

2023年船舶总结报告 船只租赁合同(精选7篇)

在现在社会，报告的用途越来越大，要注意报告在写作时具有一定的格式。那么，报告到底怎么写才合适呢？下面我就给大家讲一讲优秀的报告文章怎么写，我们一起来了解一下吧。

船舶总结报告 船只租赁合同篇一

根据《中华人民共和国合同法》和《海上运输市场组织管理办法》的有关规定。特制定以下条款，供双方共同遵照执行。

一、甲方根据施工需要，租用乙方潜水船及潜水的人员，租用潜水组任务：主要承担水下工程作业。

二、租用潜水组共____组，每组需配____人（包括潜水员2人）潜水船组的交接地点为____港。

三、租费规定：经甲、乙双方协商定为每组月租费____元（包括潜水人员的津贴____元）租费每月结算一次。均由____海上民间运输管理处的票据，统一结算划拨。

四、租用期限：自____年____月____日至____年____月____日止。如合同到期，工程继续需要，应按期续合同，否则调回另行安排。

五、潜水组施工作业中的责任划分：

1. 乙方必须按照合同规定配齐潜水组人员、潜水设备，船只及设备的使用保管由乙方负责。施工作业中如因乙方技术操作不当造成损失应由乙方负责。如因甲方施工设备不良和操

作不当给乙方造成损失，由甲方负责。

2. 潜水组必须服从甲方调动，如因乙方责任或不服从调动而耽误施工生产满一天者，按日扣罚租费_____元。

3. 潜水组在租期内，因天气影响或甲方其他原因影响潜水作业，应照收租费。

4. 潜水组人员不得擅离职守，如擅离者，应追究责任，并按期扣出每组每日租费_____元。

六、潜水组人员的劳保用品及生活安排问题，经甲、乙双方协商决定，潜水作业必要的防护用品等按照甲方的标准统一发放。潜水人员的食宿住地由甲方负责安排。生活费用及粮食供应均由乙方负责。

七、潜水作业人员的医疗费均由乙方负责。但由于甲方施工和水下作业整平等设备不良或操作造成乙方潜水人员伤亡，其医疗费由甲方负责。

八、本合同自签订日起生效。

九、若有未尽事宜，经双方根据“合同法”和有关规定，协商补充条款。

十、本合同一式_____份，正本_____份，副本_____份，正本，甲、乙双方各执一份，船管处一份。副本报_____、_____备案。

甲 方：_____（签章）

乙 方：_____（签章）

船舶总结报告 船只租赁合同篇二

乙方(受让方): _____

第一条标的物名称

a.动力系统;b.通讯系统;c.中央空调主机;d.救生设备;e.所有随船原图纸。

第二条转让价格

人民币_____万元。

第三条支付方式

本协议签订后三日内乙方向甲方支付人民币_____万元，作为本协议定金。余款_____万元乙方用银行承兑汇票一次性支付。

第四条前期准备

4.2乙方向银行申请贷款，如需甲方提供有关手续，甲方应全力协助。

第五条：移交

5.2甲方收到银行承兑汇票后，立即与乙方办理“_____”号轮的过户移交手续，过户费用按国家有关规定各自承担。

第六条违约责任

6.1甲方违约责任

6.1.4 “_____”号轮移交前，“_____”号轮的全部债权债务均由甲方承担。如有遗留债务给乙方造成损失，甲方须尽快解决，否则，甲方直接赔偿乙方的全部损失。

6.2 乙方违约责任

6.2.2 乙方无正当理由单方解除本协议，甲方有权没收定金。

第七条 争议解决

本协议履行过程中，如发生争议，双方应协商解决，协商不成，任何一方有权提交仲裁委员会申请仲裁解决。败诉方除承担仲裁费外，还应承担胜诉方支付的律师费。

第八条 其他

本协议一式四份，甲、乙双方各执两份，本协议自双方签字之日起生效。

甲方：_____

乙方：_____

_____年_____月_____日

船舶总结报告 船只租赁合同篇三

1. 船舶经纪人

代号：

2. 地点和日期

3. 船东/营业地点

4. 租船人/营业地点
5. 船名
6. 船旗
7. 呼号
8. 船型
9. 总登记吨位/净登记吨位
10. 建造时间/建造地点
11. 总载重吨位按夏季舷及长吨计算
12. 船级
13. 船级社最近一次特检日期
14. 其他项目
15. 交船港
16. 交船时间
17. 租船合同取消日期
18. 还船港
19. 连续日通知
20. 进干船坞周期
21. 航行区域范围

22. 租期
23. 租金
24. 支付币种及方式
25. 支付地点、收款人及银行帐户
26. 银行担保/付款保证书
27. 抵押如无抵押免填
28. 保险
29. 依第11条或第12条为船东投保的附加险
30. 依第11条或第12条为租船人投保的附加险
31. 经纪人佣金及付给谁
32. 潜在缺陷
33. 适用的法律
34. 仲裁地点
35. 租用/购买协议

第一部分的规定优于

第二部分，但以所抵触的范围为限。经双方同意并在第35栏内列明时，第三部分才作为合同的一部分适用；当与前两部分条件发生抵触时，前两部分的规定优于第三部分，但以所抵触的范围为限。

签字:

签字:

