或者协商不成的，可以将争议提交双方共同指定的第三者进行调解解决。

9．4若双方协商、调解不成的或者不愿协商、调解的，可以约定将争议提交_____仲裁委员会仲裁解决。

9．5．双方也可以约定不通过仲裁，直接向法院提起诉讼，通过诉讼的方式解决争议。

第十条本合同经双方签字、盖章后生效；如需经有关部门批准的，以有关部门的批准日期为合同生效日。

第十一条本合同未尽事宜，由双方协商解决。

第十二条本合同一式_____份，甲乙双方和有关批准部门各执一份。

甲方：(签章)乙方：(签章)

法定代表人：　法定代表人：

日期：日期：

审批部门意见：

审批部门：(签章)

日期：

贷款居间服务费合同 居间服务费合同汇总篇五

身份证号：

地址：

买方(以下简称乙方)：

身份证号：

地址：

第一条 房屋基本情况

甲方自愿将坐落在_____区的房屋出卖给乙方，并将与所出卖房屋的使用权同时转让给乙方。该房屋始建于___年，房屋结构为___结构，建筑面积_____平方米。

第二条 价格

双方议定上述房地产总价款为人民币大写____即人民币小写___元，乙方在合同生效时一次性付清所有款项。

甲方应在_____前将该房屋交付乙方届时该房产应无任何担保、抵押、房产瑕疵，无人租住、使用;无欠账，如水电费、有线电视费等。

第三条 付款方式

乙方应于本合同签定之日向甲方支付购房款人民币____。

第四条 交付期限

甲方应于本合同生效之日起___日内，将该房屋付给乙方。

第五条 甲方逾期交付房屋的违约责任

除人力不可抗拒的自然灾害等特殊情况外，甲方如未按本合同第4条规定的期限将该房屋交给乙方使用，乙方有权按已交

付的房价总款向甲方索赔____倍处罚赔偿违约金，合同继续履行。

第六条 关于合法、权属的约定

甲方保证该房产合法、权属清楚，并已经取得全部共有人的一致同意。若因使用权或其他产权原因而导致乙方无法正常使用，房屋的改造、建造、装修等费用及土地的增值，将按本合同的第五条处罚以及赔偿。房屋的改造、建造、装修等费用及土地增值。合同生效后，如遇政府征地拆迁，房屋的拆迁利益(包括拆迁补偿款、回迁房等)全部归乙方所有。

第七条 甲方保证在交易时该房屋没有产权纠纷，有关按揭、抵押债务、税项及租金等，甲方均在交易前办妥。交易后如有上述未清事项，由甲方承担全部责任。

第八条 本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。

第九条 本合同之附件均为本合同不可分割部分，具有同等效力。

第十条 本合同(经甲、乙双方签字)之日起生效。

第十一条 本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份，均具有同等效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

贷款居间服务费合同 居间服务费合同汇总篇六

乙方：_____

鉴于：

_____公司经营处于亏损状态，甲方为扭亏转赢，需对公司进行亏损诊断，并制定相应的经营策略、管理模式，以再造公司竞争力。

乙方拥有提供此项服务所要求的专业技术、人员和经验，并同意提供该项咨询服务。

一、甲方委托乙方提供咨询服务的_____公司为_____，规模为：_____。

二、甲方的咨询要求如下：

(二)_____公司的现状及亏损原因分析;

(三)_____公司的客源市场及竞争对手分析;

(四)_____公司扭亏为赢的具体策略;

(五)_____公司的发展规划(包括短期、中期和长期的经营管理策略)。

_____公司的咨询服务报告书包括：

(1)公司现状、亏损分析及整改方案;

(3)公司重新定位的中长期规划等。

五、乙方于_____前向甲方递交咨询成果的框架性意见。自本合同签订之日起_____日内结束咨询工作，_____年_____月_____日前向甲方提供相关报告初稿，必要时甲方可组织相关专家进行论证、评审，_____年_____月底前提供报告定稿。

六、在乙方咨询期间，甲方提供如下配合：

(三)为乙方的咨询工作提供必要的工作条件。

七、服务费用及支付

(三)乙方为本次咨询服务所发生的通讯费、交通费和其它费用支出由乙方自行承担。

八、对乙方人员在履行本咨询合同期间所发生的人身等意外，甲方不负任何责任，本咨询服务合同不构成甲方与咨询人员间的雇佣关系。

九、乙方提供的咨询报告等材料必须具备专业性、针对性、适用性和可操作性，乙方对咨询服务的正确和完整性负责。

十、乙方必须对本次咨询相关的全部材料保密，并不得用公开发表等方式为社会所公知。

十一、本合同一式四份，由甲、乙双方分执。

十二、甲乙双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____