

转正拆迁工作总结(大全6篇)

总结是在一段时间内对学习和工作生活等表现加以总结和概括的一种书面材料，它可以促使我们思考，我想我们需要写一份总结了吧。优秀的总结都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是我给大家整理的总结范文，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

转正拆迁工作总结篇一

今年的拆迁工作时间紧、任务重、要求高、难度大，作为我一个没有拆迁工作经验的年轻同志，也曾有过畏惧感、彷徨感，但同时也更加有信心，这来源领导，同事们对我的支持与鼓励。为此，我通过征补办的集中学习和自学，《国有土地上房屋征收与补偿条例》和赫章县县国有土地上房屋征收与补偿政策被征收区域房屋征收补偿方案等方方面面的文件都认真领悟和弄懂，通过认真学习领会了拆迁政策，宣传贯彻落实政策。

二、工作完成情况：

事务和档案管理等工作。

三、工作感受

拆迁工作牵扯广泛、会遇到各种繁杂的矛盾和不可预料的困难。面对困难，我们这个大家庭并肩作战，寻找措施，共同感受和发扬着顽强拼搏、斗志高昂、团结互助的精神，共同体验着这份切身的“酸”和“甜”、“苦”与“乐”。

酸：拆迁工作开展以来，我们没少听难听话。他们对政策的不理解、对我们的误解、对拆迁工作闹情绪都是我们工作的阻力。面对困难，我们拆迁办全体成员相互支持，相互鼓励，资源共享，工作再忙碌、再辛苦、再烦琐，都没有退缩，以

一颗真诚的心来说服和感化拆迁户，让他们真正从感情上接受与认可我们。

甜：作为一名拆迁办的工作人员，如果能够帮助群众解决实际困难，就会感到由衷的高兴。赫章西城区开发建设是赫章经济发展的需要，我们现在所做的工作，是为了老百姓的生活的改善，环境的改善，这是我们最大的欣慰。每当拆迁户遇到困难，我们总是竭尽全力帮助解决。对政策不理解的，我们不厌其烦，耐心解释，直至他们可以接受；房屋摸底有漏评的，我们立即为其进行复核，并逐一向其讲解清楚；一次次矛盾的化解都让我们感到前所未有的快乐，老百姓的感激就是我们工作的最大动力。

后顾之忧，把对群众的深厚感情溶入到思想意识中，贯穿到各个环节中去。不是一“签”了之，而是充分了解群众的动向，让他们有处可去，解决他们的后顾之忧。

乐：既拼干劲、又讲方法，在这种有理有节的工作氛围下我们都很充实。在拆迁过程中，也会有很多拆迁户在当地有一定威信，思想工作比较难做。一把钥匙开一把锁，我们通过多次与他的家属、工作单位领导进行沟通，述说清楚拆迁政策后，最终做通了拆迁户的工作。通过重点突破、以点带面、一户签约带动一大片的方式，在他们的签约中感受成功的喜悦。

四、感恩

通过这几个月的拆迁工作，我学到了很多在以前工作中学不到的知识，这要感谢县领导和组织部门能够给我这次难得的学习和锻炼机会，在以后工作岗位时，我一定把这些知识运用到工作中，以更好的解决工作中遇到的各种难题。赫章县给我们带来更多发展机遇的同时，我会更加严格要求自己，积极努力提高自身素质，增强本领，为我县的经济做出自己的贡献，为实现经济繁荣、社会进步、充满活力、和谐

幸福的新赫章贡献自己的一份力量。

转正拆迁工作总结篇二

一、上半年拆迁情况：

上半年，按照年初征地拆迁进度计划，通过精心部署，把征地拆迁任务分解到各工作组，责任落实到人，并根据拆迁时间节点抓好督查，建立抓拆迁、抓推进、抓落实的工作机制，形成全面推进征地拆迁的浓厚氛围。经统计，上半年共签拆迁协议21户（其中xx村3户）；房屋拆除2户□xx村xx组征地50亩基本完成；迁坟25棺。

