# 单位空调清洗合同 空调清洗合同(模板10篇)

随着法律观念的日渐普及,我们用到合同的地方越来越多,正常情况下,签订合同必须经过规定的方式。合同的格式和要求是什么样的呢?下面是小编为大家整理的合同范本,仅供参考,大家一起来看看吧。

单位空调清洗合同 空调清洗合同篇一
清洗方(乙方□□acc空调清洗队
根据《_合同法》及有关法律法规的规定,甲乙双方在平等、自愿的基础上,经协商一致,就空调系统清洗事项达成以下协议。
第一条
清洗服务对象(目标)
2. 清洗台数:
机型数量单价合计
总和
第二条
收费方式
(1) 本合同签订后,甲方支付乙方定金人民币

元(交定金后如甲方单方面不清洗),在清洗本合同所定空

调总数的一半时,乙方可要求甲方支付除定金外清洗金额的40%的费用,剩下60%余款(除去定金)于全部空调清洗结束后付清,所交定金抵做价款。

- (2) 乙方只负责清洗服务,空调维修(包括更换零配件,加 氟利昂) 所产生的费用由甲方支付。
  - (3) 付费方式为现金支付。

#### 第三条

#### 双方权利义务

- (1)甲方应当向乙方提供清洗服务所需的水、电等必备条件, 为乙方出入空调清洗工作提供方便未尽事宜双方可另行约定, 为乙方出入空调清洗工作提供方便。
- (2) 乙方承诺严格遵守清洗步骤,不得偷工减料确保清洗效果,在清洗过程中如未按照清洗标准执行而造成的客户空调的损毁,由乙方承担相应的赔偿责任。
- (3) 在接到甲方清洗空调的通知后,乙方应当在18小时内到达现场。
- (4) 乙方应当文明、安全操作,不损坏甲方清洗服务场所内的物品。在清洗过程中,如出现违反规定的劳动作业而造成的损失,由乙方承担负责与甲方无关。
- (5) 乙方应当及时对清洗服务中及清洗服务后产生的污水、 废弃物、一次性消耗品、有毒有害物质的包装物等进行统一 回收和集中处理,不产生二次污染。
- (6) 其他事宜: 乙方在清洗过程中,若发现空调氟利昂(以下简称"加氟")不够,则跟据客户要求选择进行加氟,加

氟费用另行支付。空调部件损坏时,更换新配件的费用由甲 方支付,乙方出具票据。

第四条

# 单位空调清洗合同 空调清洗合同篇二

承包方(以下简称乙方): 蔡湘达

按照[]^v^合同法[][]\_^v^建筑法》、《建设工程质量管理条例》及有关建设法规,结合本工程具体情况,为了明确双方在承保范围内的权利、义务和责任,经双方协商同意订立本合同,以示共同遵守。

第一条:工程概况

1、项目名称:

2、项目地点: 贵盈堂酒店

3、工程内容: 更换螺杆机主机电脑控制板

第二条:双方责任

甲方责任:

- 1、协调乙方施工,免费提供水、电、场地等条件
- 2、安排专人协调乙方工作:
- 3、甲方保证向乙方提供空调设备相关资料、图纸和工作记录档案。

乙方责任:

- 1、乙方负责设备运输(房屋维修合同)和安装中的安全和完整;
- 2、乙方负责施工中安全管理,并承担相应的安全责任;
- 3、乙方免费为甲方培训操作和维修人员。

第三条: 合同价款及支付方式

- 1、元整; (大写) 陆万元整。2、预付款40000元整(大写) 肆万元整。
- 3、余款20000元(大写) 贰万元整在螺杆机主机调试运行正常

后一个星期内支付。

第四条: 合同工期

开工日期: 乙方收到甲方预付款后4个工作日内进场施工。竣工日期: 进场施工后3工作日完成。

第五条: 合同争议的解决方式

本合同在履行过程中如果发生争议,解决方式为:

