

# 最新水上打桩施工方案(大全5篇)

无论是在个人生活中还是在组织管理中，方案都是一种重要的工具和方法，可以帮助我们更好地应对各种挑战和问题，实现个人和组织的发展目标。那么方案应该怎么制定才合适呢？下面是小编为大家收集的方案策划范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

## 2023年水上打桩施工方案精选篇一

勘察院工会年度工作总结 xx年，勘察院工会在局工会和院党委的领导下，以党的xx大精神和“三个代表”重要思想为指导，紧紧围绕我院的中心工作，结合工会自身特点，突出工会组织参政议政和维权的职能，充分发挥职工的聪明才智和参与管理的热情，积极推进民主管理，并通过多种多样的活动，活跃职工气愤，增强队伍的凝聚力和战斗力，为我院实现全年工作目标发挥了较好的作用。

一、加强工会自身建设。年初，我们按照章程的要求，召开了第八届职工代表大会和工会会员代表大会的第二次全体会议，听取并审议了全院的年度工作报告和工会工作报告以及工会的财务收支情况报告，认真履行了代表大会的基本职能。今年我们根据各部门的实际情况和工作需要，对勘察咨询公司和岩土一公司的基层分会主席进行了改选，另外，我们通过定期召开基层分工会主席工作会议，检查各基层分会的活动情况，并及时通报我院的工作情况，同时了解职工的思想动态和要求，有效地推动了工会各项工作的开展。为了提高工会干部的业务水平，提高工会工作的质量，我们积极组织分会主席参加了由局工会统一安排的两次工会干部培训班，通过学习，开阔了工会干部的思路和眼界，为进一步提高我院工会工作的整体水平奠定了良好的基础。为了更好地发挥工会组织的作用，我们针对我院专业门类较多，作息时间差异较大的实际情况，及时调整工作机制，增强基层分工

会的自主性，由各分会根据各自的生产情况组织适合本部门特点的活动，较好地发挥了工会组织的作用。

二、积极推进民主管理。今年以来，我院工会配合行政管理，从制度化、规范化建设入手，充分发挥职代会民主管理、民主监督的职能，拓宽民主参与的渠道，为职工参政议政，集中职工的集体智慧搭建了坚实的平台。在制度修编工作中，我们广泛征求职工意见，比如在制定《职工奖惩条例》时，我们将各种违纪行为一一列出，并印成意见征集表发给每一名职工代表，让大家决定对每种违纪行为如何处罚，最后将征集上来的意见通过汇总整理，形成了一套完整的奖惩制度，得到了职工的广泛认同。另外，在制定《考勤管理规定》、《职工带薪休假制度》等规章制度的过程中，也事先将制度草案发给职工代表，并根据职工提出的意见和建议进行了反复的修改。对于涉及职工切身利益的各项决策更是认真听取职工意见，比如在取消女浴室的问题上，院里在深入调研的基础上，反复征求职工的意见，最终拿出了圆满的解决方案，既缓解了办公用房紧张的情况，又保障了女职工的福利不受影响。除了让职工直接参与各项政策制度的制定以外，院党委还充分发动职工，让大家更加深入地参与到我院的管理工作当中，今年进行了一次大范围的职工满意度调查活动，并且还在全院技术人员当中，对我院的技术发展现状和今后发展方向进行了问卷调查活动，及时掌握职工的需求，倾听职工和呼声，了解我院在生产、管理和技术进步方面中存在的不足，为院党委和院班子的决策提供了重要的参考依据。最近，我院结合加强党的执政能力建设，在全院范围内展开了一场大讨论，让全体职工一起来查找我院在管理和发展上存在的差距，并提出改革的建议，通过广泛深入的研讨，不仅找出了我们迫切需要解决的问题，还使全院职工进一步统一了认识，增强了合力。另外，我们注意保障广大职工的民主监督权力，比如在机关目标管理的考核过程中，把基层职工对于机关科室工作的认可度作为一项重要的考核指标，并且针对基层职工提出的问题，还要求机关科室拿出具体的整改措施，最后还要连同整改措施落实情况反馈给提出意见的同

