

# 最新揭开情绪的面纱教学反思 线上心理 教学反思心得体会(优质6篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 包车合同下载篇一

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在公平、平等、自愿的基础上，经协商一致，订立本合同。

1、甲方出租给乙方的房屋位于：\_\_\_\_\_号楼房号\_\_\_\_\_；房厅明细：\_\_\_\_\_。房屋用途：\_\_\_\_\_。

2、该房屋租赁期：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起  
至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

3、房屋家私等物品明细。

1、该房屋每月租金为：\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_）。交租时间：每\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前，由乙方一次性支付给甲方。

2、自来水：\_\_\_\_\_元/方；电费：\_\_\_\_\_元/度。

3、租房押金：\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_），乙方于签约之日一次性支付给甲方。

1、租赁期间，如房屋灯光、水龙头、门窗、门锁、瓷砖、墙体等的损坏，由乙方自行维修并承担相关费用。

- 2、租赁期间的水电费、卫生费、管理费、电视费、网络宽带、房屋租赁税等由乙方承当。
- 3、乙方不得随意乱扔垃圾、不得从窗台、阳台抛丢垃圾等物品。
- 4、乙方不得无故拖欠或拒交房屋租金、水电费等费用，否则，甲方有权单方解除本合同。
- 5、乙方未经甲方书面同意，不得私自将租赁的房屋全部或者部分出租、出借、转租及其他方式提供给他人使用；否则，甲方有权单方面解除本合同。
- 6、租赁期间，乙方不得擅自改变房屋的结构及用途；乙方不得擅自改装房屋内的水电设施；不得私拉水电；不得乱贴、乱涂、乱画；不得擅自钉钉、打孔；不得损坏原有建筑结构；否则，乙方需恢复房屋的原状并赔偿房屋的实际经济损失。
- 7、乙方不得在房屋内非法使用、存放危险、易燃易爆等违禁物品，如有违反，甲方有权单方解除合同；如造成其他损害，乙方应承当相应的法律责任。如乙方在房屋内从事违法犯罪行为，甲方将依法报警处理。
- 8、租赁期间，甲方双方均不得无故解除合同，如乙方提前解除合同，则押金不予退还并终止本合同。
- 9、租赁期满前\_\_\_\_\_个月，甲乙双方需相互通知对方是否续约，在同等条件下，乙方有优先续租权；如其中一方不同意续租，租赁期限届满后且在合同存续期间，双方均遵守本合同的相关规定，乙方退出房屋，甲方无息退还押金给你乙方；如续租，甲乙双方需重新签订房屋租赁合同。
- 10、合同解除后，乙方需按照房屋的原状交回房屋给甲方，否则，甲方有权追究乙方的违约责任。

1、甲乙双方未尽事由，由双方协商解决；协商后达成的补充协议与本合同具有同等的法律效力；如协商不成，可向租赁房屋所在地人民法院提起诉讼。

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份；本合同自签订之日起生效。

## 包车合同下载篇二

### 一、租赁房屋

甲方将位于\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_单元四楼\_\_\_\_\_门的出租给乙方做为日常居住使用。

### 二、租赁期限

1、租期为不定期，任何一方均可解除该租赁合同，但须提前一个月通知对方。

2、如任何一方有变动居所的意向，需提前至少一个月向对方说明，否则需要支付对方(因未被提前告知而受到损失的一方)\_\_\_\_\_个月的租金做为损失补偿。

3、如甲方先变动居所，不再租赁该房屋，而乙方又想继续承租该房屋的，甲方须召集房主、乙方进行三方协商，由房主和乙方重新签订房屋租赁协议。甲方未召集的，须向乙方支付一个月的租金作为违约金。如房主与乙方达不成租赁协议且甲方的转租行为未取得房主同意导致乙方被迫搬离的，按照本合同第六条的约定处理。

### 三、租金

1、月租金为\_\_\_\_\_元，于阳历每月的日，乙方向甲方一次性支付租金且为现金。

2、甲方收取租金须向乙方出具收条，未出具收条的，乙方有权不支付相应月份租金。

3、甲方不得委托第三人向乙方收取租金，否则乙方有权拒付相应月份租金，待甲方能够亲自收取租金时，乙方将累月未付租金一次性给付甲方。

4、甲方不向乙方收取任何押金。

#### 四、费用负担

1、电费由甲方单方负责。

2、水费、网费、有线电视费、煤气费、暖气费由双方日常生活共同产生的费用，由双方平摊。但如果某项费用是由房主承担，甲方不得再让乙方承担，否则乙方须双倍返还。

3、租赁物的维修费用，由甲方承担。但属于乙方过错导致租赁物损坏产生的维修费由乙方承担。

4、乙方做为承租人，有义务帮助甲方维持房屋财产的完整，不得恶意损害房中设施。但属于易耗易损物品且属于正常使用中的合理消耗的，应计入维修费用。

#### 五、与房主纠纷处理

1、因甲方并非房主，甲方与房主签订的租房合同，其相互间的权利义务均与乙方无关。如果甲方与房主发生任何权利义务纠纷，甲方不得牵连于乙方，或将任何不利的风险或结果加于乙方。否则，由此给乙方产生的损失由甲方承担。

2、由于甲方自己的行为违反与房主签订的合同，造成房主的损失，其责任由甲方单独承担！

#### 六、其他事项

甲方转租房屋应当取得房主的同意，甲方保证已经获得房主同意。如因未取得房主同意而导致乙方不能正常居住的，乙方有权随时解除合同，并要求甲方承担不低于月租金倍的违约责任。本协议双方签字，即为有效。\_\_\_\_\_式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份。

## 包车合同下载篇三

随着我国改革开放的深入和影响范围的扩大，销售合同的使用就越来越多，普通销售合同怎么写呢?以下是本站小编为大家整理的普通销售合同范文，欢迎参考阅读。

### 一、双方当事人

甲方(卖方)

乙方(买方)\_\_\_\_\_

### 二、交货时间:

### 三、交货方式:

1. 买方自提

2. 卖方送货

收货地址: 联系人:

联系方式: 。

四、验收方式: 品牌(商标)、规格(型号)是否相符,产品是否破损,数量是否相符。货到后一日内买方如无疑义,视为货物验收合格。

## 五、付款方式：

预付款：在本合同生效后1个工作日内，乙方支付甲方合同总价\_\_\_\_\_%的款项，即人民币 元整。甲方同时提供乙方同等金额的收款收据。

交货款：在合同设备交货即日，乙方支付甲方合同总价\_\_\_\_\_的款项，即人民币 元整。甲方同时提供乙方同等金额的收款收据。

## 六、违约责任：

2) 本合同签定后，乙方要履行合同内容，欠款迁期不付，甲方有权把销售给乙货物按销售价的五折收回抵末付款。

八、本订货合同必须填写工整，签字和印章清晰，否则卖方不予发货。

九、合同纠纷解决方式：如双方在履行合同时发生争议、纠纷，协商无效后，则提交卖方住所地人民法院进行诉讼。

十、本合同文本一式二份，双方各持一份。传真件签字盖章后视同有效，具同等法律效力。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

供货方(甲方)：

购买方(乙方)：

一、乙方同意购买由甲方经正规屠宰的生鲜猪肉及其附属产品。

二、货物名称、数量、规格、价格、包装及供货批量：

1、见每批货物发货单。货物发货单为本合同的组成部分。

2、价格的调整以市场价格为基础，原则上以每 柒 天为一个价格变动周期。

三、质量标准：符合国家相应的标准。

四、履行期限：为 年 月 日至 年 月 日

五、交货时间及运输：

六、结算方式：

七、货物验收：

甲方应按照国家有关规定提供卫生许可证、屠宰资质等证件及每批货物的动物产品检疫合格证明等票据文件。乙方应对每批货物进行验收，对质量有异议的，由双方抽样封存后在叁 日内进行进一步检验，检疫单位为：长沙县畜牧局。

八、违约责任：

1、甲方迟延交货贰小时或乙方迟延贰日支付货款的，应每日按照迟延部分货款 100 %的标准向对方支付违约金。迟延超过 叁 日的，对方有权解除合同并要求迟延方赔偿损失。

2、因乙方未提供必要的交货验收条件致使甲方无法按时交货的，乙方应赔偿由此给甲方造成的损失。

3、甲方交付的货物不符合质量要求或来自不具备合法资质的屠宰企业的，乙方有权拒收，并及时通知甲方。

4、若发生特殊情况，致使乙方不再需要甲方送货的，或甲方无足够货物提供给乙方的，均应提前 叁 日告知对方，双方可解除合同；未及时通知的，应赔偿由此给对方造成的所有经

济损失。

5、一方无正当理由中止履行或单方变更、解除合同的，应赔偿由此给对方造成的所有经济损失。

6、其他违约：

九、不可抗力：因发生自然灾害等不可抗力的，经核实可全部或部分免除责任，但应当及时通知对方，并在合理期限内提供证明。

十、争议解决方式：本合同项下发生的争议，由当事人双方协商或申请调解解决；协商或调解解决不成的，依法向长沙县人民法院提起诉讼，或按照另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。

十一、本合同自双方签字盖章之日起生效。未尽事宜，由双方共同协商签订补充协议。本合同一式贰份，甲方壹份，乙方壹份具有同等法律效力。

十二、其他约定：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

共2页，当前第1页12

## 包车合同下载篇四

贷款人：\_\_\_\_\_

借款人：\_\_\_\_\_

保证人：\_\_\_\_\_



销适用的物资、财产，或者根据借贷一方或双方是否提出担保要求来确定。)

借款人为进行\_\_\_\_\_生产(或经营)活动，向贷款人申请借款，并聘请\_\_\_\_\_作为保证人，贷款人业已审查批准，经三方(或双方)协商，特订立本合同，以便共同遵守。

人民币(大写)\_\_\_\_\_元整。

借款利息为千分之\_\_\_\_，利随本清，如遇国家调整利率，按新规定计算。

贷款期限 贷款时间 贷款金额

2. 还款分期如下：

归还期限 还款时间 还款金额 还款时的利率

1. 借款人用\_\_\_\_\_做抵押，到期不能归还贷款人的贷款，贷款人有权处理抵押品。借款人到期如数归还贷款的，抵押物由贷款人退还给借款人。

2. 借款人必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

3. 借款人必须按合同规定的期限还本付息。

4. 借款人有义务接受贷款人的检查、监督贷款的使用情况，贷款人有权了解借款人的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。借款人应提供有关的计划、统计、财务会计报表及资料。

5. 需要有保证人担保时，保证人履行连带责任后，有向借款人追偿的权利，借款人有义务对保证人进行偿还。

6. 由于经营管理不善而关闭、破产，确实无法履行合同的，在处理财产时，除了按国家规定用于人员工资和必要的维护费用时，应优先偿还贷款。由于上级主管部门决定关、停、并、转或撤销工程建设等措施，或者由于不可抗力的意外事故致使合同无法履行时，经向贷款人申请，可以变更或解除合同，并免除承担违约责任。

## 一、借款人的违约责任

1. 借款人不按合同规定的用途使用借款，贷款人有权收回部分或全部贷款，对违约使用的部分，按银行规定的利率加收罚息。情节严重的，在一定时期内，银行可以停止发放新贷款。

2. 借款人如逾期不还借款，贷款人有权追回借款，并按银行规定加收罚息。借款人提前还款的，应按规定减收利息。

3. 借款人使用借款造成损失浪费或利用借款合同进行违法活动的，贷款人应追回贷款本息，有关单位对直接责任人应追究行政和民事责任。情节严重的，由司法机关追究刑事责任。

