

# 水暖电工程合同 室内水暖工程安装合同(优质7篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 最新水暖电工程合同 室内水暖工程安装合同大全篇一

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律。遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程实际情况及施工方的技术经济实力，拟将东营一心新能源有限公司办公室、宿舍等区域供暖安装工程委托给施工，为明确双方的权利义务关系，经双方协商一致，订立本合同。

- 1、 工程名称：东营一心新能源有限公司办公室、宿舍暖气片安装工程
- 2、 工程地点：东营一心新能源有限公司

工程承包方式：

本工程实行包工包料（暖气片除外），包工期，包质量，包安全，包文明施工。不得另行转包和分包，一旦发生转包、分包或变相转包、分包，甲方有权解除合同，乙方应当向甲方支付合同价款10%的赔偿金。

工程承包范围：

本工程宿舍、地磅室、门卫、维修班、司机室、餐厅、化验室、各办公室等区域供暖安装工程的材料供应（暖气片除外）、施工、安装、调试、验收等。

年 月 日前交付甲方使用，使用地点为东营一心新能源有限公司。

合同总金额25000元（人民币），大写：贰万伍仟元整。

该合同单价已包含本供暖工程的材料（暖气片除外）、进出场费、装车、安装、调试、运输、安装、检测、验收合格交付使用之前等其他各项有关费用，甲方无须再向乙方另外支付任何费用。

工程施工完毕验收合格，正常供暖7天后，由甲方一次性全额付款。

### 1、乙方的违约责任

不能按合同约定及时验收，应通知甲方，并赔偿因此给甲方造成的损失。每延期1天，甲方有权对乙方罚款500元，从合同总金额中扣除。不能按质量或技术标准交付甲方使用，甲方有权解除本合同，并赔偿因此给甲方造成的一切损失。

### 2、甲方的违约责任

不能按合同约定及时验收，应通知甲方，并赔偿因此给乙方造成的损失。

经甲乙双方商定做出如下协议：

1、工程如遇特殊情况或不可抗力造成不能施工的，工期可顺延；如发生违约所造成的一切损失，有违约方承担。

2、因本合同发生的或与本合同有关的一切争议，双方协商解决；协商不成，双方约定通过诉讼程序解决，诉讼法院为广饶县人民法院。

3、本合同自双方签字盖章后生效。本合同一式 2 份，双方各持一份。

4、本合同未尽事宜，双方另行协商。

甲方（签章）： 乙方（签章）：

法定代表人： 法定代表人：

日期： 日期：

## 最新水暖电工程合同 室内水暖工程安装合同大全篇二

乙方：（简称乙方）

一、工程概况：

工程名称□xx工程

建筑面积：（约41000m<sup>2</sup>）按建设方给施工方结算的面积为准。

结构形式：框剪。

二、承包方式：包人工费用、包质量、包定额辅料、包工期、包机具等。

三、工程承包范围：

承包范围：给排水、强弱电、室内外消防、通风（工作内容详见附件1）。

#### 四、工程承包费用及结算方式：

##### 1、计价方法：

(1)、本工程计价单位以建筑面积计算，竣工后按乙方实际完成的工程量进行结算，（具体见附件1）。

(2)、付款方式：乙方进场垫资三个月，甲方审核后按已完工程量的80%支付工程款，之后按月进度工程量的80%支付工程款（按附件2进行计算），工程竣工验收合格后付足95%，留5%为工程质量维修金，两年内保修完毕一次性付清。

##### 五、其它：

1、如乙方延误工期，工程质量达不到要求，不服从甲方管理，则甲方有权终止合同，并按完成工程量的50%付给乙方（按附件2进行结算）。

2、乙方不提供相关资质，但需交纳1万元资质挂靠费用。

3、消防检测费及消防部门的相关费用由甲方负责。

4、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，合同双方签章。

5、合同未尽事宜，由双方协商签订补充协议。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

### 最新水暖电工程合同 室内水暖工程安装合同大全篇 三

乙方：

1、工程名称：乌海市地质花园9#、10#楼

2、工程地点：乌海市海渤湾区地质花园

3、承包方式：劳务合同（包工不包料）

5、分包工作期限：

开始工作日期：\_\_年\_\_月\_\_日，结束工作日期：\_\_年\_\_月\_\_日。

甲方委派的担任驻工地履行本合同的负责人为：

乙方委派的担任驻工地履行本合同的负责人为：

1、乙方须向甲方所属项目提供身份证、计生证、暂住证、职业技能岗位证书复印件及进场人员花名册。

2、乙方劳务人员必须是18至45周岁的身体健康的男性公民，进场工种和人数为：水暖工10人，并根据甲方需要配备具有专业管理能力的专职人员，乙方人员进场试用期为15天，经考核不能胜任工作，应立即退场，往返一切费用自理。

3、乙方进场人员应保持相对稳定，不得随意调换，若却因施工需要发生变更，应经项目经理批准并将变更后的人员花名册交项目劳资核实、存档。若乙方现场施工人员与所提供花名册人员不符，将对乙方处以至少每次100元/人的罚款，且该施工人员必须退场，在此期间施工现场期间出现的一切安全事故，均由乙方承担全部责任。

4、在合同履行期间，乙方必须遵守甲方有关规章制度，服从甲方所属项目的工作安排、技术指导和调动，不得随意退场，否则乙方承担由此造成的全部经济损失。

1、分包范围：地质花园9#、10#住宅楼水暖工程

提供劳务分包内容：给排水、采暖（不包括地热盘管和安装

分水器)、空调冷凝系统和落水管安装及相关的洞口预留(包括消防系统预留洞口),零工每工日50元。

2、合同价款:水暖工程按建筑面积6元/m<sup>2</sup>

上述价款已包括各类人员工资、补贴、各类保险、劳动保护费及地方证件费、暂住费、计划生育费等一切费用。

上述单价均为优良价,与质量、环境和安全、工期、材料节约等指标挂钩,其中质量、工期、环境(含文明施工)、安全、材料节约各占本合同总价款5%,任何一项指标未达到要求按相应比例扣减。

## 最新水暖电工程合同 室内水暖工程安装合同大全篇四

乙方: \_\_\_\_\_

依据《\_民法典》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称: \_\_\_\_\_

工程地点: \_\_\_\_\_

工程内容: \_\_\_\_\_

### 二、工程承包范围:

### 三、合同工期

开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

合同工期总日历天数为\_\_\_\_天。

四、质量标准：合格，争创优良。

五、合同价款：\_\_\_\_\_万元（主体工程预算价）。

六、执行\_\_、国家工商行政管理局制定的建设工程施工合同中《通用条款》相关规定。

七、甲方工作

- 1、图纸甲方在乙方进场前一周内提供盖章生效施工图三套。
- 2、动工前提供施工所需的水、电，管、线接至施工现场50m之内。施工期中不间断供水、供电。
- 3、提供砼拌和场地、砂厂料堆放场地、钢筋、模板加工场地。
- 4、提供施工人员生活福利住房和临时库房、工棚。提供生活水、电供应。

八、乙方工作

- 1、进场后一周内提交施工组织设计，逐月提供建设计划报表。
- 2、负责尾水闸孔的围堰填筑、拆除及其基坑排水工作。甲方承担费用。
- 3、负责1、2机组之间施工隔墙构筑和拆除，运行机组保护棚架的搭设和拆除。甲方承担费用。

## 九、材料

所有永久和临时工程的建筑材料均由乙方负责采购、运输、保管、使用。材料用量根据实际完成工程最按建筑定额计算耗用量结算。材料价格按经甲方同意的实际发生的市场价格、运杂费、采购保管费结算。

## 十、质量和验收

中间验收尾水室、蜗室基坑开挖结束后，必须作隐蔽工程验收，厂房旧屋顶拆除结束后，作中间验收。凡中间验收和隐蔽工程验收项目必须合格签证后方能进行下一施工程序工作。

## 十一、安全施工

乙方按水利水电工程安全施工规程施工，安全事故按政府有关部门要求处理，由事故责任方承担责任和所发生的费用。

## 十二、合同价款及支付

1、按设计预算单价作为合同单价结算基数。

2、人工费补贴：按实际计量的人工工日数，甲方每工日补贴10元。

3、材料费价差：按实际计量计算材料用量，计算实际发生价扣除预算价，等于材料价差，计算材料价差金额及其税金，由甲方支付乙方。机械用油差也参照此规定执行。

## 十三、工程预付款

合同签订后，甲方支付伍万元工程预付款给承我人，用作进场人员调进、临时工程材料准备、部份工程材料准备和施工机械配备等工作费用。此预付款在第一台机组完工结算时扣回。



#### 十四、进度工程款支付

每月25日进度工程计量。乙方凭甲方月计量签证报送月工程量结算申报表，甲方在次月5日前支付90%进度款给乙方。

#### 十五、完工结算

完工验收合格后，甲方颁发工程移交证书给乙方，乙方报送工程完工结算申请书，发包在一月内审批支付到完工结算造价97%的尚金额给乙方。

#### 十六、质量保修金

完工结算总价的3%扣作工程质量保修金，保修期\_\_\_\_年。保修期满后半月内结算保修金。

#### 十七、违约、索赔、争议

1、本合同经双方签字生效后，双方都必须严格遵守执行，任何一方违反合同条款，给对方造成损失的，责任方应按民法典规定标准进行赔偿。

2、若甲方在整体工程验收合格后，未将款项付清给乙方，乙方有权停止供水。

3、双方如发生纠纷，通过协商未达成协议的，由\_\_\_\_人民法院进行裁决。

十八、本合同经双方签字生效，工程质量保修金结算后失效。

十九、未尽事宜，双方另行协商。

二十、本合同一式\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_份。

乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 最新水暖电工程合同 室内水暖工程安装合同大全篇五

### 一、虚心学习，努力进步

见习期间，我清醒的认识到自己在实际工作中的不足之处，缺少实践经验，井下现场经验匮乏，所以在日常工作中，我不断向领导和井下工人学习，加快补充自己的现场实践经验。而且坚持以^v^理论和“三个代表”重要思想为指导，以严谨的科学态度对待煤矿的每一项工作，争取不断进步，提高自己的专业技术能力。

了很大的进步。

### 二、恪守本职，扎实工作

我深知煤矿技术工作的艰难与重要性，所以一开始就要求自己严格一点，来不得半点马虎、出不得半点差错，只有兢兢业业、扎扎实实，才能做到优质高效。为此，我把履行岗位职责、虚心学习作为自己的核心任务。

在采煤队见习期间，经常跟随作业人员一起进出井，现场观察、记录作业人员作业的过程，再与《作业规程》、措施等相比较，获得了许多重要的一线经验。也经常与同事、师兄们一起讨论《规程》、措施的编写依据和实际效果，这些都是不可多的经验和知识，为我以后的工作打下了坚实的基础，也使得自己能够更快的进入角色，干起工作来得心应手。

### 三、朴实诚恳，严格自律

作为一名煤矿的技术人员，我知道应该具有朴实平淡的本色，努力让自己做到朴实不虚妄，热情不虚假，处事不急躁。心

中始终要有规章制度，能够准确严谨的处理每一项工作，特别是井下技术工作。

在工作方面，不怕困难，始终提醒自己要有顽强的拼搏精神，虽然煤矿的加班比较多，但我深知井下的煤矿工作更没有假期，所以我们不能有怨言。对于难度大的工作，要敢于迎难而上，以自己诚恳的态度和虚心的工作作风赢得了领导的好评。在生活方面，我积极参与公司组织的各项活动，也在公司团委中担任委员，参与组织各种青年职工的活动，这些都使得我保持了比较健康的生活方式。

在xxx公司不知不觉就工作了一年时间，总的来说，这一年是学习的一年，是锻炼的一年，也是收获的一年。在采煤一队，我很好的完成了队领导交办的各项工作，从是职工的学习，会议的记录，连队的精神文明建设到现场的跟班，我都能较好的完成;在公司机关，也积极的做自己力所能及的事情，虽然没在科室上班，但是我很想跟科室的同事们学习，所以积极的在各科室间驻足，希望能多看到，多学到，偶尔能帮上忙的地方也积极参与。由于前期自身经验的不足，使得我养成了虚心学习的好习惯，我知道未来的学习和工作之路还很长，我也将以一百分的热情投入到煤矿技术的工作当中，始终保持严谨扎实的态度，积极思考，善于开拓，争取在自己的岗位上为企业和社会贡献力量。

## **最新水暖电工程合同 室内水暖工程安装合同大全篇六**

乙方：

双方就工程 项目达成如下协议：

一、 工程名称：

二、 工程地点：巩留县综合农场

三、 承包方式：单包工

四、 工程价格：按建筑面积 元/m<sup>2</sup>

五、 工程内容：水、暖、电气设备安装。

1、 质量要求：按国家相关质量验收规范。

2、 材料节约：按施工图纸及相关变更通知计算水、暖、电材料用量，水、暖、电材料总用量的 %，超出用量由乙方按甲方实际进价赔偿。

3、 现场文明施工：按地方政府相关规定，建设方相关规定，甲方有关文明施工实施细则，违者接受相关处罚。

4、 现场安全施工：按国家及地方政府有关规定，建设方有关规定，甲方有关安全施工实施细则，违者接受相关处罚。

5、 安全责任：乙方进场施工严格按安全管理条例组织施工，乙方进场施工前必需购买建筑施工人身意外伤害保险；乙方在工程施工中发生的财产和人身伤亡事故，由乙方自己承担一切责任及所发生的费用。

六、 结算方式：每月按工作实际完成量的 %支付工程进度款；剩余工程款待甲方与建设方办理完竣工结算，收到剩余工程款后一次付清。

1、 因甲方原因造成返工的水、暖、电安装费用由甲方负责，因乙方原因造成的水、暖、电安装费用返工的损失由乙方负责。

2、 因乙方原因造成延误工期，甲方有权扣除乙方总承包费的 。

七、 其它：

1、 本合同甲、乙双方签字盖章生效，工程款付清自行失效，如任何一方违约，违约金 万元(大写 )。

2、 本合同一式二份，甲方、乙方持一份，未尽事宜，双方现场协商解决。

甲方： 年 月 日

乙方： 年 月 日

## 最新水暖电工程合同 室内水暖工程安装合同大全篇七

乙方： \_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑质量保修办法》及其他有关法律、行政法规、依据甲方施工任务的需要，经过对乙方资质的审查和双方协商，甲方决定将水暖维修的全部工作内容以清包形式由乙方组织施工。为了明确双方的权利义务关系，结合本工程的实际情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本分包工程施工事项，达成如下协议条款，并共同遵照执行。

第一条、承包范围：校内水暖维修。

第二条、承包内容及承包的方式和价格：

一、承包内容：水暖维修

二、承包的方式和价格：工料全包，合计人民币\_\_\_元（人民币\_\_\_元整）。

### 第三条、工期控制：

- 1、自开工之日起，到\_年\_月\_日完成该承包的施工内容。
- 2、若乙方施工进度慢，工程质量差，经生产会议提出整改意见后改正行动不得力效果不明显时，为了确保建设单位对甲方的工期和质量要求，甲方无需征得乙方同意有权直接安排施工力量介入施工，所发生的一切费用由乙方承担并在乙方施工的工程款中直接扣除，金额由甲方负责审定。
- 3、如乙方在施工中没有达到建设单位的质量和节点要求，建设单位要求乙方撤出现场，乙方必须无条件撤出，所完成的工程量按50%结算，余款作为甲方停工损失费用。

第四条、质量标准：按照施工图纸、设计变更、施工规范进行施工，工程质量按照规范和质量验评标准进行分部分项验收，以甲方检查及监理验收评定及质量监督部门核定认可和交给精装修合格为准，由于质量问题不能按时交接给精装修所造成的一切责任和费用均由乙方负担。

第五条、结算及付款方式：工程验收合格后甲方一次性支付全部工程款。

第六条、安全责任：承包负责人为安全第一责任人，应对本承包范围内的安全工作负总责，因此必须对职工加强法制教育，安全教育，树立安全是首位的思想意识，做到“安全为了生产，生产必须安全”，所有作业人员必须严格执行安全操作规程和治安条例及甲方所制订的安全生产管理制度。施工中如因乙方或个人违章指挥、违章操作造成自身或他人安全事故的一切责任和费用均由乙方负担。

本合同未尽事宜，由双方协商解决，签订补充协议。本合同双方签字后生效，受法律保护。本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_