

抵押借款合同个人 正规版抵押借款合同(优质5篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。合同的格式和要求是什么样的呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

安装保温合同图片 管道保温合同篇一

乙方：

一、维修范围：甲方成型车间导热油管道、沥青管道的保温层维修。

二、乙方负责维修施工及所用材料和工具，并确保施工安全。

三、合同金额：

采用单价承包方式，合同总价待维修工作全部结束后按实际维修数量结算。乙方提供发票，并承担相应的税款。

四、付款方式：本合同无预付款，等维修工作全部结束后一次性支付90%的维修费，留10%维修费作为质保金，质保期为一年，质保期满后如无问题，一次性付清质保金。

五、乙方应确保安全施工，施工期间的安全由乙方负全部责任，甲方不承担连带责任。

六、质量承诺：维修部位的质量保证期为一年，如维修过的部位在一年之内出现问题，乙方负责免费维修。

七、本协议一式四份，经双方签字盖章后生效，未尽事宜，由双方共同协商解决。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

盖章： 盖章：

年 月 日

安装保温合同图片 管道保温合同篇二

承包方(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关规定，结合工程的具体情况，经双方充分协商，签订本合同。

1、工程名称：

2、交货及安装工程地点：

3、承包方式和承包范围：本工程以包工包料、包质量、包工期、包风险、包设计的形式由乙方承包，乙方必须按照甲方确定的设计方案、系统功能、设备材料，承包整个系统的设备供应及安装和调试，设计方案以甲方认可为准。

(一)系统总造价

1、本安防系统含税总造价为 人民币 。

2、整个系统必须满足甲方认可的设计方案的功能要求，以甲方审定的设计、施工方案为标准，在此基础上价格不再作任何调整(甲方要求增加的工程除外)。

(二) 工程款支付

甲方根据乙方的工程进度向乙方支付工程款：

1、签订合同之日起 日内甲方付总工程款的 %;计：

2、工程全部完工，测试成功即付总工程款的 %;计：

1、本合同签订后，乙方于 年 月 日进场，到 年 月 日止，完成安装调试(以通过用户及甲方代表验收合格为准)。

2、在履约过程中，因为变更设计所影响的工期或甲方责任、不可抗力等造成工期延期的，经甲、乙双方协商可后作出工期调整，以此确定竣工日期。

1、本工程必须严格按照国家有关施工安装规范进行施工。

2、乙方工程使用的材料、设备必须符合甲方认可的设计方案的规定。

1、本安防系统保修期为 一 年，自工程完工并通过甲方验收合格之日起计。保修期内，如系统发生故障，乙方必须在接到甲方通知之日起 24 小时内派员维修，若非因甲方人为损坏的，乙方免收一切费用。

2、保修期届满后，甲方要求乙方修理的，以本合同附表一中的价格适当向甲方收费。

3、保修期届满后，甲乙双方另签订技术维护协议，乙方应对系统提供优惠的有偿技术维护。

4、甲方要求软硬件功能的改进、扩容不在保修之列，但乙方应继续为客户提供最优惠的服务。免费维修期内人为或自然灾害引起的故障或损坏，仅收取维修成本费。以下情况不属保修范围：自行拆卸改换机内任何部分(如：线路、零件)后

造成损坏;非乙方指定的专业技术人员指导安装而引起的故障。

(一)甲方责任:

- 1、审核乙方提供的设计方案、安装施工方案,在收到后的日内完成。向乙方提供必要的场地及施工用电。
- 2、按工程进度向乙方支付工程款。
- 3、委派专人作现场管理代表,监督、检查工程质量、进度。处理并协调甲乙双方在施工中发生的有关事宜。
- 4、在乙方交付设备后三日内组织对工程进行竣工验收和办理竣工结算。

(二)乙方责任:

