

最新汽车以租代购合同 中央空调维修合同 (汇总8篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

2023年汽车以租代购合同 中央空调维修合同大全篇一

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包条例》及有关规定，结合本工程具体情况，经甲、乙双方充分协商签订本合同，以便双方共同遵守，顺利完成本项工程。

一、 工程地点：

三、 材料供应：全部由乙方负责，工程材料详见清单。

四、 付款方式：工程完工后设备运行正常15日内，甲方付清乙方

该工程的全部工程款。

五、 甲乙双方签字后十日内完工。

六、 在乙方进入工地内，甲方应做到水电到位，负责工程现场管理。

七、 乙方负责安全责任，工具自备。

具有同等法律效力。

式签订协议，作为合同不可分割的一部分，与主合同具有同等的法律效力。

十、 工程总造价： 元(含税价)

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

负责人(签字)： 负责人(签字)：

年 月 日 年 月 日

2023年汽车以租代购合同 中央空调维修合同大全篇二

乙方□xx制冷工程部

一、甲方将现在使用的所有房间空调器共台，(详见清单)交乙方维修保养，期限一年。甲方同意按*均每台元，合计人民币(大写)元给乙方支付维修保养费。

二、甲方所付维修保养费包含空调清洗、上门服务费、检查费、修理费、及除大件压缩机外的材料费。

三、下列费用不在本协议协商付费范围内，甲方应另外协商付费：

1. 如压缩机损坏，采购压缩机费用。
2. 空调安装`拆移机施工费及材料费。
3. 空调供电电路故障。

四、乙方服务承诺。

1. 夏季使用高峰前对所有房间空调器进行一次清洗保养。
2. 在冬、夏两季对所有在用房间空调器使用效果进行一次巡检，发现问题及时解决。
3. 接到甲方故障申报电话，乙方应在思小时内到场处理。
4. 乙方施工过程中保证自学遵守安全操作规程，乙方施工人员违规施工造成意外伤害责任自负。
5. 乙方施工人员保证不损坏甲方现场财物，并保证施工现场卫生。

五、甲方应尽的义务：

1. 甲方应为乙方提供施工过程中所需用水、用电及场地之方便。施工时间给予充分分配配合。不得无故阻挠乙方施工。
2. 甲方应为乙方施工人员及车辆进出提供方便。
3. 甲方应按协议要求及时付款，各部门不得无故刁难。

六、付款方式：

1. 协议维修保养在协议生效后一周时间内首付70%，即人民币元。余款在协议到期后一周内付清。
2. 协议外产生费用甲方应在施工完毕后一个月内付清。
3. 如果甲方拖延付款，应按应付款金额的每日2向乙方支付滞纳金。

七、本协议未尽事宜双方协商解决，协商不成可上诉至属地

人民法院裁决。

八、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。双方代表签字盖章后生效。

甲方代表签字(盖章)

乙方代表签字(盖章)

20xx年x月xx日

2023年汽车以租代购合同 中央空调维修合同大全篇三

乙方：_____

一、合作方式

2、代销商由甲方提供各种型号产品共计_____个的首批铺货，该批产品乙方无需立即付款，但是该批货物如出现损坏或丢失，乙方必须承担相应的赔偿责任。

三、订货及结算方式 乙方根据需要由专人向甲方提出订购要求：包括具体型号及数量等。提货时付清货款。

四、双方权利与义务 乙方随时了解产品库存，做到及时发现所缺型号，起码提早一天向甲方订货。不得向其它有总代理的区域进行销售，违者将取消经销的资格。甲方应积极配合乙方的销售工作，并保证好产品的质量。

五、其它 为了充分体现平等互利，实现合作双赢，甲方提供以下优惠政策，支持乙方的工作。

1、甲方把乙方每月总销售量的_____ %作为推广费返还给乙

方

2、乙方的月销售量达到_____个以上，甲方按当月乙方销售额的_____ %进行返利。

3、乙方可介绍和发展下级经销、代销商。乙方发展的下级经销、代销商直接由乙方供货，如要求甲方供货的，甲方按其当月总销售量的_____ %奖励给乙方。

甲方： _____ (盖章)

乙方： _____ (盖章)

代表签字： _____

代表签字 _____

2023年汽车以租代购合同 中央空调维修合同大全篇四

乙方： 电话：

甲、乙双方根据《合同法》有关条款及通过友好协商，达成以下条款。

一、安装项目： 中央空调设备

1、安装地点：

2、房屋结构：

3、安装内容及价格(详见施工图纸及双方确认的报价明细表)

二、安装时间及保修期：

1、安装时间：室内装潢同步协调进行，不得因时间不当而影响甲方装潢工程的改动或进度。

三、中央空调品牌及总价格

2、安装价格：

3、此价格为保证空调正常运行最终价格。

四、付款方式：

五、安装要求：

1、具体安装地点：通风口位置，布线等按照双方确认的施工图纸进行，甲方如临时需变更的，由双方另行商定。

2、乙方安装的空调品牌，使用的材料必须与报价单的品牌、规格、型号、质量、计量标准相符，并符合国家各种安全规定和行业规范。

六、安装验收：

1、以双方确认的安装施工图纸为依据，如有变动，需双方协商。

2、使用品牌、材质、型号等与报价单明细相符，使用效果达到说明书各项指标。

七、违约责任：

1、乙方安装时间必须与甲方装潢工程进展相协调，影响甲方装潢工程进度等，承担甲方相应的延误损失。

2、甲方逾期付款，每日按工程总价的千分之二支付给乙方。

3、如乙方在安装中使用假冒或伪劣品牌、材质，甲方有权责令乙方拆除更换直到符合为止，并承担相应的损失。

4、试用期内如发生质量问题，由此给甲方装潢造成的损失由乙方承担。

八、本合同未尽事宜协商解决，本合同一式三份，双方各执一份，厂家执有一份，双方签字生效。

九、如果双方因质量或制冷、制热效果有异议、纠纷，通过权威部门鉴定标准解决。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

代理人： 代理人：

电话： 电话：

传真： 传真：

日期： 日期：

2023年汽车以租代购合同 中央空调维修合同大全篇五

买方： _____ (以下简称甲方)

地址：

风险提示：

签订前对合作对象的审查，有助于在签订合同的时候，在供

货及付款条件上采取相应的对策，避免风险的发生。

注意，了解合作方的基本情况，保留其营业执照复印件，如果合作方是个人，应详细记录其身份证号码、家庭住址、电话。了解这些信息有利于我方更好地履行合同，同时，当出现纠纷的时候，有利于我方的诉讼和法院的执行。

卖方：_____ (以下简称乙方)

地址：

第一条、产品情况

名称

规格

型号

数量

单价

第二条、工程承包范围、内容及承包方式

1、承包范围：设备及安装。

2、承包内容：中央空调系统安装。

3、承包方式：_____。

风险提示：

一般货物毁损、灭失风险随货物所有权转移而转移，属于动产的货物在所有权交付时转移。如：在合同中约定交货地点

为供方的仓库，则意味着该货物一旦出库，其毁损、灭失的风险则转移到需方处，因此，在签订合同时，对于交货地点的选择上，应慎重对待。

如果货物送往本地，当明确约定送货地点，这关系到纠纷处理时法院的管辖；如果货物送往外地，则尽量不要写明，而应争取约定由本地法院管辖。

此外，合同中应列x收货方的经办人的姓名(签名样本)。这样做的目的是防止经办人离开后，对方不承认收货的事实，给诉讼中的举证带来困难。

第三条、产品的运输方式、到货地点、交货方法和费用负担

1、运输方式：乙方汽车运输至甲方指定地点。

2、交货地点：工地现场。

3、交货方法：_____。

4、费用负担：_____。

第四条、产品的安装、调试、验收

乙方负责产品的安装、调试。甲乙双方商定：_____年____月____日之前，乙方派出工程技术及施工人员到达工地现场开始安装施工，乙方全部工程的完工与甲方装修工程完工同时进行，所需设备均按双方约定时间进场到位。安装工程费用及施工人员日常费用由乙方承担。

