

2023年规范搬迁工作总结(精选10篇)

当工作或学习进行到一定阶段或告一段落时，需要回过头来对所做的工作认真地分析研究一下，肯定成绩，找出问题，归纳出经验教训，提高认识，明确方向，以便进一步做好工作，并把这些用文字表述出来，就叫做总结。那么我们该如何写一篇较为完美的总结呢？以下是小编收集整理的工作总结书范文，仅供参考，希望能够帮助到大家。

规范搬迁工作总结篇一

一个月来，我在拆迁过程中的工作大致可分为两个阶段，第一个阶段是在拆迁综合组工作，工作过程中学*拆迁政策，熟悉工作流程和进程，做一些日常材料的整理和录入工作。第二阶段是在具体的工作组下村，工作组的任务不同于综合组，工作组所做的事情是与拆迁户就安置房和补偿款的数量进行谈判，这是一项很复杂也很艰苦的任务，*时我和工作组其他人员到拆迁户家里做工作，过程中我向他们学*谈判的方式和技巧，学*他们如何灵活运用拆迁政策的条款，把工作做得更好。

1、工作过程中要摆正心态，积极学*

的学*，更快的弥补自己的不足。

2、认真做事，踏实做人

做事做人是一个永恒的话题，然而要做“好”事，做“好”人却并不是想象的那般容易。在这一个月的工作过程中，我努力做好自己的本职工作，认真完成领导交代的任务，有事情勤向领导汇报，有不懂的地方常向同事请教，在不影响本职工作的前提下，帮助同事做一些力所能及的事情。

对于同一件事，每个人都有不同的看法，“兼听则明，偏听

则暗”，因此，不能偏听偏信；另外，对待同事要一视同仁，做到尊重每一位员工。

3、要加强保密工作，学*工作方法和技巧

作为一名拆迁工作人员，所了解的政策信息要比拆迁对象丰富全面，在与拆迁户谈判时，要注意做好保密工作，不能让对方知道自己的底线，这样才能在工作中掌握更多的主动，也给自己留下更大的回旋余地。另外，工作方法也十分重要，正确的工作方法能够使工作达到事半功倍的效果。同样的事情，同样的付出，工作方法不同，有时会产生截然相反的结果。

我在拆迁工作组学*的时候，经常遇到一些问题，有时候回头想想，拆迁户提出的意见似乎也有他的道理。

在一个月的工作中，虽然学到了一些知识，但仍存在着较多的不足，主要是思想**程度还不够，学*、服务上还不够，和有经验的同事比较还有一定差距，材料上还在基本格式上徘徊，内容上缺少纵深挖掘的延伸，在今后工作中，我一定认真总结经验，克服不足，努力把工作做得更好。

1、发扬吃苦耐劳的精神。面对工作，不怕吃苦，做到“眼勤、手勤、嘴勤、腿勤”，积极适应各种环境，在繁重的工作中磨练意志、增长才干。

2、发扬孜孜不倦的进取精神。加强学*，用于实践博览群书，在向书本学*的同时注意收集各类信息，广泛吸取各种“营养”；同时，讲究学*方法，端正学*态度，提高学*效率，努力培养自己具有扎实的理论功底、辩证的思维方法、正确的思想观点、踏实的工作作风，力求把工作做得更好。

3、当好助手。对各项决策和出现的问题，及时提出合理化建议和解决办法供领导参考。

以上是我在一个月来的工作总结和思想汇报，有不当之处，请领导批评指正。

规范搬迁工作总结篇二

全区锁定易地扶贫搬迁户 153 户、512 人。涉及大幕乡、汀泗桥镇、官埠桥镇、马桥镇、**奶牛场等 5 个乡镇(场)。集中安置点 6 个,分别是大幕乡广东畈集中安置点、大幕乡西山下集中安置点、汀泗桥镇大坪村西关集中安置点、八角邱集中安置点、官埠桥镇窑咀村集中安置点、**奶牛场杨排洲集中安置点。

**奶牛场 17 户 54 人,其中集中安置 16 户 50 人,分散安置 1 户 4 人。主体工程已完工,附属工程基本完工。

汀泗桥镇 22 户 66 人,集中安置 20 户 61 人,分两处安置;分散安置 2 户 5 人,主体工程已完工。

大幕乡 72 户 273 人。集中安置点 49 户 198 人,广东畈安置点正在进行附属工程建设,西山下安置点正在进行主体工程建设;分散安置 23 户 75 人。分散安置 23 户主体工程已完工。

官埠桥镇安置 19 户 45 人,集中安置 11 户 20 人,分散安置 8 户 25 人,主体工程已完工,正在进行附属工程建设。

马桥镇安置 23 户 74 人,集中安置点已取消,分散安置主体工程基本完工。

二、下一步工作安排:

一、要进一步加快西山下安置点主体工程建设进度,加快其他安置点的附属工程建设进度,明确时间节点和负责人,确保如期完成建设任务。

二、加强安全监管，确保工程质量。易地扶贫搬迁工作是政治任务，也是民生工程。各乡、镇、场要将工程监理贯穿整个工程建设，每个环节都要实施监管，严防偷工减料、以次充好。

三、要充分考虑易迁户帮扶措施。易地扶贫搬迁工作的最终目标是安居与乐业。各乡、镇、场要在易迁户精准帮扶和配套产业上下功夫，要根据易迁户实际情况进行政策叠加、树立发展信心，解决搬迁的后顾之忧。

规范搬迁工作总结篇三

（一）高水平完成五大片区规划编制任务，促进经济可持续发展。

2、实施文化创意产业园区规划。以文化产业做依托，加快文化创意产业园基础设施及武夷千古情城、神画时代创意、锦润软件研发中心等项目建设，促到资、促动工，早日形成以企业总部与养生相结合的文化创意产业基地。

3、强力推进杜坝旅游服务园区建设。全面完成杜坝片区道路交通规划及给排水规划和杜坝会展中心规划。拓宽思路，勇于创新，深化、细化片区内招商引资各项优惠政策，跟踪项目业主的投资意向，做好金郁金香酒店、锦江酒店、奥特莱斯等项目选址及相关规划服务，敦促项目早签约、早动工、早运营。

5、九曲溪上游生态保护区。今年已完成了星村镇总体规划及近期建设规划的编制和报批工作，通过对沿线村镇环境整治，开展九曲溪上游景点综合整治，依法关闭、整合、提升上游旅游景点，实现老百姓增收与生态保护双赢的良好局面。

（二）打好城市建设战役，做好专项规划及小城镇规划。

1、开展城市总体规划的修编工作。为保证总体规划的科学性、实效性、生态性、文化性、产业性、集约性和复合性，今年领导班子多次带领规划设计人员一起，分赴全市城区、乡镇村，踏看地形地貌，召开座谈会，走访重点企业，广泛征求意见，调查研究。向社会发放征求意见表和问卷调查500余份，使老百姓对我市的城乡规划编制成果，城乡发展目标和城乡建设蓝图与实施时序，有了进一步的了解，对规划部门的工作职责有了进一步的认识，对规划法律法规的观念有了进一步的提升，也让更多的市民了解规划、理解规划、遵守规划、监督规划。现已完成2002-2013年总体规划实施成果评估报告。

2、编制了东翼文化旅游发展专项规划。通过深度挖掘资源，梳理文化，依托武夷山现有的旅游市场，将武夷山岚谷、吴屯、上梅、五夫、兴田五个乡镇为组团的东翼片区打造成以“丹山碧水、朱子文化、武夷岩茶”为载体的多元旅游发展核心品牌。我局现已委托北京清华同衡规划设计研究院对规划设计方案进行进一步深化。

3、认真推进美丽乡村建设工作。

为落实省政府关于宜居环境建设行动工作部署，推进美丽乡村建设，我局领导班子多次带领技术骨干，深入9个乡镇街道15个行政村，对美丽乡村规划建设情况进行了专题调研，按照“聚落保存、老屋再生、闲置空间再利用”的要求，从实际出发，从解决最迫切、最基本的环境问题入手，不搞大拆大建，最大限度保留乡土元素，挖掘文化内涵，展现地方特色，体现农家风情，打造不同类型的美丽乡村。同时，注重以人为本。把农民群众的利益放在首位，尊重群众意愿，保护群众合法权益，发挥群众主体作用。江建华局长多次进村入户，和村民拉家常，引导广大农民共同参与美丽乡村建设，共享幸福家园，提升幸福感受。

规范搬迁工作总结篇四

一、提高认识，不讲价钱。

经济大发展，交通必先行。xx高速公路在我县境内全长约 11 公里，穿越xx镇一个乡镇，涉及xx、xx、xx、xx、xx、xx、xx、xx8 个行政村。建设xx高速公路，对于我县来说，必将进一步优化我县的区位条件，大大缩短与周边大中城市和发达地区的时空距离，改善区域投资环境，增强投资吸引力，后发优势将更为明显。可以说xx高速不仅是国家、省、市的重点公路，更是我县的经济大动脉、发展快速路，我们既是最大的责任者，又是最大的受益者。征地拆迁是高速公路建设的基础性工作，任务完成的好坏，直接关系到高速公路建设的进程、直接关系到县委、县政府的对外形象。所以我们必须把征地拆迁，放在落实科学发展观的高度来认识，不讲价钱，拒绝理由，确保征地拆迁事务顺利有序开展。

二、明确职责，不打折扣。

征地拆迁工作涉及面广，政策性强，关系群众切身利益。为此，要结合实际，着力抓好三个方面的工作：一是明确部门责任。各部门要做好综合协调与推进，安排筹集好资金，确保土地补偿资金及时足额到位；乡镇和沿线村负责征地拆迁的组织和实施；国土部门负责占地实施及政策宣传工作，为施工单位搞好服务，特别要强调的是临时占地复垦押金和管理费用一律不得征收；电力、通信和广电等部门负责公路建设用地范围内本部门的基础设施拆迁工作等。二是建立协调联动。建立成员单位联席会议制度和联系人制度，及时召开协调会议，分析、部署、督促征地拆迁工作，解决重点、难点问题，强化上下畅通、运作高效的协调机制，形成征地拆迁工作的强大合力。三是维护群众利益。在整个征地拆迁工作期间，始终坚持以人为本，既认真落实好征地拆迁补偿政策，保证各项补偿及时兑现，又妥善解决被征地农民和拆迁

户的生产、生活现实问题。因上级资金未能及时到户、到位的，也要及时做好群众的解释工作，做到稳定人、稳定户、稳定事。

三、稳步推进，不留隐患。

今天召开的会议可以说只是工程建设的第一步，但这也是推动xx高速项目建设的关键环节，后面的工作还很繁重，可能还会遇到种种困难。对此，我们要有充分认识和超前考虑。在工作推进中一定要正确处理好三个方面的关系：一是要正确处理好服务公路建设与兼顾群众利益的关系。在抓好征迁工作的同时，妥善处理好群众的利益，最大限度地减少群众的损失。二是要正确处理好全局利益与局部利益的关系。立足全县大局，甘愿牺牲局部利益，不能因为部门的一点小利益，而影响整体工作的大部署。三是要正确处理好细致工作与行政强力推动之间的关系。在征迁工作中务必把工作做细致、做深入，争取群众理解和支持，坚决杜绝激化矛盾的现象发生。同时，为严肃工作纪律，确保工作顺利进行，在此明确三条纪律：一是明确责任，各部门一把手是第一责任人，主管副职是直接责任人，遇有重大情况要及时报告指挥部，不得擅自采取行动。二是保持政令畅通，对安排部署的工作，不能按时间、按标准完成的，一律给予在全县进行通报批评，一把手要写出书面检查；三是要坚持依法办事，如与群众发生过激行为，造成上访的，要给予相关负责人党政纪处分。

四、整治环境，不留情面。

xx高速公路xx段建设是我县经济发展中的一件大事。为此，我们要按照“一流的拆迁速度，一流的施工环境”的要求，站在讲政治、顾大局、讲纪律的角度，着力优化施工建设环境。一是要净化施工环境。坚决杜绝强买强卖，强行新建违章建筑、打架闹事、偷盗抢劫和阻扰施工等事件发生。二是要充分发挥作用，对破坏工程建设、无理取闹者，依法予以严惩；二是要严格工作程序。虽然征迁工作时间比较紧，但

是再紧不能少了程序，要做到依法征迁、有序征迁，把政策的依据和补偿标准原原本本地交给群众。要从征迁户的角度进行思考，及时听取、认真对待群众的愿望和要求，对拆迁户的诉求要认真分析，能解决的及时帮助解决，不能解决的，做好解释说服工作，千万不能简单粗暴处理，切实维护好、实现好群众合法权益，对违反规定的，要给予单位一把手和当事人党政纪处分。三是加强宣传力度。加强征拆补偿政策的宣传，引导和教育沿线广大群众自觉遵守法律法规，满足群众的合理诉求，提高工作透明度，解除群众的顾虑，提高拆迁户的积极性和自觉性。

同志们，任务和要求已经十分明确，建设xx高速公路，是历史的机遇，也是我们的责任，我们一定要把征地拆迁作为一件大事来抓，真正看急、看大、看重，精心准备，严格执行，做到服从领导，听从指挥，以对人民负责、对历史负责的态度，严格要求，全力以赴，打好xx高速公路建设第一仗，以实际行动向县委、县政府交一份满意答卷，为工程如期开工和顺利进行奠定坚实的基础。

规范搬迁工作总结篇五

zh-2标征拆工作面临三方面难题：一是拆迁量巨大，涉拆面较广□zh-2标线路从东往西穿越__市五个县(市)区(__市、__区、__区、__区、__区)，9个镇(街道办事处)，31个村，设计征地1100亩，房屋拆迁956户，市直企业6家。二是时间紧迫，施工压力较大□zh-2标是典型的边开工边拆迁工程，有效施工工期很短，而且开工即面临春节，前期时间欠账较多。三是被拆迁户工作难度较大，有的被拆迁户经过了__电化工程、省道改建等拆迁经历，“反拆迁”经验较为丰富。

一、领导挂帅，强力推进拆迁工作

面对困难□zh-2标把拆迁工作列为各项工作的重中之重，指挥

部指挥长__亲自挂帅征地拆迁工作，并指定副指挥部__分管，指挥部成立了征地拆迁部，定员3人，配备了专门的交通工具，负责线下工程施工的第一、二项目部分别成立了征地拆迁部门，定员2-3人，标段专职征拆人员10人。同时，指挥部和项目部分别成立了征地拆迁领导小组，由指挥长或项目经理任组长，征拆部、工程部、安质部等相关部门人员组成，加强了征地拆迁组织建设和队伍建设。

为了确保有序推进拆迁工作□zh-2标对拆迁工作进行了组织分工，明确工作范围、目标，明确工作职责、责任，明确了奖罚措施和额度，本着分级负责、上下联动的工作方针，不断解放思想，改变工作方式，强力推进征拆工作。

二、积极进取，快速打开施工局面

兵马未动，粮草先行，__客运专线开工即进入大战，要求征地拆迁工作必须快速打开局面，为施工创造条件。为贯彻落实建设指挥部“实干巧干三个月，突破征地拆迁关”活动，实现重点工程在春节前开工□zh-2标从三个方面大下功夫，圆满完成了任务。

一是加强了路地关系建设，为征迁工作打下基础。指挥部及各项目经理部一边安摊建点，一边开展地方关系的走访活动。在没有任何图纸的情况下，本着先交朋友，再谈工作的原则，指挥部和各项目经理部分管领导、征拆人员逐一走访了本标段涉及的市、县、区及镇、村领导，进行感情投资，为下步的协商合作奠定了基础。指挥长__在各项工作尚未明瞭之前，要求各单位领导坚决不能等靠，要特事特办，超常发挥，牢固树立超前意识，在宾馆建起临时办公地点，使各项工作及活动正常的开展。

二是抓住机会，突破征拆难关，以点带面扩大战果。在拆迁补偿协议未签订及拆迁补偿款未到位、以及地方征拆部门工作没有开展之前，指挥部下发文件，鼓励各项目部采取多种

方式打开局面。加强路地关系建设，其目的非常明确，只有一个字：“地”。在实际工作中，各项目部采取“借地”、“租地”或直接付给村民少量现金，或快速做村组负责人工作等方法，必须先“借”到地、“租”到地，让机械设备、人员进场，先开工，后办手续。采取这种方法，快速开工了汶河大桥、__东特大桥等40多个工点。造成既成事实后，一方面为扩大征地拆迁成果找到了突破口，一方面断了一些地方官员分包工程、供砂石料等想法，减少了地方干扰。三是全力推进征拆工作。__年1月中旬□zh-2标在__市分三组展开了征地、拆迁工作，一组为：土地勘察定界；二组为：附着物、构筑物清点丈量登记造册；三组为：入户对房屋勘察丈量登记造册。工作人员舍小家、为大家、保国家重点工程，主动放弃回家和亲人过春节，把征地、拆迁工作一直干到腊月二十九。在春节前□zh-2标完成亩土地征地手续，其中__区、__区附着物全部清点、丈量登记造册完毕，取得良好成绩，率先完成了建设指挥部确定的征拆目标。春节后地方政府上班□zh-2标征拆工作人员分别和地方政府联系，采用人盯人、见缝插针，办不成事坚决不走人的工作方式，对地上附着物清点、丈量完的地段协调、要求进场施工，没有清点丈量的抓紧清点、丈量登记造册并配合各区房地产评估公司对拆迁房屋评估。在__年一季度□zh-2标完成平方米房屋清点、丈量工作，并协助建设指挥部与地方政府签订补偿协议共计约6000万元。至此□zh-2标北线(客专线)除房屋外基本拉通，扫清工程路面障碍，为施工生产大干局面的形成创造了条件。中铁二局zh-2标在建设指挥部“实干巧干三个月，突破征地拆迁关”活动中取得了第一名。

三、强攻硬上，不断巩固和扩大征拆战果

拆迁补偿协议签订后，地方政府仍以各种借口，不予配合。指挥部和各项目部采取因人而异，因地制宜，强攻硬上，和谐拆迁的方式扩大的巩固征拆成果。

一是加强与市政府高层领导的联系，依靠政府做工作。__市委常委、副市长__同志多次组织召开全线拆迁动员会，到施工现场实地踏看拆迁进度，召开专题调度会，下达死命令，责任到人头，给各级地方政府施加压力，要求各级地方政府要以高度的政治责任感，充分认识到建设__客运专线对__经济建设、和谐社会建设的重要性，认真落实省、部领导的讲话精神，以大局为重，以全力支持建设__客运专线。

二是加强与具体办事部门和领导的协调，切实解决征拆工作中遇到的问题。指挥部和各项目部针对各自面临的不同情况，分析原因，有的放矢做工作，进一步加强感情联络。

针对铁三局、十局在__电气化改造遗留问题，个别地方政府不但不予配合反而阻止__客运专线工程施工的特殊情况[]zh-2标一方面积极向有关部门反映情况，一方面向地方政府领导、村民解释、协商、说明__铁路客运专线工程的重要性、紧迫性，说明铁三局、十局和中铁二局关系，__电化和__客运专线的关系，求得理解和支持，历尽千辛万苦，才得到了地方政府的配合。

三是艰苦细致开展工作，力拔钉子户[]zh-2标征拆工作人员与地方征拆部门工作人员一起，进村入户，切实解决被拆迁户的一些政策范围内可以解决的困难，拔掉钉子户，进一步扫清障碍。

