

# 孵化场工作总结(模板6篇)

当工作或学习进行到一定阶段或告一段落时，需要回过头来对所做的工作认真地分析研究一下，肯定成绩，找出问题，归纳出经验教训，提高认识，明确方向，以便进一步做好工作，并把这些用文字表述出来，就叫做总结。总结书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇总结呢？以下是小编收集整理的工作总结书范文，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 孵化场工作总结篇一

甲方：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

### 1、合作方式

(4) 本协议签订后，甲乙双方即成为战略合作伙伴关系；(5) 其它活动：由甲乙双方协商一致后共同完成。

(1) 甲方有义务为乙方推荐的符合甲方入孵条件的企业办理孵化器入驻；

(2) 甲方为乙方提供并推荐有投资、融资、贷款意向的客户；

乙方义务和权利在本协议规定的期限内乙方履行如下义务：

(1) 甲方推荐给乙方的客户，乙方应提供及时、优质的服务；

(2) 乙方在宣传或推广时，乙方确认和甲方的合作伙伴关系；

(3) 乙方为甲方提供的客户资料保密。

(4) 由甲方的入孵企业提出服务申请，乙方的工作人员应立即

响应并尽快给予甲方明确答复。

3、争议的处理本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决，协商不成的由甲方所在地人民法院处理。

4、本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，甲乙双方也可达成补充协议。补充协议具有同等的法律效力。

5、本合同自双方或双方法定代表人或授权代表人签字并加盖公章之日起生效。

甲方(盖章)： \_\_\_\_\_

乙方(盖章)： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_

## 孵化场工作总结篇二

### 一、加强基地的组织领导

为了更好的给创业孵化基地入驻户提供服务，基地成立了管理服务公司，由管理服务公司负责孵化基地的日常管理，对进驻单位进行指导。

1、每季度不少于一次的走访，了解入驻户的生产经营情况；

2、为入驻户解决创业初期的房屋装修、人员招聘、外协配套等各类问题；

3、对入驻户的服务，各项扶持政策的指导和咨询，协助办理工商注册、税务登记、银行开户等手续。

4、做好孵化基地的培训服务工作，开展了xxx方面的一系列

的培训。

## 二、加强基地人员的'自身建设

1、加强创业孵化基地的队伍建设，开展了各类学习培训，提高了全体工作人员的业务素质和工作水平，进一步提高全体工作人员的服务质量和办事效率。

2、抓好廉政建设和文明创建工作，配合做好文明城市创建工作，做好孵化基地区的环境整治和已损坏公共设施的修复工作。

## 三、抓好基地的发展

1、基地原有入驻户xx户，由于各种因素，今年的招商工作面临不少实际困难。面对不利形势，我们积极拓展渠道，全力做好基地招租工作，大力引进需要入驻的商户。到目前为止，又新增xx户入驻户。

括古式门窗套、古式花窗格改造、木质空调外机壳改造、店广告牌改造、木桥、门楼修缮等)

现在创业孵化基地已入住30多户，提供了近200个就业岗位，成了一条产业链，有效地解决了本村部分失地农民的就业问题，使得周边群众得到了实惠。同时充分发挥了以xxx为龙头的一系列产品优势，另一方面，也大大带动了xxx□xxx□xxx产品及果产的发展，接待游客量从前几年的五六十万人次增加到如今近300万人次。

xxx创业孵化基地

2012年10月31日

孵化管理、资金解困、后勤保障等具体办法和措施也提供了

很好的建言。

各位会员代表都充分肯定和赞扬了本次座谈会的举办，为学员创业发展提供了新思路，注入了新动力。也为创业孵化基地二期工程项目明确了方向，找准了问题，开阔了思路，增强了信心，形成思想大解放、项目大深化、开放大推动、创新大弘扬、创业大发展的生动局面。

## 孵化场工作总结篇三

政策是国家政权机关、政党组织和其他社会政治集团为了实现自己所代表的阶级、阶层的利益与意志。以下是小编收集整理整理的国家创业孵化基地政策，希望能够帮助到大家。

创业孵化基地是政府为创业者搭建的制度性、智能化的服务平台，为新创办的小企业供给有利于存活、发展的服务环境和空间环境的公益性服务。进入孵化器的创业者，可以得到低成本或无成本的各种服务，化解创业风险。

对于很多仁攀来说，创业需要面临不少艰苦，而有了创业孵化基地，很多艰苦就可以迎刃而解，因为进入孵化器的创业者，可以得到低成本或没有成本的服务，从而化解各种创业风险。文登创业孵化基地就是一条孵化举措环环相扣、帮扶机制高效运转的老板孵化“流水线”，成为各类创业群体创业发展的快速通道。

“这款集鱼灯是我们现在最具核心竞争力的一款灯，优势就是节能、寿命长……”正在如数家珍介绍产品性能的业务经理叫孔德启，他所在的企业2014年入驻文登创业孵化基地，主要经营工矿灯、路灯和led集鱼灯三方面业务。

孔德启说，因为孵化基地给中小型企业供给一定的平台，包括前期的公司创办之初的手续，孵化基地可以供给一些相应的便捷服务，公司不用跑冤枉路，这样节省了大量的人力物力。

经过一年的发展，孔德启所在的企业在孵化中不断发展壮大。

孔德启说，工矿灯已经有了一些稳定的订单，经过去年一年多的推广，集鱼灯现在在烟台和荣成这两个港口都已经做了销售订单，销售数量已经突破了100颗。100颗这个数量虽然少，在集鱼灯这个行业也是非常明显了。

文登创业孵化基地总投资7000万元，建筑面积1.7万平方米，分为综合服务区、就业创业培训区、企业孵化区和生活服务区四大功能区，可同时孵化200家企业创业。在这里，不论是大学生、失业职工，还是妇女、青年申请创业，只要不是国家和政府阻挠的项目都可申请入驻，并且还可享受“四免六补五返还”的优惠政策。

“四免六补五返还”政策；“四免”即免三年房租、免工商等行政性收费、免人才服务性收费，按国家规定免征增值税和营业税等税费；“六补”即一次性创业补贴、一次性创业岗位开发补贴、一次性求职补贴、就业见习补贴、会展补贴、社会保险补贴；“五返还”即前两年给予税收地方分享部分等额资金返还，后三年给予50%的等额资金返还。

为提高创业人员的成功率，文登创业孵化基地构建起“政府+专业运营团队”的管理体系，由区人社局专门成立创业领导服务中心，负责整体运营、制定和落实创业扶持政策；由经济开发区从北京中关村引进漫游世纪科技孵化器团队，协助对基地进行管理以及创业项目的引进。

e谷(文登)孵化器总经理陈鑫说，欢迎广大怀揣有创业幻想的小伙伴们，加入到文登创业孵化基地的创业大军中来。其中，

从事文化创意、电子商务、科技研发类的企业可以优先入驻，并且享受各类创业优惠政策。

文登创业孵化基地自投入应用以来，先后吸引了电子商务、新能源科技、软件开发等50多家创业企业免费入驻，免费开展电子商务、创业实训等各类培训70场次。

## 一、积极协调各方力量推进创业孵化基地建设。

各级人力资源社会保障部门要切实发挥在促进创业带动就业工作中的牵头作用，把创业孵化基地建设作为促进帮扶大学生、农民工、失业人员及其他劳动者自主创业的重要载体，积极协调有关部门结合实际，多渠道、多形式建设创业孵化基地。既可在土地利用总体规划确定的城镇建设用地范围内经审批立项新建，也可利用符合条件的现有经济技术开发区、工业园区、高新技术园区、大学科技园区、小企业孵化园等通过挂牌、共建等方式，认定为创业孵化基地。各地要把创业孵化基地建设作为建立健全就业创业服务体系的重要内容，统筹规划，分步推进，明确创业孵化基地的建设目标、总体布局、建筑规模、基本功能、资金保障、运作机制和阶段性工作要求，指导创业孵化基地建设有序开展。

## 二、进一步落实帮扶创业实体的各项政策。

各级人力资源社会保障部门要会同财政、税务、工商、工信、国土、科技等部门，对已经出台的税费减免、财政补贴、金融支持、土地供给、人才引进等各项创业帮扶政策进行认真梳理，理清能够适用于孵化期内创业实体的政策，并进一步完善操作办法，以确保将这些政策切实落实到创业实体上。在此基础上，可结合当地实际，研究制定以奖代补等促进帮扶政策，支持创业实体发展壮大、带动就业。要采取有力措施和有效形式，加强创业帮扶政策的宣传和督促检查，指导创业孵化基地主动为创业实体申请享受创业帮扶政策提供帮助，使创业孵化基地成为落实创业扶持政策的重要阵地。

### 三、切实加强对创业实体经营者的创业培训。

各级人力资源社会保障部门要充分发挥统筹规划和综合管理创业培训工作的职能作用，把孵化期内创业实体经营者作为创业培训的重点对象，综合运用相关政策鼓励支持具备相应资质的教育培训机构参与创业实体经营者的创业培训工作，组织引导创业实体经营者参加免费创业培训。要结合当地产业发展和创业项目，针对创业实体经营者特点和需求，重点开展以“改善企业”和“扩大企业”为主的经营者培训；通过规范培训标准、提高师资水平、完善培训模式，不断提高创业培训质量；通过案例剖析、企业诊断、模拟经营等多种方式，提高创业实体经营者的创业能力。与此同时，要强化创业培训与创业政策和创业服务的衔接，形成政策扶持、创业培训、创业服务相结合的联动机制，提高创业成功率。

### 四、不断完善创业孵化基地的服务功能。

支持和鼓励各地在创业孵化基地建立创业公共服务平台、开辟“绿色通道”、开展“一站式”服务等方式，为创业者提供信息咨询、融资支持、人力资源及商务代理等综合服务，帮助创业者解决实际问题。要主动协调各有关部门和相关公共服务机构，充分发挥各自职能作用，积极为创业者和创业实体服务，提高创业稳定率。要建立健全创业实体准入和退出机制，充分发挥孵化基地作用。

### 五、树立一批“创业孵化示范基地”。

各级人力资源社会保障部门要加强本地区创业孵化基地建设和日常管理工作，做好基地的认定、指导、服务、监管和相关政策落实。省级人力资源社会保障部门要及时掌握本地区创业孵化基地建设动态，加强对创业孵化基地建设工作的宏观指导，及时总结各地推进创业孵化基地建设的经验做法，把创业孵化基地建设逐步引向深入。对于各项制度健全、发展前景良好、孵化效果明显的各级各类创业孵化基地，可

认定为省级“创业孵化示范基地”，形成本地区的样板，引导本地区的创业孵化基地建设。在各地认定的省级“创业孵化示范基地”基础上，我部将按照优中选优原则适时认定一批示范性强的国家级“创业孵化示范基地”。

各地要把推进创业孵化基地建设与全面实施促进就业规划(2011-2015)有机结合起来，加强组织领导和统筹协调，狠抓贯彻落实，确保创业孵化基地建设取得实质性进展。创建创业型城市要把创业孵化基地建设作为创建工作重要内容率先垂范。各省、自治区、直辖市于每年12月25日前将创业孵化基地建设工作情况报送我部就业促进司。

## 孵化场工作总结篇四

承租展场单位（下称“乙方”）：\_\_\_\_\_

根据中华人民共和国有关法律、法规和本市有关规定，甲、乙双方遵循自愿、公平和诚实信用原则，经协商一致订立本合同，以资共同遵守。

### 第一条 合同主体

1.1 甲方系依法取得座落于\_\_\_\_\_展览场地租赁经营权的法人。

1.2 乙方系本合同约定的展会的主办单位。

### 第二条 生效条件

本合同经双方签署生效。对依法需经政府部门审查的展会，本合同应自展会取得政府部门审查批准后生效。

### 第三条 租赁场地



甲方同意乙方租用位于\_\_\_\_\_，总面积为\_\_\_\_\_平方米的场地（下称“租赁场地”），用于乙方举办\_\_\_\_\_（展会全称）。

#### 第四条 租赁期限

4.1 租赁期限为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，共\_\_\_\_\_天。

撤离场地日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

4.2 乙方每日使用租赁场地的时间为上午\_\_\_\_\_至下午\_\_\_\_\_。乙方和参展商可以在前述时间之前\_\_\_\_\_小时内进入展馆，在前述时间之后\_\_\_\_\_小时内撤离展馆。

4.3 乙方需在上述时间之外使用租赁场地，应提前通知甲方。乙方超时使用租赁场地的，应向甲方支付超时使用费用。双方应就具体使用与收费标准协商约定，并作为合同附件。

#### 第五条 展览服务

5.1 租赁期间双方可就以下方面选择约定租赁费用范围内基本服务：

1) 照明服务：\_\_\_\_\_

2) 清洁服务：\_\_\_\_\_

3) 验证检票：\_\_\_\_\_

4) 安保服务：\_\_\_\_\_

5) 监控服务：\_\_\_\_\_

6) 咨询服务: \_\_\_\_\_

7) 其他服务: \_\_\_\_\_。

5.2 乙方如需甲方提供上述基本服务之外的服务或向甲方租赁各项设备, 应与甲方协商, 并由乙方向甲方支付费用, 具体内容和收费标准应列明清单, 作为合同附件。

## 第六条 租赁费用

6.1 租金的计算如下:

场地类型

租金/平方米/天

面积 (平方米)

天数

共计

展览室内场地

人民币/平方米/天或美元/平方米/天

人民币或美元

展览室外场地

人民币/平方米/天或美元/平方米/天

人民币或美元

总计

人民币或美元

6.2如果租赁场地实际使用面积大于合同约定面积，则租金根据实际使用的总面积作相应的调整。结算方式可由双方另行协商，签订补充协议。

6.3乙方按如下方式支付租金：

支付日期

签定本合同之日起天内

年月日（进场日期前天）

年月日（进场日期前天）

展场租费比例

应付款人民币或美元

人民币或美元

人民币或美元

人民币或美元

6.4所有支付款项汇至如下帐户：

以人民币支

银行帐号：\_\_\_\_\_

银行名称：\_\_\_\_\_

银行地址：\_\_\_\_\_

开户名称： \_\_\_\_\_

以美元支付：（按支付当日中国人民银行公布的外汇汇率中间价）

银行帐号： \_\_\_\_\_

银行名称： \_\_\_\_\_

银行地址： \_\_\_\_\_

开户名称： \_\_\_\_\_

6.5对依法须经政府部门审查的展会因无法获得政府部门批准导致本合同无法生效的，乙方应通知甲方解除本合同，并按照下列规定向甲方支付补偿金。甲方在扣除补偿金后如有剩余租金，应返还乙方。

解除合同时间

补偿金

租赁期限前

个月以上

已付租金的

%

租赁期限前

个月至

个月

已付租金的

%

租赁期限前

个月至

个月

已付租金的

%

租赁期限前

个月至

个月

已付租金的

%

第七条场地、设施使用

a. 电力及照明的用量，每个区域容量的布置图及分布供应点位置；

b. 电话位置分布图；

c. 用水区域或用水点；

d. 压缩空气的要求和位置；

e.卫星电视/internet设置图;

f.甲方展馆内部及其周围红线范围内的其他布置设计。

2) 一份与展览有关的活动的活动时间表,包括展览会、开幕仪式、进馆、撤馆、货运以及设备使用等的时间。

3) 一份参展企业名录和工作人员数,并注明国内和国外参展商。

4) 一份使用公共设施的内容,包括设备、家具、礼仪设施、贵宾室和其他服务。

5) 货 单位和装修单位名录及营业执照复印件。

6) 所有参展的展品清单,特别需要注明的是有关大型设备、大电流操作的展品及会产生震动、噪声的展品清单。

7.2为展览进行搭建、安装、拆卸、运输及善后工作及费用由乙方自行承担。乙方进行上述活动时不得影响其他承租人、展览者在公共区域的活动。

7.3乙方不得变动或修改甲方的展馆的布局、建筑结构和基础设施,或对其他影响上述事项的任何部分进行变动或修改。在租赁场地的租赁期限内,乙方如需在甲方展馆内的柱子、墙面或廊道等建筑物上进行装修、设计或张贴,须事先得到甲方书面许可。

## 孵化场工作总结篇五

合作的方式多种多样,如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等,不同合作方式涉及到不同的项目内容,相应的协议条款可能大不相同。

应明确约定合作方式，尤其涉及到资金、技术、劳务等不同投入方式的。同时，应明确各自的权益份额，否则很容易在项目实际经营过程中就责任承担、盈亏分担等产生纠纷。

## 第一条、合作方式

1、同意为甲方及甲方的科技企业无偿提供：企业投融资、企业或者个人理财产品等方面的专业讲座及咨询；乙方可根据甲方的需要和邀请，为甲方的专业服务人员提供培训，为甲方的企业举办专题讲座。

2、乙方同意给予甲方的科技企业及战略合作伙伴群体提供便捷的贷款；根据综合情况的不同，甲方的科技企业及战略合作伙伴成员均能在乙方享受贷款费率优惠，具体优惠政策另行协商。

3、甲方提供的符合乙方的客户，乙方应采取多种形式的互动方式，让甲方的客户得到乙方的满意服务，互动的方式具体协商。

4、本协议签订后，甲乙双方即成为战略合作伙伴关系。

## 第二条、合作项目

1、项目名称：\_\_\_\_\_。

2、项目经营范围：\_\_\_\_\_。

3、项目经营地址：\_\_\_\_\_。

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

## 第四条、甲方的义务

- 1、甲方有义务为乙方推荐符合甲方条件的企业办理孵化器入驻。
- 2、甲方为乙方提供并推荐有投资、融资、贷款意向的客户。
- 3、甲方邀请乙方专业人士为甲方入孵企业提供咨询或者讲座时，由甲方提供场地。
- 4、乙方在甲方场地举办聚会或大型活动时，甲方根据乙方提供的方案为乙方提供企业聚会活动策划与服务执行。

## 第五条、乙方的义务

- 1、甲方推荐给乙方的客户，乙方应提供及时、优质的服务。
- 2、乙方在宣传或推广时，乙方确认和甲方的合作伙伴关系。
- 3、乙方为甲方提供的客户资料保密。

应约定保密及竞业禁止义务，特别是针对项目所涉及的技术、客户资源，以免出现合作一方在项目外以此牟利或从事其他损害项目权益的活动。

## 第六条、保密除法律规定必须公开的资料以外，方不得向

第三方泄露甲方递交的有关资料和有损于甲方利益的情报。  
甲方不得向

第三方泄漏甲方秘密。风险提示：

合同的约定虽然细致，但无法保证合作方不违约。因此，必须明确约定违约条款，一旦一方违约，另一方则能够以此作为追偿依据。



第七条、违约责任合作方如有一方违反本协议，其他方有权取消与违约方的合作并追究违约方的一切经济法律责任。

第八条、其他

1、本协议如有未尽事宜，由甲、乙双方另行约定。

## 孵化场工作总结篇六

承租方(乙方):

### 一、出租厂房情况

甲方出租给乙方的厂房座落在，租赁建筑面积为平方米。厂房类型为，结构。

### 二、厂房起付日期和租赁期限

1、厂房装修日期个月，自月日起，至月日止。装修期间免收租费。

2、厂房租赁自年月日起，至年月日止。租赁期年。

3、租赁期满，甲方有权收回出租厂房，乙方应如期归还，乙方需继续承租的，应于租赁期满前三个月，向甲方提出书面要求，经甲方同意后重新签订租赁合同。

### 三、租金及保证金支付方式

1、甲、乙双方约定，该厂房租赁每日每平方米建筑面积租金为人民币元。月租金为人民币元，年租金为元。

2、第一年年租金不变，第二年起递增率为3%—5%。

3、甲、乙双方一旦签订合同，乙方应向甲方支付厂房租赁保

证金，保证金为一个月租金。租金应预付三个月，支付日期在支付月5日前向甲方支付租金。

#### 四、其他费用

到收据或发票时，应在三天内付款。

1、租赁期间，乙方发现该厂房及其附属设施有损坏或故障时，应及时通知甲方修复；甲方应在接到乙方通知后的3日内进行维修。逾期不维修的，乙方可代为维修，费用由甲方承担。