志或部门。今年，我院各生产单位的二级民主管理工作也取得了良好成效，进一步向制度化、规范化和经常化迈进，特别是在奖金分配、专业发展和部门管理等问题上，充分做到了尊重民意。比如勘察咨询公司在制订奖金分配方案时，经初步讨论，多数职工认为个别岗位的分配方案不合理，于是公司领导班子充分听取职工意见，修改了分配方案，并采用投票表决方式获得了多数人的同意。另外咨询公司制订的《主持人分级考核办法》、《工作量核算办法》以及内外业质量控制补充规定等内部管理制度也都是经过了民管小组的多次讨论和反复修改后才开始执行的，经实践证明效果是良好的。岩土一公司在制定分配方案时也是根据民管小组的意见，进行了两次修改后才正式执行的。他们为了更广泛地听取不同层面职工的意见，还增补了民管小组成员，分别审议通过了质量、安全、工程进度和劳动纪律等方面的多项内部管理制度。特别是在设备管理的问题上，职工普遍认为应该改变老的管理模式，于是公司责成有关人员编制了设备管理办法，但是在提交民管小组讨论的过程中，由于意见分歧较大，最终予以否决。为了进一步推动这项工作，切实发挥设备潜力，岩土一公司不久前进行了一次全员问卷调查，广泛征求意见并请职工对公司的管理和发展拿出自己的想法，职工参与的热情十分高涨，提出了许多好的建议。另外，其他单位在二级民主管理方面也都有一些好的做法，在此不再一一列举。

通过上述多个侧面的总结，充分反映出我院的民主管理正在逐步向更深层次、更高水平推进，不仅有效地调动了职工参政议政的热情，保证了职工民主监督的权力，并且较好地发挥了民主监督对各项管理工作的促进作用，为我院的发展营造了良好的氛围。

三、开展丰富多彩的职工文体活动。今年，我们配合局工会组织的各项体育比赛，在紧张的生产之余，组织职工进行保龄球、羽毛球和乒乓球活动以及暑期游泳活动，在局系统比赛当中，我院夺得女子保龄球团体冠军和男子乒乓球团体第

五名。在“三八”节期间，我们还组织了全院女职工举行了趣味运动会。下半年，我们配合我院的25周年院庆活动，把职工文体活动推向了高潮，9月份，我们举办了职工才艺展览，无论是在职职工还是离退休职工都十分踊跃地参加，大家纷纷拿出自己的得意的书法、摄影、绘画、集邮作品和各种收藏品以及家庭趣味照片参加展出。院庆前夕，我们还以部门为单位组织了篮球对抗赛和女工拔河比赛，特别是我们为院庆大会编排了一台文艺节目汇演，全部都是由我院职工自编自演的节目。这些活动不仅从多个侧面展示了我院职工的多才多艺，还有效地引导了职工积极参加文体活动的热情，以去年相比，我们今年的文体活动内容更加丰富，参与范围更加广泛，得到了职工的普遍欢迎。

四、关心职工生活。我院工会本着“群众利益无小事”的理念，把关心职工的生活、认真解决职工困难，作为增强职工队伍的凝聚力和向心力一项重要的工作来抓。今年我们专门组织了全院的女职工进行体检。对生活上有困难职工，工会及时伸出援助之手，给予补助，今年共计发放困难补贴两万余元，受照顾职工达到90多人次。对因病住院的职工和家属病故的职工，院工会都到医院或家中看望，使职工感受到了组织的关怀。由于我院许多部门都需要野外作业施工，工作和生活环境相对较差，为此每逢恶劣天气和节假日期间，工会都要陪同有关领导到工地进行慰问，并检查落实安全生产工作。每逢职工结婚，院工会都要赠送一份礼物，并亲自到场表示祝贺。遇到重大传统节日，院工会还配合院团委和有关部门组织单身青年聚会活动，使职工切实感到集体的关怀和温暖，增强了队伍的凝聚力。

- 1、积极发挥工会的职能作用，继续大力推进民主管理工作，进一步发挥民管小组的作用，使民管小组的活动做到经常化、制度化。

- 2、加强工会组织的自身建设，提高各级工会干部的政策理论水平和工作能力。

3、积极参与各项改革和企业文化建设工作，协助党政部门做好宣传教育工作。

4、紧紧围绕生产经营这个中心开展工作，积极配合，主动服务。

5、因地制宜地开展普及性的职工文体活动，搞好职工之家的建设。

6、积极为职工办好事，办实事，不断增强职工的归属感和凝聚力。

总之，新的一年，我们将在上级工会和院党委的领导下，认真搞好各项工作，为全院的改革和发展做出应有的贡献。

## 2023年水上打桩施工方案精选篇二

近年来，院党委一班人从加大经营工作的力度入手，积极探索新的经营模式。根据国家产业政策，在分析了国内外行业发展形势及化工院的优劣势，确定了突出培育和发展勘察设计、环保工程等主业的发展思路。进一步拓展各个领域的技术咨询与服务、勘察设计、工程监理、环境影响评价等业务，同时做好化工产品监督检验和环境监测、环境污染防治、技术开发、技术转让等工作。并根据市场的需求，采取灵活多样的经营方式，逐步形成一业为主、多元经营的模式。通过一年来的实践证明，我们制定的这项和生产经营战略是正确的，主业的发展已成为了稳定化工院的基石。同时也为实现\*\*\*年工作目标奠定了一个坚实的基础。

一是生产经营取得突破性进展。

二是强化勘察设计项目管理，进一步拓宽勘察设计市场领域。

近年来xx设计市场开始萎缩，大部分设计单位特别是民用设

计院所效益不如往年，市场竞争日趋激烈，但我院勘察设计收入仍能保持稳定增长，实现了从做项目到做市场的战略转变。勘察设计市场得到了新的扩展，取得了在地域及行业上的突破，不仅提高了设计收入，而且也提升了我院在勘察设计市场上信誉度。

三是科技进步取得新成果。

科技创新与进步是企业发展的根本动力，我院在设计生产过程中，不断加强设计人员的创新意识，积极采用新工艺、新技术、新设备、新材料，保持设计的先进性，科研成果取得重大进步。如□20xx年，xx以“设计质量高、服务质量好、社会信誉高、经营行为规范”而获得“优秀建筑工程设计单位”受到通报表彰□xx优秀节能住宅设计方案竞赛（城市住宅）三等奖□xx示范工程可研项目获国家优秀工程咨询成果奖三等奖。成果的取得为我院带来了一定的经济效益和社会效益，同时也为开拓市场创造了有利条件。

四是质量管理工作不断向纵深推进，全面完成质量管理体系认证工作。

产品的质量，关系到企业的生死存亡，同时，质量体系的建设又是一个不断吐故纳新、持续改进的过程。我院质量管理体系认证工作自20xx年上半年开始启动以来，经过对我院贯标情况进行了三次内部审核，经过全院上下近\*\*年的一致努力，于20xx年xx月xx日至xx日进行了外审□20xx年xx月，顺利通过iso9001质量管理体系认证工作的外部审核，获得由北京新世纪认证有限公司出具的质量管理体系认证证书。标志着我院建立在以xx为主业的质量管理体系得到了全社会的认可。证书的取得，为我院适应市场经济，不断发展壮大，创造了良好的条件。

20xx年我院在任务非常繁重、设计周期不足，设计人员持续

加班、加点，身心非常疲惫的情况下没有发生任何质量事故，也未发生重大顾客投诉事件，持续改进机制已经基本建立。这是我院科学管理，加强设计把关和现场服务的结果。

五是全面落实以人为本的科学发展观，人才强企战略取得突破性进展。

企业的竞争归根到底是人才的竞争，设计企业要实现长远的发展，就必须有充足的优秀设计人员作保障。我院立足长远，建立和不断完善发现人才、聚集人才、服务人才的机制，充分调动科技人员的积极性和创造性。就职工关心的问题和迫切需要解决的问题给予充分的关心，并在住房及工资等方面专门制定向技术骨干倾斜的政策。

20xx年我院接收了xx名大学生，在横向单位中数量最多。为此我院在生活和工作上给予充分的关心，使他们体会到组织的温暖；在软环境方面，无论在设计还是在管理上，敢于给他们压担子，尽量提供锻炼与发展的机会，使他们尽快成长起来，焕发在工作岗位上建功立业的激情，以促进我院科技工作的全面开展，使更多、更优秀的科技人员不断涌现出来，在xx院形成“尊重劳动，尊重知识，尊重人才，尊重创造”的良好风气。

六是狠抓安全生产，基本建立安全管理机制。

安全生产关系到广大干部职工的生命财产，关系到企业发展和稳定的大局。由于我院与其它造型的生产企业有着本质上的不同，这就要求我们在安全管理理念、工作方法上寻求新的突破。通过多年的摸索，我们采取了全员、全方位、全过程、全天候的安全管理模式。牢固树立“安全第一、预防为主”的原则，加大安全生产法律法规的学习宣传和贯彻力度，普及安全生产法律知识，增强全体职工安全生产法制观念，制定《xx应急救援抢险预案》和《xx安全责任制》。并定期召开安全生产例会，坚决落实责任制。同时在重大节假日