__市__区丁家口村26户拆迁户集体不拆，还上访到市、省政府[]zh-2标和地方政府相关人员一起，按程序当面与上访户集体对话解释，但对方仍然漫天要价，无法达成协议。面对困难，经与地方政府、__门协商，在__年9月2日上午9时，警民合作，对丁家道口村20多户进行协助拆迁。

__站房屋拆迁是全线能否按期拉通的关键。建设指挥部主管拆迁领导亲自督阵，到路局找领导，请求铁三局、青西车务段领导到达现场协助拆迁宿舍楼，并对铁三局、青西车务段

宿舍楼被拆迁户宣讲拆迁政策，宣传建设__客运专线的重要性。为达到效果，工作人员每天分3-5组，不按时敲门入户做工作，每晚坚持开碰头会，汇总情况，分析当天情况，查找症结，找到解决方案，作好第二天的工作安排。截止__年11月15日，在每平方米加300元作为搬迁奖励和强大的宣传劝说下，青西车务段400多户全部搬迁完毕，铁三局大部份搬迁，剩下18户困难户。工作人员把剩下的18户挨家挨户再多次进行劝说、解释，截此__年11月24日，剩下5户成为钉子户。11月25日9时30分，在地方政府和__门的配合下，帮助钉子户完成搬迁。至此□zh-2标征地拆迁工作全线贯通。

zh-2标强力推进征地拆迁工作，为施工生产打下坚实基础，超额完成了建设指挥部三个活动的阶段目标，工程进度超前，安全质量良好，质量信誉评价连续名列前茅，确保了zh-2标在保持了优势。

总结回顾中铁二局__客运专线__年的征地拆迁工作，能够克服面临的困难，没有因为征地拆迁滞后影响工程施工，没有因为征地拆迁造成地方人民群众生产生活和的不和谐，取得了地方政府满意，被拆迁户满意，建设单位满意的良好效果，主要得益于建设指挥部的统一领导和地方政府的大力支持。在__年的工作中，在建设指挥部的领导下，中铁二局一定能够取得更大成绩，为__客运专线建设做出自己更大的贡献。

规范搬迁工作总结篇六

在这份业务员的工作中，我学习到了很多。我学会了如何与人相处，如何能够让陌生人在短时间内能够信任我，可以坐下来认真的听我介绍我的产品。这些都是我做这份工作以来学习到的。除了这些，我的直观改变就是我变得自信了，在任何时候我都可以抬头挺胸的跟别人说话，也结实了很多不同圈子的人，这些都是我的“财富”，在我之后的工作上可以给我提供很多的帮助。业务员跑市场是很辛苦，但是却更

能锻炼一个人。最起码的就是锻炼我的身体素质，我觉得我做这份工作以来，身体变得强壮不少，也不怎么生病了，脸色也变得好起来。

当然也有做的不好的地方，自己在工作的期间心态没有很好，自己的心情容易受客户的影响，这点自己在之后的工作上要不断的改进，我很喜欢这份工作，也会更加努力的完成好自己手中的工作，让更多的客户使用到我们公司的产品，提高自己的工作能力，到达自己的职业目标。

谈论这个话题，首先应该把楼市的走势放在我们国家的宏观经济发展和全球经济发展大环境下来看。国内方面，从xx年国家开始实行紧缩的货币政策以来，目前国家仍在不断上调存款准备金率，从金融方面来对房地产市场进行调控，10年雪灾、地震、股市的持续走低和连续的通货膨胀以及企业盈利水平降低对楼市也产生了一系列负面影响。雪灾、地震属于不可抗拒的自然界突发因素，对市场的影响是有限的，真正对楼市和股市产生巨大影响的是国家的宏观调控政策，尤其是货币政策。国际方面，美国次贷危机扩大并蔓延、10年全球经济衰退和股市暴跌。今年以来，全球经济下滑已经波及国内经济，使得今后国内经济增长预期存在一定程度的不明确；此外，目前紧缩的货币政策，也使得全国包括深圳房地产开发经营与交易的资金来源出现一定困难。经过这一轮的市场波动，目前房地产市场出现浓厚的观望气氛。

按国家公布的全^v^国70个大中城市商品住房销售价格调查统计，20xx年1月、2月、3月、4月、5月同比涨幅为、、、，环比分别下降、、、。价格环比数据说明全国楼市正处于一个缓慢下降通道。

一、深圳新建商品房销售规模继续下降，市场交易持续低迷。深圳市国土资源和房产管理局9日发布的《20xx年上半年深圳房地产市场发展形势分析报告》显示，今年上半年，深圳市完成商品住宅投资142.84亿元，比去年同期增加4.34%；

商品住宅竣工面积为1950.89万平方米，同比增加5.15%；商品住宅新开工面积303.89万平方米，同比减少7.76%；商品住宅空置面积65.37万平方米，同比增加84.5%；商品住宅销售面积为154.25万平方米，同比减少54.02%。商品住宅销售面积大幅下降而竣工面积却仍在增加，下半年市场供给压力仍然很大。

二、新建商品住宅价格持续回落。深圳市6月份商品住宅销售均价为11159元/平方米，比去年最高点下降36%。

三、二手住房交易持续冷淡。今年上半年，二手住宅交易面积万平方米，同比下降。二手住宅与新建商品住房交易面积的比例由4去年的：1降至：1。上半年各月二手房住宅交易面积分别为万平方米、万平方米、万平方米、万平方米、万平方米、万平方米。

全市深圳的房价与成交量可以说是领跌全国，这与去年深圳房价领涨全国前呼后应。这样的大起大落，说明深圳的房地产市场仍然是不成熟的，虽然它相对国内其他城市更有经验。经过这次洗礼，深圳的房地产市场将会变得更加理性和健康，所以这次调整对于深圳乃至全国来说应该是件好事。

房地产经纪公司的情况是，在去年和前年市场快速上涨时期，大家都在不遗余地的扩张规模，甚至自己也加入到炒房的行列中，整个行业都非常浮躁，大家忽视了公司自身建设这个问题。但是现在开始市场回归了，中介公司也开始扎扎实实做事了，正好趁市场调整之机会加强公司自身建设，包括管理水平、人才培养与储备、服务创新等。中介公司只有加强公司自身建设整个行业才能健康稳定持续发展，才能把握好市场复苏后的下一波行情。对于整体市场来说，健康发展大家都是想看到的，对谁都有好处，所以说这次调整在某种程度上尽管时间长了一些，有些企业受到了一些伤害，但是我想从长远来说也未必是坏事。

20xx年下半年应该继续持续上半年的调整趋势，它不会有特别令人满意的事件出来，但是对整个行业一定是有好处的，通过整个20xx年的归位、调整、振荡，应该在20xx年或者不久的将来会有更好的前景。综合目前国际国内宏观经济因素和市场因素，我觉得近期房价下降的可能性比较大。xx年年房地产的价格和实际的产品价值我觉得是有一定程度背离的，包括个别的楼盘在一两个月之内大幅涨价，这是不合市场规律的，也是非理性的，完全超出市场的承受力——真正的自主需求完全被边缘化了，市场上充斥着投资（用投机可能跟贴切）狂热，一些房子被炒得远远高于它自身的价值，这就是投资学中典型的“博傻理论”，它揭示的就是投机行为背后的动机，投机行为的关键是判断“有没有比自己更大的笨蛋”，只要自己不是最大的笨蛋，只要后来还会有一个更大的笨蛋以更高的价格接手，那么自己就一定是赢家，只是应多赢少的问题。今年可能这些楼盘要回调回来，很多楼盘最新推出的楼盘预期应该是回到去年的这个时候，回到一年前的时候，市场的价格已经在回落了，但是价格的回落并不能说明市场就要到下去了，价格围绕整个价值在波动，这也是正常的市场规律。

对于中介公司来说，成交量才是最重要的，因为我们是靠佣金活命，只有足够的成交量才能支撑整个中介行业。目前深圳二手楼交易持续冷淡，恢复市场的关键是恢复消费者信心。消费者信心低迷，是深圳楼市面临的重大问题。一方面，在全球石油价格、粮食价格持续上涨，美国次贷，通货膨胀等压力下，消费者推迟了购房决策；另一方面，如今的深圳楼市呈现出和股市类似的下跌局面：每当大家以为底部终于到来时，市场又开始新一轮下跌。下跌的市场和上涨的市场一样，消费者或者投资者的行为都是非理性的，现在每个人对市场都有一种继续下跌的心理预期，这种预期就会强化他们持币观望的行为，而这种集体的观望行为则会导致市场下跌，而下跌的市场又反过来强化了他们的心理预期。如此循环往复，结果越来越多的购房者开始持币观望，即使到了心理价

位也不敢入市，这恰好验证了“羊群效应”理论和斯金纳的“强化理论”。在此种情况下，恢复购房者信心恐怕是当务之急。

一、抢市场，不惧困难。

锦州区域是公司从经营战略上考虑后，新设立的业务区域。共有3名业务员。所辖业务范围包括锦州，葫芦岛，盘锦，阜新，朝阳，赤峰六个地级市，地域广，线路长。区域设立伊始，公司产品在区域的市场份额非常低，为了抢占市场，打压竞争对手，区域的兄弟们时刻保持清晰头脑，理顺工作思路，积极寻找市场的突破口。

在开拓市场的过程中，大家切实发扬了雅致的“四千精神”，对区域建设项目进行了全面摸底，掌握第一手资料，不论走东西500公里，还是走南北300公里；不论是tg项目，还是重点项目，哪里有契机，哪里就有辽西雅致业务员的身影；哪里有竞争，哪里就有辽西雅致人必胜的壮言。同时，大家还利用各种途径和方法，广泛搜集客户信息，广交客户朋友，理性沟通，睿智谈单，灵活运用了“先交朋友，再谈业务。做一笔业务，交一个朋友”的谈单及服务理念，让客户从使用的效果上和心理上认可并接受我们的产品，为使雅致的红旗早日插遍辽西大地打下了坚实基础。一份辛劳，一份收获，截止目前，锦州区域完成产值380万元，市场占有率超过50%。

二、抓管理，执行规定。

抓好管理，是提高业务质量的重要保证，也是限度提高工作效率，降低业务风险的主要措施。业务管理工作永远离不开销售，也离不开公司为业务战略和管理目标而制定各种制度。为了有效提高管理效果，我区努力把业务的过程管理和公司的制度结合起来，通过管理来激发大家的工作热情，规范大家的业务行为。主要做到：1抓业务员心态和思想的管理。区域的业务员来自不同的地方，也有不同的背景，基础和习惯，

平时在工作和生活中有不同的要求和欲望。

加之在外围工作，战线长，困难多，每天难以集中，根据这些特点，我努力提高每周为数不多的会议质量，把公司的要求和文化与大家的想法和行为来进行对照，共同探讨和学习，营造一个宽松和谐的氛围，让大家有一个家的温馨感，从而使大家在和谐融洽中接受管理，在相互帮助中调整思想和心态，始终保持着一种旺盛的工作斗志。2抓五单管理。为了降低业务风险，我区把五单管理作为一个重要的管理指标来抓，并按照公司的要求，努力改进在五单签订上存在的一些问题，提高管理质量和回笼率。上半年，我区合同回笼率81%，验收单回笼率76%，结算单回笼率83%。3抓回款管理。上半年，我区回款率32%，没有完成预期目标。但在回款的要求和措施上我们没有放松，一直在努力提高合同执行力。4抓市场资源管理。根据辽西的特点，我们把客户资源和市场信息进行疏理和整合，并有针对性地进行跟踪和回访，从而提高工作效率和客户对雅致的信任度。5抓日常工作管理。在日常管理中我们按照公司的要求，严格执行请销假制度，报销制度，会议制度等，积极改进存在的问题，努力把日常管理工作统一到公司的要求上来。

三、勤学习，提升素质。

学习是业务工作永恒主题，只有通过对公司业务知识和公司文化的不断学习和理解，才可以提高我们开拓能力，跟踪能力，谈单能力及业务的把控能力。我们一是通过公司组织的培训加强了业务技能和业务知识的学习。二是加强了对公司的各项管理制度的学习。三是加强对金融危机下市场知识的学习。四是同事之间互相学习，共同提高。

四、存在的问题：

1、市场的拓展深度和广度不够，依然存在着死角。

2、业务回款效果不理想。

3、业务知识和谈判技巧有待提高。

五、下半年工作思路

下半年，我区将发扬上半年的工作长处，克服其不足，主要做好以下几点：

1、继续加大市场的开拓力度，不但提供市场占有率，做到有单签单，无单抢单。树立去之可战，战之必胜的信心。力争市场占有率提高到60%以上。总产值力争达到800万。

2、加大回款力度。下半年我区必须坚持两手抓，即一手抓签单，一手抓回款。在回款工作中，我们坚决按照合同执行，及时解决回款中遇到的各种问题，力争老款回款率95%，新款回款率90%。

3、强化业务管理指标的提升。力争实现合同回笼率95%，验收单回笼率98%，结算单回笼率90%。报表，台账详细规范。

4、继续加强学习。我们在不但自我学习，自我提高的同时，将不断虚心向他人学习。对新人的培养将有针对性的进行帮助，使其尽快成为一名独当一面的业务能手。

5、进一步加强日常管理工作，严格落实公司的各项管理制度，严格控制费用，严肃工作纪律。

6、做好客户维护工作，让客户的朋友关系贯穿业务的始终。

规范搬迁工作总结篇七

在忙忙碌碌中送走了20xx年，在20xx年对本人来说还是收获颇多，当然这些收获与公司领导的帮助和关心是分不开的。

优秀的企业需要优秀的团队，做为这个团队的一份子，为这个团队的成长贡献自己微薄力量是自己义不容辞的责任。在到来的20xx年，本人将继续以满怀的热情投入到自己的本职工作，为公司的发展贡献自己的力量。

如今站在库管的职位上，感到身上的担子和责任重大，作为一个库管，在这我对库管做了以下诠释：“pe管材、pvc管材、管件等”包罗万象，客观存在，但那只是其表现形式，其实物料就是钱，物化了的钱，而仓库就是放钱的口袋。库管是仓库的管家，权力小但责任大，所以我们对材料就应该就像对待自己家的东西一样，我相信我们每个仓管都会做到的。这都是对公司利益的保障和对公司利益和形象的负责，这也是我作为一个仓管应尽的责任，我将责无旁贷。

1、负责仓库各种材料的入库工作。严格把好验收关、按入库要求，对入库的材料及时进行外观质量和数量检验，检验合格材料严格遵守公司入库制度及时在nc和台账上面做好入库记录。入库时手续检验不合要求不准入库。

2、合理做好材料出库。出库的材料由质量部检验合格，然后对所出库的材料进行配货，货物配好后方可装车，销售和转运的材料要当面和托运人员或提货人员清点清楚，出库手续须有主管领导、财务、托运人员或提货人签字确认出库。出库时手续不全不发货，特殊情况须经有关领导签批。做到以公司利益为重，爱护公司财产。

3、出入库的材料要及时记录账目，对仓库材料要急时清点记录。产品状况有明确标示。一切凭有效凭证及时办理相关nc账目，不得随意操作。仓库有自己的材料保管账目。正确规范记录材料出入库及结存数量。负责定期对仓库材料盘点清仓，做到账、物、卡三者相符。积极配合财务部门做好仓库库存的盘点、盘亏的处理及调帐工作，保证库存报表的上交时间和数据的准确性，真实性。

4、合理安排材料在仓库内的存放次序□pvc□pe管材合理的规划利用存放场地。安标准码放、做好标示记录，管件按产品种类、规格、等级分区堆码，不得混和乱堆，做到货物之间的墙距、垛距、灯距，以便发货通畅，保持库区的整洁。能真正掌握材料的进、出、存的工作流程，采用货位编号，做到先进先出、材料堆放整齐、摆设合理。同时也真正做到了物尽其用，人尽其才的作用。

5、对库存的材料及销售材料做好安全防护，严格遵守岗们安全职责防止不安全的事故发生。做到每周一次对材料仓库及材料存放地点进安全检查和清洁工作，对仓库材料做好防晒、防火、防盗。销售出库的材料和转运的材料必须要求托运和转运的车辆做好材料防护，防止公司的财产受到损失。

规范搬迁工作总结篇八

殡葬改革是实践“三个代表”重要思想和落实科学发展观的具体体现，是实施生态的必然要求，是一项经常性的重要工作，认真持久，常抓不懈。各项工作有成效，但任务仍然非常艰巨，要切实采取措施，巩固殡葬改革成果。一要抓住萌芽状态。要善于发现殡葬陋习反弹的苗头，及时采取措施，果断处置，避免陋习蔓延。二要抓反面典型。对地方上有影响的人员带头违反殡葬改革政策的行为，要敢于碰硬，敢于处理，从而教育群众，促进面上工作的推进。

广大群众理解，自觉参与和支持殡葬改革活动。

殡葬改革从突破性的集中整治转入日常管理，加强监督检查是巩固成果的必要手段。在区民政部门的重视和指导下，我们要求各社区干部及驻社区干部善于发现问题，善于反映情况，善于督促落实，善于协调解决。对钱阶段整治中提出要处理的坟墓，要跟踪监督，确保处理到位。1-12月份死亡人数达60例，都进行了火化，火化率达100%。

我街道通过引导农民自觉革除丧事大操大办陈规陋习，发挥农村群众性自治组织在移风易俗中的骨干作用。狠刹滥建庙宇和游乡割火的迷信风、丧事大操大办的浪费风、影响社会风气的娱乐风，努力破除不文明习俗、改变不卫生习惯、取缔不健康娱乐，纠正奢侈浪费、比阔斗富等行为。向农民积极传播文明常识和科学生活方式，以教育引导农民为重点，通过耐心的、经常的、生动的形象的教育，提高农民的思想道德水平和文明素质，促进科学殡葬，推动社会和谐。总之，我街道在区民政部门的指导下，认真贯彻落实国家、省、市有关加强殡葬管理的法律法规，创新思维，主动工作，强化管理，严格执法，努力使殡葬改革和管理工作再上一个新的台阶。

规范搬迁工作总结篇九

一、基本情况

今年，我区成功升级为国家级经济技术开发区，在市委、市政府提出的“城市大东扩、产业大发展”的发展目标指引下，在全区抛起了新一轮大规模城市建设热潮。对我局来讲，压力和挑战前所未有，领导要求高，群众期望大，而人手缺、时间紧、资金少、任务重又是我局无法回避的现实问题。面对复杂局面，拆迁安置事务管理局全体工作人员心往一处想，劲往一处使，从容面对，出色完成了拆迁安置的各项工作。共启动、完成工程建设项目____个，共投入资金_____亿元；共开发征用土地_____多亩，累计拆除房屋约_____万平方米，拆迁群众____户。创造了“高效、快速、和谐、安全”四大亮点。

二、具体做法：

(一)、加强领导，强化学习，固拆迁安置之本。我局拆迁安置工作点多、线长、面广，牵涉的人员多，涉及的利益大，情况错综复杂。特别是今年，我局“四大还建小区”（庙坡、

八门、廖家、茶场)齐头并进,相继开工,没有强有力的领导组织作保障,没有丰厚的专业知识作支撑,工作很难开展。我局党组一班人审时度势,果断采取如下措施:一是细化任务,强化责任。按照“一个项目、一位领导、一种模式”的工作思路,由一位局级领导联系一个具体项目,对该项目的拆迁安置全权负责,强化责任,做到“谁主管,谁负责”,“谁出问题,追究谁”。二是抓学习,重实践。今年以来,我们采取上党课,观看警示片等方式先后组织政治理论学习12次,党员干部共写学习笔记、学习心得100多万,参加“五创提质”执勤____次。与此同时,我们先后6次由分管业务的副局长讲业务知识课,通过学习,工作人员的综合素质明显提高,工作能力明显增强。三是转作风,树形象。拆迁安置涉及到群众的直接利益,是群众最关心、最实际、最容易引发各种矛盾焦点问题。拆迁安置工作的好坏,体现了政府部门工作作风的好坏和工作水平的高低。在拆迁安置工作中,我局领导干部带头深入一线、带头接受监督、带头发扬民主、带头廉洁自律,所有工作人员牢记“五心”,即在接待群众咨询热心;调查补偿情况细心;听取群众意见耐心;核实安置补偿标准公心;善后安置关心。真正做到情为民所系、利为民所谋、权为民所用。

(二)、多渠道沟通,多方位宣传,夯拆迁安置之基。拆迁安置工作政策性强,市场影响大,加大有关法律、法规和政策的宣传力度,引导群众正确认识和掌握拆迁安置工作有关政策,正确对待拆迁安置中的矛盾和问题十分必要。在工作中,我局注重多途径、多形式、多方位做好有关政策法律和宣传工作和拆迁户的思想工作。一是召开动员大会,进行全面宣传。今年,我局共召开动员大会____次,发放宣传资料____份,挂宣传横幅____条,加强沟通,促进了解,让情、理、法永驻群众心中,为顺利拆迁安置打下良好的基础。二是发挥村组党员和干部的幅射作用,实施借力宣传。榜样的力量是无穷的,各村组、居委会的领导干部更是拆迁安置宣传的生力军。发挥村组党员和干部的幅射作用,实施借力宣传,是我们做好宣传工作的一大法宝。如:我们请八门居委会

的_____，他晓之以理、动之以情、导之以行对附近的群众进行政策宣传，这些拆迁户很快消除了怨愤，顺利进行了拆迁。同时，基层党员干部发现和提出的问题，一般来讲是有苗头性和倾向性的，我们总是有针对性地加以认真负责地解释和说明。让他们做到心顺、气顺。这样我们的拆迁安置工作才能顺。三是有针对性的上门，做好重点宣传。由于拆迁范围广、拆迁政策多、群众素质参差不齐，上门做好重点宣传工作是相当有必要的。今年我们共登门宣传、劝解_____次，及时做好拆迁安置相关法律法规政策的宣传工作。虽然有相当多群众对拆迁安置工作人员冷眼相看、冷语相待，甚至于有的群众还恐言相吓，但是我们的干部职工始终保持热心、细心、耐心、公心、关心，精诚所至，得到广大群众的理解和支持，许多矛盾都得到预防和解决。

3、依法办事，阳光操作，增拆迁安置之效。拆迁安置工作事关每一位拆迁群众的切身利益，稍有不慎，就会引起矛盾，造成不稳定因素，只有严格依法律办事，才能将矛盾消除在萌芽状态。一是坚持公开、公平、公正的原则，以公开促公正，以公平保稳定。在拆迁安置补偿过程中，我们把征用地批准机关、批准文号和征用土地用途、范围、面积、补偿依据以及安置办法全部予以公告。接受被拆迁地群众的监督，同时成立核查组，对群众提出的异议进行复核调查，对存在的问题进行纠正，确保拆迁安置工作在公平、公正、公开的原则下进行，最大限度地减少因拆迁安置不公而引发矛盾。二是坚持做到不贪、不占、不挪、不索，阳光拆迁，阳光安置。坚决查处擅自实施拆迁、转让拆迁业务、无资质拆房等违法行为，加强监管，坚决杜绝那种对违法行为“视而不见、见而不查、查而不处、处而不严”的现象。同时，为了加强成本控制，实施工程项目预算与工程审计分离原则，严格实施招投标制度，确保每一分钱用得清清楚楚、每一分钱用得干干净净；为确保工程质量，我局严格要求施工单位按照设计和现行规范组织施工，配合监理部门对工程质量采取旁站、巡视及平行检查的形式监督管理。及时召开工程例会和质量安全专题会。今年来，我局共联系监理部门召开监理会52次、

专题会议24次，下发监理通知单74份，参与取样566次。优质、安全、高效完成了全年的拆迁安置工程任务。三是完善拆迁安置工作中可操作性的法律规范。由于市场瞬息万变，而目前，安置拆迁补偿依据很难与市场变化相适应，为了进一步规范我区安置拆迁补偿工作，使安置拆迁补偿工作做到有法可依，完善《安置拆迁补偿办法》已经迫在眉睫，今年，我局一班人理论联系实际，再加上实践，在如何进行安置拆迁补偿方面有了较大的突破，为今后的拆迁安置工作打下了良好的基础。

4、妥善安置，持续发展，享拆迁安置之惠。今年，我局克服基础差、雨水多、资金紧张等困难，讲法、讲理、讲情；求质、求量、求稳，快速高效、积极妥善做好拆迁安置工作。先后有庙坡还建小区、八门还建小区、廖家安置小区、茶场安置小区相继启动建设。庙坡还建小区已完成7栋房屋的主题工程建设并顺利通过验收，还有9栋接近完工；八门还建小区的拆迁工作及遗留问题全部协调处理完毕，高层扩充设计已完成，污水管建设已完成；廖家安置小区的拆迁、报建工作全面完成，一期工程的土方工程完工80%，一期工程的临时排水管道(239米)铺设完成；茶场安置小区，规划用地240亩，总建筑面积约27万平方米，可建安置房2100套，现已确定用地调查红线图和bt建设方案。目前，已搬进拆迁户的居民安置小区达___个，正在建设的安置小区的___个。所有的还建安置小区，我局全力做到如下：一是做到先安置后拆迁。坚持对所有工程严格实行“先安置后拆迁”的原则，采用“项目+安置”的办法，将居民安置地与建设项目一并办理手续，一同报建。二是做到“五统一”，坚持统一规划设计、统一报建、统一建设、统一质监、统一物业管理，做到高标准规划、高质量建设、高水平管理，使安置小区功能完善、设施齐备、适宜居住。由于安置小区规划的统一性、先行性、科学性、实用性，并能与市、区总体规划统一协调，我们所建的安置小区成为岳阳城区一道亮丽的风景。

三、存在问题：

一是部分拆迁户期望值过高，拆迁补偿要求脱离实际。有的不仅要求解决住房安置问题，还要求解决诸如下岗、就业、医保、养老等一系列社会问题。制约了拆迁工作的顺利开展。

二是由于住改非现象严重、私搭乱建现象时有发生，违章和不法建设零星存在，评估估价比较困难，制约了拆迁工作的顺利开展。

在的工作中，我们深切地感受到区工委、管委会的英明决策是我局发展的指路明灯；各级领导的重视是拆迁安置的坚强保障；群众的大力支持是我们迎难而上的主心骨；全体工作人员的共同努力是推进拆迁安置工作发展的最鲜活的力量。来年，我们一定会继续求真务实、开拓创新，扎实推进各项工作，取得的更加辉煌的成绩！

规范搬迁工作总结篇十

一、强化政策学习，确保扶贫责任有力落实

镇党委、政府高度重视精准扶贫工作，分别召开了镇党委扩大会议、干部职工会议、村定员干部会议和精准扶贫工作动员会议，认真学习——^v^^v^关于脱贫攻坚工作的重要讲话精神，认真传达贯彻中央、省、市、县关于***的会议精神，广泛宣传精准扶贫工作的重要性，切实把扶贫脱贫工作作为全镇的中心工作、政治任务来抓。一是明确专门领导、专门班子专门抓。镇党委、政府成立了脱贫攻坚工作领导小组，由书记任组长，镇长和专职副书记任副组长，明确专职副书记主抓，常务副镇长协助抓，安排4名扶贫专干具体抓，切实抓好中央、省、市、县扶贫政策任务和要求的落实。二是明确帮扶责任人专门抓。为了切实抓好脱贫攻坚工作，做到精准扶贫，在做好精准识贫的基础上，加强扶贫的精准性，镇党委、政府专门明确了每一个贫困户的责任人，安排每一名镇干部、村干部、党员分别联系1-5户贫困户，对贫困户实行结对帮扶，贫困户不脱贫，帮扶责任人不换人。三是切实履

行镇党委、政府脱贫攻坚职责。根据《湖南省农村扶贫开发条例》的要求，我们认真履行镇脱贫攻坚职责，具体来说就是当好“五员”：即当好扶贫政策宣传员，积极组织开展扶贫开发宣传活动，多次宣传扶贫开发政策、法律、法规，在全镇形成扶贫济困、勤劳进取的社会风尚；当好精准扶贫施工员，认真抓好上级扶贫政策、扶贫措施、脱贫任务的落实，确保脱贫目标的实现；当好贫困识别审核员，严格按照程序和要求，按照标准和质量做好贫困人员的认定识别，脱贫人员的认定审核工作，确保脱贫效果；当好贫困信息录入员，健全和完善扶贫开发建档立卡信息管理系统，及时准确做好贫困户信息录入工作，确保扶贫工作的有序开展；当好基层组织的指导员，加强村支两委基础组织建设，增强其带领群众脱贫致富的能力，实现“造血式”扶贫。

二、做到“六个精准”，确保扶贫工作有的放矢

习^v^提出的“六个精准”是做好精准扶贫工作的基础。为此，我们严格落实“六个精准”的要求。一是严格识别，做到扶贫对象精准。20__年原__山镇与__乡成立了贫困户识别工作领导小组，制定了贫困户识别工作方案，严格按照个人申请、村组评议公示、乡镇评议公示、县政府审核的要求确定贫困户，共确定建档立卡贫困户1981户、5974人。20__年又按照“五退八进”的要求，对建档立卡贫困户重新进行审核，重新核实贫困户1825户，5967人。同时，对20__年脱贫的__村、__村和__村进行逐村逐户复检验收，严格按照有关程序做好脱贫退出工作。二是结合实际，做到项目安排精准。镇党委、政府根据全镇各贫困村的实际情况，认真编制上报了扶贫基础设施和产业发展规划，并在编制__镇规划中，把产业发展和基础设施项目集中精准到扶持9个贫困村和贫困人口，在项目实施后，加强对项目实施评估，确保项目实施后有效益、可受益。三是落实要求，做到资金使用精准。严格落实扶贫资金使用要求，严格按照财政扶持资金的60%用于产业发展，其中的70%用于利益联结贫困户的要求，科学合理安排农业产业和项目资金，建立利益联结机制，确保将资金使

用到刀刃上，落实到贫困户帮扶上，努力增加贫困户家庭收入，促进村级集体经济增长。四是突出重点，做到措施实施精准。镇党委、政府根据各贫困村和贫困户的实际情况、致贫原因，分类施策，有针对性地为贫困对象落实精准的脱贫举措，适合养羊的则帮扶养羊，适合养猪的则帮扶养猪，适合种植产业则帮扶发展种植产业，确保实现“六个精准”。五是集中力量，做到驻村帮扶精准。根据各贫困村和贫困户的所思所需，镇党委、政府认真选派有能力、会干事的党政领导和党员干部进行包村结对帮扶。同时，积极协调配合县精准扶贫工作队和“第一书记”抓好扶贫帮扶各项工作的落实。六是注重标准，做到脱贫成效精准。对经过扶持达到脱贫标准的贫困户，我们严格按照“两不愁、三保障”的要求进行评估验收，在验收工作中采取入户调查的方法，对每个贫困户每季收支、“两不愁、三保障”情况、帮扶政策享受的情况进行核实，达到了脱贫要求、实现了脱贫的标准才上报脱贫，切实做到真脱贫，不搞数字脱贫。截止20__年底，全镇已实现297户1091人脱贫。

三、依托“五个一批”，确保扶贫工作有效开展

四、整合各方力量，确保扶贫举措有力高效

脱贫攻坚工作是一件需要全社会共同推进的大事，必须整合各方力量，动员各方面人员参加，为此，我们一方面，整合各方资金，助推贫困村基础设施建设。坚持项目向贫困村倾斜，资金向贫困人口倾斜，对全镇9个贫困村实施重点帮扶，充分利用好县财政专项扶贫资金和整合农业、林业、水利、交通等行业部门资金，加快推进村级活动室、卫生室、文化室、农田水利、农村道路等基础设施以及绿化亮化美化等公共服务设施建设，进一步改善群众生活条件、提升人居环境水平。两年来共争取安排贫困村项目22个，资金1720万元，受益贫困人口3748人。另一方面，整合各方力量，形成脱贫攻坚合力。积极争取市、县帮扶单位的支持，动员全镇通过支部对接、单位帮扶、企业支持等方式筹集扶贫资金105万元，

帮扶贫困人口1100人。引导社会力量参与扶贫开发，形成“互帮互助，有钱的出钱，有力的出力，有物的出物，有技的出技”的扶贫新模式。依托驻村扶贫工作队直接联系和服务群众工作，积极发挥各贫困村驻村精准扶贫工作队和“第一书记”的作用，认真开展“三进三解三促”活动，促使联系单位党员干部与贫困户开展“一对一”结对帮扶活动。同时，积极动员社会爱心企业、爱心人士、创业成功人士、社会组织参与脱贫攻坚。