风险提示：

应就对账方式、确认形式，以及付款时间、开具发票等事项进行约定，以防双方在实际履行过程产生分歧，甚至诉讼纠

纷。

作为供方，应特别注意在销售合同中对需方货款支付时间、金额(应明确是否为含税价)进行明确约定。建议在合同中约定要求需方支付一定金额预付款或定金(不能超过合同总金额的20%)，供方才予以发货，或者在合同中约定供方收到需方支付的货款全款后发货。

第五条、价款、结算方式及期限

1、本工程合同协议价为人民币：_____元(大写：_____元整)。(备注：本合同价款不含税金，如产生税金由甲方承担)。

2、乙方设备运到施工现场，经甲方确认后，甲方当日支付人民币_____元(大写：_____元整)。

3、乙方室内工程安装完毕，甲方当日支付乙方工程款人民币_____元(大写：_____元整)。

4、剩余工程款_____元(大写：_____元整)到_____年____月____日结清。

5、甲方未全额支付合同总价款，工程材料及设备所有权属乙方。

风险提示：

作为供方，应在合同中明确需方延期付款的违约责任，同时还应根据供货情况对需方货款的支付进程、期限等进行必要的控制，如发生需方货款迟延支付、差额支付等情况，应视情况追究其违约责任，减低风险。

另外，违约金的数额不应过高亦不宜过低，过高可能会有被

仲裁机构或法院变更的风险，过低则不利于约束买受人。因此，建议交由专业律师协助处理。

第六条、违约责任

乙方责任

1、如果乙方未按合同规定时间交货，每迟交一天，乙方应向甲方支付价款总额_____的违约金，但违约金总额不得超过价款总额的_____%。如乙方在达到此限额后仍不能交货，甲方可考虑终止合同，因此造成甲方的损失由乙方承担。甲方认可的除外。

2、由于安装不合质量要求，造成的责任由乙方负责。

甲方责任

1、甲方中途退货，应向乙方偿付合同款总额的_____%的违约金。

2、甲方未能按合同规定时间支付工程款，每迟一天，甲方应向乙方支付合同款总额的_____的违约金，但违约金额不超过合同款总额的_____%。

3、如甲方在达到此限额后仍不能付款，乙方有权终止合同，按有关法律规定处理。

4、甲方如需调整产品型号，应及时通知乙方，并承担乙方重复运输、保管、材料损失等有关费用。

5、由于甲方原因造成不能按期完工，其责任由甲方承担，而且工期顺延。

风险提示：

第三人时，一定要注意留存发货单、签收单等交易凭证并备注，以防另一方在结算、支付货款、发生质量问题时不承认存在前述交易。

为保障供方的合理利益，一般应在销售合同中对需方进行产品检验的时间进行限制规定，即在限定时间内如需方未提出质量问题，则视为检验合格。同时，在机械设备的销售中，同时建议约定需方在质量检验(验收)合格之前，不得使用产品，否则，视为验收合格，供方对此后的质量问题不再承担责任。

第七条、工程验收

- 1、工程完工后，乙方通知甲方进行调试验收。
- 2、甲方在得到乙方验收通知后____日内进行验收，逾期则视为工程验收合格。

第八条、产品质量及工程保用

- 1、设备质保期按设备厂家承诺时间为限：乙方所安装的工程从调试验收合格之日起_____个月为工程安装质量维保期。
- 2、在保用期内若因工程本身质量事故，由乙方负责综合维修，费用由乙方负担。若因甲方操作失误而造成事故，乙方负责排除，但一切费用由甲方负责。
- 3、工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，视同验收合格且由此发生的质量或其它问题，由甲方承担责任。
- 4、安装工程如发生故障，乙方在接到甲方通知24小时内作出回复并立即派出技术人员到现场维修。对保修期后的所有零备件及服务费用，乙方应给予优惠。

第九条、争议解决

因执行本合同所发生的或者与本合同有关的一切争执，由签约双方友好协商解决；如双方经协商后仍不能解决时，提交乙方所在地的仲裁委员会仲裁。按照申请仲裁时现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力，仲裁费用由败诉方负担。

第十条、合同生效本合同一式_____份，甲方执_____份，乙方执_____份，自双方签字之日起生效。

风险提示：

对于一些常年合作的供销企业，每次供货都签订合同是件很繁琐的事情。双方可以签订一份常年销售合同，以消除前述烦恼。

但是，即使签订了常年销售合同，考虑到每次购销的产品规格、价格、数量均不相同，每次交易的具体事项是以经双方签字确认的订单为准，因此，应特别注意留存交易凭证及货款结算凭证并妥善保管。

甲方：

身份证号：

联系电话：

签约日期：_____年____月____日

乙方：

身份证号：

联系电话：

2023年汽车以租代购合同 中央空调维修合同大全篇六

第四条 验收方法及提出异议的期限：

由甲方依照合同按设备清单进行验收。对货物的规格或数量或两者都有异议的，甲方应在签收前向乙方在场人员提出；对货物的质量有异议的，甲方应在收到货物后15天内以书面形式向乙方提出。

第五条 合同款的结算方式及期限：

1、付款方式；

2、本合同总价款为人民币10093700；

3、合同签订后，甲方提供最终供货清单，甲方向乙方按供货清单支付清单总价款的作为订金；发货前，甲方向乙方100%支付清单剩余价款余额。

第六条 产品的交(提)货期限：

2、如乙方因故不能按时交货，乙方应及时通知甲方，说明理由和延误时间，甲方如同意，可酌情延长交货时间。甲方提出更改机型的，交货期限重新确定。

第七条 产品质量责任和售后服务条款：

1、产品质量保证期：以安装验收合格之日起二年和乙方交货之日起36个月中先到期的时限为产品质量保证期。

2、在质量保证期内由于产品质量问题而造成产品损坏的，乙方负责免费维修，若损坏原因不属于产品质量问题，则乙方

收取基本维修费用，更换损坏零部件的，按所更换零部件出厂价格收取费用。质保期结束后，乙方为甲方提供终身有偿维护服务。

第八条 违约责任：

- 1、 甲方取消订货合同总价款
- 2、 如果乙方延迟交货超过%的违约金。

第九条 因发生不可抗力因素致使合同不能正常履行的，由双方友好协商解决。

第十条 解决合同纠纷的方式：执行本合同发生的争议，由双方友好协商解决。协商不能解决的，任何一方均可依法向被告方所在地人民法院提起诉讼。

第十一条 本合同自双方签字盖章之日起生效。

第十二条 本合同如有其他未尽事宜，可由双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

购货单位：_____ (以下简称甲方)

供货单位：_____(以下简称乙方)

第一条 甲方订购产品规格型号及数量：

产品名称 规格型号 单位 数量

第二条产品的运输方式、到货地点、交货方法、费用负担及付款方式：

- 1、 运输方式：乙方汽车运输至甲方指定的交货地点。
- 2、 交货地点：
- 3、 交货方式：工地现场交货；在交货地点，由甲方接货人签名接收货物并提供设备货物储藏仓库或空间。
- 4、 运输费用(含运费、保险费等费用)由乙方承担。
- 5、 设备吊装费用另计。
- 6、 付款方式：(1)、现金 (2)、转帐支票

第三条乙方中央空调设备到货时，由甲方确认并指定货物堆放地点(甲方指定的地点必须是具有安全保证的)，货物安全由甲方负责。甲方现场验收合格，签收认可。

第四条 产品的安装、调试、验收：

- 1、 甲乙双方商定□20xx年 月日之前，甲方所需设备均按双方约定时间进场、到位。安装工程费用另计。
- 2、 中央空调设备质量符合厂家提供的产品设计说明书上的要求及国家标准。乙方负责提供产品合格证书、产品保修单、日常运行操作程序说明及故障咨询；若涉及设备机型调整的，应签定合同的补充文本加以确认。甲方未能全额支付中央空调设备款，中央空调设备权属为乙方。

第五条 价款结算方式及期限：

- 1、 本合同价款为双方约定方式支付中央空调设备款(固定价

价款);

(1)、合同签订后,甲方应一次性支付乙方(设备款)人民币:_____元(大写:)。甲方未付清中央空调设备全款以前,中央空调设备权属为乙方。

3、以上价款不含小区物管费、不含设备吊装费。

第六条 违约责任

一、乙方责任:

1、除合同第六、九条规定外,如果乙方没有按合同规定时间交货,每迟交一天,乙方应向甲方支付价款总额1%的违约金,但违约金总额不得超过价款总额的20%。如乙方在达到此限额后仍不能交货,甲方可考虑终止合同,因此造成甲方的损失由乙方承担。甲方签字认可的除外。

2、乙方无故拖延交货期的,每拖延一天,应向甲方支付价款的1%的违约金,但因甲方原因造成的除外。

二、甲方责任:

2、甲方中途退货,应向乙方偿付合同款的50%的违约金。

3、甲方未能按合同规定时间支付中央空调设备款,每迟一天,甲方应向乙方支付合同款总额的1%的违约金,但违约金总额不得超过合同款总额的20%。如甲方在达到此限额后仍不能付款,乙方有权终止合同,并追回中央空调设备,且甲方应承担乙方的经济损失,乙方也可追究甲方有关的法律责任。

4、甲方如需调整产品型号,应及时通知乙方,并承担乙方重复运输、保管、设备差价、材料损失等有关费用。

5、甲方原因造成不能按期交货,其责任由甲方承担,而且交货

期顺延。

6、对以下原因造成的竣工日期延误，经甲乙双方确认，工期相应顺延：

- (1) 工程量变化或设计变更；
- (2) 不可抗力；
- (3) 甲方未按时支付款项和未按时参加进行验收而造成的延误；
- (4) 甲方同意的供货期顺延的其他情况。

1. 设备自验收之日起，保修期为整机保修期为壹年(由厂家提供)；

在质量保证期外，由于产品质量问题，则乙方收取基本维修费用；更换损坏零部件的，按所更换零部件出厂价格收取费用。

2. 质保期结束后，乙方为中央空调设备使用方提供终身有偿维护服务。服务内容与方式由使用方和乙方另行自愿签定合同予以确定。

第八条因发生不可抗力因素致使合同不能正常履行的，由双方友好协商解决。

第九条解决合同纠纷的方式：执行本合同发生的争执，由双方友好协商解决。协商不能解决的，任何一方均可依法向原告所在地人民法院提起诉讼。

第十条 本合同自双方签字盖章之日起生效。

第十一条由乙方提交并经甲方确认的本工程的设计图及报价方案说明书及其他文本为本合同附件。

第十二条 本合同如有其他未尽事宜，可由双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

第十三条 本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份。

第十四条 合同附件为合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

共2页，当前第2页12

2023年汽车以租代购合同 中央空调维修合同大全篇七

甲方：_____ (以下简称甲方)

乙方：_____ (以下简称乙方)

一、工程范围：_____竹溪县供电局中央空调设备采购、施工安装、调试。

二、工程要求：_____按照甲方与业主签定的中央空调合同的安装要求，按照确定的设计方案将中央空调以及末端等系统配置安装到位。

四、工程质量：_____1、乙方必须严格按照甲方要求工期进度施工，若因工期逾期交工造成甲方损失，损失由乙方全额承担。2、乙方使用的材料必须符合国家标准，对每批安装材料均由甲方技术人员抽查验收，对不符合要求的材料，甲方有权要求乙方更换，且由此带来的工程延误等损失由乙方自行承担。3、乙方必须按照安装规范以及工艺要求施工，对安装过程中的安装质量和工艺，甲方技术人员有权进行检查，对不符合要求的，乙方必须无条件整改并自行

承担一切误工等损失。

五、设备及工程报价一览表

六、售后承诺1、系统保修：_____安装工程保修期为2年，保修起始时间为工程完工验收之日起开始计算。保修期内因安装质量导致故障，由乙方免费维修。若因甲方操作不当或设备运行环境导致的故障，乙方不承担免费维修。保修期过后。甲、乙方可另行协商，维护事宜。2、设备自出厂之日起保修2年，若因甲方操作不当或设备运行环境导致的故障，乙方不承担免费维修。保修期过后。甲、乙方可另行协商，维护事宜。

七、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决，协商不成的，可向当地人民法院诉讼解决。

2023年汽车以租代购合同 中央空调维修合同大全篇八

卖方(以下简称乙方)：

一、 工程概况

1.1. 工程名称：

1.2. 建设地点：

1.3. 工程建设规模：

二、 工程承包方式：

本工程采用包供货、包技术指导、包调试、保培训、维修，包验收方式。

三、 承包范围：

- 3.1. 完成空调设备供货(详见附件供货清单)；
- 3.2. 完成空调施工技术指导、调试、验收、培训、维修(详见附件工程量清单)。

四、 交货日期

五、 执行标准、技术要求、质量保证

- 5.1. 制冷和空调设备噪声的测定jb/t 4330—1999
- 5.2. 房间空气调节器安装规范gb 17790—1999
- 5.3. 组合式空气处理机组噪声限值gb/t 13326—1991
- 5.5. 房间空气调节器gb/t 7725—1996
- 5.6. 单元式空气调节机gb/t 17758—1999
- 5.7. 整体式机电一体化空调机组jb/t 8544—1997
- 5.11. 其它现行国家、行业、地方有关标准；
- 5.12. 若技术规范中无相应说明，则以国家有关部门最新颁布的相应标准及规范为准。
- 5.13. 乙方保证货物是全新，未使用过的，是用先进工艺和最佳材料制造而成，并完全符合合同规定的质量、规格和性能的要求。乙方保证所提供的货物经正确安装、正常运转和保养在其使用寿命期内应具有满意的性能。在货物质量保证期之内，乙方对由于设计、工艺或材料的缺陷而发生的任何不足或故障负责。

六、 合同价款

- 6.1. 合同总价为人民币 元，大写： ；
- 6.3.1. 空调设备及材料费；
- 6.3.2. 乙方的利润、风险、税金；
- 6.3.3. 保险费；
- 6.3.4. 运输费、运输过程中的损耗费、上下车费；
- 6.3.5. 技术指导费、系统调试费、培训费、质保期维修费；
- 6.3.6. 政府相关部门检验、检测、验收所需的各项费用；
- 6.3.7. 其它不可预见费。

七、 合同文件组成

- 7.1. 供货合同、安装合同；
- 7.2. 施工图纸；
- 7.3. 空调设备供货清单；
- 7.4. 技术资料(中文)、说明书(中文)、培训手册(中文)；
- 7.5. 经甲乙双方书面确认的其它附件；
- 7.6. 本合同所有附件为合同不可分割的部分，与合同正文具有同等法律效力。

八、 甲方的责任和义务

8.1. 甲方现场代表： 职务：现场代表，联系方式： 。如甲方代表易人，应提前7天通知乙方，其后任必须全面继续承担前任应负的责任。

8.2. 甲方对工程实施全面管理及协调工作，对现场管理、工程质量、工程进度、安全生产、文明施工等各项工作承担全面管理责任。

8.4. 甲方及时提供施工场地。

8.6. 甲方按合同条款约定的期限及时组织工程的竣工验收。

8.7. 甲方提供施工用临水临电接驳点。

九、 乙方的责任和义务

9.1. 乙方现场代表： 职务：现场代表联系方式：如乙方代表易人，应提前7天通知甲方并征得甲方的书面同意，其后任必须具有与前任同等的相关专业资格并全面继续承担前任应负的责任。

9.2. 乙方负责按照空调设备国家、行业标准及验收规范供货。

9.3. 乙方负责培训甲方和物业的有关工作人员，由于乙方未培训造成甲方或物业工作人员施工错误所导致的经济损失由乙方承担。

9.4. 在空调设备供货、安装、调试、运行期间、质量保证期内，在收到甲方提出空调设备材料存在质量缺陷的通知后，乙方应通过维修和(或)更换有缺陷部分空调设备材料的方式，确保空调设备材料的正常使用。

十、 货款支付

10.7. 甲方审定的因设计变更、洽商、合同外委托等造成的

设备材料增减费用不随进度款支付，待竣工结算时一次支付。

十一、 交货及验收

11.1. 乙方应在合同规定的交货期前天以书面形式将合同号、货物名称、数量、包装箱件数、总毛重量和备妥交货日期通知甲方。

11.2. 在交货前，乙方应对货物的质量、规格、性能、数量和重量进行详细而全面的检验，并出具一份证明货物符合合同规定的出厂检验报告及合格证。乙方检验的结果和细节应在证书中加以说明。该证书将作为申请付款单据的一部分，但有关质量、规格、性能、数量或重量的检验不视为最终检验。

11.3. 货物运抵现场后，乙方需按照中华人民共和国建筑法规定，对进场货物的质量、规格、数量向甲方申报办理进行初验收，并提交相关设备材料检验证书。在验收过程中，如发现货物规格、数量、外观或任一项都与合同不符，甲方有权在货物运抵现场后90天内，根据甲方检验结果或当地质检部门出具的检验证书向乙方提出更换或索赔。经初验收合格后，甲、乙方、监理单位共同签署进场设备材料验收单。该项验收单不做为最终验收的依据和申请支付全部货款的依据。

11.4. 乙方供应的主要材料设备、成品、半成品应有原出厂证明和质量证书，应在使用前进行试验检验，试验检验费用由乙方负担，若一方对试验检验结果有异议，应进行复试，若复检复试合格，复检复试费用由提出异议一方负担；若复检复试不合格，复检复试费用由另一方负担，甲方对不合格设备材料依据有效的实验检测报告有权拒收及清退，造成的一切损失由乙方承担。

十二、 包装、装卸、仓储保管

12.1. 乙方提供的全部货物，均应采用国家或专业标准保护措施进行包装，使包装适应于海运、空运、陆上长距离运输，并有良好的防潮、防震、防雨、防粗暴装卸等保护措施，确保货物安全无损运抵现场。由于包装不善所引起的货物损坏、损失造成的后果均由乙方承担。

12.2. 每件包装箱内应附一份详细装箱单、检验报告、质量合格证。

12.3. 空调设备材料到场的装卸，由乙方负责，装卸过程中因操作不当，造成材料设备外观破损、内部损坏，乙方应列明损坏清单及补货清单(注明补货到场时间)，提交甲方确认。如补货时间造成工程施工进度延误，按供货违约处理。

12.4. 乙方负责对空调设备材料的管理。在仓储过程中发生偷盗、失窃、损坏等事件由乙方承担赔偿责任。

十三、 保险

由乙方办理货物运抵甲方现场的保险，保险以人民币按照发票金额的 110%办理“一切险”，保险范围包括合同项下乙方承诺装运的货物，保险受益人为甲方。

十四、 延期交货

14.1. 乙方应按照合同中约定的时间交货和提供服务。

14.2. 在履行合同过程中，如乙方因不可抗力事件，导致不能按时交货和提供服务，应及时以书面形式将不能按时交货的原因、延误时间通知甲方，甲方在收到乙方通知后，可酌情延长交货时间。

十五、 索赔

15.1. 甲方有权根据现场监理检验结果或当地质检部门出具

的质检证书向乙方提出索赔。

18.2.3. 用符合规格、质量和性能要求的新零件、部件或货物来更换有缺陷的部分和/或修补缺陷部分，乙方应承担一切费用和 risk，并负担甲方所发生的直接费用。同时，乙方应按合同规定，相应延长修补或更换件的质量保证期。

18.2.4. 乙方根据合同负责安装或安装技术指导、督导，如因安装或技术指导、督导不正确而造成设备损坏或设备性能不合要求而遭受的损失，由乙方负责赔偿。

18.2.5. 在甲方发出索赔通知后7 天内，乙方未作答复，上述索赔视为已被乙方接受。如乙方未能在甲方提出索赔通知7 天内或甲方同意的更长时间内，按照本合同第 18.2 条规定的任何一种方法解决索赔事宜，甲方将从货物付款中或从乙方开具的履约保证金中扣回索赔金额。如果这些金额不足以补偿索赔金额，甲方有权向乙方提出不足部分的补偿支付。

十六、 违约责任

15.1. 由于一方过失造成合同不能履行时，由过失一方承担违约责任，如属双方过失，根据实际情况，由双方承担各自的违约责任，如属不可抗力因素，双方协商解决。

15.2. 甲方应按照合同规定向乙方及时支付货款，未按合同规定日期向乙方付款，每延期一天，应按延期付款总额 1% 作为延期违约金付给乙方。

15.3. 由于乙方原因，未按合同要求，派出技术人员提供安装、调试、运行、培训技术指导，造成工期滞后、延误，每延误一日，乙方向甲方交纳合同总价1%的违约金。

15.4. 如由于乙方产品质量问题造成其他专业承包商和最终客户向甲方进行索赔时，乙方必须赔偿承包商和最终客户的

损失，乙方不能积极主动解决质量问题并赔偿损失时，甲方可代为赔偿，并可向乙方追索该笔赔偿金并要求乙方承担相当于合同总金额20%的违约金。

十七、 保修期

17.1. 保修期：从工程竣工验收之日开始起计24个月；

17.4. 乙方确保在保修期间接报24小时内到达现场开始保修工作，在保证质量的前提下，在8小时内保修工作完毕，对因特殊原因(如气候、材料等因素)无法按合同约定时间内完成的，应采取应急措施，并在具备条件后立即组织保修工作。乙方同意以上承诺每落空一次，在继续履行维保义务的同时扣减本工程保修金的 3 %，必要时，甲方可另请第三方负责保修工作，费用由乙方承担，并且甲方在付给第三方费用的基础上加收 20%的管理费，支付给第三方的费用经甲方签字后即生效。

十八、 不可抗力

18.1. 不可抗力应以国家和本市有关部门正式发布为准，不可抗力是指战争、严重火灾、水灾、台风，地震等人力不可抗拒的因素引起的延误和影响。

18.2. 当甲方或乙方因不可抗力的影响不能履行合同的合同时，履行合同的时间将予以顺延，延长期与不可抗力影响期相同但合同价格不因此而改变。

18.3. 不可抗力发生后，受影响方应立即将不可抗力发生的情况通知另一方，并在不可抗力发生后14天内出具事故发生地区的有关机构证明并取得另一方认可。上述情况发生后，双方应努力采取必要措施，密切配合减少不可抗力的影响。不可抗力的影响消除后应立即通知另一方。

18.4. 甲、乙任何一方如确因不可抗力的原因，不能履行本合同时，应及时向对方通知不能履行或须延期履行、部分履行合同的理由。在取得对方主管机关证明后，本合同可以不履行或延期履行或部分履行，并免于承担违约责任。

18.5. 本条款所定义的不可抗力是指不能预见，不能避免并不能克服的客观情况；对于市场环境变化、乙方经营状况严重恶化及生产安排不周等情形，无论严重程度如何，均不理解为不可抗力。

十九、 适用法律 甲、乙双方同意按所在国中国法律来管辖、解释和执行由本合同引起或以任何方式与之有关甲、乙双方的所有权利、责任和义务。

二十、 争议的解决

20.1. 提交仲裁委员会仲裁，在仲裁期间，除正式进行仲裁的部分外，合同其它部分应继续执行。

20.2. 依法向合同履行地法院起诉。

二十一、 合同生效与终止

21.1. 本合同自签订之日起生效；

21.2. 本合同在执行期间，如有未尽事宜，需由甲乙双方协商，另订补充协议附于本合同之内，所有补充协议在法律上均与本合同有同等效力。

二十二、 合同份数

本合同一式八份，甲方六份，乙方二份，具有同等效力。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____