## 二、贷款人的违约责任

1. 贷款人未按期提供贷款，应按违约数额和延期天数，付给借款人违约金。违约金数额的计算应与加收借款人的罚息计算相同。

2. 银行、信用合作社的工作人员，因失职行为造成贷款损失浪费或利用借款合同进行违法活动的，应追究行政和民事责任。情节严重的，应由司法机关追究刑事责任。

本合同如发生纠纷，提请沧州仲裁委员会(任丘办事处)仲裁。

本合同非因《合同法》规定允许变更或解除合同的情况发生，

任侧一方当事人不得擅自变更或解除合同。当事人一方依照《合同法》要求变更或解除本借款合同时，应及时采用书面形式通知其他当事人，并达成书面协议。本合同变更或解除之后，借款人已占用的借款和应付的利息，仍应按本合同的规定偿付。

本合同如有未尽事宜，须经合同各方当事人共同协商，作出补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

本合同正本一式三份，贷款人、借款人、保证人各执一份；合同副本一式\_\_\_\_\_，报送……等有关单位(如经公证或鉴证，应送公证或鉴证机关)各留存一份。

法定代表人(或委托代理人)(盖章) 法定代表人(或委托代理人)(盖章)

银行帐户：\_\_\_\_\_

保证人：(公章) \_\_\_\_\_

法定代表人(或委托代理人)(盖章)

银行账户：\_\_\_\_\_

电话号码：\_\_\_\_\_

## 包车合同下载篇五

出租方(乙方)：

甲方因工作需要，租用乙方面包车一辆，为明确双方在车辆租赁过程中的权利和义务和经济责任，经甲、乙双方协商，同意签定本租赁合同。

## 一、租赁车辆情况、使用地点或工程项目、租赁时间、租赁方式

### 1、租赁车辆情况

2、本租赁设备仅限甲方在工作中运输货物使用。

3、租赁时间：自20xx年7月15日起至甲方通知乙方退租之日止。

4、本合同车辆以实物方式进行租赁，乙方配备司机。

## 二、租金及支付方式

### 1、租金计算：

(1) 租赁方式按次，起价：50元(包含10公里)，10公里后, 单价为2元/公里;等待时间为20元/半小时，未到半小时不收费，未到1小时按半小时计。

(2) 车辆使用签认：甲方车辆使用人填写租赁登记表，由公司综合部进行审核签字确认。

2、结算日期：从起租日起，每周星期五止，甲方及时向乙方结算一周的租金。如遇特殊情况不得超过第二周周一。

3、结算方式：出租方需提供相应的发票方可结算。

## 三、双方权利及义务

### 1、甲方的权利与义务

(1) 正确合理地调度指挥、使用、车辆，对车辆使用过程实施全过程管理，如因指挥路线失误或违规行驶所产生费用由甲方支付。

(2) 不得将乙方车辆进行任何非工作使用，不得让乙方车辆超载超重；

(3) 甲方如需终止履行合同或继续租赁，必须提前五天告知出租方。

(4) 如甲方安排长途高速或绕城路线所产生的过桥过路费由甲方承担。

## 2、乙方的权利与义务

(1) 负责提供本合同所确认品牌、型号规格和数量的车辆并提供司机，为车辆购买保险并承担费用。确保车辆技术状况良好并满足甲方的使用要求。

(2) 乙方司机应持证上岗，。乙方应全力配合甲方的工作安排，但有权拒绝甲方的违章指挥。

(3) 做好车辆的日常保养及维修工作，确保车辆技术状况良好，遵守交规，礼貌行车。

(5) 按甲方要求准备各种相关资料等，承担车辆的日常保养和维修费用及消耗的各种零部件和各种附属油料费用。

(6) 乙方有权随时派员对车辆的使用和安全等情况进行检查，甲方应给予积极配合。

(7) 若因乙方需要终止合同，应提前2天通知甲方。

(9) 乙方自行线路未按规定违反交通法规造成的损失由乙方自行承担。本合同一式二份，甲乙双方各持一份，自签订之日起生效。

甲方单位(公章)：

乙方单位(公章):

负责人(经办人):

负责人(经办人):

地址:

地址:

邮编:

邮编:

电话:

电话:

年月日

年月日

## 包车合同下载篇六

甲乙双方就乙方为本次九寨沟旅游租车活动向甲方租用车辆的有关事项经平等协商, 自愿签订合同如下。

第2条 乙方应向甲方提供来九寨沟的相应信息;

九寨沟黄龙及周边旅游路线: \_\_\_\_\_

第3条 租车时间为\_\_\_\_\_天: 自xx年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_点起, 至xx年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_点止。

第4条 甲方向乙方收取每辆\_\_\_\_\_车\_\_\_\_\_元

或\_\_\_\_\_元天的全程费用。

第5条 上述费用已含全程的车辆使用费、维护费

含全程油、过路、停车费 含全程油、过路及停车费

第6条 费用支付方式：《旅游行程结束后付款》

第7条 甲方提供的用出租车或旅游车必须证照齐全而且是整车运行情况正常的车辆。

第9条 甲方应乙方要求协助其寻找（安排）每日的宾馆住宿、早中晚用餐。

第 0条 甲方的责任和义务

、甲方必须按合同规定按时按质为乙方安排合同所述事项；

5、甲方不得擅自减少旅游景点和缩短游程时间；

第 条 甲、乙双方因不可抗力不能履行合同的，部分或者全部免除责任，但法律另有规定的除外。如因不可抗力造成旅游费用增加，由乙方承担。

第 2条 本合同一式二份，双方各执一份，具有同等效力。

第 3条 本合同从签订之日起生效，至本次租车行为结束为止。

甲 方： 乙 方：

代表人： 代表人：

地 址： 地 址：

电 话： 电 话：

## 包车合同下载篇七

承包方(乙方):\_\_\_\_\_

性别:\_\_\_\_\_

身份证号:\_\_\_\_\_

从业资格证号:\_\_\_\_\_

驾驶证号:\_\_\_\_\_

初次领证日期:\_\_\_\_\_

联系电话:1、\_\_\_\_\_2、\_\_\_\_\_

邮政编码\_\_\_\_\_

甲方提供一辆具备经营资格、营运证照齐全、设备完好的客运出租车给乙方承包。乙方承包甲方车辆从事客运出租汽车营运活动，接受甲方管理，安全行驶，文明服务。

车型\_\_\_\_\_车号\_\_\_\_\_

发动机号\_\_\_\_\_车辆行驶证号\_\_\_\_\_

本合同有效期为 年 月;自\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。

(一)甲方向乙方收取年租金人民币 元。大写 。

(二)甲方向乙方按季度收取承包费，每季度

(三)甲方压乙方押金 大写 。



本合同有效期内，车辆燃油、润滑油和车辆维修保养费由乙方承担。车辆维修、保养、检车(包括营运证、气罐)由乙方承担。

甲方根据《中华人民共和国保险法》及《中华人民共和国道路交通安全法》等相关法律法规和行业管理部门的要求，办理车辆的投保手续。公司费用与保险费用(第三责任险、强险、司乘险)由甲方出。

(一)按照有关法律法规、国家、省、市、县有关政策和行业管理规定，制定人员、车辆、服务质量等管理制度，组织并督促乙方认真执行。

(二)及时办理相关营运手续、车辆和营运证的年审，提供营运所需的车费发票。

(三)负责行车、消防、治安等应急事件的处理，在乙方发生交通事故后及时办理出险、索赔及善后处理事宜。

(四)乙方发生交通事故，造成人身和财产损害，保险赔付不足的部分，由乙方补偿;乙方造成甲方车辆和其它财产损失的，由乙方赔偿。

(五)督促乙方爱护车辆，并根据车辆使用状况督促乙方进行维修保养。

(六)受理乘客的投诉，对有责任乙方给予相应的处理。

(一)有权根据本合同约定从事客运出租车营运，并享有交纳承包费后的收益权。

(二)遵守行业管理规定和甲方的管理制度，做到车容整洁，证照齐全，标识清晰，规范文明服务，设备完好，行车安全，按时交费。

(三)拒付甲方收取本合同约定以外或甲方未能出具财务签章收据的费用，并有权向有关管理部门投诉。

(一)有下列情形之一的，甲方可以单方解除本合同：

- 1、乙方逾期15天未交纳季度承包费的。
- 2、乙方严重违反城市客运出租汽车管理法规和行业管理制度的。
- 3、乙方发生行业管理部门认定的重大服务质量事件，对甲方名誉造成恶劣影响的。
- 4、乙方被有关部门吊销“机动车驾驶证”或“从业资格证”的。
- 5、乙方被依法劳动教养或追究刑事责任的。

(二)乙方单方解除本合同的，向甲方所赔违约金5000元，合同终止。本合同期满前，甲乙双方可协商是否续签承包合同。乙方遵守城市出租汽车管理法律、行业管理制度、无重大安全事故和重大服务质量事故的，有优先续签权。

(三)本合同终止之日起15天内，甲乙双方根据车辆验收标准，办理车辆交接手续，乙方交回营运证照、车辆及附属设备，甲方对其进行验收。达到验收标准的，甲方按本合同第四条第(一)项的约定向乙方退还安全服务押金扣除；合同期满后15天内没有任何违章退还押金。未达到验收标准的，乙方在5天内修复合格，乙方不愿修复或修复仍达不到验收标准的，由甲方按附件二的标准修复合格，由此产生的全部费用从安全(服务)保证金中扣除。

(一)乙方不按约定向甲方交纳月承包费用的，从交费截止之日起，每天收取乙方拖欠费用总额2%的滞纳金；逾期15天未

交纳承包费的，甲方可按照合同第十条第(一)项的约定解除合同，并要求承担违约责任。

乙方在合同中营运所发生的交通违章，公司管理制度都由乙方来承担。本合同履行过程中发生争议，由甲乙双方协商解决，协商不成的，任何一方可依法向人民法院提起诉讼。

本合同自双方签字、盖章之日起生效。合同一式二份，甲、乙双方各

合同签定日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 包车合同下载篇八

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在公平、平等、自愿的基础上，经协商一致，订立本合同。

### 一、房屋位置、租赁期限及其他

1、甲方出租给乙方的房屋位于：\_\_\_\_\_号楼房号\_\_\_\_\_；房厅明细：\_\_\_\_\_。房屋用途：\_\_\_\_\_。

2、该房屋租赁期：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起  
至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

3、房屋家私等物品明细。

### 二、租金、水电费及押金

1、该房屋每月租金为：\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_）。交租时间：每\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前，由乙方一次性支付给甲方。

2、自来水：\_\_\_\_\_元/方；电费：\_\_\_\_\_元/度。

3、租房押金：\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_），乙方于签约之日一次性支付给甲方。

### 三、双方的权利与义务

1、租赁期间，如房屋灯光、水龙头、门窗、门锁、瓷砖、墙体等的损坏，由乙方自行维修并承担相关费用。

2、租赁期间的水电费、卫生费、管理费、电视费、网络宽带、房屋租赁税等由乙方承当。

3、乙方不得随意乱扔垃圾、不得从窗台、阳台抛丢垃圾等物品。

4、乙方不得无故拖欠或拒交房屋租金、水电费等费用，否则，甲方有权单方解除本合同。

5、乙方未经甲方书面同意，不得私自将租赁的房屋全部或者部分出租、出借、转租及其他方式提供给他人使用；否则，甲方有权单方面解除本合同。

6、租赁期间，乙方不得擅自改变房屋的结构及用途；乙方不得擅自改装房屋内的水电设施；不得私拉水电；不得乱贴、乱涂、乱画；不得擅自钉钉、打孔；不得损坏原有建筑结构；否则，乙方需恢复房屋的原状并赔偿房屋的实际经济损失。

7、乙方不得在房屋内非法使用、存放危险、易燃易爆等违禁物品，如有违反，甲方有权单方解除合同；如造成其他损害，乙方应承担相应的法律责任。如乙方在房屋内从事违法犯罪行为，甲方将依法报警处理。

8、租赁期间，甲方双方均不得无故解除合同，如乙方提前解除合同，则押金不予退还并终止本合同。

9、租赁期满前\_\_\_\_\_个月，甲乙双方需相互通知对方是否续约，在同等条件下，乙方有优先续租权；如其中一方不同意续租，租赁期限届满后且在合同存续期间，双方均遵守本合同的相关规定，乙方退出房屋，甲方无息退还押金给你乙方；如续租，甲乙双方需重新签订房屋租赁合同。

10、合同解除后，乙方需按照房屋的原状交回房屋给甲方，否则，甲方有权追究乙方的违约责任。

#### 四、其他事项

1、甲乙双方未尽事由，由双方协商解决；协商后达成的补充协议与本合同具有同等的法律效力；如协商不成，可向租赁房屋所在地人民法院提起诉讼。

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份；本合同自签订之日起生效。

## 包车合同下载篇九

乙方（承包人）：\_\_\_\_\_

（1）证件：行驶证、养路费、营运证。（

2）附属设备：出包车顶灯、出包车计价器、座备胎、。

2、甲、乙双方协商此车在乙方包车期内养路费、公司服务费、管理费、车辆保险费、工商费、税收由甲方承担；所用燃料由乙方承担。

3、乙方在包车期间因交通违章、刑事案件等各种违法违规罚款全部由乙方承担。乙方在包车期内利用本车辆从事犯罪活动的，由乙方承担刑事责任，由此发生的费用由乙方全部承

担，与甲方无关。因此造成车辆不能营运，乙方每天按陆拾元交予甲方，并承担车辆停驶期间和各项费用。

4、乙方在包车期内，发生交通事故时，甲方有义务提供相关证件，由乙方负责处理整个事故案件，由此发生的法律责任及费用全部由乙方承担，与甲方无关。在乙方处理整个事故后，除保险公司理赔部分外，剩余部分（包括评估费、拖车费、停车费、事故处理费、保险公司不认可赔偿的费用等）由乙方承担。甲方可从乙方风险抵押金中扣除（不足的由乙方补足），扣除后乙方再次充实满甲方收取的风险抵押金额。

5、在本协议有效期内，由乙方负担所有维修费用。车辆行驶满5000公里，乙方必须同甲方共同监督下换发动机油、三滤，齿轮油每满10000公里时换。

6、本协议期满，乙方须将性能完好的车辆、车辆证件及附属设备，交还甲方，发生遗失或损坏的，由乙方承担补证及赔偿费。

7、在本协议有效期内，乙方不得带实习驾驶员，不得将车转让其它人驾驶，如发现乙方有不爱惜车辆情况甲方有权收回该车辆，同时押金不予以退还。如乙方需换驾驶员，必须经甲方同意后将新驾驶员的有效身份证件及驾驶证复印件交给甲方。

8、乙方未经甲方同意不得私自跑长途，否则造成一切后果由乙方承担，甲方有权依此终止合同，同时押金不予以退还。

9、出包车营运按二十四小时两班制，乙方在行车中应爱护车辆，保证车辆整洁，每天检查水、机油、电瓶水等，如因缺水、缺油等造成机械损坏的全部由乙方赔偿，车辆如有故障应及时修理，如乙方人为损坏必须按价赔偿。乙方交班时保持上述车辆状况。

10、本合同规定承包期满十日前，乙方必须告知甲方是否要延长承包时间，或者承包期满后解除合同。

11、在本协议有效期内，如一方未履行本协议达成的义务，另一方有权单方面解除本协议，并由对方赔偿由此产生的一切经济损失，并付给对方违约金\_\_\_\_\_元。

12、因国家或行业管理部门政策调整，与本合同内容不符的地方，应按国家或行业管理部门的规定修改或补充相关内容。

13、本合同约定乙方应承担的责任，在乙方不愿支付或无力支付的情况下，由其担保人承担责任。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，自甲、乙双方签字之日起即具有法律效力。

甲方（签字按印）： 乙方（签字按印）：

身份证号： 身份证号：

驾驶证号：

地址： 地址：

联系电话： 联系电话

担保人（签字按手印）

身份证号：

地址：

联系电话：

年 月 日 年 月 日