前后对我院的安全工作进行大检查，对发现的问题及时整改，杜绝了重大事故的发生，为设计院的发展创造了安全稳定的环境。

七是坚持不懈抓好部门班子建设。

在中层干部班子建设上，以发展为契机，促进班子成员之间的交流与沟通，对部门班子成员的思想、作风、纪律进行全方位的约束，形成既有分工，又有协作，坦诚相待，合作共事，齐心协力的良好氛围。同时，在工作方法上，引导大家不断学习，努力提高领导艺术，增强了部门班子的凝聚力和战斗力，促使他们用宽广的胸怀带好队伍，充分调动全体人员的积极性，在阶段性重点工作上保持大局意识，提高了中层干部的整体素质，为我院的发展提供了有力的组织保障。

八是立足于xx院的整体发展，做好人才和劳动工资规划工作。

首先是分配制度逐步深化。初步建立了以岗位工资为主体，向优秀人才和重点岗位倾斜的自主灵活的分配机制，改革主体全部引入竞争机制。我院目前主要采用成本核算、目标管理、产值和效益挂钩的分配机制。虽然工资制度仍然按照事业单位的工资制度，但多数部门自20xx年以来，已采取产值和效益挂钩分配机制。通过十几年来的运作，效果非常明显，对调动工程技术人员的工作积极性起到了重要作用，已成为我院特色的分配制度。

其次是员工的培训工作。近些年来，随着行业技术水平的提高，国家和行业法规、标准等不断完善，对勘察设计单位的专业技术人员及各类执业注册人员的教育培训工作提出了更高的要求。对此，院每年在第四季度就根据下一年度我院培训工作的需要，制定员工培训计划，并严格按照我院《员工培训管理办法》执行。同时，积极组织专业技术人员参加相关行业行政主管部门组织的各类标准法规的培训学习，加深



其理解及掌握程度□20xx年，围绕我院质量方针，组织近两年新进院职工就我院基本制度、工作的基本程序、基本沟通、基本方法□pdca循环、科学管理与传统管理的区别、基础数据的选择、处理、发生问题的处理方法、各专业间的协调关系、与领导层、管理层、服务对象等的关系、技术储备工作、标准法规的理解与贯彻执行、计算机应用水平、信息检索、生产一线人员的自我保护、服务意识、技术进步、经验总结、项目经理负责制等内容进行了为期一个星期的教育培训，这对新职工快速进入工作角色具有一定指导意义。

第三是专业技术岗位设置工作。根据我院人力资源管理的现状，从加大我院各专业技术岗位的设置工作的力度入手，使我院各类专业技术人员的知识结构、年龄结构、学历层次均得到明显改善，学科结构得到了调整，专业方向更加明确，人才资源得到了合理配置。从开始，在每年年初下发院1号文件，对勘察设计工作的设计人、校核人、审核人、审定人进行资格确认和任命。并按照资质管理要求，将工程责任落实到实处。另外，针对个别专业人员配置不够，采取返聘退休老同志的措施，由这些老同志担任方案设计和设计审核工作。

第四是进一步完善在职职工养老保险和失业、医疗保障及离退休人员的社会保障体系。经过我院多方努力，为全院在职职工和离退休人员办理了参照公务员执行的医疗补助政策。

## 2023年水上打桩施工方案精选篇三

依据《\_民法典》、《\_建筑法》及其法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经友好协商一致同意，达成如下合同条款，以资双方共同遵守执行。

第一条：工程概况

1、 工程名称：

2、 工程地点：

3、 工程内容： 桩基工程

4、 工程承包范围： 打桩

## 第二条： 工期

本工程开工时间\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，具体以甲方书面通知为准，施工日历时 天。因甲方原因造成的延期开工、中途停工及设计变更等，则工期相应顺延，并按实际开工日期计算工期。

## 第三条： 合同价款及支付方式

1、 预制桩型号、规格、数量、单价

2、 上述单价均为闭口包干价，以后不做调整。

3、 合同总价： 本合同打桩总价为 ，如需增减款中所列型号的预制桩的数量，就增减部分按本合同第款所列单价以实际发生的数量计算总价。

4、 工程款的支付方式

a. 本合同签订后桩机进场、同时50%桩全部到现场并经乙方验收合格后，甲方支付给乙方打桩款的30%，计 元。

b. 桩基工程验收合格后一个月内甲方支付给乙方打桩款的65%，计 元，累计支付至打桩款的95%。

c. 打桩的剩余的5%待桩基验收合格取得验收合格证明后满\_\_\_\_\_年后付清。

d.每次甲方付款前 7 天，乙方应开具相应金额合法有效的发票给甲方，否则甲方有权相应延迟付款而不承担任何违约责任。

#### 第四条：各方的责任

1、 丙方应在开工前办理施工许可，并提供在打桩区域内的电缆，煤气、上下水管道等分布情况，并提供相关资料进行交底，以免造成经济损失。甲方应做好三通一平，提供运输车辆进出道路交乙方使用。

2、 丙方必须在开工前提供勘探资料、桩基础图纸等。

3、 由甲方负责放线定位，甲方负责复核验收，保证桩位准确无误。水准点与坐标控制点位置由甲方提供，并在开工前由甲方以书面形式在施工现场交给乙方。乙方在打桩过程如遇到地下障碍物无法施工时，由乙方向甲方及时提出，甲方须在三天内提供处理方案，超过三天由甲方补偿给乙方机械台班费(台班费用另行协商)。

4、 甲方于开工前将施工所需的水、电线路在施工现场内提供接口，乙方在开工前到甲方处办理安装计量表具手续后，安装计量表具。场内接管、接线由乙方自行解决。费用由乙方承担。

5、 乙方进场施工前，应对于现场是否符合施工条件进行书面确认，乙方未确认而直接开始施工的，视为乙方认可现场已符合施工条件。

6、 为保证本工程的实施与完成，乙方应提供所有为保证质量和工期所必须的工具、机械设备以及材料、人工等。乙方收到甲方施工图后，在3天内提供施工组织设计方案，经甲方、监理确认后实施;乙方需保证有 2 台打桩机同时正常工作。

7、 乙方保证在施工期间对周边环境(建筑物, 道路, 管线)的安全进行保护, 同时对已完工的成品、半成品进行保护, 若造成损坏则由乙方赔偿。

8、 在工程进行的全过程中, 乙方应时刻保证现场有足够的和合格的操作工人和管理人员在现场进行操作, 保证工期按时完成和按计划执行。如甲方认为乙方现场管理人员不能胜任或者数量不够, 甲方有权要求乙方立即进行调整, 乙方不得以任何借口拒绝执行。特殊工种和专业性较强的管理工作岗位的管理人员必须持证上岗。如因乙方不能遵照本规定而引起的整体工期拖延或阶段工期延误, 乙方应承担由此给甲方造成的所有损失, 甲方有权责令乙方停工整顿, 若整顿后无明显效果, 甲方有权终止合同, 乙方应同时承担本合同总价 5 %的违约金, 违约金不足赔偿甲方因此所受损失的, 还应赔偿甲方损失。

9、 乙方必须为自己的所有人员办理人身保险。乙方承担施工现场的安全责任和费用, 施工期间持续性保持完整有力的安全防护措施, 确保施工过程中不发生重大安全事故、无重大设备事故, 达到\_\_\_\_市文明工地要求, 如乙方原因达不到, 乙方应按合同总价的5 %向甲方支付违约金。

10、 如因乙方工作不利给工程带来工期和费用上的损失, 甲方有权另行指定其他队伍完成该部分的工程, 相应发生的所有费用, 包括但不限于其他单位选定、进场、退场、合同款、甲方管理费等都将从乙方的工程款中扣除。

1、 如乙方所施工的项目未按施工图纸要求和各种规范要求施工, 甲方要求整改, 如乙方未能在甲方规定时间内无条件地整改完毕, 甲方有权委托其它施工单位进行整改, 所发生的一切费用由乙方承担。

第三方的, 甲方有权解除与乙方间合同部分, 乙方应承担本合同总价 5 %的违约金。若由此给甲方造成损失的, 乙方还

应承担由此造成的甲方的一切损失。

3、管桩由乙方进行验收，乙方发现质量不符合约定的，应拒收该部分不合格的货物，同时应立即通知甲方。乙方对经验收的货物向甲方承担连带责任。

4、乙方负责施工场地内属乙方操作的机械、用具的调试、保养、维修及妥善保管等。

5、如果图纸和甲方要求与\_及\_\_\_市施工验收规范标准之间有任何不一致或差异的地方，乙方应以质量较高者施工，由此引起的费用均由乙方承担。

6、涉及变更、工作指示单、工程会议纪要、施工组织措施、甲方交办的临时工程等，乙方不得以任何理由拒绝执行，若拒不执行或拖延时间完成，每发生一次，乙方应根据甲方要求支付 500 元的违约金。

7、如乙方所施工的项目未按施工图纸要求和各种规范要求施工，甲方要求整改，如乙方未能在甲方规定时间内无条件地整改完毕，甲方有权委托其它施工单位进行整改，所发生的一切费用由乙方承担。

8、乙方在施工期间应认真按照施工图纸、施工规范、验收标准、设计要求以及甲方依据合同发出的指令施工，随时接受甲方代表及其委派人员的检查，并为检查提供便利条件；并按照甲方代表及委派人员在检查过程中的要求进行返工修改，对于返工修改的项目，乙方无条件的进行，由此所发生的费用属乙方责任的由乙方承担。

9、乙方施工过程中，乙方必须在每天内将施工段建筑材料或建筑垃圾清理归堆完毕，并将建筑垃圾运至甲方指定点，每拖一天乙方应按照200元次的标准承担违约金，该违约金累计计算，无上限。

20、对违反甲方所制定的各项规章，乙方应严格按照甲方所指派现场质量和安全监督人员的要求承担违约金(工人每次30元以内，管理人员每次100至500元)。

1、乙方不得擅自将本合同项下的权利和义务转让，一经发现，按乙方违约处理；甲方有权解除本合同，乙方应承担本合同总价 5 %的违约金。造成甲方损失的，还应承担由此造成的甲方的一切损失。

## 第五条：施工质量与验收

1、乙方在验收管桩后对已验收部分的桩制作质量承担连带责任，乙方必须严格按照施工图说明和有关桩基础施工要求，确保工程质量达到国家颁布的施工验收规范和质量验收标准。乙方保证工程达到一次验收合格标准，否则乙方自费修复至合格，同时应按合同总价的 5 %向甲方支付违约金，修复整改时间计入工期。

2、隐蔽工程和中间验收工程具备覆盖、掩盖条件或达到合同条款约定的中间验收部分，乙方自己检验合格后，在隐蔽和中间验收48小时前通知甲方参加。通知包括乙方自检记录，隐蔽和中间验收的内容、验收时间、地点及部位，乙方准备验收记录。验收合格，甲方在验收记录上签字后方可进行隐蔽和继续施工；验收不合格，乙方在限定的时间内修改和返修，再次验收直到合格为止。

3、工程竣工后，乙方应及时填写报验申请单给甲方，甲方收到报验申请单后10天内组织有关部门验收，桩基础未经验收甲方进行后续工程的施工，责任由甲方负责，并承担相应费用。

4、乙方在桩基工程完成后应及时提供完整的竣工资料。

## 第六条：保修条款

## 1、 质量保修期

质量保修期从本工程竣工验收合格之日起算，约定质量保修期为工程桩设计文件规定的使用年限。

## 2、 保修内容：

乙方对于施工范围内的所有工作承担保修责任。

## 3、 质量保修责任

(1)属于保修范围和内容的项目，乙方应在接到修理通知后的7天内派人修理。乙方不在约定期限内派人修理，甲方可委托其他人员修理，修理费用从乙方的质量保修金内扣除。

(2)发生须紧急抢救事故，乙方接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。非乙方施工质量引起的事故，抢修费用由甲方承担。

(3)因乙方或丙方原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的，乙方应承担赔偿责任。

(4)对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，乙方实施保修。

(5)质量保修完成后，由甲方组织验收。

## 4、 其他

施工期间，围护桩若发生位移、变形、渗漏等工程质量问题的，乙方应修复。

## 第七条： 违约、索赔和争议

- 1、 因甲方原因造成合同无法履行，甲方应承担违约责任。
- 2、 甲方应按本合同约定的时间向乙方支付相应的款项，若逾期支付，每逾期一天，应支付应付款项的 %的违约金。
- 3、 因乙方原因造成合同无法履行，乙方应承担违约责任。
- 4、 乙方应按本合同约定的期限完成工作内容并通过甲方有关部门的验收，若造成逾期竣工并通过甲方有关部门验收的，每逾期一天，乙方应承担打桩费总额的 %的违约金。若超过10天仍未完成的，甲方有权解除本合同，乙方应承担打桩费总额 5 %的违约金，同时造成甲方损失的，还应承担由此造成的甲方的损失。
- 5、 乙方有正当索赔理由成立后14天内依据相关证据向甲方提出索赔通知，超过14天视为放弃。
- 6、 若因乙方原因合同解除后，乙方应于接到甲方通知后\_\_\_\_日内无条件退出工程现场;合同解除后并不解除乙方对已施工部分的工程质量责任和保修责任及合同履行过程中的违约责任。合同解除后，已完成的工程量由双方进行结算;办理结算后，甲方按合同约定支付已完成工程量的工程款。
- 7、 乙方必须于每月\_\_\_\_日报送给甲方一份详细帐目(副本抄送施工监理单位)，详尽列出当月乙方根据合同条件有权获得的所有索赔项目(应当包括索赔事项发生的时间、原因、具体工程部位、工程数量、索赔估算总金额，如人工费、机械费、材料费、管理费、利润等所有费用)。不列在此帐目中的额外索赔视为乙方放弃此等索赔，甲方将不予考虑。
- 8、 三方因发生争议协商不成时，任何一方均可向工程所在地的人民法院起诉。

第八条：本合同经双方代表签字、单位盖章后生效。本合同



自双方履行完毕全部各自的义务后终止。

第九条：本合同一式六份，甲、乙双方各执贰份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 2023年水上打桩施工方案精选篇四

根据《\_\_\_\_\_》和《\_建筑法》及其它有关法律、行政法规，为明确双方在施工过程中的权利、义务，经双方协商自愿签订本合同。

第一条工程项目

第二条工程期限

合同工期总日历天数\_\_\_\_\_天

第三条工程价款、结算及付款方式

本合同实行固定单价按实结算，经双方约定，光伏板安装工程按每组\_\_\_\_\_元/组(一组24块电池板)。

1、乙方施工完成并经甲方验收合格后，甲方确认工程量后，对其进行费用的核定。

3、工程量的确认，所有工程量需双方到现场进行核对，达到标准的按单价\_\_\_\_\_安装组数进行费用结算。

4、费用支付，施工结束后，甲方10日内支付相关工程费用。

第四条甲乙双方责任

1、甲方需把料运至安装现场。

- 2、乙方安装光伏板必须达到组与组之间高差不大于1cm□
- 3、乙方安装光伏板在每组中需要保证整组光伏板在一个水平面上。
- 4、乙方需每天对自己成员进行安全检查，保证施工现场零事故。
- 5、乙方需对自己完成的成果进行保护，如现场发生破损，乙方需无条件进行维修。

## 第五条安全施工

乙方必须注意安全事项，保证安装前对其相关人员进行安全教育。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

## 第六条奖惩责任

- 1、如8月20日前安装达到1mw光伏板安装，则按1mw=50000元标准进行结算。
- 2、协议一方擅自解除或终止本合同的，违约方应按工程款的20%向守约方支付违约金。

第七条纠纷解决办法因本合同产生纠纷，如协商无法解决，双方均有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。

## 第八条附则

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自双方代表签字。

# 2023年水上打桩施工方案精选篇五

工程发包方：（甲方）

工程承包方：（乙方）

## 一、 工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：

## 二、 工程承包范围

承包范围：

## 三、 合同工期

1、工程施工日期 年 月 日机械进场。

2、打试桩结束时间 月 日。

3、正式施工全部工期为 天有效工作日，正式施工为 年 月 日，正式施工日期有提前或退后业主提前 天通知承包方。

4、因雨天、停水、停电、设备变更、群众阻碍、地下障碍物及不可抗拒的自然因素影响则工期顺延。（发包签证为准）。

5、试桩检测时间不包括在有效工作日内。

## 四、 质量标准

1、工程质量标准：

2、承包方施工的管桩必须达到一、二类标准。不得出现三、四类桩。

## 五、合同价款

合同总价：施工费用约 元( 元)，管桩材料费用约 元( 元)，结束后按实调整。

## 六、双方权利和义务

### (一) 发包方的权利和义务