- 1、按施工安全规范做好施工质量、安全管理。
 - 2、对竣工验收后保修期内发现的施工质量问题负责免费返修。
 - 3、遵守甲方有关场地管理的规定并办理有关的手续。
- 1、除不可抗力(战争、天灾等)外,甲乙双方应严格遵守本合同的条款,否则,违约方须向另一方支付合同总造价 5%的违约金,违约金不足以弥补另一方损失的,违约方还应就不足部分承担赔偿责任。
 - 2、甲方如未按本合同的进度付款,每延迟一日,按应付而未付金额的5 %计付违约金。
 - 3、由于乙方原因不能按工期竣工的,每逾期一日,按工程总造价的1 %向甲方计付违约金。
 - 4、本系统若由于系统器材质量问题而影响工程验收,乙方必

须无偿更换、返修，直至达到验收标准。

1、按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金和各种经济损失，应当在明确责任后 5天内付清，否则按逾期付款处理。

2、本合同如有未尽事宜，经双方友好协商，另签补充协议。

3、双方在执行本合同中发生纠纷，双方应先行协商，若协商不成时，任何一方可以向 人民法院提起诉讼。

4、双方签订认可的设计施工方案及其它经双方签字确认的书面材料均为本合同的组成部份，与本合同具同等效力。

5、甲乙双方施工、设计方案以外的所有变更或要求必须致函对方，对方在收到通知后必须及时回函，如果5日内不答复视为认可。

6、本合同及其附件自双方签字、盖章之日起生效，保修期届满结清余款后本合同第八条第2款仍需继续履行。

7、本合同一式 二 份，甲乙双方各执 一 份，具同等法律效力。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

安装保温合同图片 管道保温合同篇三

甲方： _____ (以下简称 _____)

乙方： _____

一、工程名称： _____

二、工程地点： _____

三、承包形式：包工包料

四、工程内容

五、工程造价

本工程合同预算价为_____元。双方自正式签订协议日期起，甲方应按工程总造价一次性付给乙方工程预付款_____元，在进行开工时再付工程预付款_____元。待工程竣工验收后按工程决算书结清，金额多退少补。

六、双方责任

- 1、在施工前，由甲方负责会同乙方、设计单位对工程施工图纸及工程概算书进行会审，经会审后工程施工图及工程设计概算书，作为今后施工和编制施工图预算书的唯一依据。
- 2、在工程开工前，甲方应组织有关人员，对乙方编制的工程施工图预算进行会审，会审后的工程施工图预算书作为工程竣工结算唯一的依据。
- 3、乙方必须严格按图施工，保证施工质量，甲方对施工工地必须提供方便，并有专人负责，做好施工质量监督及隐蔽工程验收。
- 4、乙方对设计单位的设计图纸应会审，在施工过程中发生设计问题应由乙方负责。
- 5、施工设备及材料由乙方材料仓库运到工地的运输费已包括在决算书内。

七、双方一致同意于工程委托合同签订甲方土建设验收合格

后_____月内完工，工程如缓期，所造成停工窝工以及返工等损失，由乙方负责。

八、安全质量措施费□250kva及以下为伍百元□315kva及以上为壹仟元□1000kva及以上为_____（大写）元。变压器油化试验费每台_____（大写）元。设备运输采保费按行业规定以设备费的1.5%计取，设计费按勘察设计费用规定收取，变压器验收费按2元/kva计取（编入决算书）。

九、设备材料供应办法，为了工程进度，工程所需设备材料由甲方委托乙方供应，工程设备材料需具备合格证（编入决算书）。

十、在工程竣工前五天前，乙方通知甲方验收，甲方接到通知后及时组织有关人员参加验收，不得无故拖延。

十一、争议的处理

1、本合同受中华人民共和国法律管辖并按其进行解释。

（1）提交_____仲裁委员会仲裁；

（2）依法向人民法院起诉。

十二、本协议一式四份，甲方执壹份，乙方执叁份，每份具有同等效用。

十三、本协议自双方签章日起生效，竣工结算后，同时失效。

安装保温合同图片 管道保温合同篇四

乙方：

甲乙双方根据平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合学

校实际，制作及安装办公楼，宿舍楼、会议室等窗帘，为确保双方利益，经协商特制订本合同。

一、 工程内容：

二、 制作要求：由乙方提供窗帘样品，以甲方指定的样品为准，进行安装，尺寸大小应根据窗户为准，要求保证质量，做到美观大方，安装牢固，使用自如。

三、 工程总价：壹万贰仟肆佰柒拾元整（12470元）

四、 付款方式：银行转款（乙方提供银行账号）

五、 保修期为一年

保修范围为安装窗帘的牢固程度，甲方不正常的使用造成的破损除外。保修期内随叫随到。

六、 本合同一式两份，甲乙双方各一份。自甲乙双方签字盖章后生效，在定成合同约定的所以内容后自行失效。

乙方：

年月日：

安装保温合同图片 管道保温合同篇五

乙方：

根据双方自愿和《中华人民共和国合同法》以及有关规定，结合本工程的具体情况，双方经充分协商，签订本合同共同遵守。

第一条：工程概况

1、工程名称：安xx卫生院。

2、工程地址：安xx□

3、工程范围：外墙保温。

第二条：工期

总工期为天，若因下述原因，则工期顺延：

- (1) 因气候或其他不可抗力的因素；
- (2) 甲方不按时提供施工条件；
- (3) 甲方未按合同规定支付工程进度款；
- (4) 甲方未按工程实际提供相应的协作。

第三条：工程质量及材质要求

- 1、外墙保温，本栋号施工图要求为无极保温。
- 2、乙方使用材料经过国家检测单位检测认定合格产品。
- 3、质量符合相关验收单位验收标准。

第四条：承包方式及包干价

- 1、承包方式：外墙保温、包工包料。
- 2、保温综合包干价：50元平方米(税后价)。
- 3、沙、水泥由甲方无偿提供。
- 4、现场水电、脚手架、塔吊、材料堆放地等由甲方负责提供。

第五条：付款方式、质保金、工程结算

- 1、付款方式：工程完工后甲方一次性付清质保金外的剩余工程款。
- 2、质保金：质保金2%，_____年后如无质量问题甲方应在____日内支付给乙方，如出现质量问题甲方应通知乙方进行整改，乙方整改合格后甲方____日内退还乙方质保金。
- 3、结算方式：工程量以现场实际施工完成的面积计算。

第六条：双方责任

(一)甲方责任：

- 1、甲方应按时支付工程款；
- 2、开工前三天，负责安排现场用水、电源、办公和仓库用房。
- 3、要求甲方的交接基面满足乙方施工要求，偏差部位由甲方剃打。

(二)乙方责任：

- 1、严格按施工方案进行施工，确保工期质量达到合格；
- 2、不得将工程转包给本公司以外的施工队伍；
- 3、施工期间因乙方原因造成的一切大小安全事故，由乙方自负。
- 4、负责外墙保温工程材料送检。
- 5、乙方应全面审核工作交接面，一经交接，即全权负责后续质量。

6、乙方负责保温资料。

第七条：其他

1、甲方应及时组织验收。

2、本工程保修期为12个月，保修期内，乙方业务人员应不定期进行质量回访；并对存在质量问题的部位整修。

第八条：违约责任

合同发生争议时，由双方协商解决，提供双方认可的仲裁机构裁定，直至起诉至乙方。所在地法院管辖地。

第九条：本合同壹式贰份，甲、乙双方各执一份，自签订之日起生效，至竣工验收结清工程款之日自然失效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

安装保温合同图片 管道保温合同篇六

甲方：_____ (委托方)

乙方：_____ (受委托方)

一、甲方委托乙方在乙方建设或管理的_____小区内，对自愿使用天然气的住户代理收取天然气管道入户安装费用。

二、工程名称、工程地址、工程范围、合同金额、工程期限

(一)工程名称：_____天然气管道工程。

(四)合同金额：大写_____。

注：本合同该庭院有_____户使用天然气，每户共摊各类费

用_____元，包括通气点火所用的相关设施(含甲方送统一制式灶具壹台)，双方结算时以实际交纳天然气安装费用的户数为准。

(五)本合同约定的入户安装费价格执行时间至_____止。

(七)安装时间：_____，乙方未能按时全部交清费用或超过本合同约定时间安装的，按新调整的入户安装价格执行工程期限根据小区建设进度，随时配合施工。

三、乙方在本合同签订之日起的_____日内向甲方提供安装天然气管道施工用的1:1000庭院总平面图壹份，提供1:500住宅楼的平面和立面图、庭院地下隐蔽工程资料及远景发展规划资料各壹份。

四、甲方施工时，乙方为甲方提供临时仓库，为甲方协调解决施工用水、用电，协助甲方做好施工现场的协调工作，确保甲方顺利施工。

五、付款办法

1. 一次性付清入户安装费用的用户每户费用_____元整，于本合同生效二日内付清。

2. 分批付清入户安装费用的用户，每户费用_____元整，于本合同签订后的二日内预付每户_____元整，共计_____元整；安装户内管网、气表及配套设施时，乙方再向甲方付每户_____元整；安装工程竣工后乙方付清全部余款，入住率超过_____%以上时甲方开始为乙方供气。

3. 乙方以转帐或现金支付方式结算。

六、甲方应严格按照国家规定的燃气管道安装规范进行安装。通气前按照国家规定的标准对燃气管道系统进行总检。

七、乙方负责管道施工期间的维护并不得在甲方已埋设的管道上修建任何建筑物、构筑物，不得在管道两侧____米范围内植树、动土。

八、本合同为甲方委托乙方代理收取天然气入户安装费用。根据自愿、公平原则，乙方直接向甲方交付天然气入户安装费用的，具体内容按本合同规定执行。

不论乙方代收或直接向甲方交付天然气入户安装费用，自乙方全部结清甲方安装费用后，乙方代办甲方与使用天然气的住户签订《天然气使用、服务协议》，并将该协议交用户及甲方各一份。

九、自本合同的小区内正式通气之日起，甲方将中压管网至庭院小区、用户室内管道的全部产权和管理权移交给用户。城市管道燃气管网户外部分属公用设施，无论投资主体及产权归属，均由甲方统一管理、安排使用，任何单位和个人不得干涉、阻挠养护作业和新增用户接管。庭院管网户外部分公用设施，自通气之日起由甲方负责维修。

十、乙方有义务将甲方随合同交付的敬告等安全使用宣传资料及时发放给用户，并告知用户应严格按照《管道燃气安全使用手册》的要求规范操作。

十一、未尽事宜双方协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十二、本合同自乙方首批应付资金汇到甲方帐户后生效。本合同一式陆份，甲方四份，乙方贰份。

甲方：_____

乙方：_____

_____年____月____日

安装保温合同图片 管道保温合同篇七

乙方(广告主): _____集团

合同编号:

签约地点:

签约时间: _____年__月__日

一、广告形式: 路牌

二、广告位置: __市__区__路__号

三、广告规格□6_10m

四、广告期限: 自____年__月至____年__月, 共计__年。实际发布时间以《验收报告》中确认的发布时间为准。

五、广告价格:

1、广告费: 含发布费、占地费、维修费、保险费、基础架制作费, 单价: 1万元/块, 19块。年合计__万元。

2、广告费的支付: 第一期款: 签定合同后15日内, 乙方向甲方支付广告费, 计__万元。

六、双方责任:

1、甲方负责户外广告报批手续, 广告稿样审批, 验收及发布期的保修维护。

2、甲方负责提供广告样件, 甲方负责将广告稿样报有关部门

审批，审批不合格，稿样退回乙方修改。稿样一经确认即作为制作及验收的有效依据，为本合同附件，与本合同一并保存。乙方再提出与稿样不同要求所发生的费用由乙方负担，由此而耽误的广告发布时间，甲方不予顺延。

3、甲方收到乙方第一期款，及广告稿样经确认后(30)天内，完成制作。制作完成后3天内，甲、乙、制作三方共同验收，验收合格，乙方在《验收报告》上签章，乙方接到甲方通知，不及时验收，超过3日后，甲方视同乙方验收合格。

4、乙方应按期付款，如乙方不按期付款，甲方有权终止本合同并广告位置不予保留。

• 广告制作合同 • 小区广告合同 • 电梯广告租赁合同 • 广告刊登合同

5、广告发布期间，如因甲方责任造成广告发布终止由甲方承担责任；如因乙方责任造成广告发布终止由乙方承担责任；如因不可抗力造成广告发布终止，甲乙双方友好协商解决。

七、合同续签：

合同期满前1个月，双方可重新商讨延长本合同事宜。同等条件下，乙方享有优先权。如合同期满乙方未办理续签手续，乙方不再享有优先权，广告位置不予保留。

八、任何一方违反合同，双方协商不成，可向经济合同仲裁机关申请仲裁或向人民法院起诉。

九、附则：

1、本合同一式两份，甲乙双方各一份。

2、合同附件一式两份，甲乙双方各一份。

3、合同中未尽事宜或本合同如需修改，可签订补充合同。

4、本合同自签字盖章之日生效。

甲方：_____广告公司 乙方：_____集团

代表：____代表：____

银行：_____银行 银行：_____银行

帐号：_____ 帐号：_____

电话：_____ 电话：_____

传真：_____ 传真：_____

安装保温合同图片 管道保温合同篇八

承包单位：_____(以下简称乙方)

1、设备情况：

产品名称 规格型号 单位 数量

2、安装工程概况：

(1) 工程地点及面积： ；

(2) 工程造价： 元；

(3) 开工日期： 年 月 日；

(4) 竣工日期： 年 月 日；

(5) 付款方式：(1)、现金 (2)、转帐支票

验收合格后，甲方三天内付清。甲方未付清全款以前，材料及空调设备权属为乙方。

第五条 违约责任

一、乙方责任：

- 1、工程现场乙方负责人 全面负责安装施工现场的工作；
- 2、由于安装不合质量要求，造成的责任及损失由乙方负责。

二、甲方责任：

- 1、工程现场甲方负责人 全面负责安装施工现场的工作；
- 4、甲方中途终止工程，应向乙方偿付合同款的20%的违约金。
- 5、甲方未能按合同规定时间支付工程款的，每迟一天，甲方应向乙方支付合同款总额的1%的违约金，但违约金总额不超过合同款总额的20%。如甲方在达到此限额后仍不能付款，乙方有权终止合同，并追回中央空调设备，且甲方应承担乙方的经济损失，乙方也可追究甲方有关的法律责任。
- 5、甲方如需调整产品型号，应及时通知乙方，并承担乙方重复运输、保管、设备差价、材料损失等有关费用。
- 6、对以下原因造成的竣工日期延误，经甲乙双方确认，工期相应顺延：
 - (1) 工程量变化或设计变更；
 - (2) 不可抗力；
 - (3) 甲方未按时支付款项和未按时参加阶段验收而造成的停工；

(4) 甲方同意工期顺延的其他情况。

1. 自验收之日起, 工程保修期为两个供冷、供热期(由 提供)。在质量保证期外由于产品质量问题, 则乙方收取基本维修费用, 更换损坏零部件的, 按所更换零部件出厂价格收取费用。

2. 质保期结束后, 乙方为空调使用方提供终身有偿维护服务。服务内容与方式, 由使用方和乙方另行自愿签定合同予以确定。

第七条 因发生不可抗力因素致使合同不能正常履行的, 由双方友好协商解决。

第八条 解决合同纠纷的方式: 执行本合同发生的争执, 由双方友好协商解决。

第九条 本合同自双方签字盖章之日起生效。

第十条 由甲方确认的本工程的设计图及报价方案说明书及其他文本为本合同附件。

第十一条 本合同如有其他未尽事宜, 可由双方共同协商, 作出补充规定, 补充规定与本合同具有同等效力。

第十二条 本合同正本一式四份, 甲乙双方各执二份。

地址: 地址:

邮编: 邮编:

代表人: 代表人:

电话: 电话

传真: 传真: