

# 最新大学生元旦策划案 大学生元旦活动策划书(优质10篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

## 洗衣厂合同图片 长沙租房合同租房合同(7篇)篇一

甲方：\_\_\_史强\_\_\_\_\_ (出租方)

乙方：\_\_\_辛星\_\_\_\_\_ (承租方)

第一条：出租房屋的坐落位置、面积以及其他情况

本合同所出租房屋坐落在\_巴彦淖尔市五原县虹亚9号楼2号门市，房屋的建筑面积51.9\_平方米。所出租房屋的房屋产权所有人：\_\_\_史强\_\_\_\_\_。

第二条：房屋内部的装修情况及主要设备：灯具，取暖设备

第三条：房屋租赁的期限

租赁期限为\_3\_(月/年)。从2014\_\_\_年\_3\_月\_10\_日中午12时零分起至2017\_\_\_年\_3\_月\_10\_日中午12时零。

租赁期限届满前\_30\_天，如乙方需要继续承租，需要向甲方提供提出，由甲方决定是否继续续签合同。

租赁期限内，如甲方出卖房屋，应提前\_30\_天通知乙方，乙方在接到通知后\_15\_天内决定是否行使优先购买权。如乙方逾期不予答复，那么视为其放弃该权利。

#### 第四条：租金及其交纳方式

租金\_57000\_元，大写\_\_伍万柒仟元\_\_\_\_\_。

租金按 年 交付。合同签订后乙方应向甲方支付 全部 的租金。

以后乙方向甲方支付租金的方式为 现金 。

#### 第五条：押金

押金\_10000\_元，大写\_\_壹万元整\_\_\_\_\_。该押金用于保障房屋内的设备完好，如出现设备损坏的现象，甲方有权按照市场价格扣除相应的赔偿款。

如合同期满，乙方没有损害房屋内的设备，则甲方应该在合同期满日如数退还。

#### 第六条：房屋修缮和装修

甲方应保证房屋符合合同约定的使用用途，保证正常的水电供应，如出现漏水、墙面自然脱落、水电无法正常供应等对乙方正常使用房屋具有影响的情形，甲方应在接到乙方通知的\_\_天之之内予以解决。否则乙方有权提前解除合同，并有权要求甲方支付违约金。乙方在使用过程中，不得擅自改变房屋的结构和装修情况，否则视为违约，应向甲方支付违约金。

#### 第七条：房屋出卖

租赁期间如甲方出卖房屋，乙方又不愿意购买，则甲方应保证乙方可以继续租赁，直至租赁期间届满。

#### 第八条：违约责任

1、租赁期间内，乙方不得有下列行为，否则甲方有权解除合

同，收回房屋，并有权依据本协议要求乙方承担违约责任。

1)擅自将房屋转租、转让、转借的；

3)拖欠租金 2 月。

3、乙方擅自转租、转让、转借的，应支付\_\_2\_\_月的租金作为违约金。

4、一方如果具有合同约定的其他违约行为，违约方除应向守约方赔偿因其违约造成的损失外，还应该支付\_10000\_元违约金。

#### 第九条：优先承租权

租赁期间届满后，如甲方继续出租房屋，则乙方在同等条件下享有优先承租权。如租赁期间届满后，乙方确实无法找到房屋，甲方应给予一个月的宽限期，宽限期的房租与约定的房租一样。

#### 第十条：免责条件

因不可抗力或政府行为导致合同无法履行时，双方互补承担责任。实际租金按入住天数计算，多退少补。

#### 第十一条：争议解决的方式

合同在履行过程中如发生争议，应由双方先行友好协商；如协商不成时，可以向房屋所在地法院提起诉讼。

第十二条：合同自双方签字之日起生效。一式 贰 份，双方各执 壹 份。

第十三条：房屋产权证复印件、甲乙双方双方身份证的复印件为本合同附件。附随合同之后。

出租方： 承租方：

电话： 电话：

地址： 地址：

年 月 日 年 月 日

## 洗衣厂合同图片 长沙租房合同租房合同(7篇) 篇二

乙方：

甲乙双方在自愿、平等、互利的基础上，经协商一致，签署本协议。

### 一、租赁地点：

甲方转让提供现已装修好的(乡下烧菜馆)、并在经营的红谷新区红谷中大道348号海航白金汇花园15号(109号)商铺给乙方经营使用。

### 二、租赁期限及起止时间

本商铺租赁期限时间签订之日起至\*\*年10月14日止。

三、现甲方与原出租方熊一荣于\*\*年10月15日签订租赁协议中的权利和义务等约定事宜，随本店转让移交给现在接管经营使用的乙方承担履约。与甲方无关联。

四、自双方签字移交之日( 年 月 日)止，之前本店发生的一切费用由甲方承担并结清。自 年 月 日之后所发生的一切相关费用，均由接管理经营的乙方承担负责。

五、经双方协商评估认可，乙方按人民币： (小写： 元整)

一次性付清给乙方，作为本店内财物经营移交费用。店里的财物使用归熊江涛所有和支配，甲方不得干涉乙方今后的经营。

六、本商铺的每年租金由现经营方乙方自行交纳给原出租方熊一荣。与甲方无关联。

七、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，双方签字盖章之后生效。

甲方： 乙方：

身份证号： 身份证号：

## 洗衣厂合同图片 长沙租房合同租房合同(7篇)篇三

经济性质： \_\_\_\_\_所有制： \_\_\_\_\_

乙方(单位名称)： \_\_\_\_\_

经济性质： \_\_\_\_\_所有制： \_\_\_\_\_

(如有两个以上联营单位依次称丙方、丁方……)

联营各方本着互利互惠、共同发展的原则，经过充分的可行性研究和相互协商，决定联合出资建立\_\_\_\_\_公司，特订立本合同。

### 第一条联营宗旨、项目和范围

联营宗旨： \_\_\_\_\_

联营生产(经营)项目： \_\_\_\_\_

生产(经营)范围： \_\_\_\_\_

第二条联营企业名称\_\_\_\_\_公司

地址：\_\_\_\_\_

核算方式：独立核算。

第三条联合出资方式、数额和投资期限

公司(或厂，下同)投资总额为人民币\_\_\_\_\_元。

甲方投资额\_\_\_\_\_元，占投资总额\_\_\_\_\_%。

甲方以下列作为投资：

现金：\_\_\_\_\_元；

厂房：\_\_\_\_\_元，折旧率为每年\_\_\_\_\_%；

机械设备：\_\_\_\_\_元，折旧率为每年\_\_\_\_\_%；

专用工具：\_\_\_\_\_元，折旧率为每年\_\_\_\_\_%；

原材料：\_\_\_\_\_元；

土地征用补偿费：\_\_\_\_\_元；

专利权：\_\_\_\_\_元；

商标权：\_\_\_\_\_元；

技术成果：\_\_\_\_\_元。(应注明技术检验标准，可否再行转让)，乙方投资额：(略……)

投资缴付日期：

#### 第四条联营双方的权利和义务

甲方：\_\_\_\_\_。(略)

乙方：\_\_\_\_\_

#### 第五条纳税、利润分配与风险承担

甲方：\_\_\_\_\_ %;

乙方：\_\_\_\_\_ %

公司独立经营，独立核算，自负盈亏，联营成员对公司债务在出资范围内，按出资和分红比例承担亏损。

#### 第六条联营企业的组织机构

公司实行董事会领导下的经理负责制。董事会决定公司的以下重大事宜；

1. 决定生产项目、经营方针、长远发展规划；
2. 审查经营计划、财务预算并监督检查其执行情况；
3. 决定公司级干部的任免、奖惩、职工待遇和临时人员的聘用、解雇；
4. 审定技术改造措施，决定处理重大事故的方案；
5. 听取经理的工作汇报；
6. 决定联营合同的变更或中止；
7. 决定经理提交董事会讨论决定的问题；

8. 确定董事的报酬，有权吸收和撤换董事。

董事会由\_\_\_\_\_名董事组成。其中，甲方委派\_\_\_\_名，乙方委派\_\_\_\_名，董事长、副董事长由董事会会议选举产生。

董事会成员任期\_\_\_\_\_年，董事会成员如有临时变动，可由该董事的原单位另派适当人选接替，但应经董事会认可。

董事长、副董事长、董事可以兼任公司的经理、副经理或其他职务。

公司设经理一名、副经理\_\_\_\_\_名，由董事会聘请，任期\_\_\_\_\_年。

公司的经营管理机构由董事会决定。

第七条 劳动管理、职工的人数、工资、培训及福利\_\_\_\_\_ (略)。

第八条 违约责任：

甲方：

乙方：

年月日

## 洗衣厂合同图片 长沙租房合同租房合同(7篇)篇四

乙方：

第一条 甲方保证所出租的房屋符合国家对租赁房屋的有关规定。

第二条 房屋的坐落、面积、装修、设施情况



1、甲方出租给乙方的房屋位于(省、市)\_\_\_\_\_ (区、县)\_\_\_\_\_ ;门牌号为。

2、出租房屋面积共\_\_\_\_\_平方米(建筑面积使用面积套内面积)。

3、该房屋现有装修及设施、设备情况详见合同附件。

该附件作为甲方按照本合同约定交付乙方使用和乙方在本合同租赁期满交还该房屋时的验收依据。

第三条甲方应提供房产证(或具有出租权的有效证明)、身份证明(营业执照)等文件,乙方应提供身份证明文件。

双方验证后可复印对方文件备存。

所有复印件仅供本次租赁使用。

#### 第四条租赁期限、用途

1、该房屋租赁期共\_\_\_个月。

自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

2、乙方向甲方承诺,租赁该房屋仅作为\_\_\_\_\_使用。

3、租赁期满,甲方有权收回出租房屋,乙方应如期交还。

乙方如要求续租,则必须在租赁期满个月之前书面通知甲方,经甲方同意后,重新签订租赁合同。

#### 第五条租金及支付方式

1、该房屋每月租金为\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_万\_\_\_仟\_\_\_佰\_\_\_拾\_\_\_元整)。

租金总额为\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_元整)。

2、房屋租金支付方式如

下：\_\_\_\_\_。

甲方收款后应提供给乙方有效的收款凭证。

## 第六条租赁期间相关费用及税金

1、甲方应承担的费用：(1)租赁期间，房屋和土地的产权税由甲方依法交纳。

如果发生政府有关部门征收本合同中未列出项目但与该房屋有关的费用，应由甲方负担。

2、乙方交纳以下费用：

乙方应按时交纳自行负担的费用。

甲方不得擅自增加本合同未明确由乙方交纳的费用。

## 第七条房屋修缮与使用

1、在租赁期内，甲方应保证出租房屋的使用安全。

该房屋及所属设施的维修责任除双方在本合同及补充条款中约定外，均由甲方负责(乙方使用不当除外)。

甲方提出进行维修须提前日书面通知乙方，乙方应积极协助配合。

乙方向甲方提出维修请求后，甲方应及时提供维修服务。

对乙方的装修装饰部分甲方不负有修缮的义务。

2、乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施。

如因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或经济赔偿。

乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得甲方的书面同意后方可施工。

(1) 依附于房屋的装修归甲方所有。

(2) 要求乙方恢复原状。

(3) 向乙方收取恢复工程实际发生的费用。

## 第八条房屋的转让与转租

1、租赁期间，甲方有权依照法定程序转让该出租的房屋，转让后，本合同对新的房屋所有人和乙方继续有效。

3、甲方出售房屋，须在个月前书面通知乙方，在同等条件下，乙方有优先购买权。

## 第九条合同的变更

1、解除与终止、双方可以协商变更或终止本合同。

2、甲方有以下行为之一的，乙方有权解除合同：

(1) 不能提供房屋或所提供房屋不符合约定条件，严重影响居住。

(2) 甲方未尽房屋修缮义务，严重影响居住的。

(2) 未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构。

(3) 损坏承租房屋，在甲方提出的合理期限内仍未修复的。

(6) 逾期未交纳按约定应当由乙方交纳的各项费用，已经给甲方造成严重损害的。

(7) 拖欠房租累计个月以上。

4、租赁期满前，乙方要继续租赁的，应当在租赁期满个月前书面通知甲方。

如甲方在租期届满后仍要对外出租的，在同等条件下，乙方享有优先承租权。

5、租赁期满合同自然终止。

#### 第十条房屋交付及收回的验收

1、甲方应保证租赁房屋本身及附属设施、设备处于能够正常使用状态。

2、验收时双方共同参与，如对装修、器物等硬件设施、设备有异议应当场提出。

当场难以检测判断的，应于日内向对方主张。

3、乙方应于房屋租赁期满后，将承租房屋及附属设施、设备交还甲方。

4、乙方交还甲方房屋应当保持房屋及设施、设备的完好状态，不得留存物品或影响房屋的正常使用。

对未经同意留存的物品，甲方有权处置。

#### 第十一条甲方违约责任处理规定

1、甲方因不能提供本合同约定的房屋而解除合同的，应支付乙方本合同租金总额%的违约金。

甲方除应按约定支付违约金外，还应对超出违约金以外的损失进行赔偿。

2、如乙方要求甲方继续履行合同的，甲方每逾期交房一日，则每日应向乙方支付日租金倍的滞纳金。

甲方还应承担因逾期交付给乙方造成的损失。

3、由于甲方怠于履行维修义务或情况紧急，乙方组织维修的，甲方应支付乙方费用或折抵租金，但乙方应提供有效凭证。

4、甲方违反本合同约定，提前收回房屋的，应按照合同总租金的%向乙方支付违约金，若支付的违约金不足弥补乙方损失的，甲方还应该承担赔偿责任。

5、甲方因房屋权属瑕疵或非法出租房屋而导致本合同无效时，甲方应赔偿乙方损失。

## 第十二条 乙方违约责任

1、租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止合同，收回该房屋，乙方应按照合同总租金的%向甲方支付违约金。

若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应负责赔偿直至达到弥补全部损失为止。

(1) 未经甲方书面同意，将房屋转租、转借给他人使用的；

(2) 未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构或损坏房屋；

(4) 拖欠房租累计个月以上的。

2、在租赁期内，乙方逾期交纳本合同约定应由乙方负担的费用的，每逾期一天，则应按上述费用总额的%支付甲方滞纳金。

3、在租赁期内，乙方未经甲方同意，中途擅自退租的，乙方应该按合同总租金%的额度向甲方支付违约金。

若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应承担赔偿责任。

4、乙方如逾期支付租金，每逾期一日，则乙方须按日租金的倍支付滞纳金。

5、租赁期满，乙方应如期交还该房屋。

乙方逾期归还，则每逾期一日应向甲方支付原日租金倍的滞纳金。

乙方还应承担因逾期归还给甲方造成的损失。

### 第十三条 免责条件

1、因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成的损失，甲、乙双方互不承担责任。

2、因国家政策需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲、乙双方造成损失的，互不承担责任。

3、因上述原因而终止合同的，租金按照实际使用时间计算，不足整月的按天数计算，多退少补。

4、不可抗力系指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

第十四条 本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。

补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

- 1、提请仲裁委员会仲裁。
- 2、依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十六条其他约定事项、

第十七条本合同自双方签(章)后生效。

第十八条本合同及附件一式份，由甲、乙双方各执份。

具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签约地点：\_\_\_\_\_

## 洗衣厂合同图片 长沙租房合同租房合同(7篇)篇五

乙方：

甲乙双方本着自愿、平等、协商的原则，一致同意签订本协议。

1. 协议期限20\_\_年11月20日至20\_\_年11月19日止；共计1年，试行为20\_\_年11月20日—1013年12月20日止为本合同的试行为，试行为内乙方技师的技术水平达不到客人要求，甲方有权中止本合同，试行为合格后方可签订正式协议。

2. 协议有效期满，协议即告终止。因工作需要甲乙双方协商同意，可以续签协议。

3. 乙方需提供甲方纪律保证金一万元（壹万元），在解除合同之日，在不违反国家法律、酒店制度以及财物不缺失情况下，保证金如数返还。

1. 甲方安排乙方人员在甲方洗浴的地方部门担任足疗、保健按摩技师工作。

2. 甲方因工作需要，由乙方负责提供技师，所有人员必须经过乙方面试并考核后，方可上岗。上岗后根据营业情况并经甲方认可的情况下增加人员。

1. 甲方为乙方提供符合国家规定的安全卫生和工作环境，保证乙方在人身安全及人体不受危害的环境条件下从事工作。

2. 甲方负责为乙方提供工作场地和食宿（有偿，具体价格协商），技师在住宿期间，必须遵守甲方宿舍卫生及安全管理规定，如有违犯，将按照甲方的相关制度进行处理；甲方提供乙方餐卡（有偿提供），乙方需按照50元/张的费用支付甲方押金，甲方给予乙方开据证明，乙方需提供甲方收据证明方可领取押金。

3. 乙方必须提供所有技师的有效健康证明，保证无任何传染疾病。

4. 乙方需自行管理日常生活，技师房、足疗室区域内卫生由技师负责，必须按照甲方卫生管理制度执行，如有违反，按照甲方相关制度进行处罚。

1. 根据各岗位的差异，按各部门规定执行。

2. 乙方在不影响甲方的工作情况下，可自行安排乙方人员的



排班计划休息，上班时间按照酒店规定执行，不得影响正常经营。

1. 按甲方规定的收费标准：甲方提成金额，乙方提成金额（税后分成，技师工资由乙方自行负责，与甲方无关）甲方负责布草清洗更换，乙方负责按摩精油、泡脚袋、酒精等技师使用的小商品的采购。
2. 甲方以十天为期限，结算一次提成。（以乙方第一次工作日开始计算）。甲方不得以任何理由克扣乙方提成（如有挂账、签单由甲方负责与乙方无关）。
3. 由乙方指定的负责人进行统一领取技师提成。领取人是：。由乙方自行负责进行所有技师工资发放工作，概与甲方无关。且甲方不承担任何责任。
4. 提成由部门进行统计，经财务审核—财务负责人—总经理进行审核签批后发放。
5. 严格按照规定的销售价格进行提成，如有酒店优惠活动或者打折，提成比例按照甲方40%，乙方60%进行摊销。

1. 乙方应遵守国家法律法规，遵守酒店规章制度，乙方人员如出现违反违法乱纪现象，造成酒店损失的，由乙方承担，概予甲方无关。

2. 乙方应遵守甲方的各项规章制度，遵守甲方规定的工作秩序，保密规定等制度。

1. 符合下列条件之一的甲方可以解除本协议，辞退乙方，

a.乙方严重违犯劳动纪律，犯有严重工作错误，渎职的。

b.甲方因经营方式改变，乙方的技术已不再适应所担当的职

位，继续工作会造成劳动率地下的。

2. 有下列情况之一的，乙方可以解除本协议规定。

a□经国家有关部门确认，甲方劳动安全，卫生条件恶劣，严重危害乙方身体健康的。

b□甲方违犯双方就本协议内容规定的。

c□甲方无故不按照本协议内容支付乙方劳动报酬的。

d□甲乙双方任何乙方提出解除协议，均应提前一个月以书面的形式通知对方，方可办理解除协议的手续，乙方被辞退不提前通知。

1. 乙方不论以什么方式离开甲方酒店，均应自离开酒店之日起一年内对公司的经营，财务，货物来源，销售，价格，客户，网络等方面的内容与酒店秘密不向第三方透露的责任，否则甲方有权要求乙方进行赔偿。

2. 造成客人投诉且经查实确属技师原因的，概由乙方负责，（按照消费项目价格对技师处以1倍以上罚款；情节严重的，甲方有权另行对乙方进行处罚）。

3. 严禁乙方技师询问客人的姓名、身份或客人隐私，并不得向包括同事在内的任何第三者泄露客人信息或隐私，技师之间不得将与客人身份及其服务的内容或对话进行议论，或者作为话题诋毁客人名誉；一经发现，技师本人立即开除，乙方同时交纳1千元罚款。

4. 甲方有权利要求乙方将不满意或不合格的技师进行更换或调整；乙方保证在接到甲方通知后三天之内增补甲方验收合格的人员。

5. 乙方技师在甲方期间，其行为要符合甲方员工行为规范要求，如违犯按照酒店相关规定处罚。

6. 首批服务技师共人（根据经营实际情况，合理增减技师人员，且不得影响正常经营），于20\_\_年11月01日前面试，20\_\_年11月02日按双方规定的项目模式及技法完成培训并全部共同到位上岗。

7. 乙方必须提供所有技师身份证复印件和健康证给甲方留存，方可上岗。

乙方：

日期：

## 洗衣厂合同图片 长沙租房合同租房合同(7篇)篇六

地址：

联系电话：

乙方：

地址：

联系电话：

根据《中华人民共和国合同法》，经甲、乙双方友好协商，在自愿、平等、公平和诚实信用等原则的基础上，就甲方委托乙方进行“商务信息咨询”事宜达成一致意见，兹订立本合同，以资共同信守。

一、项目内容：

甲方委托乙方进行特渠店内推广促销活动(以下简称：店销活动)。活动渠道分别为南京的各大超市。活动形式为同时在店内开展推广、售卖。

## 二、项目执行时间和场次

1、执行日期： 年 月 日~ 年 月 日。

2、执行时间：每场次活动时间为 ；以上为参考时间，具体活动时间根据门店人流量及营业时间调整，每场工作时间为8小时。

3、执行场次：每店每周做6场，每周周一为促销员休息时间，做满一个月；乙方按照甲方确认的门店、场次安排活动的执行。甲方有权调整活动门店及场次的安排，具体门店及场次以甲方确认为准。

## 三、乙方为甲方提供的服务及职责：

1、在乙方负责的活动执行中，将：

1) 负责进行活动的商超的联络、勘察和卖进。

2) 根据两方确认的活动策划方案进行现场的安排。

3) 负责在活动城市招聘、培训、考核活动管理人员、临时促销人员，明确分工和责任，做好培训和现场活动的组织管理工作。所有招聘人员须经甲方面试合格后方可上岗。

4) 提前1天办理好所有工作人员的进店的手续。

5) 活动执行过程中保证所有参加人群的安全，并承担相应赔偿责任。

2、乙方将在活动执行完毕后呈交甲方活动总结报告及相关文

件、影音资料。

3、乙方将负责活动现场所有物料道具、产品、赠品的组织运输、装卸和保管。

4、策划案版权归甲方所有。乙方不得用于第三方使用或散播。

5、乙方有按约定取得甲方支付所有费用的权利。

### 三、乙方义务

乙方保证具有符合法律规定的资格签署本合同并提供本合同项下的服务；

2、甲方免于因乙方服务而引起的对第三方的侵权责任，由此产生的费用及赔偿责任由乙方独自承担。

3、乙方负责亲自完成本次店销活动，不得委托任何第三方代为执行此次店销活动，否则相应产生的一切后果由一方自行承担。由此给甲方造成的损失由乙方承担赔偿责任。

4、乙方应组织相关工作人员按甲方要求的方法及质量完成店销活动。在整个店销活动执行过程中，乙方应对其所聘用工作人员的行为负责。

5、乙方应与其所聘用工作人员签署劳动合同，乙方与工作人员产生的任何劳动纠纷与甲方无关，乙方自行处理与承担法律责任。因此给甲方造成损失的，乙方还应向甲方承担赔偿责任。

6、本店销活动相关产品、物资及促销物品一旦由丙方接受，丙方应承担除不可抗力以外的损失风险。

7、在店销活动期间，乙方及时向甲方报告执行状况，并至

少每周提供店销活动执行报告。

8、 在店销活动期间由于不可抗力原因而非乙方责任，导致店销活动停止执行，不可追究其责任，甲方应按合约付清相应执行费用，若因上述原因延长执行则工作时数按实际情况增加并收取相应费用。

9、 乙方于店销活动结束后1周内及时向甲方提供店销活动结案报告。

10、 乙方在店销活动中不得有任何有损甲方形象的行为。

11、 在本合同签署后或履行过程中，若甲方发现乙方违反上述保证或不具备保证的资格，有权以书面形式通知乙方解除本合同而不构成违约。在合同解除后，甲方仍保留要求乙方承担损害赔偿权利的权利。

13、 乙方在活动执行过程中除甲方原因给第三方人身、财产或其他权益造成损害的，由乙方承担全部责任，并赔偿甲方所遭受的损失。

14、 在活动期间，如因为天气等不可抗力发生活动的推迟，则根据甲方需要，对活动进行取消和改期处理。

16、 本合同规定的其它乙方权利和义务。

#### 四、甲、乙双方义务：

1、 甲方提供有关此次活动的相关信息以供乙方工作人员培训使用。

2、 甲方负责对乙方所提供的活动场地、场次及执行费用确定；

3、 甲方有义务准时提供给乙方店销所需质量良好的相关促销

物品和产品，从而保证乙方可以准时、顺利开展店销活动。如果由于甲方造成相关促销物品交付时间延误，则整个店销活动时间相应顺延，而互不承担违约责任。

4、店销活动执行中，甲方有权停止或变更乙方的全部或部分相关工作，并以书面形式通知丙方。如因此增加店销活动费用，或造成乙方损失，双方应进行协商。甲方将给予乙方协商确认后的补偿。

5、甲方有权督促乙方完成合同中规定的工作。

7、甲方保证授予活动使用的与甲方有关的各项称号和标识符合相关部门规定，同时不构成对第三方的侵权。

8、活动期间，甲方不定期抽查监督丙方的活动执行，并根据双方约定标准给予乙方的执行效果进行评价打分和做出改进建议。

9、在乙方履行本协议义务后，甲方应按约定及时支付款项。

10、项目执行中，如甲方需变更相关活动内容(如：更换店面)须以书面形式于2天前通知乙方，如产生相关费用，需双方协商同意后确认。

11、本合同规定的其它甲、乙双方权利和义务。

## 五、活动的质量或规格标准

1、乙方将按照双方确认之甲方书面要求按时完成所承诺项目。活动执行过程中甲方有权对活动方案进行调整。如因此增加(或减少)的费用，由甲、乙方协调确认。

2、项目具体执行前，细案等内容需由甲、乙方确认，乙方不得依据甲方的确认对抗甲方，但甲方需对未能签订补充协议

的调整部分负责。甲方可根据需要调整时间安排，但需提前通知乙方，乙方按照甲方最终确认细案按时完成。

3、活动执行期间，乙方按照与甲方约定的要求每周向甲方提交每场活动的执行评估和相关照片/影像证明。如因乙方原因未及时提交相关资料，甲方以考核未达标向乙方追偿违约金。

## 六、 合同价款及支付

a)略

b)略

c)略

d) 工作人员工资及之活动执行管理费用。 物资运输费。 服务费。 税金。

如在活动执行过程中, 因活动需要而发生本合同计划之外的费用, 乙方应提前向甲方说明, 并经甲方确认后, 方可执行。

## 2、 执行费结算方式:

执行费结算方式: 乙方在活动结束一周内向甲方提供活动验收报告和相关证明及发票。乙方提供费用发票给甲方, 甲方将乙方设定为回款客户, 乙方提供活动相关核销资料给甲方, 经甲方审核资料后, 甲方将活动费用汇款或(转账支票)至乙方账户。

## 七、 违约责任

1、任何一方违反本合同的约定即构成该方违反本合同的事实;该方应向非违约方承担违约责任, 补偿非违约方因而实际及可能承受或遭致的所有损失、责任、赔偿金或费用(包括但



不限于合理的法律顾问费，法律顾问费应为符合国家规定的律师代理费。仅指诉讼、仲裁)。本合同关于违约责任的条款是累加的，不应互相排斥。

2、如由于乙方的职员或其代理商的工作疏忽、错误而造成与甲方书面提出的工作目标不符的问题，乙方将提供无偿修改服务，直至符合甲方要求为止，增加工作量，甲方不承担任何费用。

3、因乙方自身原因导致不能按本合同规定的或双方约定的进度完成某个项目，每延迟一日，按照合同总金额1%向甲方支付违约金；超过十个工作日未完成的，甲方有权利终止合同执行，并有权要求乙方支付合同金额10%之违约金。

4、甲方修改活动内容需得到双方确定，如在时间，费用条件超出合同约定的时间，任意修改活动内容或延误活动开展，责任由甲方承担。

5、在合同履行中，乙方不得为与甲方及甲方关联公司处于竞争关系的企业提供任何服务，如乙方违反本项规定，甲方应书面通知乙方，如乙方在接到甲方书面通知后七日内仍未改正，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付合同金额的30%作为违约金。

6、乙方不得将该活动方案的相关信息向无关之第三方泄露。若有违约，乙方需向甲方支付合同金额的30%作为违约金。

## 八、免责条款

如因不可抗力因素致使丙方不能按期完成项目，乙方不负违约责任，但乙方应在合理的时间内向甲方报告所发生的不可抗力并由甲方当地相关负责人提供相关证明文件，否则，乙方的不可抗力的因素不能排除。

甲方可根据该不可抗力的严重程度做出如下选择：

- a. 顺延“活动”的完成期限，并于顺延期间内随时终止本合同，并对乙方就活动中已产生的费用协商后作出补偿。双方按照实际发生的费用在合同终止之日起的30日内结清所有款项。
- b. 立即终止本合同，并与乙方就活动中已产生的费用协商后作出补偿。双方按照实际发生的费用在合同终止之日起的30日内结清所有款项。

## 九、提前终止

1. 如甲方根据需要提前终止活动，提前告诉乙方，应经双方认可后，双方按照实际发生的费用在合同终止之日起的30日内结清所有款项，费用计算方法按照附件中《活动报价单》计算，任何一方未经对方认可，均无权单方终止本合同。

## 十、法律的适用及争议的解决

本合同的解释和执行适用中华人民共和国法律，双方在履行本合同中出现的争议首先通过友好协商的方式解决，协商不成时，向甲方所在地人民法院提起诉讼。

## 十一、签字及生效

本合同一式两份，双方各执一份，经双方授权代表签字、盖章之日起生效。本合同复印件及合同附件具同等法律效力。

## 十二、本合同包括以下附件：

1. 《活动报价单》
2. 《活动执行手册》

双方正式授权代表签署本合同：

地址：

公司授权代表签字(盖章)：

乙方：

地址：

公司授权代表签字(盖章)：

## 洗衣厂合同图片 长沙租房合同租房合同(7篇) 篇七

乙方：\_\_\_\_\_

1. 学员不得有犯罪记录和传染病史，若经发现，乙方有权停止对其培训，所交费用一概不退。
2. 学员必须遵守国家、\_\_\_\_\_市各项法律法规和乙方各项规章制度。
3. 在培训期内，乙方给学员提供必要的生活条件和良好的学习环境，并统一安排食宿。
4. 在培训期内，学员屡犯培训制度、不认真培训、学习成绩不合格者不予延期培训、不予安置，一切损失由学员自负。
5. 学员在培训期内，应注意人身安全。学员在教室培训上课时间，安全由乙方负责，其它时间及地点的安全由学员自负。
6. 培训合格后，乙方根据学员的自身情况和成绩将其安置在\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_及相关单位工作。服务期为\_\_\_\_\_年。如在\_\_\_\_\_年内出现工作变动，除本人

违反单位劳动纪律或国家法规而被用人单位开除辞退外，乙方仍负责重新安置。若乙方\_\_\_\_\_年之内未能给其提供就业机会，学员有权申请退还相应学费。

7. 学员如在培训期结束后，在认真学习的情况下成绩仍不合格者，可延期免费培训，延期就业安置。

8. 本协议自双方签字之日起生效，有效期\_\_\_\_\_年，协议之中未尽事宜，须经双方共同协商并作出补充规定，补充规定与本协议具有同等效力，但不得与本协议相抵触。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

经办人：\_\_\_\_\_经办人：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_