第二部分

1. 交船港

船舶将在第15栏中列明的港口中租船人指定的备妥的泊位交付给租船人接收。

船东应在交船前和交船时做到克尽职责使船适航，并在船壳、机器和设备的各个方面准备好投入下述的服务。船舶在交付时应具备各项有效使用的证书。船交给租船人和租船人接了船就作为船东完全履行了其下述的义务，此后，租船人就没有权利由于对该船的主张或明示或默示的保证向船东提出任何索赔要求，但船东应负责由于本租船合同船只交付时存在的船舶、船舶机器或装置的潜在缺陷所引起的修理和换新，但这些缺陷必须是在交船后18个月内出现，除非对此在第32栏另有订明。

2. 交船时间

交船时间不得早于第16栏中列明的日期，除非经租船人同意者外。

对于船舶预计何时可准备好交付，船东要给租船人不少于30个连续天的通知，除非第19栏另有协议者外，对于船舶情况的变化，船东要紧密地和租船人通消息。

3. 取消合同

如果船舶最迟不能在第17栏中订明的租船合同取消日期交付的话，租船人有取消本租船合同的选择权。

如果看来船舶将延滞到租船合同取消日期之后才可交付的话，船东应在能够合理肯定船只将予何日备妥时尽快给租船人发通知，问租船人是否将行使他们可取消租船合同的选择权，而租船人必须在收到该通知后的168小时内宣布其选择决定，如果租船人不行使其取消合同的选择权，那条船东通知中的船舶备妥日期之后的第7天将认为是本条款中的一个新的租船合同取消日期。

4. 航行区域范围

船舶将用于进行合法的贸易，在第21栏内列明的航行区域范围内载运合适的合法货物。

不管本租船合同中有其他条款规定，双方协议本租船合同中准予装载或运输的货物中明确排除核燃料或放射性产品或原料。但对于使用于或拟使用于工业、商业、农业、医药或科学方面的放射性同位素不在排除之列，但要事前取得船东对装运的批准。

5. 检验

交船和还船检验，船东和租船人将各指定验船师测定并书面证明船舶在交付时和还船时的状况。起租检验的费用和如有时间损失由船东负担，退租检验的费用和如有时间损失则由租船人负担，如有时间损失按每天的租金率或按比例计算，如需要进坞，进出坞费用亦包括在以上费用内。

6. 检查

船东有权在任何时候对船舶进行检查和检验或指示一位正式授权的验船师代表其进行检验以查明船舶的状况和确信船舶获得正常的修理和保养，在干船坞内的检查或检验只有在租方安排船舶进干船坞时进行，可是如果租船人未在正常的船级检查间隔安排船舶进坞，则船东有权要求安排船舶进干坞

检查，如查明船舶处于本租船合同第八条规定的状况时，则检查和检验费用由船东负担，只有在查得船舶须经处理或保养以达到所规定的状况时，检查和检验费用才由租船人负担，所有检查、检验和修理的时间作为租期内的计算并作为租期的一部分。

租船人每当船东提出要求时应容许船东检查船舶的航海日志和每当船东需要时向他们提供伤亡事故或其他事故或船只遭受损坏的全部情况。如有需要，租船人应不时将打算安排的船舶任务通知船东。

7. 财产目录和消耗的油和供应品

在接船和以后还船时租船人应会同船东对船上的整个设备，全套装备装置和船上的所有消耗供应品编制一套完整的财产目录。租船人和船东将分别在交船和还船时接收船上的所有燃料，润滑油，水和未启封的供应品，并分别按交船港和还船港的当时市价支付费用。

8. 保养和营运

在租期内，船只将完全为租船人占有和由租船人全权安排作各种用途，并在各个方面处于其完全控制之下。租船人应对船舶、船机、锅炉、装置和备件进行良好的保养维修，使之处于有效营运状态，并要按照良好的商业上保养做法进行保养。另除了第12条所规定者外，他们应使第12栏内提到的船级不过期并保持其他必需的证书始终有效。

对于必需的修理，租船人应立即采取步骤在合理的时间内搞好，如租船人没有这样做，船东有权将租船从租船人处撤回，船东这样做不必提出什么抗议书，这样做也不影响船东对租船人可能有的关于本租船合同方面的其他任何索赔要求。

除非另有规定者外，如果由于船级方面有新的要求，或由于

实施强制性的法规而为了船的继续营运必须进行改进，结构改变或添置花钱多的新设备，费用超过第28栏内船的水险价值5%，则第25栏内接到的仲裁员们有权合理地重新谈判本租船合同，重新谈判时要考虑到租期还剩多少时间，并对为符合要求可支出的费用可以决定在有关方面之间如何分担的比例。

按照任何政府包括联邦、州或市政府或其他主管部门关于油类者其他污染损害的要求，为了使船舶不受处罚或交付费用，合法地进入、停留于或驶离任何港口、地点、任何国家、州或市的水域或毗连水域；无任何延搁地执行本租船合同，租船人须安排经济保证或承担经济责任，不论有关政府或主管部门是否已合法地提出这些要求，这义务是存在的。租船人应安排这方面的付款保证或作其他必需的安排以满足这方面的需要，费用由租船人单独负担，如租船人没有做或没有能力做到这一点，则船蒙受的一切后果均应由租船人给予赔偿。

油轮所有人自愿承担油污责任协定计划船舶在本租船合同名下交船时，租船人须安排船舶参加油轮所有人自愿承担油污责任协定或其他类似的强制性计划并安排船舶在租期内都参加此类计划。

租船人应为船舶配备人员，供应伙食和为船舶的航行、营运、燃料供应和在租期内随时需要的修理负担费用和作安排，租船人应支付关于船舶的使用和营运的各种和各类性质的费用和支出包括外国一般的市政和州的税款。船长、高级船员和一般船员即使由于某种原因系船东所委派，但他们实际上是租船人的雇员。

租船人应遵守船员的登记国和租船人自己的国家关于高级船员和一般船员的有效规定。

在租船期内船只将保留现在的船名和悬挂第6栏内船旗国的旗帜，但租船人可自由用其确定的颜色油漆船舶，装置或使

用他们的烟囱标记和悬挂他们的公司旗。油漆和重新油漆、装置或重新装置的费用均由租船人支付，所有时间作为租期内时间计算。

每次在未先征得船东同意前，租船人不得对船舶进行结构改变或对机器、装置或备件进行变动。如船东同意，租船人应在租期结束前将船舶恢复到原样。

租船人可以使用船舶在交船时船上所有的装备、设备和装置，条件是在还船时将同样的或实际上相等的这些装备等以在与收到时同样良好的状态还给船东，一般的损耗除外。租船人应在租期内不时地对那些损坏和耗损不再适于使用的设备项目加以调换。租船人要努力使损坏、耗损或丢失的备件或设备的修理和调换在工艺和材料方面都不降低船的价值。租船人有权自己支付费用及承担风险增添设备，但租期结束时，如果船东有要求，租船人应拆除这些设备。

船在交船时船上所有租来的任何设备包括无线电设备，租船人应予保存和维修，租船人应承担船东签署的有关的租赁合同中的义务和责任并偿还船东支付的所有有关费用和为符合无线电规定所需要的新设备。

租船人应在需要时安排船舶进坞，清洁和油漆船舶的水下部分，但不得少于在交船后每18个月内进行一次，除非第20栏另有协议。

9. 租金

租船人应按第23栏内列明的每日历月的包干金额付给船东租金，从船只交付给租船人的日期时间开始付租金；不足1月按协议的包干金额，租金要支付到由租船人将船还给船东的日期钟点为止。

租金的支付除第1月和最后1个月的租金外，如本条的附条适

用的话，应于每个月的第一天用现金不打折扣预付，货币和支付方式如第24栏所列明，支付地点见第25栏。

第1个月和最后1个月的租金如不足1个月则按照当月日历月的天数比例计算，并照此预付。

如船舶灭失或失踪，从船舶灭失或最后一次收到听到船舶的电讯的日期和时间起停止支付租金，所预付的租金作相应的调整结算。

如拖欠租金超过7个连续日，船东有权从租船人处撤回船舶，不需提出抗议书，不受任何法院或其他任何的手续的干预，亦不影响船东对租船人可能有的关于本租船合同方面的其他任何索赔要求。

对延迟支付租金，船东有权收取年息10%的利息。

10. 抵押

11. 保险和修理

在租期内租船人应负担费用为船舶投保水险，战争险和保赔责任险。投保各险的样式须经船东书面批准，船东不得无理拒绝给以批准。租船人安排投保的水险、战争险和保赔责任险应维护船租双方及“经批准的承受抵押者”的利益，租船人可以在上述保险方面维护他们可能委派的任何管理人的利益，根据船东和租船人的利益所在，所有保险单上的抬头应以他们共同的名义。

如果租船人没有按上面附条的规定和要求安排投保上述保险的任何一种，船东应通知租船人，于是租船人应在7个连续日内改正上述情况，如租船人没有那样做，船东有权从租船人处撤回船舶，这不影响船东可能对租船人有的其他索赔要求。租船人经船东和承保人批准，应进行所有属于投保范围的修

理和承担给付上述修理的所有费用以及属于保险范围的收费、开支和债务。

关于其他不在保险范围的或未超过所投保险规定的相对或绝对的免赔额的所有修理，租船人亦要负责安排修理和付由此而产生的费用和开支。

根据本条的附条进行的修理以及按照前面第一条潜在缺陷的修理所使用的时间包括绕航应作为租期内的时间计算并作为租期的一部分。

如上述保险的条件允许有关方安排附加保险，则各方附加保险的金额将分别限于第29和第30栏内所列各方的金额。船东或租船人应立即向另一方提供所安排的附加保险的详细情况，包括保险证明或保险单以及此项需要的保险的承保人同意的书面的副本，总的必须经承保人同意。

在按本条的附条的要求安排的保险项下，船舶变成实际全损或推定全损时，所有保险赔款应付给船东，由船东根据船东和租船人的利益多少，进行分配。

船东在租船人提出要求时应迅速办妥所需要的有关文件，以便租船人将船只委付给承保人，提出推定全损的索赔要求。

按本条附条的规定所投保的水上险和战争险的船只价值系第28栏中所更的金额。

12. 保险、修理和船级

在租期内船东应负担费用为船舶投保水险和战争险，保险单格式如附件。对属于保险范围内的船舶灭失或船舶、船机装置的损坏，或为了免除属于保险范围的对船舶或船东提出的索赔，或为了解除船舶或船东的责任义务而支付的费用，对此船东、承保人没有任何权利向租船人要求赔偿或代位取得

赔偿。据船东和租船人的利益所在，所有保险单上的抬头应以他们的共同的名义。

在租期内，租船人应按照船东书面批准的格式投保保赔责任险、并支付费用。对于格式船东不得无理拒绝批准。如果租船人没有按附条所规定的要求安排保险，船东应通知租船人，于是租船人应在7个连续日内改正上述情况，如租船人没有这样做，船东有权从租船人处撤回船舶，这不影响船东对租船人可能有的其他索赔要求。

如由于租船人的行为或疏忽造成此处规定的任何保险失效的话，租船人应赔付船东所遭受的全部损失和赔偿船东所有索赔的要求，而这些原本应属保险的范围。

租船人在经船东或船东的保险人批准后应安排所有属于保险范围的修理和承担支付按本条附条规定的保险的承保范围的所有与这些修理有关的杂费以及收费、开支和债务。对于这些开支租船人在提供帐单后通过船东保险人取得偿还。

其他不在保险范围的，或未超过所投保险的可能相对或绝对免赔额的所有的修理，租船人要负责和安排进行，并清付发生的有关花费和开支。

按照本条的附条和的规定安排的修理，和按照上面第一条潜在缺陷的修理所使用的时间包括绕航，应作为租期内的时间计算并成为租期的一部分。

由于进行这些修理期间需要使用和营运船只而产生的费用和开支，船东不予负责。

如上述保险的条件允许有关方安排附加保险，则各方附加保险的金额将分别限于第29和第30栏内所列各方的金额，船东或租船人应立即向另一方提供所安排的附加保险的详细情况，包括保险证明或保险单，以及在必须经承保人同意的情

况下，此项附加保险的承保人书面同意的副本。

按本条的附条的要求，为船只安排了保险，而船只变成实际全损或推定全损时，所有保险赔款应付给船东，由船东根据船东和租船人的利益多少进行分配。

在船东按照本条的附条安排的保险项下，船舶变成实际全损或推定全损，本租船合同将从招致这种损失的事故的发生日期终止。

租船人在船东提出要求时，应迅速办妥所需要的有关文件，以便船东将船舶委付给承保人并提出推定全损的索赔要求。

按本条附条的规定所投保水上险和战争险的船只价值系第28栏中所列的金额。

尽管有第八条的规定，双方协议根据第12条的规定，如适用的话，船东应在船的租期内使船始终持有未过期的船级证书。

13. 还船

租船人应于租船合同到期时按第18栏列明的一个安全和不冻的港还船。租船人应给船东不少于30天的初步通知和不少于14天的确切通知，预告预计还船日期，还船港口区域或还船港，以后船期有任何变化应立即通知船东。

如果船舶奉命进行的该航次结束时可能超过租船合同到期日时，租船人可以使用船舶以便他们完成该航次，但条件是要可以合理地计算出该航次可以在确定结束租船合同的差不多时间完成而还船。

船舶在还船时应具有与交船时同样的或一样好的结构状况和条件，自然损耗不影响船级的除外。

还船时，船舶的检验周期应该是最近期的，船级证明应至少还有第14栏内双方协议的那几个月的有效期。

14. 无船舶留置

租船人对在租期内当船舶在其控制下发生的对船的任何性质的留置，对于由于租船人对船舶的营运，或由于其对船舶或船舶营运方面的疏忽而发生的对船东的任何索赔，租船人将予船东以赔偿和使船东不受损害，如果船舶由于租船人营运船舶产生索赔或留置而被扣船，租船人应负担费用，采取所有合理的步骤使船在一个合理的时间内获释，以及负担费用，安排保释金以使船获释。

15. 船东的留置

关于本租船合同下所有的索赔，船东可以留置的有货物，第二承租人付给原承租人的运费和承运货物的运费，而租船人对于预付了钱而没有所获可以对船进行留置。

16. 救助

所有救助和拖带，均归租船人受益，而为此遭受的损坏的修理费用应由租船人负担。

17. 残骸的迁移

如船舶成为残骸或航行的障碍，对于船东因此而应付的不论多少金额，租船人应赔偿船东。

18. 共同海损

如有共同海损则按1974年约克-安特卫普规则或在事故发生时通用的修订的该规则进行理算。

19. 转让和光船转租

除非事前取得船东书面同意，租船人不得将本租船合同转让，亦不得将船舶转租，但船东不得无理地不予同意。上述转让，光船转租要以船东所批准的条款和条件为准。

20. 提单

租船人对本租船合同项下，为装运货物签发所有提单都要加上一个首要条款，该条款要有在本行业中强制适用的关于承运人对货物的义务、责任的法规，如无法规，提单应包括英国海上货运法，提单也应包括新杰森条款和互有过失碰撞责任条款。

租船人同意赔偿船东由于船长、高级船员或代理签署提单或其他单证而发生的一切后果和责任。

21. 银行担保

租船人作为不折不扣地履行本租船合同中的义务的保证，承担在交船前提供第一流的银行担保和付款保证书，金额和地点如第26栏。

22. 征用/买进

如任何政府或其他主管当局征租本船，不论“征租”发生在租期内什么日期，也不论在“征租”的时间多长，是无期限的，还是有期限的，也不论在租期的余下时间是否继续“征租”，本租船合同不得被认为因此失效或终止，而租船人应按租船合同订明的方式连续支付规定的租金，直到租船合同按该合同中的规定终止为止，但是“征租”时船东已收到或将可以收取的征租租金或赔偿将在余下的租期内或“征租”期内付给租船人。

当征租租金付给租船人时，本租船合同项下的租金同时要付给船东。

如由于船舶被强制买进或所有权被任何政府或其他主管当局征用致船东对船舶的所有权被剥夺时，那么，不论这“强制买进”在租期内那一天发生，本租船合同将被认为从“强制买进”那天起终止。如果那种情况发生，租金要付到“强制买进”的日期和时间，租金不退。

23. 战争

由于任何实际或威胁性的战争行为、战争、敌对行动、军事行动、海盗或敌意行为，或任何个人、团体或国家对本船或其他船或其货物的恶意损害、革命、内战、内部动乱，或由于国际法的施行致一个区域有危险时，不得指令船舶驶向或让船继续驶向该危险区域的任何地点，亦不得将船安排进行或投入进行该危险区域的任何航次和服务，亦无论如何不得使船面临或遭受由于实施制裁而招致的任何风险或处罚，亦不得载运任何可能带来下列各种风险的货物，即使船遭受交战或战斗中的政权或各方面或任何政府或统治者的扣留、俘虏、处罚或其他任何种族的干预等风险，除非事先取得船东的同意。

关于船只的离港、抵港、航线、挂港停航、目的港、交船或其他等方面，船只有自由权遵照其船旗国政府或其他任何政府，或得到该政府许可的代理，或声称代理他的任何个人的命令或指示办事，这也包括根据船只的战争险条款有权发出这种命令或指示的任何委员会或个人。

如在下列任何二个国家之间爆发战争：英国、美国、法国、苏联、中华人民共和国，或如果船旗国卷入战争，敌对行为，军事行动，革命或内部动乱，妨碍船只正常运营者，船东或租船人都可取消本租船合同，于是，本租船人按照第13条的规定将船还给船东，如船上有货物，则在目的港卸完货后还船，如在本条所述情况下船被阻止抵达或进入目的港，则船在船东指示的附近一个开放的安全港口卸完货后还船，如果船上没有货物，则就在当时所在的港口或船在海上的话，就

在船东指示的附近一个开放的安全港口办理还船。在各种情况下，应按第九条的规定继续支付租金，并且除了上述的情况外，租船合同的其他规定将适用到还船为止。

如果为了遵守本条的有关规定而所做的，或因此未履行本合同的有关规定的，均不能认为是不照本合同办事。

24. 佣金

对于本租船合同项下所有的租金，船东要支付佣金给第31栏所列的经纪人，佣金率见第30栏，但在任何情况下，佣金不得少于任何一方违反本租船合同，以致租金没有全部付足时，应负责的一方要赔偿经纪人佣金损失。

如双方同意取消租船合同，船东要赔偿经纪人佣金损失，但遇到这种情况，佣金不得超过一年租金的佣金。

25. 法律和仲裁

本租船合同使用第33栏所列双方协议的那个国家的法律。

关于本租船合同项下发生的任何纠纷，将提交伦敦仲裁或在第34栏双方同意的地点仲裁，根据情况而定，纠纷将由有关双方指定的单一仲裁员来解决。如果有关方对指定的单一仲裁员未能达成一致意见的话，则纠纷应由三位仲裁员来解决，每方指定一位仲裁员，每方指定的仲裁员再指定第三位仲裁员。如果仲裁员们未能就第三位仲裁员的指定达成一致意见时，则由哥本哈根的波罗的海国际航运工会指定。如果任何一方指定的仲裁员拒绝担当工作，或没有能力担当工作，则指定的一方应另指定一位新的仲裁员来代替。

在一方已指定其仲裁员，并以信、电报或电传向一方发出缺席的通知后两周，如另一方仍未能指定一位仲裁员——原来即未指定或未能指定代替者——波罗的海国际航运公会在接到已

经指定仲裁员的一方的申请后，代表缺席的一方亦指定一位仲裁员，仲裁庭作出的裁决应是最终和对有关方都具有约束力的，在需要时可以由仲裁庭或其他主管当局像法院的判决一样执行。

第三部分

使用于通过抵押提供资金的新造船租用购买协议

26. 在本租船合同到期时，如租船人已按照第一部分和第二部分履行了责任，兹协议在支付了最后一个月的那期租金后，按第10条租船人已购得该船和所有属于船舶的一切，船价已全部付清。

如到期租金延迟支付不超过7个连续天，或延迟支付是由于租船人所无法控制的原因，则第二部分10条款中的船舶撤回权将不予适用。然而，到期租金支付的任何延迟将使船东有权得到年息10%的利息。

27. 在以下各段，船东称为卖方，租船人称为买方。

28. 在本租船合同满期时，由卖方交船给买方。

29. 卖方保证在交船时，除了属于买方原因的债务或经协议在船交付时不予付清的现存的抵押外，船舶免除了所有债权和海运留置权，和不论什么样的债务，如有在交船前发生的对船舶的任何索赔要求，卖方只承担对这些索赔所造成的后果，给买方以赔偿，但限于能够证明卖方对这些索赔负有责任的部分。凡是关于船舶的购买和买方船籍登记的一切税款、公证费、领事费和其他收费和开支均由买方负担，关于结束卖方的注册登记的所有一切税款、领事费和其他收费和开支均由卖方负担。

在支付最后一个月那期租金时，作为交换，卖方应向买方提

供一件经正式证明，并办理了合法手续的卖契以及列明登记债权的证明书。在交船时，卖方应为船只从船舶登记方面注销作准备，并提供注销证明给买方。

卖方应在交船时交给买方全部船级证明书以及卖方有的所有图纸。

30. 无线电设备和航海仪器，除非是租用的，应包括在一起出售，不另收费。

31. 船只及属于船只的一切，在交付给买方前，其风险和开支，应由卖方承担，而以本租船合同的各项条件为准，而船只及属于船只的一切将按照交船时的现状交船和接船。交接之后，对于可能有的各种缺点或缺少，卖方不予负责。

32. 如船长、高级船员和其他人员系由卖方所委派买方承担付费将他们遣返到按第二部分第二条光船起租的那个港口，或支付相当的旅程费用由他们回其他任何地方。

船舶总结报告 船只租赁合同篇四

一、基础工作

学校体育工作是学校整个教育体系的重要组成部分，是实施素质教育的重要环节。为此，我校领导十分重视体育工作，已将业余训练工作列入学校目标管理内容。在领导和全体体育教师团结协作下，确保了学校体育工作顺利运作。学校特别重视田径训练队的训练和管理工作，指定校田径教练组，负责训练工作。

二、训练工作

学期初田径队根据实际情况，进行正常人员调整，制定切实

可行的训练计划，并建立运动员个人档案，运动队建立了两个年龄梯队，做好各年龄段的衔接工作。在日常训练中加强管理，确保了每周训练三次(星期一、三、四)下午中学(16:30-17:15)、高中(17:25-18:00)时间段训练，保证了训练质量和效果。教练员、班主任、任课教师和家长四配合做好运动员的训练、学习和生活各方面衔接配合工作，确保运动员的德智体三个方面全面发展。各教练员充分利用课余时间加强业务学习，不断对训练工作进行总结和反思，从而不断提高训练水平。

三、注重思想教育

要带好学校田径队，首先要加强对运动员的思想教育。例如经常讲一些我国优秀运动员是怎样刻苦训练，顽强拼搏创造好成绩为国争光的事例。当然，单有学生自己的积极性是不够的，还要取得家长们的支持。少数家长有顾虑，一则怕参加训练后影响学习成绩，二则心疼孩子，怕累坏了，练坏了。我们向家长讲清道理，讲明训练目的、时间、方法等具体问题，消除家长的顾虑，保证训练不致于影响学习成绩。另一方面通过学校领导和班主任一起做工作。

平时除了抓好学生的训练外，还及时了解学生训练的身体状况反应。另外还要关心田径队员平时的学习情况，提醒督促他们要学习训练两不误。

总之，我们相信在教练的共同努力下，我校的田径队成绩会步步提升，勇创佳绩。

一、得到领导支持，取得老师配合

本学年开始，在校长的组织与帮助、各学科任老师的支持下，继续进行田径队的训练工作。在训练前认真制定每周的训练计划，从四至六年级中挑选运动员，并同各班班主任了解训练队中学生的学习情况，同家长取得一致认可。训练开始后，

经常与领导和教师间去听取训练队的意见和建议，对提到的问题进行一一处理。如果学生学习成绩下降，就采取短时停训的办法，促使其提高学习成绩；对品质薄弱的队员，进行思想教育，勒令其改正。

二、积累训练经验，开展系统训练

田径队训练队员主要以跑为主，其中分为短跑和中长跑，还有投掷项目。在训练过程中，边找资料，边做记录。然后针对每个学生的特点进行分项，编写行之有效的训练计划。

三、一分耕耘，一分收获

标还很远，需要继续努力。

四、存在不足

1. 学生参加业余学习班过多与训练时间冲突。
 2. 运动量安排不够适当。
 3. 学校场地与比赛场地不符，学生比赛难以适应。
 4. 学生比赛经验不足，心理素质和意志品质差。
 5. 学生条件不错，但不愿意参加训练，得不到家长的有利支持。
- 以上是本学期田径队训练工作的一个简要总结，在今后的训练工作中，要发扬优点，改进不足，为学校体育工作发挥自己的最大力量。

一年来，校田径队训练工作在上级领导、校领导及班主任老师的配合下，通过全组教师的共同努力，运动队成绩比以往有明显的进步，并在各级各类比赛中取得了理想成绩，从而使我校田径队训练工作逐渐走上轨道，为开创南四中体育运动新局面打下了基础。

一、基础工作

船舶总结报告 船只租赁合同篇五

身份证号：

联系电话：

乙方：

身份证号：

联系电话：

根据《_____》、《_____》的相关规定，经过甲乙双方平等友好协商，签订如下协议。

一、船名、规格及用途

甲方为船舶的所有权人，因资金需要，将自用的挖泥船、泥驳船、拖轮各一条与乙方共同经营。双方将此船舶用于_____河段挖泥施工使用。

二、合作期限

总工期约_____个月，从《交接确认书》所记载的实际交付之日起作为合作日期。双方约定合作开始期限为_____年_____月_____日。

三、盈余分配

合作期间的盈余，按照三七比例分配，甲方占70%，乙方占30%。合作款先由甲方收取，收取后7日内甲方应支付乙方的份额。

四、船舶的交付地

工程完工后，船舶由乙方负责安排拖回至甲方指定的码头_____，乙方负责办理相关的签证工作并承担签证等相关费用。乙方应保证趸船安全无损完好，并不得缺少经确认的随船本身附属设施，若发生缺少均由乙方负责赔偿。

五、船舶维修、保养

合作期内，由甲方负责船舶的维修和保养，产生的费用也按照三七比例分配。如因超期使用所产生的船舶维修费用由乙方全部承担。

六、双方约定事项

- 1、合作期间，乙方仅拥有船舶的使用权，无处置权。更不能因自身债务及纠纷将甲方船舶作抵押。
- 2、甲方禁止乙方任意改造船舶。若因乙方经营需要对合作船舶进行局部改造时，必须征得甲方书面同意，由乙方向甲方出具《船舶改造方案》，并与甲方签订《船舶改造协议》，同时征得船舶监管审批同意后，方可实施改造。在没有签订补充协议前乙方擅自改造的，由乙方负责恢复原状并承担赔偿责任。
- 3、若因乙方工作需要，需将船舶迁移至工作地外其它泊位水域时，乙方需报请甲方同意，并确保船舶安全，一切费用由乙方负责。乙方未经甲方书面同意擅自将船舶移至工作地外的，甲方有权立即终止合作协议，收回租赁船舶。
- 4、乙方负责现场生产安全，与甲方共同承担船舶在当地海事、航道等各种社会管理费用。甲方有权要求乙方负责搞好船舶的各项安全防范工作，悬挂信号标志、（信号标志应符合《内河避碰规则》规定）完善防碰撞设施、配置消防设备。

七、合同的解除、终止

1、合作期内，如乙方有下列情况之下，甲方有权解除终止合同，拖走船舶，由此造成的损失，均由乙方负责。

(1) 乙方擅自将合作船舶及设施进行转让，抵押或挪作他用。

(2) 乙方利用船舶及设施进行非法活动，违法经营及损害社会公共利益，受到有关部门的处罚。

2、由于双方自身原因需提前解除终止合同时，必须提前10天通知对方，以便双方协商解决。

3、因不可抗力原因致使本合同不能继续履行需解除终止时，双方互不承担违约责任。船舶返港费用双方均摊。

八、其它

1、本合同未尽事宜，经双方共同协商后可作出补充协议，其补充协议与本协议具有同等法律效力。

2、本合同若发生争议时，双方应协商解决。若协商不成时，可向合同履行地的海事法院起诉。

3、本合同一式_____份，经双方法定代表人或授权委托代理人签字盖章后生效，双方各执_____份。

甲方（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

合同履行地：

签约日期：_____年_____月_____日

乙方（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

合同履行地：

签约日期：_____年_____月_____日

船舶总结报告 船只租赁合同篇六

行政部作为公司主要的后勤工作地点，它的性质也就决定了办公室工作的繁杂性质。但是，行政部的人也相对的比较少，我作为一个新人，能够主动的去帮忙，遇到不懂的就去请教，积极的配合各位前辈，快速高效的完成各项工作。

在工作中，我努力从每一件事情上进行总结，不断摸索，掌握方法，提高工作效率和工作质量，因为自己还是新人，在为人处事、工作经验等方面经验还不足，在平时工作和生活中，我都能够做到虚心向同事学习、请教，学习他们的长处，反思自己不足，不断提高自己的业务素质。我时刻会提醒自己，要诚恳待人，态度端正，积极想办法，无论大事小事，我都要尽最大能力去做到完美。在平时时刻要求自己，必须遵守劳动纪律、从注意清洁卫生等小事做起，严格要求自己。以不求有功、但求无过信念，来对待所有事情。

在中联，企业文化相当的特别，除去第一条的诚实，我最欣赏的就是：终身学习。而这一点正是我想要积极做到的。也因为这样，我不断的通过网络、书籍等学习人力资源相关的案例分析，利用下班时间学习语言知识，不断提高自己的业

务水平和个人能力。工作中，虽然没有特别大的贡献，但是能够配合同事完成各项指标，从中学习，以便以后自己能够更好的独立完成工作。

另外，我也特别注重从工作中吸取教训，不断的总结，认真的学习写作、人事相关的政策、档案管理等相关的知识。也虚心向前辈请教，取长补短，增强自己的服务意识。希望能够尽快的融入到××这个大家庭中去。

1、出勤方面：每天都能提前至少三十分钟到达办公室，做好上班前的相关工作准备，并能及时检查各个办公区域的清洁、设备的完好等，并更新好sps方便蒋花查询。

2、纸张文档、电子文档的归档整理方面：在工作中，我注意对纸张资料的整理和保存，将有用的及时保存、归档，对于没用的及时销毁。因为很多文字性工作都是电脑作业，所以我也在个人电脑中建立了工作资料档案库。并于每周星期五把工作过的资料集中整理，分类保存，以便今后查找。

1、在本职工作中我还不够认真负责，岗位意识还有待进一步的提高。不能严格要求自己，工作上存在自我放松的情况。由于办公室的工作繁杂，处理事情必须快、精、准。在业务能力方面，我还有很多不足，比如在整理会议纪要时，没有抓住重点，记录不全，不能突出主要内容，给领导的会后工作也带来了不便。

2、对工作程序掌握不充分，对公司业务熟悉不全面，对工作缺少前瞻性，致使自己在工作中偶尔会遇到手忙脚乱的情况，甚至会出现一些不该出现的错误。致使对自己有了些许的怀疑和不确定性，对未来也有了些许的灰暗情绪。

3、偶有缺少细心，办事不够谨慎，显得有些许毛躁。工作是相对简单但又繁、杂、多，这就要求我必须细心、有良好的专业素质、思路缜密。在这方面，我还不够细心，时有粗心

大意、做事草率的情况，有时也会比较毛躁忘记一些事情等等。

1、今后在工作中还需多向领导、同事虚心请教学习，要多与大家进行协调、沟通，从大趋势、大格局中去思考、去谋划、取长补短，提高自身的工作水平。

2、必须提高工作质量，要具备强烈的事业心、高度的责任感。在每一件事情做完以后，要进行思考、总结，真正使本职工作有计划、有落实。尤其是要找出工作中的不足，善于自我反省。

3、爱岗敬业，勤劳奉献，不能为工作而工作，在日常工作中要主动出击而不是被动应付，要积极主动开展工作，摈弃浮躁等待的心态，善谋实干，肯干事，敢干事，能干事，会干事。

4、平时需多注意锻炼自己的听知能力。在日常工作、会议、领导讲话等场合，做到有集中的注意力、灵敏的反应力、深刻的理解力、牢固的记忆力、机智的综合力和精湛的品评力；在办事过程中，做到没有根据的话不说，没有把握的事不做，不轻易许愿，言必行，行必果。

5、要注意培养自己的综合素质，把政治理论学习和业务学习结合起来，提高自身的政治素质和业务能力，以便为景区的明天奉献自己的力量，为本职事业做出更大的贡献。

船舶总结报告 船只租赁合同篇七

20xx年在忙碌和充实中度过，总的来说，一年来，我分管协管的工作比较多、工作范围广、任务重、责任大。正是由于我正确理解领导的工作部署，较好地履行了作为行政职务和作为专业技术职务的职责，发挥了领导管理和组织协调能力，

充分调动员工的工作积极性，较好地完成了全年分管和协管的工作任务。

现简要回顾总结如下：

一、 抓好后勤管理工作，大力提升服务水平

后勤管理工作涉及面广、杂，一年来我们以加强监督管理。不断提升服务水平为指导，从多方面着手，努力做好后勤工作。

我主要负责的是办公用品仓库管理和生活后勤保障工作，能做到有计划及时地申购办公所需用品，做到不浪费，无过多存货等情况的发生。为各科室做好服务，能及时、保质保量送去各科室所需办公物品。月月盘点，对库内物品熟悉、清楚。

办公仪器和日常生活方面出现故障和问题时能及时处理，处理不了时请专业人士来处理，做到不担误正常工作的运行。在后勤工作中得到了同事的支持和配合。通过我们的努力配合，圆满地完成了20xx年的后勤和仓管工作。

二、 车辆管理及维护

今年我们改革了用车制度，统一调度管理，做到出车有申请，归车有记录等工作流程；同时，车辆用油方面也制定出相关监督流程，排除了公车私用等情况的发生。

在车辆安全运行方面我们与司机签了出车安全责任书，保证出车安全，遵守交通规则。在保证工作正常运行的情况下，加强车辆管理，做好车辆的正常保养及维修，为我院工作的开展提供了较好的服务。

三、 做好全院卫生工作 创造优美环境 做好安全保卫工作

对两位卫生员进行深刻、人性化的思想培训和具体工作细节及责任的培训与指导。制定相关卫生责任制度，要求每天多转、常扫、勤擦，随时发现隐患及时处理。每周一大扫，周周有检查。

对医院里的床单被罩等医用品及员工的工作服做好及时、分类、干净的清洗、晾晒、发放等工作。

对医院保卫人员，进行了安全防卫、防电、防火、防水培训，强化安全意识，做到时时提醒和经常检查。

四、 协助办公，尽心尽责

在办公室主要是配合办公室主任完成院内日常工作，做好文员统计工作，较好地完成了领导办公室的卫生及接待工作。在院内配合开展丰富多彩的活动，活跃员工文化生活，营造健康**的企业人文环境，推进企业文化、精明文明建议，展示我院积极向上的精神面貌。

五、 平面设计 网络推广

由于我学习过一些相关的知识技能，所以在单位暂缺平面设计人员和网络工程师时，我努力学习相关专业知 识，用心把这方面工作做的更好。我相信经过我们办公室成员的共同努力学习，一定会在这些方面有所进步和做出成绩。

六、 加强市场宣传力度与管理

今年的广告宣传形式有多种，电台、报纸、电视、网络 and 地面营销。地面营销有体检、杂志、挂历和下乡挂宣传牌。

体检主要是在3-8月份做的，效果还不错，但由于整个大环境等方面影响，体检活动到9月份就暂停了。

乡村挂宣传牌，幅射面比较广，效果也不错，通过了解，有一些患者是通过看到村里的宣传牌后打电话咨询来的[]20xx年共挂了1266块牌，我们在挂牌时考虑到患者的来源情况，对市区和四县分出了重侧区；我们在选择位置时尽量考虑到宣传牌寿命的长期性和醒目性，所以要求挂牌人员有责任心地对待每一块牌子，做到家家愿意让我院挂牌并能做好保护工作。

挂到高处易看到，不易被破坏的地方，多为村民的屋山头，做好长期的维护和更换工作。同时我们在挂牌时，也在做与人面对面的宣传工作，所到之处，都能使周围的村民对我们留下好的印象，做到村村有我院广告牌和宣传。

20xx年杂志印刷了三期，共8万本[]20xx年挂历共做3000本，根据客户群的不同，都做到了有效的发放。

新的一年我为自己制定了新的目标，那就是要不断学习，更好的充实自己，以饱满的精神状态来迎接新一年的挑战，有责任心地踏踏实实工作，不能只限于自身周围的小圈子，要着眼大局，着眼今后的发展。向其他同事学习，取长补短，相互交流好工作经验，共同进步。

新的一年，我会围绕着医院的中心工作，明确个人职责做好本质工作，搞好协调、当好参谋、搞好服务，密切配合，希望能圆满地完成了20xx年的各项工作任务，为医院发展起到积极作用。