- 1、当事人双方协商解决。
- 2、协商、调节或仲裁不成的,可以向工程所在地的人民法院提出诉讼。

第六条: 附则

本合同的附件,与本合同具有同等的法律效力

- 1、本合同自双方代表签字,加盖各方公章或者合同专用章即生效;
- 2、本合同一式贰份,甲方执壹份,乙方执一份,具有同等法律效力;
- 3、本合同如有未尽事宜,经当事人协商一致,可以签订补充协议,补充协议与本合同具有同等的法律效力。

甲方: 乙方:

日期: 日期:

## 单位空调清洗合同 空调清洗合同篇三

(以下简称乙方)

- 2: 检查内机蒸发器是否堵塞,如堵塞则及时排除堵塞
- 3: 检查遥控器的发射信号和内机受信部是否良好
- 4: 检查内外机连线的绝缘等级是否下降
- 5: 检查整机的电流是否正常
- 6: 检查制冷剂的压力是否下降
- 7: 检查外机的通风口是否有堵塞, 若堵塞则及时排堵
- 8: 检查外机的散热是否不良
- 9: 检查空调的排水系统是否通畅

清洗保养的价格为: 匹14 台,2匹3匹5匹台。共计一年两次、总计元。在甲方提出维修后,乙方必须在24小时内上门,并

未甲方提供满意服务,并不在另收取维修费,只收取材料费。 乙方在为甲方第一次服务后,甲方应付乙方维修保养年度价格总数50%。涉及到材料费的经双方协商另外结算,并在每次维修结束后付清。

- 一: 本协议有甲、乙双方代表签字、盖章后正式生效
- 二: 本协议若有未尽事宜,可有甲、乙双方协商解决
- 三: 本协议一式两份, 甲乙双方各执一份

注保养价格: 挂机80元每台一年保养俩次、柜机180元每台一年保养俩次。

甲方 乙方

协议代表: 协议代表:

# 单位空调清洗合同 空调清洗合同篇四

甲方: 代表(以下简称甲方)

乙方: 代表(以下简称乙方)

工程范围与内容: 所有土建面积、施工图内所有的水电、消防及弱电安装工程, (施工图重大改变后工程量另行计算)

- (3)室内电气照明线路、电缆、桥架、盘箱柜预埋及安装;
- (4)室内照明灯具及开关预埋及安装;
- (5) 从专变、发电机低压屏至用电设备的所有线路、设备安装;
- (6) 防雷接地安装;

### 单位空调清洗合同 空调清洗合同篇五

甲乙双方经友好协商,就乙方为甲方提供清洗服务达成以下协议:

- 1、清洗范围: \_\_\_\_\_\_包含厨房排烟罩、管道、风机、油烟净化器等。
- 2、清洗造价:本合同一次清洗造价为人民币(大写)。
- 1、根据《\*\*\*\*\*市宾馆防火安全管理规定》关于厨房油烟管道应定期进行防火清洗的要求,根据贵单位的实际情况,拟清洗 次。
- 2、经双方协商:自本合同签订后,第一次清洗日起,每天清洗一次;具体日期由双方工作人员协商而定,但与预定日期前后相差不得超过三天。

每次清洗结束, 乙方须向甲方提供档次清洗相关资料。

- 3、经双方协商定于\_\_\_\_\_安排第一次清洗。
- 4、本合同经双方协商确定定点合作单位,可按物价局批复收费最低标准给予优惠,在物价上涨的情况下,经双方协商调整或给予优惠。

