

# 2023年二建证书挂靠合同(大全6篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么合同书的格式，你掌握了吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 二建证书挂靠合同实用篇一

乙方： \_\_\_\_\_

双方根据中华人民共和国有关法律、法规之规定，在合法自愿基础上，经协商签订本协议，以资共同遵守。

### 第一条 合同目的

为了有效利用资源，甲乙双方本着互惠互利、精诚合作、共同发展的原则，达到双方共赢的局面。经双方协商，一致同意乙方挂在甲方企业之下，从事甲方经营许可证范围内的经营项目。同时，甲乙双方订立本协议，以明确双方的权利与义务及其挂靠期内的注意事项。

### 第二条 甲方的基本权利和义务：

(1)甲方有权监管乙方经营的合法性并每年向乙方收取人民币(大写)\_\_\_\_\_万元整，作为管理服务费。

(2)如乙方作出有损甲方信誉和形象之行为，甲方有权单方面终止本协议。

(3)甲方在本协议生效之后，应向乙方提供相关经营业务所需的手续证件和经营许可。

(4) 甲方在本协议生效之后，应向乙方提供经营所需的银行帐户和相关财务支持和票据支持。

(5) 对乙方提出的合理要求尽可能提供良好的服务。

### 第三条 乙方的基本权利和义务

(1) 在国家法律、政策、计划允许的范围内，乙方有权建立以经营者为首的生产经营管理系统。乙方可以获取甲方对其二条义务的承诺和兑现，若有问题可以随时向甲方提出意见。

(2) 享受甲方所提供的经营所需资质及经营许可。

(3) 充分利用甲方的资质，完全自主的开展相关产品经营业务。

(4) 经营上实行内部独立核算，自负盈亏。

(5) 乙方经营所得的一切合法的利润归乙方所有，不受任何干涉。

(6) 在经营活动中严格遵守国家法律法规和甲方相关的规章制度。

(7) 自主负责解决经营过程中发生的事件，相关经营条件及经营设备投资由乙方自主负责解决。乙方自主负责解决的产权所有权归乙方所有。

(8) 认真负责进行经营活动，确保质量和安全，对经营过程中因乙方原因发生的质量问题和事故乙方负完全责任。

(9) 维护甲方的信誉和形象，不做任何假冒、欺诈、侵权、损誉的事情，若发生此类事件，则甲方有权追究乙方的法律责任，并要求进行相关经济赔偿和处罚。

(10) 按时足额向甲方缴纳管理服务费用。

(11) 乙方经营项目不得超过甲方经营许可证所规定的范围，如超出甲方经营许可证范围的项目，乙方需要经营的需自己办理相关手续，提供相关证件。

第四条 乙方在其经营过程中，其合同、保险、税务、财务、银行、统计等事项由甲、乙方协商办理。

## 第六条 声明

开户公司：\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_

乙方在本工程施工中发生的停工、返工和拖欠人工工资、发生工伤事故以及拖欠材料款所引起的一切经济纠纷，概由乙方负责。否则，甲方有权扣留乙方建设资金用于解决和处理上述问题，同时用于赔偿由此给甲方和其他方造成的经济与社会损失，并追究乙方法律责任。

(2) 甲乙双方认同本合同为经济协作合同，一切争议为民事争议。

## 第七条 纠纷解决方法

执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，按项处理：

由\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

## 第八条 其他事项

本合同以签订日期为生效日，有效期\_\_\_\_\_年，正本一式两份，甲、乙双方各持一份。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

## 二建证书挂靠合同实用篇二

近年来挂靠已经成为建筑施工领域的普遍现象。那么建筑挂靠合同怎么写呢?以下是在本站小编为大家整理的建筑挂靠合同范文,感谢您的欣赏。

甲方:

乙方:

由于甲方维护设计资质使用乙方一级注册建筑师证书,双方经协商,签订此合同。

第一条.甲方保证使用乙方一级注册建筑师证书仅用于维护资质使用,注册章由乙方保管,甲方不得将乙方的证书资质用于其他用途,使用期限自合同签订之日起满 年。到期由甲方退还乙方,如需续签,合同另行签订。

第二条.经甲乙双方友好协商,甲方使用乙方注册证书的费用为万/年(税后)。签订合同时,甲方向乙方一次性现金支付第一年使用费,下一年使用费应在 一次性现金支付。

第三条.本合同期间的乙方注册证书维护所需费用(包括注册费、社保费、协会会费、印章费、年检费、刊物费、继续教育学习费以及学习期间的差旅费、咨询费、均由甲方报销,如果乙方因工作忙而没有时间参加继续教育,甲方应派人代学完至少一个注册期学时)。

第四条.甲方在使用乙方一级注册建筑师证书期间,有维护其继续有效的义务,因甲方原因造成乙方证书失效,甲方有责

任采取措施使乙方证书恢复效力，并负担证书恢复效力前的一切损失。

第五条. 使用期间，甲、乙双方不得无故解除合同。因甲方或乙方原因需解除合同的，双方均需提前一个月书面通知对方。因乙方原因需解除合同的，乙方仅退还甲方已付本年度证书使用费。因甲方原因需解除合同的，乙方不退还甲方已付本年度证书使用费。

第六条. 本合同一式贰份，甲乙双方各一份。

甲方签字(章)

乙方签字

年 月 日

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商一致，签订此合同。

第一条. 甲方同意聘用乙方，乙方同意将一级注册建筑师注册在甲方，合同期为二年[(20xx年12月 ~20xx年12月)到期自动解除合同。合同期满后，甲方可优先进行续签，如乙方不再同意续签，甲方不得以任何理由阻止乙方转出一级注册建筑师的注册，并应开具解聘证明及职业道德证明。

第二条. 甲方在施工图上使用注册章时，必须有乙方在图纸上的签字。方案投标及其他场合需使用注册章时应告知乙方同意。

第三条. 注册资格证、章由乙方保管，甲方不得将乙方的证书

资质用于其他用途。

第五条. 本合同期间的乙方注册证书维护所需费用(包括注册费、协会会费、印章费、年检费、刊物费、继续教育学习费以及学习期间的差旅费、咨询费)均由甲方报销, 如果乙方因工作忙而没有时间参加继续教育的学习, 甲方应派人代学完一个注册期80学时。

第六条. 甲方在使用乙方一级注册建筑师证书期间, 有维护其继续有效的义务, 因甲方原因造成乙方证书失效, 甲方有责任采取措施使乙方证书恢复效力, 并负担证书恢复效力前的一切损失。

第七条. 甲、乙双方不得无故解除合同。因特殊原因需解除合同的, 双方均需提前一个月书面通知对方, 并经对方同意。因乙方原因需解除合同的, 乙方需退还甲方已付本年度证书使用费。因甲方原因需解除合同的, 乙方不退还甲方已付本年度证书使用费。

第八条. 本合同一式贰份, 甲乙双方各一份。

甲方签字(章)

乙方签字

年月日:

注册地址: \_\_\_\_\_

职务: \_\_\_\_\_

注册地址: \_\_\_\_\_

职务: \_\_\_\_\_

双方根据中华人民共和国有关法律、法规之规定，在合法自愿基础上，经协商签订本合同，以资共同遵守。

## 第一条 合同目的

为了有效利用资源，达到双方共赢的局面。经双方协商，一致同意乙方挂靠在甲方企业之下，从事甲方经营许可证范围内的经营项目。同时，甲乙双方订立本合同，明确双方的权利与义务及其挂靠期内的注意事项。

## 第二条 甲方的基本权利和义务

### 1、甲方的权利：

(1)甲方每年向乙方收取人民币(大写)\_\_\_\_\_万元整，作为管理服务费。

(2)如乙方作出有损甲方信誉和形象之行为，甲方有权单方面终止本协议，本年度管理服务费不予归还。

### 2、甲方的义务：

(1)甲方在本协议生效之后，应向乙方提供相关经营业务所需的手续证件和经营许可。

(2)甲方在本协议生效之后，应向乙方提供经营所需的银行帐户和相关财务支持和票据支持。

(3)对乙方提出的合理要求尽可能提供良好的服务。

## 第三条 乙方的基本权利和义务

### 1、甲方的权利：

(1)乙方可以获取甲方对其二条义务的承诺和兑现，若有问题

可以随时向甲方提出意见。

(2) 享受甲方所提供的经营所需资质及经营许可。

(3) 充分利用甲方的资质，完全自主的开展相关产品经营业务。

(4) 经营上实行内部独立核算，自负盈亏。

(5) 乙方经营所得的一切合法的利润归乙方所有，不受任何干涉。

## 2、甲方的义务：

(1) 在经营活动中严格遵守国家法律法规和甲方相关的规章制度□

(2) 自主负责解决经营过程中发生的事件，相关经营条件及经营设备投资由乙方自主负责解决。

(3) 认真负责进行经营活动，确保质量和安全，对经营过程中因乙方原因发生的质量问题和事故乙方负完全责任。

(4) 维护甲方的信誉和形象，不做任何假冒、欺诈、侵权、损誉的事情，若发生此类事件，则甲方有权追究乙方的法律责任，并要求进行相关经济赔偿和处罚。

(5) 按时足额向甲方缴纳管理服务费。

(6) 乙方经营项目不得超过甲方经营许可证所规定的范围，如超出甲方经营许可证范围的项目，乙方需要经营的需自己办理相关手续，提供相关证件。

第四条 乙方在其经营过程中，其合同、保险、税务、财务、银行、统计等事项由甲、乙方协商办理。



## 第五条管理服务费支付方式

## 第六条联合声明

(1)甲乙双方仅是挂靠经营关系，双方具有独立的经营地位，不存在内部管理关系。

开户公司：\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_

甲方同意将上述银行帐户交由乙方使用管理，同时声明该帐户一切资金均为乙方自带的挂靠经营资金，所以资金收益均为乙方经营所得，甲方不得主张任何权利。

(3)甲乙双方认同本合同为经济协作合同，一切争议为民事争议。

## 第七条纠纷解决方法

执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，按项处理：

(1)由\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

(2)向\_\_\_\_\_人民法院起诉。

## 第八条其他事项

甲方签字：\_\_\_\_\_ 乙方签字：\_\_\_\_\_

甲方盖章：\_\_\_\_\_ 乙方盖章：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_ \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 二建证书挂靠合同实用篇三

双方根据中华人民共和国有关法律、法规之规定，在合法自愿基础上，经协商签订本协议，以资共同遵守。

### 第一条 合同目的

为了有效利用资源，甲乙双方本着互惠互利、精诚合作、共同发展的原则，达到双方共赢的局面。经双方协商，一致同意乙方挂在甲方企业之下，从事甲方经营许可证范围内的经营项目。同时，甲乙双方订立本协议，以明确双方的权利与义务及其挂靠期内的注意事项。

### 第二条 甲方的基本权利和义务：

(1) 甲方有权监管乙方经营的合法性并每年向乙方收取人民币(大写)\_\_\_\_\_万元整，作为管理服务费。

(2) 如乙方作出有损甲方信誉和形象之行为，甲方有权单方面终止本协议。

(3) 甲方在本协议生效之后，应向乙方提供相关经营业务所需的手续证件和经营许可。

(4) 甲方在本协议生效之后，应向乙方提供经营所需的银行帐户和相关财务支持和票据支持。

(5) 对乙方提出的合理要求尽可能提供良好的服务。

### 第三条 乙方的基本权利和义务

(1) 在国家法律、政策、计划允许的范围内，乙方有权建立以

经营者为首的生产经营管理系统。乙方可以获取甲方对其二条义务的承诺和兑现，若有问题可以随时向甲方提出意见。

(2) 享受甲方所提供的经营所需资质及经营许可。

(3) 充分利用甲方的资质，完全自主的开展相关产品经营业务。

(4) 经营上实行内部独立核算，自负盈亏。

(5) 乙方经营所得的一切合法的利润归乙方所有，不受任何干涉。

(6) 在经营活动中严格遵守国家法律法规和甲方相关的规章制度。

(7) 自主负责解决经营过程中发生的事件，相关经营条件及经营设备投资由乙方自主负责解决。乙方自主负责解决的产权所有权归乙方所有。

(8) 认真负责进行经营活动，确保质量和安全，对经营过程中因乙方原因发生的质量问题和事故乙方负完全责任。

(9) 维护甲方的信誉和形象，不做任何假冒、欺诈、侵权、损誉的事情，若发生此类事件，则甲方有权追究乙方的法律责任，并要求进行相关经济赔偿和处罚。

(10) 按时足额向甲方缴纳管理服务费用。

(11) 乙方经营项目不得超过甲方经营许可证所规定的范围，如超出甲方经营许可证范围的项目，乙方需要经营的需自己办理相关手续，提供相关证件。

第四条 乙方在其经营过程中，其合同、保险、税务、财务、银行、统计等事项由甲、乙方协商办理。

## 第六条 声明

开户公司：\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_

乙方在本工程施工中发生的停工、返工和拖欠人工工资、发生工伤事故以及拖欠材料款所引起的一切经济纠纷，概由乙方负责。否则，甲方有权扣留乙方建设资金用于解决和处理上述问题，同时用于赔偿由此给甲方和其他方造成的经济与社会损失，并追究乙方法律责任。

(2)甲乙双方认同本合同为经济协作合同，一切争议为民事争议。

## 第七条 纠纷解决方法

执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，按项处理：

由\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

## 第八条 其他事项

本合同以签订日期为生效日，有效期\_\_\_\_\_年，正本一式两份，甲、乙双方各持一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 二建证书挂靠合同实用篇四

营业执照：

注册地址：

邮政编码：

法定代表人： 职务：

乙方：

身份证号：

双方根据中华人民共和国有关法律、法规之规定，在合法自愿基础上，经协商签订本合同，以资共同遵守。

第一条 合同目的：

为了有效利用资源，达到双方共赢的局面。经双方协商，一致同意乙方挂靠在甲方企业之下，从事甲方经营许可证范围内的经营项目。同时，甲乙双方订立本合同，明确双方的权利与义务及其挂靠期内的注意事项。

乙方挂靠甲方公司的主要目的是依托甲方公司的强大力量，利用甲方企业资质，顺利通过电教目录审查征定工作。

第二条 甲方的基本权利和义务

权利：

(1) 甲方向乙方收取乙方开取发票额的\_\_\_\_%做为甲方的管理服务费。

(2) 如乙方作出有损甲方信誉和形象之行为，甲方有权单方面终止本协议。

义务：

(1) 甲方在本协议生效之后，应向乙方提供相关经营业务所需的手续证件和经营许可。

(2) 甲方在本协议生效之后，应向乙方提供经营所需的银行帐户和相关财务支持和票据支持。

(3) 对乙方提出的合理要求尽可能提供良好的服务。

### 第三条 乙方的基本权利和义务

#### 权利：

(1) 乙方可以获取甲方对其二条义务的承诺和兑现，若有问题可以随时向甲方提出意见。

(2) 享受甲方所提供的经营所需资质及经营许可。

(3) 充分利用甲方的资质，完全自主的开展相关产品经营业务。

(4) 经营上实行内部独立核算，自负盈亏。

(5) 乙方经营所得的一切合法的利润归乙方所有，不受任何干涉。

#### 义务：

(1) 在经营活动中严格遵守国家法律法规和甲方相关的规章制度。

(5) 按时足额向甲方缴纳管理服务费。

### 第五条 管理服务费支付方式

### 第六条 联合声明

(1)甲乙双方仅是挂靠经营关系，双方具有独立的经营地位，不存在内部管理关系。

开户公司：

开户行：

帐号：

甲方同意将上述银行帐户交由乙方使用管理，同时声明该帐户一切资金均为乙方自带的挂靠经营资金，所以资金收益均为乙方经营所得，甲方不得主张任何权利。

(3)甲乙双方认同本合同为经济协作合同，一切争议为民事争议。

## 第七条 纠纷解决方法

(1)由 仲裁委员会仲裁。

(2)向 人民法院起诉。

## 第八条 其他事项

本合同以签订日期为生效日，有效期 年，正本一式两份，甲、乙双方各一份，副本 份，分送 。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 二建证书挂靠合同实用篇五

营业执照：\_\_\_\_\_

注册地址：\_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

职务： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

身份证号： \_\_\_\_\_

双方根据中华人民共和国有关法律、法规之规定，在合法自愿基础上，经协商签订本合同，以资共同遵守。

## 第一条 合同目的

为了有效利用资源，达到双方共赢的局面。经双方协商，一致同意乙方挂靠在甲方企业之下，从事甲方经营许可证范围内的经营项目。同时，甲乙双方订立本合同，明确双方的权利与义务及其挂靠期内的注意事项。

## 第二条 甲方的基本权利和义务

权利：

(1) 甲方每年向乙方收取人民币（大写） \_\_\_\_\_ 万元整，作为管理服务费。

(2) 如乙方作出有损甲方信誉和形象之行为，甲方有权单方面终止本协议，本年度管理服务费不予归还。

义务：

(1) 甲方在本协议生效之后，应向乙方提供相关经营业务所需的手续证件和经营许可。



(2) 甲方在本协议生效之后，应向乙方提供经营所需的银行账户和相关财务支持和票据支持。

(3) 对乙方提出的合理要求尽可能提供良好的服务。

### 第三条 乙方的基本权利和义务

#### 权利：

(1) 乙方可以获取甲方对其二条义务的承诺和兑现，若有问题可以随时向甲方提出意见。

(2) 享受甲方所提供的经营所需资质及经营许可。

(3) 充分利用甲方的资质，完全自主的开展相关产品经营业务。

(4) 经营上实行内部独立核算，自负盈亏。

(5) 乙方经营所得的一切合法的利润归乙方所有，不受任何干涉。

#### 义务：

(1) 在经营活动中严格遵守国家法律法规和甲方相关的规章制度。

(2) 自主负责解决经营过程中发生的事件，相关经营条件及经营设备投资由乙方自主负责解决。

(3) 认真负责进行经营活动，确保质量和安全，对经营过程中因乙方原因发生的质量问题和事故乙方负完全责任。

(4) 维护甲方的信誉和形象，不做任何假冒、欺诈、侵权、损誉的事情，若发生此类事件，则甲方有权追究乙方的法律

责任，并要求进行相关经济赔偿和处罚。

(5) 按时足额向甲方缴纳管理服务费。

(6) 乙方经营项目不得超过甲方经营许可证所规定的范围，如超出甲方经营许可证范围的项目，乙方需要经营的需自己办理相关手续，提供相关证件。

第四条 乙方在其经营过程中，其合同、保险、税务、财务、银行、统计等事项由甲、乙方协商办理。

第五条 管理服务费支付方式

第六条 联合声明

(1) 甲乙双方仅是挂靠经营关系，双方具有独立的经营地位，不存在内部管理关系。

开户公司：\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

甲方同意将上述银行账户交由乙方使用管理，同时声明该账户一切资金均为乙方自带的挂靠经营资金，所以资金收益均为乙方经营所得，甲方不得主张任何权利。

(3) 甲乙双方认同本合同为经济协作合同，一切争议为民事争议。

第七条 纠纷解决方法

执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，按（ ）项处理：

(1) 由\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

(2) 向\_\_\_\_\_人民法院起诉。

## 第八条其他事项

甲方签字：\_\_\_\_\_ 乙方签字：\_\_\_\_\_

甲方盖章：\_\_\_\_\_ 乙方盖章：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 二建证书挂靠合同实用篇六

依据《xxx建筑法》第二十六条“禁止建筑施工企业以任何形式允许其他单位或者个人使用本企业的资质证书、营业执照，以本企业的名义承揽工程”的禁止性规定，双方签订的合同违反了法律的禁止性规定，依据《合同法》第五十二条第一款第(五)项之规定，应属无效合同。

依据工程司法解释第二十六条之规定，如果工程建设方(发包人)未支付工程款的，挂靠人(实际施工人)就可以直接向工程建设方索要工程款;如果工程建设方已经将工程款支付给被挂靠人，那么挂靠人就可以向被挂靠人主张权利。

### 2、法院有权收缴双方因履行挂靠合同的非法所得

(1)对于挂靠人而言，其非法所得应当为扣除实际施工成本以外已经实际取得的工程利润。

(2)对于被挂靠人而言，其收取的工程管理费应当被收缴。

### 3、被挂靠人有可能受到行政处罚

依据《建筑法》第六十六条“建筑施工企业转让、出借资质证书或者以其他方式允许他人以本企业的名义承揽工程的，责令改正，没收违法所得，并处罚款，可以责令停业整顿，降低资质等级；情节严重的，吊销资质证书。对因该项承揽工程不符合规定的质量标准造成的损失，建筑施工企业与使用本企业名义的单位或者个人承担连带赔偿责任”的规定，贵公司还将受到罚款、降低资质，甚至是吊销资质的行政处罚。

因此，建筑挂靠合同的法律认定是无效的。对于建筑挂靠合同的效力被确定无效以后，挂靠方和被挂靠方都需要承担相应的责任。对于建筑合同挂靠被认定无效以后，承担责任的方式和范围上文中已经为您整理出来了，希望对您有帮助。