二、所做其他工作：

- 1、加强临时过渡房管理。三月份通过调查、发通知，加强了开发区临时过渡房管理，督促搬迁户按时缴纳房租，共收回临时过渡房3套。
- 2、大力开展征地搬迁安置宣传工作。利用宣传车广播、发宣传单、召开座谈会、入户开展征地搬迁宣传，打消村组群众心中的顾虑，整顿开发区周边环境，涉及人数4100人次。
- 3、加强了xx乡劳务市场和村劳务站内部管理，协调处理区内3起劳务用工纠纷和xx组与xx□xx组滩地纠纷。
- 4、积极参加xx高速公路莲云段的800亩的征地苗木补偿和80户房屋补偿拆迁安置工作。
- 5、制定了《□xx县xx工程建设实施方案》，并做了开工的前期准备工作。
- 6、加强内部管理。加强搬迁办内部管理制度落实，强化出勤、考勤制度，

分工明确，落实了责任制。

转正拆迁工作总结篇三

zh-2标征拆工作面临三方面难题：一是拆迁量巨大，涉拆面较广□zh-2标线路从东往西穿越潍坊市五个县(市)区(安丘市、坊子区、高新区、奎文区、潍城区)，9个镇(街道办事处)，31个村，设计征地1100亩，房屋拆迁956户，市直企业6家。二是时间紧迫，施工压力较大□zh-2标是典型的边开工边拆迁工程，有效施工工期很短，而且开工即面临春节，前期时间欠账较多。三是被拆迁户工作难度较大，有的被拆迁户经过了胶济电化工程、省道改建等拆迁经历，“反拆迁”经验较为丰富。

一、领导挂帅，强力推进拆迁工作

面对困难□zh-2标把拆迁工作列为各项工作的重中之重，指挥部指挥长任宗军亲自挂帅征地拆迁工作，并指定副指挥部罗俊分管，指挥部成立了征地拆迁部，定员3人，配备了专门的交通工具，负责线下工程施工的第一、二项目部分别成立了征地拆迁部门，定员2-3人，标段专职征拆人员10人。同时，指挥部和项目部分别成立了征地拆迁领导小组，由指挥长或项目经理任组长，征拆部、工程部、安质部等相关部门人员组成，加强了征地拆迁组织建设和队伍建设。

为了确保有序推进拆迁工作□zh-2标对拆迁工作进行了组织分工，明确工作范围、目标，明确工作职责、责任，明确了奖罚措施和额度，本着分级负责、上下联动的工作方针，不断解放思想，改变工作方式，强力推进征拆工作。

二、积极进取，快速打开施工局面

兵马未动，粮草先行，胶济客运专线开工即进入大战，要求征地拆迁工作必须快速打开局面，为施工创造条件。为贯彻

落实建设指挥部“实干巧干三个月，突破征地拆迁关”活动，实现重点工程在春节前开工□zh-2标从三个方面大下功夫，圆满完成了任务。

一是加强了路地关系建设，为征迁工作打下基础。指挥部及各项目经理部一边安摊建点，一边开展地方关系的走访活动。在没有任何图纸的情况下，本着先交朋友，再谈工作的原则，指挥部和各项目经理部分管领导、征拆人员逐一走访了本标段涉及的市、县、区及镇、村领导，进行感情投资，为下步的协商合作奠定了基础。指挥长任宗军在各项工作尚未明瞭之前，要求各单位领导坚决不能等靠，要特事特办，超常发挥，牢固树立超前意识，在宾馆建起临时办公地点，使各项工作及活动正常的开展。

二是抓住机会，突破征拆难关，以点带面扩大战果。加强路地关系建设，其目的非常明确，只有一个字：“地”。在实际工作中，各项目部采取“借地”、“租地”或直接付给村民少量现金，或快速做村组负责人工作等方法，必须先“借”到地、“租”到地，让机械设备、人员进场，先开工，后办手续。采取这种方法，快速开工了汶河大桥、潍坊东特大桥等40多个工点。造成既成事实后，一方面为扩大征地拆迁成果找到了突破口，一方面断了一些地方官员分包工程、供砂石料等想法，减少了地方干扰。

拆迁补偿协议签订后，地方政府仍以各种借口，不予配合。指挥部和各项目部采取因人而异，因地制宜，强攻硬上，和谐拆迁的方式扩大的巩固征拆成果。

一是加强与市政府高层领导的联系，依靠政府做工作。潍坊市委常委、副市长徐振溪同志多次组织召开全线拆迁动员会，到施工现场实地踏看拆迁进度，召开专题调度会，下达死命令，责任到人头，给各级地方政府施加压力，要求各级地方政府要以高度的政治责任感，充分认识到建设胶济客运专线对潍坊经济建设、和谐社会建设的重要性，认真落实省、部领

导的讲话精神，以大局为重，以全力支持建设胶济客运专线。

二是加强与具体办事部门和领导的协调，切实解决征拆工作中遇到的问题。指挥部和各项目部针对各自面临的不同情况，分析原因，有的放矢做工作，进一步加强感情联络。

针对铁三局、十局在胶济电气化改造遗留问题，个别地方政府不但不予配合反而阻止胶济客运专线工程施工的特殊情况，一方面积极向有关部门反映情况，一方面向地方政府领导、村民解释、协商、说明胶济铁路客运专线工程的重要性、紧迫性，说明铁三局、十局和中铁二局关系，胶济电化和胶济客运专线的关系，求得理解和支持，历尽千辛万苦，才得到了地方政府的配合。

三是艰苦细致开展工作，力拔钉子户。指挥部征拆工作人员与地方征拆部门工作人员一起，进村入户，切实解决被拆迁户的一些政策范围内可以解决的困难，拔掉钉子户，进一步扫清障碍。

“只要功夫深，铁棒磨成针”。征拆工作人员坚信只要工作做得细致、以理服人、以情感人，和谐拆迁，一不定期可以顺利推进征拆工作。二季度，在建设指挥部“拼搏大干二季度，力争线下主体完”活动中，指挥部的征地、拆迁工作重点转为潍坊市四个城区的房屋拆迁。其中坊子区6191.05平方米、高新区41410.82平方米、奎文区61412.87平方米，潍城区73899.08平方米。四个区共计房屋拆迁182913.82平方米。在建设指挥部的领导下和潍坊市地方各级政府的支持下，指挥部征拆人员紧紧依靠城市房屋拆迁安置办公室，每家每户入户做工作，宣讲胶济客运专线建设的重要性，工期的紧迫性，宣讲国家补偿政策、标准，取得了大多数被拆迁户的認可，按期签订了补偿协议搬家，拆除房屋，让出施工场地。对一些困难户，拆迁人员不分上下班时间找拆迁户谈话宣讲，对最困难的家庭，入户谈话宣讲多达近60次。通过做工作，除奎文区丁家道口村和潍城区康家村的拆迁户拒绝签协议外，

路内的走了50%，铁三局走了38%。

潍坊市潍城区丁家口村26户拆迁户集体不拆，还上访到市、省政府□zh-2标和地方政府相关人员一起，按程序当面与上访户集体对话解释，但对方仍然漫天要价，无法达成协议。面对困难，经与地方政府、公安部门协商，在__年9月2日上午9时，警民合作，对丁家道口村20多户进行协助拆迁。潍坊站房屋拆迁是全线能否按期拉通的关键。建设指挥部主管拆迁领导亲自督阵，到路局找领导，请求铁三局、青西车务段领导到达现场协助拆迁宿舍楼，并对铁三局、青西车务段宿舍楼被拆迁户宣讲拆迁政策，宣传建设胶济客运专线的重要性。为达到效果，工作人员每天分3-5组，不按时敲门入户做工作，每晚坚持开碰头会，汇总情况，分析当天情况，查找症结，找到解决方案，作好第二天的工作安排。截止__年11月15日，在每平方米加300元作为搬迁奖励和强大的宣传劝说下，青西车务段400多户全部搬迁完毕，铁三局大部份搬迁，剩下18户困难户。工作人员把剩下的18户挨家挨户再多次进行劝说、解释，截止__年11月24日，剩下5户成为钉子户。11月25日9时30分，在地方政府和公安部门的配合下，帮助钉子户完成搬迁。至此□zh-2标征地拆迁工作全线贯通。

zh-2标强力推进征地拆迁工作，为施工生产打下坚实基础，超额完成了建设指挥部三个活动的阶段目标，工程进度超前，安全质量良好，质量信誉评价连续名列前茅，确保了zh-2标在保持了优势。

总结回顾中铁二局胶济客运专线__年的征地拆迁工作，能够克服面临的困难，没有因为征地拆迁滞后影响工程施工，没有因为征地拆迁造成地方人民群众生产生活和的不和谐，取得了地方政府满意，被拆迁户满意，建设单位满意的良好效果，主要得益于建设指挥部的统一领导和地方政府的大力支持。在__年的工作中，在建设指挥部的领导下，中铁二局一定能够取得更大成绩，为胶济客运专线建设做出自己更大的

贡献。

转正拆迁工作总结篇四

转眼间，在开发区拆迁办工作已经一个半月了，时间不长，可我却收获了几倍于这个时间的成长和所得。作为一名从事拆迁工作的新人，我苦恼过，也退缩过，但是在领导和同事的悉心帮助和指导下，我给自己打气，给自己加压，逐渐战胜了自己的畏惧，增强了自己的信心，提高了自己的能力。

在这短暂而丰盈的一个半月里，我细细的品味着拆迁工作的酸甜苦辣，面对困难，面对质疑，面对非议，我没有放弃，也没有气馁。因为，我深知，能被借调到拆迁办工作，是我的荣幸，是组织对我的关怀和信任，是领导为我提供了一个更大更炫的施展才华的舞台。

一、虚心学习，克服困难

2008年至今，我一直作为村官在街道工作，从未接触过拆迁工作。我清醒的认识到自己对拆迁知识的匮乏和缺失，为此，我自家压力，日夜不间断学习，本着“三人行必有我师”的求学态度和经世济用的基本理念，如饥似渴地学习拆迁方面的法律法规及基本知识，带着问题寻资料、找答案，坚决打破井底之蛙的狭隘思想，虚心求教于老同志，努力做到见贤思齐、兼收并蓄、开拓视野。在学习中，我不断争取进步，提高执行力，使自己成为拆迁工作的行家里手。现在，我已经弥补了拆迁知识结构的缺陷，熟悉掌握了拆迁工作的有关知识，能够得心应手的开展工作，可以说这都是受益于各位领导的栽培和各位同事的赐教。

二、恪守本职，扎实工作

众所周知，拆迁工作是块硬骨头，是个苦差事。在这一个半月里，我没少听难听话，拆迁户对政策的不理解、对我们工

作的误解、对拆迁工作闹情绪都是我们工作的阻力。面对困难，面对忙碌的工作、心里再苦、工作再累，我都没有退缩过，而是始终以一种真诚的心来说服和感化拆迁户，让他们真正的接受与认可我们的拆迁工作。每一次，看见拆迁户带着满意的笑容离开，帮助他们解决了切切实实的困难，我都会感到由衷的高兴，同时，内心也获得了巨大的成就感。是的，他们的微笑、他们的称赞就是我工作的动力。

在做好拆迁工作的同时，我依然兼顾原有单位的工作，我利用中午休息时间，自己加班加点完成街道组织办、机关工委、老年学校、老干部支部、老促会的日常工作。不给自己找理由，不给单位找麻烦，圆满的完成了原有单位的本职工作。

通过这些天的拆迁工作，使我深切体会困难难不倒有能力的人，压力压不跨有信念的人，只要肯吃苦肯付出肯坚持，工作一定会做到位，一定会得到领导同事和群众的认可。然而，作为一名年轻同志，我深知自己在工作中还存在一定的差距，我将在今后的工作中，不断学习，不断总结，不断思考，不断地培养和锻炼自己，进一步提升自己的综合素质和能力。

转正拆迁工作总结篇五

我乡在拆迁工作中成立四个动迁小组，历时近10天的时间，共完成拆迁任务36户，拆迁建筑面积4295.09平方米，兑现补偿资金780.5812万元，完成率100%，整个动迁过程中未出现一个钉子户。

（一）封闭式管理

拆迁过程中，乡党委书记、乡长坐阵指挥，为更快更好的完成动迁任务，全体乡干部深入动迁一线，坚持在宾馆吃住，并坚持每天五次在指挥部进行工作进展汇报，研究部署下步工作安排。乡领导的亲历亲为，极大的激发了其他干部的工作热情，提升了工作信心，形成了完不成任务决不罢休的工

作态势。

（二）感动式动迁

在拆迁过程中我乡实行“依法操作，和谐动迁、以人为本，有情拆迁”的工作方法，此方法的实行保障了拆迁工作的顺利进行。对于拆迁过程不可避免会出现一些人对拆迁政策不理解等问题，拆迁动员中，我乡干部积极动员其左邻右舍、周围群众、亲戚朋友与其极沟通，对其进行感化说服教育，变被动为主动，变直接为间接，消除了广大被拆迁户的抵触情绪，起到了助推促进作用。拆迁人员在入户时，充分尊重居民的生活习惯，利用早、中、晚等一切可以利用的时间，深入拆迁户中，耐心细致开展工作，取得了广大群众的理解。

在做通群众思想工作，我乡采取了“抓两头、带中间”的工作方法，取得了明显的实效。一是选树先进典型示范户作出表率，带头签、带头搬、带头拆，并积极引导拆迁户争当典型示范户，主动签、主动搬、主动拆，起到搬迁一户带动一片的作用，为拆迁工作起到了良好的示范作用。二是提前介入潜在“拆迁困难户”。动迁之前，我乡干部通过认真梳理摸排，提前介入潜在的“拆迁困难户”，反反复复做通思想工作。同时，找出与被拆迁户有一定关系的亲戚朋友，通过亲戚做亲戚工作，朋友做朋友工作，既让这部分人感受到政府对他们的重视，也让他们明白做“钉子户”无利可图，避免了他们留到最后搬迁，成为事实上的“钉子户”。三是带动中间群众。设身处地地帮助被拆迁户算好条件改善、经济补偿、环境优化、未来发展“四本大帐”，让广大群众明白“早拆多受益、迟拆损失大”的道理，很好的带动了中间大部分观望群众。

（三）亲情化服务

“亲情化服务”一直是我乡动迁工作的一大宗旨，不管在动迁过程中还是在回访过程中都处处彰显亲情。

拆迁过程中有些拆迁户对工作小组的解释工作置之不理、态度冷淡，出现过将工作人员拒之门外的情况。面对困难，工作小组的成员们宁可跑断腿、磨破嘴，也没有选择放弃，“和颜悦色”“和风细雨”一直是动迁人员不变的表情。

拆迁过程中工作人员发现一些拆迁户家境确实困难，有的是身患残疾，有的是晚年丧子，工作人员在回访中自掏腰包送去慰问品，并问寒问暖，帮忙联系出租过渡房，同时为其申请廉租房等事宜，得到了拆迁户的一致好评。

拆迁过程中拆迁户反映拆迁公司难找等问题，为了帮助拆迁户顺利及早的完成拆迁，我乡干部亲自帮忙联系了几批拆迁公司，雇用了挖掘机，并深入现场亲自帮忙拆迁，对于一些家境困难的拆迁户，乡领导、干部还自掏腰包补贴了部分拆迁费用，真正做到“以人为本，有情拆迁”。

转正拆迁工作总结篇六

1、完成城周生态二期征地、旅游重点项目玉龙山庄征地、高铁南站连接线补征地、迎宾大道高屋加油站等4个项目约400亩土地征用、附着物清理补偿工作；完成核心区雄州汽贸城28户房屋拆迁及附着物清理补偿及拆除工作；完成绛溪河大桥的进场开工协调、稳维和征地范围附着物（坟墓等）清理工作。

2、积极推进空分中学、阳安中学，城南工业园区第二安置点、上河、高铁核心区第二弃土场、迎宾大道高铁南站船槽补征地等项目合计约900亩的征地前期工作。

3、配合高铁核心区、城西九义校、城周生态等施工单位协调处理施工过程中的群众矛盾，如：高屋7社核心区弃土场安全隐患整改；核心区大井村、高屋村便道整治等。

4、协助成渝客专弃土场（部分）复垦移交，以及客专相关遗

留问题的排查处理，如：吴长发要求拆迁房屋信访、康河村弃土场基础设施修复等问题。

5、调查处理信访案件67件次；配合开展征地农转非居民参保工作。

1、征地拆迁推进难度非常大，特别是以部分征地解决了老年人社保的社，历年征地的遗留问题多且处理困难。

2、征地拆迁工作经费国土局拨付不及时，导致相关村社和人员意见大。征地拆迁涉及群众经济利益，比较敏感，属于高危行业。

3、成渝客专弃土场复垦及相关遗留问题共计20余项，已上报市铁建办，并与八分部对接，但工作推进缓慢。

4、征地拆迁人员缺乏系统培训，目前主要靠传统的边干边学模式学习，业务水平急待提高。

1、强力推进三期工业园第二安置点、上河项目、阳安中学迁建、空分中学补征地、迎宾大道及核心区东、西干道等项目的征地拆迁工作，促进项目尽快落地，注重项目后期服务。

2、继续严格执行相关补偿政策，加强与国土局、农安办等征地拆迁相关单位的沟通联系。

3、加强征地拆迁人员业务知识培训，除了工作中相互学习外，采取“请进来走出去”的方式学习业务知识和经验；并适时组织村社干部培训征地拆迁业务知识。

4、认真负责处理各类信访案件和矛盾纠纷，协助领导处理征地拆迁历史遗留问题。

5、团结协作，努力完成各阶段征地拆迁任务，完成党工委、

办事处交办工作和驻村（居）工作。