清洗工程所需器材、材料由乙方解决,自筹提供。主要包括:油烟清洗机、高效油烟清洗剂等。

清洗完工结束,经甲方验收,七日后无质量问题按合同约定结算清洗费用。

1、验收标准按北京市消防局有关要求执行。

- 2、清洗工程由甲方相关管理部负责验收签字。
- 1、甲乙双方不得借故拖欠各种应付款项。
- 2、在清洗工作中由于不慎,损坏甲方物品,乙方按原价给予赔偿。
- 3、由于清洗质量未达到要求,乙方需在三日内重新清洗,并确保验收合格,返工的费用甲方不另行支付。
- 4、清洗验收合格之日起, \_\_\_\_天内, 由于清洗未达到防火要求而发生火灾等事故, 乙方负全部责任(由于违章操作、失职、设备老化、违反消防法规, 造成火灾时, 乙方不负任何责任)。
- 5、在施工期间,乙方人员出现伤亡事故,乙方负全部责任。
- 6、乙方确保合同期内,符合国家相关部门的资格审查要求, 如有违约,甲方有权解除合同,并追究违约责任。
- 1、本合同一式两份,甲乙双方各执一份。
- 2、本合同自签订之日起生效,有效期为:年月日至年月日止。
- 3、本合同条款如对特殊情况有未尽事宜,双方可根据具体情况结合有关规定,议订补充条款,经审定后作为本合同附件,共同遵守。

盖章: 盖章:

日期:日期:

# 单位空调清洗合同 空调清洗合同篇六

清洗方	(乙方□□acc空调清洗队
リオクロンオ	

根据[]^v^合同法》及有关法律法规的规定,甲乙双方在平等、自愿的基础上,经协商一致,就空调系统清洗事项达成以下协议。

第一条

清洗服务对象(目标)

2. 清洗台数:

机型数量单价合计

总和	

第二条

收费方式

(1) 本合同签订后,甲方支付乙方定金人民币

元(交定金后如甲方单方面不清洗),在清洗本合同所定空调总数的一半时,乙方可要求甲方支付除定金外清洗金额的40%的费用,剩下60%余款(除去定金)于全部空调清洗结束后付清,所交定金抵做价款。

- (2) 乙方只负责清洗服务,空调维修(包括更换零配件,加 氟利昂) 所产生的费用由甲方支付。
  - (3) 付费方式为现金支付。

#### 第三条

#### 双方权利义务

- (1) 甲方应当向乙方提供清洗服务所需的水、电等必备条件, 为乙方出入空调清洗工作提供方便未尽事宜双方可另行约定, 为乙方出入空调清洗工作提供方便。
- (2) 乙方承诺严格遵守清洗步骤,不得偷工减料确保清洗效果,在清洗过程中如未按照清洗标准执行而造成的客户空调的损毁,由乙方承担相应的赔偿责任。
- (3) 在接到甲方清洗空调的通知后,乙方应当在18小时内到达现场。
- (4) 乙方应当文明、安全操作,不损坏甲方清洗服务场所内的物品。在清洗过程中,如出现违反规定的劳动作业而造成的损失,由乙方承担负责与甲方无关。
- (5) 乙方应当及时对清洗服务中及清洗服务后产生的污水、 废弃物、一次性消耗品、有毒有害物质的包装物等进行统一 回收和集中处理,不产生二次污染。
- (6) 其他事宜: 乙方在清洗过程中,若发现空调氟利昂(以下简称"加氟")不够,则跟据客户要求选择进行加氟,加氟费用另行支付。空调部件损坏时,更换新配件的费用由甲方支付,乙方出具票据。

第四条

# 单位空调清洗合同 空调清洗合同篇七

乙方(劳动者):

法定代表人:
户籍住址:
住所:
现住址:
电话:
身份证号码:
电话:
甲乙双方为建立劳动关系,明确权利义务,依据[xxx劳动法》

性别:

1、本合同为有固定期限劳动合同,自年月日起,至年月日止。其中试用期自年月日始至年月日止。如实际用工之日与前述合同期限的起算日不一致,以用工之日为准计算合同期限。

及有关法律法规规章, 在平等自愿、协商一致的基础上, 对

原合同变更订立本合同。

- 2、甲方根据生产工作需要,安排乙方在 生产工作岗位,并为乙方提供必要的生产工作条件。
- 3、乙方应服从甲方所安排的工种、岗位,按照甲方关于本岗位生产工作任务和责任制要求完成规定的数量、质量指标和生产工作任务。
- 4、甲方应按国家规定保障乙方的休息权利,安排乙方法定节日期间休假。

- 5、甲方依据有关规定合理确定劳动定额,根据乙方所在生产工作岗位及技能水平和劳动成果等情况,以法定货币形式于下月5至10日前按月足额支付乙方当月应得的工资报酬,并由乙方签字确认。
- 6、甲方依据国家有关法律规定缴纳工伤保险费,保障乙方因 工伤害或者患职业病时获得医疗救治和经济补偿,享受工伤 保险待遇的权利。
- 7、甲乙双方应当遵守有关安全生产和职业病防治的法律法规, 执行安全卫生规程和标准,预防工伤事故发生,避免和减少 职业病危害。
- 8、甲方根据乙方生产工作岗位的特点和需要,为乙方提供符合国家或省有关劳动安全卫生条件和必须的劳动保护用品,配备必要的安全防护措施。对乙方进行上岗前及岗中不定期安全生产卫生教育。
- 9、乙方在生产工作过程中,必须严格遵守安全生产操作规程,对甲方管理人员违章指挥、强令冒险作业时有权拒绝执行。
- 10、甲方应当制定建全各项规章制度、劳动纪律。乙方要严格遵守甲方的各项制度和劳动纪律等,服从甲方的管理,否则要承担相应的责任。
- 11、甲乙双方经协商一致,可以变更合同约定的内容。变更 应当采取书面形式。变更后的合同经双方签字或盖章确认后, 双方各执一份。
- 12、本合同期限届满、双方约定的本合同终止条件出现以及 法律法规规定的劳动合同终止的情形出现时,本合同终止执 行。
- 13、除甲乙双方协商一致,可以解除本合同的情形外,单方

提出解除本合同的,必须依有关劳动法律法规的规定执行。

14、在签订本合同或实际用工之前,乙方向甲方应聘时,必须向甲方提供经甲方核对的有效身份证的复印件,自愿提供经甲方核对的学历等证件的复印件。签订本合同或实际用工时,乙方必须在提供的自己的身份证、学历证等证件的复印上,签署"此复印件于我提供的有效证件的原件无误,并签名和日期"。

15、在履行本合同期间,乙方户籍住址、现住址如变动,必须主动及时以书面形式通知甲方。若乙方未及时通知,甲方按乙方变动前的有关住址寄发有关书面材料通知等,应视为送达。甲方给乙方寄发邮件时,接收人是乙方或其成年近亲属。

- 16、有下列情形之一的,乙方应偿还甲方为招聘、岗前岗中培训和离岗委培乙方的费用。
  - (1)、乙方提前30日以书面形式通知甲方解除本合同的;
- (2)、因乙方严重违反甲方规章制度,或者严重失职、营私 舞弊给甲方造成重大损害,或者同时与其他单位建立劳动关 系,对完成甲方的工作任务造成严重影响或经甲方提出拒不 改正,或者被追究刑事责任,甲方依法解除本合同的。

甲方:	•
-----	---

乙方:

## 单位空调清洗合同 空调清洗合同篇八

住址:		
7. 方.		

住址:	
甲乙双方一致同意,甲方以其 有的公司%股份进行置换。	 )与乙方持
1、公司的净资产评估值为 本次拟置入的公司 人民币。	
2、公司的净资产评估值为 本次拟置入的公司 人民币。	

- 1、本协议生效后,甲乙双方应积极配合对方办理股权变更登记手续,并及时提供相关的资料给对方。
- 2、甲、乙双方均保证除本合同外,在此之前,各自没有与任何人达成协议或向任何人承诺出售、转让本合同项下的被转让股权;并保证本合同项下的股权不存在任何对方未知的质押、担保等其他导致该股权无法转让的情况,且未涉及任何争议及诉讼,否则应承当相应责任。
- 3、甲乙双方均保证置换本合同项下的股权不违反双方公司章程的规定,并按照公司章程的规定办理相关手续或签署相关文件,如因一方公司章程规定的原因导致本合同无法生效履行的,违约方必须赔偿守约方因此造成的全部损失。
- 4、甲方应于本合同签订后向乙方提供乙方享有置换股权股东权益所必需的一切法律文件。
- 5、乙方应于本合同签订后向甲方提供甲方享有置换股权股东权益所必需的一切法律文件。
- 6、甲方应出具书面材料确认,本合同生效之日起至办理完毕

乙方的股东名册变更及工商变更登记手续之日止,乙方享有 公司股东应享有的权益,乙方保证按照公司章程的规定履行 义务的责任,并按章程的规定享有的利润,承担风险及责任。

- 7、乙方应当出具书面材料确认,本合同生效之日起至办理完毕甲方的股东名册变更及工商变更登记手续之日止,甲方享有作为公司股东应享有的权益,甲方保证按公司章程的规定履行义务的责任,并按章程的规定享有的利润,承担风险及责任。
- 8、甲乙双方那个有义务于本合同生效后实施交接资料等一切必要的行为,签署一切必要的文件,以实现本合同之目的。

甲乙双方应当保守本协议涉及的各方商业秘密,但法律或行政法规要求有关监管机构要求其承担披露义务的除外。

本合同签订后,甲乙双方应严格履行本合同各项条款,任何一方不履行或者不完全履行本合同约定的条款的,均应向守约方承担本次置换股权价格\_\_%的违约金,并赔偿因此给守约方造成的损失。

- 1、本合同的变更,必须经双方共同协商,并签订书面的变更协议,如协商不能达成一致,则本合同继续有效。
- 2、双方一致同意终止本合同的履行时,必须签订书面的终止协议。
- 1、与本合同有关的任何争议,双方应协商解决;如协商不成,任何一方均有权向所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。
- 2、本合同自甲乙双方签字盖章后生效。
- 3、本合同一式两份,甲乙双方各执一份,具有同等法律效力。

年_	月	日
乙方: _		
年_	月	日

# 单位空调清洗合同 空调清洗合同篇九

劳动者姓名

劳动合同

甲方(用人单位)名称:

法定代表人(或主要负责人):

所在地址:

乙方(劳动者)姓名:文化程度:

身份证号码:

家庭地址:

现居住地址:

根据[]xxx劳动法[][][xxx劳动合同法》(以下简称《劳动合同法》)等相关法律、法规和规章的规定,甲乙双方本着自愿、平等的原则,经协商同意订立本合同,并共同遵守履行。

一、合同期限

劳动合同期限按下列第项确定

c.本合同为以完成一定工作任务为期限的劳动合同,合同期

从年月日起至工作任务完成即行终止。

若乙方实际用工起始时间与本合同约定起始时间不一致,以实际用工之日为本合同起始时间。

- 二、工作内容及工作地点
- (一)根据甲方生产(工作)需要,乙方同意在岗位(工种)工作。 经甲乙双方协商一致,可以变更工作岗位(工种)。乙方应按 甲方确定的岗位责任制及相关规章制度的要求,完成该岗 位(工种)所承担的生产(工作)内容。
- (二)甲方安排乙方的工作地点:

根据工作需要,经甲乙双方协商一致,可以变更工作地点。

- 三、工作时间和休息休假
- 乙方所在岗位的工时制度按以下项确定
- a.标准工时工作制
- b.不定时工作制
- c.综合计算工时工作制

甲乙双方必须严格执行国家有关工作时间的规定,对执行本条a项工作制的,乙方每日工作不超过8小时,每周工作40小时,并且每周至少休息一天。甲方由于生产经营需要,经与工会和乙方协商后,可以延长工作时间,一般每天不得超过1小时,因特殊原因,在保障乙方身体健康的条件下,每天不得超过3小时,每月不得超过36小时。对执行本条b项、c项工作制的,甲方在保障乙方身体健康并听取乙方本人意见的基础上,采取集中工作、集中休息、轮休调休、弹性工作时间

等适当方式,确保乙方的休息、休假权利和生产、工作任务的完成。

甲方保证乙方依法享受法定休假日、带薪年休假等休假权利。

#### 四、劳动报酬

- (一)乙方试用期内的月工资为元;试用期的工资不得低于本单位相同岗位最低档工资或者本合同约定工资的百分之八十, 并不得低于甲方所在地政府规定的最低工资标准。
- (二)试用期满后,乙方的月工资为元,工资形式为。
- 1. 计时工资2. 计件工资

根据甲方的工资分配制度,经甲乙双方协商一致,在合同期内甲方为乙方调增(减)的月工资作为本合同的月工资(不得低于甲方所在地政府规定的最低工资标准)。

- (三) 乙方工资支付形式为
- 1. 银行代发2. 现金支付
- (四)甲方以法定货币按月足额支付乙方工资,并向乙方提供工资清单。工资发放日为每月日,如遇休假日或休息日,应当提前支付。
- (五)乙方加班工资、休假日工资、津贴、补贴、奖金的确定和发放以及特殊情况下的工资支付,均按有关法律、法规、规章以及甲方依法制定的有关规章制度执行。

#### 五、社会保险

(一)甲方应按规定及时为乙方办理参加社会保险的相关手续,按时缴纳社会保险费用。社会保险费个人缴纳部分,甲方按

规定从乙方工资中代扣代缴。

- (二)乙方在孕期、产期、哺乳期应享受的假期及相应待遇,按生育保险、女职工劳动保护等有关规定执行。
- (三)乙方患职业病或因工(公)负伤(死亡)的待遇、患病或非因工负伤(死亡)的待遇及医疗补助费发放,均按工伤保险、医疗保险及相关规定执行。

六、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

- (一)甲乙双方都必须严格执行国家安全生产的法律法规,遵守劳动保护、职业危害防护等有关规定。
- (二)甲方应为乙方提供符合国家规定的劳动保护设施、设备、劳动防护用品及其他劳动保护条件。
- (三)乙方应严格遵守各项安全操作规程和甲方依法制定的有 关规章制度。如甲方违章指挥、强令冒险作业,乙方有权拒 绝。
- (四)甲方必须严格执行国家有关职业病防治法的有关规定, 对具有职业病危害(如接触粉尘、放射性物质和其它有毒有害 的物质,下同)的岗位(工种),甲方应当如实告知乙方有关职 业病危害及其后果、职业病防护措施和待遇,并采取符合国 家职业卫生要求的预防措施和防护设施。
- (五)乙方从事具有职业病危害岗位(工种)的,甲方应组织乙方进行上岗前、在岗期间及离岗前的职业健康检查,及时如实告知乙方检查情况,并为乙方建立职业健康监护档案。

七、合同的变更、解除和终止

(一)甲乙双方协商一致后,可以变更合同,并及时办理书面

变更手续。

- (二)除《劳动合同法》第三十八条规定的情形外,乙方解除 劳动合同,应当提前三十日以书面形式通知甲方,在试用期 内解除劳动合同的,应提前三日通知甲方。
- (三)符合《劳动合同法》第三十九条、第四十条、第四十一条规定情形的,甲方可以解除劳动合同,但有《劳动合同法》第四十二条规定情形的,甲方不得依据《劳动合同法》第四十条、第四十一条的规定解除劳动合同。
- (四)符合《劳动合同法》及国家、省、市规定的有关劳动合同终止情形的,劳动合同终止。
- (五)工伤职工、患职业病职工劳动合同的解除或终止,依据国家有关工伤保险的规定执行。
- (六)符合《劳动合同法》第四十六条规定情形之一的,甲方应按有关法律、法规和规章的规定,向乙方支付经济补偿金。
- (七)甲方应当在解除或者终止劳动合同时出具解除或者终止劳动合同的证明,并在十五日内为乙方办理档案和社会保险关系转移手续。乙方应当按照双方约定,办结工作交接手续。

#### 八、约定事项

(二)其它事项的约定:

九、甲方按法定程序,依法制定单位规章制度,并予以公示或告知乙方,乙方应严格遵守甲方依法制定的规章制度。

十、本合同履行中发生的劳动争议,甲乙双方应当协商解决,或向本单位(或甲方所在地的乡镇、街道等)劳动争议调解委员会申请调解。协商不成或不愿调解的,应在劳动争议发生

之日起60日内,向甲方所在地劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

十一、本合同条款与现行法律、法规和规章相抵触的,以及本合同未尽事宜,均按现行法律、法规和规章的规定执行。

十二、本合同至少一式二份,经甲乙双方签名(盖章)后生效,甲乙双方各执一份。甲方对已经解除或者终止的劳动合同文本,至少保存两年备查。

甲方: (单位盖章) 乙方签名:

法定代表人签名(盖章)

## 单位空调清洗合同 空调清洗合同篇十

按照[]^v^合同法[][]\_^v^建筑法》、《建筑安装工程承包合同条例》、《建设工程质量管理条例》及有关建设法规,结合本工程具体情况,为了明确双方在承保范围内的权利、义务和责任,经双方协商同意订立本合同,以示共同遵守。

第一条:工程概况

- 1、项目名称:
- 2、项目地点:河北唐山迁西李兴庄
- 3、项目内容:

a[保温材料及更换室外机组损坏部件的供货(北京采购)

b[]中央空调内水系统所有的辅助设备的检修和制冷系统的检修

4、工程造价:本工程总的造价为:

第二条:双方责任

甲方责任:

- 2、安排专人协调乙方工作;
- 3、甲方保证乙方设备非乙方原因的正常运转,以便进行系统调试等工作。

乙方责任

- 2、乙方负责设备运输和安装中的安全和完整;
- 3、乙方负责施工中安全管理,并承担相应的安全责任;
- 4、配合甲方对其他工种的协调工作;
- 5、乙方免费为甲方培训操作和维修人员。

第三条: 合同价款及支付方式

1、合同价款支付方式: 经双方平等协商, 乙方为了确保甲方工期和工程改造用的材料的质量乙方先期垫付合同款总额的95%即在北京购买材料和配件。一但乙方人员抵达甲方施工现场, 甲方应立即付给乙方先期垫付合同款总额的95%即 元, 偿还给乙方。所有改造工程系统完成后一年内甲方应向乙方支付合同总额剩余的5%, 即 元( 叁仟元整)。

第四条:合同工期

开工日期:根据甲方书面通知(甲方在开工前10天内通知乙方)竣工日期:乙方人员抵达甲方施工现场接到甲方工程款后8天内完成。

第五条: 工程实施

- 1、乙方提供的工程所需材料、设备质量应符合国家标准或行业标准:
- 2、如需进行设计变更或者工程量的变更,经双方协商一致, 形成书面协议,经双方授权代表签字生效,作为合同补充文 件,并相应调整工程费用。

第六条: 保修期

保修期:工程验收合格后中央空调系统保温保修为一年,更 换制冷配件保修3个月,保修期内由于设备和工程本身的质量 造成的故障,乙方免费进行修理和更换。

第七条: 违约责任

如甲方延误付款时间,除其后果由甲方承担外,并以该款总额的%支付甲方。

第八条: 合同争议的解决方式

本合同在履行过程中如果发生争议,解决方式为:

- 1、当事人双方协商解决。
- 2、协商、调节或仲裁不成的,可以向工程所在地的人民法院提出诉讼。

第九条: 附则

本合同的附件,与本合同具有同等的法律效力

- 1、本合同自双方代表签字,加盖各方公章或者合同专用章即生效;
- 2、本合同一式二份,双方各执一份,具有同等法律效力;

3、本合同如有未尽事宜,经当事人协商一致,可以签订补充协议,补充协议与本合同具有同等的法律效力。

法人代表人: 法人代表人:

联系人: 联系人:

日期: 日期:

电话: 电话: